

45813.

Ficha Registral-Bien Inmueble

45813

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24000356
Certifico hasta el día 2024-01-03:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 22 abril 2014
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización Santa Dolorosa

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización Santa Dolorosa, en las afueras de este Puerto, solar marcado con el número Nueve en el respectivo plano, con 10 metros de frente por 17,25 metros de fondo.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos.

Frente: Calle transversal sin nombre dejada por el vendedor.

Atras: El lote número dos, del vendedor.

Derecho: El lote número diez del mismo vendedor.

Izquierdo: El lote número ocho de don Sergio Aurelio Chávez Flores, antes del vendedor.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	243 jueves, 26 agosto 1965	192	193

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**
[1 / 1] **COMPRAVENTA**

Inscrito el: jueves, 26 agosto 1965

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: mlércoles, 25 agosto 1965

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa en la que el Sr. Segundo Juan Reyes Delgado y esposa Nilda Cárdenas de Reyes, Venden a Favor de la Sra. ORFELINA ENMA MURILLO REYES DE HOLGUIN, acompañada de su esposo el Sr. TEOFILO DANIEL HOLGUIN MARQUEZ, Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización Santa Dolorosa, en las afueras de este Puerto, solar marcado con el número Nueve en el respectivo plano, con 10 metros de frente por 17,25 metros de fondo y los siguientes linderos, por el Frente, calle transversal sin nombre dejada por el vendedor, por Atrás, el lote número dos, del vendedor, por el Costado Derecho, el lote número diez del mismo vendedor, y por el Costado Izquierdo, el lote número ocho de don Sergio Aurelio Chávez Flores, antes del vendedor.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	HOLGUIN MARQUEZ TEOFILO DANIEL	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MURILLO REYES ORFELINA ENMA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CARDENAS NILDA	CASADO(A)	MANTA



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-01-03

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : FRANCO MURILLO CARLOS ENRIQUE

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24000356 certifico hasta el día 2024-01-03, la Ficha Registral Número: 45813.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 3 2 0 3 7 R M N 5 L N B



**GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**
RECIBO DE PAGO - PREDIOS

Fecha: 1/6/2024 12:04 PM

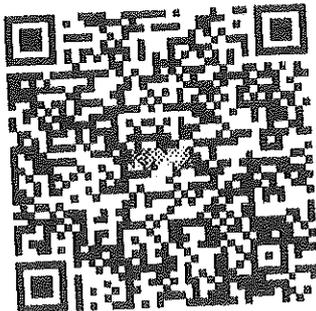
Código catastral: 1-06-26-09-000

Propietario: HOLGUIN ORFELINA ENMA
MURILLO DE HOLGUIN

Dirección: MARQUEZ TEOFILO
CALLE 8 AVENIDA 29 # 525 LOT.
STA DOLOROSA B. STA FE

CÓDIGO	# TÍTULO	AÑO	VALOR
MPT163740928841 8	732568	2024	\$48.63
TOTAL PAGADO			\$48.63

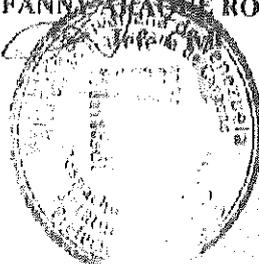
Cajero: SANCHEZ MENDOZA MARIA TRINIDAD



Descargue el comprobante de pago en:
<https://portalciudadano.manta.gob.ec/>

ACTA N° 1667. LIC. FANNY ARAQUE. PRIMERA AUTORIDAD CIVIL DE LA PARROQUIA EL PARAISO, MUNICIPIO LIBERTADOR DEL DISTRITO CAPITAL, HAGO CONSTAR: QUE HOY PRIMERO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS. COMPARECIÓ: MARIA VICENTA ALONZO CALDERON, C.I.- N° 6.251.760 DE CINCUENTA Y NUEVE AÑOS DE EDAD. DOMICILIADA EN QUEBRADITA I, BLOQUE 9, PISO 23, APTO. 4, P. EL PARAISO, Y EXPUSO: QUE EL DIA TREINTA Y UNO DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS, A LAS: NUEVE ANTES - MERIDIEM, EN SU DOMICILIO UBICADO EN LA MISMA DIRECCION DE LA EXPONENTE. SEGUN CERTIFICACION MÉDICA SUSCRITA POR EL DR. ALFREDO ESPERANDIO A CAUSA DE: INFARTO AL MIOCARDIO. FALLECIÓ: "TEOFILO DANIEL HOLGUIN MARQUEZ", DE CEDULA DE IDENTIDAD N°: 22.748.861 DE SETENTA Y UN AÑOS DE EDAD, OBRERO, NATURAL DE MANTA - ECUADOR. DIVORCIADO. HIJO DE: JULIO HOLGUIN Y DE MARIA MARQUEZ (DIFUNTOS). DEJA OCHO HIJOS MAYORES DE EDAD DE NOMBRES: TEOFILO, DAISY, AZUCENA, HUMBERTO, NERY, ROSA, SONIA Y RICHARD. FUERON TESTIGOS DE ESTE ACTO: HUMBERTO PEREZ, C.I.: 6.909.693 Y MARIA HOLGUIN C.I.: E-81.655.588, MAYORES DE EDAD Y DE ESTE DOMICILIO. TERMINO, SE LEYÓ Y CONFORMES FIRMAN: EL JEFE CIVIL/ EXPONENTE/ TESTIGOS / SECRETARIO (FDOS) ILEGIBLE. EL SUSCRITO JEFE CIVIL DE LA PARROQUIA EL PARAISO MUNICIPIO LIBERTADOR DEL DISTRITO CAPITAL, CERTIFICA QUE EL ACTA QUE ANTECEDE ES COPIA FIEL Y EXACTA DE SU ORIGINAL LA CUAL CORRE INSERTA EN EL LIBRO DE REGISTRO CIVIL CORRESPONDIENTE AL FOLIO 334, AÑO 2006 QUE SE EXPIDE Y CERTIFICA A PETICIÓN DE LA PARTE INTERESADA EN CARACAS A LOS SIETE DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS. *****

LIC. FANNY ARAQUE RODRÍGUEZ



MONICA CHAVIEL
Secretaria

Elaborado Por:
CLAUDA PEREZ
Cod. 846

Registro de la Propiedad

Sra. Gemma García,

↓
Administración del Postal

Reserva electrónica