

## REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

|                 | (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| NOTES - LOAD    | 1   | 1   | 0   | 6   | 2   | 6   | 1   |
| SOURCE ELECTRON |     |     |     |     |     |     |     |
| MATERIAL        |     |     |     |     |     |     |     |
| VOLTS           |     |     |     |     |     |     |     |
| IMAGE CURRENTS  |     |     |     |     |     |     |     |

HOJA N° 54-K4

10 ZONA SEQUIN VALOR

DIRECCION: Barrio SANTA FE  
AU 29  
 CODIG \_\_\_\_\_

768

AVENIDA 29 # 368

FRONTIER

① 1

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES SE CONECTA

|   |   |                       |
|---|---|-----------------------|
| 1 |   | LOTE INTERIOR         |
| 2 |   | POR PASADRE PEONAL    |
| 3 |   | POR PASADRE VEHICULAR |
| 4 | X | POR CALLE             |
| 5 |   | POR AVENIDA           |
| 6 |   | POR EL MALECON        |
| 7 |   | POR LA PLAYA          |

MANCART SCLC & DE  
MAYOR JENAROUIA

**Características de la vía principal**

|   |   |                   |
|---|---|-------------------|
| 1 |   | TIERRA            |
| 2 | X | LASTRE            |
| 3 |   | PIEDRA DE RIO     |
| 4 |   | ACQUIN            |
| 5 |   | ABRILTO O CEMENTO |

|   |   |                                                                    |
|---|---|--------------------------------------------------------------------|
| 1 | X | NO TIENE<br>ENCEMENTADO O<br>PIEDRA DE RIO<br>DE ADOQUIN O BALDOSA |
| 2 |   |                                                                    |
| 3 |   |                                                                    |

## DEBES PÚBLICAS EN LA VIDA

|   |           |
|---|-----------|
| 1 | NO EXISTE |
| 2 | SI EXISTE |

|   |                                     |           |
|---|-------------------------------------|-----------|
| 1 | <input type="checkbox"/>            | NO EXISTE |
| 2 | <input checked="" type="checkbox"/> | SI EXISTE |

|   |   |                           |
|---|---|---------------------------|
| 1 |   | NO EXISTE                 |
| 2 | X | SI EXISTE RED AREA        |
| 3 |   | SI EXISTE STD SUBTERRANEA |

18) SOBRE LA PASANTE + 

|   |
|---|
| X |
|---|

|   |   |
|---|---|
| 0 | 0 |
|---|---|

 METROS

DESARROLLO CON RELACION  
ALA RABANTE DE LA  
VIA DE ACCESO.

SERVICIO DEL LOTE

|   |          |
|---|----------|
| 1 | NO EXIST |
|---|----------|

|    |          |   |   |          |
|----|----------|---|---|----------|
| 21 | MESSAGES | 1 | X | NO EXIST |
| 2  |          |   |   | SI EXIST |

| ELECTRICIDAD |           |
|--------------|-----------|
| 1            | NO EXISTE |
| 2            | SI EXISTE |

**STATISTICAL FORM NO. 608 DEL. LOTE**

(25) AREA

BIN DECIMALS  
0.78

PERIMETRO

LONGITUD DEL FRONTE

269 NUMERO DE ESQUINAS 5

con addition

NUMERO DE BLOQUES  
TERMINADOS

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

NUMERO DE BLOQUE:  
EN CONSTRUCCION

el sistema que la construcción ☒ 2 ☐

Obat/VMD  
Solo  
PBB  
KDP  
FBO  
HACI  
Salla

☐ MODO DE PROPIEDAD  
☐ UN SOLO PROPIETARIO  
☐ HERENCIA INCLIVA  
☒ VARIOS PROPIETARIOS

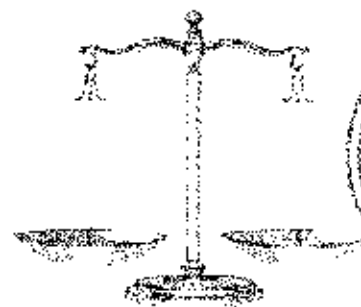
TENENCIA DE LA PROPIEDAD  
 1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO  
 2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL  
 3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL  
 4 ☒ OTRO (ESPECIFICAR)

PERSONERIA  
 CODIGO ☒

AFILIADOS  
 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐ 101 ☐ 102 ☐ 103 ☐ 104 ☐ 105 ☐ 106 ☐ 107 ☐ 108 ☐ 109 ☐ 110 ☐ 111 ☐ 112 ☐ 113 ☐ 114 ☐ 115 ☐ 116 ☐ 117 ☐ 118 ☐ 119 ☐ 120 ☐ 121 ☐ 122 ☐ 123 ☐ 124 ☐ 125 ☐ 126 ☐ 127 ☐ 128 ☐ 129 ☐ 130 ☐ 131 ☐ 132 ☐ 133 ☐ 134 ☐ 135 ☐ 136 ☐ 137 ☐ 138 ☐ 139 ☐ 140 ☐ 141 ☐ 142 ☐ 143 ☐ 144 ☐ 145 ☐ 146 ☐ 147 ☐ 148 ☐ 149 ☐ 150 ☐ 151 ☐ 152 ☐ 153 ☐ 154 ☐ 155 ☐ 156 ☐ 157 ☐ 158 ☐ 159 ☐ 160 ☐ 161 ☐ 162 ☐ 163 ☐ 164 ☐ 165 ☐ 166 ☐ 167 ☐ 168 ☐ 169 ☐ 170 ☐ 171 ☐ 172 ☐ 173 ☐ 174 ☐ 175 ☐ 176 ☐ 177 ☐ 178 ☐ 179 ☐ 180 ☐ 181 ☐ 182 ☐ 183 ☐ 184 ☐ 185 ☐ 186 ☐ 187 ☐ 188 ☐ 189 ☐ 190 ☐ 191 ☐ 192 ☐ 193 ☐ 194 ☐ 195 ☐ 196 ☐ 197 ☐ 198 ☐ 199 ☐ 200 ☐ 201 ☐ 202 ☐ 203 ☐ 204 ☐ 205 ☐ 206 ☐ 207 ☐ 208 ☐ 209 ☐ 210 ☐ 211 ☐ 212 ☐ 213 ☐ 214 ☐ 215 ☐ 216 ☐ 217 ☐ 218 ☐ 219 ☐ 220 ☐ 221 ☐ 222 ☐ 223 ☐ 224 ☐ 225 ☐ 226 ☐ 227 ☐ 228 ☐ 229 ☐ 230 ☐ 231 ☐ 232 ☐ 233 ☐ 234 ☐ 235 ☐ 236 ☐ 237 ☐ 238 ☐ 239 ☐ 240 ☐ 241 ☐ 242 ☐ 243 ☐ 244 ☐ 245 ☐ 246 ☐ 247 ☐ 248 ☐ 249 ☐ 250 ☐ 251 ☐ 252 ☐ 253 ☐ 254 ☐ 255 ☐ 256 ☐ 257 ☐ 258 ☐ 259 ☐ 260 ☐ 261 ☐ 262 ☐ 263 ☐ 264 ☐ 265 ☐ 266 ☐ 267 ☐ 268 ☐ 269 ☐ 270 ☐ 271 ☐ 272 ☐ 273 ☐ 274 ☐ 275 ☐ 276 ☐ 277 ☐ 278 ☐ 279 ☐ 280 ☐ 281 ☐ 282 ☐ 283 ☐ 284 ☐ 285 ☐ 286 ☐ 287 ☐ 288 ☐ 289 ☐ 290 ☐ 291 ☐ 292 ☐ 293 ☐ 294 ☐ 295 ☐ 296 ☐ 297 ☐ 298 ☐ 299 ☐ 300 ☐ 301 ☐ 302 ☐ 303 ☐ 304 ☐ 305 ☐ 306 ☐ 307 ☐ 308 ☐ 309 ☐ 310 ☐ 311 ☐ 312 ☐ 313 ☐ 314 ☐ 315 ☐ 316 ☐ 317 ☐ 318 ☐ 319 ☐ 320 ☐ 321 ☐ 322 ☐ 323 ☐ 324 ☐ 325 ☐ 326 ☐ 327 ☐ 328 ☐ 329 ☐ 330 ☐ 331 ☐ 332 ☐ 333 ☐ 334 ☐ 335 ☐ 336 ☐ 337 ☐ 338 ☐ 339 ☐ 340 ☐ 341 ☐ 342 ☐ 343 ☐ 344 ☐ 345 ☐ 346 ☐ 347 ☐ 348 ☐ 349 ☐ 350 ☐ 351 ☐ 352 ☐ 353 ☐ 354 ☐ 355 ☐ 356 ☐ 357 ☐ 358 ☐ 359 ☐ 360 ☐ 361 ☐ 362 ☐ 363 ☐ 364 ☐ 365 ☐ 366 ☐ 367 ☐ 368 ☐ 369 ☐ 370 ☐ 371 ☐ 372 ☐ 373 ☐ 374 ☐ 375 ☐ 376 ☐ 377 ☐ 378 ☐ 379 ☐ 380 ☐ 381 ☐ 382 ☐ 383 ☐ 384 ☐ 385 ☐ 386 ☐ 387 ☐ 388 ☐ 389 ☐ 390 ☐ 391 ☐ 392 ☐ 393 ☐ 394 ☐ 395 ☐ 396 ☐ 397 ☐ 398 ☐ 399 ☐ 400 ☐ 401 ☐ 402 ☐ 403 ☐ 404 ☐ 405 ☐ 406 ☐ 407 ☐ 408 ☐ 409 ☐ 410 ☐ 411 ☐ 412 ☐ 413 ☐ 414 ☐ 415 ☐ 416 ☐ 417 ☐ 418 ☐ 419 ☐ 420 ☐ 421 ☐ 422 ☐ 423 ☐ 424 ☐ 425 ☐ 426 ☐ 427 ☐ 428 ☐ 429 ☐ 430 ☐ 431 ☐ 432 ☐ 433 ☐ 434 ☐ 435 ☐ 436 ☐ 437 ☐ 438 ☐ 439 ☐ 440 ☐ 441 ☐ 442 ☐ 443 ☐ 444 ☐ 445 ☐ 446 ☐ 447 ☐ 448 ☐ 449 ☐ 450 ☐ 451 ☐ 452 ☐ 453 ☐ 454 ☐ 455 ☐ 456 ☐ 457 ☐ 458 ☐ 459 ☐ 460 ☐ 461 ☐ 462 ☐ 463 ☐ 464 ☐ 465 ☐ 466 ☐ 467 ☐ 468 ☐ 469 ☐ 470 ☐ 471 ☐ 472 ☐ 473 ☐ 474 ☐ 475 ☐ 476 ☐ 477 ☐ 478 ☐ 479 ☐ 480 ☐ 481 ☐ 482 ☐ 483 ☐ 484 ☐ 485 ☐ 486 ☐ 487 ☐ 488 ☐ 489 ☐ 490 ☐ 491 ☐ 492 ☐ 493 ☐ 494 ☐ 495 ☐ 496 ☐ 497 ☐ 498 ☐ 499 ☐ 500 ☐ 501 ☐ 502 ☐ 503 ☐ 504 ☐ 505 ☐ 506 ☐ 507 ☐ 508 ☐ 509 ☐ 510 ☐ 511 ☐ 512 ☐ 513 ☐ 514 ☐ 515 ☐ 516 ☐ 517 ☐ 518 ☐ 519 ☐ 520 ☐ 521 ☐ 522 ☐ 523 ☐ 524 ☐ 525 ☐ 526 ☐ 527 ☐ 528 ☐ 529 ☐ 530 ☐ 531 ☐ 532 ☐ 533 ☐ 534 ☐ 535 ☐ 536 ☐ 537 ☐ 538 ☐ 539 ☐ 540 ☐ 541 ☐ 542 ☐ 543 ☐ 544 ☐ 545 ☐ 546 ☐ 547 ☐ 548 ☐ 549 ☐ 550 ☐ 551 ☐ 552 ☐ 553 ☐ 554 ☐ 555 ☐ 556 ☐ 557 ☐ 558 ☐ 559 ☐ 560 ☐ 561 ☐ 562 ☐ 563 ☐ 564 ☐ 565 ☐ 566 ☐ 567 ☐ 568 ☐ 569 ☐ 570 ☐ 571 ☐ 572 ☐ 573 ☐ 574 ☐ 575 ☐ 576 ☐ 577 ☐ 578 ☐ 579 ☐ 580 ☐ 581 ☐ 582 ☐ 583 ☐ 584 ☐ 585 ☐ 586 ☐ 587 ☐ 588 ☐ 589 ☐ 590 ☐ 591 ☐ 592 ☐ 593 ☐ 594 ☐ 595 ☐ 596 ☐ 597 ☐ 598 ☐ 599 ☐ 600 ☐ 601 ☐ 602 ☐ 603 ☐ 604 ☐ 605 ☐ 606 ☐ 607 ☐ 608 ☐ 609 ☐ 610 ☐ 611 ☐ 612 ☐ 613 ☐ 614 ☐ 615 ☐ 616 ☐ 617 ☐ 618 ☐ 619 ☐ 620 ☐ 621 ☐ 622 ☐ 623 ☐ 624 ☐ 625 ☐ 626 ☐ 627 ☐ 628 ☐ 629 ☐ 630 ☐ 631 ☐ 632 ☐ 633 ☐ 634 ☐ 635 ☐ 636 ☐ 637 ☐ 638 ☐ 639 ☐ 640 ☐ 641 ☐ 642 ☐ 643 ☐ 644 ☐ 645 ☐ 646 ☐ 647 ☐ 648 ☐ 649 ☐ 650 ☐ 651 ☐ 652 ☐ 653 ☐ 654 ☐ 655 ☐ 656 ☐ 657 ☐ 658 ☐ 659 ☐ 660 ☐ 661 ☐ 662 ☐ 663 ☐ 664 ☐ 665 ☐ 666 ☐ 667 ☐ 668 ☐ 669 ☐ 670 ☐ 671 ☐ 672 ☐ 673 ☐ 674 ☐ 675 ☐ 676 ☐ 677 ☐ 678 ☐ 679 ☐ 680 ☐ 681 ☐ 682 ☐ 683 ☐ 684 ☐ 685 ☐ 686 ☐ 687 ☐ 688 ☐ 689 ☐ 690 ☐ 691 ☐ 692 ☐ 693 ☐ 694 ☐ 695 ☐ 696 ☐ 697 ☐ 698 ☐ 699 ☐ 700 ☐ 701 ☐ 702 ☐ 703 ☐ 704 ☐ 705 ☐ 706 ☐ 707 ☐ 708 ☐ 709 ☐ 710 ☐ 711 ☐ 712 ☐ 713 ☐ 714 ☐ 715 ☐ 716 ☐ 717 ☐ 718 ☐ 719 ☐ 720 ☐ 721 ☐ 722 ☐ 723 ☐ 724 ☐ 725 ☐ 726 ☐ 727 ☐ 728 ☐ 729 ☐ 730 ☐ 731 ☐ 732 ☐ 733 ☐ 734 ☐ 735 ☐ 736 ☐ 737 ☐ 738 ☐ 739 ☐ 740 ☐ 741 ☐ 742 ☐ 743 ☐ 744 ☐ 745 ☐ 746 ☐ 747 ☐ 748 ☐ 749 ☐ 750 ☐ 751 ☐ 752 ☐ 753 ☐ 754 ☐ 755 ☐ 756 ☐ 757 ☐ 758 ☐ 759 ☐ 760 ☐ 761 ☐ 762 ☐ 763 ☐ 764 ☐ 765 ☐ 766 ☐ 767 ☐ 768 ☐ 769 ☐ 770 ☐ 771 ☐ 772 ☐ 773 ☐ 774 ☐ 775 ☐ 776 ☐ 777 ☐ 778 ☐ 779 ☐ 780 ☐ 781 ☐ 782 ☐ 783 ☐ 784 ☐ 785 ☐ 786 ☐ 787 ☐ 788 ☐ 789 ☐ 790 ☐ 791 ☐ 792 ☐ 793 ☐ 794 ☐ 795 ☐ 796 ☐ 797 ☐ 798 ☐ 799 ☐ 800 ☐ 801 ☐ 802 ☐ 803 ☐ 804 ☐ 805 ☐ 806 ☐ 807 ☐ 808 ☐ 809 ☐ 810 ☐ 811 ☐ 812 ☐ 813 ☐ 814 ☐ 815 ☐ 816 ☐ 817 ☐ 818 ☐ 819 ☐ 820 ☐ 821 ☐ 822 ☐ 823 ☐ 824 ☐ 825 ☐ 826 ☐ 827 ☐ 828 ☐ 829 ☐ 830 ☐ 831 ☐ 832 ☐ 833 ☐ 834 ☐ 835 ☐ 836 ☐ 837 ☐ 838 ☐ 839 ☐ 840 ☐ 841 ☐ 842 ☐ 843 ☐ 844 ☐ 845 ☐ 846 ☐ 847 ☐ 848 ☐ 849 ☐ 850 ☐ 851 ☐ 852 ☐ 853 ☐ 854 ☐ 855 ☐ 856 ☐ 857 ☐ 858 ☐ 859 ☐ 860 ☐ 861 ☐ 862 ☐ 863 ☐ 864 ☐ 865 ☐ 866 ☐ 867 ☐ 868 ☐ 869 ☐ 870 ☐ 871 ☐ 872 ☐ 873 ☐ 874 ☐ 875 ☐ 876 ☐ 877 ☐ 878 ☐ 879 ☐ 880 ☐ 881 ☐ 882 ☐ 883 ☐ 884 ☐ 885 ☐ 886 ☐ 887 ☐ 888 ☐ 889 ☐ 890 ☐ 891 ☐ 892 ☐ 893 ☐ 894 ☐ 895 ☐ 896 ☐ 897 ☐ 898 ☐ 899 ☐ 900 ☐ 901 ☐ 902 ☐ 903 ☐ 904 ☐ 905 ☐ 906 ☐ 907 ☐ 908 ☐ 909 ☐ 910 ☐ 911 ☐ 912 ☐ 913 ☐ 914 ☐ 915 ☐ 916 ☐ 917 ☐ 918 ☐ 919 ☐ 920 ☐ 921 ☐ 922 ☐ 923 ☐ 924 ☐ 925 ☐ 926 ☐ 927 ☐ 928 ☐ 929 ☐ 930 ☐ 931 ☐ 932 ☐ 933 ☐ 934 ☐ 935 ☐ 936 ☐ 937 ☐ 938 ☐ 939 ☐ 940 ☐ 941 ☐ 942 ☐ 943 ☐ 944 ☐ 945 ☐ 946 ☐ 947 ☐ 948 ☐ 949 ☐ 950 ☐ 951 ☐ 952 ☐ 953 ☐ 954 ☐ 955 ☐ 956 ☐ 957 ☐ 958 ☐ 959 ☐ 960 ☐ 961 ☐ 962 ☐ 963 ☐ 964 ☐ 965 ☐ 966 ☐ 967 ☐ 968 ☐ 969 ☐ 970 ☐ 971 ☐ 972 ☐ 973 ☐ 974 ☐ 975 ☐ 976 ☐ 977 ☐ 978 ☐ 979 ☐ 980 ☐ 981 ☐ 982 ☐ 983 ☐ 984 ☐ 985 ☐ 986 ☐ 987 ☐ 988 ☐ 989 ☐ 990 ☐ 991 ☐ 992 ☐ 993 ☐ 994 ☐ 995 ☐ 996 ☐ 997 ☐ 998 ☐ 999 ☐ 1000 ☐ 1001 ☐ 1002 ☐ 1003 ☐ 1004 ☐ 1005 ☐ 1006 ☐ 1007 ☐ 1008 ☐ 1009 ☐ 1010 ☐ 1011 ☐ 1012 ☐ 1013 ☐ 1014 ☐ 1015 ☐ 1016 ☐ 1017 ☐ 1018 ☐ 1019 ☐ 1020 ☐ 1021 ☐ 1022 ☐ 1023 ☐ 1024 ☐ 1025 ☐ 1026 ☐ 1027 ☐ 1028 ☐ 1029 ☐ 1030 ☐ 1031 ☐ 1032 ☐ 1033 ☐ 1034 ☐ 1035 ☐ 1036 ☐ 1037 ☐ 1038 ☐ 1039 ☐ 1040 ☐ 1041 ☐ 1042 ☐ 1043 ☐ 1044 ☐ 1045 ☐ 1046 ☐ 1047 ☐ 1048 ☐ 1049 ☐ 1050 ☐ 1051 ☐ 1052 ☐ 1053 ☐ 1054 ☐ 1055 ☐ 1056 ☐ 1057 ☐ 1058 ☐ 1059 ☐ 1060 ☐ 1061 ☐ 1062 ☐ 1063 ☐ 1064 ☐ 1065 ☐ 1066 ☐ 1067 ☐ 1068 ☐ 1069 ☐ 1070 ☐ 1071 ☐ 1072 ☐ 1073 ☐ 1074 ☐ 1075 ☐ 1076 ☐ 1077 ☐ 1078 ☐ 1079 ☐ 1080 ☐ 1081 ☐ 1082 ☐ 1083 ☐ 1084 ☐ 1085 ☐ 1086 ☐ 1087 ☐ 1088 ☐ 1089 ☐ 1090 ☐ 1091 ☐ 1092 ☐ 1093 ☐ 1094 ☐ 1095 ☐ 1096 ☐ 1097 ☐ 1098 ☐ 1099 ☐ 1100 ☐ 1101 ☐ 1102 ☐ 1103 ☐ 1104 ☐ 1105 ☐ 1106 ☐ 1107 ☐ 1108 ☐ 1109 ☐ 1110 ☐ 1111 ☐ 1112 ☐ 1113 ☐ 1114 ☐ 1115 ☐ 1116 ☐ 1117 ☐ 1118 ☐ 1119 ☐ 1120 ☐ 1121 ☐ 1122 ☐ 1123 ☐ 1124 ☐ 1125 ☐ 1126 ☐ 1127 ☐ 1128 ☐ 1129 ☐ 1130 ☐ 1131 ☐ 1132 ☐ 1133 ☐ 1134 ☐ 1135 ☐ 1136 ☐ 1137 ☐ 1138 ☐ 1139 ☐ 1140 ☐ 1141 ☐ 1142 ☐ 1143 ☐ 1144 ☐ 1145 ☐ 1146 ☐ 1147 ☐ 1148 ☐ 1149 ☐ 1150 ☐ 1151 ☐ 1152 ☐ 1153 ☐ 1154 ☐ 1155 ☐ 1156 ☐ 1157 ☐ 1158 ☐ 1159 ☐ 1160 ☐ 1161 ☐ 1162 ☐ 1163 ☐ 1164 ☐ 1165 ☐ 1166 ☐ 1167 ☐ 1168 ☐ 1169 ☐ 1170 ☐ 1171 ☐ 1172 ☐ 1173 ☐ 1174 ☐ 1175 ☐ 1176 ☐ 1177 ☐ 1178 ☐ 1179 ☐ 1180 ☐ 1181 ☐ 1182 ☐ 1183 ☐ 1184 ☐ 1185 ☐ 1186 ☐ 1187 ☐ 1188 ☐ 1189 ☐ 1190 ☐ 1191 ☐ 1192 ☐ 1193 ☐ 1194 ☐ 1195 ☐ 1196 ☐ 1197 ☐ 1198



NOTARIA  
PÚBLICA



## **ESCRITURA**

### **PROTOCOLIZACION**

**ACLARATORIA DE AUTO DE ADJUDICACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE  
COMPUESTO DE SOLAR Y EDIFICACIÓN UBICADO EN EL SECTOR EL CANAL,  
BARRIO SANTA FE, AVENIDA VEINTINUEVE EN LA CIUDAD DE MANTA.**

**A FAVOR DEL SEÑOR ORLANDO BLADIMIR VACA LOPEZ**

**CÓDIGO NUMÉRICO: 2015.13.08.002.P03207**

**CUANTIA INDETERMINADA**

**FECHA DE OTORGAMIENTO: 03 DE AGOSTO DEL 2015**

**CONFERI PRIMERA COPIA: EL DÍA 03 DE AGOSTO DEL 2015**

**NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
Autorizada por la Notaria Segunda  
ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**

*[Handwritten signature]*

Factura: 001-002-000007326



20151308002P03207

PROTOCOLIZACIÓN 20151308002P03207

FECHA DE OTORGAMIENTO: 3 DE AGOSTO DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: PROTOCOLIZACIÓN DE LA ACLARATORIA DE LA AUTO DE ADJUDICACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL SECTOR EL CANAL, BARRIO SANTA FE Y AVENIDA VEINTINUEVE EN LA CIUDAD DE MANTA. OTORGADA POR LA UNIDAD JUDICIAL, CON SEDE EN EL CANTÓN GUAJAQUIL DE GUAYAS.

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 6

CUANTÍA: INDETERMINADA

| A PETICIÓN DE:                 |                          |                        |                    |
|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL           | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| VACA LOPEZ ORLANDO<br>BLADIMIR | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1711052298         |

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| OBSERVACIONES: | A FAVOR DEL SEÑOR ORLANDO BLADIMIR VACA LOPEZ |
|----------------|-----------------------------------------------|

  
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BIFONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELÉFONO: 052622583



FACTURA NÚMERO: 001-001-000007326  
CÓDIGO NUMÉRICO: 20151308002P03207

ACTA DE PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

DOY FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LO SOLICITADO POR LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUAYAQUIL DE GUAYAS, Y DE ACUERDO AL ARTICULO DIECIOCHO NUMERAL SEGUNDO DE LA LEY NOTARIAL VIGENTE PROCEDO A PROTOCOLIZAR EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE QUE CONTIENE: LA ACLARATORIA DE AUTO DE ADJUDICACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE COMPUESTO DE SOLAR Y EDIFICACIÓN UBICADO EN EL SECTOR EL CANAL, BARRIO SANTA FE, AVENIDA VEINTINUEVE EN LA CIUDAD DE MANTA. A FAVOR DEL POSTULANTE CALIFICADO COMO PREFERENTE SEÑOR ORLANDO BLADIMIR VACA LOPEZ. LA CUANTIA ES \$25.050,00 USD (VEINTICINCO MIL CINCUENTA CO 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA).- PARA CONSTANCIA DE ELLO, FIRMO Y SELLO EN MANTA, A LOS TRES DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.- C

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO EN SEIS FOJAS UTILES.- LA NOTARIA.- C

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador





dearest love

*[Faint, illegible handwritten notes covering most of the page]*

*[A large, stylized signature or flourish at the bottom right corner]*

1

Juicio No. 2014-35481



UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUAYAQUIL, GUAYAS. Guayaquil, lunes 23 de marzo del 2015, las 10h03. 65243-2014

Agréguese el informe pericial de capital intereses y Costas Procesales.- En lo principal, Se comina a la parte actora para que cancele los honorarios de la perito Jossenia Alvarado Pazmiño, en el término de 72 horas. La Actuaris del despacho sienta razón en el auto de adjudicación se encuentra ejecutoriado por el Ministerio de la Ley. Hecho confiere las copias certificadas necesarias. Por vacaciones de la Secretaría encargada y en merito de la acción de personal No. 0045-UJC-MPBL-2015 del 16 de marzo del 2015, actúa como Secretaria del despacho la abogada Maria Molina Cantos.- Notifíquese.-

FRIETO-CARRERA LEONIDAS RUISEN  
JUEZ

En Guayaquil, lunes veinte y tres de marzo del dos mil quince, a partir de las diecisiete horas y cincuenta y cinco minutos, mediante boletas judiciales notifiqué el DECRETO que antecede a: ORLANDO BLADIMIR VACA LOPEZ en la casilla No. 437 y correo electrónico marcelopaccha@hotmail.com; dastinelli0305@yahoo.es. No se notifica a LOPEZ LOPEZ JULIO ENRIQUE, LOPEZ LOPEZ MANUEL NICOLAS por no haber señalado casilla. Certifico: *[Firma]*

MOLINA CANTOS MARIA MAGDALENA EN REEMPLAZO DE LOPEZ LOPEZ LETICIA DRA.  
SECRETARIO

JOSE LAZO

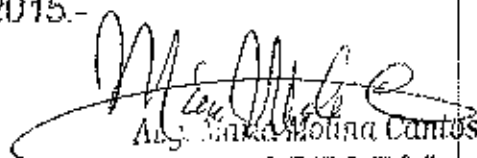
Reg. en el Libro de Actas  
Fol. 100  
Acto de fecho 2015  
Acto de fecho 2015

35481-2014

RAZON: En mi calidad de secretaria encargada de esta Unidad Judicial Civil, y una vez revisado el expediente y el sistema SATJE, siento como tal señor Juez, que el auto de adjudicación dictado el 4 de marzo del 2015, a las 08h43 se encuentra ejecutoriado por el ministerio de la ley.-

Lo que comunico a Ud. para los fines de ley.-

Guayaquil, marzo 23 del 2015.-

  
Ana María Molina Cantos  
SECRETARIA  
U.J.C.G.  
4-11-2014

.....  
Abg. Patricia Rodríguez Espinoza  
Notaria Pública Segura  
Mora - Ecuador

Juicio No. 2014-35481



UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUAYAQUIL DE  
GUAYAS. Guayaquil, jueves 2 de julio del 2015, las 10h41. Juicio 35481-2014

Agréguese el escrito de la parte actora.- En lo principal, por las consideraciones expuestas por el accionante y por ser procedente, entiéndase que la adjudicación es con relación al bien inmueble compuesto de solar y edificación ubicado en el sector El Cana, barrio Santa Fe, avenida 29 en la ciudad de Manta, provincia de Manabí, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Avenida 29, con 9 metros, 80 centímetros; POR ATRAS: Terrenos de la vendedora con 10,00 metros; POR UN COSTADO: con 17 metros 20 centímetros y terrenos de Pedro Quijije; POR EL OTRO COSTADO: con 17 metros 20 centímetros y terrenos de Pedro Quijije, POR EL OTRO COSTADO: con 17 metros 20 centímetros y terrenos de las señoras Ernestina López e Inés López, debiendo en lo demás estarse a lo ordenado. Con esta aclaración y lo ordenado anteriormente oficiase al Registrador de la Propiedad del cantón Manta, Provincia de Manabí, debiendo para el efecto elaborarse en el día el deprecatorio al Juez de lo Civil de Manta, provincia de Manabí, para que notifique a dicho funcionario. El Actuario confiera cuatro juegos de copias certificadas del auto de adjudicación su ejecutoria y esta providencia. En caso de ser necesario protocolícese también esta providencia en cualquier Notaría del País. La parte actora y/o personas autorizadas retiren el deprecatorio en la ventanilla 6 de esta Torre Judicial. Notifíquese.-

PHIETO CABRERA LEONIDAS RUBEN  
JUEZ

MARIA MOLINAC

En Guayaquil, jueves dos de julio del dos mil quince, a partir de las dieciséis horas y cincuenta y cinco minutos, mediante boletas judiciales notifiqué el DECRETO que antecede a: ORLANDO BLADIMIR VACA LOPEZ en la casilla No. 457 y correo electrónico marcelopaccha@hotmail.com; destinati0303@yahoo.es. No se notifica a LOPEZ LOPEZ JULIO ENRIQUE, LOPEZ LOPEZ MANUEL NICOLAS por no haber señalado casilla. Certifico:

ESTRELLA CAMPUZANO EDISON E-RAIN (S)  
SECRETARIO

Juicio No. 2014-35481

CONSEJO DE LA  
JUDICATURA

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUAYAQUIL DE  
GUAYAS. Guayaquil, sábado 11 de julio del 2015, las 12h07. Juicio 35481-2014

Agréguese el escrito de la parte actora.- En lo principal, el Actuario del despacho siente razón si la providencia que antecede de fecha 2 de julio del 2015 a las 10h41, se encuentra ejecutoriada por el Ministerio de la Ley y confiera las copias certificadas solicitadas por la parte actora en el escrito que se alinda. Téngase en cuenta las autorizaciones realizadas para la entrega del deprecatorio. En mérito de la Acción de personal No. 5944-UP1H-2015-MME del 22 de junio del 2015 ~~actúe como Secretario el abogado~~ Edison Estrella C. -Notifíquese.-

PRIETO CABRERA LEONIDAS RUBEN  
JUEZ

MARIA MOLINAC

En Guayaquil, miércoles quince de julio del dos mil quince, a partir de las dieciséis horas y cincuenta y cinco minutos, mediante boletines judiciales notifiqué el DECRETO que antecede a ORLANDO ELADOMIR VACA LOPEZ en la casilla No. 437 y correo electrónico [marcelopacheco@hotmail.com](mailto:marcelopacheco@hotmail.com), destino [0303@yahoo.es](mailto:0303@yahoo.es). No se notificó a LOPEZ LOPEZ JULIO ENRIQUE, LOPEZ LOPEZ MANUEL, NICOLAS por no haber señalado domicilio. Certifico:

EDISON EL CAMPUZANO/EDISON IFRON (E)  
SECRETARIO

MARIA MOLINAC



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN



REGULA DE  
CIUDADANÍA/PSA  
APellidos y Nombres  
VACA LOPEZ  
ORLANDO BLADIMIR  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
ATAHUALLPA LLABASRAMBAJ  
FECHA DE NACIMIENTO 1970-11-14  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
SOCIO MARIBEL  
TOALA BUNAY

N. 171105229-8

INSTRUCCIÓN BÁSICA  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
POLICIA

APellidos y Nombres del Padre  
VACA SAMPEDRO HECTOR FERNANDO  
APellidos y Nombres de la Madre  
LOPEZ FLORES MARIA NILOA PIEDAD  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
GUA YAGUIN  
2013-12-20  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-12-20



*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
JEFE DE OFICINA

POLEICA NACIONAL  
DEL ECUADOR

1711052298 000-27213 9370214257

SERVICIO ACTIVO

VACA LOPEZ  
ORLANDO BLADIMIR

SGTO. PRIMERO O+ 061341

*[Signature]*  
El Director de Personal

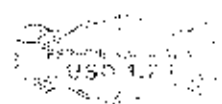


21/02/2014

El Polador

*[Handwritten signature]*  
VACA SAMPEDRO HECTOR FERNANDO  
VACA SAMPEDRO HECTOR FERNANDO  
VACA SAMPEDRO HECTOR FERNANDO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANA



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA URBANA  
SOLAR Y CONSTRUCCION

A notation verbal de parte interesada, CHERO VILA Que revisado el Catastro de Predios  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en

pertenece a YACA LOPEZ ORLANDO BLADIMIR

ubicada BARRIO SANTA FE AVENIDA 29 # 758

cuyo AVALLO COMERCIAL PRESENTE

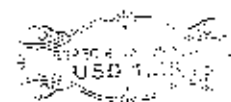
de \$25050.00 VEINTICINCO MIL CINCO CIENTA DOLARES CERO/100.

Fecha: 28 DE ABRIL 2015

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE ASOCIACION

28 DE ABRIL 2015

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 6188591

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que con a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de  
VACA LOPEZ ORLANDO BEADIMIR

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 28 de abril de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE  
1062511000 BARRIO SANTA FE AVENIDA 29 # 768  
Manta, veinti ocho de abril del dos mil quince



GOBIERNO AUTÓNOMO DE LA GUAYAN FRANCESA  
DEL CANTÓN MATTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

No. Certificación: 122910

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 31281

Fecha: 28 de abril de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-06-26-11-000

Ubicado en: BARRIO SANTA FE AVENIDA 29 # 763

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 179.23 M2

Pertenece a:

Documento Identidad

Propietario

17116522-5

ORLANDO BLADIMIR VACA LOPEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |          |
|---------------|----------|
| TERRENO:      | 11068.20 |
| CONSTRUCCIÓN: | 6949.77  |
|               | 18017.97 |

Son: DIECIOCHO MIL DIECISIETE DÓLARES CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015"

Ab. David Cedeño Rupertí

Director de Avalúos, Catastros y Registros

8454

Avenida 4 y Calle 11

Informe a la solicitud Número: 95959. certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 8454.

## INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 26 de octubre de 2008  
Paroquial: Manta

Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Unif. del Rol Insc. Predio: 1062511000

### DERECHOS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones de un solar ubicado en esta Ciudad de Manta, en el sector denominado "El Canal". Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Avenida Veintinueve, con Nueve metros ochenta centímetros. POR ATRAS: Terrenos de la vendedora y diez metros. POR UN COSTADO: Diecisiete metros con veinte centímetros y terrenos de Pedro Quijije. POR EL OTRO COSTADO: Diecisiete metros veinte centímetros y terrenos de Pedro Quijije. POR EL OTRO COSTADO: Diecisiete metros veinte centímetros y terrenos de la Sra. Ernestina Lopez e Ines Lopez. SOLVENCIA: Los Derechos y Acciones del predio descrito tiene gravámenes Vigentes.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro                               | Acto                              | Número y Fecha de inscripción | Valor Final |
|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------|
| Compra Venta                        | Compra-venta                      | 61 12.09.1955                 | 11          |
| Compra Venta                        | Compra-venta de Derechos y Accion | 162 12.05.1978                | 77          |
| Hipotecas y Gravámenes              | Hipoteca Abierta y Anticresis     | 678 25.05.1969                | 9.878       |
| Prescripciones Judiciales y Legales | Prescripción Judicial             | 143 12.04.2010                | 77          |
| Prescripciones Judiciales y Legales | Prescripción Judicial             | 779 15.10.2011                | 77          |
| Prescripciones                      | Prescripción                      | 176 15.07.2012                | 558         |
| Prescripciones                      | Prescripción de Gravamen          | 6 11.03.2014                  |             |

### MOVIMIENTOS REGISTRADOS:

#### REGISTRO DE COMPRA VENTA

Número: 8454

Fecha de Inscripción: lunes, 12 de octubre de 2008

Valor: 11 Valor Final: 44

Número de Inscripción: 61 Número de Repertorio: 559

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Número de Cantón: Manta

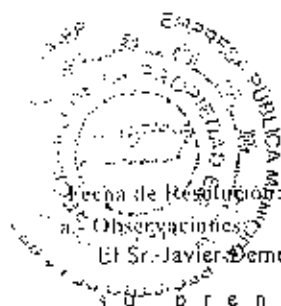
Fecha de Otorgamiento Privado: martes, 09 de agosto de 1955

Inscripción: Oficina de Registro

Inscripción: Oficina de Registro

Inscripción: Oficina de Registro

Inscripción: Oficina de Registro



El Sr. Javier Demera Lucas y su esposa doña Clara Luz Lopez Delgado de Demera, la que representa en este acto a su prenombrado esposo, mediante poder legal Compraventa relacionada con un terreno ubicado en las afueras de este puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social    | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|----------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000029881 | Reyes Delgado Segundo Juan | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000032643 | Demera Lucas Javier        | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000032644 | Lopez Delgado Clara Luz    | Casado       | Manta     |

## 2 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 12 de mayo de 1978

Tomo: I Folio Inicial: 753 - Folio Final: 755

Número de Inscripción: 362 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Organismo/Providencia: miércoles, 05 de abril de 1978

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones. La Sra. Nilda Cardenas de Reyes por sus propios derechos y además como Mandataria de sus hijos menores José Guillermo, Ignacio Buenaventura, Maria Delia Y José Jacinto Reyes Cardenas. (en calidad de vendedores). El Sr. Manuel Nicolás López Bailón en calidad de Representante legal de los menores Manuel Nicolás y Juliá Enrique López López. (En calidad de Compradores). terrenos ubicados en esta ciudad de Manta, en el sector denominado "El Canal".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Causante  | 80-0000000011071 | Reyes Delgado Juan                  | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-0000000015135 | Lopez Lopez Julio Enrique           | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-0000000015134 | Lopez Lopez Manuel Nicolas          | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000015122 | Cardenas Nilda                      | Viudo        | Manta     |
| Vendedor  | 13-02361707      | Reyes Cardenas Eloy Virgilio        | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000001234  | Reyes Cardenas Ignacio Buenaventura | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-02361707      | Reyes Cardenas Jose Guillermo       | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-02361707      | Reyes Cardenas Jose Jacinto         | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-02361707      | Reyes Cardenas Maria Delia          | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-04385120      | Reyes Cardenas Maria Delia          | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-01599989      | Reyes Cardenas Maria Mercedes       | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-01791719      | Reyes Cardenas Segundo Juan         | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-02282775      | Reyes Cardenas Sergio Vicente       | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fee. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 61               | 12-sep-1955       | 43             | 44           |



Hipoteca Abierta y Anticresis

Inscrito el: Lunes, 25 de mayo de 2009

Tomo: 18 Folio Inicial: 9.878 - Folio Final: 9.889

Número de Inscripción: 678 Número de Repertorio: 2.968

Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Octava

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 27 de octubre de 2008

Escritura/Finca/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Hipoteca Abierta Prohibición Anticresis

Los Hermanos Manuel, Nicolás, López López y Julio Enrique López López, ambos por sus propios derechos, aceptan la venta de derechos y acciones hereditarios que a su favor y siendo menores de edad la hicieron la Sra. Nela

Cárdenas de Reyes e hijos

señorita Nela Cárdenas de Reyes, inscrita en la Ciudad de Manta, sector denominado "C. Civil"

del Cantón de Guayaquil, provincia de Guayas, inscrita en el Tomo 18, Folio 9.878 y 9.889.

b. Anotados, Nombres de los Partes:

| Calidad              | Cédula de Identificación | Nombre de Razon Social     | Estado Civil | Donación |
|----------------------|--------------------------|----------------------------|--------------|----------|
| Acreedor Hipotecario | 17.0352248               | Vaca López Orlando         | Soltero      | Marta    |
| Deudor Hipotecario   | 3-06529598               | López López Julio Enrique  | Casado       | Marta    |
| Deudor Hipotecario   | 13-03142988              | López López Manuel Nicolás | Soltero      | Marta    |

c. Esta inscripción se refiere a las que constan en:

| Libro        | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
| Compra Venta | 362             | 12-may-1978      | 753           | 755         |

Prohibición Judicial

Inscrito el: Lunes, 12 de abril de 2010

Tomo: 2 Folio Inicial: 709 - Folio Final: 715

Número de Inscripción: 243 Número de Repertorio: 1.906

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de diciembre de 2009

Escritura/Finca/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Prohibición de Enajenar los bienes de los señores Manuel, Nicolás y Julio Enrique López López, inscritos en el Tomo 2, Folio 709 y 715.

Señor Manuel, Nicolás y Julio Enrique López López, inscritos en el Tomo 2, Folio 709 y 715.

Señor Manuel, Nicolás y Julio Enrique López López, inscritos en el Tomo 2, Folio 709 y 715.

Señor Manuel, Nicolás y Julio Enrique López López, inscritos en el Tomo 2, Folio 709 y 715.

Señor Manuel, Nicolás y Julio Enrique López López, inscritos en el Tomo 2, Folio 709 y 715.

Señor Manuel, Nicolás y Julio Enrique López López, inscritos en el Tomo 2, Folio 709 y 715.

Señor Manuel, Nicolás y Julio Enrique López López, inscritos en el Tomo 2, Folio 709 y 715.

c. Esta inscripción se refiere a las que constan en:

| Libro        | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
| Compra Venta | 362             | 12-may-1978      | 753           | 755         |





57

**Prohibición Judicial**

Inscripción de la prohibición de 09 de octubre de 2011

Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 709

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Décimo Primero de Lo Civil

Nombre del Cantón:

Paute

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de septiembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibición de Enajenar del demandado Julio Enrique Lopez Lopez, Derechos y Acciones del inmueble de su propiedad. Deprecatorio No. 71 - 2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad              | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                   | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|------------------|-------------------------------------------|--------------|-----------|
| Actor                | 80-0000000055630 | Argudo Raul                               | (Ninguno)    | Manta     |
| Autoridad Competente | 80-0000000055628 | Juzgado Decimo Primero de Lo Civil de Pau |              | Manta     |
| Autoridad Deprecada  | 80-0000000025845 | Juzgado Sexto de Lo Civil                 | (Ninguno)    | Manta     |
| Deudor               | 13-06329598      | Lopez Lopez Julio Enrique                 |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 362              | 12-may-1978       | 752            | 755          |

58 **Embargo**

Inscrito el: miércoles, 18 de julio de 2012

Folio: 1 Folio Inicial: 588 - Folio Final: 594

Número de Inscripción: 109 Número de Repertorio: 4.129

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de enero de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Embargo de inmueble Juzgado Vigésimo Noveno de lo Civil del Guayas, deprecado al Juzgado Sexto de lo Civil de

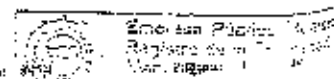
M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad              | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Actor                | 80-0000000038743 | Vaca Lopez Orlando Bladimir         | (Ninguno)    | Manta     |
| Autoridad Competente | 80-0000000026778 | Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil |              | Guayaquil |
| Autoridad Deprecada  | 80-0000000025845 | Juzgado Sexto de Lo Civil           | (Ninguno)    | Manta     |
| Deudor               | 13-07245598      | Lopez Lopez Julio Enrique           | (Ninguno)    | Manta     |
| Deudor               | 13-02462988      | Lopez Lopez Manuel Nicolas          | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 362              | 12-may-1978       | 753            | 755          |







0.31254  
1062611  
\$1801799



**ESCRITURA**

**DE PROTOCOLIZACIÓN**

**AUTO DE ADJUDICACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE COMPUESTO DE SOLAR Y  
EDIFICACIÓN UBICADO EN EL SECTOR EL CANAL, BARRIO SANTA FE,  
AVENIDA VEINTINUEVE EN LA CIUDAD DE MANTA.**

**A FAVOR DEL SEÑOR ORLANDO BLADIMIR VACA LOPEZ.**

**NUMERO: 20150803002P01805**

**CUANTIA INDETERMINADA**

**FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE ABRIL DEL 2015  
CONFERI SEGUNDA COPIA: EL DÍA 28 DE ABRIL DEL 2015**

**NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
Autorizada por la Notaría Segunda  
ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**



Factura: 001-002-000003723

20151308002P01805

PROTOCOLIZACIÓN 20151308002P01805

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE ABRIL DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

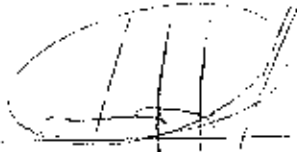
DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: PROTOCOLIZACIÓN DE LA SENTENCIA DE ADJUDICACIÓN OTORGADA POR LA UNIDAD JUDICIAL CON SEDE EN EL CANTON GUAYAQUIL DE GUAYAS

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 12

CUANTÍA: INDETERMINADA

| A PETICIÓN DE:                 |                          |                        |                    |
|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL           | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACIÓN |
| VACA LOPEZ ORLANDO<br>VLADIMIR | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1711092200         |

| OBSERVACIONES: | A FAVOR DEL SR. ORLANDO VLADIMIR VACA LOPEZ DE UN BIEN INMUEBLE COMPUESTO DE SOLAR Y EDIFICACIÓN<br>UBICADO EN EL SECTOR EL CANAL, BARRIO SANTA FE, AV. 29 EN LA CIUDAD DE MANTA |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

  
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



NOTARIA  
PÚBLICA



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELÉFONO: 352622583

FACTURA NÚMERO: 001-001-000003723  
CÓDIGO NUMÉRICO: 20151308002P01805

ACTA DE PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

DOY FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LO SOLICITADO POR LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUAYAQUIL DE GUAYAS, Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO DIECIOCHO NUMERAL SEGUNDO DE LA LEY NOTARIAL VIGENTE PROCEDO A PROTOCOLIZAR EL DOCUMENTO QUE ANTESDE QUE CONTIENE: LA AUTO DE ADJUDICACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE COMPUESTO DE SOLAR Y EDIFICACIÓN UBICADO EN EL SECTOR EL CARNAL, BARRIO SANTA FE, AVENIDA VEINTINUEVE EN LA CIUDAD DE MANTA, A FAVOR DEL POSTULANTE CALIFICADO COMO PREFERENTE SEÑOR ORLANDO ALEXANDER VACA LOPEZ. LA CUANTIA ES \$25.050,00 USD (VEINTICINCO MIL CINCUENTA CO 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA).- PARA CONSTANCIA DE ELLO, FIRMO Y SELLO EN MANTA, A LOS VEINTIOCHO DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL QUINCE.-

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU ORGANIZAMIENTO EN DOCE FOLIOS ÚTILES.- LA NOTARIA.-



Notaria Segunda de Manta  
Calle 8 y Avenida 4  
Teléfono: 352622583



Inicio No. 2014-35481

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUAYAQUIL DE  
GUAYAS. Guayaquil, lunes 23 de marzo del 2015, las 10h05. 65243-2014

Agréguese al informe pericial de capital intereses y Costas Procesales. - En lo principal, Se  
condena a la parte actora para que cancele los honorarios de la perito Jessenia  
Alvarado Fermiño, en el término de 72 horas. La Actuaría del despacho sienta razón en el  
auto de adjudicación se encuentra ejecutoriado por el Ministerio de la Ley. Hecho  
confiarse las copias certificadas necesarias. Por vacaciones de la Secretaria encargada y  
en mérito de la acción de personal No. 0048-UJC-MFSL-2015 del 10 de marzo del 2015,  
actúo como Secretaria del despacho la abogada Maria Molina Cantos. - Notifíquese.

FRIEDO CAERERA LEONIDAS RUBEN  
JUEZ

En Guayaquil, lunes veinte y tres de marzo del dos mil quince, a partir de las dieciséis  
horas y cincuenta y cinco minutos, mediante boletas judiciales notifiqué el DECRETO  
que antecede a: ORLANDO BLADIMIR VACA LOPEZ en la casilla No. 457 y correo  
electrónico marcelopaccha@hotmail.com; dastinali0305@yahoo.es. No se notifica a  
LOPEZ LOPEZ JULIO ENRIQUE, LOPEZ LOPEZ MANUEL NICOLAS por no haber  
señalado casilla. Certifico: *Jose Lazo*, casilla 4413 y correo

MOLINA CANTOS MARIA MAGDALENA EN REEMPLAZO ORTEGA LOPEZ LETICIA DRA  
SECRETARIA

JOSE LAZO

UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE GUAYAQUIL  
CERTIFICO: Que la (s) fotocopia(s) que  
antecede(n) en.....foja(s) se  
encuentra(n) conforme(s) a su original  
Guayaquil: 27 de marzo del 2015

Abg. Maria Molina-Cantos  
SECRETARIA

Abg. Patricia Mendez Britones  
Ministerio Público Segundo  
Monto - Ecuador

*P.* Proclamation of the United States of America

Lo que comunico a Ud. para los fines de ley.-

075.-  
  
 Ana María Molina Caruso  
 SECRETARIA  
 U.J.C.G.  
 4-11-2014

Gobierno Autónomo Descentralizado  
 de la Provincia de Loja  
 MUNICIPIO DE SAN DOMINGO  
 Calle Principal y Calle 100 - 50 - 901179-2 Loja-Loja

4/28/2015 12:00

| CÓDIGO CATASTRAL                                    | Area   | AVALLU<br>COMERCIAL | DIRECCION                        | AÑO              | CONTROL                   | TÍTULO N°        |
|-----------------------------------------------------|--------|---------------------|----------------------------------|------------------|---------------------------|------------------|
| 1-06-25-11-000                                      | 170.25 | \$ 18.11.10         | BARRIO SANTA FE AVENIDA 29 # 158 | 2015             | 162055                    | 25110115         |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS   |        |                     |                                  |                  |                           |                  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                               |        | C.C. / R.U.C.       | CONCEPTO                         | VALOR<br>PARCIAL | REBAJAS(-)<br>RECARGOS(+) | VALOR A<br>PAGAR |
| VACA LOPEZ ORLANDO ELIASIMIR                        |        | 1011022055          | Casa Comercial                   |                  |                           |                  |
| 4/28/2015 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE              |        |                     | IMPUESTO PREDIAL                 | \$ 7.17          | (\$ 0.21)                 | \$ 6.96          |
| SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES EN L.P.V. |        |                     | Ingresos por Venta               |                  |                           |                  |
|                                                     |        |                     | MEJORAS 2011                     | \$ 5.18          | (\$ 1.82)                 | \$ 3.36          |
|                                                     |        |                     | MEJORAS 2012                     | \$ 4.90          | (\$ 1.70)                 | \$ 3.20          |
|                                                     |        |                     | MEJORAS 2013                     | \$ 9.15          | (\$ 3.21)                 | \$ 5.94          |
|                                                     |        |                     | MEJORAS 2014                     | \$ 0.59          | (\$ 3.39)                 | \$ -2.80         |
|                                                     |        |                     | MEJORAS HASTA 2010               | \$ 0.03          | (\$ 23.52)                | \$ -23.49        |
|                                                     |        |                     | TASA DE SEGURIDAD                | \$ 2.70          |                           | \$ 2.70          |
|                                                     |        |                     | TOTAL A PAGAR                    |                  |                           | \$ -17.33        |
|                                                     |        |                     | VALOR PAGADO                     |                  |                           | \$ 71.37         |
|                                                     |        |                     | SALDO                            |                  |                           | \$ 54.04         |

Ing. de Edif. y Constr. Buenos  
 Oficio Público Segundo  
 Agente - Ecuador

429-9212-11-07

| OBSERVACIÓN                                                                             |                             |                                  | CÓDIGO CATASTRAL                  | ARFA  | AVALUO   | CONTADOR | TÍTULO N° |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------|----------|----------|-----------|
| Una escritura pública de ALICUACIÓN (LANT) A 250000 LANTADA de MANA de 2 hectáreas MANA |                             |                                  | 1 02 20 11-002                    | 10128 | 19017.97 | 162357   | 317350    |
| VENDEDOR                                                                                |                             |                                  | ALCABALAS Y ADICIONALES           |       |          |          |           |
| C.C.I.R.U.C.                                                                            | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN                        | CONCEPTO                          |       |          | VALOR    |           |
| 1711052236                                                                              | VACA LOPEZ ORLANDO ELADIVIR | BARRIO SANTA FE AVENIDA 20 # 708 | Impuesto sobre el                 |       |          | 250.00   |           |
|                                                                                         |                             |                                  | Luna de Beneficiencia de Empleado |       |          | 75.00    |           |
| ADQUIRIENTE                                                                             |                             |                                  | TOTAL A PAGAR                     |       |          | 325.00   |           |
| C.C.I.R.U.C.                                                                            | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN                        | VALOR PAGADO                      |       |          | 325.00   |           |
| 1711052236                                                                              | VACA LOPEZ ORLANDO ELADIVIR | SI                               | SALDO                             |       |          | 0.00     |           |

EMISIÓN: 4/28/2015 11:07 JESSICA CATERINE ALFARO INTRIAGO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Ing. María Mercedes Arbones  
 Mediana Póvilica Segura  
 Monto: Segundo

000058105

# CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1711052298

VACA LOPEZ ORLANDO ELADIMER

BARRIO SANTA EL AVENIDA 29 # 768

367978

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

23/04/2015 10:57:00

VALOR

3.00

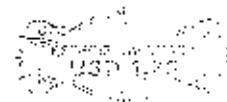
3.00

VALIDO HASTA: LUNES/27 de Julio de 2015  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



Abg. Patricia Mendoza Arones  
Revisor Público Segunda  
Sección - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANA



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA URBANA  
SOLAR Y CONSTRUCCIÓN

A petición verbal de este interesado, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios  
en vigencia, se encuentran registrada una propiedad que consiste en  
pertenece a

ubicada BARRIO SANTA FE AVENIDA 29 # 768

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

asciende a \$ 25050.00

de \$25050.00 VEINTICINCO MIL CINCUENTA DOLARES 00/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE ADJUDICACIÓN

WP

Maná,

de

del 20

28 DE ABRIL

2015

DIRECCIÓN FINANCIERA

RECEBIDO  
DIRECCIÓN FINANCIERA  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA

A periti6n verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a un cargo, no se ha encontrado ningun T6ulo de Cr6dito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

28 de abril de 2015

[illegible]

1999 - 2000: *Elaboración de la Ley de  
 Fomento de la Producción y el Empleo*  
 2000 - 2001: *Ministerio Público Segunda  
 Junta de Escuderos*

GOBIERNO AUTONOMO DE LAS ISLAS DEL PACÍFICO  
DEL DISTRITO DE BARRIA



DIRECCION DE VALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

No. Certificación: 122910

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 31281

Fecha: 28 de abril de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-95-26-11-096

Ubicado en: BARRIO SANTA FE AVENIDA 29 # 768

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 179,28 M2

Pertenece a:

Documento Identidad

Propietario

1711953298

ORLANDO BLADIMIR VACA LOPEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |          |
|---------------|----------|
| TERRENO:      | 11068,20 |
| CONSTRUCCIÓN: | 6949,77  |
|               | 18017,97 |

Son: DIECIOCHO MIL DIECISIETE DOLARES CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Ab. David Cedeño Ruperti  
Director de Avalúos, Catastros y Registro



Ab. Víctor Jacinto Arce  
Ab. Víctor Jacinto Arce  
Ab. Víctor Jacinto Arce  
Ab. Víctor Jacinto Arce

8454



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 8454:

## INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Lunes, 20 de octubre de 2008

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód Catastral Ref. del Predio: 1062611000

### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones de un solar ubicado en esta Ciudad de Manta, en el sector denominado "El Canal". Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Avenida Veintinueve, con Nueve metros ochenta centímetros. POR ATRAS: Terrenos de la vendedora y diez metros. POR UN COSTADO: Diecisiete metros con veinte centímetros y terrenos de Pedro Quijije. POR EL OTRO COSTADO: Diecisiete metros veinte centímetros y terrenos de Pedro Quijije. POR EL OTRO COSTADO: Diecisiete metros veinte centímetros y terrenos de la Sra. Ernestina López e Ines Lopez. SOLVENCIA: Los Derechos y Acciones del predio descrito tiene gravámenes Vigentes.

### RESUMEN DE AGUAMIENTOS REGISTRALES:

| Libro                            | Acto                               | Número y fecha de inscripción | Folio anterior |
|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Compra Venta                     | Compraventa                        | 61 12/09/1955                 | 43             |
| Compra Venta                     | Compraventa de Derechos y Acciones | 362 12/05/1978                | 153            |
| Hipotecas y Gravámenes           | Hipoteca Abierta y Anteresia       | 678 25/05/2009                | 9878           |
| Prohibiciones Judiciales y Legal | Prohibición Judicial               | 243 12/04/2010                | 709            |
| Prohibiciones Judiciales y Legal | Prohibición Judicial               | 709 10/10/2011                | -              |
| Embargos                         | Embargo                            | 109 18/07/2012                | 168            |
| Seguros                          | Causación de Gravamen              | 5 11/03/2014                  | -              |

### VIGENTES EN LOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE COMPRA VENTA

##### Compraventa

Excmo. el: Lunes, 12 de septiembre de 1955

Libro: I Folio Local: 43 - Folio Final: 44

Número de Inscripción: 61 Número de Repertorio: 559

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Provincial: martes, 09 de agosto de 1955

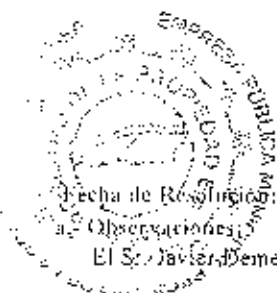
Fecha de Judicial/Resolución:

Continúa en la página 100

Ficha Registral

Firma

Alcalde Municipal  
Municipio de Manta  
Municipio de Manta  
Municipio de Manta



El Sr. Javier Demera Lucas y su esposa doña Clara Luz Lopez Delgado de Demera, la que representa en este acto a su prenombrado esposo, mediante poder legal, Compraventa relacionada con un terreno ubicado en las afueras de este puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social    | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|----------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000029881 | Reyes Delgado Segundo Juan | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000032643 | Demera Lucas Javier        | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000032644 | Lopez Delgado Clara Luz    | Casado       | Manta     |

c.- Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 12 de mayo de 1978

Tomo: 1 Folio Inicial: 753 Folio Final: 755

Número de Inscripción: 362 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de abril de 1978

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones. La Sra. Nilda Cardenas de Reyes por sus propios derechos y además como Mandataria de sus hijos menores José Guillermo, Ignacio Buenaventura, Maria Delia Y José Jacinto Reyes Cardenas, (en calidad de vendedores). El Sr. Manuel Nicolás López Bailón en calidad de Representante legal de los menores Manuel Nicolas y Julio Enrique López López. (En calidad de Compradores), terrenos ubicados en esta ciudad de Manta, en el sector de nomina do "El Canal".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Causante  | 80-0000000011071 | Reyes Delgado Juan                  | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-0000000015135 | Lopez Lopez Julio Enrique           | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-0000000015134 | Lopez Lopez Manuel Nicolas          | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000011522 | Cardenas Nilda                      | Viejo        | Manta     |
| Vendedor  | 13-02561707      | Reyes Cardenas Eloy Virgilio        | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000001234 | Reyes Cardenas Ignacio Buenaventura | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-03513616      | Reyes Cardenas Jose Guillermo       | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-06354901      | Reyes Cardenas Jose Jacinto         | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-01775530      | Reyes Cardenas Jose Lazandro        | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-00885120      | Reyes Cardenas Maria Delia          | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-01599989      | Reyes Cardenas Maria Mercedes       | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-01791719      | Reyes Cardenas Segundo Juan         | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-02282773      | Reyes Cardenas Sergio Vicente       | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fee. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 61               | 12-sep-1955       | 43             | 44           |

Certificación impresa por: C/57

Ficha Registral:



Empresa Pública Municipal  
de Registro de la Propiedad de Manta



#### 1. Hipoteca Abierta y Antierosis

Inscrito el: Jueves, 25 de mayo de 2009

Tomo: 15 Folio Inicial: 9.878 - Folio Final: 9.889

Número de Inscripción: 678 Número de Repertorio: 2.968

Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Octava

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 27 de octubre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

#### a.- Observaciones:

**Hipoteca Abierta Prohibición Antierosis**

Los Hermanos Manuel Nicolás López López y Julio Enrique López López, ambos por sus propios derechos, aceptan la venta de derechos y acciones hereditarios que a su favor y siendo menores de edad le hicieron la Sra. Nilda Cordero de Reyes e hijos sobre un inmueble de Derechos y Acciones ubicado en la Ciudad de Manta, sector denominado El Catal, sector El Barrio Sur, Fe, avenida Verónica de

#### a.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

| Calidad              | Cédula R.U.C. | Nombres y Razón Social     | Estado Civil | Dominio |
|----------------------|---------------|----------------------------|--------------|---------|
| Acreedor Hipotecario | 17-17051298   | Vaca López Orlando         | Soltero      | Manta   |
| Deudor Hipotecario   | 13-05129598   | López López Julio Enrique  | Casado(*)    | Manta   |
| Deudor Hipotecario   | 13-05462988   | López López Manuel Nicolás | Soltero      | Manta   |

#### c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 362              | 12-may-1978       | 753            | 755          |

#### 2. Prohibición Judicial

Inscrito el: Jueves, 12 de abril de 2010

Tomo: 2 Folio Inicial: 709 - Folio Final: 715

Número de Inscripción: 243 Número de Repertorio: 1.906

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de diciembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

#### a.- Observaciones:

Prohibición de Enajenar bienes contra Manuel Nicolás y Julio Enrique López López, Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil de Guayaquil, desahucando al Juzgado Sexto de Lo Civil de Manta

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

#### b.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

| Calidad  | Cédula R.U.C.    | Nombres y Razón Social      | Estado Civil | Dominio |
|----------|------------------|-----------------------------|--------------|---------|
| Acreedor | 80-0000000038743 | Vaca López Orlando Bladimir | (Ninguno)    | Manta   |
| Deudor   | 13-06329598      | López López Julio Enrique   | (Ninguno)    | Manta   |
| Deudor   | 13-03462988      | López López Manuel Nicolás  | (Ninguno)    | Manta   |

#### c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 362              | 12-may-1978       | 753            | 755          |

|             |                  |                             |           |       |
|-------------|------------------|-----------------------------|-----------|-------|
| 1. Acreedor | 80-0000000038743 | Vaca López Orlando Bladimir | (Ninguno) | Manta |
| 2. Deudor   | 13-06329598      | López López Julio Enrique   | (Ninguno) | Manta |
| 3. Deudor   | 13-03462988      | López López Manuel Nicolás  | (Ninguno) | Manta |

Alcalde Municipal  
Miguel Briones  
Secretario Municipal  
Miguel Segundo  
Miguel Briones

57

**Prohibición Judicial**

Inscrito el: lunes, 18 de octubre de 2011

Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 709

Número de Repertorio:

5.976

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Décimo Primero de Lo Civil

Nombre del Cantón: Paute

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de septiembre de 2011

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

Prohibición de Enajenar del demandado Julio Enrique Lopez Lopez, Derechos y Acciones del inmueble de su propiedad. Deprecatorio No. 71-2011

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad              | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                   | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|------------------|-------------------------------------------|--------------|-----------|
| Actor                | 80-0000000055630 | Argudo Raul                               | (Ninguno)    | Manta     |
| Autoridad Competente | 80-0000000055628 | Juzgado Decimo Primero de Lo Civil de Pau |              | Manta     |
| Autoridad Deprecada  | 80-0000000025845 | Juzgado Sexto de Lo Civil                 |              | Manta     |
| Deudor               | 13-06329598      | Lopez Lopez Julio Enrique                 | (Ninguno)    | Manta     |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro:       | No. Inscripción: | Fee. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 362              | 12-may-1978       | 753            | 755          |

**Embargo**

Inscrito el: miércoles, 18 de julio de 2012

Folio Inicial: 588 - Folio Final: 594

Número de Inscripción: 109

Número de Repertorio:

4.129

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de enero de 2012

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

Embargo de inmueble. Juzgado Vigésimo Noveno de lo Civil del Guayas, deprecia al Juzgado Sexto de lo Civil de

M a n t a

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad              | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Actor                | 80-0000000038743 | Vaca Lopez Orlando Bladimir         | (Ninguno)    | Manta     |
| Autoridad Competente | 80-0000000026778 | Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil |              | Guayaquil |
| Autoridad Deprecada  | 80-0000000025845 | Juzgado Sexto de Lo Civil           |              | Manta     |
| Deudor               | 13-06329598      | Lopez Lopez Julio Enrique           | (Ninguno)    | Manta     |
| Deudor               | 13-03462988      | Lopez Lopez Manuel Nicolas          | (Ninguno)    | Manta     |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro:       | No. Inscripción: | Fee. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 362              | 12-may-1978       | 753            | 755          |



|                                      |                                     |                |
|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| Folio: 9                             | Folio Inicio:                       | - Folio Final: |
| Número de Inscripción: 5             | Número de Repetición:               | 2.259          |
| Oficina donde se guarda el original: | Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil |                |
| Nombre del Cantón:                   | Guayaquil                           |                |
| Fecha de Otorgamiento/Providencia:   | miércoles, 30 de octubre de 2013    |                |
| Escritura/Juicio/Resolución:         |                                     |                |
| Fecha de Resolución:                 |                                     |                |

CANCELACION DE GRAVAMEN JUICIO NUMERO 13321-2013-0252P

| Ciudad               | Cédula de RUC      | Nombre y/o Razón Social                   | Estatus Civil | Domicilio |
|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|---------------|-----------|
| Axior                | 80-090396-0238747  | Vaca Lopez Orlando Blasimor               | (Ninguno)     | Niuno     |
| Autoridad Competente | 80-0100000672582   | Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil Del C |               | Niuno     |
| Autoridad Depredada  | 80-090396-0600802  | Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M |               | Niuno     |
| Demandada            | 80-0100000015155   | Lopez Lopez Julio Enrique                 | (Ninguno)     | Niuno     |
| Demandado            | 80-090396-00613121 | Lopez Lopez Manuel Nicolas                | (Ninguno)     | Niuno     |

| <i>Libro</i> | <i>Número de Inscripciones</i> | <i>Libro</i>                       | <i>Número de Inscripciones</i> |
|--------------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| Compra Venta | 2                              | Negativas                          | 1                              |
|              |                                | Prohibiciones Judiciales y Legales | 2                              |
|              |                                | Hipotecas y Gravámenes             | 1                              |
|              |                                | Embargos                           | 1                              |

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriaño  
Firma del Registrador

Alf. Muñoz Mendez Priones  
 Profesor Público Segunda  
 Categoría - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
OFICINA GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
SANTO DOMINGO DE LOS RIOS

CIUDAD DE  
CIUDADANÍA DE  
APellidos y Nombres:  
VACA LOPEZ  
ORLANDO BLADIMIR  
FECHA DE NACIMIENTO:  
21/03/1979  
LUGAR DE NACIMIENTO:  
QUITO  
ATUAL ALFABETIZACION:  
FECHA DE REGISTRO: 18/09/2018  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: CASADO  
CODIGO MARIDEL:  
TCALA SURAY

171105229-8



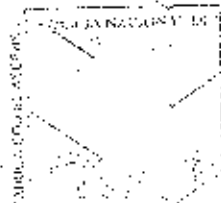
REPÚBLICA DEL ECUADOR

1711052298 009-27213 9370216257

VACA LOPEZ

ORLANDO BLADIMIR

SGTO. PRIMERO O- 681341



21/03/2018

A. E. Protocolar

INSTRUCCIÓN  
DAS CA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
POLICIA

00449W4472

APellidos y Nombres del Padre:  
VACA SAMPE-ORGHECTOR FERNANDO  
Apellidos y Nombres de la Madre:  
LOPEZ FLORES MARIA ROSA FREDA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:  
QUAYAOUIL  
2018-12-20  
FECHA DE EXPIRACIÓN:  
2023-12-20

*[Signature]*

*[Signature]*

ADVERTENCIA

Este documento es único y exclusivo de su TITULAR y su uso es personal e intransferible en asuntos Policiales. El uso de este tarjeta por parte de terceros personas, con alteraciones y/o caducada, es causa de retiro de la misma y el portador será DETENIDO para ser investigado. En caso de pérdida debe ser reportado a la Unidad Policial más cercana.

Abg. Patricia Arce  
Membre - Segundo

DIRECCION DE  
AVALUOS,  
CATASTRO Y  
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO DE  
MANTA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA

CLAVE CATASTRAL:

10026 11000

NOMBRE Y DISTRITO

FECHA DE IDENTIFICACION

FECHA DE IDENTIFICACION

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

IMPUESTO DE EDIFICACION

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE: ☒ Certificado

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Nota de notificación

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

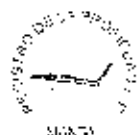
INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR



8454

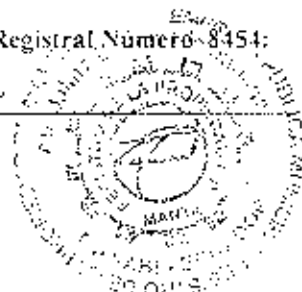


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 8454:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 29 de octubre de 2008*  
Parroquia: *Manta*  
Tipo de Predio: *Urbano*  
Ced. Catastral Rol Ideal Predio: *1062611000*



#### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones de un solar ubicado en esta Ciudad de Manta, en el sector denominado "El Canal". Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Avenida Veintinueve, con Nueve metros ochenta centímetros. POR ATRAS: Terrenos de la vendedora y diez metros. POR UN COSTADO: Diecisiete metros con veinte centímetros y terrenos de Pedro Quijije. POR EL OTRO COSTADO: Diecisiete metros veinte centímetros y terrenos de Pedro Quijije. POR EL OTRO COSTADO: Diecisiete metros veinte centímetros y terrenos de la Sra. Ernestina López e Ines Lopez. SOLVENCIA: Los Derechos y Acciones del predio descrito tiene gravámenes Vigentes.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro                            | Acto                             | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Compra-Venta                     | Compraventa                      | 61 12/09/1955                 | 13            |
| Compra-Venta                     | Compraventa de Derechos y Accion | 362 12/03/1978                | 553           |
| Hipotecas y Gravámenes           | Hipoteca Abierta y Anticresis    | 678 25/03/2009                | 9878          |
| Prohibiciones Judiciales y Legal | Prohibición Judicial             | 243 12/04/2010                | 709           |
| Prohibiciones Judiciales y Legal | Prohibición Judicial             | 709 10/10/2011                | 1             |
| Embargos                         | Embargo                          | 109 18/07/2012                | 588           |
| Negativas                        | CANCELACIÓN DE GRAVAMEN          | 5 11/03/2014                  | 0             |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### Compraventa

Inscrito el: *lunes, 12 de septiembre de 1955*

Libro: *1* Folio Inicial: *43* - Folio Final: *44*

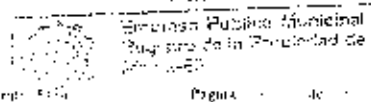
Número de Inscripción: *61* Número de Repertorio: *559*

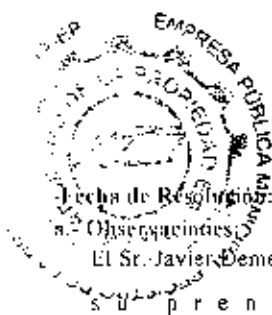
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Segunda*

Nombre del Canton: *Manta*

Fecha de Otorgamiento-Providencia: *martes, 09 de agosto de 1955*

Escritura/Juicio/Resolución:





El Sr. Javier Demera Lucas y su esposa doña Clara Luz Lopez Delgado de Demera, la que representa en este acto a su prenombrado esposo, mediante poder legal. Compraventa relacionada con un terreno ubicado en las afueras de este puerto.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social    | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|----------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000029881 | Reyes Delgado Segundo Juan | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000032643 | Demera Lucas Javier        | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000032644 | Lopez Delgado Clara Luz    | Casado       | Manta     |

2 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 12 de mayo de 1978

Tomo: 1 Folio Inicial: 753 - Folio Final: 755

Número de Inscripción: 362 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de abril de 1978

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones. La Sra. Nilda Cardenas de Reyes por sus propios derechos y ademas como Mandataria de sus hijos menores José Guillermo, Ignacio Buenaventura, Maria Delia Y José Jacinto Reyes Cardenas. (en calidad de vendedores). El Sr. Manuel Nicolás López Bailón en calidad de Representante legal de los menores Manuel Nicolas y Julio Enrique López López. (En calidad de Compradores). terrenos ubicados en esta ciudad de Manta, en el sector de n o m i n a d o " E l C a n a l "

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

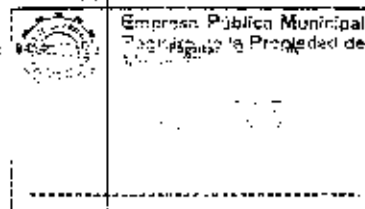
| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Causante  | 80-0000000011071 | Reyes Delgado Juan                  | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-0000000015135 | Lopez Lopez Julio Enrique           | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-0000000015134 | Lopez Lopez Manuel Nicolas          | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000011522 | Cardenas Nilda                      | Viudo        | Manta     |
| Vendedor  | 13-02561707      | Reyes Cardenas Eloy Virgilio        | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000001234 | Reyes Cardenas Ignacio Buenaventura | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-03513616      | Reyes Cardenas Jose Guillermo       | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-06354901      | Reyes Cardenas Jose Jacinto         | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-01775530      | Reyes Cardenas Jose Lizandro        | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-04885120      | Reyes Cardenas Maria Delia          | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-01599989      | Reyes Cardenas Maria Mercedes       | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-01791719      | Reyes Cardenas Segundo Juan         | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-02282775      | Reyes Cardenas Sergio Vicente       | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 61               | 12-sep-1955       | 43             | 44           |

Certificación impresa por: C/65

Ficha Registral:





1. Hipoteca Abierta y Anticresis

Inscrito el: Lunes, 25 de mayo de 2009

Tomo: 18 Folio Inicial: 9.878 - Folio Final: 9.889

Número de Inscripción: 678 Número de Repertorio: 2.968

Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Octava

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 27 de octubre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

**H I P O T E C A A B I E R T A P R O H I B I C I O N A N T I C R E S I S .**

Los Hermanos Manuel Nicolas Lopez Lopez y Julio Enrique Lopez Lopez, ambos por sus propios derechos, aceptar la venta de derechos y acciones hereditarios que a su favor y siendo menores de edad le nacieran la Sra. Nila Cuatrecasas de Reyes e hijos

Sobre un lote de terreno de Derechos y Acciones ubicado en la Ciudad de Manta, sector denominado El Canal.

Actual: Barrio Santa Fe, avenida veintinueve

b. Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

| Calidad                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social    | Estatus Civil | Domicilio |
|------------------------|-----------------|----------------------------|---------------|-----------|
| Acreditado Hipotecario | 13-11057298     | Vaca Lopez Orlando         | Soltero       | Manta     |
| Deudor Hipotecario     | 13-06329598     | Lopez Lopez Julio Enrique  | Casado*       | Manta     |
| Deudor Hipotecario     | 13-03462988     | Lopez Lopez Manuel Nicolas | Soltero       | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | No. Inscripción | Fee. Inscripción | Folio Inicial | Folio final |
|--------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
| Compra Venta | 362             | 12-may-1978      | 753           | 755         |

1. 2 Prohibición Judicial

Inscrito el: Lunes, 12 de abril de 2010

Tomo: 2 Folio Inicial: 709 - Folio Final: 715

Número de Inscripción: 243 Número de Repertorio: 1.906

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de diciembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Prohibición de Enajenar bienes contra Manuel Nicolas y Julio Enrique Lopez Lopez, Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil de Guayaquil, decreta al Juzgado Sexto de Lo Civil de Manta

1 2 0 0 9 1 0 3 1 8 2 0 0 9

b. Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social     | Estatus Civil | Domicilio |
|---------|-----------------|-----------------------------|---------------|-----------|
| Actor   | 80-000000038743 | Vaca Lopez Orlando Bladimir | (Ninguno)     | Manta     |
| Deudor  | 13-06329598     | Lopez Lopez Julio Enrique   | (Ninguno)     | Manta     |
| Deudor  | 13-03462988     | Lopez Lopez Manuel Nicolas  | (Ninguno)     | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | No. Inscripción | Fee. Inscripción | Folio Inicial | Folio final |
|--------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
| Compra Venta | 362             | 12-may-1978      | 753           | 755         |



Escritura Pública de Enajenación  
Registrada en la Oficina de Registro  
de la Propiedad de Manta-EP



Prohibición Judicial

Fecha de Inscripción: 09 de octubre de 2011

Número de Inscripción: 709

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Décimo Primero de Lo Civil

Nombre del Cantón: Paute

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de septiembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibición de Enajenar del demandado Julio Enrique Lopez Lopez, Derechos y Acciones del inmueble de su propiedad. Deprecatorio No. 71-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad              | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                  | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|------------------|------------------------------------------|--------------|-----------|
| Actor                | 80-0000000055630 | Argudo Raul                              | (Ninguno)    | Manta     |
| Autoridad Competente | 80-0000000055628 | Juzgado Decimo Primero de Lo Civil de Pa |              | Manta     |
| Autoridad Deprecada  | 80-0000000025845 | Juzgado Sexto de Lo Civil                |              | Manta     |
| Deudor               | 13-06329598      | Lopez Lopez Julio Enrique                | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 362              | 12-may-1978       | 753            | 755          |

1. Embargo

Inscrito el: miércoles, 18 de julio de 2012

Tomo: I Folio Inicial: 588 - Folio Final: 594

Número de Inscripción: 109 Número de Repertorio: 4.129

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de enero de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Embargo de inmueble. Juzgado Vigésimo Noveno de lo Civil del Guayas, deprecia al Juzgado Sexto de lo Civil de

