

Ficha Registral-Bien Inmueble

28349

Fecha generacion documento

2019-10-22 09:31:45



DOCUMENTO INTERNO

INFORMACION DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Código Catastral/Identif.Predial: 4130902000

Fecha de Apertura: lunes, 16 mayo 2011

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: SANTA MARIANITA

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: SANTA MARIANITA

LINDEROS REGISTRALES:

Lote ubicado en la parroquia Rural Santa Marianita del canton Manta comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE. Veintiocho metros veintidos centímetros de este punto formando un angulo de ciento setenta y tres grados mas treinta metros coma cincuenta y tres centímetros y calle publica dejada por el vendedor de ocho metros de ancho. POR ATRAS: Catorce metros sesenta y dos centímetros de este punto formando un angulo de ciento sesenta y nueve grados mas cuarenta y siete metros sesenta y tres centímetros y propiedad del Señor Felix Murillo. POR EL COSTADO DERECHO: Partiendo del frente de la calle hacia la parte posterior en angulo de ochenta y dos grados con dieciseis metros treinta y dos centímetros y propiedad del vendedor Sr. Jose Luis Murillo Conforme, de este punto siguiendo la misma direccion en angulo de ciento setenta y cuatro grados con treinta metros y propiedad del Sr. Sixto Reyes. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta metros setenta y cinco centímetros y propiedad del vendedor Sr. Jose Luis Murillo Conforme. SUPERFICIE TOTAL, Dos mil trescientos treinta y cuatro metros cuadrados con cincuenta y cuatro centímetros cuadrados.

SOLVENCIA : EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	405 viernes, 12 febrero 2010	6814	6836
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1284 lunes, 16 mayo 2011	31566	31583
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	797 jueves, 07 marzo 2013	16079	16087

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 12 febrero 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 noviembre 2008

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 405

Tomo: 1

Número de Repertorio: 842

Folio Inicial: 6814

Folio FINAL : 6814

a.- Observaciones:

Partición Extrajudicial de bienes dejados por Felix Ceferino Murillo Mero. A la Sra. Juana Evangelista Conforme Pachay le corresponde dos bienes inmuebles ubicado en la Zona Santa Marianita parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. Al Sr. Jose Luis Murillo Conforme, les corresponde en forma proindiviso, un bien inmueble constituido de terreno y construcción, ubicada en la zona Santa Marianita, parroquia Santa Marianita del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1301772594	CONFORME PACHAY JUANA EVANGELISTA	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1307270882	MURILLO CONFORME JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1301592844	MURILLO MERO FELIX CEFERINO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 16 mayo 2011

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 septiembre 2010

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1284

Tomo: 1

Número de Repertorio: 2797

Folio Inicial: 31566

Folio FINAL : 31566

a.- Observaciones:

Venta de parte del terreno ubicado en la parroquia Rural Santa Marianita con una superficie de dos mil trescientos treinta y cuatro metros cuadrados con cincuenta y cuatro centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1704769775	TOAPANTA MERA DOUGLAS AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307270882	MURILLO CONFORME JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA
[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 07 marzo 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 diciembre 2012

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 797

Tomo: 1

Número de Repertorio: 2003

Folio Inicial: 16079

Folio FINAL : 16079

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000039309	JENNINGS JUSTIN FORREST	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301868988	RUPERTI GOMEZ JUANA MILDRED	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1704769775	TOAPANTA MERA DOUGLAS AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	