

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 3156

Número de Repertorio: 6833

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintiocho de Diciembre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3156 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307234771	VELEZ RIVERA MARIA LORENA	COMPRADOR
1303304586	PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	4131006000	3254	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: martes, 28 diciembre 2021

Fecha generación: martes, 28 diciembre 2021



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 002-003-000038535



20211308006P04626

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20211308006P04626					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		27 DE DICIEMBRE DEL 2021, (10:07)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303304586	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VELEZ RIVERA MARIA LORENA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1307234771	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	MARIA LORENA RIVERA VOELCKER
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		39062.00					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1

2 ...rio

3 **ESCRITURA NÚMERO:** 20211308006P04626

4 **FACTURA NÚMERO:** 002-003-000038535

5

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

6

QUE OTORGA LA SEÑORA

7

GRETA ADELA PAREDES ZAMBRANO

8

A FAVOR DE LA SEÑORA

9

MARIA LORENA VELEZ RIVERA

10

CUANTÍA: USD. \$ 39,062,50.-

11

*****AMGC*****

12

Se confieren 2 copias

13

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia

14

de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy LUNES VEINTISIETE DE

15

DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS**

16

FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA,

17

Comparecen, por una parte la señora **GRETA ADELA PAREDES**

18

ZAMBRANO, con C.C. No. 1303304586, de estado civil divorciada, por sus

19

propios y personales derechos, y a quien en adelante llamaremos "PARTE

20

VENDEDORA", la compareciente es mayor de edad, de nacionalidad

21

ecuatoriana, domiciliada en la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta,;

22

y por otra parte la señora **MARIA LORENA RIVERA VOELCKER**, de estado

23

civil DIVORCIADA, con C.C. No. 1304139528, por los derechos que

24

representa como Agente Oficiosa de su hija la señora **MARIA LORENA**

25

VELEZ RIVERA, soltera, con C.C. No. 1307234771, y a quien en adelante

26

se denominará como "LA PARTE COMPRADORA". La compareciente es

27

mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la Avenida 110

28

del Barrio La Victoria de la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, todos





1 hábiles y capaces para contratar y poder obligarse, portadores de sus
2 cédulas de ciudadanía, certificados de votación y pasaporte, cuyas copias
3 fotostáticas se agregan a este registro y que me fueron presentadas, así
4 como constatados biométricamente en el sistema de Registro Civil, en virtud
5 de lo cual, de conocerlos a todos doy fe. Bien instruidos del resultado y
6 efectos de la Escritura de **COMPRAVENTA**, que proceden a celebrar con
7 libertad y capacidad civil necesaria y examinados que fueron todos de que
8 proceden sin temor reverencial, coacción, seducción promesas o amenazas
9 de índole alguna, los otorgantes me entregaron una minuta para que sea
10 elevada a escritura pública, la misma que copiada literalmente es como
11 sigue: **SEÑOR NOTARIO**.- En el Registro de Escritura Públicas a su cargo,
12 sírvase insertar la presente minuta de Promesa de Compraventa, contenida
13 en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: Comparecientes**. - Comparecen al
14 otorgamiento del presente contrato de COMPRAVENTA, Por una parte, la
15 señora **GRETA ADELA PAREDES ZAMBRANO**, de estado civil divorciada,
16 con C.C. No. 1303304586, por sus propios y personales derechos, y a
17 quienes en adelante se podrá denominar simplemente como
18 "VENDEDORA"; y, por otra parte la señora **MARIA LORENA RIVERA**
19 **VOELCKER**, por los derechos que representa como Agente Oficiosa de su
20 hija la señora **MARIA LORENA VELEZ RIVERA**, con C.C. No. 1307234771,
21 y a quien se podrá denominar simplemente como "COMPRADORA".
22 **SEGUNDA:- ANTECEDENTES**, La señora **GRETA ADELA PAREDES**
23 **ZAMBRANO**, declara que es dueña y propietaria de un bien inmueble
24 ubicado en la Lotización Esteros del Sitio La Travesía de la antigua
25 Parroquia San Mateo actualmente Parroquia Santa Marianita del Cantón
26 Manta; que lo adquirió por compra a los señores Kathya Naurinarda López
27 Castillo y Pierina Tulia López Caicedo, mediante Escritura Pública de
28 Compraventa celebrada en la Notaría Segunda del Cantón Manta, el seis de





