

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

IS ☐ NO ☐

① ② ③ ④ ⑤ ⑥

4 0 6 0 2 0 4

DATA CENTER ADDRESS: TEL: 0051-27770000

DATE:

HO, I. A. N.

7	☐	ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8	☐	ZONA HOMOGENEA
9	☐	ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: SITIO LIGÜLQUE
barrio _____

M₀

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMER LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

11. NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1	☐	LOTE INTERIOR
2	☐	POR PASAJE PEATONAL
3	☐	POR PASAJE VEHICULAR
4	☒	POR CALLE
5	☐	POR AVENIDA
6	☐	POR EL MALECON
7	☐	POR LA PLAYA

DESINIVEL CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

X	TIERRA
	LASTRE
	ALFARZOS DE CRO
	ADQUIN
	ASFALTO O CEMENTO

24	DESAGUES	1	✓	NO EXISTE
		1		S/EXISTE

14 ACERA 2 ☐ ENCEMENTADO O PEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADQUIN O BALDOSA

22	ELECTRICIDAD	1	☐	NO EXISTE
		2	☒	SI EXISTE

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

☐	☒	NO EXISTE
☒	☐	SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

☒	NO EXISTE
☐	SI EXISTE

20 PERIMETRO

2	1	0
---	---	---

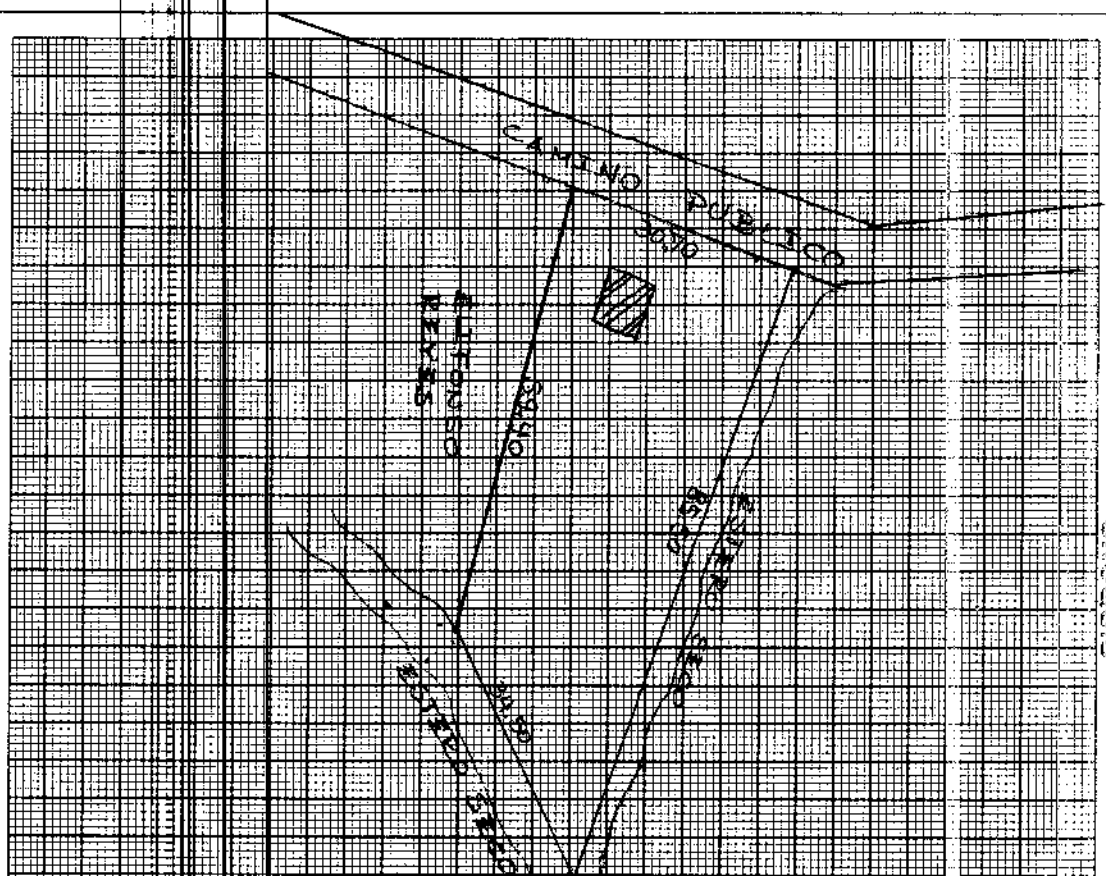
	X	
NO EXISTE	SI EXISTE RED AEREA	SI EXISTE RED SUBTERRANEA

26 NUMERO DE ESQUINAS

☒	NO EXISTE
☐	INCANDESCENTE
☐	DE SODIO O MERCÚRIO

AVANTI O DIETRO?

CRONQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	SIN EDIFICACION	1	☐
	CON EDIFICACION	2	☒

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

+

28

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

OTRO USO

OTRO U:

③2 TOTAL DE BLOQUES

0	1
---	---

OBSERVACIONES
INSP-AT

INSP-A

Barbara

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

1		OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4		OTROS (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA	APELLIDOS
------------	-----------

NUMBERS

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

Materials

CODIGO

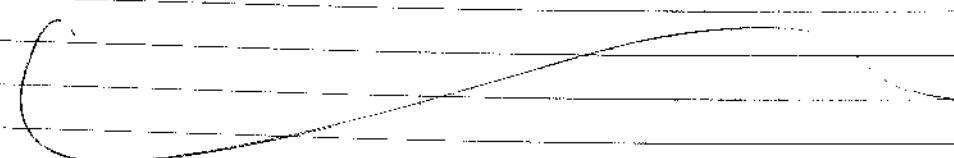
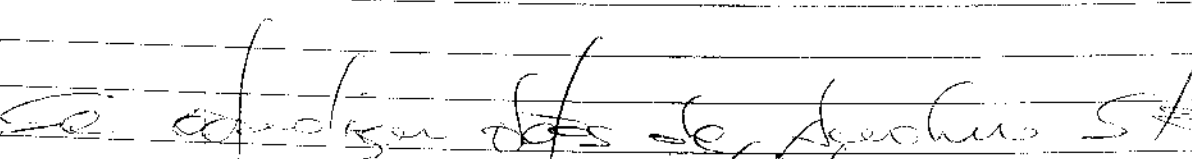
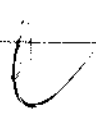
(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

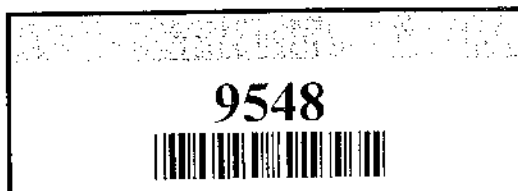
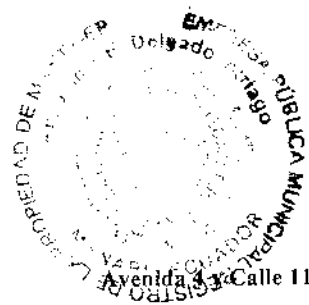
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE CERA)

		Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
--	--	---------------	--	-------------	--	---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

C.T.

Larena host

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	13/11/14	1.08 FECHA DE ENTREGA 14/11/14 3pm
CLAVE CATASTRAL:	4060204	
NOMBRES y/o RAZON:	Compania	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:		
CELULAR - TELEFONO:	0988224864	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
Certificado (cambio de nombre)		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
		
FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA		
INFORME TECNICO:		
		
FIRMA DEL TECNICO		
FECHA 13/11/14		
INFORME DE APROBACION:		
		
FIRMA DEL DIRECTOR		



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 9548:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 20 de noviembre de 2008*

Parroquia: San Lorenzo

Tipo de Predio: Rústico

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 4060204000

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la Parroquia San Lorenzo, Sitio Liguiki del Cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE, Estero seco siguiendo su trazado en 85,50 M. POR EL SUR, lote de Elifonso Reyes en 59,40 M.R.N. 61 00 W. POR EL ESTE, Estero seco siguiendo su trazado en 34,50 M. POR EL OESTE, Camino publico en 30,70 M.R.N. 26 30 E. Siendo la superficie total del mencionado Cuerpo de terreno de: 2031,1 M2. (Dos mil treinta y un metros con un centímetro cuadrado.) SOLVENCIA. EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	1.048 11/06/2004	13.260
Compra Venta	Compraventa	1.877 01/08/2005	26.195

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Adjudicación

Inscrito el: viernes, 11 de junio de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.260 - Folio Final: 13.269

Número de Inscripción: 1.048 Número de Repertorio: 2.373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de junio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

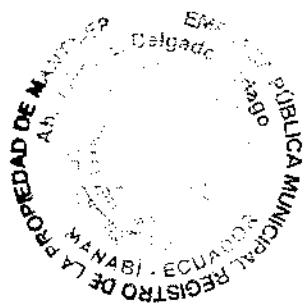
Un terreno ubicado en la Zona Liguiki, Loté S7N., parroquia San Lorenzo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Adjudicador	80-000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario IN

Estado Civil	Domicilio
	Manta

RECIBIDA MANTA
12-06-2004



Adjudicatario 13-03486375 Alonzo Jurado Maria Bienvenida Casado Manta
Adjudicatario 13-03425332 Calderon Campuzano Mario Habercio Casado Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: lunes, 01 de agosto de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 26.195 - Folio Final: 26.203

Número de Inscripción: 1.877 Número de Repertorio: 3.603

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de julio de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía Oceanfish S.A., representada legalmente por el Ing. William Alonso Wood Martinez, en su calidad de Gerente.- Un terreno ubicado en la Parroquia San Lorenzo, Sitio Liguiki del Canton Manta. Con una Superficie

t o t a l d e 2 0 3 1 1 m 2 .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000016759	Compañía Oceanfish S A		Manta
Vendedor	13-03486375	Alonzo Jurado Maria Bienvenida	Casado	Manta
Vendedor	13-03425332	Calderon Campuzano Mario Habercio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1048	11-jun-2004	13260	13269

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 18:04:00 del miércoles, 12 de noviembre de 2014

A petición de: Blanca Parales Pachay

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador