

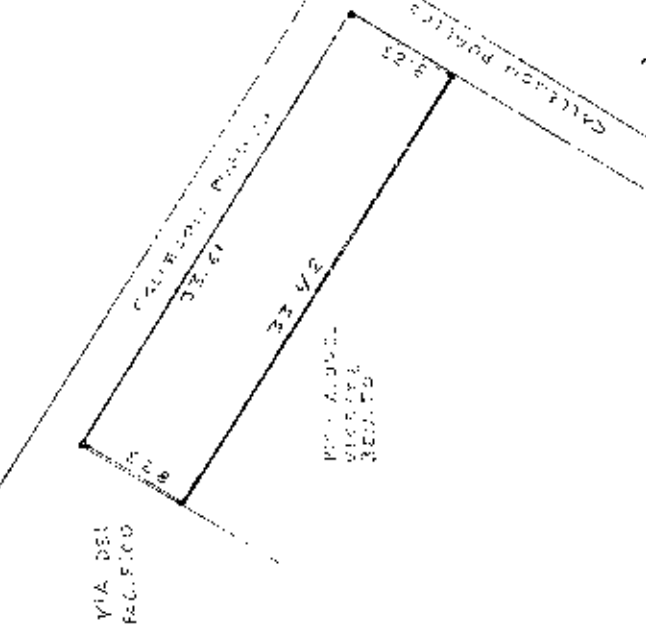
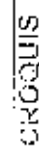
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

FOR SALE BY OWNER

[illegible]

153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971

FORMA		1		NÚMERO DE CALLES AL LOTE Y LOTE VECINO	
1		LOTE VECINO		DESNIVEL CONFINAMIENTO A LA PASADIZO DE LA VÍA DE ACCESO	
2		POR PASADIZO VECINO		1	
3		POR CALLE		2	
4		POR CALLE		3	
5		POR CALLE		4	
6		POR CALLE		5	
7		POR CALLE		6	
8		POR CALLE		7	
9		POR CALLE		8	
10		POR CALLE		9	
11		POR CALLE		10	
12		POR CALLE		11	
13		POR CALLE		12	
14		POR CALLE		13	
15		POR CALLE		14	
16		POR CALLE		15	
17		POR CALLE		16	
18		POR CALLE		17	
19		POR CALLE		18	
20		POR CALLE		19	
21		POR CALLE		20	
22		POR CALLE		21	
23		POR CALLE		22	
24		POR CALLE		23	
25		POR CALLE		24	
26		POR CALLE		25	
27		POR CALLE		26	
28		POR CALLE		27	
29		POR CALLE		28	
30		POR CALLE		29	
31		POR CALLE		30	
32		POR CALLE		31	
33		POR CALLE		32	
34		POR CALLE		33	
35		POR CALLE		34	
36		POR CALLE		35	
37		POR CALLE		36	
38		POR CALLE		37	
39		POR CALLE		38	
40		POR CALLE		39	
41		POR CALLE		40	
42		POR CALLE		41	
43		POR CALLE		42	
44		POR CALLE		43	
45		POR CALLE		44	
46		POR CALLE		45	
47		POR CALLE		46	
48		POR CALLE		47	
49		POR CALLE		48	
50		POR CALLE		49	
51		POR CALLE		50	
52		POR CALLE		51	
53		POR CALLE		52	
54		POR CALLE		53	
55		POR CALLE		54	
56		POR CALLE		55	
57		POR CALLE		56	
58		POR CALLE		57	
59		POR CALLE		58	
60		POR CALLE		59	
61		POR CALLE		60	
62		POR CALLE		61	
63		POR CALLE		62	
64		POR CALLE		63	
65		POR CALLE		64	
66		POR CALLE		65	
67		POR CALLE		66	
68		POR CALLE		67	
69		POR CALLE		68	
70		POR CALLE		69	
71		POR CALLE		70	
72		POR CALLE		71	
73		POR CALLE		72	
74		POR CALLE		73	
75		POR CALLE		74	
76		POR CALLE		75	
77		POR CALLE		76	
78		POR CALLE		77	
79		POR CALLE		78	
80		POR CALLE		79	
81		POR CALLE		80	
82		POR CALLE		81	
83		POR CALLE		82	
84		POR CALLE		83	
85		POR CALLE		84	
86		POR CALLE		85	
87		POR CALLE		86	
88		POR CALLE		87	
89		POR CALLE		88	
90		POR CALLE		89	
91		POR CALLE		90	
92		POR CALLE		91	
93		POR CALLE		92	
94		POR CALLE		93	
95		POR CALLE		94	
96		POR CALLE		95	
97		POR CALLE		96	
98		POR CALLE		97	



10/10/10

100

16/09/21

[illegible]

408 14 12 1917

[illegible]

**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTADO DE LA PROPIEDAD ☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOJA V
CLAVE CATASTRAL 02 03 04 05 06 2080163	SECCION BARRIO CALLE
DATOS GENERALES ☐ ZONA URBANA ☐ ZONA AGROPECUARIA ☐ ZONA RESERVA	M CALLE
CORRESPONDENCIA AL REGISTRO DE PROPIEDADES	

DATOS DEL LOTE

FRONTES ☒ 1. ACCESO AL LOTE ☐ 2. ACCESO AL LOTE ☐ 3. ACCESO AL LOTE ☐ 4. ACCESO AL LOTE ☐ 5. ACCESO AL LOTE ☐ 6. ACCESO AL LOTE	SERVICIOS DEL LOTE ☐ 1. ALACANTADO ☐ 2. ALACANTADO ☐ 3. ALACANTADO ☐ 4. ALACANTADO ☐ 5. ALACANTADO ☐ 6. ALACANTADO	CERCA ☐ 1. CERCA ☐ 2. CERCA ☐ 3. CERCA ☐ 4. CERCA ☐ 5. CERCA ☐ 6. CERCA
REDES ☐ 1. REDES ☐ 2. REDES ☐ 3. REDES ☐ 4. REDES ☐ 5. REDES ☐ 6. REDES	REDES ☐ 1. REDES ☐ 2. REDES ☐ 3. REDES ☐ 4. REDES ☐ 5. REDES ☐ 6. REDES	REDES ☐ 1. REDES ☐ 2. REDES ☐ 3. REDES ☐ 4. REDES ☐ 5. REDES ☐ 6. REDES

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

☐ 1. OCUPACION ☐ 2. OCUPACION ☐ 3. OCUPACION ☐ 4. OCUPACION ☐ 5. OCUPACION ☐ 6. OCUPACION	☐ 1. OCUPACION ☐ 2. OCUPACION ☐ 3. OCUPACION ☐ 4. OCUPACION ☐ 5. OCUPACION ☐ 6. OCUPACION	☐ 1. OCUPACION ☐ 2. OCUPACION ☐ 3. OCUPACION ☐ 4. OCUPACION ☐ 5. OCUPACION ☐ 6. OCUPACION
--	--	--

CROQUIS

USUARIO DEL LOTE

19/09/2010

PERSONERIA		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		TITULO DE PROPIEDAD	
APELLIDOS						MATERIA	
GARCIA PISA Maria Gomez		121013986-8		E		13 de mayo	

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA ÍTEM DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PANELES		ENTRERO SUPERIOR O CUBIERTA		PISO		ENTRERO INFERIOR O CONTRAPISO		TUBAJOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		FOLIO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26				

AVANZO TOTAL DE LA PROPIEDAD (en centavos)											
VALUO DE LA PROPIEDAD VACIÓ DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN (sin centavos)											
						levantamiento					
FECHA			NOMBRE DEL EMPAQUADOR			FIRMA			FECHA		
FECHA			NOMBRE DEL SUPERVISOR			FIRMA			FECHA		
						NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO			FIRMA		
OBSERVACIONES:											



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De PROTOCOLIZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION

SIGNADA CON LOS NUMEROS 1006M09055

Otorgada por EL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

EN FAVOR DE

A favor de SEÑORA MARIA CARMEN ALONZO PICO

Cuántia

USD \$ 10.00

Autorizado por el Notario

DR. SIMON ZAMBRANO VINCES

Registro PRIMER

No. 1-127-1-128

Manta, a 11 de FEBRERO de 2011



INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1006M09053

PROVINCIA
SECTOR
UBICADO EN
DISTRITO

CANTON
LOTE No.
O NOMBRE

PROYECTO

PARROQUIA MANTA
SUPERFICIE 0.0275 HAS.

