

00085089

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3204

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6593

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: lunes, 01 de octubre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 01 de octubre de 2018 14:34

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1303698755	ALAVA CASTILLO FELIPE DE JESUS	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1701040964	VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento, Provisión: lunes, 18 de julio de 2016
Escritura, Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: — Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3352307000	19/01/2011 00:00	26150		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote No. 7 manzana S-3 Urbanización El Porvenir Tercera Etapa, parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:
Por el Frente, 8,00m. Calle 299
Atras, 8,00m Lote No. 23
Costado Derecho 15,00m- Lote No. 8
Costado Izquierdo 15,00m Lote No. 6
Area total 120,00 M2

Dirección del Bien: el porvenir tercera etapa
Solvencia: El predio descrito se encuentra libre de gravamen

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA
Lote No. 7 manzana S-3 Urbanización El Porvenir Tercera Etapa, parroquia Tarqui del Cantón Manta.
El señor ALAVA CASTILLO FELIPE DE JESUS de estado civil casado con Disolución de la Sociedad Conyugal con la señora PATRICIA ASUNCION LOOR CEVALLOS

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por marcelo_zamora1

Administrador

lunes, 1 de octubre de 2018

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 3204

Número de Repertorio: 6593

Fecha de Repertorio: lunes, 01 de octubre de 2018

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2018



Factura: 002-002-000011564

20161308007P02314

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20161308007P02314						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE JULIO DEL 2016, (17:22)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701040964	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALAVA CASTILLO FELIPE DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303698755	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		1920.00					

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EJEMPLAR IDENTICO. DOY FÉ.

Manta; 28 de 09 de 2018
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

17

18

00085091

2016	13	08	007	P02314
------	----	----	-----	--------

COMPRAVENTA; OTORGA LA SEÑORA BERTHA MARIA VILLAVICENCIO SANCHEZ; A FAVOR DEL SEÑOR FELIPE DE JESUS ALAVA CASTILLO.-

CUANTIA : USD \$ 1,920.00



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, república del Ecuador, hoy día dieciocho de julio del año dos mil dieciséis, ante mí, Doctor **TITO NILTON MENDOZA GUILLEM**, Notario Público Séptimo del cantón Manta, comparece y declara, en calidad VENDEDORA, la señora **BERTHA MARIA VILLAVICENCIO SANCHEZ**, de estado civil soltera, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática agrego a esta escritura.- La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en calidad de COMPRADOR, el señor **FELIPE DE JESUS ALAVA CASTILLO**, de estado civil casado con Disolución de la sociedad conyugal, conforme lo justifica con la copia de la Inscripción de Matrimonio que se agrega como habilitante, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática agrego a esta escritura.- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a cargo sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Otorgan y suscriben el presente contrato, por una parte la señora **BERTHA MARIA VILLAVICENCIO SANCHEZ**, por sus propios y personales derechos, quien para efectos de este contrato, se le llamará "LA VENDEDORA"; y, por otra parte el señor **FELIPE DE JESUS ALAVA CASTILLO**, por sus propios y personales derechos, a quien para efectos de este contrato se le llamará "EL COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara la vendedora que

AL PRESENTE FOCO PIA ES GU
A SE ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EJEMPLAR IDENTICO. DOY FE.

Manta: 28 de 09 de 2018
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Autop

en su estado civil soltera y que aún mantiene, adquirió un bien inmueble signado como lote número SIETE de la manzana S-TRES, Urbanización E Porvenir Tercera Etapa de la parroquia Tarqui del cantón Manta; circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Ocho metros y calle Doscientos noventa y nueve; POR ATRÁS: Ocho metros y lote número veintitrés; POR EL COSTADO DERECHO: Quince metros y lote número ocho; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Quince metros y lote número seis. Con una superficie total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS; bien inmueble que fue adquirido por compra a la Compañía Inmobiliaria Jolcijos Cía. Ltda., mediante escritura pública de compraventa celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta el treinta y uno de enero del año dos mil once e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el uno de marzo del año dos mil once; inmueble que está libre de gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento, LA VENDEDORA, transfiere en favor del COMPRADOR, quien compra, adquiere y acepta para sí, la totalidad del bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula segunda de los antecedentes. **CUARTA: PRECIO.**- El precio de la presente Compraventa pactado de mutuo acuerdo por los contratantes, es por la suma de MIL NOVECIENTOS VEINTE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA, valor que el Comprador entrega mediante el presente acto a la vendedora, quien declara recibirlo al contado, en dinero en efectivo, a su total y entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: SANEAMIENTO.**- La venta de este bien inmueble se hace en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas; y, sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. No obstante de aquello, el Vendedor se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de Ley. **SEXTA: ACEPTACIÓN.**- Los comparecientes expresamente declaran que aceptan la compraventa que se realiza mediante este contrato, haciéndose responsables de todo lo que pudiese sobrevenir a ella.

