



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1000- ZONA SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL
7100422113000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° K2

DIRECCION: barrio

Sanja Fe.

cdlle

9 y Avenida 30

DATOS
GENERALES

- (7) ☒ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) ☒ ZONA HOMOGENEA
(9) ☒ ZONA SEGUN VALOR

(10) C D U B L E 9 Y A V E N I D A 3 0
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- (11) ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

(12) ACCESO AL LOTE

- 1 ☒
2 ☐
3 ☐
4 ☒
5 ☐
6 ☐
7 ☐

MARCAR SOLO EL DE
MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- (13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA

- 1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O
PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- (15) AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
(16) ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☒ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO
PUBLICO

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SOCIO O MERCURIO

- (19) SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- (20) AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- (21) DESAGÜES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- (22) ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- (23) AREA
sin decimales
001101

- (24) PERIMETRO
0051

- (25) LONGITUD DEL FRENTE
0005

- (26) NUMERO DE ESQUINAS
0

AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)

14000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) sin edificación
con edificación

- 1 ☐
2 ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- (28) sin uso
si mismo que la construcción

- 1 ☐
2 ☒

(31) NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

00

(30) NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

01

(32) TOTAL DE BLOQUES

01

(29) otro uso
nombre

código

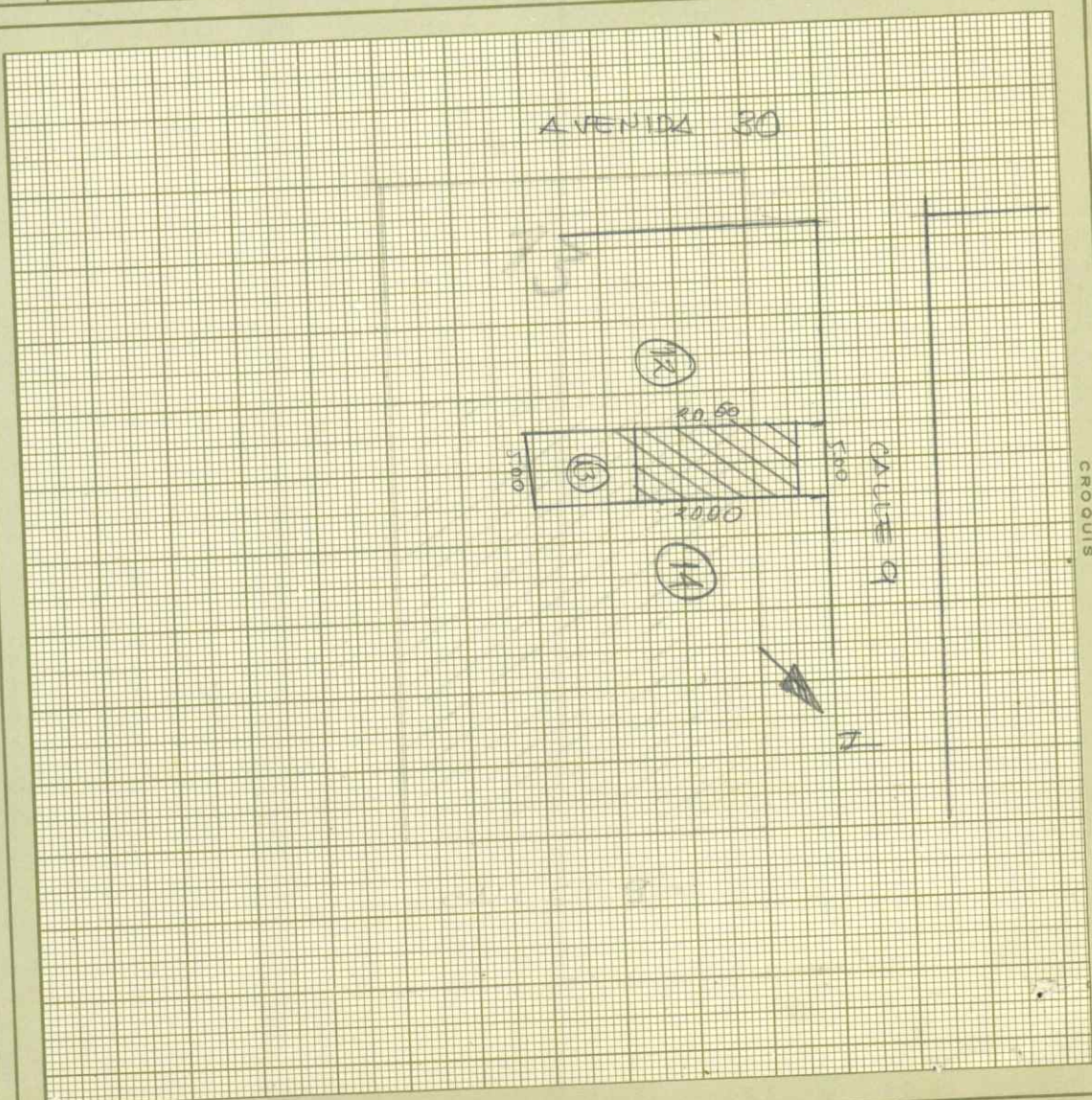
observaciones

4544.4630

4326.6770

Comunidad de Vecinos de
Oct 16/02 Agudos 13

LIBS-FAJAN
22-02-97



10'030.538

DATOS DEL PROPIETARIO

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

CODIGO	1
NOMBRE	ZAMBRANO PALMA MIRABEL LOPEZ LUIS
CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	130052412-9
TITULO DE PROPIEDAD	PRIMERA
notaría	3
Fecha	6/XV/67 06/12/67
CELESTACION	1300524129
PRIMER A	621206

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]

levantamiento	FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
17/08/85		Ramón Vela	Ramón Vela			
17/08/85		Enlino González Lora	[Firma]	16/10/85	Enlino González Lora	[Firma]

observaciones: