

Nº DEL PISO UNISOLO PROPIETARIO VARIOS PROFIETARIUS THE PROPERTY OF WATOL STRONG AND STRON PENSTRUGGINA PETER TOTAL BE PY (SOMENED RIST HERENCIA INDIVISA -\\35\ caña ESTRUCTURA ---2 3 Ν 🗌 ladrillo o piedra TENERGY OF THE STATE OF THE STAT ω 🔲 A W. W. hormigón motal 4 4 4 4 CHAMMA TECHNOMIKAS OTRO (ESPECIFIQUE) EN ARRIENDO TOTAL EN ARRESTRU PARGE 2 3 4 madera o lata PAREDES MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA) 1 4 4 4 ladrillo común ა 🗌 Çī 🗌 laurillo industrial O Ġ ග တင် ი 🗌 cópeo [] 7 (vidrio, madera) йегги madera .adrilio = QD 2 73. 4 | 4 HOPPE 5 Ç1; ATTENDED TO THE PARTY OF THE PA New York and the second ا عنه hakin sa CHRACK parquetomayolica DATOS DE LA CUNSTRUCCIO ආ [23 caña ENTREPISO SUPERIOR cade(paja) TECHO O CUBIERTA TENTA 2 🗀 N [] HWA madera WALTER 3 4 ruberold Ġ DATOS in 🗀 Ş Ø: Ö ດ [6 🗌 6 6 🗌 ာ 🗌 FECHA FE0.15 hormigón 7 7 いいのとならい teja co ∞ [] Φ | **Φ** 8 DEL sitiene NUMBER OF SEASON OF THESE NOMBRE OF LINERVISOR DE CHICHA no tiene 2 | 2 | ر ا در 2 2 PROPIETARIO 1-171саћа tablero o iata <u>ت</u> س ω 🔲 m**ad**era y vidrio VENTANAS tr [bleque ornamental 130159 on 🗀 CT. Ö jon တ [] [တ [ರಾ 🗀 တော့ 🗌 SEDULAD CAPITURE DARIUG 6 7 ြော 🗀 on. တ 🗌 INDICADORES GENERALES dimmen ~i 🗌 maderafina E [] co [[] cz co [FIRMA PINAL co [__ aluminio color ယြ ∐ယြ| (2) ဖြေ 🗌 မြ သော 🔲 🥴 140 E 8 $[\omega]$ 6-521 ************ 100 100 100 100 <u>~</u> [IIWI IIW 23 1 00 1 ac bura sobrepuestas (A) [] (No VIEWE DE OTRA FICHA | co | 130 🔲 😘 materia TNOTE N | N | 10 🔲 [10] TITULO DE PROPIEDAD [w [] w [] w [ω CONSERVACIÓN GENERAL ₩ [_ 2 ω [\bigcirc 3 mala ω 🗍 |ა □ ယ 📃 ω [] ω[] ω[] ω[] ω [] ruina 4 4 🗆 4 4 4 **4** _ 4 4 4 4 4 ₽ 🔲

Nº DEL BLOQUE

Š

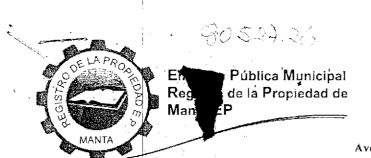
711/07

FORMULARIO DE RECLAMO Dirección de Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Avaluos Catastro y Registros Calle 9 y Av. 4 Telés.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: milmin-manta.gov.ec Cedula Clave Catastral 194009 e Hancay Nombre: Rubros: Impuesto Principal Solar no Edificado Contribucion Mejoras Tasa de Seguridad Reclamo: Firma del Usuario Fecha: Informe Inspector: 408017000 Firma del Inspector Fecha: informe Tecnico: Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Fecha:

Folto porte salvense par mile



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 40589:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 03 de junio de 2013

Parroquia:

Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial:

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno signado como Lote número UNO, ubicado en el Sitio "El Aromo" de la parroquia y Cantón Manta. Comprendido dentro de las siguientes linderos y medidas; Por Frente (Sur); con doscientos tres metros y la carretera costanera Manta. El Aromo. San Lorenzo. Por el Este; con rumbo SE, con cincuenta y dos más rumbo SE, con ciento catorce más con rumbo SE. con veintiséis metros, más con rumbo EN con cincuenta y cuatro metros más rumbo EN con setenta y ocho metros mas En con veinte metros más En con setenta y cinco metros linderando con Antonio Delgado y Faustina Santana, Por el Norte; con cincuenta metros linderando con los vendedores. y por el Oeste; con cuatrocientos cincuenta y nueve metros linderando con la Señora Stella López de Vélez, con una superficie total; ochenta mil doscientos veinticinco metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN,

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Librio	Acto	Número y fecha	de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	761	18/05/1998	1
Compra Venta	Adjudícación	26	07/01/1999	17
Compra Venta	Compraventa	86	09/01/2001	667

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compravența

Inscrito el : lunes, 18 de mayo de 1998

Tomo: J Folio Inicial: 1 Número de Inscripción: 761 No - Folio Final: 1

Número de Repertorio: 1.567

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón:

Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de mayo de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El total del predio rustico ubicado en el punto Bajo Verde del sitio El Aromo del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Certificación impresa por: ZaiS

Comprador Vendedor 09-00397845 Altamirano Bueno Miguel Eduardo

80-000000010183 Espinoza Delgado Gilberto Floresmilo

Ficha Registral: 40589

Estado Civil Domicilio
Casado(*) Manta

Wasado(*) Manta

REGISTRO DE

Página: 1 de 3

2 / 3 Adjudicación

Inscrito el : - jueves, 07 de enero de 1999

Folio Inicial: 17

- Folio Final: 18 Tomo: Número de Repertorio: Número de Inscripción: 26

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta Manta

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de diciembre de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Instituto Nacional de Desarrollo Agrario miércoles, 21 de octubre de 1998

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones: Adjudicación de terreno sin Hipoteca. Un terreno ubicado en la Zona El Aromo Parroquia Manta del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Domicilio Estado Civil Nombre y/o Razón Social Cédula o R.U.C.

Adjudicador

80-0000000009302 Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I N

09-00397845 Altamirano Bueno Miguel Eduardo

Manta

Adjudicatario Adjudicatario 13-00528013 Delgado Reyes Carmen Dolores

Manta

Casado

Casado

Manta

3 / 3 Comprayenta

Inscrito el: martes, 09 de enero de 2001

Tomo:

Folio Inicial: 667 - Folio Final: 670

Número de Inscripción: 86

Número de Repertorio:

148

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón:

Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

C

Terreno signado como lote número Uno, ubicado en el sitio el Aromo de la parroquia y Canton Manta. con una superficie total de; Ochenta mil doscientos veinticinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Domicilio

Calidad Comprador Vendedor

80-000000068525 Hoppe Chancay Walter Segundo 09-00397845 Altamirano Bueno Miguel Eduardo (Ninguno) Casado

Estado Civil

Manta Manta

Vendedor

13-00528013 Delgado Reyes Carmen Dolores

Manta Casado

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: Compra Venta

Compra Venta

No.Inscripción: Fec. Inscripción: 26

761

Certificación impresa por: ZaiS

07-ene-1999 17 18-may-1998

18

1

Folio Inicial: Folio final:

SEGISTRO OF

Ficha Registral: 40589

Página: 2

de 3

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

TOTAL DE MOVIME	TOS CERTIFICADOS.		- Delgan
Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripcianes
Compra Venta	3		A P P P P P P P P P P P P P P P P P P P

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predioque exemple Cualquier enmendadu a, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 17:20:59

del lunes, 03 de junio de 2013

SEGISTRO DE

Apetición de: Br. Wetter Hoppe.

Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay

Apg. Jaime E. Delgado Intriago

Firma del Registrador

130730043-2

PANABI - ECULA

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: ZuiS

Ficha Registral: 40589

Página: 3



ń

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 40589:

INFORMACIÓN REGISTRAL

lunes, 03 de junio de 2013 Fecha de Apertura:

Parroquia:

Manta Urbano

Tipo de Predio:

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial:

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno signado como Lote número UNO, ubicado en el Sitio "El Aromo" de la parroquia y Cantón Manta. Comprendido dentro de las siguientes linderos y medidas; Por Frente (Sur); con doscientos tres metros y la carretera costanera Manta. El Aromo. San Lorenzo. Por el Este; con rumbo SE, con cincuenta y dos más rumbo SE, con ciento catorce más con rumbo SE. con veintiséis metros, más con rumbo EN con cincuenta y cuatro metros más rumbo EN con setenta y ocho metros mas En con veinte metros más En con setenta y cinco metros linderando con Antonio Delgado y Faustina Santana, Por el Norte; con cincuenta metros linderando con los vendedores, y por el Oeste; con cuatrocientos cincuenta y nueve metros linderando con la Señora Stella López de Vélez, con una superficie total; ochenta mil doscientos veinticinco metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN,

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha	de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	761	18/05/1998	1
Compra Venta	Adjudicación	26	07/01/1999	17
Compra Venta	Compraventa	86	09/01/2001	667

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 18 de mayo de 1998

Tomp: Folio Inicial: 1 Número de Inscripción: 761

- Folio Final: 1

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de mayo de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución: a .- Observaciones:

El total del predio rustico ubicado en el punto Bajo Verde del sitio El Aromo del canton Manta.

1.567

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Comprador Vendedor

09-00397845 Altamirano Bueno Miguel Eduardo 80-000000010183 Espinoza Delgado Gilberto Floresmilo Estado Civil Casado(*)

30 OPTSIDER

Manta

Domicilio

Øasado(*)

Manta

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS!

Número de Inscripciones LibroNúmero de Inscripciones | Libro Compra Venta

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida. Emitido a las: 17:20:59 del lunes, 03 de junio de 2013

pg. Jaime E. Delgago Intriago

Firma del Registrador

SC CATRIDER

A petición de: Bn. Welts

Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay

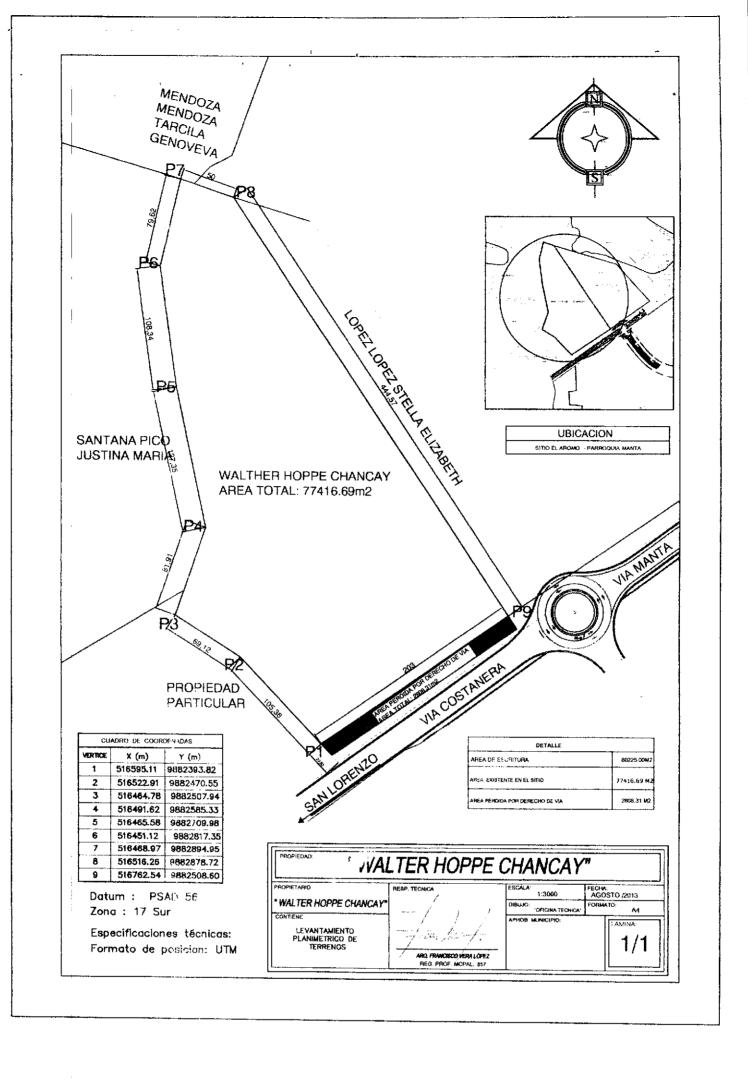
130730043-2

ANABI - ECULA

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.







CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

Manta, 07 de Agosto de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor **HOPPE CHANCAY WALTER SEGUNDO** con Cl 1301594659 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 151399 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parté interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEL EF

ING. JORGE VEGA MERO ATENCION AL CLIENTE

SOLICITANTE

HOPPE CHANCAY WALTER SEGUNDO

<u>101594659</u>

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

REGIONAL MANABI



TITULO DE CREDITO №. 000176265

5/28/2013 11:43	THE CASE	+	176265		8	L	VALORA	1		90.00	90,00	\$ 18,69		BC' / / *	\$ 126.35		\$ 126,35	9000
	CONTROL		96233		SP. DE MEJORA	DEBA LACE	RECARGOS(+)											
	AÑO		2012		VIKIBUCIONES E	VALOR	PARCIAL			\$ 30,08	\$ 18 60		\$ 77,58					-
	DIABOLION	EL AROMO			CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS	CONCEPTO	,	Costa Judicial	Morror or o	WI DESTO PREDIAL	Interes por Mora.	Condition Tay	WEJURAS HASTA 2010	TOTAL A PAGAR		VALOR PAGADO	00.169	777
AVALIN	COMERCIAL		\$ 40.112.50		C.C. / R.U.C.	430450	1301594659			ES DE LEY	_		-		•	_		'
-	2	20000	80,225,00		OCIAL			EVER		K KEGULACION								
CÓDIGO CATASTRAI		4-08-01-17-000		NOMBRE O BAZÓN	S NO SOLITION S NO SOLITION S	HOPPE CHANCAY WALTER	5(28/2044 40.00	STATES IT IN INACIAS KLEVER	SALDO SUJETO A VARIACIÓN DOS COLOS									





CONFIGURATION OF CENTRAL PROPERTY OF CANTON ALPINA

WINCEL ADO

3901

Dirección de Avaluos Catastro v Registros



Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fext: 2611-714

y negistros	Correo ciecaorico, minimprio	and Age Value	
	FORMULARIO DE RECLAMO		
	- SIMILO DE RECEATIO	No.	00000000
Cedula	W = C = 11×	140.	3000000
Clave Catastral	406011-000		
Nombre:	Floppe Chancay		
	Tople Cinariay	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	Rubros:		
Impuesto Principal		1	
	, an dos	:	
Solar no Edificado			
	·		
Contribucion Mejoras			
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
Tasa de Seguridad	W MAY DATERON		
	1 000000		
	unte de laproprace		
Reclamo: CA TOW	inite de l'apriopitales		
YOUG	Chara		
•	Firma del Usuario		1
	Tittla del Osdallo	<u></u>	
Elaborado Por:			
nforme Inspector:			
	•	:	
	- who distributed in	5/1	
	The first the second		
	to the your lines		
	Firma del Maspector	· /	
	4,	13/08/	erki / t
nforme de aprobacion:			
	C.	1	
•			
	Firma del Director de Avaluos y Catastro		



TITULO DE CREDITO №. 00176265

						3
CÓDIGO CATASTRAL	Δrea	AVALUO	MECCIÓN			5/28/2013 11:43
		COMERCIAL	CL ABOUT	ANO	CONTROL	TITULO N°
4-08-01-17-090	80225.00		LL ANDIMIO	2012	96233	175085
	00,0220	\$ 40.112,50				607071
NOMBRE C BASE			IMPLESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP DE MT.	RIBLICIONES DE	O NE ME LODGE	
SOCIAL DISACTOR SOCIAL	SOCIAL	C.C. / R.U.C.			T. DE MESORAS	_
HOPPE CHANCAY WAI TED			CONCEPTO	VALOR	REBAINER	
VIDE CONTRACTOR OF THE CONTRAC		1301594559		PARCIAL	RECARGOS(+)	VALOR A
5/28/2013 12:00 MACIAS KI EVED	FVED		Costa Indicial		1	TAGAK
!	í	•				
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGIJI ACIONES DE 1 EV	OR REGULACION	VEC DE LEV	IMPUESTO PREDIAL	\$ 30,08		4
		ירט ער נבין		1		ROTOS #
		_	interes por Mora	\$ 18,69		\$ 18 AD
			MEJORAS HASTA 2010	¢ 77 £9		5
				21.5		\$ 77,58
			TOTAL A PAGAR			
			VALOR PAGADO			\$ 126,35
						\$ 126,35
			SALDO			









CORPORACIÓN NACIONAL DE **ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI**

Manta, 07 de Agosto de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el señor HOPPE CHANCAY WALTER SEGUNDO con CI 1301594659 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 151399 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parté interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ING. JORGE VEGA MERO ATENCION AL CLIENTE

SOLICITANT/E

HOPPE CHANCAY WALTER SEGUNDO

<u>101594659</u>

CORPORACIÓN NACIONAL DE **ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI**

