

5556-08-204

MUNICIPIO DE MANTA
CANTON MARIANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

ESTAN BAJO EL REGIMEN DEL PROPIETARIO REGISTRADO

(22)

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTABLECIMIENTO DE LA FICHA		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLAVE CATASTRAL	CLAVE DE LA FICHA	4018 P	
DATOS GENERALES		IMPORTE DE LA FICHA	
1. ZONA DE CALIDAD DE SUELO	2. ZONA DE CALIDAD DE SUELO	1000000	
3. ZONA DE CALIDAD DE SUELO	4. ZONA DE CALIDAD DE SUELO	1000000	
5. ZONA DE CALIDAD DE SUELO	6. ZONA DE CALIDAD DE SUELO	1000000	

DATOS DE LOCALIZACION	
1. DIRECCION DE LA FICHA	2. DIRECCION DE LA FICHA
3. DIRECCION DE LA FICHA	4. DIRECCION DE LA FICHA
5. DIRECCION DE LA FICHA	6. DIRECCION DE LA FICHA

DATOS DE LOCALIZACION	
1. DIRECCION DE LA FICHA	2. DIRECCION DE LA FICHA
3. DIRECCION DE LA FICHA	4. DIRECCION DE LA FICHA
5. DIRECCION DE LA FICHA	6. DIRECCION DE LA FICHA

DATOS DE LOCALIZACION	
1. DIRECCION DE LA FICHA	2. DIRECCION DE LA FICHA
3. DIRECCION DE LA FICHA	4. DIRECCION DE LA FICHA
5. DIRECCION DE LA FICHA	6. DIRECCION DE LA FICHA

DATOS DE LOCALIZACION	
1. DIRECCION DE LA FICHA	2. DIRECCION DE LA FICHA
3. DIRECCION DE LA FICHA	4. DIRECCION DE LA FICHA
5. DIRECCION DE LA FICHA	6. DIRECCION DE LA FICHA

DATOS DE LOCALIZACION	
1. DIRECCION DE LA FICHA	2. DIRECCION DE LA FICHA
3. DIRECCION DE LA FICHA	4. DIRECCION DE LA FICHA
5. DIRECCION DE LA FICHA	6. DIRECCION DE LA FICHA

CROQUIS

CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	

CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	

CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	

CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	
CROQUIS	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES	
OBSERVACIONES	
OBSERVACIONES	
OBSERVACIONES	
OBSERVACIONES	

OBSERVACIONES	
OBSERVACIONES	
OBSERVACIONES	
OBSERVACIONES	
OBSERVACIONES	

[illegible]

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRAS)

MATERIALES. (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA TIPO DE OBRA)

INDICADORES GENERALES

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		PISO		TUBERIAS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	

Sello
07/08/14



4031000

ESCRITURA

De: PROTOCOLIZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION.

Otorgada por: EL M.A.A.C.A.P.

A favor de: GLORIA MURILLO RIVERA.

Nº: (S/N)

Autorizado por el Notario Encargado

ABOGADO:

Ab. Raúl Eduardo González Melgar

Copia PRIMERA Cuantía USD\$10.00

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN

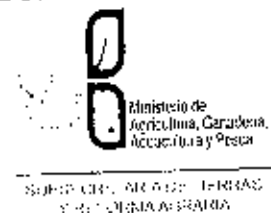
Manta, Agosto 21 de 2013

Edificio EPAM
Dirección - Malecón - Planta Baja
Telfs.: 2621605 - 2621058



OFICINA NACIONAL
DE LA REPUBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1304M00141

PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SECTOR: BARRIO SAN PEDRO	LOTE No.: S/N	SUPERFICIE: 0.0163 HAS
UBICADO EN: S/N	O NOMBRE: S/N	
DISTRITO: OCCIDENTAL	PROYECTO:	

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 26 de Abril del 2013 a las 12:47:52 VISTOS.- MURILLO RIVERA GLORIA MONSERRATE con cédula(s) de ciudadanía número(s) 1309367660 de nacionalidad(es) ECUATORIANA de estado(s) civil(es) SOLTERO conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° 1304M00141, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SECTOR: BARRIO SAN PEDRO	LOTE No.: S/N	SUPERFICIE: 0.0163 HAS
	O NOMBRE: S/N	

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010 ; L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1, NUMERAL 1 el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 0.05	X 0.0163 HAS	\$ 10.00
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 10.00

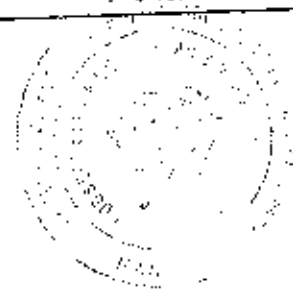
SON: DIEZ DOLARES CON CERO CENTAVOS.
El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: STRA OFICIO S/N DEL 24-08-2012

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

	FECHA(S)	VALOR(ES)
Comprobante Ingreso y/o Recibo Caja Gral.No(s): #1708	03-Sep-2012	\$ 10.00
DEPÓSITO POR TIERRA		
DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN		\$ 0.00
DEPÓSITO POR MEJORAS		\$ 0.00
TOTAL PAGADO		\$ 10.00



Nº 0085003





GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1304M00141

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: BARRIO SAN PEDRO
UBICADO EN: SIN
DISTRITO: OCCIDENTAL

CANTÓN: MANTA
LOTE No.: SIN
O NOMBRE: SIN
PROYECTO:

PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SUPERFICIE: 0.0163 HAS

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 26 de Abril del 2013 a las 12:47:52 VISTOS.- MURILLO RIVERA GLORIA MONSERRATE con cédula(s) de ciudadanía número(s) 1309367660 de nacionalidad(es) ECUATORIANA de estado(s) civil(es) SOLTERO conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° 1304M00141, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: SANTA MARIANITA

SECTOR: BARRIO SAN PEDRO

LOTE No.: SIN

SUPERFICIE: 0.0163 HAS

O NOMBRE: SIN

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010 ; L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1, NUMERAL 1 Protocolizada en el Registro de Propiedad del Cantón

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 0.05	X 0.0163 HAS	\$ 10.00
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 10.00

SON: DIEZ DOLARES CON CERO CENTAVOS.

El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: STRA OFICIO SIN DEL 24-08-2012

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) petionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Comprobante ingreso y/o Recibo Caja Gral.No(s).	FECHA(S)	VALOR(ES)
#1708	03-Sep-2012	\$ 10.00

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

\$ 0.00

DEPÓSITO POR MEJORAS

\$ 0.00

TOTAL PAGADO

\$ 10.00



Nº 0085003



MURILLO RIVERA GLORIA MONSERRATE

1304M00141

Minerva Escalante
AB. MINERVA ALEXANDRA ESCALANTE ALVARADO
DIRECTORA DISTRITO OCCIDENTAL (E)
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

CERTIFICO.-

Karina Cevallos
AB. KARINA ALEXANDRA CEVALLOS RODRIGUEZ
SECRETARIA AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de
La Subsecretaria de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. 12 Tomo No. 4820
Guayaquil, 29-04-2013

CERTIFICO.-

Karina Cevallos
AB. KARINA ALEXANDRA CEVALLOS RODRIGUEZ
SECRETARIA AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA



ELABORADO POR: ALFREDO CASTILLO

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA



CIDADANIA 130936766-0
MURILLO RIVERA GLORIA MONSERRATE
MANABI/MANTA/SAN LORENZO
15 NOVIEMBRE 1980
002- 0034 00117 F
MANABI/ MANTA
SAN LORENZO 1980



CUATROCIENOS***** E334342222
SOLTERO
PRIMARIA SUZINETE DOMESTICOS
JUAN MURILLO PACHAY
JUANA CANDELARIA RIVERA
MANTA
29/08/2020

3.11.2020

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION

006-0002
NUMERO

1309367660
CEDULA

MURILLO RIVERA GLORIA
MONSERRATE

MANABI

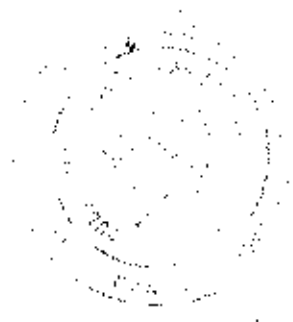
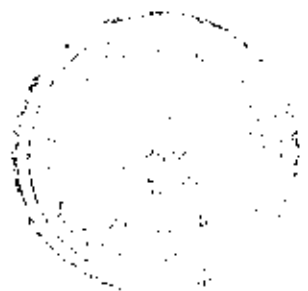
MANTA

PROVINCIA

CANTON

SANTA CECILIA
PARROQUIA

10/11/2020
PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

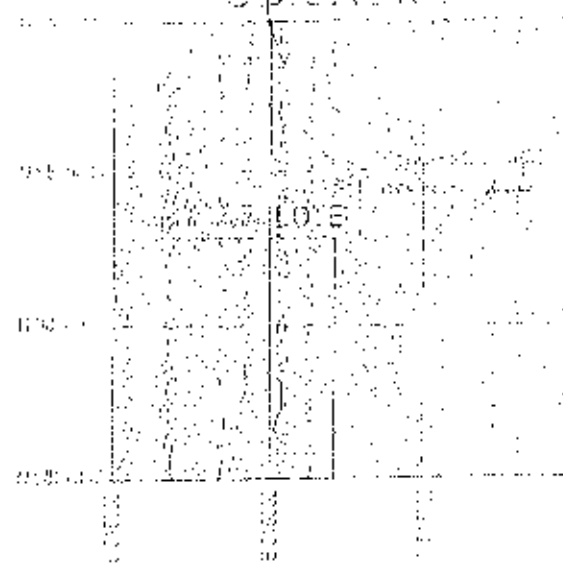


PLANO PREDIAL

UBICACIÓN

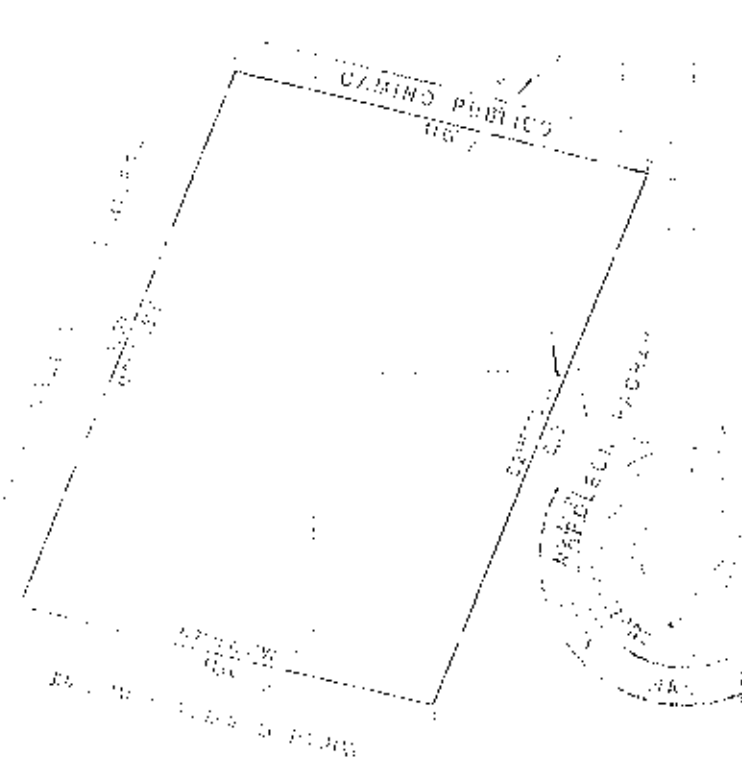
DATOS DE LA DEMARCACIÓN	
INDICE:	1. LINDEROS 2. LINDEROS 3. LINDEROS 4. LINDEROS
SUR:	1. LINDEROS 2. LINDEROS 3. LINDEROS 4. LINDEROS
ESTE:	1. LINDEROS 2. LINDEROS 3. LINDEROS 4. LINDEROS
OESTE:	1. LINDEROS 2. LINDEROS 3. LINDEROS 4. LINDEROS

☒ EN GABINETE ☐ EN CAMPO
 TÉCNICO: Julio Saraijo
 FECHA: 18 Febrero 2013



ESCALA 1:1000

CARTA COPIA DEL PLAN DE LINDEROS
 SIN FIRMAS Y SELLOS
 NO VALIDA



FOLIO 1000
 DE 1000
 DE 1000
 DE 1000

VARI	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
1	1000.000	1000.000
2	1000.000	1000.000
3	1000.000	1000.000
4	1000.000	1000.000
5	1000.000	1000.000
6	1000.000	1000.000
7	1000.000	1000.000
8	1000.000	1000.000
9	1000.000	1000.000
10	1000.000	1000.000

MURILLO RIVERA GLORIA MONSERRATE

CONDOMINIO	PARROQUIA	PARROQUIA
CONDOMINIO	PARROQUIA	PARROQUIA
CONDOMINIO	PARROQUIA	PARROQUIA
CONDOMINIO	PARROQUIA	PARROQUIA

FOLIO 1000
 DE 1000
 DE 1000
 DE 1000



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuicultura y Pesca
INSTITUTO ECUATORIANO DE TIERRAS
Y REFORMA AGRIARIA

PLAN DE MANEJO Nº 1

DISTRITO:	OCCIDENTAL	No	10141
DELEGACION:	MANABI	CDR. PROV.	13
PROYECTO:	PROYECTO DE LEGALIZACION MASIVA DE LA TIERRA		
NOMBRE DEL SOLICITANTE:	MURILLO RIVERA GLORIA MONSERRATE		

DIAGNOSTICO:

SUPERFICIE:	0,0163	HAS.	COORDENADAS UTM			
PROVINCIA:	MANABI	CANTON:	MANTA	P	X	Y
PARRQUIA:	SANTA MARIANITA	SECTOR:	BARRO SAN PEDRO	4	516412,82	9888555,08
TOPOGRAFIA:	PLANO	ONDULADO:	QUEBRADO	100	516423,06	9888555,29
FUENTES DE AGUA:	AGUA ENTUBADA					
VIAS DE COMUNICACIÓN:	TERRESTRE / EMPEDRADA					
TIERRAS DEL ESTADO POR:	TIERRAS BALDIAS					
				DATUM:	PSAD-85	
				ZONA:	17 SUR	

USO ACTUAL DEL SUELO:

CULTIVOS CICLO CORTO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMI PERMANENTES	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
PASTO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
BOSQUE PRIMARIO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
BOSQUE SECUNDARIO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
VEGETACION NATURAL MEDIA Y BAJA	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
SI	0,0163		
INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL

ZONIFICACION Y MANEJO
AREA NATURAL DE PROTECCION - CONSERVACION - MANEJO

AREA DE ECOSISTEMA	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
BOSQUE PRIMARIO			
BOSQUE SECUNDARIO			
VEGETACION MEDIA Y BAJA			
TIERRAS MARGINALES			

AREA DE OTROS USOS

AREA AGRICOLA / PECUARIA Y OTROS	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
CULTIVOS CICLO CORTO			

CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

PASTO			

INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES CASA Y PATIO	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
	0,0163	1 AÑO	POR EJECUTARSE

IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES

ACCIONES SUSCEPTIBLES DE GENERAR IMPACTO	FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS			
	FÍSICO	BIOLÓGICO	SOCIO-ECONÓMICO	ESCENICO/PAISAJE
DEFORRESTACION	X	X	X	
CONSTRUCCION	X	X	X	X

MEDIDAS QUE SE TOMARAN PARA PRODUCIR EL MENOR IMPACTO DENTRO DEL AREA A ADJUDICARSE
SIEMBRA DE PLANTAS ORNAMENTALES

NOTA: El manejo del área natural deberá cumplir con normas legales y permisos que para el efecto determine el Ministerio del Ambiente.

Nos comprometemos a cumplir el presente Plan de Manejo en el plazo establecido.

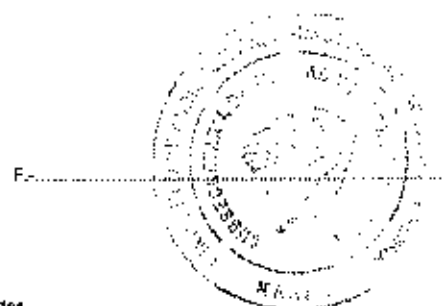
Gloria murillo R
MURILLO RIVERA GLORIA MONSERRATE
1308387560

Nosotros:

ING. AGROP. MEDINA ROBLES HENRY ALEXANDER

Técnico(s) de la SSTR, declaramos(s) que el presente Plan de Manejo es ejecutable en todas sus partes

Henry Medina Robles
1308797280



SUBSECRETARÍA DE TIERRAS

FECHA: 22/08/2012
C.I. 1308797280

403
QUE EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA (M.A.G.A.P.), PROTOCOLIZO LA PRESENTE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION A FAVOR DE GLORIA MONSERRATE MURILLO RIVERA. PROTOCOLIZO LA PRESENTE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION Y CONFIERO LOS TESTIMONIOS REQUERIDOS. CUANTIA: \$.10.00.- MANTA, AGOSTO 21 DEL 2013. EL NOTARIO ENCARGADO.-



[Signature]
Notario Encargado

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU PROTOCOLIZACION.- EL NOTARIO ENCARGADO.-



[Signature]
Notario Encargado