, and a		Ta rpool	(x,y) = 0		- ! .				÷			
				C 15, 13, 3,417,555				al - v				Mari
		3	- :	MOTOURS TOURS OF THE	* - 1 - 1 *	8		(9)				
	를 2월								, š	المراجعة المستقدمة المراجعة المستقدمة المستقدمة المستقدمة المستقدمة المستقدمة المستقدمة المستقدمة المستقدمة ال	. 1	سندني أنهال
	TION O DE PROPIEDAD	5				·					·	
	5		ر زائد	Sales Communication	- F	4		<u> </u>				
	9		(2년) 일요: 동안:					A				The second second second
	5		in 1		20 . 		(S) 1 N					170 manus
	≣			2.000.00							,	
	er.	Nist		ski i mum agra ay lasan ir. Fr	14.	67	[] m					
	OTARIA	-		En la	21	N						
	Z.	1	;		4			-				
		, , ,		Marian Service of the Control of the								T
	υ l			E				<u> </u>				7 17 (A. 1077) AN (MICHAEL AND
	2		1	C. 1						والمتلاف والمساور	/	
	0 -		المراجعة والأسطار ا والراجعة	grand School Sch								
	TIDAD	3		i eapertodino	e					ا من المعلق التي المنظمين التي المنظمين التي المنظمين التي المنظمين التي المنظمين التي المنظمين المنظمين المنظم		
	Z III			S km seed dawyon	9		(N	22.7807				
A (/ A	민			oneg on			- 13 <u>-</u>					
	4			, 20 at 53 Opt as B	4	o.						
	EDM			200, 650,000	160	· · · · · · · ·				The second secon		
	ੋ		82	. Ogs. saligar	10 - 1					entropy of the second s		
			1.8	("Modili, to Visiting")		المسادة		<u> </u>		and the second		. ye maranese karan
	18		- 12 16	gi prometo de la Segunda de la composición del composición de la composición del composición de la composición del composición de la composición de la composición del composi	a.	- L				and the second s		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
				B C. D. Sagar Crements				\				A series are an approximately
			¥14	mass to be desired to the				l:				, <u> </u>
	10		17.1	المستور المتواد المالية			1 7 2	<u>.</u>			•	
	RES C.			(m								
	NOMBRES			100 March 100 Ma	The second secon					STATE OF THE STATE		
0	N N	-	-		P1 1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	м _ г			To a see on a		
ARIO			24	Property of the second	pro-	¥ ·		<u> </u>				
	0		1.70	eracit	w i	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
<u>ā</u>	12			orikana difirmata			-1 -1					
PRO	5 3			(a) (b) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c	ter i	46						
a.				Manager St.	1 -	v u	· · · · ·				•	
딥						31	4 4	1				
N.				State	e s	ny r					• •	
DATOS				Alberta.	r		2 0	- Transmission		20		
ă								1=-		enter	•	
	136				The second of the last						1.	
	9			nucia, avainga, apu		(c)		==		: 1		
	Sodin V			10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (e de la companya de l	· P-		and a second sec				
-	1 (140) 5			. 20, 40.1	-1	(1) (O)	ļ					
	A SISTEMANT			(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)		0 1 10		<u> </u>				·
	23			popular de la		81 63		1=1				
	100			1 1 m			Care to the same and the same a			**		
	₹		V 1450 14	Processor Annual Control							: : .	
	Ä			E STATE OF S	10.4		1) 10					5 .
,	PERSONERIA	3	133/1			n ey						
	图	ŝ				. [6						20 g
				iki Birana a samatan da Dangaran menenggan da	11 to 11	es	5- 154					5 .
1	<u>-</u> !	i		Wind gal						· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
DAD	80 W	4 9 i	1	1 10 5 515101 01 0/4			<u></u>	No.		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	and the second of the second	
	급 ()	2 9 ; 6 0		26.0 ubbon saugues.				e e e e e e e e e e e e e e e e e e e				
TEMENCIA DE LA PROPIEDAD	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL	TROS CAPALOUGA		enisci gre amagas.		/ 100 100 100	.,	1			1	
7E 1.7	JPA (JPIE) ARRI	202 203		B SPECIAL ON D. T.		in in	<u> </u>			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
CIA	og Ka Na	2 F 20 L		Service and american							-	
XEX				Service and the service of the servi			9:			<u> </u>		- ",
[#	(** (*)	19 × 6		g in the second second		Karal Jan	X	<u></u>			•	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	yan.on.dhan.onluar.on.o.			j s pues cus		<u> </u>		1	:			
			1 :	12 .844	a same en		0: 6					



ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL **FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO**

B) ALCANTARILLADO 2 SIEXISTE	3UA POTABLE	REDES PUBLICAS EN LA VIA	ACERA 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOQUIN O BALDOSA	5 4 5	1 1 TIERRA 1 ASTRE	CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	9 ACCESO AL LOTE 2 POR PASAJE PEATONAL POR PASAJE PEATONAL POR CALLE 5 POR CALLE 5 POR CALLE 6 POR EL MALECON NARCAR SOLOEL 7 POR EL MALECON POR LA PLAYA	FRENTES ① 🗓 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	DATOS D	© CODIFICAR LA DIRE	(7) ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO DATOS GENERALES (3) ZONA HOMOGENEA (9) ZONA SEGUN VALOR	(1) (2) (3) (4) (5) (6) (6) (7) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1	ESTA BAJO REGIMEN DE ONO SI	IDENTIFICACION Y DAT
(29) PERIMEIRO (196)	AREA	CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	2 ELECTRICIDAD 1 2 NO EXISTE 2 SI EXISTE	2) DESAGUES 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	② AGUA POTABLE 2 NO EXISTE 2 SI EXISTE	SERVICIOS DEL LOTE	DESNIVEL CON RELACION ALA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO SOBRE LA RASANTE	ENE FRENTE	DEL LOTE	CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	CT. El PORUENTE calle 299. M2-T-3 No. LOTE # lote 7	HOJA N°	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	DENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION
USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO	SIN EDIFICACION ; Solumero de Bloques Solumero de Scours Solumero de Singular Solumero de Sin	FORMA DE OCUPACION DEL LOTE					8							CROQUIS
70	Sobionte Poun D	OBSERVACIONES:												

(16) ALCANTARILLADO

(25) LONGITUD DEL FRENTE

SIN USO

C.E. Lovena Leor

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

REGISTROS		MANT	A
FECHA DE INGRESO:	30/09/14	134 FECHA DE ENTREGA: O. L. 10	14 2:30
CLAVE CATASTRAL:			
NOMBRES y/o RAZON:	Guambaña ib	pelia Regina	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:	09843272	30	
		JBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:		Service Control of the Control of th	
SOLAR NO EDIFICADO:			
CONTRIBUCION MEJORAS:			7/27/27/20
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE:	,		THE PERSON NAMED IN THE PE
	certéficado	(complaining	,
			4
1			
	FIRMA (DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:			
		Y Y	
# 1			
in the second of			
	FIRMA DI	EL INSPECTOR: FECHA	
INFORME TÈCNICO:			
	-		
	, · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	. V - Volume to Hoxa	
•	FIRMA DE	L TECNICO FECHA	·
INFORME DE APROBACIÓN:	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH	* COLLING	۸.
THE SE ACKORACION:			
	•		·

FIRMA DEL DIRECTOR





Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Avenida 4 v Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Regionales.

