

[illegible]

000000

Figure 1

Figure 1 shows a series of 10 small diagrams illustrating the process of a person's body being scanned by a laser beam. The diagrams are arranged vertically, showing the progression from the initial scan to the final result.

The diagrams show a person standing in front of a scanner. A laser beam is directed at the person's body. The beam moves across the body, creating a series of points or dots. These points are connected by lines, forming a silhouette or outline of the person's body. The final diagram shows the completed scan, which appears as a solid black shape representing the person's body.

MOLECULAR

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA C.A.)

VIMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

5487605 DELLORECAPSULES AND FORMULATIONS

AVALUO DEL LOTE
(sin comisión)

THE CONCEPT OF THE

SERVICES

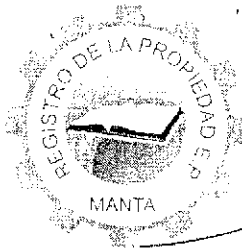
DATOS DEL PROPIETARIO	
PERSONERIA	NOMBRES
PERSONA	CELA, Inmobiliaria Pacca
CODIGO	

ESPECIALES
(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

10.05-13 11:54 0415

Dirección de Avaluos Catastro y Registros	FORMULARIO DE RECLAMO  Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Tel: 2511-471 - 2511-473 Fax 2511-714 Correo Electrónico: minm@manta.gov.ec
Cedula	1130105000-77
Clave Catastral	79 cadet.
Nombre:	
Rubros:	
Impuesto Principal	Desmembra 242 m ²
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	\$ 098452.3345
Reclamo:	C. J. Campaule 17-05-13 08:48
Firma del Usuario	Fecha:
Informe Inspector:	Se desmembra y se crea código 4130117000 solar sin construcción
Firma del Inspector	Fecha:
Informe Tecnico:	
Firma del Tecnico	Fecha: 17/05/13
Informe de aprobacion:	
Firma del Director de Avaluos y Catastro	Fecha:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

2183



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2183:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 16 de mayo de 2008
Parroquia: Santa Marianita
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en la zona de Santa Marianita de la parroquia Santa Marianita del cantón Manta Provincia de Manabí. Cuerpo de terreno que tiene una superficie total de 0.3131 HAS.El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas.NORTE; callejón público en 36.01 M.R Siguiendo su trazado.SUR, terreno de Holga Zambrano en 26.00 M.R.S 52° 49' 50 W.ESTE, terreno de Ursula Zambrano Flores en 50.00 M. R. S 52° 38' 23' E. 5.00 M. R. S 83° 47' 57'' E. Río Pacoche en 24.40 MR siguiendo su curso 10. 50 M. R siguiendo su curso. OESTE, calle pública en 80.00 M. R siguiendo su trazado. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	49 05/01/2007	631
Compra Venta	Compraventa	1.908 05/08/2007	20.225
Compra Venta	Compraventa	2.462 04/09/2008	1
Compra Venta	Compraventa	2.686 25/09/2008	1
Compra Venta	Compraventa	813 17/03/2009	13.738
Compra Venta	Compraventa	1.140 16/04/2009	18.944
Compra Venta	Compraventa	194 19/01/2010	3.198
Compra Venta	Compraventa	1.823 12/07/2011	30.803
Compra Venta	Compraventa	1.086 25/04/2012	20.698

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 9 Adjudicación

Inscrito el: viernes, 05 de enero de 2007
Tomo: 1 Folio Inicial: 631 - Folio Final: 641
Número de Inscripción: 49 Número de Repertorio: 86
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de enero de 2007
Escritura/Juicio/Resolución: 0612M05018
Fecha de Resolución: miércoles, 03 de enero de 2007

a.- Observaciones:

En este acto los señores ING. AGR. CARLOS ROLANDO AGUIRRE y el señor ABG. PABLO NIETO

Certificación impresa por: Juan

Ficha Registral: 2183

Página: 1 de 6

MONTOYA, representan en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO y SECRETARIO GENERAL del INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO (INDA), según consta en el acta de adjudicación

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I N		Manta
Adjudicatario	13-03864969	Delgado Panchana Patricio Maximo	Casado	Manta
Adjudicatario	17-06095369	Montesdeoca Garcia Maria Fernanda	Casado	Manta

2 / 9 Compraventa

Inscrito el : jueves, 09 de agosto de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 26.223 - Folio Final: 26.233
Número de Inscripción: 1.908 Número de Repertorio: 3.798
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Jaramijó

