

**MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO**

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

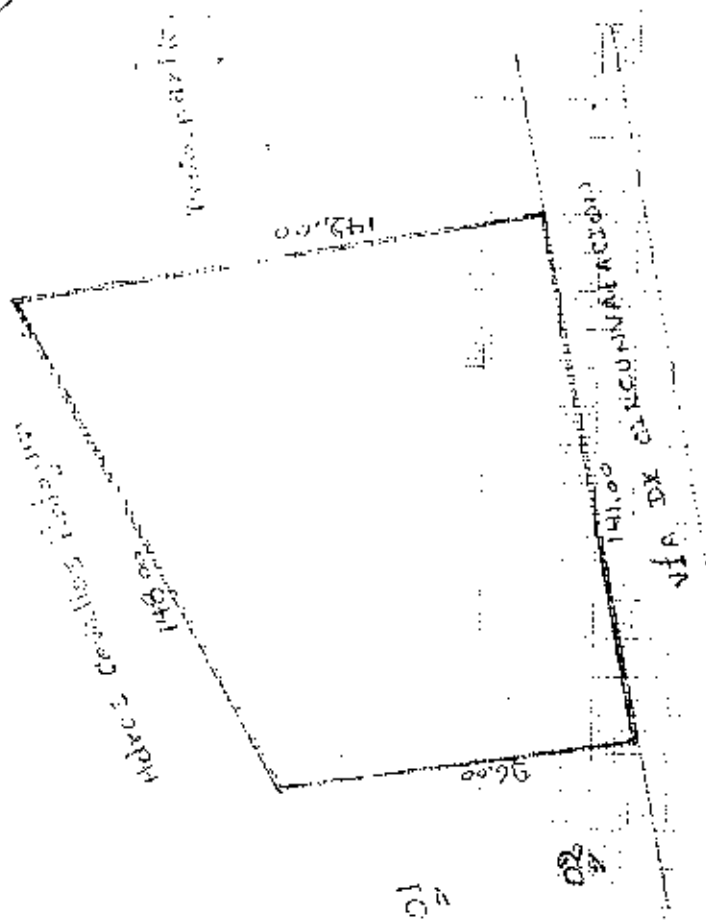
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

PRETES ☒ 1 AL VERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE PRIMATE	1 ☐ 1 C = INTERIOR 2 ☐ 2 POR PASADIZO PEATONAL 3 ☐ 3 POR PASADIZO VEHICULAR 4 ☒ 4 POR CALLE 5 ☐ 5 POR AVENIDA 6 ☐ 6 POR EL VALECON 7 ☐ 7 POR LA PLAYA MARGEN DEL DE VERO, SI EXISTE	1 ☐ 1 TIERRA 2 ☐ 2 LASER 3 ☐ 3 PIEDRA 4 ☐ 4 ALQUIL 5 ☒ 5 AGUA, CONSUMO 6 ☐ 6 AGUA, CONSUMO 7 ☐ 7 AGUA, CONSUMO 8 ☐ 8 AGUA, CONSUMO 9 ☐ 9 AGUA, CONSUMO 10 ☐ 10 AGUA, CONSUMO 11 ☐ 11 AGUA, CONSUMO 12 ☐ 12 AGUA, CONSUMO 13 ☐ 13 AGUA, CONSUMO 14 ☐ 14 AGUA, CONSUMO 15 ☐ 15 AGUA, CONSUMO 16 ☐ 16 AGUA, CONSUMO 17 ☐ 17 AGUA, CONSUMO 18 ☐ 18 AGUA, CONSUMO 19 ☐ 19 AGUA, CONSUMO 20 ☐ 20 AGUA, CONSUMO 21 ☐ 21 AGUA, CONSUMO 22 ☐ 22 AGUA, CONSUMO 23 ☐ 23 AGUA, CONSUMO 24 ☐ 24 AGUA, CONSUMO 25 ☐ 25 AGUA, CONSUMO 26 ☐ 26 AGUA, CONSUMO 27 ☐ 27 AGUA, CONSUMO 28 ☐ 28 AGUA, CONSUMO 29 ☐ 29 AGUA, CONSUMO 30 ☐ 30 AGUA, CONSUMO 31 ☐ 31 AGUA, CONSUMO 32 ☐ 32 AGUA, CONSUMO 33 ☐ 33 AGUA, CONSUMO 34 ☐ 34 AGUA, CONSUMO 35 ☐ 35 AGUA, CONSUMO 36 ☐ 36 AGUA, CONSUMO 37 ☐ 37 AGUA, CONSUMO 38 ☐ 38 AGUA, CONSUMO 39 ☐ 39 AGUA, CONSUMO 40 ☐ 40 AGUA, CONSUMO 41 ☐ 41 AGUA, CONSUMO 42 ☐ 42 AGUA, CONSUMO 43 ☐ 43 AGUA, CONSUMO 44 ☐ 44 AGUA, CONSUMO 45 ☐ 45 AGUA, CONSUMO 46 ☐ 46 AGUA, CONSUMO 47 ☐ 47 AGUA, CONSUMO 48 ☐ 48 AGUA, CONSUMO 49 ☐ 49 AGUA, CONSUMO 50 ☐ 50 AGUA, CONSUMO 51 ☐ 51 AGUA, CONSUMO 52 ☐ 52 AGUA, CONSUMO 53 ☐ 53 AGUA, CONSUMO 54 ☐ 54 AGUA, CONSUMO 55 ☐ 55 AGUA, CONSUMO 56 ☐ 56 AGUA, CONSUMO 57 ☐ 57 AGUA, CONSUMO 58 ☐ 58 AGUA, CONSUMO 59 ☐ 59 AGUA, CONSUMO 60 ☐ 60 AGUA, CONSUMO 61 ☐ 61 AGUA, CONSUMO 62 ☐ 62 AGUA, CONSUMO 63 ☐ 63 AGUA, CONSUMO 64 ☐ 64 AGUA, CONSUMO 65 ☐ 65 AGUA, CONSUMO 66 ☐ 66 AGUA, CONSUMO 67 ☐ 67 AGUA, CONSUMO 68 ☐ 68 AGUA, CONSUMO 69 ☐ 69 AGUA, CONSUMO 70 ☐ 70 AGUA, CONSUMO 71 ☐ 71 AGUA, CONSUMO 72 ☐ 72 AGUA, CONSUMO 73 ☐ 73 AGUA, CONSUMO 74 ☐ 74 AGUA, CONSUMO 75 ☐ 75 AGUA, CONSUMO 76 ☐ 76 AGUA, CONSUMO 77 ☐ 77 AGUA, CONSUMO 78 ☐ 78 AGUA, CONSUMO 79 ☐ 79 AGUA, CONSUMO 80 ☐ 80 AGUA, CONSUMO 81 ☐ 81 AGUA, CONSUMO 82 ☐ 82 AGUA, CONSUMO 83 ☐ 83 AGUA, CONSUMO 84 ☐ 84 AGUA, CONSUMO 85 ☐ 85 AGUA, CONSUMO 86 ☐ 86 AGUA, CONSUMO 87 ☐ 87 AGUA, CONSUMO 88 ☐ 88 AGUA, CONSUMO 89 ☐ 89 AGUA, CONSUMO 90 ☐ 90 AGUA, CONSUMO 91 ☐ 91 AGUA, CONSUMO 92 ☐ 92 AGUA, CONSUMO 93 ☐ 93 AGUA, CONSUMO 94 ☐ 94 AGUA, CONSUMO 95 ☐ 95 AGUA, CONSUMO 96 ☐ 96 AGUA, CONSUMO 97 ☐ 97 AGUA, CONSUMO 98 ☐ 98 AGUA, CONSUMO 99 ☐ 99 AGUA, CONSUMO 100 ☐ 100 AGUA, CONSUMO	1 ☐ 1 NO EXISTE 2 ☐ 2 SI EXISTE 3 ☐ 3 SI EXISTE 4 ☐ 4 SI EXISTE 5 ☐ 5 SI EXISTE 6 ☐ 6 SI EXISTE 7 ☐ 7 SI EXISTE 8 ☐ 8 SI EXISTE 9 ☐ 9 SI EXISTE 10 ☐ 10 SI EXISTE 11 ☐ 11 SI EXISTE 12 ☐ 12 SI EXISTE 13 ☐ 13 SI EXISTE 14 ☐ 14 SI EXISTE 15 ☐ 15 SI EXISTE 16 ☐ 16 SI EXISTE 17 ☐ 17 SI EXISTE 18 ☐ 18 SI EXISTE 19 ☐ 19 SI EXISTE 20 ☐ 20 SI EXISTE 21 ☐ 21 SI EXISTE 22 ☐ 22 SI EXISTE 23 ☐ 23 SI EXISTE 24 ☐ 24 SI EXISTE 25 ☐ 25 SI EXISTE 26 ☐ 26 SI EXISTE 27 ☐ 27 SI EXISTE 28 ☐ 28 SI EXISTE 29 ☐ 29 SI EXISTE 30 ☐ 30 SI EXISTE 31 ☐ 31 SI EXISTE 32 ☐ 32 SI EXISTE 33 ☐ 33 SI EXISTE 34 ☐ 34 SI EXISTE 35 ☐ 35 SI EXISTE 36 ☐ 36 SI EXISTE 37 ☐ 37 SI EXISTE 38 ☐ 38 SI EXISTE 39 ☐ 39 SI EXISTE 40 ☐ 40 SI EXISTE 41 ☐ 41 SI EXISTE 42 ☐ 42 SI EXISTE 43 ☐ 43 SI EXISTE 44 ☐ 44 SI EXISTE 45 ☐ 45 SI EXISTE 46 ☐ 46 SI EXISTE 47 ☐ 47 SI EXISTE 48 ☐ 48 SI EXISTE 49 ☐ 49 SI EXISTE 50 ☐ 50 SI EXISTE 51 ☐ 51 SI EXISTE 52 ☐ 52 SI EXISTE 53 ☐ 53 SI EXISTE 54 ☐ 54 SI EXISTE 55 ☐ 55 SI EXISTE 56 ☐ 56 SI EXISTE 57 ☐ 57 SI EXISTE 58 ☐ 58 SI EXISTE 59 ☐ 59 SI EXISTE 60 ☐ 60 SI EXISTE 61 ☐ 61 SI EXISTE 62 ☐ 62 SI EXISTE 63 ☐ 63 SI EXISTE 64 ☐ 64 SI EXISTE 65 ☐ 65 SI EXISTE 66 ☐ 66 SI EXISTE 67 ☐ 67 SI EXISTE 68 ☐ 68 SI EXISTE 69 ☐ 69 SI EXISTE 70 ☐ 70 SI EXISTE 71 ☐ 71 SI EXISTE 72 ☐ 72 SI EXISTE 73
--	---	---	--

Tommy Lee, 1964-1965

[illegible]

INDICADOR DE LA PROPIEDAD
1. OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2. EN ARRIENDO PARCIAL
3. EN ARRIENDO TOTAL
4. OTROS (ESPECIFIQUE)

INDICADOR DE LA PROPIEDAD
1. OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2. EN ARRIENDO PARCIAL
3. EN ARRIENDO TOTAL
4. OTROS (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA: APELLIDOS: NOMBRES: Cedula de Identidad o R.U.C.: NOVEDAD: TITULO DE PROPIEDAD:
130123456-3 3 170048701-2 470
130123456-3 3 170048701-2 470

INDICADORES GENERALES

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE FORMA)		ESTRUCTURA		PAREDES		INTERIORES		PISO		TUBERIAS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		REPOSICION		CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene	
AREA DEL PISO		SALA		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene													



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

36213



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36213:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 13 de agosto de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3360104000

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno del Sector El Porvenir, Tramo Número Dos de la Vía Circunvalación, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, ciento cuarenta y un metros y lindera con Paso Lateral de Manta (Vía Circunvalación Tramo No.2), del cual existe como protección vial cuarenta metros de retiro desde el eje central de la misma; Por atrás, ciento cuarenta y ocho metros y lindera con los Herederos de José Cevallos Holguín; Por el Costado Derecho, noventa y seis metros y lindera con Fundación San Vicente de Paúl; y, Por el Costado Izquierdo, ciento cuarenta y dos metros y lindera con Propiedad particular; teniendo una superficie total de Dieciséis mil cuatrocientos un metros cuadrados. SOLVENCIA: EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	6 02/06/2000	1
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.374 02/10/2007	32.208
Compra Venta	Terminación de Comunidad	1.464 12/03/2014	27.979

