

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 1904

Número de Repertorio: 4348

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinte de Julio del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1904 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1353135575	ALAVA DELGADO FELIPE DE JESUS	COMPRADOR
1310588395	CHANCA Y MOREIRA ELENA CORINA	VENDEDOR
1310395163	CANTOS CONFORME VICENTE SAUL	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3352203000	82752	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: jueves, 20 julio 2023

Fecha generación: jueves, 20 julio 2023



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 4 8 9 8 8 8 C Z X Y X W T





NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**



2023	13	08	03	P00987
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN LOS SEÑORES:

VICENTE SAUL CANTOS CONFORME Y

ELENA CORINA CHANCAY MOREIRA

A FAVOR DEL MENOR DE EDAD:

FELIPE DE JESUS ALAVA DELGADO

CUANTIA: \$ 8.880,00

DI: 2 COPIAS

D/B

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día ocho (08) de junio del año dos mil veintitrés, ante mi **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen por una parte: los señores: **VICENTE SAUL CANTOS CONFORME**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, tres, nueve, cinco, uno, seis, guion, tres (131039516-3), de estado civil casado, y **ELENA CORINA CHANCAY MOREIRA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cinco, ocho, ocho, tres, nueve, guion, cinco (131058839-5), de estado civil divorciada, por sus propios derechos; a quienes para efectos de este contrato, se los llamará simplemente los “**VENDEDORES**”, para efectos de notificación los vendedores señalan su número telefónico: 0998151749, correo: elenacorinachancaymoreira@gmail.com y dirección: Ciudadela Urbirrios de la parroquia Tarqui del cantón Manta; y, por otra parte

la señora: **DANIELA LIZETH DELGADO FIGUEROA**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cinco, uno, cuatro, ocho, cinco, dos, cuatro, guion, seis (135148524-6), quien compra para su hijo menor de edad de nombres: **FELIPE DE JESUS ALAVA DELGADO**, a quien para los efectos de este contrato, se le llamará simplemente “**COMPRADOR**”, para efectos de notificación la parte compradora señala su teléfono: 0985093846, corre: fellmar_proveedora_13@hotmail.com, y dirección: Barrio los Geranios del cantón Manta; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa de un bien Inmueble, conforme las a siguientes estipulaciones: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte los señores **VICENTE SAUL CANTOS CONFORME**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, tres, nueve, cinco, uno, seis, guion, tres (131039516-3), de estado civil casado, y **ELENA CORINA CHANCAY MOREIRA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cinco, ocho, ocho, tres, nueve, guion, cinco (131058839-5), de estado civil divorciada, por sus propios derechos; a quienes para efectos de este contrato, se los llamará simplemente los “**Vendedores**”; y, por otra parte la señora: **DANIELA LIZETH DELGADO FIGUEROA**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cinco, uno, cuatro, ocho, cinco, dos, cuatro, guion,

seis (135148524-6), quien compra para su hijo menor de edad de nombres **FELIPE DE JESUS ALAVA DELGADO**, a quien para los efectos de este contrato, se le llamara simplemente **"Comprador"**. Los contratantes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos. **-SEGUNDA: ANTECEDENTES.-Uno: Ficha Registral No.82752.-** Los vendedores declaran que son propietarios Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Urbanización EL PORVENIR III ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote número TRES, de la Manzana "T-TRES". Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente: Con ocho metros y calle doscientos noventa y nueve -A, Atrás: Con ocho metros y lote número veintisiete, Costado Derecho: Con quince metros y lindera con lote número cuatro, y costado Izquierdo: Con quince metros y lindera con lote número dos. Teniendo una Superficie total de: CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS. La misma que consta inscrita con fecha veintiocho de diciembre del año dos mil uno, y celebrada en la Notaria Cuarta del cantón Manta, con fecha veintiséis de noviembre del año dos mil uno, en la que Inmobiliaria José Luis Cevallos Holguín e hijos Jolcijos CIA LTDA vende a favor de Chancay Moreira Elena Corina. **Dos)** Con fecha diecisiete de junio del año dos mil veintidós, se encuentra inscrita Prohibición de enajenar Oficio No. EPAM-COA-DRPM-2022-1055-OFI en la que consta el Juzgado de Coactivas Empresa pública Aguas de Manta EPAM (Autoridad Competente) y Chancay Moreira Elena Corina (Deudor). **Tres)** Con fecha catorce de abril del dos mil veintitrés se encuentra inscrita cancelación de Prohibición de enajenar dentro del proceso de Coactiva No. 182-2022 oficio No. EPAM-COA-DRPM-2023-0439-OFI. Manta 31 de marzo del 2023. Empresa pública Aguas de Manta EPAM (Autoridad Competente) y Chancay Moreira Elena Corina (Deudor). EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. **TERCERA: COMPRAVENTA.-**Con los



Ab. Alex Arturo Cevallos Chict
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los señores: **VICENTE SAUL CANTOS CONFORME Y ELENA CORINA CHANCAY MOREIRA**, dan en venta real y enajenación perpetua a favor del menor de edad: **FELIPE DE JESUS ALAVA DELGADO**, el bien inmueble mencionado en la cláusula anterior ubicado en la Urbanización EL PORVENIR III ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote número TRES, de la Manzana "T-TRES", con sus mismas medidas, linderos, entradas, salidas y demás características. **CUARTA: CUANTIA.-** La Cuantía del bien inmueble que se vende, descrito en la cláusula Segunda de este contrato, según certificado de avalúo emitido por el G.A.D. Manta es de **(\$8.800,00)** Ocho mil ochocientos dólares de los Estados Unidos de Norteamérica con 00/100, que la parte vendedora declara haber recibido de parte del comprador dicha cantidad en dinero en efectivo, a su entera satisfacción por las partes sin que exista reclamo posterior por este concepto. **QUINTA: LICITUD DE FONDOS.- LA PARTE COMPRADORA** declara, bajo juramento, que los recursos que ha entregado, en virtud del presente contrato de compraventa, tienen y tendrán origen y objeto lícito. **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Las partes contratantes manifiestan estar de acuerdo respecto a la celebración de este contrato de compraventa y aceptan el presente contrato en todas sus partes y cláusulas, por convenir así a sus intereses mutuos, sin tener que reclamar nada a futuro. **SEPTIMA AUTORIZACION: PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura de compraventa, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón correspondiente las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **LA DE ESTILO.-** Sírvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara

voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto con el señor Notario. DOY FE.-

Vicente Cantos



VICENTE SAUL CANTOS CONFORME Y

C.C.#131039516-3

Elena Corina M. Moreira



ELENA CORINA CHANCAY MOREIRA

C.C.#131058839-5

Daniela Lizeth Delgado



DANIELA LIZETH DELGADO FIGUEROA

C.C.#135148524-6



**ABG. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este primer testimonio que seio y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento



**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PÚBLICO TERCERO CANTÓN MANTA**



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

82752

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23015305
Certifico hasta el día 2023-06-05:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3105729000

Fecha de Apertura: jueves, 30 marzo 2023

Información Municipal:

Dirección del Bien: URBANIZACION EL PORVENIR III ETAPA

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Urbanización EL PORVENIR III ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote numero TRES, de la Manzana "T-TRES".

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Frente: Con ocho metros y calle doscientos noventa y nueve -A.

Atras: Con ocho metros y lote numero veintisiete.

Derecho: Con quince metros y lindera con lote numero cuatro.

Izquierdo: Con quince metros y lindera con lote numero dos. Teniendo una Superficie total de: CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN



RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3304 viernes, 28 diciembre 2001	37027	37036
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	1079 viernes, 17 junio 2022	0	0
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	400 viernes, 14 abril 2023	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 28 diciembre 2001

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 noviembre 2001

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA "Lote de terreno ubicado en la urbanización "El porvenir III etapa", de la parroquia tarqui, del cantón Manta. Signado con el numero "TRES" de la Manzana "T-Tres", comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con ocho metros y calle Doscientos noventa y nueve -A; POR ATRÁS: Con ocho metros y lote numero veintisiete. POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lindera con lote numero cuatros; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lindera con lote numero dos. Teniendo una superficie total de Ciento veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 3304

Folio Inicial: 37027

Número de Repertorio: 6674

Folio Final : 37036

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CHANCAY MOREIRA ELENA CORINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INMOBILIARIA JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN E HIJOS JOLCIJOS CIA. LTDA.		MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[2 / 3] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 17 junio 2022

Número de Inscripción : 1079

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4517

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE EP-AGUAS DE MANTA EPAM

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 mayo 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROHIBICIÓN DE ENAJENAR: Oficio No. EPAM-COA-DRPM-2022-1055-OFI Manta, 5 de mayo del 2022 Dentro del juicio coactivo No. 182-2022