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de agosto de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Cuerpo de Terreno ubicado en la zona de Santa Marianita, de la Parroquia Santa Marianita del canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000002404	Compañía Inmobiliaria Pacedel S A		Manta
Vendedor	13-03864969	Delgado Panchana Patricio Maximo	Casado	Manta
Vendedor	17-06095369	Montesdeoca Garcia Maria Fernanda	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	49	05-ene-2007	631	641

3 / 9 Compraventa

Inscrito el : jueves, 04 de septiembre de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Numero de Inscripción: 2.462 Número de Repertorio: 4.834
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Jaramijó

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de agosto de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de Terreno ubicado en la zona de Santa Marianita de la parroquia Santa Marianita del Canton Manta, el mismo que esta circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Ocho metros cincuenta centímetros callejon publico dejado por los propietarios (cuatro metros de ancho) POR ATRAS. Ocho metros cincuenta centímetros lote numero dos (02) POR EL COSTADO DERECHO: Dieciseis metros lote numero tres (03). POR EL COSTADO IZQUIERDO. Dieciseis metros lote numero cuatro (4) SUPERFICIE TOTAL: Ciento treinta y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09907077	Lozano Vences Maria Lorena	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002404	Compañía Inmobiliaria Pacedel S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1908	09-ago-2007	26223	26233

4 / 9 Compraventa

Inscrito el : jueves, 25 de septiembre de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 2.686 Número de Repertorio: 5.281
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de junio de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del lote de terreno ubicado en Santa Marianita de la parroquia Santa Marianita del Canton Manta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Ocho coma cincuenta metros y callejon publico. POR ATRAS: Ocho coma cincuenta metros y lote numero tres. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciseis metros y lote numero dos. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciseis metros y lote numero uno. SUPERFICIE TOTAL: Ciento treinta y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06376136	Briones Moreno Andres Rafael	Casado	Manta
Comprador	13-08512076	Centeno Lopez Tatiana Veronica	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002404	Compañia Inmobiliaria Pacedel S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1908	09-ago-2007	26223	26233

5 / 9 Compraventa

Inscrito el : martes, 17 de marzo de 2009

Tomo: 22 Folio Inicial: 13.738 - Folio Final: 13.751
 Número de Inscripción: 813 Número de Repertorio: 1.581
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Jaramijó

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de marzo de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa terreno ubicado Santa Marianita. Un terreno que tiene por el frente ocho metros cincuenta centímetros, callejon publico dejado por los propietarios (cuatro metros de ancho). Por atras ocho metros cincuenta centímetros propiedad de Andres Briones y Tatiana Centeno. por el costado derecho dieciseis metros area sobrante del lote numero 03. Por el costado izquierdo dieciseis metros, lote numero 04. que tiene una superficie total de ciento treinta y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022803	Arreaga Flores Xavier Narciso	Casado	Manta
Comprador	13-09907077	Lozano Vines Maria Lorena	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002404	Compañia Inmobiliaria Pacedel S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1908	09-ago-2007	26223	26233

6 / 9 Compraventa

Inscrito el : jueves, 16 de abril de 2009

Tomo: 31 Folio Inicial: 18.944 - Folio Final: 18.954

Número de Inscripción: 1.140 Número de Repertorio: 2.224

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de agosto de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno que tiene Por el frente diecisiete metros y lindera con callejon publico. Por atras los mismos diecisiete metros y lindera con el lote numero seis. Por el costado derecho diecinueve metros cincuentac entímetros y lindera con callejon publico dejado por los propietarios (cuatro metros de ancho) Por el costado izquierdo veinte metros sesenta centímetros y lindera con lote numero siete ,teniendo una superficie total de trescientos cuarenta metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11688053	Camargo Macias Kathlyn	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000024357	Camargo Macias Keneth Jose	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000002404	Compañía Inmobiliaria Pacedel S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1908	09-ago-2007	26223	26233

7 / 9 Compraventa

Inscrito el : martes, 19 de enero de 2010

Tomo: 6 Folio Inicial: 3.198 - Folio Final: 3.212

Número de Inscripción: 194 Número de Repertorio: 334

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Jaramijó

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de diciembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Terreno ubicado zona Santa Marianita del CAnton Manta. Por el frente ocho metros cincuenta centímetros callejon publico dejado por los propietarios (cuatro metros de ancho). Por Atras, nueve metros, cincuenta centímetros area verde. Costado Derecho dieciseis metros, Ursula Zambrano Flores. Y por el Costado Izquierdo veinte metros, ochenta centímetros lote No. seis, area sobrante Sup. Ciento setenta y siete metros cuadrados, con diecisiete centímetros cuadrados .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-02770643	Balda Chara Pedro Raul	Soltero	Manta
Comprador	13-06268226	Cedeño Miele Maria Dolores Matilde	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000002404	Compañía Inmobiliaria Pacedel S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1908	09-ago-2007	26223	26233

8 / 9 Compraventa

Inscrito el : martes, 12 de julio de 2011

Tomo: 58 Folio Inicial: 30.803 - Folio Final: 30.816
 Número de Inscripción: 1.823 Número de Repertorio: 3.956
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Jaramijó

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de junio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte terreno de la zona Santa Marianita de la Parroquia Santa Marianita del canton Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos . Por el frente ocho metros cincuenta centímetros, lindera con callejon publico.Por atras ocho metros cincuenta centímetros y lindera con el lote numero dos (2) .Por el costado derecho dieciseis metros y lindera con propiedad de Maria Lozano Vines, y por el costado izquierdo dieciseis metros y lindera con propiedad de Ursula Zambrano Flores, lote de terreno que tiene una superficie total de ciento treinta y s e i s m e t r o s c u a d r a l o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04573486	Ortiz Ponce Daniel Salvador	Casado	Manta
Comprador	13-11326340	Restrepo Escudero Liliana Patricia	Casado	Manta
Vendedor	80-000000002404	Compañía Inmobiliaria Pacedel S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1908	09-ago-2007	26223	26233

9 / 9 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 25 de abril de 2012

Tomo: 45 Folio Inicial: 20.698 - Folio Final: 20.713
 Número de Inscripción: 1.086 Número de Repertorio: 2.290
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de marzo de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN TERRENO. Ubicado en la zona Santa marianita , parroquia Santa Marianita del canton Manta . que tiene por el frente ocho metros ochenta y cinco centímetros y callejon publico.Por atras diez metros setenta centímetros y callejon publico.Por el costado derecho treinta y dos metros y propiedad de Andres Briones y Narciso Flores y por el costado izquierdo treinta y dos metros y calle publica. con una superficie total de trescientos doce metros cuadrados sesenta y cuatro centímetros cuadrados .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06753805	Macías Saltos Maria Magdalena	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000060323	Compañía Constructora E Inmobiliaria Pace		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1908	09-ago-2007	26223	26233

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	9		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:45:57 del martes, 26 de marzo de 2013

A petición de:

Señor Walter Hecine

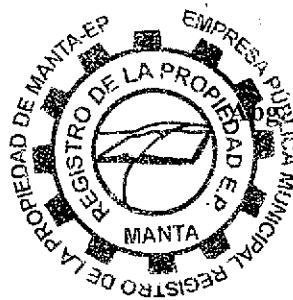
Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pineas

130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intrigado

Firma del Registrador

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION

No. 114-2810

APROBACION DE SUBDIVISION

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Cía. INMOBILIARIA "PACEDEL", ubicado en la Zona Santa Marianita, Clave Catastral # 4130105006, Parroquia Santa marianita, Cantón Manta, el mismo que tiene un área total de (0,3131 Has.) 3.131,00m². en total.

1.- AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (# 722, autorizada el 07 de agosto del 2007 e inscrita el 09 de agosto del 2007 de la Notaria Primera de Jaramijo): 3.131,00m²

Norte: Callejón público en 36,01m., siguiendo su trazado

Sur: Terreno de Holga Zambrano en 26,00m

Este: Terreno de Úrsula Zambrano Flores en 50,00m.; 5,00m.; Río Pacoche en 24,40m., siguiendo su curso: 10,50m. Siguiendo su curso

Oeste: Calle publica en 80,00m., siguiendo su trazado

2.- AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: A FAVOR DE LOZANO VINCES MARIA LORENA (Inscrita el 04 de Septiembre del 2008) lote 4-A 136,00 M2

3.- AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: A FAVOR DE BRIONES MORENO ANDRES RAFAEL Y CENTENO LOPEZ TATIANA VERONICA (Inscrita el 25 de septiembre del 2008 en la Notaria Cuarta) lote # 1-B 136,00 M2

4.- AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: A FAVOR DE ARREAGA FLORES XAVIER NARCISO Y LOZANO VINCES MARIA LORENA (Inscrita el 17 de Marzo del 2009 en la Notaria Primera) Lote # 3-B 136,00 M2

5.- AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: A FAVOR DE CAMARGO MACIAS KATHLYN Y CAMARGO MACIAS KENETH JOSE (Inscrita el 16 de ABRIL del 2009 en la Notaria Tercera) lote # 5-A Y 5-B 340,44 M2

6.- AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: A FAVOR DE BALDA CHARA PEDRO RAUL y CEDEÑO MIELES MARIA DOLORES MATILDE (Inscrita el 19 de Enero del 2010 en la Notaria Primera de Jaramijo) lote # 6 - B 177,16 M2

7.- AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: A FAVOR DE RETREPO ESCUDERO LILIANA Y ORTIZ PONCE DANIEL SALVADOR (Inscrita el 12 de Julio del 2011 en la Notaria Primera de Jaramijo) lote # 4 - B 136,00 M2

8.- AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: A FAVOR DE MACIAS SALTOS MARIA MAGDALENA (Inscrita el 25 de Abril del 2012 en la Notaria Cuarta Manta) lote # 1-A - 3-A 312,64 M2

9.- AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. MACIAS SANCHEZ MAXIMA ELISIA: (lote # 2-A y 2-B) 272,00 m².

Frente: 17,00 m. -- Callejón público de (6,20 m. de ancho)

Atrás: 17,00 m. -- con lote # 4-A con María Lozano y 4- B Daniel Ortiz

Costado derecho: 16,00 m. - Úrsula Zambrano Flores

Costado izquierdo: 16,00 m. -- Lote No. 1-B con Andrés Briones

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION

10.- AREA DEJADA PARA CALLEJÓN Y CALLE: 145.47 m²
 11.- AREA NO JUSTIFICADA: 223.63 m²
 12.- AREA DE PROTECCION: 96.97 m²

13.- AREA SOBRANTE: 1.018,69 m²
 14.- MEDIDAS Y LINDEROS: lote No. 6-A y 8-A: 218,89 m²

Frente: 8,50 m. – Callejón público
 Atrás: 8,78 m. – Parte del lote # 3
 Costado derecho: 25,42 m. – Propiedad de Pedro Balda lote # 6-B
 Costado izquierdo: 25,50 m. – Con Camargo Macías

15.- MEDIDAS Y LINDEROS: lote No. 7-A 179,30 m²
 Frente: 8,48 m. – Calle pública
 Atrás: 8,50 m. – con lote # 6-A
 Costado derecho: 20,60 m. – Con Camargo Macías José y Kathlyn
 Costado izquierdo: 21,76 m. – con lote # 9

16.- MEDIDAS Y LINDEROS: lote No. 9 288,47 m²
 Frente: 9,01 m. – Calle pública
 Atrás: 9,95 m. – Área de Protección (Rio Pacoche)
 Costado derecho: 21,76 m. – Con lote # 7-A más 8,78 con lote # 8-A
 Costado izquierdo: 30,15 m. – con lote # 10

17.- MEDIDAS Y LINDEROS: lote No. 10 296,16 m²
 Frente: 8,73 m. – Callejón público dejado por los propietarios (4,00m. de ancho)
 Atrás: 2,81 m – 11,70 m. – Área de Protección
 Costado derecho: 30,15 m. – con lote # 9
 Costado izquierdo: 23,68 m. – Holga Zambrano

18.- MEDIDAS Y LINDEROS: Parte del lote intermedio 8-B (este lote solo se adjudica a los lotes # 6-A y 6-B y 9) 35,96 m²
 Frente: 9,50 m. – Con Pedro Balda
 Atrás: 3,42 m. – con lote # 9
 Costado derecho: 10,27 m. – Área de Protección del Rio de Pacoche
 Costado izquierdo: 4,62 m. – Con lote #8- A

Nota:

- No existe sobre posición ni afectación al plan Regulador
- De acuerdo al informe de Regulación Urbana el lote mínimo es 200,00 m²
- La Dirección de Avalúos y Catastros, mediante Memorando N° 0218-DACRM-DFS-13 de fecha 28 de Marzo del 2013, informa "no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"

Manta, Mayo 09 del 2013


 Sr. Ramiro Lora Arteaga
 DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
 AREA DE CONTROL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Nº 38570