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

Planos

Inscrito el: *viernes, 02 de junio de 2000*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 2.772

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 09 de mayo de 2000*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inscripción de Planos y Arcas entregadas a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, autorizada ante la Notaría Tercera de Manta el 9 de Mayo del 2000, las arcas sociales a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son 7.800

M

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
Propietario 80-0000000000001 Cevallos Holguin Jose Luis

Estado Civil Domicilio
(Ninguno) Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 36213

Página: 1 de 1



2 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : martes, 02 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 32.208 - Folio Final: 32.231
Número de Inscripción: 2.374 Número de Repertorio: 4.811
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de septiembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El señor Luis Adolfo Cevallos Mendoza, por sus propios derechos y como Mandatario de los señores Victor, Irene, Leticia, Rossana y Matilde Cevallos Mendoza. Una parte de terreno del Sector El Porvenir, Tramo Número Dos de la Vía Circunvalación, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, ciento cuarenta y un metros y lindera con Paso Lateral de Manta (Vía Circunvalación Tramo No.2), del cual existe como protección vial cuarenta metros de retiro desde el eje central de la misma; Por atrás, ciento cuarenta y ocho metros y lindera con los Herederos de José Cevallos Holguín; Por el Costado Derecho, noventa y seis metros y lindera con Fundación San Vicente de Paúl; y, Por el Costado Izquierdo, ciento cuarenta y dos metros y lindera con Propiedad particular; teniendo una superficie total de Dieciseis mil cuatrocientos un metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000061110	Cevallos Holguín Jose Luis	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000025150	Mendoza Espinoza Segunda	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000062746	Zavala Vera Manuel Arsenio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00382734	Cevallos Mendoza Irene	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-03848129	Cevallos Mendoza Leticia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00662424	Cevallos Mendoza Luis Adolfo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-01981043	Cevallos Mendoza Matilde	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000035512	Cevallos Mendoza Rossana	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000013455	Cevallos Mendoza Víctor	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	6	02-jun-2000	1	1

3 / 2 **Terminación de Comunidad**

Inscrito el : miércoles, 12 de marzo de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 27.979 - Folio Final: 27.986
Número de Inscripción: 1.464 Número de Repertorio: 2.263
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de marzo de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA que existia sobre el predio por lo tanto se transforma en
c u c r p o c i e r t o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00487012	Pisco Sorruza Leonor Nora	Casado	Manta
Propietario	80-0000000062746	Zavala Vera Manuel Arsenio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
--------	------------------	-------------------	----------------	--------------



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:19:28 del jueves, 13 de marzo de 2014

A petición de:

Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA
ESCRITURA DE TERMINACION DE COMUNIDAD

De _____
INDETERMINADA

Otorgada por _____
LOS CONYUGES INGENIERO MANUEL ANTONIO
LAVALLA VERA Y LICENCIADA LEONOR ANITA PISCO PARRA

A favor de _____

Cuánta _____
INDETERMINADA

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro _____ **No.** _____
704413 03/04/2014

Manta, a _____ **de** MARZO **de** 2014

CODIGO: 2014.13.08.04.F1677

ESCRITURA DE TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA:
OTORGAN LOS CONYUGES INGENIERO MANUEL ARSENIO
ZAVALA VERA Y LICENCIADA LEONOR NORA PISCO
SORNOZA.

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,
provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles
cinco de marzo del dos mil catorce, ante mí, Abogada EUGENIA
CEDENO MELENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta,
comparecen los cónyuges Ingeniero MANUEL ARSENIO ZAVALA
VERA y Licenciada LEONOR NORA PISCO SORNOZA, por sus
propios derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de
haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a
los números uno tres cero uno dos nueve cuatro uno nueve
guion tres y uno tres cero cero cuatro ocho siete cero uno
guion dos; respectivamente, cuya copia debidamente certificada
por mí, se agrega a esta escritura. Los comparecientes son de
nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, mayores de edad y
domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los
comparecientes por mí la señora Mariana de los Angeles,
escribana de esta escritura, del cual examinada por mí
se declara válida y legal de que cumple con el objeto
de esta escritura. En TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA
de la finca que se describe en el presente documento, la
promesa o adquisición, me piden que deje a cargo de la finca
la finca que se describe en el presente documento.

MANUEL ARSENIO ZAVALA VERA
LEONOR NORA PISCO SORNOZA

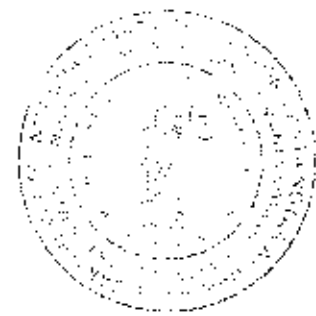


Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA.- en el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA, contenida dentro de las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura, los cónyuges Ingeniero MANUEL ARSENIO ZAVALA VERA y Licenciada LEONOR NORA PISCO SORNOZA, por sus propios y personales derechos.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Mediante Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Pública Tercera del cantón Manta, el veintinueve de septiembre del año dos mil siete, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el dos de octubre del año dos mil siete, los cónyuges Ingeniero MANUEL ARSENIO ZAVALA VERA y Licenciada LEONOR NORA PISCO SORNOZA, compraron a los herederos de los Causantes señor José Luis Cevallos Holguín y señora Segunda Mendoza Espinoza, la totalidad de los Derechos y Acciones fincados sobre un terreno, ubicado en el sector El Porvenir, tramo número Dos de la vía Circunvalación del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Con ciento cuarenta y un metros y lindera con paso lateral de Manta (vía Circunvalación tramo número Dos) del cual existe como protección una cuarenta metros de retro desde el eje central de la misma, POR ATRÁS: Con ciento cuarenta y ocho metros y lindera con los herederos

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
Ismi - Manta

del señor José Cevallos Holguin; POR EL COSTADO DERECHO: Con
servante y seis metros y lindera con Fundación San Vicente de
Paúl, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con ciento cuarenta y
dos metros y lindera con propiedad particular. Con una superficie
total de DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS UN METROS
CUADRADOS. TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD. En
virtud de que los cónyuges Ingeniero MANUEL ARSENIO ZAVALA
VERA y Licenciada LEONOR NORA PISCO BORNOSA, son
propietarios de la totalidad de los Derechos y Acciones del predio
descrito en la cláusula segunda del presente contrato; y de
conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos
mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual
vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hacen, que al
haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes
indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que
existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Ciento
y Determinado. CUARTA: ACEPTACION.- Los comparecientes, por sus
propios derechos aceptan la presente Escritura Pública de Terminación
de Comunidad por ser conveniente a sus intereses.- QUINTA: GASTOS.-
Los gastos que demanden la celebración de la presente escritura hasta
su inscripción en el registro de la Propiedad de la Provincia de
Manabí, serán por cuenta de los comparecientes. SEPTIMA:
INSCRIPCION.- Quedan facultados los comparecientes para que por sí o
por intermedio de persona designada en el presente

NOTARIA PUBLICA CUART
Venezuela



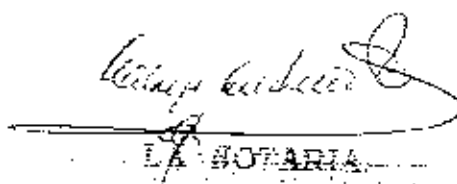
contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente.- SEPTIMA:
LA DE ESTILO.- Usted señora Notaria, se servirá agregar las
demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez
de este contrato. Hasta aquí la minuta que junto con los
documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada
a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes
aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está
firmada por el Abogado MARIO SUAREZ QUIROZ, matrícula número:
Trece - Mil novecientos noventa y dos - Tres. Foro de Abogados,
para la celebración de la presente escritura se observaron los
preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial, y, leída que les
fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican y firman
conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo
de esta notaría de todo cuanto. DOY FE. *g*



Ing.- MANUEL ZAVALA VERA
C.C.No.- 130139419-3



Leda.- LEGNOR PISCO SORROZA
C.C.No.- 130048701-2


LA NOTARIA

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Montevideo



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORATA

USD 1.25

Nº 0063109

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

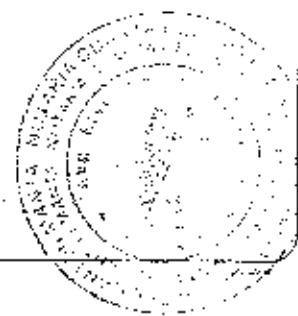
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
ZAVALA VERA MANUEL D/A HERDOS. DE JOSE LUIS
perteneiente SECTOR EL PORVENIR TRAMO 2 VIA CIRCUNVALACION
ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE
\$29521.80 VEINTE Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTE Y UNO CON 80/100 DOLARES
cuyo CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA asciende a la cantidad
de -----

AFIGUEROA

28 DE FEBRERO 2011

Ing. Erika Pazmiño

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 0110692

No. Certificación: 110692

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 26 de febrero de 2014

No. Electrónico: 20065

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-36-01-04-000

Ubicado en: SECTOR EL PORVENIR TRAMO 2 VIA CIRCUNVALACION

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 16401,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1301294193

ZAVALA VERA MANUEL D/A HRDOS DE JOSE LUI

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 29521,80

CONSTRUCCIÓN: 0,00

29521,80

Son: VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS VEINTIUN DOLARES CON OCHENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento o reconocimiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la ley, que rige para el periodo 2013-2015."

Arq. Daniel Ferrín Sandoval
Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: KANIS REYES 26/02/2014 17:15:46



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

ESPECIE VALORADA

USD 1.-25.-

Nº 0090619

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ZAYALA VERA MANUEL DIA HIJOS DE JOSE LUI

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 27 de febrero de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3360104000-SECTOR EL PORVENIR TRAMO 2 VIA CIRCUNVALACION
Manta, veinte y siete de febrero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Roberto Macías García
TESORERO MUNICIPAL





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

0044812

102

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: : ZAVALA VERA MANUEL D/A HRDOS DE JOSE LUIS
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: SECTOR EL PORVENIR TRAMO 2
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 292164
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 13/02/2014 12:43:29

ÁREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VÁLIDO HASTA: miércoles, 14 de mayo de 2014

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36213.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 13 de agosto de 2012*
Parroquia: Targui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3360104000

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno del Sector El Porvenir, Tramo Número Dos de la Vía Circunvalación, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, ciento cuarenta y un metros y lindera con Paso Lateral de Manta (Vía Circunvalación Tramo No.2), del cual existe como protección vial cuarenta metros de retiro desde el eje central de la misma; Por atrás, ciento cuarenta y ocho metros y lindera con los Herederos de José Cevallos Holguín; Por el Costado Derecho, noventa y seis metros y lindera con Fundación San Vicente de Paúl; y, Por el Costado Izquierdo, ciento cuarenta y dos metros y lindera con Propiedad particular; teniendo una superficie total de Dieciséis mil cuatrocientos un metros cuadrados. SOLVENCIA: EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	6 02/06/2000	1
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Acción	2.374 02/10/2007	32.208

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

Planos

Inscrito el: viernes, 02 de junio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 2.772

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de mayo de 2000

Escripción/Fuente/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inscripción de Planos y áreas entregadas a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, autorizada ante la Notaría Tercera de Manta el 9 de Mayo del 2000, las áreas sociales a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta son 7.800

VI

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Propietario 80-0000000000021 Cevallos Holguín José Luis

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fea. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:

Compra Venta 13 09-feb-1945 5 5

Certificación impresa por: JUCV

Ficha Registral: 36213



2 / 1 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : martes, 02 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 32.208 - Folio Final: 32.231

Número de Inscripción: 2374 Número de Repertorio: 4.811

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de septiembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El señor Luis Adolfo Cevallos Mendoza, por sus propios derechos y como Mandatario de los señores Victor, Irene, Leticia, Rossana y Matilde Cevallos Mendoza. Una parte de terreno del Sector El Porvenir, Tramo Número Dos de la Vía Circunvalación, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, ciento cuarenta y un metros y lindera con Paso Lateral de Manta (Vía Circunvalación Tramo No.2), del cual existe como protección vial cuarenta metros de retiro desde el eje central de la misma; Por atrás, ciento cuarenta y ocho metros y lindera con los Herederos de José Cevallos Holguín; Por el Costado Derecho, noventa y seis metros y lindera con Fundación San Vicente de Paúl; y, Por el Costado Izquierdo, ciento cuarenta y dos metros y lindera con Propiedad particular; teniendo una superficie total de Dieciséis mil cuatrocientos un metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000061110	Cevallos Holguín José Luis	(Ninguno)	Manta
Causante	80-000000025150	Mendoza Espinoza Segunda	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000062746	Zavala Vera Manuel Arsenio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00382734	Cevallos Mendoza Irene	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-03848129	Cevallos Mendoza Leticia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00662424	Cevallos Mendoza Luis Adolfo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-01981043	Cevallos Mendoza Matilde	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000035512	Cevallos Mendoza Rossana	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000013455	Cevallos Mendoza Victor	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	6	02-jun-2000	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:39:59 del lunes, 17 de febrero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suárez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: JEM

Fecha Registral: 2013

Página: 2 de 2

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CECILACIÓN

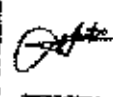
1301294153-3

CIUDAD DE
COTACACHI
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAVALA VERA
MANUEL ARSENIO
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
COTACACHI
01/01/2011
FECHA DE EXPIRACIÓN
FECHA DE EXPIRACIÓN
NACIONALIDAD
EQUATORIANA
SEXO
M
ESTADO CIVIL
Casado
LEONOR MORA
PISCO




EDUCACIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ING. CIVIL
VANDERHAAM

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAVALA MANUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VERA ITALIA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
PORTOVIJEJO
2011-11-24
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-24




REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES NACIONALES 2011

077 1301294153

077 - 0127 1301294153

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ZAVALA VERA MANUEL ARSENIO

MANAEN
PROVINCIA
PORTOVIJEJO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
MANUEL DE VERA
1
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNA




ECUATORIANA *****
 CASADO MARIEL A ZUÑIGA VERA
 SUPERIOR LIC. CC. EDUCACION
 BIALTO PISCO
 PETITA SORNOZA
 PORTOVIEJO 24/08/2004
 24/08/2016

0347971

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 130048701-2
 PISCO SORNOZA LEONOR NORA
 BIALTO/JIPIJAPA/JIPIJAPA
 20 FEBRERO 1948
 OCT- 0877 80230 F
 BIALTO/JIPIJAPA
 JIPIJAPA 1948

[Signature]



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 SECCIONES SECCIONALES 24 FEB 2011
 058
 068 - 0239
 NOMBRE DE CERTIFICADO 1300487012
 PISCO SORNOZA LEONOR NORA
 BIALTO
 PROVINCIA
 PORTOVIEJO
 CANTON
 CIRCUNSCRIPCION 2
 ANEXO DE VOTA 1
 ZONA
[Signature]
 1/ PRESIDENTE DE LA JURE

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO A PETICION DE PARTE
INTERESADA. CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO:
1014 13.08.04 P1577. DOY FE.



Manuel...
Notario



Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

Número de Repertorio:

2014

2263

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP,
certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s)
acto(s):

1.- Con fecha Doce de Marzo de Dos Mil Catorce queda inscrito el acto
o contrato de **TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA** en el Registro de
COMPRA VENTA de con el número de inscripción 1464 celebrado entre:
([ZAVALA VERA MANUEL ARSENIO en calidad de PROPIETARIO], [PISCO
SORNOZA LEONOR NORA en calidad de PROPIETARIO]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Número	
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Ficha	Actos
=====	=====	=====
listado de bienes Inmuebles		
3360104000XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	36213	TERCO(1)

DESCRIPCIÓN:

TERCO = TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Ab. Luis Cedeño Gavilanex

Ab. Luis Cedeño Gavilanex
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP (SUPLENTE)



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
SECRETARIA DE PLANEACION
Y ECONOMIA

FECHA DE INGRESO:

15/12/12

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

10400

NOMBRES y/o RAZON

...

CEDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

...

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION.

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

36213



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36213.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 13 de agosto de 2012*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3360104000

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno del Sector El Porvenir, Tramo Número Dos de la Vía Circunvalación, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, ciento cuarenta y un metros y lindera con Paso Lateral de Manta (Vía Circunvalación Tramo No.2), del cual existe como protección vial cuarenta metros de retiro desde el eje central de la misma; Por atrás, ciento cuarenta y ocho metros y lindera con los Herederos de José Cevallos Holguín; Por el Costado Derecho, noventa y seis metros y lindera con Fundación San Vicente de Paúl; y, Por el Costado Izquierdo, ciento cuarenta y dos metros y lindera con Propiedad particular; teniendo una superficie total de Dieciséis mil cuatrocientos un metros cuadrados. SOLVENCIA: EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	6 02/06/2000	1
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	3.374 02/10/2007	32.208

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

1. Planos

Inscrito el: viernes, 02 de junio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 2.772

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de mayo de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inscripción de Planos y Areas entregadas a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, autorizada ante la Notaria Tercera de Manta el 9 de Mayo del 2000, las areas sociales a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son 7.800 M

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000000001	Cevallos Holguín Jose Luis	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Ecc. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	13	09-feb-1946	5	5

Certificamos Impreso por: JLM

Ficha Registral: 36213

Página: 1 de 2



2 / 1 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: martes, 02 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 32.208 - Folio Final: 32.231
 Número de Inscripción: 2.374 Número de Repertorio: 4.811
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de septiembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El señor Luis Adolfo Cevallos Mendoza, por sus propios derechos y como Mandatario de los señores Victor, Irene, Leticia, Rossana y Matilde Cevallos Mendoza. Una parte de terreno del Sector El Porvenir, Tramo Número Dos de la Vía Circunvalación, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, ciento cuarenta y un metros y lindera con Paso Lateral de Manta (Vía Circunvalación Tramo No.2), del cual existe como protección vial cuarenta metros de retiro desde el eje central de la misma; Por atrás, ciento cuarenta y ocho metros y lindera con los Herederos de José Cevallos Holguín; Por el Costado Derecho, noventa y seis metros y lindera con Fundación San Vicente de Paúl; y, Por el Costado Izquierdo, ciento cuarenta y dos metros y lindera con Propiedad particular; teniendo una superficie total de Dieciséis mil cuatrocientos un metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000061110	Cevallos Holguín José Luis	(Ninguno)	Manta
Causante	80-000000025150	Mendoza Espinoza Segunda	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000062746	Zavala Vera Manuel Arsenio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00382734	Cevallos Mendoza Irene	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-03848129	Cevallos Mendoza Leticia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00662424	Cevallos Mendoza Luis Adolfo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-01981043	Cevallos Mendoza Matilde	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000035512	Cevallos Mendoza Rossana	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000013455	Cevallos Mendoza Victor	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	6	02-jun-2000	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:39:59 del lunes, 17 de febrero de 2014

A petición de: *Carla...*

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suárez
 131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

Certificado impreso por: Jutit

Fecha Registral: 36213

Página: 2 de 2



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
P.O. Box: 1360000000001
Dirección: Av. 10 de Agosto 101 y Calle 5 - Tel: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000224453

1/8/2014 12:19

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-36-01-04-000	16401.00	\$ 39.521,80	SECTOR EL PORVENIR TRAMO 2	2014	113732	224453
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ZAVALA VERA MANUEL DIA HERNANDEZ DE JOSE LUIS		1201254793	Costo Judicial			
1/8/2014 12:00 BARBERAN HILDA			Interes por Mora			
El lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 6,71		\$ 6,71
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 11,20		\$ 11,20
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 249,65		\$ 249,65
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,90		\$ 5,90
			TOTAL A PAGAR			\$ 272,66
			VALOR PAGADO			\$ 272,66
			SALDO			\$ 0,00

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL

CIUDADANÍA: 1301294193-3

APellidos y Nombres: ZAVALA VERA
MANUEL ARSENIO

Lugar y Fecha de Expedición: PORTONUEJO
2011-11-24

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-11-24

SEXO: M

ESTADO CIVIL: Casado

LEONOR MORA

PISCO

EDUCACIÓN: SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPIACIÓN: ING. CIVIL

APellidos y Nombres del Padre: ZAVALA MANUEL

APellidos y Nombres de la Madre: VERA ITALIA

Lugar y Fecha de Expedición: PORTONUEJO
2011-11-24

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-11-24

1301294193-3

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 20-SEP-2011

077-0127 1301294193

NÚMERO DE CERTIFICADO: 077-0127

CÉDULA: 1301294193

MANABÍ

PROVINCIA: PORTONUEJO

CANTÓN: PISCO

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

SECCIONES: 1

SENA: 1

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

**EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA ESTRATÉGICA
CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD CNEC EP**

Manta, 05 de Marzo del 2014

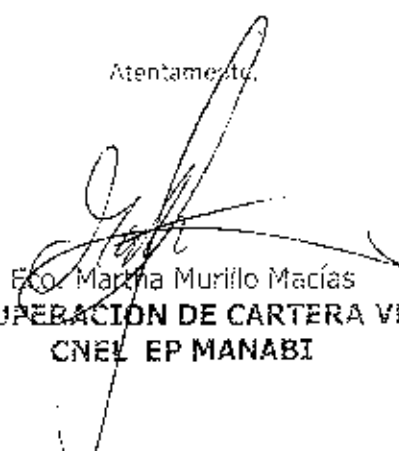
CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo el bien de CERTIFICAR, que el Sr. **MANUEL ARSENIO ZAVALA VERA**, con cédula de identidad # 130129419-3, se encuentra registrado en nuestro Sistema Comercial SICO como usuario de la EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA ESTRATÉGICA CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD MANABÍ CNEC EP, con código de cliente 1735224 en la dirección Cda. Los Amarillos 3er Etapa, MZ - D4, Villa # 1, encontrándose al día en sus pagos.

Por cuanto no mantiene deuda con esta Unidad de Negocios CNEC EP.

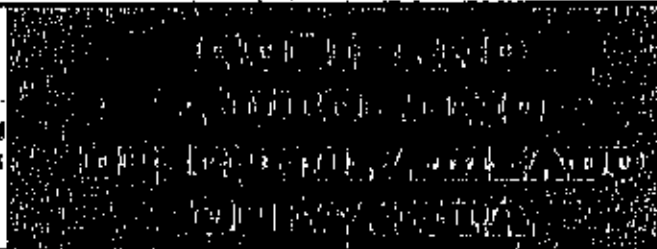
CERTIFICACIÓN que se extiende para los fines pertinentes.

Atentamente,


Edo. Martha Murillo Macías

**JEFA DE RECUPERACIÓN DE CARTERA VENCIDA (e)
CNEC EP MANABÍ**

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO.	19-02-14	FECHA DE ENTREGA:	Isobop
CLAVE CATASTRAL:	3-36-01-04		
NOMBRES y/o RAZÓN	ZAVALA VERA Manuel		
CÉDULA DE L. y/o RUC.			
CELULAR - TFNO:	0991747408		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Cert. Avalúo (Rec. Area)
Trop.

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Se verificó terreno vacío en sitio (ordinario)

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se revisó valor por M² del terreno, de acuerdo
al plano de Valores, Bienes 2014-2015. S/A.
Urbanización de F.S. Gracia, Pen. Dgo.