00085092



SEPTIMA: DOMICILIO.- Las partes contratantes señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente contrato. **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **LA DE ESTILO.-** Sírvasse Usted, Señor Notario agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez y eficacia jurídica de esta Escritura Pública. (Firmado) Abogado GABRIELA MERCEDES LOOR VELASQUEZ. Registro profesional número: Trece guión dos mil uno guión veinte. **FORO DE ABOGADOS.** Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída que fue enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. **DOY FE .-**

Bertha Villavicencio
BERTHA MARIA VILLAVICENCIO SANCHEZ
C.C.No.- 170104096-4

Felipe Alava
FELIPE DE JESUS ALAVA CASTILLO
C.C.No.- 130369875-5

Tito Nilton Mendoza Guillem
DOCTOR TITO NILTON M ENDOZA GUILLEM
Notario Público Séptimo del cantón Manta

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EJEMPLAR IDÉNTICO. DOY FE.
Manta; 28 de 09 de 2018
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA.

100

100

100



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00085093

NO CONSTA
inscrita en

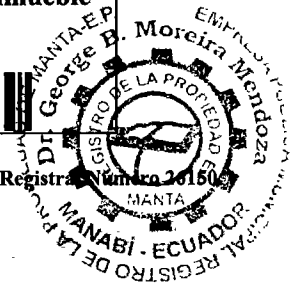
18 Julio 2016



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

26150



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18021098, certifico hasta el día de hoy 05/09/18 16:00:59, la Ficha Registral Número 26150.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3352307000
Fecha de Apertura: miércoles, 19 de enero de 2011

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: el porvenir tercera etapa

LINDEROS REGISTRALES:

Lote No. 7 manzana S-3 Urbanización El Porvenir Tercera Etapa, parroquia
Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medi-
das:

Por el Frente, 8,00m. Calle 299

Atras, 8,00m. Lote No. 23

Costado Derecho 15,00m. Lote No. 8

Costado Izquierdo 15,00m. Lote No. 6

Area total 120,00 M2.

-SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	13	09/feb/1946	5	5
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	782	11/jul/1984	1,754	1,756
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	945	31/jul/1985	2,552	2,553
PLANOS	APROBACIÓN DE PLANO URBANIZACIÓN Y LOTIZACIÓN	20	30/sep/2005	143	166
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	577	01/mar/2011	9,914	9,924

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 09 de febrero de 1946

Número de Inscripción: 13

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 79

Folio Inicial:5

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:5

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luís, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luís Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terroba, Amador Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo

Certificación Impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:26150

miércoles, 05 de septiembre de 2018 16:

Pag 1 de 1 HORA:

Fecha: 05 SEP 2018



cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los condueños Pro indivisos hasta la fecha , hoy de muto acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luís Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luís Cevallos Holguín , con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN , DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO . Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios.El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luís Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio . por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	8000000000000189	VOELCKER CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	1300665708	CEVALLOS HOLGUIN HECTOR GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	8000000000000187	CEVALLOS HOLGUIN JORGE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 11 de julio de 1984

Número de Inscripción: 782

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1079

Folio Inicial:1,754

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:1,756

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de abril de 1984

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000005201	INMOBILIARIA JOLCIOS CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301542773	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORESCASADO(A)		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 31 de julio de 1985

Número de Inscripción: 945

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1346

Folio Inicial:2,552

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:2,553

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de julio de 1985

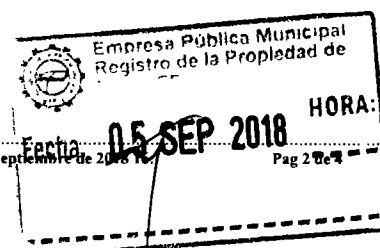
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Certificación Impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:26150

miércoles, 05 de septiembre de 2018



Pag 2 de 4



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00085094



Protocolización de Documento- Acta Entrega Recepcion de Terrenos, a favor de Ilustre Municipalidad de Manta, Norte 60m linderando con la calle 314, Sur, 60m linderando con el cause de estero seco y terreno del donante, este 380m, linderando con calle planificada, Oeste, 340, m linderando con calle planificada. Superficie de 21.600 M2. No dice cuando adquirio la Compañia Jolcijos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000000747	COMPANIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	782	11/jul/1984	1,754	1,756
COMPRA VENTA	648	07/jun/1982	983	984

Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el : viernes, 30 de septiembre de 2005 **Número de Inscripción:** 20 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4727 Folio Inicial:143
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:166
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de septiembre de 2005
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañia Jolcijos Cia Ltda., comparece ante la Ilustre Municipalidad de Manta, a efectos de entregar áreas sociales, verdes y comunales y áreas en garantías.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000173	MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	800000000000173	MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000005201	INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	782	11/jul/1984	1,754	1,756

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 01 de marzo de 2011 **Número de Inscripción:** 577 Tomo:18
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1208 Folio Inicial:9,914
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:9,924
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: 377
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de enero de 2011
Fecha Resolución: lunes, 31 de enero de 2011

a.- Observaciones:

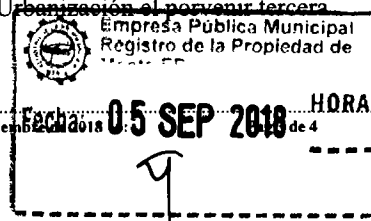
Compraventa del lote signado con el numero siete de la manzana S- tres de la Urbanización el porvenir tercera etapa con una superficie total de ciento veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

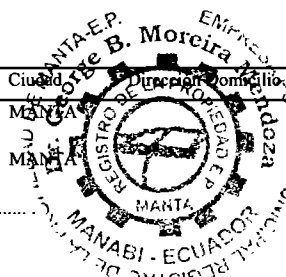
Certificación Impresa por : kkleire_salto1

Ficha Registral:26150

miércoles, 05 de septiembre de 2018



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1701040964	VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA	SOLTERO(A)	MANABÍ
VENDEDOR	800000000000747	COMPANHIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANABÍ



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
<<Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:01:00 del miércoles, 05 de septiembre de 2018

A petición de: SALAZAR LOOR CARLOS JULIO

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313163699.

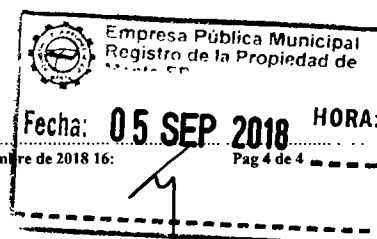


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Este Certificado 30 días, Excepto para el traspaso de dominio o se emite un gravamen.

Se debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA
00085095
000113622

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

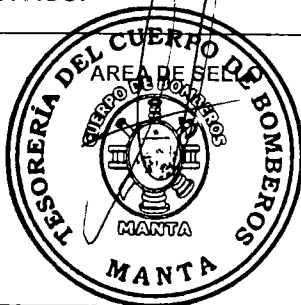
C.I./R.U.C.: VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: EL PORVENIR MZ-S3 LT.7
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 591438
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO: 28/09/2018 11:27:50



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: jueves, 27 de diciembre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

00085096

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123599



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, _____18 de _____SEPTIEMBRE de 20 _____2018

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
3352307000 EL PORVENIR MZ-S3 LOT#7**

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



00085097

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 155394

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0155394

Fecha: 17 de septiembre de
2018

No. Electrónico: 61449

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-35-23-07-000

Ubicado en: EL PORVENIR MZ-S3 LOT#7

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 120,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1701040964

VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA

Act

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 4534,18

CONSTRUCCIÓN: 0,00
4534,18

Son: CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES CON DIECIOCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

x C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

00085098

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0094702



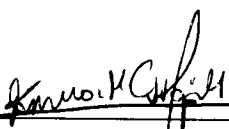
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA
ubicada EL PORVENIR MZ -S3 LOTE 7
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$4534.18 CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES 18/100.
CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCION TARDIA

DANIEL SALDARRIAGA

28 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

Manta, _____


Director Financiero Municipal





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2624777 - 2624747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

00014367

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1701040964

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA

CIRUC:

NOMBRES:

EL PORVENIR MZ-S3 LT.7

RAZÓN SOCIAL

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

RFCG170606DE PAGO

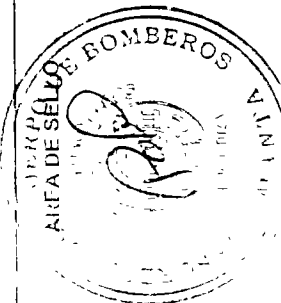
Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

18/07/2016 14:35:44

CAJA:

FECHA DE PAGO



LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN EJEMPLAR IDENTICO. DOY FÉ.

Manta; 28 de 09 de 2018

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

ORIGINAL CLIENTE



00085099

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

00085100



TÍTULO DE CRÉDITO No. 0497024

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef. 2611 - 479 / 2611 - 477

7/18/2016 2:23

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVLUIO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-35-23-07-000	120,00	1920,00	215664	487024
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			
1701040964	VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA	EL PORVENIR MZ-S3 LOT#7	Impuesto principal	19,21		
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	5,76		
			TOTAL A PAGAR	24,97		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	24,97		
1303698755	ALAVA CASTILLO FELIPE DE JESUS	NA	SALDO	0,00		

EMISION: 7/18/2016 2:23 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EJEMPLAR IDÉNTICO. DOY FÉ.

Manta; 28 de 09 de 2018
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA



00085101



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 136000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2811-479 / 2811-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000346905

1/27/2015 3:57

CÓDIGO CATASTRAL		Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN		AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-35-23-07-000		120.00	\$ 1 920.00	EL PORVENIR MZ-53 LOT#7		2015	178694	346905
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			C.C./R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS				
VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA			1701040964	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
1/27/2016 12:00 CABRERA NARCISA			Costa Judicial					
			Interes por Mora					
			MEJORAS 2011					
			MEJORAS 2012					
			MEJORAS 2013					
			MEJORAS 2014					
			MEJORAS HASTA 2010					
TOTAL A PAGAR			\$ 9.79					
VALOR PAGADO			\$ 9.79					
SALDO			\$ 0.00					

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EJEMPLAR IDENTICO. DOY FÉ.
Manta; 28 de 09. 2018
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELAO
Fecha: 28/09/2018
Sra. Narcisa Cabrera



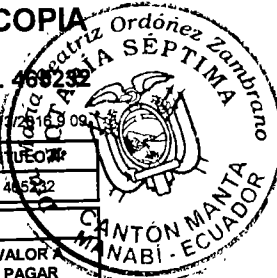
TITULO DE CREDITO

00085102

COPIA

No. 468233

7/11/2016 9:09:13



GO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO#
35-23-07-000	120,00	\$ 1 920,00	EL PORVENIR MZ-S3 LOT#7	2016	234508	48532
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ANCIO SANCHEZ BERTHA MARIA		1701040964	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
016 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA			MEJORAS 2011	\$ 0,37	(\$ 0,15)	\$ 0,22
SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 0,71	(\$ 0,28)	\$ 0,43
			MEJORAS 2013	\$ 2,50	(\$ 1,00)	\$ 1,50
			MEJORAS 2014	\$ 2,63	(\$ 1,05)	\$ 1,58
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 11,46	(\$ 4,58)	\$ 6,88
			TOTAL A PAGAR			\$ 10,61
			VALOR PAGADO			\$ 10,61
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EJEMPLAR IDÉNTICO. DOY FÉ.

Manta; 28 de 09 de 2018
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

100

100

00085103



BarEcuador R.P.
22/07/2016 11:48:23 a.m. GK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANT
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA COPRIENTE
REFERENCIA: 707494030
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 94 - MONTECRISTI (DE.) OP:akmendaza
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 7 MANTA
FORMA DE REDAUDD: Efectivo

Efectivo:	0.70
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.30
SUJETO A VERIFICACION	

22 JUL 2016

BarEcuador R.P.
22/07/2016 11:48:23 a.m. GK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANT
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA COPRIENTE
REFERENCIA: 707494030
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 94 - MONTECRISTI (DE.) OP:akmendaza
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 7 MANTA
FORMA DE REDAUDD: Efectivo

Efectivo:	0.70
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.30
SUJETO A VERIFICACION	

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EJEMPLAR IDÉNTICO. DOY FÉ.
Manta; ---28--- de ---09--- 2016
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANT

COPIES
OF THE
REPORT
ON THE
PROGRESS
OF THE
WORK

1900

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 1 Pág. 240

En Manta Provincia de Manabí
hoy día Cinco de Mayo de mil novecientos ochenta y siete
El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: FELIPE DE JESUS ALVARO CASTRILLO**
nacido en Cabota, Manabí, el 18 de Julio de 1963, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión policial
con Cédula N° 60369875, domiciliado en Manta, de estado
anterior soltero, hijo de Cipriano Alberto Alvarado
y de Norma Castillo Espinoza
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: PATRICIA ASUNCION LOOZ
CEVALLOS, nacida en Quinde, Loja, el 2 de Mayo de 1965, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión escribiente
con Cédula N° 60963787, domiciliada en Manta, de estado ante
rior soltera, hija de Graciela Ortiz Brindal
y de Josefa Yagorta Cevallos
LUGAR DEL MATRIMONIO: Manta **FECHA: 5 de Mayo de 1987**
En este matrimonio legitimaron a su hijo comun llamado

00085104

Dr. Maria Beatriz Ordóñez Zúbarano
NOTARIA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

OBSERVACIONES:

En presente fotocopia a su original, se archiva el ejemplar idéntico del Manta, 28 de 1987
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dr. Maria Beatriz Ordóñez Zúbarano
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

de 19

f.) Jefe de Oficina

La presente convención, judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-
cia del juez
con fecha
cuya copia se archiva.

- ☒ REVISIÓN DE LA SENTENCIA
- ☐ SERVICIO DEL EXTERIOR
- ☐ ADOPTIONES
- ☐ INSCRIPCIONES TARDÍAS
- ☐ OTROS SERVICIOS
- ☐ MATERIA CONTRAYENTES
- ☐ NATURALIZACIÓN
- ☒ SUMUNICIPACIÓN DE SENTENCIA
- N° 064082

f.) Jefe de Oficina

f.) Jefe de Oficina

JEFATURA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL DE MANTA.- Mediante Escritura Pública celebrada en Manta, el 22 de Octubre del 2015, ante la Notaría Pública Séptima del Cantón Manta, Dr. Tito Milton Mendoza Guillén, se DECLARA DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL, existente entre los Señores: FELIPE DE JESUS ALVARO CASTILLO Y PATRICIA ASUNCION LOON CEVALLOS, documento de archivo
Manta, 10 de Noviembre del 2015. Trámite No. 64082

Dr. Tito Milton Mendoza Guillén

10-0597851

- ☐ RESOLUCIONES ADM.
- ☐ DDC SOLICITUD CUALQ. CLASE
- ☐ P. DON DE NO INSCRIPCION
- ☐ F. DE REC. DE UN HJO
- ☐ CERT. BIOMETRICO/CDP. CERT. INDICE DACTILAR
- ☐ CAMBIO DE NOMBRE/POSESION NOTARIA
- ☐ DATOS DE FILIACION
- ☐ DECLARACION VOLUNTARIA DE ADOPTACION

COPIA INTEGRAL:

ADOS:

TO:

NO:

FECHO:

PLATINADA

ENREGADO 10 NOV 2013



Formulario de datos personales con campos para: A. SEX, A. CAY, D. NACIONAL, D. PADRIAL, y D. ELECTORAL. Incluye una sección para 'Electronica' con un campo para 'Codigo de Verificación'.

El código que se debe de poner en el archivo de la Ley de Registro Civil, debe de ser el mismo que el que se encuentra en el formulario de datos personales.

El código que se debe de poner en el archivo de la Ley de Registro Civil, debe de ser el mismo que el que se encuentra en el formulario de datos personales.

6.00 usn

00085105

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE
IDENTIDAD CIUDADANA**

Número único de identificación: 1701040964

Nombres del ciudadano: VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 25 DE MARZO DE 1936

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: VILLAVICENCIO ELOY

Nombres de la madre: SANCHEZ LAURA

Fecha de expedición: 24 DE OCTUBRE DE 2011

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EJEMPLAR IDENTICO. DOY FÉ.Manta; 28 de 09 de 2018
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTAMaría Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Información certificada a la fecha: 19 DE JULIO DE 2016

Emisor: JOHANNA PAOLA MORENO VARELA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.07.19 16:11:19 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: EcuadorConsultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>

La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1303698755
Nombre: ALAVA CASTILLO FELIPE DE JESUS

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: -

Fecha: -

Número de certificado: -

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulao" del ciudadano.
DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL.

Información certificada a la fecha: 19 DE JULIO DE 2016

Emisor: JOHANNA PAOLA MORENO VARELA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LGE y su reglamento.

00085106

General de
cación y C

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES
CARNÉ DE DISCAPACIDAD



CONADIS

VILLAVICENCIO SANCHEZ

BERTHA MARIA

C.I. No.: 1701040964

CARNÉ No.: 13.29068

DISCAPACIDAD: FISICA

PORCENTAJE: 60%

FIRMA O HUELLA DIGITAL

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNÉ TIENE ACCESO A LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, CONVENCIÓN SOBRE DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SU PROTOCOLO FACULTATIVO Y BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA LEY SOBRE DISCAPACIDADES.

DIRECCIÓN DOMICILIARIA:

MANABI/MANTA/MANTA

AV. 25 Y CALLE 16 BARRIO SANTA MARIA

PROVINCIA DE CARNETIZACIÓN:

MANABI/

31/01/201

08

FIRMA AUTORIZADA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES
CONADIS

No. 170104096-4

SANCHEZ BERTHA MARIA

SANCHEZ SUAREZ

1936

03047 F

1936



ECUATORIANA*****

V4444V4444

SOLTERO

PRIMARIA

QUEHACER. DOMESTICOS

ELDY VILLAVICENCIO

LADRA SANCHEZ

QUITO

17/01/2007

17/01/2019

PEN

2274816



LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN EJEMPLAR IDÉNTICO. DOY FÉ.

Manta; 28 de 09 de 2018
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

[illegible]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130369875-5

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALAVA CASTILLO
FELIPE DE JESUS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CANTON
CASCITA
FECHA DE NACIMIENTO 1963-07-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
PATRICIA ASUNCION
LOOR CEVALLOS

BASICA

D. RESARIO

ALAVA GIL

APELLIDOS Y NOMBRES
CASTILLO NOEM

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANABI
2015-01-29

FECHA DE EXPIRACION
2025-01-29

[Signature]

Felipe A. Lora

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION

001

001 - 0011

1303698755

NUMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ALAVA CASTILLO FELIPE DE JESUS

MANABI

PROVINCIA

MANABI

CANTON

CIRCUNSCRIPCION

TARQUI

PARROQUIA

2

2

ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN
EJEMPLAR IDENTICO. DOY FÉ.

Manta; 28 de 09 de 2018
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

STACIO
EN BLANCO

STACIO
EN BLANCO

00085108

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA A MI CARGO; EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA CUARTA COPIA CERTIFICADA QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EL 28 de SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.

LA NOTARIA



[Firma manuscrita]

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA, MANABÍ, ECUADOR



Factura: 001-003-000003072



20181308007O00250

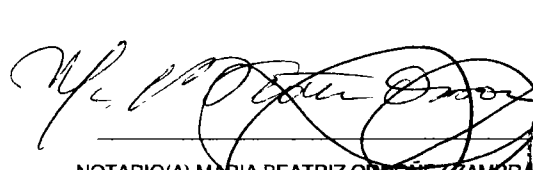
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20181308007O00250

NOTARIO OTORGANTE:	DRA. MARIA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO NOTARIO(A) DEL CANTÓN MANTA
FECHA:	28 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (10:59)
COPIA DEL TESTIMONIO:	CUARTA
ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SALAZAR LOOR CARLOS JULIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308448412
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-09-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	CARLOS JULIO SALAZAR LOOR
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1308448412

OBSERVACIONES:


NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO
NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PUBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



00085109

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 3204

Número de Repertorio: 6593

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Uno de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3204 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303698755	ALAVA CASTILLO FELIPE DE JESUS	COMPRADOR
1701040964	VILLAVICENCIO SANCHEZ BERTHA MARIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3352307000	26150	COMPRAVENTA

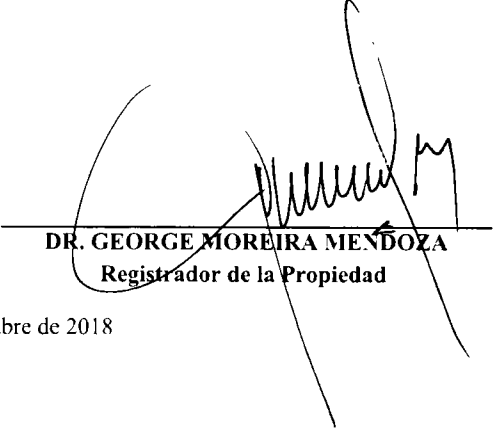
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 01-oct./2018

Usuario: marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 1 de octubre de 2018