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM		MANTA
DEUDOR	CHANCAY MOREIRA ELENA CORINA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[3 / 3] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 14 abril 2023

Número de Inscripción : 400

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2207

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE EP-AGUAS DE MANTA EPAM

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 marzo 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICION DE ENAJENAR Dentro del Proceso de Ejecución Coactiva N° 182-2022 Oficio Nro. EPAM-COA-DRPM-2023-0439-OFI. Manta, 31 de Marzo del 2023.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA - EPAM		MANTA
DEUDOR	CHANCAY MOREIRA ELENA CORINA		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-06-05

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CHANCAY MOREIRA ELENA CORINA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23015305 certifico hasta el día 2023-06-05, la Ficha Registral Número: 82752.



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

MANTA
ALCALDÍA



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 0 4 0 9 7 U W 4 G 7 M K



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000468522

Contribuyente

CHANCAV MOREIRA ELENA CORINA

Identificación

13XXXXXXXX5

Control

000002763

Nro. Título

468522

Certificado de Solvencia (Unico)

Expedición

2023-06-07

Expiración

2023-07-07

Descripción

Detalles

Año/Fecha	Periodo	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
06-2023/07-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que la clave catastral 3-35-22-03-000, no registra deudas con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Cuenca Vinctes Maria Veronica

Pagado a la fecha de 2023-06-07 12:02:36 con forma(s) de pago: EFECTIVO (Válido por 30 días)

Firmado electrónicamente por:



MARIA VERONICA
CUENCA VINCTES

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 062023-093243

Manta, lunes 05 junio 2023

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-35-22-03-000 perteneciente a CHANCAY MOREIRA ELENA CORINA con C.C. 1310588395 ubicada en EL PORVENIR III ETAPA MZ-T3 L#3 BARRIO LOS GERANIOS PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$8,880.00 OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$8,880.00 OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA DÓLARES 00/100. NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 05 julio 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



194101TYSQL4A

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 042023-089628

N° ELECTRÓNICO : 226077

Fecha: 2023-04-10

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-35-22-03-000

Ubicado en: EL PORVENIR III ETAPA MZ-T3 L#3

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 120 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1310588395	CHANCAY MOREIRA-ELENA CORINA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8,880.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 8,880.00

SON: OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



190471528KKSX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-04-17 11:58:50

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 062023-093170

Manta, lunes 05 junio 2023

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CHANCAY MOREIRA ELENA CORINA** con cédula de ciudadanía No. **1310588395**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 05 julio 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



194027OYD6XCZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2023/128348
 DE ALCABALAS**

Fecha: 17/04/2023

Por: 115.44

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 17/04/2023

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

VE-705035



Tradente-Vendedor: CHANCAY MOREIRA ELENA CORINA

Identificación: 1310588395

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: ALAVA CASTILLO FELIPE DE JESUS

Identificación: 1303698755

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 28/12/2001

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-35-22-03-000

8,880.00

120.00

ELPORVENIRIIIIETAPAMZT3L3

8,880.00



TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	88.80	0.00	0.00	88.80
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	26.64	0.00	0.00	26.64
Total=>		115.44	0.00	0.00	115.44

Saldo a Pagar

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



APELLIDOS **CANTOS** CONFORME
 NOMBRES **VICENTE SAUL**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 FECHA DE NACIMIENTO **27 SEP 1979**
 LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI SANTA ANA**
 SANTA ANA DE VUELTA LARGA
 FIRMA DEL TITULAR

CONDICIÓN **CIUDADANIA**
 SEXO **HOMBRE**
 No. DOCUMENTO **044229121**
 FECHA DE VENCIMIENTO **01 DIC 2032**

NUI.1310395163

Vicente Cantos



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CANTOS SIMON GERMAN**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CONFORME GUARANDA LORENZA PASTORA**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE **ALBA MARINA PIN MERO**
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **MONTECRISTI 01 DIC 2022**

CÓDIGO DACTILAR **V4343V2222**
 TIPO SANGRE **O+**

DONANTE **No donante**

F. Alroca
 DIRECTOR GENERAL



I<ECU0442291219<<<<<1310395163
 7909272M3212013ECU<NO<DONANTE9
 CANTOS<CONFORME<<VICENTE<SAUL<

CERTIFICADO de VOTACIÓN
 5 DE FEBRERO DE 2023



CNE

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
 EL INDICADOR DE LA LEY

N° 65186515



PROVINCIA: **MANABI**
 CANTÓN: **MANTA**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
 PARROQUIA: **ELOY ALFARO**
 ZONA: **1**
 JUNTA No. **0006 MASCULINO** CC.N. **1310395163**
CANTOS CONFORME VICENTE SAUL



ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
 la democracia está en ti!

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

El ciudadano que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 3 del artículo 77 de la LOEOP - Consejo de la Democracia

[Signature]

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310395163

Nombres del ciudadano: CANTOS CONFORME VICENTE SAUL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 27 DE SEPTIEMBRE DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALBA MARINA PIN MERO

Fecha de Matrimonio: 8 DE AGOSTO DE 2008

Datos del Padre: CANTOS SIMON GERMAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CONFORME GUARANDA LORENZA PASTORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE DICIEMBRE DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JUNIO DE 2023

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Vicente Cantos

*Vicente Cantos
131039516-3*

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 234-877-79082



234-877-79082



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHANCAY PONCE TEOFILO BENIGNO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA TIGUA JACINTA GUADALUPE
 ESTADO CIVIL
DIVORCIADO

CÓDIGO DACTILAR
E333312222
 TIPO SANGRE **O+**

DONANTE
No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 15 SEP 2022

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0352171245<<<<<<1310588395
 8411280F3209158ECU<NO<DONANTE6
 CHANCAY<MOREIRA<<ELENA<CORINA<

Vendedora

CEDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

APELLIDOS **CONDICIÓN CIUDADANIA**
CHANCAY MOREIRA

NOMBRES
ELENA CORINA

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO
28 NOV 1984

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA

FIRMA DEL TITULAR
Elena Chancay M.

SEXO
MUJER

No. DOCUMENTO
035217124

FECHA DE VENCIMIENTO
15 SEP 2032

NACIÓN
564758

NUI.1310588395

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
la democracia está en ti!

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

El ciudadano que allene cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 3 del artículo 279 de la LOEOP - Código de la Democracia.

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Elena Chancay M.

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023

Nº 11101204
 1310588395

PROVINCIA: **MANABI**
 CANTÓN: **MANTA**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
 PARRQUIA: **TARQUI**
 ZONA: **1**
 JUNTA No. **0020 FEMENINO**
CHANCAY MOREIRA ELENA CORINA

AS. ALY ARTURO
 NOTARIA PUBLICA
 MANABI, ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310588395

Nombres del ciudadano: CHANCAY MOREIRA ELENA CORINA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE NOVIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: CHANCAY PONCE TEOFILO BENIGNO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MOREIRA TIGUA JACINTA GUADALUPE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE JUNIO DE 2023

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Elena Chancay M.

Nº de certificado: 237-879-75642



237-879-75642

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
DELGADO FIGUEROA DANIELA LIZETH

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SUCRE
SAN ISIDRO

FECHA DE NACIMIENTO 1998-02-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

No. 135148524-6




(Rep. menor comp.)

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V3333V1244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE XXXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE DELGADO FIGUEROA BARTOLA MARGARITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2016-02-15

FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-02-15

Daniela Delgado

EN TOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PARROQUIA TARQUI
ZONA 1
JUNTA No. 0025 FEMENINO
DELGADO FIGUEROA DANIELA LIZETH

CNE
ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

N° 18163746
1351485246

19-02-2016




CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
¡la democracia está en ti!

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

El ciudadano que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 3 del artículo 279 de la LOEOP - Código de la Democracia.

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1351485246

Nombres del ciudadano: DELGADO FIGUEROA DANIELA LIZETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/SAN ISIDRO

Fecha de nacimiento: 1 DE FEBRERO DE 1998

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Datos de la Madre: DELGADO FIGUEROA BARTOLA MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE FEBRERO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JUNIO DE 2023

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Daniela Delgado

Daniela Delgado

1351485246

N° de certificado: 230-877-79376



230-877-79376

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA MED No. **135313557-5**

APELLIDOS Y NOMBRES
ALAVA DELGADO FELIPE DE JESUS

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **2019-05-13**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **HOMBRE**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INTELIGENCIA **NINGUNA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **NINGUNA** VXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALAVA CASTILLO FELIPE DE JESUS

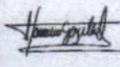
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO FIGUEROA DANIELA LIZETH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2019-05-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-05-23

NO FIRMA

00074282






The page contains extremely faint, illegible text that appears to be bleed-through from the reverse side of the paper. No specific content can be discerned.