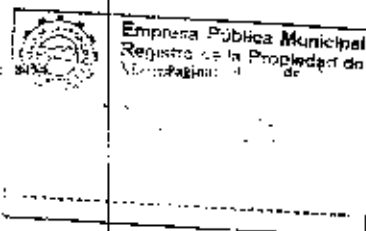
M a n t a b i

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad              | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Actor                | 80-0000000038743 | Vaca Lopez Orlando Bladimir         | (Ninguno)    | Manta     |
| Autoridad Competente | 80-0000000026778 | Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil |              | Guayaquil |
| Autoridad Deprecada  | 80-0000000025845 | Juzgado Sexto de Lo Civil           |              | Manta     |
| Deudor               | 13-06329598      | Lopez Lopez Julio Enrique           | (Ninguno)    | Manta     |
| Deudor               | 13-03462988      | Lopez Lopez Manuel Nicolás          | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 362              | 12-may-1978       | 753            | 755          |





### Cancelación de Gravamen

Inscrito el: martes, 11 de marzo de 2014

Libro: 0 Folio Inicial: Folio Final:

Número de Inscripción: 5 Número de Repertorio: 2.159

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de octubre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

#### a.- Observaciones:

CANCELACION DE GRAVAMEN JUICIO NUMERO 13321-2013-0092P

#### b.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

| Cantón               | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                   | Estado Civil | Dominio |
|----------------------|------------------|-------------------------------------------|--------------|---------|
| Actor                | 80-0000000038743 | Vaca Lopez Orlando Bladimir               | (Ninguno)    | Marta   |
| Autoridad Competente | 80-0000000072582 | Juzgado Vigésimo Noveno de Lo Civil Del G |              | Marta   |
| Autoridad Deprecada  | 80-0000000000807 | Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M |              | Marta   |
| Demandado            | 80-0000000015135 | Lopez Lopez Julio Enrique                 | (Ninguno)    | Marta   |
| Demandado            | 80-0000000015134 | Lopez Lopez Manuel Nicolas                | (Ninguno)    | Marta   |

### TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro                              | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Compra Venta | 2                       | Negativas                          | 1                       |
|              |                         | Prohibiciones Judiciales y Legales | 2                       |
|              |                         | Hipotecas y Gravámenes             | 1                       |
|              |                         | Embargos                           | 1                       |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:19:58 del jueves, 09 de abril de 2015

A petición de:

Elaborado por: Cleotilde Ortizencia Saez Delgado

130596459-3



Validez del Certificado 30 días. Excepción que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

1711052298

171105229-8



COPIA DE  
CIUDADANÍA\*PSA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
VACA LOPEZ  
ORLANDO BLADIMIR  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
ATAJUALPA / HABASPAIDA  
FECHA DE NACIMIENTO 1970-11-14  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
ROCIO MARIBEL  
TOALA BUAÑAY



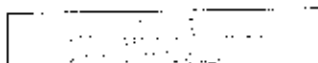
POLICIA NACIONAL

1711052298 000.27213 9370214257

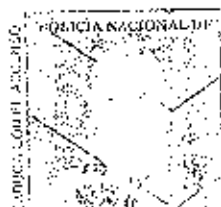
VACA LOPEZ

ORLANDO BLADIMIR

SGTO. PRIMERO O+ 051341



El Director de Personal



21/02/2014

El Portador

INSTRUCCIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
POLICIA

V4441V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
VACA SAMPEDRO HECTOR FERNANDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LOPEZ FLORES MARIA HILDA PIEDAS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
GUAYACUIL  
2013-12-20

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-12-20



El Director de la Policía Nacional

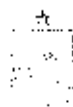


El Portador

Seguridad Civil, Registro Civil

ADVERTENCIA

Este documento es íntimo y exclusivo de su TITULAR y su uso es personal e intransferible en asuntos Policiales.  
El uso de esta tarjeta por parte de terceras personas, con alteraciones y/o caducada, es causa de retiro de la misma y el portador será DETENIDO para ser investigado.  
En caso de pérdida debe ser reentregida a la Unidad Policial más cercana.



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
RUC: 1330000980001  
Domicilio: Avenida y 12 de Agosto 2011-479 - 2011-477

# TÍTULO DE CRÉDITO

No.

4/26/2015 9:25

| CÓDIGO CATASTRAL                                  | Area   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                        | AÑO           | CONTROL                  | TÍTULO N°     |
|---------------------------------------------------|--------|------------------|----------------------------------|---------------|--------------------------|---------------|
| 1-26-26-11-009                                    | 170,26 | \$ 18 017,97     | BARRIO SANTA FE AVENIDA 29 # 758 | 2015          | 152355                   | 381117        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |        |                  |                                  |               |                          |               |
| HOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO                         | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) / RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| VACA LOPEZ ORLANDO GUADALUPE                      |        | 1711352296       | Costa Judo al                    |               |                          |               |
| 4/26/2015 12:05 ZAMORA MERA MARIA JOSE            |        |                  | IMPUESTO PROPIAL                 | \$ 7,13       | (\$ 0,71)                | \$ 6,82       |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY  |        |                  | Mejoras del Mera                 |               |                          |               |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2011                     | \$ 5,19       | (\$ 1,12)                | \$ 3,37       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2012                     | \$ 4,93       | (\$ 1,13)                | \$ 3,20       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2013                     | \$ 8,10       | (\$ 3,21)                | \$ 5,17       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2014                     | \$ 9,59       | (\$ 3,36)                | \$ 6,00       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS HASTA 2014               | \$ 68,33      | (\$ 23,92)               | \$ 44,41      |
|                                                   |        |                  | TASA DE SEGURIDAD                | \$ 2,70       |                          | \$ 2,70       |
|                                                   |        |                  | TOTAL A PAGAR                    |               |                          | \$ 70,87      |
|                                                   |        |                  | VALOR PAGADO                     |               |                          | \$ 70,87      |
|                                                   |        |                  | SALDO                            |               |                          | \$ 0,00       |

*Fernando*

Manta, 1 de Abril del 2015

**AB. DAVID CEDEÑO RUPERTI**  
**DIRECTOR DE AVALÚOS Y CATASTRO**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA**  
**Ciudad.-**

De mi consideración:

Yo, **ORLANDO VACA LOPEZ**, con cédula de ciudadanía N° 171105229-8 por medio de la presente me dirijo a usted deseándole éxitos en sus labores cotidianas que realiza en esta entidad para el beneficio de la ciudad.

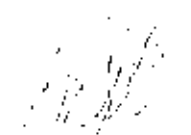
Le solicito muy encarecidamente, se sirva dispensar la documentación necesaria de los documentos habilitantes del predio ubicado en el Sector El Canal Barrio Santa Fe Av. 29 de la ciudad de Manta provincia de Manabí, con clave catastral 1062611.

Esta documentación la solicito ya que tengo que adjuntar en los documentos entregados por el Señor Leónidas Prieto Cabrera Juez "Q" de la Unidad Judicial de lo Civil y Mercantil de Guayaquil dentro del juicio ejecutivo N° 35481-2014, para que sirvan de título de propiedad y protocolizarlos en una notaría Pública del país.

Este bien inmueble lo adquirí mediante un remate público el 12 de Febrero del 2015.

Por la atención que se sirva brindar a la presente, le quedo muy agradecido.

Atentamente;

  
**ORLANDO VACA LOPEZ**  
**C.C. N° 171105229-8**  
**TELF.: 0985324334**

*Vanessa Borberan*  
*01/04/2015*

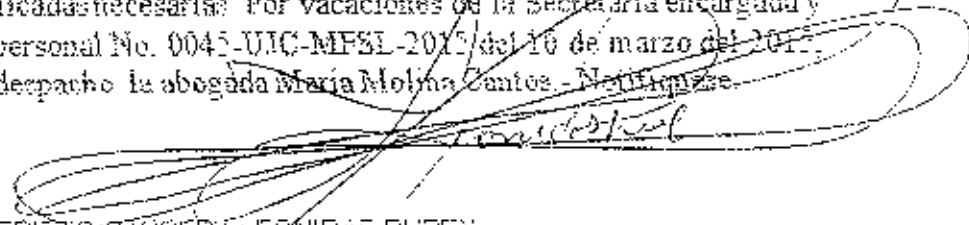
216  
descriptio de la tierra de la

~~SECRET~~

212 219  
domingo 16 de marzo de 2015

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUAYAQUIL DE  
GUAYAS. Guayaquil, lunes 23 de marzo del 2015, las 10h05 65243-2014

Agréguese el informe pericial de capital intereses y Costas Procesales.- En lo principal, Se  
conmina a la parte actora para que cancele los honorarios de la perito Jessenia  
Alvarado Pazmiño, en el término de 72 horas. La Actuaría del despacho siente razón si el  
auto de adjudicación se encuentra ejecutoriado por el Ministerio de la Ley. Hecho  
confiérase las copias certificadas necesarias. Por vacaciones de la Secretaria encargada y  
en mérito de la acción de personal No. 0045-UIJ-MFSL-2015 del 10 de marzo del 2015,  
actúe como Secretaria del despacho la abogada Maria Molina Cantos.- Notifíquese.

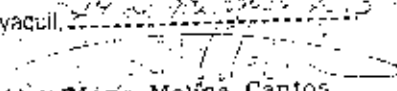
  
FRIETO-CABRERA LEONIDAS RUBEN  
JUEZ

En Guayaquil, lunes veinte y tres de marzo del dos mil quince, a partir de las dieciséis  
horas y cincuenta y cinco minutos, mediante boletas judiciales notifiqué el DECRETO  
que antecede a: ORLANDO BLADIMIR VACA LOPEZ en la casilla No. 457 y correo  
electrónico marcelopaccha@hotmail.com; destinoli0305@yahoo.es. No se notifica a  
LOPEZ LOPEZ JULIO ENRIQUE, LOPEZ LOPEZ MANUEL NICOLAS por no haber  
señalado casilla. Certifico: *Adriana Miranda, casilla 4411 y correo*

  
MOLINA CANTOS MARIA MAGDALENA EN REEMPLAZO DE TERESA LOPEZ LETICIA ERA  
SECRETARIO

JOSE LAZO

UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE GUAYAQUIL  
CERTIFICO Que la (s) fotocopia(s) que  
antecede(n) en ..... foja(s) se  
encuentra(n), conforme(s) a su original  
Guayaquil, 24 de marzo de 2015

  
Abg. Maria Molina Cantos  
SECRETARIA

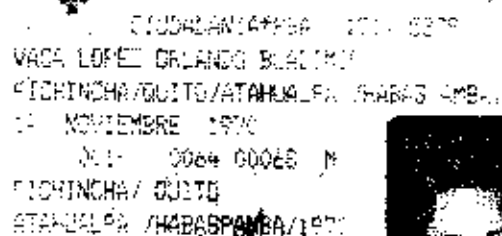
35481-2014

RAZON: En mi calidad de secretaria encargada de esta Unidad Judicial Civil, y una vez revisado el expediente y el sistema SATJE, siento como tal señor Juez, que el auto de adjudicación dictado el 4 de marzo del 2015, a las 08h43 se encuentra ejecutoriado por el ministerio de la ley.-

Lo que comunico a Ud. para los fines de ley.-

Guayaquil, marzo 23 del 2015.-

  
Ana María Molina Cantos  
SECRETARIA  
U.J.C.G.  
4-11-2014



EDUARDO VACA-\*\*\*\*\*  
EST-TEST  
CHIMAYAL ESTUDIANTE  
HECTOR VACA SANTOPALO  
MARIA ALBA RIEDAD LOPEZ F  
GUAYACUTIL 04/10/2000  
04/10/2000

0466196



DEL ECUADOR

1711052298 000-27213 9370214257  
FBI WASH DC SSPO

$$\frac{1.1749}{51.6146}$$

TARJUTAN:

उपः

**VACA LOPEZ**

APF\_LIC03

**ORLANDO BLADIMIR**

## NOMBRES

SGTO.SEGUNDO

○

061341

GE420

TANGRE

## CLINICAL

372



1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84



27/10/2019

~~Director for Personal~~