

00090892

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3398

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6980

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 18 de octubre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 18 de octubre de 2018 09 27

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	0913799433	BUSTOS SORNOZA JOSE DANIEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1306970532	MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATERINE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de octubre de 2018
Escritura/Juicio Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
4030117000	19-08-2008 0-00-00	6205		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

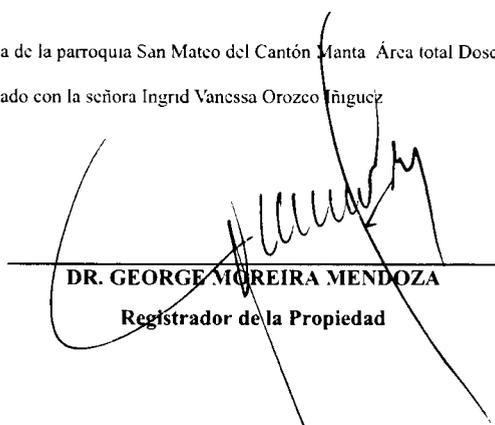
Inmueble ubicado en el sitio Santa Marianita de la parroquia San Mateo del Cantón Manta circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente nueve metros y calle planificada. Por Atras, nueve metros, y cancha deportiva. Costado Derecho veinticinco metros y Empresa Naviera Carmen Amelia. Y por el Costado izquierdo veintitres metros diez centímetros y Arturo Mora Area total Dosecientos diecinueve metros cuadrados, ochenta y un decímetros cuadrados

Dirección del Bien: sitio Santa Marianita
Solvencia: El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA
Inmueble ubicado en el sitio Santa Marianita de la parroquia San Mateo del Cantón Manta Área total Dosecientos diecinueve metros cuadrados, ochenta y un decímetros cuadrados
Comprador Jose Daniel Bustos Sornoza casado con la señora Ingrid Vanessa Orozco Iniguez

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00090893

ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA

QUE OTORGA:

JEXIC CATERINE MUÑOZ INTRIAGO

A FAVOR DE:

JOSE DANIEL BUSTOS SORNOZA

CUANTIA: USD. \$.8.792.40

ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04392

AUTORIZADA 15 DE OCTUBRE DEL 2018

COPIA: SEGUNDO

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

00090894



Factura: 002-002-000033173

20181308006P04392

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
 NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA
 EXTRACTO



Escritura N°:	20181308006P04392						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE OCTUBRE DEL 2018, (15 39)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MUNOZ INTRIAGO JEXIC CATERINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306970532	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BUSTOS SORNOZA JOSE DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0913799433	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	8792 40						


 NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
 NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00090895



1 ...rio

2

3

4 **ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04392**

5 **FACTURA NÚMERO: 002-002-000033173**

6

7

COMPRAVENTA

8

9

QUE OTORGA:

10

JEXIC CATERINE MUÑOZ INTRIAGO

11

12

A FAVOR DE:

13

JOSE DANIEL BUSTOS SORNOZA

14

15

CUANTIA: USD. \$8.792.40

16

17

DI DOS COPIAS

18

19

*****IELG*****

20

21 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,
22 Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy quince de
23 octubre del año dos mil dieciocho, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS**
24 **FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN
25 MANTA, comparecen, por una parte la señora **JEXIC CATERINE**
26 **MUÑOZ INTRIAGO**, de estado civil soltera, con cédula de ciudadanía
27 número: uno tres cero seis nueve siete cero cinco tres guión dos, por
28 sus propios y personales derechos, quien para efectos de





1 notificaciones consigna los siguientes datos: **DIRECCION:** Urbanización
2 Villa María de la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, **TELEFONO:**
3 0991876681, y a quien en adelante se le denominará simplemente

4 como la "VENDEDORA"; y, por otra parte el señor **JOSE DANIEL**

5 **BUSTOS SORNOZA**, con cédula de ciudadanía número cero nueve uno

6 tres siete nueve nueve cuatro tres guión tres, casado con la señora INGRID

7 VANESSA OROZCO IÑIGUEZ, por sus propios y personales derechos,

8 quien para efectos de notificaciones consigna los siguientes datos:

9 **DIRECCION:** Urbanización Cataluña de la ciudad de Guayaquil,

10 **TELEFONO:** 046021989; y a quien en adelante se le denominará

11 simplemente como el "COMPRADOR". Los comparecientes son mayores

12 de edad, de nacionalidad ecuatoriana, hábiles y capaces para

13 contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de

14 haberme presentado sus respectivos documentos de identificación

15 los mismos que se agregan a este instrumento como documentos

16 habilitantes, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta

17 escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me

18 entregan una minuta para que sea elevada a Instrumento Público, la

19 misma que copiada textualmente dice: **SEÑOR NOTARIO.-** En el

20 Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de

21 Compraventa, contenida dentro de las siguientes cláusulas y

22 estipulaciones que a continuación se detallan: **PRIMERA:**

23 **COMPARECIENTES:** Comparecen, otorgan y suscriben la presente

24 Escritura Pública de Compraventa, por una parte la señora JEXIC

25 CATERINE MUÑOZ INTRIAGO, por sus propios derechos y a quien

26 en adelante se le denominará simplemente como la "VENDEDORA";

27 y, por otra parte el señor JOSE DANIEL BUSTOS SORNOZA, por

28 sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

1 simplemente como el "COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**
 2 La vendedora, declara que es dueña y propietaria de un cuerpo de
 3 terreno, ubicado en el Sitio Santa Marianita de la Parroquia San
 4 Mateo del Cantón Manta, el mismo que lo adquirió por compra a la
 5 Compañía Empresa Naviera Carmen Amelia Compañía Limitada,
 6 mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría
 7 Primera del Cantón Manta el veintitrés de diciembre del año dos mil
 8 tres, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el
 9 trece de febrero del año dos mil cuatro. **TERCERA: VENTA.-** Con
 10 los antecedentes expuesto y por medio del presente instrumento, la
 11 vendedora, hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación
 12 perpetua a favor del Comprador, la totalidad del cuerpo de terreno,
 13 el mismo que está ubicado en el Sitio Santa Marianita de la
 14 Parroquia San Mateo del Cantón Manta, el mismo que tiene las
 15 siguientes medidas y linderos: Por el Frente, nueve metros y lindera
 16 con Calle Planificada; Por Atrás, los mismos nueve metros y lindera
 17 con Cancha Deportiva; Por el Costado Derecho, veinticinco metros y
 18 lindera con Empresa Naviera Carmen Amelia; y, Por el Costado
 19 Izquierdo, veintitrés metros diez centímetros y lindera con Arturo Mora,
 20 teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS DIECINUEVE METROS
 21 CUADRADOS OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS. No
 22 obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como
 23 cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea
 24 su cabida; Por lo tanto la parte Vendedora transfiere a la parte
 25 compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito
 26 como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos los derechos
 27 reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o
 28 pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda





1 Comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras
2 declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente
3 compraventa convenido entre las partes por el lote de terreno es la
4 suma de: OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS DOLARES
5 CON CUARENTA CENTAVOS DE DOLARES, que la parte vendedora
6 declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso
7 legal de poder de la parte compradora; sin opción por este
8 concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que
9 el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de
10 gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de
11 conformidad con la Ley.- **QUINTA: SANEAMIENTO.-** La parte
12 vendedora declara, que el bien materia de este contrato se encuentra
13 libre de todo gravamen, el mismo que no es materia de juicio y se
14 obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACION.-**
15 Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este
16 Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo
17 lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a
18 la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en
19 el Registro de la Propiedad correspondiente. **OCTAVA: LA DE**
20 **ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás
21 cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato.-
22 (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, Matrícula Número 13-2009-143
23 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la
24 ratifican y afirman, la misma que junto a sus documentos
25 habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor
26 legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas,
27 Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta
28 Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00090897



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1802-4123, certifico hasta el día de hoy 12/10/2018 10:32:28, la Ficha Registral Número 6205.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX
Fecha de Apertura. martes, 19 de agosto de 2008 Parroquia. SAN MATEO

Información Municipal:
Dirección del Bien: sitio Santa Marianita

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en el sitio Santa Marianita de la parroquia San Mateo del Canton Manta circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente nueve metros y calle planificada. Por Atras, nueve metros, y cancha deportiva. Costado Derecho veinticinco metros y Empresa Naviera Carmen Amelia. Y por el Costado izquierdo veintitres metros diez centímetros y Arturo Mora. Area total Doscientos diecinueve metros cuadrados, ochenta y un decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPROVENTA	286 13/feb/2004	3 452	3.464

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 13 de febrero de 2004 Número de Inscripción: 286 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 545 Folio Inicial: 3.452
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 3.464

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de diciembre de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el Sitio Santa Marianita de la Parroquia San Mateo .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306970532	MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATERINE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000010314	COMPANIA EMPRESA NAVIERA CARMEN AMELIA COMPANIA LIMITADA		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Certificación impresa por : celia_penaherrera

Ficha Registral: 6205

viernes, 12 de octubre de 2018 10:32



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:32:28 del viernes, 12 de octubre de 2018

A petición de: MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATERINE

Elaborado por : CELIA MARIA PEÑAHERRERA
CARDENAS

1308442530



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se dijera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



00090898

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0124160

1



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

MUNOZ INTRIAGO JESSIC CATHERINE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 15 OCTUBRE de 2018 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE CATSTRAL :
4030117000 SANTA MARIANITA

Manta, quince de Octubre del dos mil diesiocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CERTIFICADO DE AVALÚO
 DEL CANTÓN MANTA

Manta

N° CERTIFICACION: 0000156188
 N° ELECTRONICO: 62184

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
 Y REGISTROS

Fecha: Viernes 15 de Octubre de 2018



El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



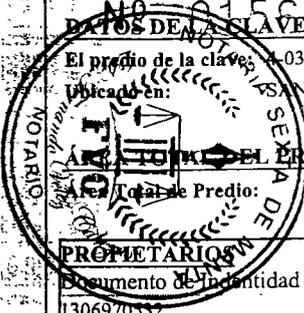
Nº 0156100
 DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 03-01-17-000

Ubicado en: SANTA MARIANITA

EL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Total de Predio: 219.81



PROPIETARIOS

Documento de Identidad

1306970552

Propietario

MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATHERINE-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8792.4

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 8792.4

SON: OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS DÓLARES CON CUARENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
 Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Solórzano García Ana Gabriela, 2018-10-15 12:38:58.



0000156188



#MANTADIGITAL

Conectando a tu ciudad



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000116120

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00090899

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATHERINE
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: SANTA MARIANITA
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 593852
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO: 15/10/2018 13:43:47



VALOR DESCRIPCIÓN VALOR

3.00		
TOTAL A PAGAR		3.00



VALIDO HASTA: domingo, 13 de enero de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

No. 37413

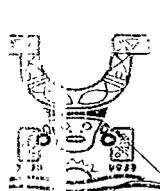
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

15/10/2018 13:03:52

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
U. de asentamiento pública de COMPRAS VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia SAN MATEO	4-03-01-17-000	219,81	8792,40	378823	37413
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.I./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR	
131017432	MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATHERINE	SANTA MARIANITA	Impuesto principal	87,92	
ADQUIRIENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil		26,38	
C.I./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		
0915433	BUSTOS SORNOZA JOSE DANIEL	S/N	114,30		
			VALOR PAGADO	114,30	
			SALDO	0,00	

1. SION: 15/10/2018 13:15:51 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA
2. DÓ SIU'ETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



Este documento es firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T869776520

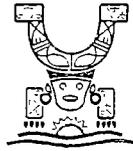
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



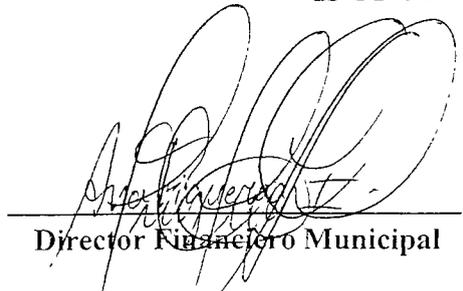
DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios RURAL
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATHERINE
ubicada SANTA MARIANITA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$8792.40 OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS DOLARES CON 40/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES POR SER ZONA
RURAL

Elaborado: ANDRES CHANCA Y

Manta, _____
15 DE OCTUBRE DEL 2018


Director Financiero Municipal





Verificada

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306970532

Nombres del ciudadano: MUÑOZ INTRIAGO JESSICA CATERINE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/FLAVIO ALFARO/FLAVIO ALFARO

Fecha de nacimiento: 6 DE SEPTIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MUÑOZ BRAVO ARTEMIO NEPTALI

Nombres de la madre: INTRIAGO INTRIAGO FAX MARIA

Fecha de expedición: 7 DE FEBRERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 15 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 188-164-25045



188-164-25045

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

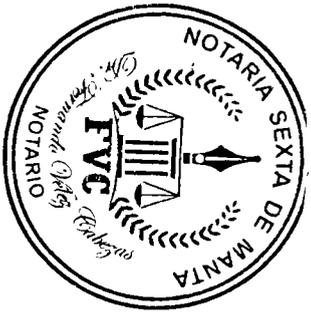
Documento firmado electrónicamente

INSTRUCCION SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN CONTADOR PUBLICO
 V4344V4444
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MUÑOZ BRAVO ARTEMIO NEPTALI
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE INTRIAGO INTRIAGO FAX-MARIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA
 2014-02-07
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-02-07

00001425

INSPECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDERADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN
 CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130697053-2
 APELLIDOS Y NOMBRES MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATERINE
 LUGAR DE NACIMIENTO PASTAZA
 FECHA DE NACIMIENTO 1972-09-08
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL SOLTERA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2018
 CNE
 055 JUNTA No
 055 - 031 NÚMERO
 1306970532 CÉDULA
 MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATERINE
 APELLIDOS Y NOMBRES
 MANABI PROVINCIA
 MANTA CANTÓN
 MANTA PARROQUIA
 CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA: 1

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas enfojas útiles, anverso, reverso son iguales a sus originales

Manta. 15 OCT 2018
 Dr. Fernando Vélaz Cabezas
 Notario Publico Sexto
 Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0913799433

Nombres del ciudadano: BUSTOS SORNOZA JOSE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 16 DE OCTUBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MILITAR SERV. PASIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: OROZCO IÑIGUEZ INGRID VANESSA

Fecha de Matrimonio: 18 DE ABRIL DE 2008

Nombres del padre: JOSE NAPOLEON BUSTOS GARCIA

Nombres de la madre: EDILMA MONSERRATE SORNOZA

Fecha de expedición: 12 DE NOVIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 15 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-164-25132



184-164-25132

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1 principio a fin aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto
2 conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

3

4

5

6

Jexic Caterine Muñoz Intriago
JEXIC CATERINE MUÑOZ INTRIAGO

7

C.C. No. 130697053-2

8

9

10

Jose Daniel Bustos Sornoza
JOSE DANIEL BUSTOS SORNOZA

11

C.C. No. 091379943-3

12

13

14

15

16

Dr. Jose Luis Fernando Velez Cabezas
DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA

17

18

19

20

21

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello,
signo y firmo.

22

23

Manta, a 15/10/2018

24

25

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

26

27

28

El Nota...



00090903

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3398

Número de Repertorio:

6980

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciocho de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3398 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0913799433	BUSTOS SORNOZA JOSE DANIEL	COMPRADOR
1306970532	MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATERINE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	4030117000	6205	COMPRAVENTA

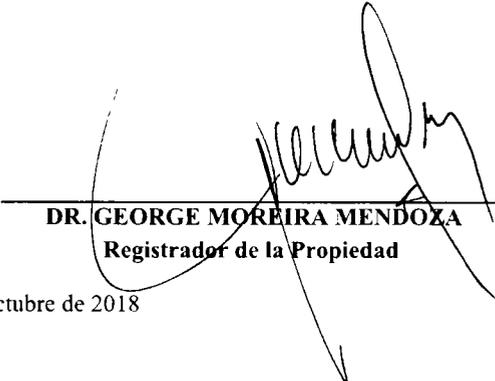
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 18-oct./2018

Usuario: erick_espinoza



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 18 de octubre de 2018