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 septiembre del año dos mil dieciséis; legalmente inscrita en el Registro de
2 la Propiedad del Cantón Manta, el veintiocho de septiembre del año dos mil
3 dieciséis; terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente,
4 con doce coma cincuenta metros frente al mar; Por Atrás, con doce coma
5 cincuenta metros Calle Planificada; Por el Costado Derecho, con veinticinco
6 metros con propiedad del Sr. Jaime Delgado Intriago; y, Por el Costado
7 Izquierdo, con veinticinco metros y propiedad del vendedor; teniendo un
8 área total de **TRESCIENTOS DOCE METROS CON CINCUENTA**
9 **CENTIMETROS CUADRADOS. TERCERA.- VENTA.-** Con los antecedentes
10 indicados la señora **GRETA ADELA PAREDES ZAMBRANO**, hoy tienen a
11 bien en dar en venta real y perpetua enajenación a favor de la parte
12 compradora, la totalidad del inmueble ubicado en la Lotización Esteros del
13 Sitio la Travesía de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta; y que
14 tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con doce coma
15 cincuenta metros frente al mar; Por Atrás, con doce coma cincuenta metros
16 Calle Planificada; Por el Costado Derecho, con veinticinco metros con
17 propiedad del Sr. Jaime Delgado Intriago; y, Por el Costado Izquierdo, con
18 veinticinco metros y propiedad del vendedor; teniendo un área total de
19 **TRESCIENTOS DOCE METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS**
20 **CUADRADOS.-** No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la
21 realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera
22 que sea su cabida; por lo tanto la parte vendedora transfiere a favor de la
23 parte compradora el dominio, uso, goce y posesión del lote de terreno
24 descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos
25 reales que como bien propio de la enajenante le correspondan o pudieren
26 corresponderle, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo
27 cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA:**
28 **PRECIO.-** El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de





1 **TREINTA Y NUEVE MIL SESENTA Y DOS 50/100 DÓLARES**
2 **(USD.39,062.50)**, valor que la Parte compradora entrega a la Parte
3 Vendedora, quien declara haberlo recibido, en dinero en efectivo y moneda
4 de curso legal; cancelado a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior
5 ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la
6 acción por lesión enorme. **QUINTA: DECLARACION.-** Además los
7 compradores declaran que el dinero que utilizan para la compra del
8 presente bien, no proviene de fondos ilegítimos vinculados con negocios de
9 lavado de dinero o del narcotráfico, por lo que los compradores eximen a los
10 vendedores de toda responsabilidad; Así mismo los valores a cancelar por
11 tarifas notariales son de fondos lícitos. **SEXTA: ACEPTACION Y**
12 **SANEAMIENTO.-** Los comparecientes áceptan el contenido de la presente
13 Escritura por convenir a sus interés. La venta del lote de terreno se hace
14 como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la
15 propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres,
16 servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que
17 pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente
18 quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio
19 de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios
20 redhibitorios y por la evicción de ley. **SEPTIMA: DOMICILIO.-** Las partes
21 contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de
22 Manta, para los efectos legales que se deriven del presente contrato.
23 **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta a la portadora
24 de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador
25 de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por
26 Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá incluir
27 las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez
28 de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. **(HASTA AQUÍ**



Ficha Registral-Bien Inmueble

3254

Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21030265
Certifico hasta el día 2021-11-26:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 4131006000
Fecha de Apertura: lunes, 09 junio 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: inmueble ubicado en el Sitio la Travesía del Cantón Manta

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: SANTA MARIANITA

LINDEROS REGISTRALES: inmueble ubicado en la Lotización Esteros del Sitio la Travesía de la antigua Parroquia San Mateo actualmente Parroquia San Marianita del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE: Con doce coma cincuenta metros frente al mar, POR ATRÁS: Con doce coma cincuenta metros calle planificada, POR EL COSTADO DERECHO: Con veinticinco metros con propiedad del Sr. Jaime Delgado Intriago, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticinco metros y propiedad del vendedor, teniendo un área total de TRESCIENTOS DOCE METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	718 miércoles, 07 junio 1995	482	483
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1490 martes, 17 octubre 1995	985	985
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	863 jueves, 13 mayo 2004	11056	11063
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1550 jueves, 12 junio 2008	21409	21422
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2765 miércoles, 28 septiembre 2016	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 07 junio 1995

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 octubre 1992

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el Sitio la Travesía, del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE: En doce metros cincuenta centímetros con frente al Mar; POR ATRÁS: En doce metros cincuenta centímetros con calle Planificada; POR EL COSTADO DERECHO: En veinticinco metros con propiedad del Sr. Jaime Delgado Intriago; y por EL COSTADO IZQUIERDO: En veinticinco metros con propiedad del vendedor, con una superficie total de TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRADO CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VILLAVICENCIO ANTON VIRGINIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	RUGEL CASTRO ARMANDO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CENTENO PEREZ ARMIDA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1251	martes, 16 diciembre 1980	2076	2076
PLANOS	1	miércoles, 19 noviembre 1986	1	1

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 17 octubre 1995

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 septiembre 1995

Número de Inscripción : 1490

Folio Inicial: 985

Número de Repertorio: 3403

Folio Final : 985

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA lote de Terreno ubicado en la Lotización Estero de la Travesía, de la Parroquia San Mateo del Cantón Manta. Con una superficie total de Seiscientos veinticinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VILLAVICENCIO ANTON VIRGINIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO INTRIAGO JAIME	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[3 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 13 mayo 2004

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 mayo 2004

Número de Inscripción : 863

Folio Inicial: 11056

Número de Repertorio: 1974

Folio Final : 11063

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Immueble Ubicado en el Sitio La Travesía del Cantón Manta. Declara la compradora doña Virginia Villavicencio que este lote de terreno esta contiguo al otro terreno antes descrito de tal forma que los dos cuerpos de terrenos forman un solo cuerpo cierto de una Superficie total de SEISCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO CEVALLOS CARLOS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VILLAVICENCIO ANTON VIRGINIA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	718	miércoles, 07 junio 1995	482	483
COMPRA VENTA	1490	martes, 17 octubre 1995	985	985

Registro de : COMPRA VENTA
[4 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 12 junio 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 abril 2008

Número de Inscripción : 1550

Folio Inicial: 21409

Número de Repertorio: 2984

Folio Final : 21422

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Con una Cuantía Us \$ 2,097.38 Un terreno ubicado en la LOTIZACION ESTERO del sitio la Travesía de la Antigua Parroquia San Mateo actualmente Parroquia Santa Marianita del Canton Manta, con una area total de trescientos doce metros cincuenta centímetros cuadrados





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOPEZ CAICEDO PIERINA TULIA	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOPEZ CASTILLO KATHYA NAURINARDA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALARCON MONTESDEOCA XIMENA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEDEÑO CEVALLOS CARLOS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	863	jueves, 13 mayo 2004	11056	11063

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 28 septiembre 2016

Número de Inscripción : 2765

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5637

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 septiembre 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, inmueble ubicado en la Lotización Esteros del Sitio la Travesía de la antigua Parroquia San Mateo actualmente Parroquia San Marianita del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ CASTILLO KATHYA NAURINARDA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ CAICEDO PIERINA TULIA	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	5
Total inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-11-26

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21030265 certifico hasta el día 2021-11-26, la Ficha Registral Número: 3254.





Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 3 0 0 0 9 P B 9 K G R T



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 122021-050233

Nº ELECTRÓNICO : 214796

Fecha: 2021-12-06

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 4-13-10-06-000

Ubicado en: MZ-A LT.6 Y 14 LOT ESTEROS SITIO LA TRAVESIA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 312.5 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1303304586	PAREDES ZAMBRANO-GRETA ADELA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 39,062.50

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 39,062.50

SON: TREINTA Y NUEVE MIL SESENTA Y DOS DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales



Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1508623E2ESDL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-12-07 08:14:01

N° 112021-049418

Manta, viernes 26 noviembre 2021



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA** con cédula de ciudadanía No. **1303304586**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 26 diciembre 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



150046HV8OIH1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2021/050279
DE ALCABALAS**

Fecha: 12/14/2021

Por: 507.82

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 12/14/2021

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

VE-536322

Tradente-Vendedor: PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA

Identificación: 1303304586

Teléfono: NA

Correo:



Adquiriente-Comprador: RIVERA VOELCKER MARIA LORENA

Identificación: 1304139528

Teléfono:

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 28/04/2008

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
4-13-10-06-000	39062.50	312.50	MZALT.6Y14LOTESTEROSITOLATRAVESIA	39,062.50

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	390.63	0.00	0.00	390.63
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	117.19	0.00	0.00	117.19
Total=>		507.82	0.00	0.00	507.82

Saldo a Pagar



N° 122021-051394

Manta, jueves 16 diciembre 2021



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 4-13-10-06-000 perteneciente a PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA con C.C. 1303304586 ubicada en MZ-A LT.6 Y 14 LOT ESTEROS SITIO LA TRAVESIA BARRIO CORREGIR PARROQUIA SANTA MARIANITA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$39,062.50 TREINTA Y NUEVE MIL SESENTA Y DOS DÓLARES 50/100.

NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL BIEN ES RURAL



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 15 enero 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



152024REAQPVQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

Nº 431126

Código Catastral 4-13-10-06-000	Área 312.5	Avalúo Comercial \$ 39062.5	Dirección MZ-A LT.6 Y 14 LOT ESTEROS SITIO LA TRAVESIA	2021-11-29 12:25:42
Nombre o Razón Social PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA	Cédula o Ruc 1303304586	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS		Año Control 2021 476255
Fecha de pago: 2021-01-03 22:26:36 - VIRTUAL-PAYPHONE CAJERO Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley		Concepto	Valor Parcial	Nº Título 431126
		COSTA JUDICIAL	0.00	
		IMPUESTO PREDIAL	7.26	
		INTERES POR MORA	0.00	
		MEJORAS 2012	2.88	
		MEJORAS 2013	7.40	
		MEJORAS 2014	7.81	
		MEJORAS 2019	1.27	
		MEJORAS 2020	1.97	
		SOLAR NO EDIFICADO	48.37	
		TASA DE SEGURIDAD	3.63	
		TOTAL A PAGAR		\$ 71.03
		VALOR PAGADO		\$ 71.03
		SALDO		\$ 0.00



Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT939515919855



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

BanEcuador B.P.
08/12/2021 11:51:35 a.m. UK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1268715725
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP: jcantos
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOT 6 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 5.00
Comision Efectivo: 0.51
IVA: 0.06
TOTAL: 5.57
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

08 DIC 2021

CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001
NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARRRO
DIA TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-502-000004942
Fecha: 08/12/2021 11:52:03 a.n.

No. Autorización:
0612202101176818352000121315020000049422021115213

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA
A TARQUI, PARRROQUIA TARQUI, CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57



**** GRACIAS POR SU VISITA ****
sin Derecho a Credito Tributario



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA
000038634

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
57425	2021/12/07 12:47	07/12/2021 12:47:00p. m.	693323	

A FAVOR DE PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA C.I.: 1303304586

CERTIFICADO Nº 4516

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	(+)SUB-TOTAL (2)
 <p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos.</p> <p>TESORERO(A)</p>		USD 3.00
SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2 3.00
 <p>CUENCA VINCES MARIA VERONICA SELLO Y FIRMA DE CAJERO</p>		FORMA DE PAGO: EFECTIVO TITULO ORIGINAL



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/01/06



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA
000038653

CONCEPTO - CONTRIBUCION PREDIAL

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
57424	2021/01/03 23:47	07/12/2021 12:46:00p. m.	662722	2021

CONTRIBUYENTE PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA C.I.: 1303304586

CLAVE CATASTRAL	041310060000000000
UBICACION	Direccion: SANTA MARIANITA / CORREGIR MZ-A LT.6 Y 14 LOT ESTEROS SITIO LA TRAVESIA
DETALLE	

AVALÚO	15 625.00
--------	-----------

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
Contribución Predial	\$ 2.34 (+)SUB-TOTAL (1)	(+)SUB-TOTAL (2) \$ 2.34
	(-)Descuento \$ 0.00	(-)Abonos Título \$ 0.00
	(+)Emisión 0.00	
	(+)Interés 0.00	
	(+)Coactiva 0.00	
SUBTOTAL 1	2.34	SUBTOTAL 2 2.34
 <p>CUENCA VINCES MARIA VERONICA SELLO Y FIRMA DE CAJERO</p>		FORMA DE PAGO: EFECTIVO TITULO ORIGINAL



USD 2.34



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA
000038654

CONCEPTO - CONTRIBUCION PREDIAL

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
57423	2020/01/01 0:00	07/12/2021 12:46:00p. m.	575107	2020
CONTRIBUYENTE PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA C.I.: 1303304586				
CLAVE CATASTRAL 041310060000000000				
UBICACION Direccion: SANTA MARIANITA / CORREGIR MZ-A LT.6 Y 14 LOT ESTEROS SITIO LA TRAVESIA				
DETALLE Migración del Sistema				
AVALÚO				
15 625.00				
RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
Contribución Predial \$ 2.34		(+)SUB-TOTAL (1)	2.34	(+)SUB-TOTAL (2) \$ 2.36
		(+)Emisión	0.00	(-)Descuento \$ 0.00
		(+)Interés	0.02	(-)Abonos Título \$ 0.00
		(+)Coactiva	0.00	
SUBTOTAL 1			2.36	FORMA DE PAGO: EFECTIVO
				TITULO ORIGINAL



USD 2.36



CUENCA VINCES MARIA VERONICA
SECC. Y FIRMA DE CAJERO



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA
000038655

CONCEPTO - CONTRIBUCION PREDIAL

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
57422	2019/01/01 0:00	07/12/2021 12:46:00p. m.	319196	2019
CONTRIBUYENTE PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA C.I.: 1303304586				
CLAVE CATASTRAL 041310060000000000				
UBICACION Direccion: SANTA MARIANITA / CORREGIR MZ-A LT.6 Y 14 LOT ESTEROS SITIO LA TRAVESIA				
DETALLE Migración del Sistema.				
AVALÚO				
20 465.03				
RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
Contribución Predial \$ 3.07		(+)SUB-TOTAL (1)	3.07	(+)SUB-TOTAL (2) \$ 3.45
		(+)Emisión	0.00	(-)Descuento \$ 0.00
		(+)Interés	0.38	(-)Abonos Título \$ 0.00
		(+)Coactiva	0.00	
SUBTOTAL 1			3.45	FORMA DE PAGO: EFECTIVO
				TITULO ORIGINAL

USD 3.45



CUENCA VINCES MARIA VERONICA
SECC. Y FIRMA DE CAJERO



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA
000038656

CONCEPTO - CONTRIBUCION PREDIAL

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO	
57421	2018/01/01 0:00	07/12/2021 12:46:00p. m.	458093	2018	
CONTRIBUYENTE PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA C.I.: 1303304586					
CLAVE CATASTRAL 041310060000000000					
UBICACION Direccion: SANTA MARIANITA / CORREGIR MZ-A LT.6 Y 14 LOT ESTEROS SITIO LA TRAVESIA					
DETALLE Migración del Sistema.					
AVALÚO 20 465.03					
RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO	
Contribución Predial \$ 3.07		(+)-SUB-TOTAL (1) 3.07		(+)-SUB-TOTAL (2) \$ 3.79	
				(-)-Descuento \$ 0.00	
				(-)-Abonos Título \$ 0.00	
		(+)-Emisión 0.00			
		(+)-Interés 0.72			
		(+)-Coactiva 0.00			
SUBTOTAL 1 3.07		SUBTOTAL 2 3.79		FORMA DE PAGO: EFECTIVO	
				TITULO ORIGINAL	



USD 3.79



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA
000038657

CONCEPTO - CONTRIBUCION PREDIAL

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO	
57420	2017/01/01 0:00	07/12/2021 12:46:00p. m.	468458	2017	
CONTRIBUYENTE PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA C.I.: 1303304586					
CLAVE CATASTRAL 041310060000000000					
UBICACION Direccion: SANTA MARIANITA / CORREGIR MZ-A LT.6 Y 14 LOT ESTEROS SITIO LA TRAVESIA					
DETALLE Migración del Sistema					
AVALÚO 3 125.00					
RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO	
Contribución Predial \$ 0.47		(+)-SUB-TOTAL (1) 0.47		(+)-SUB-TOTAL (2) \$ 0.63	
				(-)-Descuento \$ 0.00	
				(-)-Abonos Título \$ 0.00	
		(+)-Emisión 0.00			
		(+)-Interés 0.16			
		(+)-Coactiva 0.00			
SUBTOTAL 1 0.47		SUBTOTAL 2 0.63		FORMA DE PAGO: EFECTIVO	
				TITULO ORIGINAL	



USD 0.63



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304139528

Nombres del ciudadano: RIVERA VOELCKER MARIA LORENA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE DICIEMBRE DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: RIVERA TRIVIÑO MANUEL OCTAVIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VOELCKER CHAVEZ MARIA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE NOVIEMBRE DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Maria Lorena Rivera Voelcker



Maria Lorena Rivera Voelcker



N° de certificado: 219-662-34854



219-662-34854

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

CEDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA

APELLIDOS
RIVERA
VOELCKER

NOMBRES
MARIA LORENA

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO
01 DIC 1984

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

MUJER

No. DOCUMENTO

018023208

FECHA DE VENCIMIENTO

28 NOV 2031

NACION

797019

NUI.1304139528

[Handwritten signature]