INFORMACIÓN REGISTRA

jueves, 06 de octubre de 2011 Fecha de Apertura:

Parroquia:

Tarqui

Tipo de Predio:

Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial:

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con CUATRO lotes de terrenos ubicados en la Lotización "El Porvenir" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signados con los números Siete, Ocho, Diez y Veinte de la Manzana T-TRES. Descriptos de la siguiente manera: LOTE NUMERO SIETE DE LA MANZANA T-TRES, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros y calle doscientos noventa y nueve. POR ATRÁS: Ocho metros y lote número veintitrés. POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lote número Ocho; y PÓR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lote número Seis. Con una Superficie total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

R

Libro	Acto	Númeroty fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	3.503 22/12/2000	22.103
Compra Venta	Compraventa	2:791 06/10/2011	48.166

 \mathbf{M}_{∞}

OATEIOR

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

G

Inscrito el: viernes, 22 de diciembre de 2000

Folio Inicial: 22.103 - Folio Final: 22.106

Número de Inscripción: 3.503

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

V

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de diciembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

Los Compradores Sr. Charles Oswal Ordoñez Guambaña, por sus propios derechos y por los que representa del Sr.



Yuber Joe Vega Aguilar, (soltero), en calidad de Agente Oficioso, Un cuerpo de terreno en mayor extension, ubicado en la Lotización "El Porvenir", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, constituido por Diecisiete lotes signados con los numeros SIETE, OCHO, NUEVE, DIEZ, ONCE, DOCE, TRECE, CATORCE, QUINCE, DIECISEIS, DIECISIETE, DIECIOCHO, DIECINUEVE, VEINTE, VEINTIUNO, VEINTIDOS Y VEINTITRES, de la Manzana T-TRES, los mismos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto. Con una Superficie total de DOS MIL CIENTO, CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cfdula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civil Domicilio Comprador 01-03623385 Ordoñez Guambaña Charles Oswai Soltero Manta Comprador 07-02522301 Vega Aguilar Yuber Yoe Soltero Manta Vendedor 80-0000000005201 Inmobiliaria Jolcijos Cia Ltda Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 782 11-jul-1984 1754 1756

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 06 de octubre de 2011

Tomo: 95 Folio Inicial: 48.166 - Folio Final: 48.187

Número de Inscripción: 2.791 Número de Repertorio: 5.893

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de septiembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con CUATRO lotes de terrenos ubicado en la Lotización "El Porvenir" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signados con los números SIETE, OCHO, DIEZ y VEINTE, de la Manzana T-TRES.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Estado Civil Domicilio Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Comprador Manta 80-000000055472 Guambaña Aguirre Ibelia Regina Divorciado Vendedor 01-03623385 Ordoñez Guambaña Charles Oswal Soltero Manta Vendedor 07-02522301 Vega Aguilar Yuber Yoe Soltero Manta -

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 3503 22-dic-2000 22103 22106





Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP





TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

Libro

Número de Inscripciones

Compra Venta

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:04:48

del martes, 30 de septiembre de 2014

A petición de: ILbelia Cour

Spor: Maria Asunción Ceden Chávez

130699882-2

que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Donadd Intriago Firma del Hegistrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

michiga e la cavalete.



TITULO DE CREDITO No.

000229591

1/9/2014 10:46

			St. St. St. St. St.	1.00	CONTROL	TITULO N°	
			DIRECCIÓN	AÑO	118298	229591	
CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	LOT. EL PORVENIR MZ T-3 LOTE 7	2014			
27.000	120,00	\$ 1,920,00	IMPUESTOS, TASAS Y CONT	RIBUCIONES ES	P. DE MEJORAS	VALOR A	
3-35-22-07-000 NOMBRE O RAZÓN		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	PAGAR	
UAMBAÑA AGUIRRE IBELIA R		0100572403	Costa Judicial				
1/9/2014 12:00 FIGUEROA ANA			Interes por Mora			\$ 0,35	
		nure be lev	MEJORAS 2011	\$ 0,35		\$ 0,6	
ALDO SUJETO A VARIACIÓN	POR REGULACIO	JACO DE LE.	MEJORAS 2012	MEJORAS 2012 \$ 0,66			
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 10,09)	\$ 10,0	
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 3,8	ş I	\$ 3,84	
			TOTAL A PAGAR			\$ 14,9	
			VALOR PAGADO			\$ 14,9	
			VALOR FACAL PO			\$ 0,0	