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - DIRECCIÓN EJECUTIVA

1. Quito, 23-08-2010 a las 14:54:08

VISTOS;

ALONZO PICO MARIA CARMEN

con cédula (s) de ciudadanía número (s) 1310139868

de nacionalidad (es) ECUATORIANA de estado (s) civil(es) SOLTERO

conforme señala (n) el (los) interesado(s), quien (es) ha (n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente No. 1006M09053 para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA HANABI
SECTOR EL AROMO

CANTON MANTA
LOTE No. S/N
O NOMBRE S/N

PARROQUIA MANTA
SUPERFICIE 0.0275 HAS.

2. El predio es patrimonio del Instituto Nacional de Desarrollo Agrario por L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1 protocolizada el el en el Registro de propiedad del Cantón

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es el siguiente:

	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ x 0.0275	\$ 10.00
Linderación y/o verificación	\$ x 0.0275	\$ 0.00
Intereses %		\$ 0.00
Mejoras		\$ 0.00
	PRECIO TOTAL	\$ 10.00

SON: DIEZ DOLARES

El avalúo de la tierra y mejoras lo fija.

RESOL. ADM. Nº 6 DEL 09-03-2005

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario (s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Comprobante (cuotas y/o

Recibo Caja Gráfica)

FECHA (S)

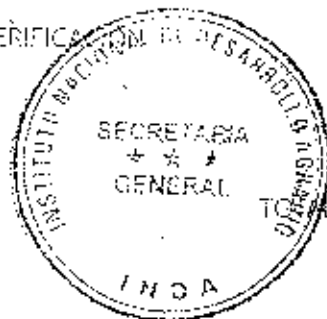
17-08-2010

VALOR (ES)

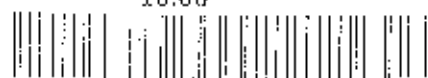
\$	10.00
\$	0.00
\$	0.00
\$	0.00
\$	0.00
\$	0.00
\$	0.00
\$	0.00
\$	10.00

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

DEPÓSITO POR MEJORAS



TOTAL PAGADO



5. Por haber cumplido los requerimientos legales:

ALONZO PICO MARIA CARMEN

el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de Linderación No. S / N de fecha 10-09-2009 y que a continuación se detalla:

NORTE:

CALLEJON PUBLICO CON 33.61 M. SIGUIENDO SU TRAZADO.

SUR:

PICO ALONZO VICENTE BENITO CON 33.42 M. R. N 57-9-8 W.

ESTE:

CALLEJON PUBLICO CON 8.23 M. SIGUIENDO SU TRAZADO.

OESTE:

VIA DEL PACIFICO CON 8.23 M. SIGUIENDO SU TRAZADO.



SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE EXPLOTACIÓN

6. La presente Adjudicación queda expresamente sujeta a las siguientes condiciones resolutorias: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere el INDA u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo o explotación sustentable del área aprobado por el INDA. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los funcionarios que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los funcionarios que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de resolución de la Adjudicación, sin perjuicio de la acción de nulidad ante el tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existe.



Nº 088545

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No.

1006M09053

EXPEDIENTE No.

1006M09053

PROVINCIA
SECTOR
UBICADO EN
DISTRITO

CANTÓN
LOTE No.
O NOMBRE

MANTA
S/N
S/N

PARROQUIA
SUPERFICIE

MANTA
0.0275 HAS.

PROYECTO

8. El INDA se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la (s) adjudicación (es) pueden ser objeto de resolución por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

10. El adjudicatario o quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado en la adjudicación que haya considerado plazos parciales para la explotación.

11. En caso de resolver esta adjudicación, el predio volverá al dominio del INDA libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

12. El Adjudicatario deberá entregar al INDA en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. En el caso de no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma según, sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras del INDA.

Protocolícese en una Notaría, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación a costa del Adjudicatario.



NOTIFÍQUESE y CUMPLASE...




MSC. ANTONIO RODRÍGUEZ JARAMILLO
DIRECTOR EJECUTIVO DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A. (E)

CERTIFICO.-

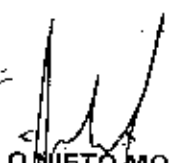

AB. PABLO NIETO MONTOYA
SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
SECRETARIO GENERAL DEL INDA



La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras del INDA en el Folio

No. 1-107 Tomo No. 60 A Quito 20-10-2010

CERTIFICO.-


AB. PABLO NIETO MONTOYA
SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
SECRETARIO GENERAL DEL INDA

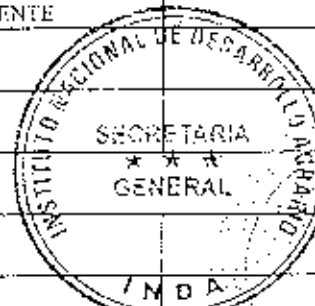
AB. PABLO NIETO MONTOYA
SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO




ELABORADO POR: RM/BC

PLAN DE EXPLOTACION

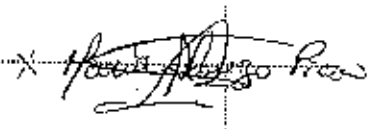
		DISTRITO: OCA DELEGACION:		PREDIOS MENORES A 100 HAS N° 13-005-0000375 COD. PROV. 13	
1. DATOS GENERALES					
NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTES (S): ALONZO PICO MARIA CARMEN					
NOMBRE DEL PREDIO: S/N.					
2. UBICACIÓN					
PROVINCIA	MANABI	CANTON:	MANTA	PARROQUIA:	MANTA
SECTOR:	EL AROMO	ZONA:	17	SUPERFICIE:	0.9275 HAS.
3. PLAN PROPUESTO					
CULTIVOS	SUP. M2.	PLAZO EJECUCIÓN	OBSERVACIONES		
CULTIVOS DE CICLO CORTO					
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES					
PASTIZALES					



CULTIVOS	SUP. HAS	PAZO DE EJECUCION	OBSERVACIONES
MONTES Y BOSQUES			
OTROS			
CASA Y PATIO	0,0275HAS.	2 AÑOS	A EJECUTAR
TOTAL:	0,0275 HAS.		

Yo (nosotros) ALONZO PICO MARIA CARMEN

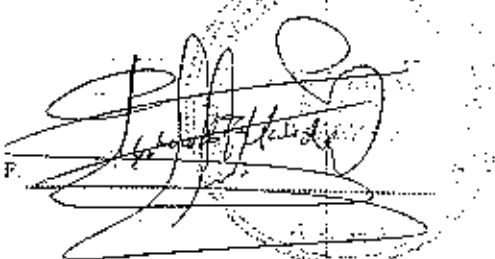
Yo (nos) comprometo (emos) a cumplir el presente Plan de Explotación:

F. 

F. 

Nosotros: ING. AGR. EDUARDO FABIAN MACHASILLA QUINCHIGUANO

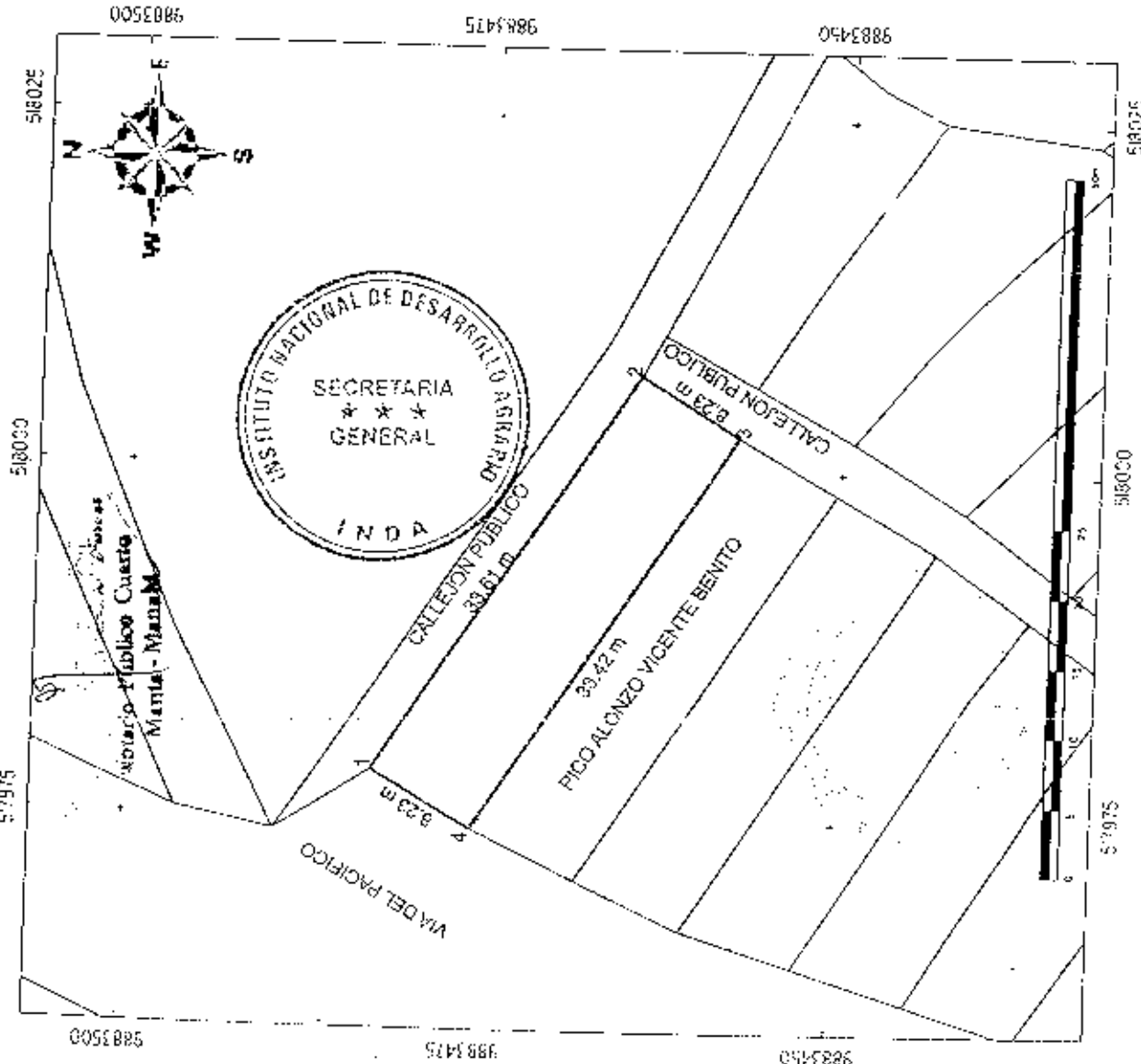
En nombre del INDA, declaramos que el presente Plan es ejecutable en todas sus partes.

F. 

F. 

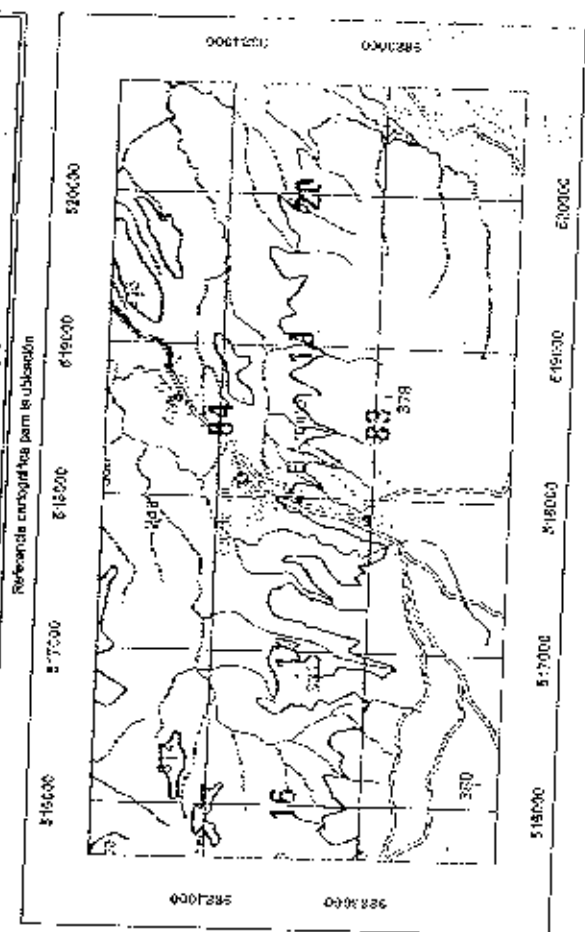


LEVANTAMIENTO PREDIAL



Coordenada Noroeste (UTM)	17
Coordenada Sur (UTM)	17
Proy. Carta Top. (GDA 1 - S2-01)	SAN LORENZO
Fecha	10/09/25

CONVENIO INTER-UNIVERSITARIO PROYECTO DE ARBOREO - CENOTRO BURAL	
Provincia	Cañari
Municipio	Manabí
Nombre del Parcelante	
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO REGISTRARIO	
ALONZO PICO MARIA CARMEN	
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO REGISTRARIO	
DIRECCION CATASTRO	
PROYECTO EL ARBOREO	
REVISION APROBACION	
EN GABINETE	EN CAMPO
TECNICO: <i>Geog. Ruben Castillo</i>	FECHA: 20.10.2013
Codigo Catastral	
1308500301117	



ELABORADO POR	REFRESCO Y APROBADO POR
<i>Geog. Ruben Castillo</i>	<i>Geog. Ruben Castillo</i>
Ing. Washington Viqueza	Delegado Morico de INDA
Lic. Prof. 12-17-15	

INFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
Posecionarios: ALONZO PICO MARIA CARMEN
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: Manta
Sector: El Aromo
Código Catastral: 1308500301117
Fecha: 10-09-09

CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	517978.46	9883482.65
2	518006.70	9883464.43
3	518002.47	9883457.37
4	517974.39	9883475.49

DATUM: WGS-84 UTM 17S

LINDEROS

NORTE

CALLEJON PUBLICO con 33,61 m, siguiendo su trazado;

ESTE

CALLEJON PUBLICO con 8,23 m, siguiendo su trazado;

SUR

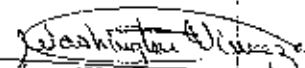
PICO ALONZO VICENTE BENITO con 33,42 m, rumbo N 57° 9' 8" W;

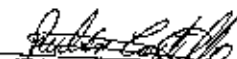
OESTE

VIA DEL PACIFICO con 8,23 m, siguiendo su trazado.

ELABORADO POR:

REVISADO Y APROBADO POR:


Ing. Washington Vinuesa
Lic. Prof. 12-17-115


Técnico del INDA

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO
INDA
DIRECCIÓN GENERAL
PROYECTO EL AROMO
REVISIÓN APROBACIÓN
EN GABINETE ☐ EN CAMPO ☒
TECNICO: Georg Rubén Castillo
FECHA: 2010-04-13



QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL
MSC. ANTONIO RODRIGUEZ JARAMILLO, DIRECTOR EJECUTIVO
DEL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - I.N.D.A.,
PROTOCOLIZO EN EL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
DE LA NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA LA PROVIDENCIA
DE ADJUDICACION, SIGNADA CON LOS NUMEROS 1006M00053,
REFERENTE A UN CUERPO DE TERRENO, UBICADO EN EL SITIO EL
AROMO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA, PROVINCIA DE
MANABI, EN FAVOR DE LA SEÑORA MARIA CARMEN ALONZO
PICO. Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO,
EN NUMERO DE CINCO FOJAS UTILES, ANVERSO Y REVERSO,
FIRMADO Y SELLADO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS ONCE
DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE. DOCTOR
SIMON ZAMBRANO VINCES, NOTARIO PUBLICO CUARTO DEL
CANTON MANTA.



[Handwritten signature]
Notario Público Cuarto
Cantón Manta - Manabí



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			REPUBLICA DE EL SALVADOR GOBIERNO CENTRAL MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS DIRECCION GENERAL DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS
FECHA DE INGRESO:	15/03/2014	FECHA DE ENTREGA:	18/03/2014
CLAVE CATASTRAL:	4-08-01-67-CEC		
NOMBRES y/o RAZÓN	Alonso Pico Hacia Guzman		
CÉDULA DE I. y/o RUC	131-139268		
CELULAR - TFNO:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:	Certificado de inscripción		
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR			
FECHA:			
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO			
FECHA:			
INFORME DE APROBACIÓN:			



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

LSD: 1:25

Nº 0111449

CERTIFICACION

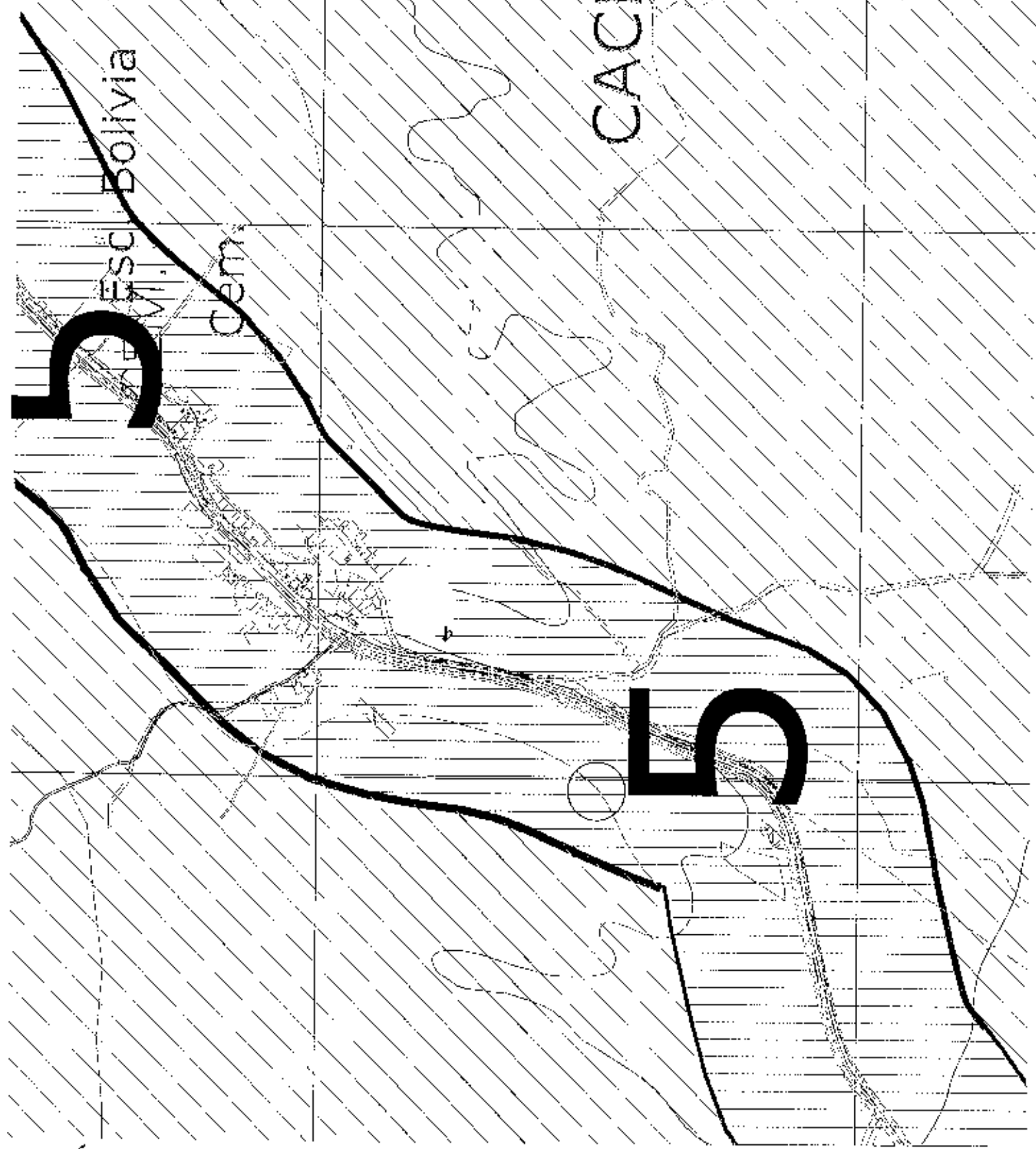
A petición de parte interesada, CERTIFICO:

Que el predio adjudicado por el INDA, a favor de MARIA CARMEN ALONZO PICO, de la Clave Catastral Nº 4080167000, ubicado en el Sector El Aromo de este Cantón, no se encuentra sobre puesto con ninguna propiedad, de acuerdo a la inspección realizada por el técnico de esta Dirección.

Manta, Marzo 17 de 2014.

Arq. Daniel Ferrín S.

DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS DEL GAD MANTA.
ARQ. ANTONIO SANTOS -MR.



CACHONES

Escuela Bolivia

Cem

E