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 26/02/14

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

36213



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36213.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 13 de agosto de 2012
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3360104000

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno del Sector El Porvenir, Tramo Número Dos de la Vía Circunvalación, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, ciento cuarenta y un metros y lindera con Paso Lateral de Manta (Vía Circunvalación Tramo No.2), del cual existe como protección vial cuarenta metros de retiro desde el eje central de la misma; Por atrás, ciento cuarenta y ocho metros y lindera con los Herederos de José Cevallos Holguín; Por el Costado Derecho, noventa y seis metros y lindera con Fundación San Vicente de Paúl; y, Por el Costado Izquierdo, ciento cuarenta y dos metros y lindera con Propiedad particular; teniendo una superficie total de Dieciséis mil cuatrocientos un metros cuadrados. SOLVENCIA: EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	6 02/06/2000	1
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.374 02/10/2007	32.208

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

Planos

Inscrito el: viernes, 02 de junio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 2.772
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de mayo de 2000

Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inscripción de Planos y Arcas entregadas a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, autorizada ante la Notaría Tercera de Manta el 9 de Mayo del 2000, las areas sociales a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son 7.800 M

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000000001	Cevallos Holguín José Luis	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	13	09-feb-1946	5	5

Certificación impresa por: JLM Fecha Registral: 36213 Páginas: 1 de 2

2 / 1 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: martes, 02 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 32.208 - Folio Final: 32.231

Número de Inscripción: 2.374 Número de Repertorio: 4.811

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de septiembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El señor Luis Adolfo Cevallos Mendoza, por sus propios derechos y como Mandatario de los señores Victor, Irene, Leticia, Rossana y Matilde Cevallos Mendoza. Una parte de terreno del Sector El Porvenir, Tramo Número Dos de la Vía Circunvalación, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, ciento cuarenta y un metros y lindera con Paso Lateral de Manta (Vía Circunvalación Tramo No.2), del cual existe como protección vial cuarenta metros de retiro desde el eje central de la misma; Por atrás, ciento cuarenta y ocho metros y lindera con los Herederos de José Cevallos Holguín; Por el Costado Derecho, noventa y seis metros y lindera con Fundación San Vicente de Paúl; y, Por el Costado Izquierdo, ciento cuarenta y dos metros y lindera con Propiedad particular; teniendo una superficie total de Dieciséis mil cuatrocientos un metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000061110	Cevallos Holguín José Luis	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000025150	Mendoza Espinoza Segunda	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000062746	Zavala Vera Manuel Arsenio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00382734	Cevallos Mendoza Irene	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-03848129	Cevallos Mendoza Leticia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00662424	Cevallos Mendoza Luis Adolfo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-01981043	Cevallos Mendoza Matilde	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000035512	Cevallos Mendoza Rossana	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000013455	Cevallos Mendoza Victor	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	6	02-jun-2000	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:39:59 del lunes, 17 de febrero de 2014

A petición de: *Juliana Lourdes Macías*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

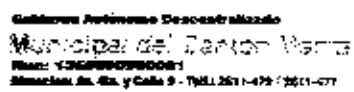


Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: JLM

Ficha Registral: 36213

Página: 2 de 2



100224453

14/04/2019

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVUALO COMERCIAL	DIRECCIÓN SEC FOR EL PORVENIR TRAMO 2	AÑO 2014	CONTROL 113717	TÍTULO N° 224458
3-36-01-04-000	18401-00	\$ 29 521.80	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.L.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ZAVALA VERA MANUEL DIA HRDOS DE JOSE LUI		1301294193	Costa Judicial			
16/08/14 12:00 BARBERAN HILDA			Impuestos por Mora			
El lote se encuentra registrado como 3ra etapa			MEJORAS 2011	\$ 4,74		\$ 5,71
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 11,20		\$ 11,20
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 249,85		\$ 249,85
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,80		\$ 5,80
			TOTAL A PAGAR			\$ 272,66
			VALOR PAGADO			\$ 272,66
			SALDO			\$ 0,00



EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA ESTRATÉGICA
CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD CNEP EP

Manta, 13 de Febrero del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo el bien de CERTIFICAR, que el Sr. **MANUEL ARSENIO ZAVALA VERA**, con cédula de identidad # 130129419-3, se encuentra registrado en nuestro Sistema Comercial SICO como usuario de la EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA ESTRATÉGICA CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD MANABÍ CNEP EP, con código de cliente 1235225 en la dirección Cdía. Los Tamarindos 3er Etapa, MZ - D4, Villa # 1, encontrándose al día en sus pagos.

Por cuanto no mantienen deuda con esta Unidad de Negocios CNEP EP.

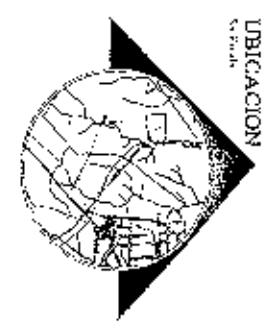
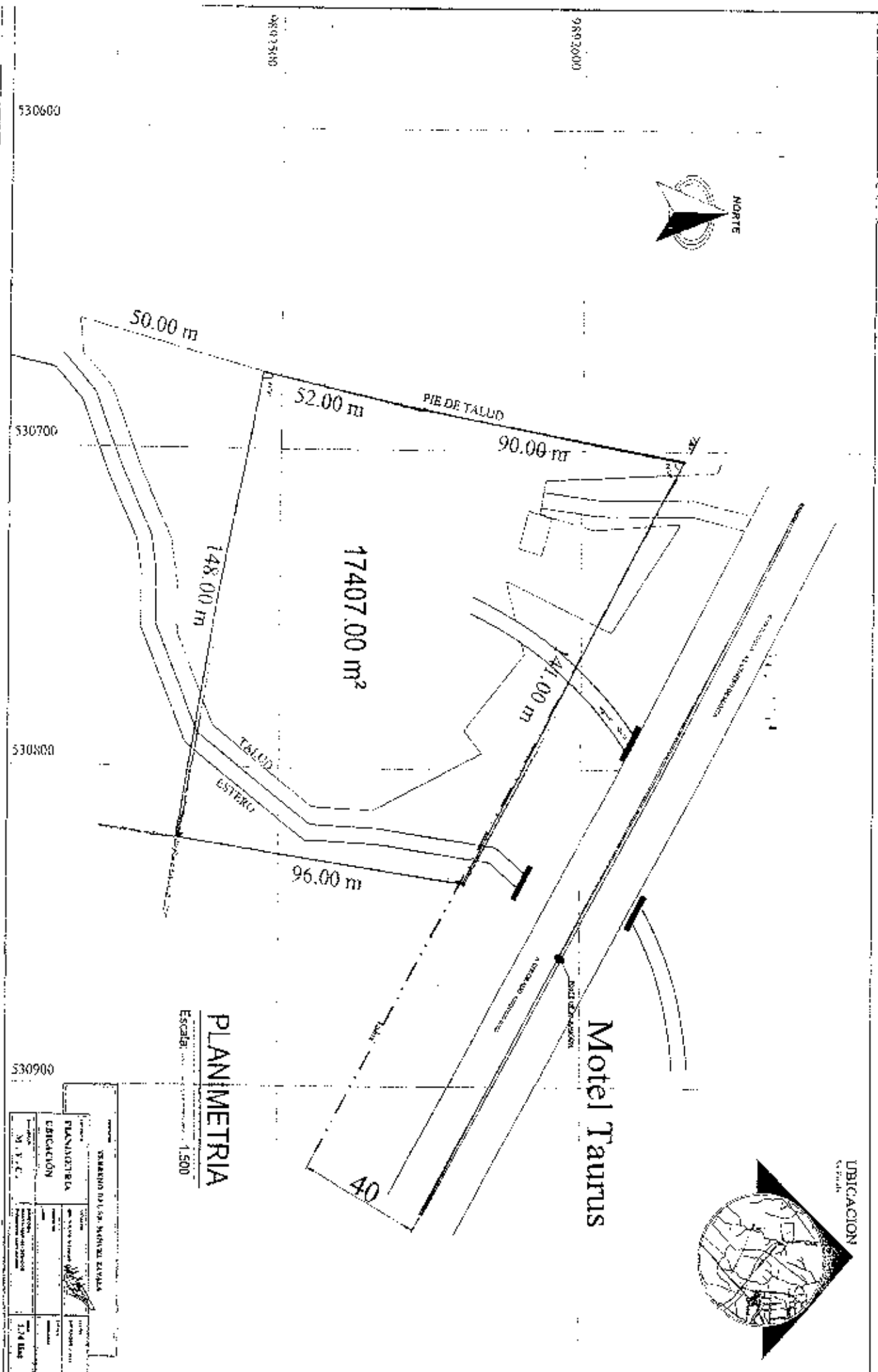
CERTIFICACIÓN que se extiende para los fines pertinentes.

Atentamente,

Eco. Martha Murillo Macías
JEFA DE RECUPERACION DE CARTERA VENCIDA(e)
CNEP EP MANABI



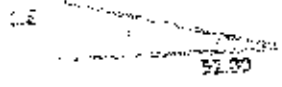
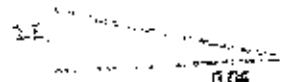
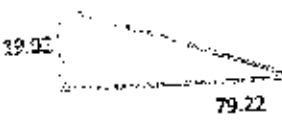
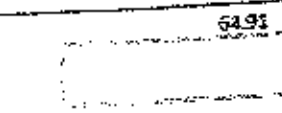
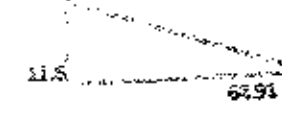
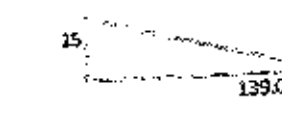
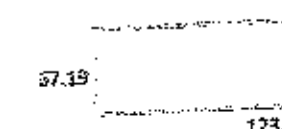
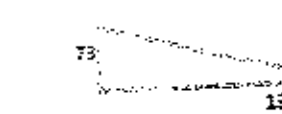
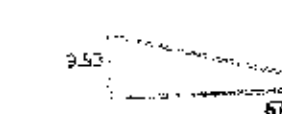
Martha Murillo Macías
JEFA DE RECUPERACION DE CARTERA VENCIDA(e)
CNEP EP MANABI



PLANIMETRIA

Escala: 1:500

SECCION D1.50. METRO ESTALA	
PLANIMETRIA	1:500
UBICACION	1:500
PROYECTO	1:500
FECHA	1:500
ELABORADO POR	1:500
REVISADO POR	1:500
APROBADO POR	1:500

A1		Area A1a = 46.83 m2
		Area A1b = 0.04 m2
Area A1 total =		46.84 m2
A2a		Area A2a = 752.33 m2
A2b		Area A2b = 1,038.56 m2
A2c		Area A2c = 375.42 m2
A2e		Area A2e = 34.80 m2
Area A2 total =		2,231.42 m2
A3		Area A3 = 1,027.50 m2
A4		Area A4 = 7,038.27 m2
A5		Area A5 = 4,638.50 m2
A6		Area A6 = 318.21 m2
A7 =		27407.33 m2



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AUTORIZACIÓN

No.312-2013

Esta Dirección aprueba la Rectificación de terreno propiedad del Sr. ZAVALA VERA MANUEL D/A HRDOS., una parte de terreno del Sector El Porvenir, Tramo Número Dos de la Vía Circunvalación, de la Parroquia Urbana de Tarquí, del Cantón Manta, Clave Catastral No. 3360104000, el mismo, de acuerdo a escritura describe una superficie total de 16.401,00m².

MEDIDAS y LINDEROS Y AREA SEGÚN ESCRITURA: 16.401,00m². (Escritura inscrita el 02 de Octubre de 2007 y autorización por la Notaria Tercera de Manta el 21 de Septiembre de 2007).

Por el Frente: 141,00 M. - Paso Lateral de Manta (Vía Circunvalación Tramo No.2)

Por Atrás: 148,00 M.- Herederos de José Cevallos Holguín.

Por Costado Derecho: 96,00 M.- Fundación San Vicente de Paul.

Por Costado Izquierdo: 142,00 M.- Propiedad Particular.

MEDIDAS y LINDEROS Y AREA SEGÚN INSPECCION AL SITIO: 17.401,00m²

Por el Frente: 141,00 M. - Paso Lateral de Manta (Vía Circunvalación Tramo No.2)

Por Atrás: 148,00 M.- Herederos de José Cevallos Holguín.

Por Costado Derecho: 96,00 M.- Fundación San Vicente de Paul.

Por Costado Izquierdo: 142,00 M.- Propiedad Particular.

NOTA:

- No existe afectación al Plan Regulador.
- Dentro de la Escritura de Compraventa, no obstante haberse determinado de las medidas de la propiedad, la venta se realizó bajo los linderos en ella determinados cualesquiera fuere su cabida.
- Esta autorización se actualiza en base a la documentación otorgada el 17 de mayo del 2013

Manta, febrero 17 del 2014.

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones graficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.