

00086535

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3032

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6484

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 31 de octubre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 31 de octubre de 2019 14:21

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1316013232	CEME VELEZ CINDY JAMILETH	UNION DE HECHOMANABI	MANABI	MANTA
Natural	1311462111	AMORES ZAMBRANO JONATHAN GERMAN	UNION DE HECHOMANABI	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1314073998	AGUILERA ALAY DIANA MARICELA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1311436289	FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de octubre de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3352529000	15/04/2010 0 00 00	21120	113,40	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un lote de terreno signado con el número Veintinueve de la Manzana "Q- Tres", con un área de ciento trece metros cuadrados con cuarenta centímetros, que está ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas

POR EL FRENTE. Ocho metros y avenida doscientos treinta y siete (237)

POR ATRAS. Ocho metros y lote número Veintiocho.

POR EL COSTADO DERECHO: Catorce metros con treinta y cinco centímetros y lote número treinta y.

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros y calle trescientos A

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización El Porvenir

Superficie del Bien: 113,40

Solvencia. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno signado con el No Veintinueve de la Manzana "Q- Tres" Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene una superficie total de Ciento trece metros cuadrados, con cuarenta centímetros

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

JUAN PAULO HIDALGO GILER

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

jueves, 31 de octubre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3032

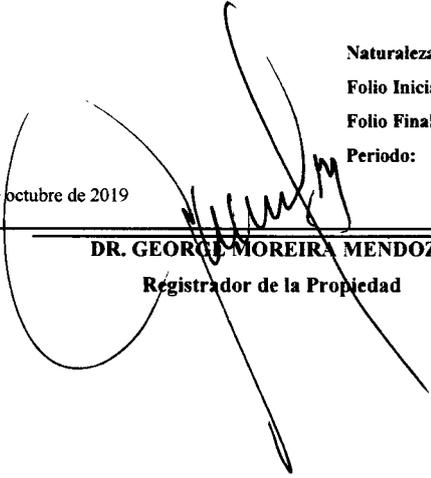
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6484

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 31 de octubre de 2019

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por.

JUAN PAULO HIDALGO GILER

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

jueves, 31 de octubre de 2019

Pag 2 de 2



Factura: 001-002-000049447

00086536



20191308001P04333



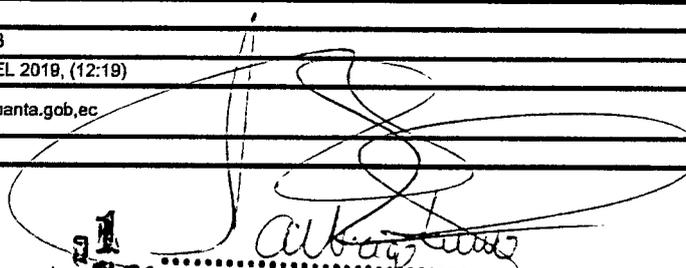
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P04333						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE OCTUBRE DEL 2019, (12:19)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311436289	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	AGUILERA ALAY DIANA MARICELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314073998	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	AMORES ZAMBRANO JONATHAN GERMAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311462111	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	CEME VELEZ CINDY JAMILETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316013232	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
SCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
JETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	24622.60						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20191308001P04333
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE OCTUBRE DEL 2019, (12:19)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalciudano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	


 Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

00086537

2019	13	08	001	P04333
------	----	----	-----	--------



ESCRITURA DE COMPRAVENTA:

**OTORGAN LOS SEÑORES JOSE ENRIQUE FRANCO ZAMBRANO Y
DIANA MARICELA AGUILERA ALAY;**

**A FAVOR DE LOS SEÑORES JONATHAN GERMAN AMORES
ZAMBRANO Y CINDY JAMILETH CEME VELEZ.-,**

CUANTIA : USD \$ 24,622.60

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles treinta / de octubre del año dos mil diecinueve, / ante mí, **ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero / del Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte, los señores **JOSE ENRIQUE FRANCO ZAMBRANO y señora DIANA MARICELA AGUILERA ALAY**, casados entre si, por sus propios y personales derechos, quienes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad de treinta y dos y veintisiete años, respectivamente, ocupación chofer profesional y estudiante respectivamente, dirección en el Barrio los Geranios de la parroquia Tarqui del cantón Manta, teléfono 0987230325, correo

rusofire@gmail.com, a quienes en lo posterior se les denominará "LOS VENEDORES". Y, por otra parte, en calidad de COMPRADORES, los señores **JONATHAN / GERMAN AMORES ZAMBRANO** y señora **CINDY JAMILETH CEME VELEZ**, unión de hecho entre si, los comparecientes son ecuatorianos, de veintiséis y veintitrés años, de domiciliado en la urbanización Sariland de esta ciudad de Manta, teléfono 0982345475, correo jonathanamores2@gmail.com. Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro

00086538



Personal Único cuyo custodio
Dirección General de Registro Civil, Identificación
Cedulación a través del convenio suscrito con esta
notaria, que se agregara como documento habilitante
del presente contrato de compraventa, me piden que
eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR
NOTARIO.-** Sírvase incorporar el Registro Público a su
cargo una en la cual conste un contrato de
Compraventa/ de conformidad con las siguientes
cláusulas: **CLASULA PRIMERA.- COMPARECIENTES.-**
Comparecen a la presente escritura pública los señores
**JOSE ENRIQUE FRANCO ZAMBRANO/ y señora DIANA MARICELA
AGUILERA ALAY/** por sus propios y personales
derechos, en calidad de, VENDEDORES; por otra parte,
y, en calidad de COMPRADORES, comparecen los señores
**JONATHAN GERMAN AMORES ZAMBRANO y CINDY JAMILETH CEME
VELEZ,** por sus propios y personales derechos.
CLAUSULA SEGUNDA. ANTECEDENTES.- Los vendedores
declaran ser dueños de Un lote de terreno signado con
el número Veintinueve de la Manzana "Q- Tres", con un
área de ciento trece metros cuadrados con cuarenta
centímetros, que está ubicado en la Lotización El
Porvenir/de la Parroquia Tarquí/ del Cantón Manta, con
los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho/

* 112299

metros y avenida doscientos treinta y siete (237). POR
ATRAS: Ocho metros y lote número Veintiocho. POR EL
COSTADO DERECHO: Catorce metros con treinta y cinco
centímetros y lote número treinta, y. POR EL COSTADO
IZQUIERDO: Catorce metros y calle trescientos A. Predio
que fue adquirido por compra que realizaran a
la señora Mirian de las Mercedes Zambrano Macías,
según consta del contrato realizado en la
Notaria Cuarta, de Manta, el siete, de junio del
dos mil diez e inscrita en el Registro de la
Propiedad de Manta el catorce, de junio del dos
mil diez.- Predio que a la presente fecha se
encuentra libre de gravamen.- **CLAUSULA TERCERA :**
COMPRA VENTA: Con los antecedentes expuestos y
mediante el presente contrato, los señores **JOSE ENRIQUE
FRANCO ZAMBRANO** y señora **DIANA MARICELA AGUILERA ALAY,**
venden, ceden y transfieren a los Señores **JONATHAN/
GERMAN AMORES ZAMBRANO** y señora **CINDY JAMILETH CEME
VELEZ,** quienes compran, adquiere y acepta para
sí, el bien inmueble materia de este contrato,
descrito en la cláusula Segunda, bien inmueble signado
con el número Veintinueve de la Manzana "Q- Tres", que
está ubicado en la Lotización El Poryenir de la
Parroquia Tarquí del Cantón Manta. No obstante de

00086539



determinarse sus mensuras, la venta la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.- **CLAUSULA/ CUARTA.-**

PRECIO.- El precio convenido por las partes, es de VEINTICUATRO / MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS DOLARES CON 60/100, valor que los compradores entregan a los vendedores a su entera satisfacción, en dinero en efectivo y de curso legal . **CLAUSULA/ QUINTA:**

SANEAMIENTO Y EVICCIÓN.- La venta de este terreno se hace como cuerpo cierto, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio. Sin perjuicio de lo anteriormente expuesto, los vendedores se obligan al saneamiento y evicción del inmueble materia de este contrato. **CLAUSULA SEXTA: DECLARACION / DE LOS**

COMPRADORES.- Los Compradores declaran que los valores que utilizarán para la compra del bien inmueble, que adquieren por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios, lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los Compradores eximen a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente

0' 22:30

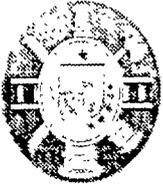
declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autorizan a los Vendedores, a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuera el caso.-

CLAUSULA SEPTIMA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **CLAUSULA OCTAVA: AUTORIZACION PARA**

INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta/ las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden.