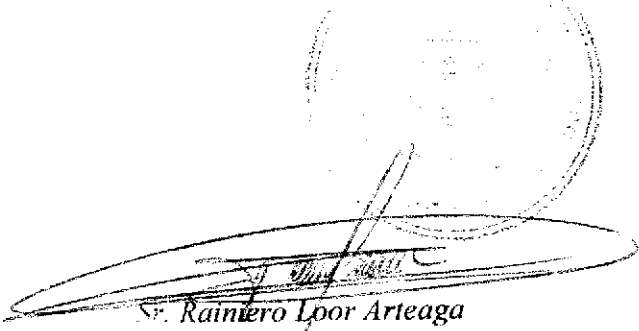
AUTORIZACIÓN

Nº 114-2810

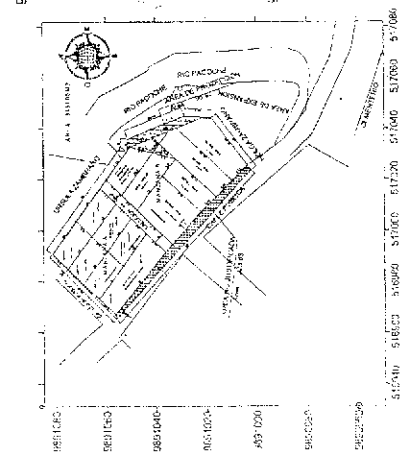
La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Señora, **MAXIMA ELISIA MACIAS SANCHEZ**, que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Compañía Inmobiliaria "PACEDEL" S.A. ubicado en la zona de Santa Marianita de la Parroquia Rural Santa Marianita del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 17.00 m – callejón público (6.20 m de ancho)
Atrás: 17.00 m. – lote # 4-A con María Lozano y lote # 4-B de Daniel Ortiz
Costado derecho: 16.00 m. – con Úrsula Zambrano Flores
Costado izquierdo: 16.00 m. – lote # 1-B con Andrés Briones
Área total: 272.00 m².

Manta, Mayo 09 del 2013


Sr. Raimundo Llor Arteaga
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO
ÁREA DE CONTROL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el Trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; Manifestando el deseo de realizar el derrocamiento respectivo de la edificación Existente, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones Gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. Se actualiza la autorización de la 26 enero del 2010
LLCH.

[illegible][illegible]

GRAND TOTAL	942.00
RECEIVED	942.00
RECEIVED	942.00
RECEIVED	942.00
RECEIVED	942.00

M = 2000 g	
20011 A + 5 B	180.43
20011 C	180.43
20011 D	177.17
20011 E	178.10
20011 F	177.17
20011 G	177.17
20011 H	180.43
20011 I	180.43

DATE	12/22/11
NAME	CHADLER
DOB	12/24
AGE	241
ADDRESS	1211
DEPARTMENT	4-42

2000-01-01

INMOBILIARIA PACEDEL S.A.

PLANIMETRIA
LOTEO "SANTA MARIANITA"

[illegible]

L68H030 : 17:17390

ING. CARTEL DELGADO GARCIA

Datos tomados con GPS garmin

6471

[illegible]
$$\Gamma_{\text{eff}}^{\text{eff}}(\mathbf{r}, \mathbf{r}') = \Gamma_{\text{eff}}(\mathbf{r}, \mathbf{r}') + \frac{\delta \Gamma_{\text{eff}}}{\delta \mathbf{r}} \cdot \frac{\delta \Gamma_{\text{eff}}}{\delta \mathbf{r}'}$$

017695

017695

• • • • •

• • • • •



Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 - 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000147292

27/2013 4 44

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
4-13-01-05-000	758,60	\$ 372,30	STA. MARIANITA	2013	83896	147292
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
C.C. / R.U.C.			Costa Judicial			
C.A. R.M.D. PACEDEL			Interés por Mora			
27/2013 12:00 CABRERA NARCISA			MEJORAS HASTA 2010	\$ 51,48		\$ 51,48
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			TOTAL A PAGAR			\$ 51,48
			VALOR PAGADO			\$ 51,48
			SALDO			\$ 0,00

MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

[Signature]



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manabí, 10 de Mayo del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR** que la **WMPRESA INMOBILIARIA PADECEL S.A** con número de RUC 1391737238001 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con número de servicio: 629503, el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

PAOLA MORA FERRIN
ATENCIÓN AL CLIENTE