



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
11042508000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
HOJA N: 12-K1

DATOS
GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio "Santa Fe"
calle 8
Ave. 27
N: 8.11

10 C02123811042508000
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE
MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE
LA CALZADA

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
4 DE ADOQUINO BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO
PUBLICO

1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

0 1 METROS

DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

00170

1635
53
26

24 PERIMETRO

0054

25 LONGITUD DEL FRENTE

0027

26 NUMERO DE ESQUINAS

1

AVANUE DEL LOTE
(sin centavos)

20000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación

1 ☐
2 ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

28 el mismo que la construcción

1 ☐
2 ☒
3 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

04

otro uso

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

00

otro uso

32 TOTAL DE BLOQUES

04

nombre

código

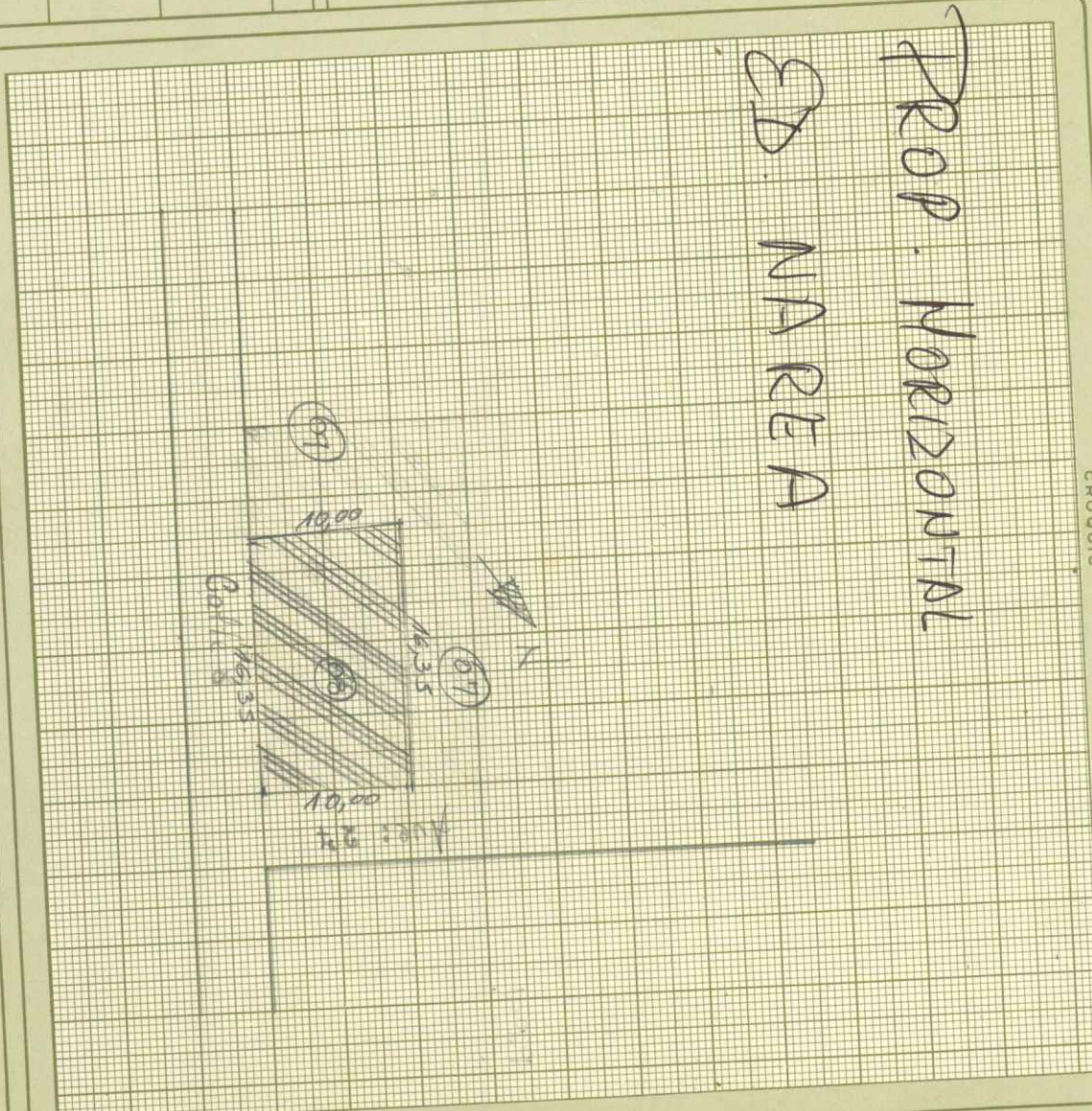
observaciones

45'42.9.486'20

23'27.697'20

105-17021

12-02-1977



DOS
DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO	1	☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA	2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS	3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
		4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	notaría	fecha
NARELA RES					
NARELA BARRERA GARCIA, LUZ Y GARY	RCA Quito	130066185-5	PRIMERA		12-02-65
NARELA ZEA LUIS ROSELIO			Tercera (P.A.T.C.W)		22-01-2000
DATOS DE LA CONSTRUCCION:		1300661855			

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION ('SIN CENTAVOS)										41529496									
AVALUO DE LA PROPIEDAD ('SIN CENTAVOS)																			
VALOR DEL LOTE, MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION										41529496									

levantamiento										FECHA									
27-08-85																			
NOMBRE DEL EMPALMADOR										FIRMA									
Sergio Alcaraga										[Firma]									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										FECHA									
Eulalia Benabent Lucena										27/08/85									

NOMBRE DEL EMPALMADOR										FECHA									
Sergio Alcaraga										27-08-85									