CLAUSULA NOVENA: LAS DE ESTILO.- Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada JOFRE MACIAS CABAL, matricula número: Trece - Dos mil seis - ciento cuarenta y cuatro. Foro de Abogados de Manabí, para la celebración de la

00086540



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí



CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: EL PORVENIR MZ Q-3 L#29
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 657855
NOMBRE: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
JA: 30/10/2019 09:09:41
FECHA DE PAGO:



DESCRIPCIÓN

VALOR

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 28 de enero de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO.

ORIGINAL

N° 102019-003209

Manta, lunes 21 octubre 2019

2

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE** con cédula de ciudadanía No. **1311436289**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 20 noviembre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



13243A4DP8UZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





00086541

N° 102019-003809

Manta, miércoles 30 octubre 2019

3

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-35-25-29-000 perteneciente a FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE con C.C. 1311436289 ubicada en LOTIZACION EL PORVENIR MZ Q-3/L# 29 BARRIO LOS GERANIOS PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$24,622.60 VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS DÓLARES 60/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 29 noviembre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



13845NI5FACT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 102019-003718**

N° ELECTRÓNICO : 201127

Fecha: 2019-10-28

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-35-25-29-000

Ubicado en: LOTIZACION EL PORVENIR MZ Q-3 L# 29

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 113.4 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1311436289	FRANCO ZAMBRANO-JOSE ENRIQUE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 6,168.25

CONSTRUCCIÓN: 18,454.35

AVALÚO TOTAL: 24,622.60

SON: VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS DÓLARES 60/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: miércoles 27 noviembre 2019

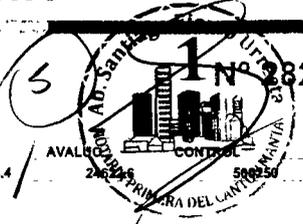
Código Seguro de Verificación (CSV)



1375465YBP6C

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR**Fecha de generación de documento: 2019-10-28 17:13:58**

COMPROBANTE DE PAGO 5 N° 282944



OBSERVACIÓN: Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI
 CÓDIGO CATASTRAL: 3-35-25-29-000 ÁREA: 113.4 AVALUO: 246.23 CONTROL: 500250 TÍTULO N°: 282944

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES	CONCEPTO	VALOR A PAGAR
1311436289	FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE	LOTIZACION EL PORVENIR MZ Q-3 L# 29	IMPUESTO PRINCIPAL		246.23
			JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		73.87
			TOTAL A PAGAR		\$ 320.10
1311462111	AMORES ZAMBRANO JONATHAN GERMAN		VALOR PAGADO		\$ 320.10
			SALDO		\$ 0.00

Fecha de pago: 2019-10-30 09:20:30 - MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
 Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T549690928

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

Nº 282945

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-35-25-29-000	113.4	24622.6	500251	282945
C.C. / R.U.C.	VENDEDOR NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	UTILIDADES	VALOR A PAGAR	
1311436289	FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE	LOTIZACION EL PORVENIR MZ Q-3 L# 29	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1.00
			IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA			12.24
						\$ 13.24
C.C. / R.U.C.	ADQUIERE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN			TOTAL A PAGAR	\$ 13.24
1311462111	AMORES ZAMBRANO JONATHAN GERMAN				VALOR PAGADO	\$ 13.24
					SALDO	\$ 0.00

Fecha de pago: 2019-10-30 09:20:47 - MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1517542636

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Ficha Registral-Bien Inmueble
21120



CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19023446
Certifico hasta el día de hoy 25/10/2019 7:57:17:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura: jueves, 15 de abril de 2010
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Dirección del Bien: ubicado en la Lotización El Porvenir

Código Catastral: 3109829000
Cantón: MANTA Parroquia : TÁRQUI
Calle: N/D



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno signado con el número Veintinueve de la Manzana "Q- Tres", con un área de ciento trece metros cuadrados con cuarenta centímetros, que está ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros y avenida doscientos treinta y siete (237). POR ATRAS: Ocho metros y lote número Veintiocho. POR EL COSTADO DERECHO: Catorce metros con treinta y cinco centímetros y lote número treinta y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros y calle trescientos A.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	782	11/jul./1984	1.754	1 756
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2884	16/oct./2000	17 517	17.524
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	732	14/jun./2010	11 722	11 737
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1396	14/jun./2010	24.223	24 237
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	1210	23/oct./2019	40 372	40 394

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA.

