



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta

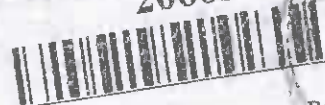
Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

1014058
507

1014058



Ficha Registral-Bien Inmueble
20603



Ficha Registral Número 20603.

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18029386, certifico hasta el día de hoy 20/12/2018 9:48:05, la Ficha Registral Número 20603.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

Fecha de Apertura: lunes, 15 de marzo de 2010

Información Municipal:

Dirección del Bien: Inmediaciones del Camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:
COMPRAVENTA, relacionada con una parte de dicha extensión de un terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta o sea un área que tiene veinte metros de frente, igual medida atrás, por diez metros por cada uno de sus dos costados y lindera: Por el frente, callejón vecinal, por atrás, con propiedad del Sr. Luis Muñoz; por el costado derecho, con propiedad del Sr. Marino Laina, y por el costado izquierdo, con propiedad del señor Victoriano Flores.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

PSAD 56
530641.10
9894478.03

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1013 10/sep/1984	2.323	2.324
COMPRA VENTA	TESTAMENTO ABIERTO	139 14/ene/2005	2.067	2.075

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA
Inscrito el: lunes, 10 de septiembre de 1984

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de septiembre de 1984

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terrenos ubicados en el Stio Las Chacras de la Ciudad de Manta, dicha extencion o sea una area que tiene veinte metros de frente, igual medida atras, por diez metros por cada uno de sus dos costados y lindera: Por el Frente, callejon vecinal, por atras, con propiedad del señor Luis Muñoz; Por el costado derecho, con propiedad del señor Marino Laina y por el costado izquierdo con propiedad del señor Victoriano Flores.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes.

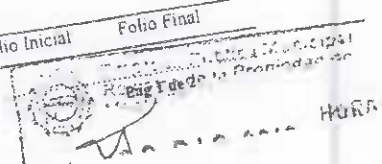
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000010344	MERO DELGADO JOSE ARTURO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000010345	MERO LUCAS EVANGELISTA RUFINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000010342	PRADO MENA SERGIO EMIDIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
		jueves, 20 de diciembre de 2018 9:48		

Certificación impresa por: juliana_macias

Ficha Registral: 20603



COMPRA VENTA



06 jul 1971

10

14

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de enero de 2005

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de diciembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Declara la Sra. Evangelista Rufina Mero Lucas que es su voluntad después de su muerte que el cincuenta por ciento que por efectos de los gananciales le corresponden dentro de la sociedad conyugal formada con el Sr. Jose Arturo Mero Delgado sobre el bien inscrito con fecha 10 de Septiembre de 1984 sea para su hijo FRANCISCO GERONIMO MERO DELGADO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000037673	MERO DELGADO FRANCISCO GERONIMO	NO DEFINIDO	MANTA	
TESTADOR	800000000010345	MERO LL CAS EVANGELISTA RUFINA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1013	10/sep/1984	2.323	2.324

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

COMPRA VENTA

<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones

2

2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:48:05 del jueves, 20 de diciembre de 2018

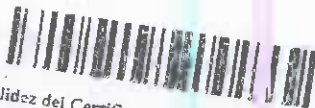
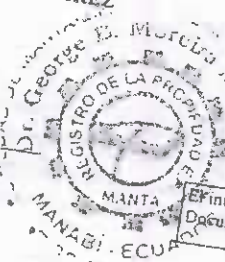
A petición de: VELASQUEZ GARCIA CARLOS OSWALDO

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367659

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por : juliana_macias

Ficha Registral: 20603

jueves, 20 de diciembre de 2018 9:48

Fecha 20 DIC 2018 HORA

2008-09-01

2008-09-01

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección.)

Esta Dirección aprueba la subdivisión de propiedad de Sr. Jose Arturo Mero Delgado, F. Arturo Mero Delgado, ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chicas, en la ciudad de Maná de la Parroquia y Cantón Maná, cuya cruce catastral es el # 01-051, mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaria Primera el 06 de septiembre de 1984 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Maná el 19 de septiembre de 1984. Con las siguientes medidas y linderos:

Terreno que tiene veinte metros de frente igual medida atrás por diez metros por cada uno de sus costados y lindera:

Por el frente: Callejón vecina!

Por atrás: Propiedad del Sr. Luis Muñoz.

Por el costado derecho: Propiedad del Sr. Marino Laina.

Por el costado izquierdo: Propiedad del Sr. Victoriano Flores.

Área total: 200,00m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: La Sra. Evangelista Rufina Mero Lucas que es su voluntad después de muerte que el cincuenta por ciento que por efectos de los gananciales que le corresponden a la sociedad conyugal formada con el Sr. Jose Arturo Mero Delgado sea para su hijo Francisco Gerónimo Mero Delgado. Inscrito el 14 de enero de 2005, autorizado en la Notaría Cuarta de Manta el 22 de diciembre de 2004.

AREA DEJADA PARA PASO DE SERVIDUMBRE.

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE JOSE ARTURO MERO DELGADO. lote A 60.00

Frete: 10,00m Paso de servidumbre con salida a la Calle pública

Atrás: 10.00m. Propiedad de Victoriano Flores actual Eladio Ventura.

Costado derecho: 9.00m. Area a subdividir a favor de Francisco Gerónimo Marco Delgado.

Costado izquierdo: S. 00m. Propiedad particular.

Area total: 30,00m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE FRANCISCO GERONIMO MERO DELGADO. lote B: 90.00m²

Frente: 10,00m. Paso de servidumbre con salida a la Calle pública.

Atrás: 10,00m. Propiedad de Victoriano Flores actual Eladio Ventura.

Costado derecho: 0,00m. Propiedad de Luis Muñoz actual Jonathan Plaza Ayvaraco.

Costado izquierdo: 9.00m. Area a subdividir a favor de Jose Arturo Mero Delgado.

Area total: 90 00m2.

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Manta, Noviembre 29 del 2018

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Manta



AUTORIZACION

No. 0581-09923-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al Sr. **FRANCISCO GERONIMO MERO DELGADO**, para que celebre escritura de su propiedad, ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Lote B,

Frente: 10,00m. Paso de servidumbre con salida a la Calle pública.

Atrás: 10,00m. Propiedad de Victoriano Flores actual Eladio Ventura

Costado derecho: 9,00m. Propiedad de Luis Muñoz actual Jonathan Plaza Alvarado

Costado izquierdo: 9,00m. Área a subdividir a favor de José Arturo Mero Delgado

Área total: 90,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a la verificación en el lugar que indica de buena fe el autorizador por lo cual salvamos error o limitación excluyendo de responsabilidad al certificador, al ser comprobado que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en los solicitudes correspondientes.

Manta, Noviembre 29 del 2016

Arq. Eufenia Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Ricardo del valle.





AUTORIZACION

No. 0581-09923-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al Sr. FRANCISCO GERONIMO MERO DELGADO, para que celebre escritura de su propiedad, ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos

Lote B

Frente: 10.00m. Paso de servidumbre con salida a la Calle pública.

Atrás: 10.00m. Propiedad de Victoriano Flores actual Eladio Ventura.

Costado derecho: 9.00m. Propiedad de Luis Muñoz actual Jonathan Plaza Alvarado.

Costado izquierdo: 9.00m. Área a subdividir a favor de José Armin Mero Delgado.

Área total: 60.00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Noviembre 29 del 2018

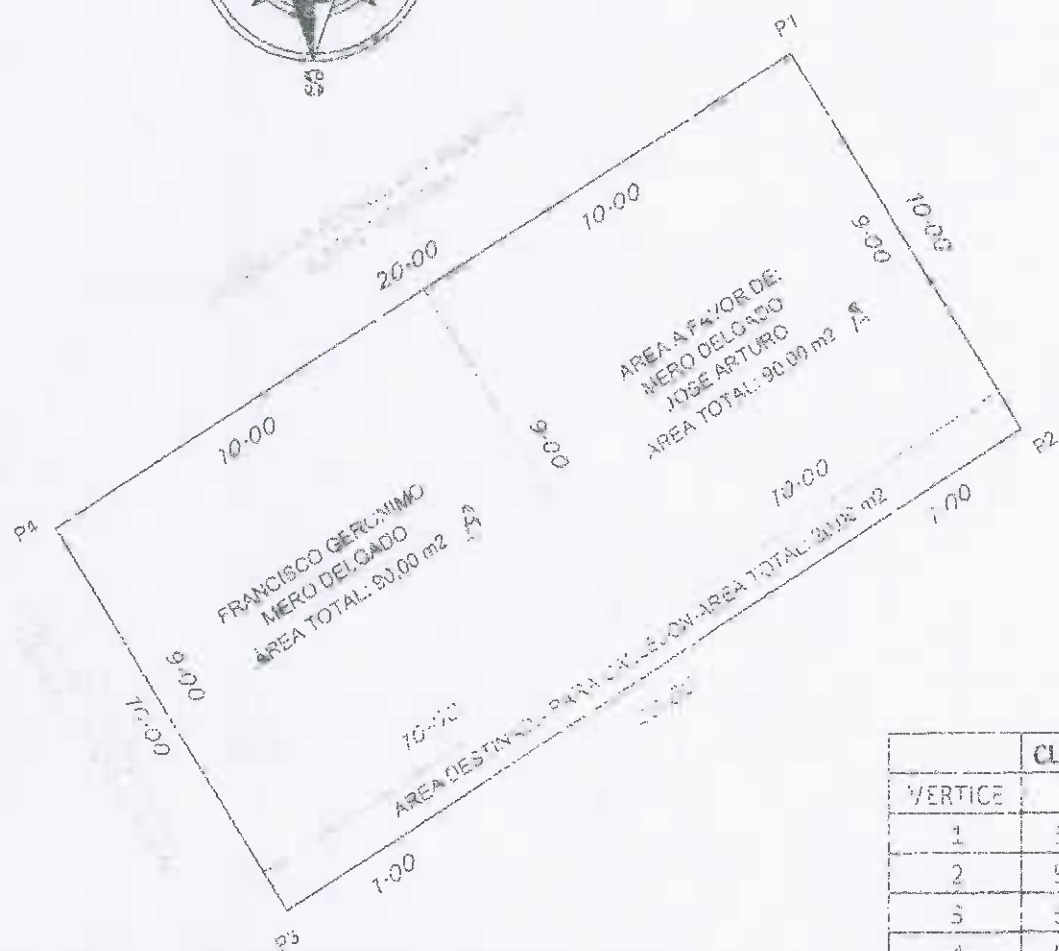
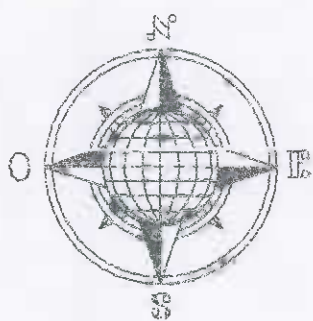
Andrés Zarambino Cevallos
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del Valle.



Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479

www.manta.gob.ec
@Municipio_Manta

alcaldia@manta.gob.ec
@MunicipioManta



CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X(m)	Y(m)
1	530316.03	9894104.58
2	530321.36	9894096.12
3	530304.45	9894085.47
4	530299.10	9894093.93



UBICACION

INMEDIACIONES DEL CAMINO VIA A LA CHACRAS - CANTON MANTA

CUADRO DE AREAS		
AREA SEGUN ESCRITURAS	200,00	m2
AREA A FAVOR DE FRANCISCO GERONIMO MERO DELGADO	90,00	m2
AREA A FAVOR DE VFRONICA ALEXANDRA FLORES CARILLO	90,00	m2
AREA DESTINADA PARA CALLEJON	20,00	m2
TOTAL	200,00	m2

PROPIETARIO

MERO DELGADO JOSE ARTURO

CONTIENE

PLANIMETRIA

RESP TECNICA

ESCALA

UNIDAD

PLANIMETRIA Y UBICACION

FORMATO

FECHA

Mani

ISO 13

el arc

ION I
DO E
SOS

valor
io 20:



AUTORIZACION

No. 0587-09923-A

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al Sr. JOSE ARTURO MERO DELGADO, para que celebre escritura de su propiedad, ubicada en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manizales de la Parroquia y Cantón Manizales, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 12.00m. Paso de servidumbre con salida a la Calle pública.
Izquierda: 10.00m. Propiedad de Victoriano Flores actual Eladio Ventura.
Costado derecho: 8.00m. Área a subdividir a favor de Francisco Gerónimo Mero Delgado.
Costado izquierdo: 8.00m. Propiedad particular.
Área total: 80.00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos enteramente la responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manizales, Noviembre 29 del 2018

Art. Juana Zepeda Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle.



ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO

No 0581-09023

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de propiedad del Sr. Jose Arturo Mero Delgado y Francisco Arturo Mero Delgado, ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta de la Parroquia y Cantón Manta, cuya clave catastral es el # 1014058000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaria Primera de Manta el 08 de septiembre de 1984 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 10 de septiembre de 1984. Con las siguientes medidas y linderos:

Terreno que tiene veinte metros de frente igual medida atrás por diez metros por cada uno de sus costados y linderos:

Por el frente: Callejón vecinal.

Por atrás: Propiedad del Sr. Luis Muñoz

Por el costado derecho: Propiedad del Sr. Marino Lina.

Por el costado izquierdo: Propiedad del Sr. Victoriano Flores.

Área total: 200,00m²

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: La Sra. Evangelista Rufina Mero Lucas, que es su voluntad después de su muerte que el cincuenta por ciento que por efectos de los gananciales que le correspondan dentro de la sociedad conyugal formada con el Sr. Jose Arturo Mero Delgado sea para su hijo Francisco Gerónimo Mero Delgado, inscrito el 14 de enero de 2005, autorizado en la Notaria Cuarta de Manta el 22 de diciembre de 2004.

AREA DEJADA PARA PASO DE SERVIDUMBRE 20,00m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE JOSE ARTURO MERO DELGADO: lote A 90,00m².

Frente: 10,00m. Paso de servidumbre con salida a la Calle pública.

Atrás: 10,00m. Propiedad de Victoriano Flores actual Eledio Ventura.

Costado derecho: 9,00m. Área a subdividir a favor de Francisco Gerónimo Mero Delgado.

Costado izquierdo: 9,00m. Propiedad particular.

Área total: 90,00m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE FRANCISCO GERONIMO MERO DELGADO: lote B 90,00m².

Frente: 10,00m. Paso de servidumbre con salida a la Calle pública.

Atrás: 10,00m. Propiedad de Victoriano Flores actual Eledio Ventura.

Costado derecho: 9,00m. Propiedad de Luis Muñoz actual Jonathan Píeza Aivarado.

Costado izquierdo: 9,00m. Área a subdividir a favor de Jose Arturo Mero Delgado.

Área total: 90,00m².

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Noviembre 29 del 2018

Arq. Jovenal Zambrano Quiroga
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Ricardo del valle

$\begin{array}{r} 5.90 \\ + 4.90 \\ \hline 10.80 \end{array}$

Handwritten notes:

- Car 2nd
- 24.64
- 34.00
- 17.10
- 3.40
- 10.10

COMPROBANTE DE PAGO

COPIA

No. 131120

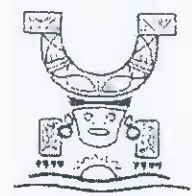
03/01/2019 13:18:57

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO 4º
1-01-40-58-000	200.00	\$ 16,757.08	BARRIO 3 DE JUNIO	2019	37-470	0
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
C.C. / R.U.C.			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MERO DELGADO JOSE Y SRA.			Costa Judicial			
03/01/2019 13:17:06 REYES PICO ALEXIS ANTONIO			Interes por Mora			
El lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 1.46	(\$ 0.58)	\$ 0.88
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 1.58	(\$ 0.53)	\$ 0.95
			MEJORAS 2013	\$ 3.98	(\$ 1.58)	\$ 2.38
			MEJORAS 2014	\$ 4.19	(\$ 1.57)	\$ 2.51
			MEJORAS 2015	\$ 24.02	(\$ 9.51)	\$ 14.41
			MEJORAS 2016	\$ 0.19	(\$ 0.08)	\$ 0.11
			MEJORAS 2017	\$ 9.05	(\$ 3.62)	\$ 5.43
			MEJORAS 2018	\$ 5.47	(\$ 2.19)	\$ 3.28
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 24.38	(\$ 9.75)	\$ 14.63
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2.51		\$ 2.51
			TOTAL A PAGAR			\$ 47.09
			VALOR PAGADO			\$ 47.09
			SALDO			\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

FECHA: 03/01/2019 HORA: 13:17:06

CAJERO(A)



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T2398871264256

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web: www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR





MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: _____
E-mail: _____

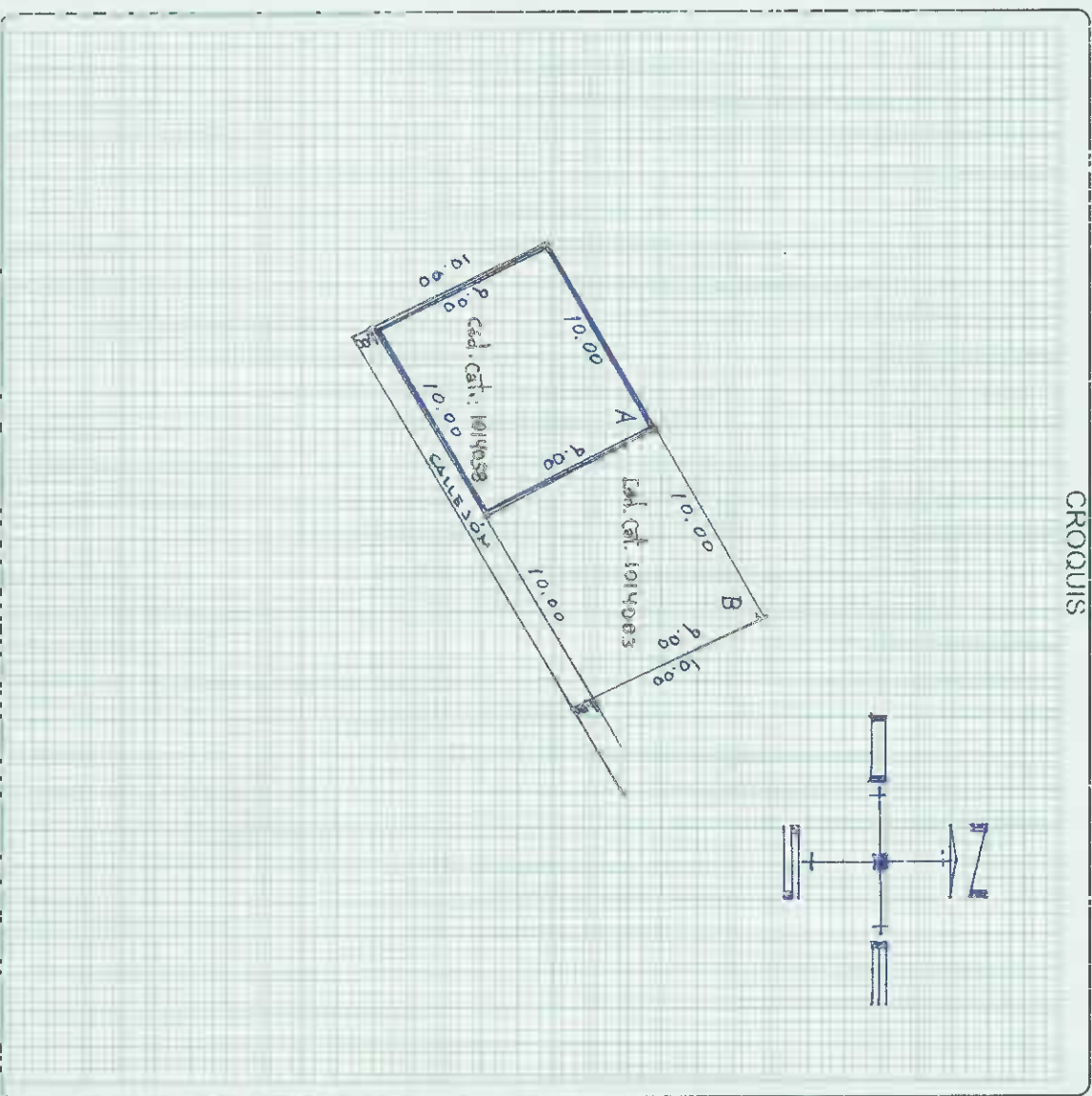
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

GRABACION	☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
FECHA DE GRABACION	11 01 14 05 8 0 0 0	PROPIEDAD	<u>Parroquia Manta</u> <u>Manabí</u>
DATA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F ☐ G ☐ H ☐ I ☐ J ☐ K ☐ L ☐ M ☐ N ☐ O ☐ P ☐ Q ☐ R ☐ S ☐ T ☐ U ☐ V ☐ W ☐ X ☐ Y ☐ Z	UBICACION	<u>Callejón</u> <u>Camino nueva al Sitio Las Chacras</u>

DATOS DEL LOTE

1. AREA TOTAL	200	2. AREA DE CONSTRUCCION	100
3. AREA DE CONSTRUCCION	100	4. AREA DE CONSTRUCCION	100
5. AREA DE CONSTRUCCION	100	6. AREA DE CONSTRUCCION	100
7. AREA DE CONSTRUCCION	100	8. AREA DE CONSTRUCCION	100
9. AREA DE CONSTRUCCION	100	10. AREA DE CONSTRUCCION	100
11. AREA DE CONSTRUCCION	100	12. AREA DE CONSTRUCCION	100
13. AREA DE CONSTRUCCION	100	14. AREA DE CONSTRUCCION	100
15. AREA DE CONSTRUCCION	100	16. AREA DE CONSTRUCCION	100
17. AREA DE CONSTRUCCION	100	18. AREA DE CONSTRUCCION	100
19. AREA DE CONSTRUCCION	100	20. AREA DE CONSTRUCCION	100
21. AREA DE CONSTRUCCION	100	22. AREA DE CONSTRUCCION	100
23. AREA DE CONSTRUCCION	100	24. AREA DE CONSTRUCCION	100
25. AREA DE CONSTRUCCION	100	26. AREA DE CONSTRUCCION	100
27. AREA DE CONSTRUCCION	100	28. AREA DE CONSTRUCCION	100
29. AREA DE CONSTRUCCION	100	30. AREA DE CONSTRUCCION	100
31. AREA DE CONSTRUCCION	100	32. AREA DE CONSTRUCCION	100
33. AREA DE CONSTRUCCION	100	34. AREA DE CONSTRUCCION	100
35. AREA DE CONSTRUCCION	100	36. AREA DE CONSTRUCCION	100
37. AREA DE CONSTRUCCION	100	38. AREA DE CONSTRUCCION	100
39. AREA DE CONSTRUCCION	100	40. AREA DE CONSTRUCCION	100
41. AREA DE CONSTRUCCION	100	42. AREA DE CONSTRUCCION	100
43. AREA DE CONSTRUCCION	100	44. AREA DE CONSTRUCCION	100
45. AREA DE CONSTRUCCION	100	46. AREA DE CONSTRUCCION	100
47. AREA DE CONSTRUCCION	100	48. AREA DE CONSTRUCCION	100
49. AREA DE CONSTRUCCION	100	50. AREA DE CONSTRUCCION	100
51. AREA DE CONSTRUCCION	100	52. AREA DE CONSTRUCCION	100
53. AREA DE CONSTRUCCION	100	54. AREA DE CONSTRUCCION	100
55. AREA DE CONSTRUCCION	100	56. AREA DE CONSTRUCCION	100
57. AREA DE CONSTRUCCION	100	58. AREA DE CONSTRUCCION	100
59. AREA DE CONSTRUCCION	100	60. AREA DE CONSTRUCCION	100
61. AREA DE CONSTRUCCION	100	62. AREA DE CONSTRUCCION	100
63. AREA DE CONSTRUCCION	100	64. AREA DE CONSTRUCCION	100
65. AREA DE CONSTRUCCION	100	66. AREA DE CONSTRUCCION	100
67. AREA DE CONSTRUCCION	100	68. AREA DE CONSTRUCCION	100
69. AREA DE CONSTRUCCION	100	70. AREA DE CONSTRUCCION	100
71. AREA DE CONSTRUCCION	100	72. AREA DE CONSTRUCCION	100
73. AREA DE CONSTRUCCION	100	74. AREA DE CONSTRUCCION	100
75. AREA DE CONSTRUCCION	100	76. AREA DE CONSTRUCCION	100
77. AREA DE CONSTRUCCION	100	78. AREA DE CONSTRUCCION	100
79. AREA DE CONSTRUCCION	100	80. AREA DE CONSTRUCCION	100
81. AREA DE CONSTRUCCION	100	82. AREA DE CONSTRUCCION	100
83. AREA DE CONSTRUCCION	100	84. AREA DE CONSTRUCCION	100
85. AREA DE CONSTRUCCION	100	86. AREA DE CONSTRUCCION	100
87. AREA DE CONSTRUCCION	100	88. AREA DE CONSTRUCCION	100
89. AREA DE CONSTRUCCION	100	90. AREA DE CONSTRUCCION	100
91. AREA DE CONSTRUCCION	100	92. AREA DE CONSTRUCCION	100
93. AREA DE CONSTRUCCION	100	94. AREA DE CONSTRUCCION	100
95. AREA DE CONSTRUCCION	100	96. AREA DE CONSTRUCCION	100
97. AREA DE CONSTRUCCION	100	98. AREA DE CONSTRUCCION	100
99. AREA DE CONSTRUCCION	100	100. AREA DE CONSTRUCCION	100

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. AREA TOTAL	200	2. AREA DE CONSTRUCCION	100
3. AREA DE CONSTRUCCION	100	4. AREA DE CONSTRUCCION	100
5. AREA DE CONSTRUCCION	100	6. AREA DE CONSTRUCCION	100
7. AREA DE CONSTRUCCION	100	8. AREA DE CONSTRUCCION	100
9. AREA DE CONSTRUCCION	100	10. AREA DE CONSTRUCCION	100
11. AREA DE CONSTRUCCION	100	12. AREA DE CONSTRUCCION	100
13. AREA DE CONSTRUCCION	100	14. AREA DE CONSTRUCCION	100
15. AREA DE CONSTRUCCION	100	16. AREA DE CONSTRUCCION	100
17. AREA DE CONSTRUCCION	100	18. AREA DE CONSTRUCCION	100
19. AREA DE CONSTRUCCION	100	20. AREA DE CONSTRUCCION	100
21. AREA DE CONSTRUCCION	100	22. AREA DE CONSTRUCCION	100
23. AREA DE CONSTRUCCION	100	24. AREA DE CONSTRUCCION	100
25. AREA DE CONSTRUCCION	100	26. AREA DE CONSTRUCCION	100
27. AREA DE CONSTRUCCION	100	28. AREA DE CONSTRUCCION	100
29. AREA DE CONSTRUCCION	100	30. AREA DE CONSTRUCCION	100
31. AREA DE CONSTRUCCION	100	32. AREA DE CONSTRUCCION	100
33. AREA DE CONSTRUCCION	100	34. AREA DE CONSTRUCCION	100
35. AREA DE CONSTRUCCION	100	36. AREA DE CONSTRUCCION	100
37. AREA DE CONSTRUCCION	100	38. AREA DE CONSTRUCCION	100
39. AREA DE CONSTRUCCION	100	40. AREA DE CONSTRUCCION	100
41. AREA DE CONSTRUCCION	100	42. AREA DE CONSTRUCCION	100
43. AREA DE CONSTRUCCION	100	44. AREA DE CONSTRUCCION	100
45. AREA DE CONSTRUCCION	100	46. AREA DE CONSTRUCCION	100
47. AREA DE CONSTRUCCION	100	48. AREA DE CONSTRUCCION	100
49. AREA DE CONSTRUCCION	100	50. AREA DE CONSTRUCCION	100
51. AREA DE CONSTRUCCION	100	52. AREA DE CONSTRUCCION	100
53. AREA DE CONSTRUCCION	100	54. AREA DE CONSTRUCCION	100
55. AREA DE CONSTRUCCION	100	56. AREA DE CONSTRUCCION	100
57. AREA DE CONSTRUCCION	100	58. AREA DE CONSTRUCCION	100
59. AREA DE CONSTRUCCION	100	60. AREA DE CONSTRUCCION	100
61. AREA DE CONSTRUCCION	100	62. AREA DE CONSTRUCCION	100
63. AREA DE CONSTRUCCION	100	64. AREA DE CONSTRUCCION	100
65. AREA DE CONSTRUCCION	100	66. AREA DE CONSTRUCCION	100
67. AREA DE CONSTRUCCION	100	68. AREA DE CONSTRUCCION	100
69. AREA DE CONSTRUCCION	100	70. AREA DE CONSTRUCCION	100
71. AREA DE CONSTRUCCION	100	72. AREA DE CONSTRUCCION	100
73. AREA DE CONSTRUCCION	100	74. AREA DE CONSTRUCCION	100
75. AREA DE CONSTRUCCION	100	76. AREA DE CONSTRUCCION	100
77. AREA DE CONSTRUCCION	100	78. AREA DE CONSTRUCCION	100
79. AREA DE CONSTRUCCION	100	80. AREA DE CONSTRUCCION	100
81. AREA DE CONSTRUCCION	100	82. AREA DE CONSTRUCCION	100
83. AREA DE CONSTRUCCION	100	84. AREA DE CONSTRUCCION	100
85. AREA DE CONSTRUCCION	100	86. AREA DE CONSTRUCCION	100
87. AREA DE CONSTRUCCION	100	88. AREA DE CONSTRUCCION	100
89. AREA DE CONSTRUCCION	100	90. AREA DE CONSTRUCCION	100
91. AREA DE CONSTRUCCION	100	92. AREA DE CONSTRUCCION	100
93. AREA DE CONSTRUCCION	100	94. AREA DE CONSTRUCCION	100
95. AREA DE CONSTRUCCION	100	96. AREA DE CONSTRUCCION	100
97. AREA DE CONSTRUCCION	100	98. AREA DE CONSTRUCCION	100
99. AREA DE CONSTRUCCION	100	100. AREA DE CONSTRUCCION	100

TERRENO CON ÁREA INICIAL:
200,00 m²
ÁREA DESMEMBRADA: 90,00 m² lote B
ÁREA DE CALLEJÓN: 20,00 m²
ÁREA A FUERA DEL SR. JOSE ARTURO
MELO DELGADO: 90,00 m² lote A
Inf. Reg. Btulo León / 14/Ene/2019
Subdivisión 0581-09923 D.P.O.T.

ON A TO PEPPER TARDIO
HESPELIA PANDORA
WATER FORT LIAO

1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐

PREPARED BY: _____
 CHECKED BY: _____
 IN APPROVED BY: _____
 DATE: _____

DATOS DEL PROPIETARIO									
☐	NOMBRE		APELLIDOS		CALLE		C.P.		TEL.
☐	NOMBRE		APELLIDOS		CALLE		C.P.		TEL.

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]