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RIVERA TRIVIÑO MANUEL OCTAVIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VOELCKER CHAVEZ MARIA AUXILIADORA
ESTADO CIVIL
DIVORCIADO

CÓDIGO DACTILAR
V2443Y4442
TIPO SANGRE A+

DONANTE
No donante



LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MONTECRISTI 28 NOV 2021

[Handwritten signature]
DIRECTOR GENERAL

I<ECU0180232082<<<<<<1304139528
6412010F3111264ECU<NO<DONANTE9
RIVERA<VOELCKER<<MARIA<LORENA<

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
EXENCION O PAGO DE MULTA
Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta
130413952-8 68929306
RIVERA VOELCKER MARIA LORENA
MANABI MANTA
MANTA - PEDRO FERMIN
6 USD: 0
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 49
7252351 26/11/2021 11:19:46
7252351

[Handwritten signature]



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en...
fojas útiles.

Manta,

27 DIC 2021

[Handwritten signature]

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303304586

Nombres del ciudadano: PAREDES ZAMBRANO GRETIA ADELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 11 DE MAYO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: PAREDES GOMEZ LUIS ALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO LOOR TERESA DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



G. Paredes

G. Paredes



N° de certificado: 219-662-34364



219-662-34364

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDIACIÓN
CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS
**PAREDES
ZAMBRANO**
NOMBRES
GRETA ADELA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
11 MAY 1960
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
018014230
FECHA DE VENCIMIENTO
16 NOV 2031
NACIONAL
990548

NUI.1303304586

G. Zambrano

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAREDES GOMEZ LUIS ALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO LOOR TERESA DE JESUS
ESTADO CIVIL
DIVORCIADO

CÓDIGO DACTILAR
V4343V4422
TIPO SANGRE
O-

DOMANTE
SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 18 NOV 2021

A. Leon
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0180142301<<<<<<1303304586
6005111F3111161ECU<SI<<<<<<<3
PAREDES<ZAMBRANO<<GRETA<ADELA<



G. Zambrano



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
CANTÓN: **MANTA**
PARROQUIA: **LOS ESTEROS**
ZONA: **3**
JUNTA No. **0003 FEMENINO**



C.C. N. **1303304586**

PAREDES ZAMBRANO GRETA ADELA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en, *h.h.h.* fojas útiles.

Manta,

27 DIC 2021

[Signature]

Dr. Fernando Vélaz Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307234771

Nombres del ciudadano: VELEZ RIVERA MARIA LORENA

Condición del cedulao: CÉDULA INVÁLIDA POR EXPIRACIÓN

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE JULIO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CARLOS JOSE ALCIDES VELEZ ESCOBAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA LORENA RIVERA VOELCKER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE ENERO DE 2003

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 214-662-34540



214-662-34540

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE EDUCACION
 MINISTERIO DE SALUD Y EDUCACION

CIUDADANIA 130723477-1
 VELEZ RIVERA MARIA LORENA
 MANABI/MANTA/MANTA
 30 JULIO 1983
 004- 0360 01960 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1983

Maria Lorena Velez Rivera



ECUATORIANA***** V333312222
 SOLTERO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 CARLOS JOSE ALCIDES VELEZ E
 MARIA LORENA RIVERA VOELCKER
 MANTA 08/01/2003
 08/01/2015
 REN 0111324
 MRE




Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en..... fojas útiles.

Manta,

27 DIC 2021



Dr. Fernando Velez Cabezas
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1 **LA MINUTA).**- Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que
2 se encuentra firmada por el Abogado Raúl González Melgar, Registro trece
3 guión mil novecientos ochenta y cuatro guión once del Foro de Abogados
4 del Consejo de la Judicatura. Para el otorgamiento de la presente escritura
5 pública se observaron los preceptos legales del caso, y leída que les fue a
6 los comparecientes por mí el Notario se ratifican y firman conmigo, e idónea,
7 en unidad de acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaria de
8 todo lo cual doy fe.-

9

10

11

12 **SRA. GRETA ADELA PAREDES ZAMBRANO.-**

13 **C.C. No. 1303304586**

14

15

16 **SRA. MARIA LORENA RIVERA VOELCKER.-**

17 **C.C. No. 1304139528**

18 **AGENTE OFICIOSA DE SU HIJA SEÑORA**

19 **MARIA LORENA VELEZ RIVERA.-**

20 **C.C. No. 1307234771**

21

22

23

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

24

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

25

26

RAZON. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.
signo y firmo

27

28

Manta, a 24 DIC 2021.

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El Nota...