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 11 de julio de 1984
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de abril de 1984

a.- Observaciones:

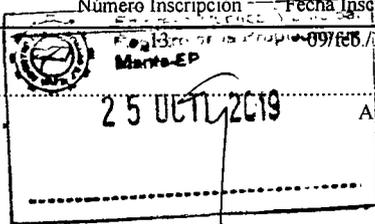
Terreno ubicado en el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	782	11/07/1984	5	5





Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 16 de octubre de 2000

Número de Inscripción: 2884

Folio Inicial: 17517

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5658

Folio Final: 17524

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de octubre de 2000

a.- Observaciones:

La compradora representada por su hermana Sra. Gloria Magdalena Zambrano Macias. lote de terreno signado con el número VEINTE Y NUEVE, de la Manzana Q- TRES, con una Superficie total de ciento trece metros cuadrados con cuarenta centímetros, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO MACIAS MIRIAN DE LAS MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPANIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	782	11/jul./1984	1.754	1.756

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: lunes, 14 de junio de 2010

Número de Inscripción: 732

Folio Inicial: 11722

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3229

Folio Final: 11737

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de junio de 2010

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta.Cesión de Derechos Hipotecarios, correspondiente a la Garantía del Contrato de Hipoteca Abierta-Prohibición, celebrada entre la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Pichincha y el señor Franco Zambrano José Enrique, la misma que fue inscrita el 14 de junio de 2010, he procedido a marginar que la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Pichincha ha cedido a favor del BANCO PICHINCHA C.A.. Manta, 10 de diciembre de 2010

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA	NO DEFINIDO	MANTA
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO PICHINCHA C A.	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 14 de junio de 2010

Número de Inscripción: 1396

Folio Inicial: 24223

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3228

Folio Final: 24237

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de junio de 2010



Certificación impresa por: juliana_macias

Ficha Registral: 21120

viernes, 25 de octubre de 2019 7:57

Pag 2 de 4

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf. 053 702602

www.registropmanta.gob.ec



Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número Veintinueve de la Manzana "Q- Tres", con un área de 40 metros cuadrados con cuarenta centímetros, que está ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO MACIAS MIRIAN DE LAS MERCEDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2884	16/oct/2000	17.517	17 524

**Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES**

[5 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 23 de octubre de 2019

Número de Inscripción: 1210

Folio Inicial: 40372

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6309

Folio Final: 40394

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de septiembre de 2019

a.- Observaciones:

Cancelación de Hipoteca Abierta y Levantamiento de Prohibición de Enajenar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO PICHINCHA C.A		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	732	14/jun./2010	11.722	11 737

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 7:57:18 del viernes, 25 de octubre de 2019

A petición de: ZAMBRANO MACIAS MIRIAN DE LAS MERCEDES

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



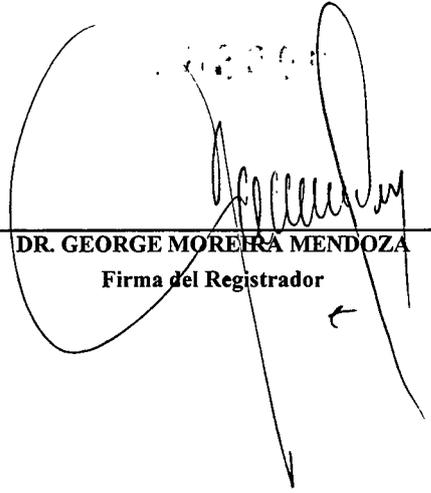
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

25 OCT 2019

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf. 053 702602

www.registropmanta.gob.ec


DR. GEORGE MOREÑA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

ESPACIO EN BLANCO

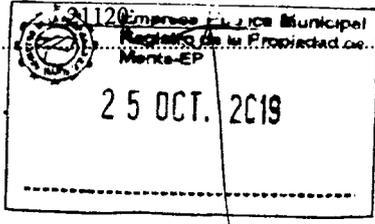
ESPACIO EN BLANCO

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



Certificación impresa por: juliana_macias
Ficha Registral: 21120
viernes, 25 de octubre de 2019 7:57
Pag 4 de 4



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

00086545

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

COPY

Número único de identificación: 1316013232

Nombres del ciudadano: CEME VELEZ CINDY JAMILETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 4 DE AGOSTO DE 1996

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: EN UNION DE HECHO /

Cónyuge: AMORES ZAMBRANO JONATHAN GERMAN ✓

Fecha de Matrimonio: 15 DE AGOSTO DE 2018

Nombres del padre: CEME MERA YOFRÉ RUBEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELEZ INTRIAGO VIRGINIA YASMIN ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE AGOSTO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 199-272-49880



199-272-49880

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 131601323-2

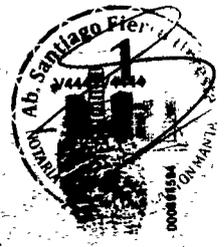


CEDELA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEME VELEZ
CINDY JAMILETH
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1996-08-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL EN UNION DE HECHO
JONATHAN GERMAN
AMORES ZAMBRANO



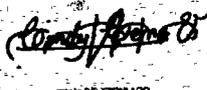
INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEME MERA YOFFRE RUBEN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELEZ INTRIAGO VIRGINIA YASMIN ALEXANDRA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-08-15
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-08-15



DIR. CIOP GENERAL

FORMA DE CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0016 F JUNTA A.
0016 - 346 CERTIFICADO N.
1316013232 CEDULA N.

CEME VELEZ CINDY JAMILETH
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PORTOVIEJO
2
ANDRES DE VERA



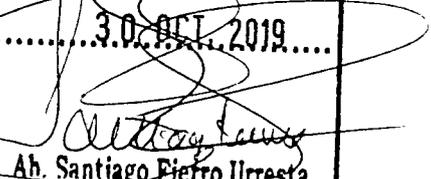
ELECCIONES
LUGAR Y FECHA DE VOTACIÓN
MANTA
2019

CIUDADANÍA:
ESTE DOCUMENTO
NO SE PUEDE
REPRODUCIR
NOR REPRODUCIR



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a 30. OCT. 2019

1



Ah. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

00086546

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311462111

Nombres del ciudadano: AMORES ZAMBRANO JONATHAN GERMAN

Condición del cedulado: POLICIA SERVICIO ACTIVO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE OCTUBRE DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGO

Estado Civil: EN UNION DE HECHO ✓

Cónyuge: CEME VELEZ CINDY JAMILETH ✓

Fecha de Matrimonio: 15 DE AGOSTO DE 2018

Nombres del padre: AMORES CHAQUINGA WASHINGTON NEPTALI

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO MACIAS GLORIA MAGDALENA

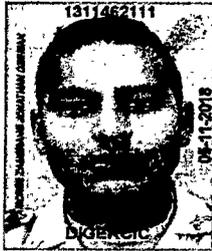
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 190-272-49846



190-272-49846

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



2019/07/07



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CIUDADANÍA: P.S.A. N. 131146211-1

APellidos y Nombres:
AMORES ZAMBRANO JONATHAN GERMAN

LUGAR DE NACIMIENTO:
 MANABI
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1982-10-06

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: HOMBRE

ESTADO CIVIL EN UNIÓN DE HECHO:
 CINDY JAMILETH
 CEME VELEZ




INSTRUCCIÓN: SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: TECNÓLOGO

APellidos y Nombres del Padre: AMORES CHAOURGUA WASHINGTON NEPTALI

Apellidos y Nombres de la Madre: ZAMBRANO MACIAS GLORIA MAGDALENA

LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2018-08-15

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2028-08-15

ES333H1221

[Signature]

[Signature]

DIRECCIÓN GENERAL FOMENTO DEL EMPLEO

311462111 000-96636 1593102971

AMORES ZAMBRANO JONATHAN GERMAN

SUBTENIENTE A+

07/06/2016

1) El Director de Personal 2) El Portador

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles.

Manta, a **30 OCT. 2019**

[Signature]

Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





00086547

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1314073998

Nombres del ciudadano: AGUILERA ALAY DIANA MARICELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE AGOSTO DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO /

Cónyuge: FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE ✓

Fecha de Matrimonio: 24 DE MARZO DE 2017

Nombres del padre: AGUILERA RAMIREZ JOHNNY SANTIAGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALAY ALONSO ROSA MIREYA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



Diana Maricela Aguilera Alay

Nº de certificado: 199-272-49823



199-272-49823

Paola Maribel Zambrano Mera

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 AGUILERA ALAY
 DIANA MARICELA
 NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN
 N. 131407399-8
 FECHA DE EMISIÓN 2014-08-02
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO MUJER
 ESTADO CIVIL CASADO
 JOSE ENRIQUE
 FRANCO ZAMBRANO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR ESTUDIANTE E4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 AGUILERA RAMIREZ JOHNNY SANTO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 ALAY ALONSO ROSA MIRREYA
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
 MANTA
 2017-08-24
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2027-08-24

MAESTRO EN EDUCACIÓN
 MAESTRO EN EDUCACIÓN
 MAESTRO EN EDUCACIÓN

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0001 F
 0001 - 181
 1314073998

AGUILERA ALAY DIANA MARICELA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 MANTA
 1
 MANTA

ELECCIONES CIUDADANAS
 ESTE DOCUMENTO
 ES VÁLIDO PARA
 IDENTIFICAR AL
 VOTANTE

CIUDADANÍA

30 OCT 2019

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles.
 Manta, a. 30 OCT 2019

1
 Ah. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



00086548

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311436289

Nombres del ciudadano: FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/CAYAMBE/CAYAMBE

Fecha de nacimiento: 9 DE OCTUBRE DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO /

Cónyuge: AGUILERA ALAY DIANA MARICELA /

Fecha de Matrimonio: 24 DE MARZO DE 2017

Nombres del padre: FRANCO MARTINEZ MARIO ENRIQUE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO MACIAS MIRIAN DE LAS MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 192-272-49789



192-272-49789

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 131143628-9

APELLIDOS Y NOMBRES
FRANCO ZAMBRANO
JOSE ENRIQUE

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
CAYUMBE

FECHA DE NACIMIENTO 197-10-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO
DIANA MARICELA
AGUILERA ALAY

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CHOFER PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FRANCO MARTINEZ MARIO ENRIQUE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO MACIAS MIRIAN DE LAS ROSAS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-08-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-08-24

IGM 17 01 710 25

ES 4313442

00000822

FRANCO PIERRO URRESTA

FRANCO PIERRO URRESTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0036 M JUNTA No. 0036 - 002 CERTIFICADO No. 1311436289 CÉDULA No.

FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI

CANTÓN MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

CANTÓN MANTA

CEDULA 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CIRCOS

CIUDADANÍA JOSE ENRIQUE FRANCO ZAMBRANO

FRANCO PIERRO URRESTA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en.....
fojas útiles. **30 OCT 2019**
Manta, a.....

1

FRANCO PIERRO URRESTA
Ah. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

00086549



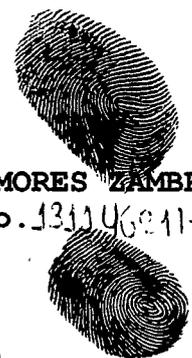
presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE. -

JOSE ENRIQUE FRANCO ZAMBRANO
C.C.No. 131143647-1



DIANA MARICELA AGUILERA ALAY
C.C.No. 131143647-1

JONATHAN GERMAN AMORES ZAMBRANO
C.C.No. 131146811-1



CINDY JAMILETH CEME VELEZ
C.C.No. 131601323-2

Abg. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DE MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO
CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y
FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO. - 20191308001P04333. - EL NOTARIO. -



Santiago Fierro Urteza
Ab. Santiago Fierro Urteza
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

00086550

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

3032

Número de Repertorio:

6484

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta y uno de Octubre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3032 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1316013232	CEME VELEZ CINDY JAMILETH	COMPRADOR
1311462111	AMORES ZAMBRANO JONATHAN GERMAN	COMPRADOR
1314073998	AGUILERA ALAY DIANA MARICELA	VENDEDOR
1311436289	FRANCO ZAMBRANO JOSE ENRIQUE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3352529000	21120	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

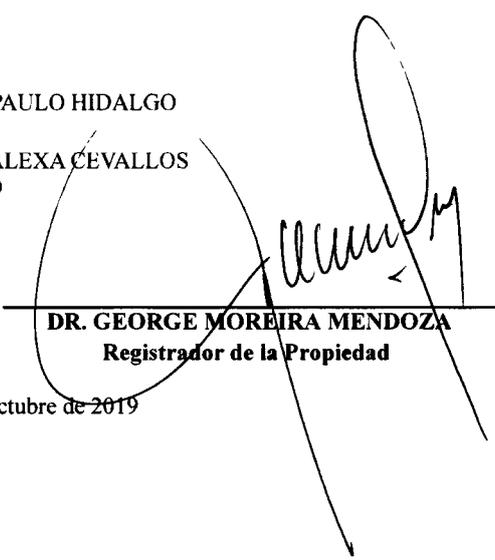
Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 31-oct./2019

Usuario: yoyi_cevallos

Revisión jurídica por: JUAN PAULO HIDALGO
GILER

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS
BRAVO


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 31 de octubre de 2019