



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

3370503



Ficha Registral-Bien Inmueble

54578



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19006639, certifico hasta el día de hoy 28/03/2019 11:48:49, la Ficha Registral Número 54578.

0981436923

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3370503  
Fecha de Apertura: martes, 05 de enero de 2016  
Superficie del Bien: 181,01M2  
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: TARQUI

Dirección del Bien: SECTOR NUEVO MANTA, BARRIO URBIRRIOS PARROQUIA TARQUI

#### LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el sector Nuevo Manta, Barrio Urbirrios, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Sup. Ciento ochenta y un metros cuadrados, cero un centímetros cuadrados. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: con nueve metros sesenta centímetros y Calle N-2; POR ATRÁS: con diez metros treinta y un centímetros y Propiedad del vendedor señor Pascual Aguilar Coveña; POR EL COSTADO DERECHO: con veinte metros veinte centímetros y Propiedad del señor Julio Eduardo Mero Alvarado; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con veinte metros veinte centímetros y Avenida 21 de noviembre. Lote de terreno que tiene una superficie total de: CIENTO OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS CERO UN CENTIMETROS CUADRADOS

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 8 05/ene/2016                 | 193           | 209         |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 05 de enero de 2016

Número de Inscripción: 8

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 16

Folio Inicial: 193

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final: 209

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de octubre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa lote de terreno ubicado en el sector Nueve Manta, barrio urbirrios parroquia Tarqui del cantón Manta. Los compradores ENRIQUE FABIAN TAPIA VILLARREAL Y NORMA GRACIELA HOLGUIN casados entre si

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social        | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|---------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1705067633 | TAPIA VILLARREAL ENRIQUE FABIAN | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 1304902586 | HOLGUIN NORMA GRACIELA          | CASADO(A)    | MANTA  | MANTA               |
| VENDEDOR  | 1305840579 | AGUILAR COVEÑA PASCUAL          | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |

Certificación impresa por :laura\_tigua

Ficha Registral: 54578

jueves, 28 de marzo de 2019 11:48



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 1                       |
| << Total Inscripciones >> | 1                       |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:48:49 del jueves, 28 de marzo de 2019

A petición de: COMPAÑIA DE TRANSPORTE EJECUTIVO  
TAXCIRCUNVAL S.A

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY  
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO

