

# IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA ES UN REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLES

NO ☐ SI ☐

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

EN AV. CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CANTON DE SUELO

8 ☐ ZONA CONDOMINIO

9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

COORDENAR LA DIRECCION PRIMERO LA CALLE LUGO EL NUMERO

## DATOS DEL LOTE

13 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

8 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASADIZO PEATONAL

3 POR PASADIZO VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR ATENIDA

6 POR EL MALLERON

7 POR LA PLAZA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PUBLICA

1 ☐ ENRIJA

2 ☐ LATERAL

3 ☐ ANCHO

4 ☐ ALTURA

5 ☐ MATERIAL

6 ☐ PAVIMENTO

7 ☐ SLOPE

8 ☐ DRENAJE

9 ☐ ILUMINACION

10 ☐ VENTILACION

11 ☐ SONIDO

12 ☐ VIBRACION

13 ☐ OLORES

14 ☐ HUMEDAD

15 ☐ POLVO

16 ☐ NEVADA

17 ☐ HIELO

18 ☐ VIENTO

19 ☐ TEMPERATURA

20 ☐ PRESION

21 ☐ HUMIDIDAD

22 ☐ VENTILACION

23 ☐ SONIDO

24 ☐ VIBRACION

25 ☐ OLORES

26 ☐ HUMEDAD

27 ☐ NEVADA

28 ☐ HIELO

29 ☐ VIENTO

30 ☐ TEMPERATURA

31 ☐ PRESION

32 ☐ HUMIDIDAD

33 ☐ VENTILACION

34 ☐ SONIDO

35 ☐ VIBRACION

36 ☐ OLORES

37 ☐ HUMEDAD

38 ☐ NEVADA

39 ☐ HIELO

40 ☐ VIENTO

41 ☐ TEMPERATURA

42 ☐ PRESION

43 ☐ HUMIDIDAD

44 ☐ VENTILACION

45 ☐ SONIDO

46 ☐ VIBRACION

47 ☐ OLORES

48 ☐ HUMEDAD

49 ☐ NEVADA

50 ☐ HIELO

51 ☐ VIENTO

52 ☐ TEMPERATURA

53 ☐ PRESION

54 ☐ HUMIDIDAD

55 ☐ VENTILACION

56 ☐ SONIDO

57 ☐ VIBRACION

58 ☐ OLORES

59 ☐ HUMEDAD

60 ☐ NEVADA

61 ☐ HIELO

62 ☐ VIENTO

63 ☐ TEMPERATURA

64 ☐ PRESION

65 ☐ HUMIDIDAD

66 ☐ VENTILACION

67 ☐ SONIDO

68 ☐ VIBRACION

69 ☐ OLORES

70 ☐ HUMEDAD

71 ☐ NEVADA

72 ☐ HIELO

73 ☐ VIENTO

74 ☐ TEMPERATURA

75 ☐ PRESION

76 ☐ HUMIDIDAD

77 ☐ VENTILACION

78 ☐ SONIDO

79 ☐ VIBRACION

80 ☐ OLORES

81 ☐ HUMEDAD

82 ☐ NEVADA

83 ☐ HIELO

84 ☐ VIENTO

85 ☐ TEMPERATURA

86 ☐ PRESION

87 ☐ HUMIDIDAD

88 ☐ VENTILACION

89 ☐ SONIDO

90 ☐ VIBRACION

91 ☐ OLORES

92 ☐ HUMEDAD

93 ☐ NEVADA

94 ☐ HIELO

95 ☐ VIENTO

96 ☐ TEMPERATURA

97 ☐ PRESION

98 ☐ HUMIDIDAD

99 ☐ VENTILACION

100 ☐ SONIDO

14 CARACTERISTICAS DE LA VIA PUBLICA

1 ☐ ENRIJA

2 ☐ LATERAL

3 ☐ ANCHO

4 ☐ ALTURA

5 ☐ MATERIAL

6 ☐ PAVIMENTO

7 ☐ SLOPE

8 ☐ DRENAJE

9 ☐ ILUMINACION

10 ☐ VENTILACION

11 ☐ SONIDO

12 ☐ VIBRACION

13 ☐ OLORES

14 ☐ HUMEDAD

15 ☐ NEVADA

16 ☐ HIELO

17 ☐ VIENTO

18 ☐ TEMPERATURA

19 ☐ PRESION

20 ☐ HUMIDIDAD

21 ☐ VENTILACION

22 ☐ SONIDO

23 ☐ VIBRACION

24 ☐ OLORES

25 ☐ HUMEDAD

26 ☐ NEVADA

27 ☐ HIELO

28 ☐ VIENTO

29 ☐ TEMPERATURA

30 ☐ PRESION

31 ☐ HUMIDIDAD

32 ☐ VENTILACION

33 ☐ SONIDO

34 ☐ VIBRACION

35 ☐ OLORES

36 ☐ HUMEDAD

37 ☐ NEVADA

38 ☐ HIELO

39 ☐ VIENTO

40 ☐ TEMPERATURA

41 ☐ PRESION

42 ☐ HUMIDIDAD

43 ☐ VENTILACION

44 ☐ SONIDO

45 ☐ VIBRACION

46 ☐ OLORES

47 ☐ HUMEDAD

48 ☐ NEVADA

49 ☐ HIELO

50 ☐ VIENTO

51 ☐ TEMPERATURA

52 ☐ PRESION

53 ☐ HUMIDIDAD

54 ☐ VENTILACION

55 ☐ SONIDO

56 ☐ VIBRACION

57 ☐ OLORES

58 ☐ HUMEDAD

59 ☐ NEVADA

60 ☐ HIELO

61 ☐ VIENTO

62 ☐ TEMPERATURA

63 ☐ PRESION

64 ☐ HUMIDIDAD

65 ☐ VENTILACION

66 ☐ SONIDO

67 ☐ VIBRACION

68 ☐ OLORES

69 ☐ HUMEDAD

70 ☐ NEVADA

71 ☐ HIELO

72 ☐ VIENTO

73 ☐ TEMPERATURA

74 ☐ PRESION

75 ☐ HUMIDIDAD

76 ☐ VENTILACION

77 ☐ SONIDO

78 ☐ VIBRACION

79 ☐ OLORES

80 ☐ HUMEDAD

81 ☐ NEVADA

82 ☐ HIELO

83 ☐ VIENTO

84 ☐ TEMPERATURA

85 ☐ PRESION

86 ☐ HUMIDIDAD

87 ☐ VENTILACION

88 ☐ SONIDO

89 ☐ VIBRACION

90 ☐ OLORES

91 ☐ HUMEDAD

92 ☐ NEVADA

93 ☐ HIELO

94 ☐ VIENTO

95 ☐ TEMPERATURA

96 ☐ PRESION

97 ☐ HUMIDIDAD

98 ☐ VENTILACION

99 ☐ SONIDO

100 ☐ VIBRACION

15 CARACTERISTICAS DE LA VIA PUBLICA

1 ☐ ENRIJA

2 ☐ LATERAL

3 ☐ ANCHO

4 ☐ ALTURA

5 ☐ MATERIAL

6 ☐ PAVIMENTO

7 ☐ SLOPE

8 ☐ DRENAJE

9 ☐ ILUMINACION

10 ☐ VENTILACION

11 ☐ SONIDO

12 ☐ VIBRACION

13 ☐ OLORES

14 ☐ HUMEDAD

15 ☐ NEVADA

16 ☐ HIELO

17 ☐ VIENTO

18 ☐ TEMPERATURA

19 ☐ PRESION

20 ☐ HUMIDIDAD

21 ☐ VENTILACION

22 ☐ SONIDO

23 ☐ VIBRACION

24 ☐ OLORES

25 ☐ HUMEDAD

26 ☐ NEVADA

27 ☐ HIELO

28 ☐ VIENTO

29 ☐ TEMPERATURA

30 ☐ PRESION

31 ☐ HUMIDIDAD

32 ☐ VENTILACION

33 ☐ SONIDO

34 ☐ VIBRACION

35 ☐ OLORES

36 ☐ HUMEDAD

37 ☐ NEVADA

38 ☐ HIELO

39 ☐ VIENTO

40 ☐ TEMPERATURA

41 ☐ PRESION

42 ☐ HUMIDIDAD

43 ☐ VENTILACION

44 ☐ SONIDO

45 ☐ VIBRACION

46 ☐ OLORES

47 ☐ HUMEDAD

48 ☐ NEVADA

49 ☐ HIELO

50 ☐ VIENTO

51 ☐ TEMPERATURA

52 ☐ PRESION

53 ☐ HUMIDIDAD

54 ☐ VENTILACION

55 ☐ SONIDO

56 ☐ VIBRACION

57 ☐ OLORES

58 ☐ HUMEDAD

59 ☐ NEVADA

60 ☐ HIELO

61 ☐ VIENTO

62 ☐ TEMPERATURA

63 ☐ PRESION

64 ☐ HUMIDIDAD

65 ☐ VENTILACION

66 ☐ SONIDO

67 ☐ VIBRACION

68 ☐ OLORES

69 ☐ HUMEDAD

70 ☐ NEVADA

71 ☐ HIELO

72 ☐ VIENTO

73 ☐ TEMPERATURA

74 ☐ PRESION

75 ☐ HUMIDIDAD

76 ☐ VENTILACION

77 ☐ SONIDO

78 ☐ VIBRACION

79 ☐ OLORES

80 ☐ HUMEDAD

81 ☐ NEVADA

82 ☐ HIELO

83 ☐ VIENTO

84 ☐ TEMPERATURA

85 ☐ PRESION

86 ☐ HUMIDIDAD

87 ☐ VENTILACION

88 ☐ SONIDO

89 ☐ VIBRACION

90 ☐ OLORES

91 ☐ HUMEDAD

92 ☐ NEVADA

93 ☐ HIELO

94 ☐ VIENTO

95 ☐ TEMPERATURA

96 ☐ PRESION

97 ☐ HUMIDIDAD

98 ☐ VENTILACION

99 ☐ SONIDO

100 ☐ VIBRACION

16 CARACTERISTICAS DE LA VIA PUBLICA

1 ☐ ENRIJA

2 ☐ LATERAL

3 ☐ ANCHO

4 ☐ ALTURA

5 ☐ MATERIAL

6 ☐ PAVIMENTO

7 ☐ SLOPE

8 ☐ DRENAJE

9 ☐ ILUMINACION

10 ☐ VENTILACION

11 ☐ SONIDO

12 ☐ VIBRACION

13 ☐ OLORES

14 ☐ HUMEDAD

15 ☐ NEVADA

16 ☐ HIELO

17 ☐ VIENTO

18 ☐ TEMPERATURA

19 ☐ PRESION

20 ☐ HUMIDIDAD

21 ☐ VENTILACION

22 ☐ SONIDO

23 ☐ VIBRACION

24 ☐ OLORES

25 ☐ HUMEDAD

26 ☐ NEVADA

27 ☐ HIELO

28 ☐ VIENTO

29 ☐ TEMPERATURA

30 ☐ PRESION

31 ☐ HUMIDIDAD

32 ☐ VENTILACION

33 ☐ SONIDO

34 ☐ VIBRACION

35 ☐ OLORES

36 ☐ HUMEDAD

37 ☐ NEVADA

38 ☐ HIELO

39 ☐ VIENTO

40 ☐ TEMPERATURA

41 ☐ PRESION

42 ☐ HUMIDIDAD

43 ☐ VENTILACION

44 ☐ SONIDO

45 ☐ VIBRACION

46 ☐ OLORES

47 ☐ HUMEDAD

48 ☐ NEVADA

49 ☐ HIELO

50 ☐ VIENTO

51 ☐ TEMPERATURA

52 ☐ PRESION

53 ☐ HUMIDIDAD

54 ☐ VENTILACION

55 ☐ SONIDO

56 ☐ VIBRACION

57 ☐ OLORES

58 ☐ HUMEDAD

59 ☐ NEVADA

60 ☐ HIELO

61 ☐ VIENTO

62 ☐ TEMPERATURA

63 ☐ PRESION

64 ☐ HUMIDIDAD

65 ☐ VENTILACION

66 ☐ SONIDO

67 ☐ VIBRACION

68 ☐ OLORES

69 ☐ HUMEDAD

70 ☐ NEVADA

71 ☐ HIELO

72 ☐ VIENTO

73 ☐ TEMPERATURA

74 ☐ PRESION

75 ☐ HUMIDIDAD

76 ☐ VENTILACION

77 ☐ SONIDO

78 ☐ VIBRACION

79 ☐ OLORES

80 ☐ HUMEDAD

81 ☐ NEVADA

82 ☐ HIELO

83 ☐ VIENTO

84 ☐ TEMPERATURA

85 ☐ PRESION

86 ☐ HUMIDIDAD

87 ☐ VENTILACION

88 ☐ SONIDO

89 ☐ VIBRACION

90 ☐ OLORES

91 ☐ HUMEDAD

92 ☐ NEVADA

93 ☐ HIELO

94 ☐ VIENTO

95 ☐ TEMPERATURA

96 ☐ PRESION

97 ☐ HUMIDIDAD

98 ☐ VENTILACION

99 ☐ SONIDO

100 ☐ VIBRACION

17 CARACTERISTICAS DE LA VIA PUBLICA

1 ☐ ENRIJA

2 ☐ LATERAL

3 ☐ ANCHO

4 ☐ ALTURA

5 ☐ MATERIAL

6 ☐ PAVIMENTO

7 ☐ SLOPE

8 ☐ DRENAJE

9 ☐ ILUMINACION

10 ☐ VENTILACION

11 ☐ SONIDO

12 ☐ VIBRACION

13 ☐ OLORES

14 ☐ HUMEDAD

15 ☐ NEVADA

16 ☐ HIELO

17 ☐ VIENTO

18 ☐ TEMPERATURA

19 ☐ PRESION

20 ☐ HUMIDIDAD

21 ☐ VENTILACION

22 ☐ SONIDO

23 ☐ VIBRACION

24 ☐ OLORES

25 ☐ HUMEDAD

26 ☐ NEVADA

27 ☐ HIELO

28 ☐ VIENTO

29 ☐ TEMPERATURA

30 ☐ PRESION

31 ☐ HUMIDIDAD

32 ☐ VENTILACION

33 ☐ SONIDO

34 ☐ VIBRACION

35 ☐ OLORES

36 ☐ HUMEDAD

37 ☐ NEVADA

38 ☐ HIELO

39 ☐ VIENTO

40 ☐ TEMPERATURA

41 ☐ PRESION

42 ☐ HUMIDIDAD

43 ☐ VENTILACION

44 ☐ SONIDO

45 ☐ VIBRACION

46 ☐ OLORES

47 ☐ HUMEDAD

48 ☐ NEVADA

49 ☐ HIELO

50 ☐ VIENTO

51 ☐ TEMPERATURA

52 ☐ PRESION

53 ☐ HUMIDIDAD

54 ☐ VENTILACION

55 ☐ SONIDO

56 ☐ VIBRACION

57 ☐ OLORES

58 ☐ HUMEDAD

59 ☐ NEVADA

60 ☐ HIELO

61 ☐ VIENTO

62 ☐ TEMPERATURA

63 ☐ PRESION

64 ☐ HUMIDIDAD

65 ☐ VENTILACION

66 ☐ SONIDO

67 ☐ VIBRACION

68 ☐ OLORES

69 ☐ HUMEDAD

70 ☐ NEVADA

71 ☐ HIELO

72 ☐ VIENTO

73 ☐ TEMPERATURA

74 ☐ PRESION

75 ☐ HUMIDIDAD

76 ☐ VENTILACION

77 ☐ SONIDO

78 ☐ VIBRACION

79 ☐ OLORES

80 ☐ HUMEDAD

81 ☐ NEVADA

82 ☐ HIELO

83 ☐ VIENTO

84 ☐ TEMPERATURA

85 ☐ PRESION

86 ☐ HUMIDIDAD

87 ☐ VENTILACION

88 ☐ SONIDO

89 ☐ VIBRACION

90 ☐ OLORES

91 ☐ HUMEDAD

92 ☐ NEVADA

93 ☐ HIELO

94 ☐ VIENTO

95 ☐ TEMPERATURA

96 ☐ PRESION

97 ☐ HUMIDIDAD

98 ☐ VENTILACION

99 ☐ SONIDO

100 ☐ VIBRACION

18 CARACTERISTICAS DE LA VIA PUBLICA

1 ☐ ENRIJA

2 ☐ LATERAL

3 ☐ ANCHO

4 ☐ ALTURA

5 ☐ MATERIAL

6 ☐ PAVIMENTO

7 ☐ SLOPE

8 ☐ DRENAJE

9 ☐ ILUMINACION

10 ☐ VENTILACION

11 ☐ SONIDO

12 ☐ VIBRACION

13 ☐ OLORES

14 ☐ HUMEDAD

15 ☐ NEVADA

16 ☐ HIELO

17 ☐ VIENTO

18 ☐ TEMPERATURA

19 ☐ PRESION

20 ☐ HUMIDIDAD

21 ☐ VENTILACION

22 ☐ SONIDO

23 ☐ VIBRACION

24 ☐ OLORES

25 ☐ HUMEDAD

26 ☐ NEVADA

27 ☐ HIELO

28 ☐ VIENTO

29 ☐ TEMPERATURA

30 ☐ PRESION

31 ☐ HUMIDIDAD

32 ☐ VENTILACION

33 ☐ SONIDO

34 ☐ VIBRACION

35 ☐ OLORES

36 ☐ HUMEDAD

37 ☐ NEVADA

38 ☐ HIELO

39 ☐ VIENTO

40 ☐ TEMPERATURA

41 ☐ PRESION

42 ☐ HUMIDIDAD

43 ☐ VENTILACION

44 ☐ SONIDO

45 ☐ VIBRACION

46 ☐ OLORES

47 ☐ HUMEDAD

48 ☐ NEVADA

49 ☐ HIELO

50 ☐ VIENTO

51 ☐ TEMPERATURA

52 ☐ PRESION

53 ☐ HUMIDIDAD

54 ☐ VENTILACION

55 ☐ SONIDO

56 ☐ VIBRACION

57 ☐ OLORES

58 ☐ HUMEDAD

59 ☐ NEVADA

60 ☐ HIELO

61 ☐ VIENTO

62 ☐ TEMPERATURA

63 ☐ PRESION

64 ☐ HUMIDIDAD

65 ☐ VENTILACION

66 ☐ SONIDO

67 ☐ VIBRACION

68 ☐ OLORES

69 ☐ HUMEDAD

70 ☐ NEVADA

71 ☐ HIELO

72 ☐ VIENTO

73 ☐ TEMPERATURA

74 ☐ PRESION

75 ☐ HUMIDIDAD

76 ☐ VENTILACION

77 ☐ SONIDO

78 ☐ VIBRACION

79 ☐ OLORES

80 ☐ HUMEDAD

81 ☐ NEVADA

82 ☐ HIELO

83 ☐ VIENTO

84 ☐ TEMPERATURA

85 ☐ PRESION

86 ☐ HUMIDIDAD

87 ☐ VENTILACION

88 ☐ SONIDO

89 ☐ VIBRACION

90 ☐ OLORES

91 ☐ HUMEDAD

92 ☐ NEVADA

93 ☐ HIELO

94 ☐ VIENTO

95 ☐ TEMPERATURA

96 ☐ PRESION

97 ☐ HUMIDIDAD

98 ☐ VENTILACION

99 ☐ SONIDO

100 ☐ VIBRACION

19 CARACTERISTICAS DE LA VIA PUBLICA

1 ☐ ENRIJA

2 ☐ LATERAL

3 ☐ ANCHO

4 ☐ ALTURA

5 ☐ MATERIAL

6 ☐ PAVIMENTO

7 ☐ SLOPE

8 ☐ DRENAJE

9 ☐ ILUMINACION

10 ☐ VENTILACION

11 ☐ SONIDO

12 ☐ VIBRACION

13 ☐ OLORES

14 ☐ HUMEDAD

15 ☐ NEVADA

16 ☐ HIELO

17 ☐ VIENTO

18 ☐ TEMPERATURA

19 ☐ PRESION

20 ☐ HUMIDIDAD

21 ☐ VENTILACION

22 ☐ SONIDO

23 ☐ VIBRACION

24 ☐ OLORES

25 ☐ HUMEDAD

26 ☐ NEVADA

27 ☐ HIELO

28 ☐ VIENTO

29 ☐ TEMPERATURA

30 ☐ PRESION

31 ☐ HUMIDIDAD

32 ☐ VENTILACION

33 ☐ SONIDO

34 ☐ VIBRACION

35 ☐ OLORES

36 ☐ HUMEDAD

37 ☐ NEVADA

38 ☐ HIELO

39 ☐ VIENTO

40 ☐ TEMPERATURA

41 ☐ PRESION

42 ☐ HUMIDIDAD

43 ☐ VENTILACION

44 ☐ SONIDO

45 ☐ VIBRACION

46 ☐ OLORES

47 ☐ HUMEDAD

48 ☐ NEVADA

49 ☐ HIELO

50 ☐ VIENTO

51 ☐ TEMPERATURA

52 ☐ PRESION

53 ☐ HUMIDIDAD

54 ☐ VENTILACION

55 ☐ SONIDO

56 ☐ VIBRACION

57 ☐ OLORES

58 ☐ HUMEDAD

59 ☐ NEVADA

60 ☐ HIELO

61 ☐ VIENTO

62 ☐ TEMPERATURA

63 ☐ PRESION

64 ☐ HUMIDIDAD

65 ☐ VENTILACION

66 ☐ SONIDO

67 ☐ VIBRACION

68 ☐ OLORES

69 ☐ HUMEDAD

70 ☐ NEVADA

71 ☐ HIELO

72 ☐ VIENTO

73 ☐ TEMPERATURA

74 ☐ PRESION

75 ☐ HUMIDIDAD

76 ☐ VENTILACION

77 ☐ SONIDO

78 ☐ VIBRACION

79 ☐ OLORES

80 ☐ HUMEDAD

81 ☐ NEVADA

82 ☐ HIELO

83 ☐ VIENTO

84 ☐ TEMPERATURA

85 ☐ PRESION

86 ☐ HUMIDIDAD

87 ☐ VENTILACION

88 ☐ SONIDO

89 ☐ VIBRACION

90 ☐ OLORES

91 ☐ HUMEDAD

92 ☐ NEVADA

93 ☐ HIELO

94 ☐ VIENTO

95 ☐ TEMPERATURA

96 ☐ PRESION

97 ☐ HUMIDIDAD

98 ☐ VENTILACION

99 ☐ SONIDO

100 ☐ VIBRACION

## FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

20 ☐ SIN EDIFICACION

21 ☐ CON EDIFICACION

22 ☐ USO DEL AREA SIN EDIFICACION

23 ☐ SIN USO

24 ☐ CONSTRUCCION

25 ☐ OTRO

1997

[illegible]

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains.

[illegible]

2  
 3  
 4  
 5  
 6  
 7  
 8  
 9  
 10  
 11

[illegible]

SC:314-16

1000

**Abstract**

2

63

2024.5.23

273.1760

DE35, 17-1-55 Kg. 400. 0.000 000 000

2000年12月

$\frac{1}{\sqrt{\pi}}$

100

1. *Introduction*

1000

[illegible]

2025. 12. 25

34

100

 $\frac{2}{3}$ 

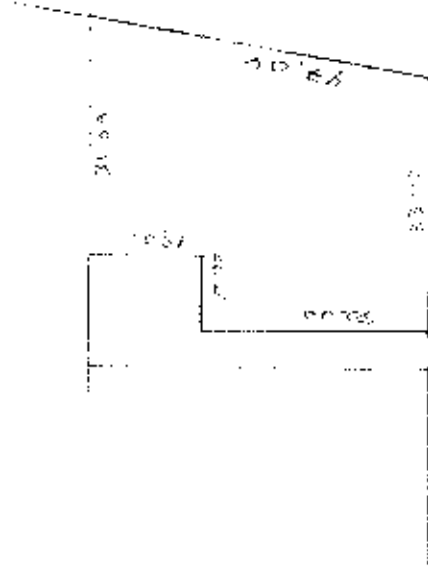
926

[illegible]

10

33

1. Introduction



4750  
 4750

20

100

10

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | UN SOLO PROPIETARIO |
| 2 | HERENCIA INDIVISA   |
| 3 | VARIOS PROPIETARIOS |

|   |                           |
|---|---------------------------|
| 1 | OCUPA SOLO EL PROPIETARIO |
| 2 | EN ARRIENDO PARCIAL       |
| 3 | EN ARRIENDO TOTAL         |
| 4 | OTROS (especificar)       |

ROSA VIRGINIA SANTANA PARRAGA  
POUCE NIUADEBUTA GREGORIO

33-236-1000

**MATERIALES** IMAGOLISA 300.000 PESQUISA PARA CADA RUBRO DE OBRA

INDICADORES GENERALES

| Nº DEL BLOQUE |     | Nº DEL PISO |     | AREA DEL PISO |     |
|---------------|-----|-------------|-----|---------------|-----|
| 1             | 2   | 1           | 2   | 1             | 2   |
| 3             | 4   | 3           | 4   | 3             | 4   |
| 5             | 6   | 5           | 6   | 5             | 6   |
| 7             | 8   | 7           | 8   | 7             | 8   |
| 9             | 10  | 9           | 10  | 9             | 10  |
| 11            | 12  | 11          | 12  | 11            | 12  |
| 13            | 14  | 13          | 14  | 13            | 14  |
| 15            | 16  | 15          | 16  | 15            | 16  |
| 17            | 18  | 17          | 18  | 17            | 18  |
| 19            | 20  | 19          | 20  | 19            | 20  |
| 21            | 22  | 21          | 22  | 21            | 22  |
| 23            | 24  | 23          | 24  | 23            | 24  |
| 25            | 26  | 25          | 26  | 25            | 26  |
| 27            | 28  | 27          | 28  | 27            | 28  |
| 29            | 30  | 29          | 30  | 29            | 30  |
| 31            | 32  | 31          | 32  | 31            | 32  |
| 33            | 34  | 33          | 34  | 33            | 34  |
| 35            | 36  | 35          | 36  | 35            | 36  |
| 37            | 38  | 37          | 38  | 37            | 38  |
| 39            | 40  | 39          | 40  | 39            | 40  |
| 41            | 42  | 41          | 42  | 41            | 42  |
| 43            | 44  | 43          | 44  | 43            | 44  |
| 45            | 46  | 45          | 46  | 45            | 46  |
| 47            | 48  | 47          | 48  | 47            | 48  |
| 49            | 50  | 49          | 50  | 49            | 50  |
| 51            | 52  | 51          | 52  | 51            | 52  |
| 53            | 54  | 53          | 54  | 53            | 54  |
| 55            | 56  | 55          | 56  | 55            | 56  |
| 57            | 58  | 57          | 58  | 57            | 58  |
| 59            | 60  | 59          | 60  | 59            | 60  |
| 61            | 62  | 61          | 62  | 61            | 62  |
| 63            | 64  | 63          | 64  | 63            | 64  |
| 65            | 66  | 65          | 66  | 65            | 66  |
| 67            | 68  | 67          | 68  | 67            | 68  |
| 69            | 70  | 69          | 70  | 69            | 70  |
| 71            | 72  | 71          | 72  | 71            | 72  |
| 73            | 74  | 73          | 74  | 73            | 74  |
| 75            | 76  | 75          | 76  | 75            | 76  |
| 77            | 78  | 77          | 78  | 77            | 78  |
| 79            | 80  | 79          | 80  | 79            | 80  |
| 81            | 82  | 81          | 82  | 81            | 82  |
| 83            | 84  | 83          | 84  | 83            | 84  |
| 85            | 86  | 85          | 86  | 85            | 86  |
| 87            | 88  | 87          | 88  | 87            | 88  |
| 89            | 90  | 89          | 90  | 89            | 90  |
| 91            | 92  | 91          | 92  | 91            | 92  |
| 93            | 94  | 93          | 94  | 93            | 94  |
| 95            | 96  | 95          | 96  | 95            | 96  |
| 97            | 98  | 97          | 98  | 97            | 98  |
| 99            | 100 | 99          | 100 | 99            | 100 |



Factura: 002-002-000003413



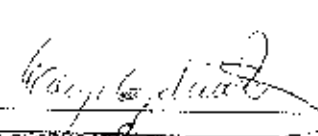
20151308004P01430

NOTARIO(A) CECILIO MENENDEZ ELSYE RAJOREY

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

|                              |                                     |                          |                        |                    |              |             |                           |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|-------------|---------------------------|
| Escritura N°:                |                                     | 20151308004P01430        |                        |                    |              |             |                           |
| ACTO O CONTRATO:             |                                     |                          |                        |                    |              |             |                           |
| COMPRAVENTA                  |                                     |                          |                        |                    |              |             |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:       |                                     | 9 DE ABRIL DEL 2015      |                        |                    |              |             |                           |
| OTORGANTES                   |                                     |                          |                        |                    |              |             |                           |
| OTORGADO POR                 |                                     |                          |                        |                    |              |             |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social                | Tipo Interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad     | Persona que lo representa |
| Natural                      | PONCE RIVADENEIRA GREGORIO PATRICIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CEDULA                 | 1303387440         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A) |                           |
| Natural                      | ZAMBRANO VENDOZA CARMEN DEGRAS      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CEDULA                 | 1004322939         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A) |                           |
| A FAVOR DE                   |                                     |                          |                        |                    |              |             |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social                | Tipo Interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad     | Persona que lo representa |
| Natural                      | BRAVO TUAREZ FELIX AGUSTIN          | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CEDULA                 | 1303285902         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A) |                           |
| UBICACION                    |                                     |                          |                        |                    |              |             |                           |
| Provincia                    |                                     | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |             |                           |
| MANABI                       |                                     | MANTA                    |                        | MANTA              |              |             |                           |
| DESCRIPCION DOCUMENTO:       |                                     |                          |                        |                    |              |             |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:        |                                     |                          |                        |                    |              |             |                           |
|                              |                                     |                          |                        |                    |              |             |                           |
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: |                                     | 145359,00                |                        |                    |              |             |                           |

  
NOTARIO(A) CECILIO MENENDEZ ELSYE RAJOREY  
NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

5/30/15  
41004-1  
5145



# COPIA

**COMPRAVENTA :** OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES GREGORIO PATRICIO PONCE RIVADENEIRA Y CARMEN CECILIA ZAMBRANO MENDOZA; A FAVOR DEL SEÑOR FELIX AGUSTIN BRAVO TUAREZ.-

**CUANTIA : USD \$ 145,869.75**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles ocho de abril del año dos mil quince, ante mí, **Abogada ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte en calidad de "VENEDORES", los cónyuges señores **GREGORIO PATRICIO PONCE RIVADENEIRA y CARMEN CECILIA ZAMBRANO MENDOZA**, casados entre sí, por sus propios y personales derechos, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los números: uno tres cero tres tres nueve siete cuatro cuatro guión cero; y, uno tres cero cuatro tres dos dos nueve cinco guión nueve, respectivamente, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura. Los vendedores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en calidad de "COMPRADOR" el señor **FELIX AGUSTIN BRAVO TUAREZ**, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
Manta - Manabí

ciudadanía que corresponden a los números : uno tres cero tres dos ocho  
nueve nueve cero guión dos, cuya copia fotostática debidamente certificada  
por mí, agrego a esta escritura. El comprador es de nacionalidad  
ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad Manta.  
Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria, de los  
efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que  
fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al  
otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas,  
temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a  
categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor  
literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de  
Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que  
conste un contrato de **COMPRAVENTA**, conforme a las cláusulas que se  
detallan: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración  
del contrato de compraventa por una parte y en calidad de **VENEDORES**,  
los cónyuges señores **GREGORIO PATRICIO PONCE RIVADENEIRA** y  
**CARMEN CECILIA ZAMBRANO MENDOZA**, casados entre si, por sus propios  
derechos; y, por otra parte y en calidad de **COMPRADOR**, el señor **FELIX**  
**AGUSTIN BRAVO TUAREZ**, de estado civil soltero, por sus propios derechos.  
Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,

domiciliados en esta ciudad de Manta. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Declara el vendedor que es dueño y propietario de una parte de terreno ubicado en la sitio Loma de Jome, parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por FRENTE, treinta y tres metros Playa al Mar; Por Atrás, treinta y uno coma cero nueve metros propiedad de la vendedora señora Rosa Virginia Santana Parraga, desde este punto hacia la parte interior quince metros y desde este punto hacia el costado derecho diez metros, con propiedad de la señora Gina Maria Hermida Mendoza; Costado Derecho, treinta metros area de callejón de seis metros de ancho; Costado Izquierdo: cuarenta y siete coma cero cuatro metros, propiedad de los herederos de Julio Castro. Área total MIL QUINIENTOS TREINTA Y UNO COMA CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS [1.531,45M2]. Este bien fue adquirido por los vendedores mediante escritura pública de compraventa que les hiciera a su favor la señora Rosa Virginia Santana Parraga, mediante escritura pública de Compraventa celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta el once de marzo del dos mil diez, inscrita en el Registro de la Propiedad el trece de abril del dos mil diez. **TERCERA: VENTA.**- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, LOS VENEDORES, por sus propios derechos, venden, ceden y transfieren a favor del COMPRADOR, el señor FELIX AGUSTIN

Dr. Félix Agustín Menéndez  
Notario Público  
Manta - Manabí

BRAVO TUAREZ, quien compra, adquiere y acepta para sí, el lote de terreno y construcción descrito en la cláusula anterior, ubicado en el sitio Loma de Jome, parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, con sus medidas y linderos iguales, sin reservarse los vendedores nada para sí. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE 75/100 DÓLARES, valor que la parte compradora entrega en este acto a los vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los

efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA :**  
**AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted Señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado Joffre Macías Cabal. Registro Profesional número : 13-2006-144 del Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo

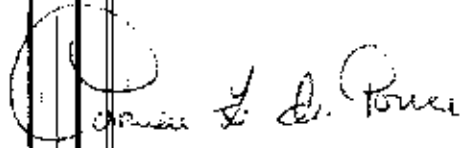
cuanto doy fe.

Notario  
Gregorio Patricio Ponce Rivadeneira  
C.C. No. 130339744-0  
Manta - Manabí

**GREGORIO PATRICIO PONCE RIVADENEIRA**

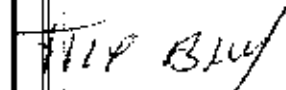
**C.C. No. 130339744-0**

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
Manta - Manabí



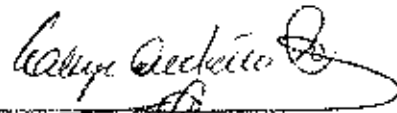
**CARMEN CECILIA ZAMBRANO MENDOZA**

**C.C. No: 130432295-9**



**FELIX AGUSTIN BRAVO TUAREZ**

**C.C. No. 130328990-2**



**Abg. Elsy Haudrey Cedeño Menéndez**

**NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA**

*Mss . . . .*

4/8/2015 2:10

| OBSERVACION                                                                                                   |                                      | CÓDIGO CATASTRAL                            | AREA                                | AVALUO    | CONTROL | TÍTULO N° |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|-----------|---------|-----------|
| Una estativa pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA en la parroquia SANTA MARIANITA |                                      | 4-17-04-14-000                              | 1531.45                             | 145869.75 | 166284  | 372732    |
| VENEDOR                                                                                                       |                                      |                                             | ALCABALAS Y ADICIONALES             |           |         |           |
| C.C.I.R.U.C.                                                                                                  | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                | DIRECCIÓN                                   | CONCEPTO                            |           | VALOR   |           |
| 1303387440                                                                                                    | POINCE RIVAUENGERA GREGORIO PATRICIO | SITIO LOMA DE JOME PARROQUIA STA. MARIANITA | Impuesto principal                  |           | 1305.55 |           |
| ADQUIRENTE                                                                                                    |                                      |                                             | Junta de Beneficencias de Guayaquil |           | 391.57  |           |
| C.C.I.R.U.C.                                                                                                  | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                | DIRECCIÓN                                   | TOTAL A PAGAR                       |           | 1697.22 |           |
| 1303289922                                                                                                    | BRAYO TLAREZ FELIX AGUSTIN           | NA                                          | VALOR PAGADO                        |           | 1697.22 |           |
|                                                                                                               |                                      |                                             | SALDO                               |           | 0.00    |           |

EMISION: 4/8/2015 2:10 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Publicado en el Boletín Oficial del Cantón Manta  
Municipio de Manta

Sra. Juliana Rodríguez  
RECAUDACIÓN

BANCO NACIONAL DE FOMENTO  
SUCURSAL MANTA

7634 8/08/2015 7610

Freddy Sánchez Arce Pico  
RECAUDADOR - PAGADOR

BANCO NACIONAL DE FOMENTO  
08/04/2015 03:47:45 o.e. de  
CONCEPTO: 2950 SUBTERFUGIO PROVINCIAL DE MANTA  
CONCEPTO: 06 RECAUDACIÓN DEBITOS  
CIB CONCEPTO: 1-00017567-4 (3)-CIB CORRIENTE  
REFERENCIA: 42953003  
CONCEPTO DE PAGO: 110004 DE ALCABALAS  
OFICINA: 7a - MANTA DE RECAUDACION  
INSTITUCION DEPOSITANTE: ALCABALA 4ta MANTA  
FORMA DE RECIBO: Efectivo

Efectivo: 15.00  
Comisión Efectivo: 0.54  
IVA 12%: 0.06  
TOTAL: 15.60  
SUJETO A VERIFICACION

Dr. Eloy Cedeno Menéndez  
Núncia Pública Cuarta  
Manta - Guayas



Orden de Auténtica Desembolsada  
Municipal del Cantón Manta  
RUC: 136000890001  
Dirección: Av. 4ta. y 5ta. 2da. 2011-479 / 2011-477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 000370290

3/28/2011 3:50

|                                                                      |                                    |                                             |                                     |        |         |           |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|--------|---------|-----------|
| OBSERVACIÓN                                                          |                                    | CÓDIGO CATASTRAL                            | ÁREA                                | AVLUG  | CONTROL | TÍTULO Nº |
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR URBANO EN SANTA MANTA |                                    | 1300387440                                  | 100.00                              | 100.00 | 100.00  | 000370290 |
| VENDEDOR                                                             |                                    |                                             |                                     |        |         |           |
| C.C. / R.U.C.                                                        | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL              | DIRECCIÓN                                   | ALCABALAS Y ADICIONALES             |        | VALOR   |           |
| 1300387440                                                           | PORCE RIVADENEIRA GREGORIO PATRICK | 8110 LOMA DE JORGE PARROQUIA STA. MARIANITA | CONCEPTO                            |        | 153.15  |           |
|                                                                      | ADQUIRENTE                         |                                             | Impuesto principal                  |        | 45.94   |           |
| C.C. / R.U.C.                                                        | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL              | DIRECCIÓN                                   | JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYASQUIL |        | 199.09  |           |
| 1300389402                                                           | BRAYO TUAREZ FELIX AGUSTIN         | NA                                          | TOTAL A PAGAR                       |        | 199.09  |           |
|                                                                      |                                    |                                             | VALOR PAGADO                        |        | 199.09  |           |
|                                                                      |                                    |                                             | BALDO                               |        | 0.00    |           |

EMISION: 3/28/2011 3:50 MARIA JOSE ZAMORA MERA  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

00370290

Abg. Víctor Cedeño Menéndez  
Buenos Días Calle 5  
Manta, Ecuador



## CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2621747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000052969

911

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C/RUC:

NOMBRES:

PONCE STIVADENEIRA GREGORIO

RAZÓN SOCIAL:

SITIO LOMA DE JOME STA. MARIANITA

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

161953

CAJA:

MARGARITA ANCHUNCIA L

FECHA DE PAGO:

23/03/2015 15:18:47

ÁREA DE SELLO



### DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: domingo, 21 de junio de 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL ENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 00071074



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
RURAL  
SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en perteneciente a PONCE RIVADENEIRA GREGORIO PATRICIO ubicada SITIO LOMA DE JOME PARROQUIA STA. MARIANITA AVALUO COMERCIAL PRESENTE cuyo \$145869.75 CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE DOLARES 75/100. asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

WP

Manta, 08 DE ABRIL 2015

Director Financiero Municipal

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



Nº 0099731



ESPECIE VALCORADA  
USD 1,25

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de  
**PONCE RIVADENEIRA GREGORIO PATRICIO**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 24 de Marzo de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE  
4170401000 SITIO LOMA DE JOME STA. MARIANITA  
Manta, veinte y cuatro de marzo del dos mil quince



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0122183

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

No. Certificación: 122183

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 2 de abril de 2015

No. Electrónico: 30402

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 4-17-04-14-000

Ubicado en: SITIO LOMA DE JOME PARROQUIA STA. MARLANITA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio 1531,45 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

1303397440

Propietario

PONCE RIVADENEIRA GREGORIO PATRICIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |           |
|---------------|-----------|
| TERRENO:      | 68915,25  |
| CONSTRUCCIÓN: | 76954,50  |
|               | 145869,75 |

Son: CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE DOLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS

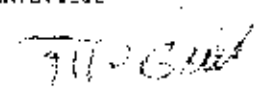
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 02/04/2015 15:27:25

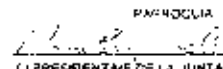
CIUDADANIA 130328790-2  
 BRAVO TUJAREZ FELIX AGUSTIN  
 MANABI/PORTOVIEJO/PUEBLO NUEVO  
 23 JULIO 1957  
 004- 0023 01640  
 MANABI/ PORTOVIEJO  
 PORTOVIEJO 1957




ECUATORIANA \*\*\*\*\* 543434444  
 SOLTERO  
 PRIMARIA CHOFER PROFESIONAL  
 FELIX BRAVO  
 MARIA TUJAREZ  
 PORTOVIEJO 13/02/2008  
 13/02/2020  
 REN 0722267




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2011  
 001  
 001 - 0100 1303289902  
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
 BRAVO TUJAREZ FELIX AGUSTIN  
 MANABI  
 PROVINCIA  
 SANTA  
 CANTON  
 CIRCUNSCRIPCION 0  
 SANTA MARIANA 3  
 PARROQUIA 3  
 ZONA  
 ( ) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Notaria Pábrica Cuenca  
 Notario Pábrico Montalvo

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
PONCE RIVADENEIRA  
GREGORIO PATRICIO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1961-04-16  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
CARMEN CECILIA  
ZAMBRANO MENDOZA



N. 130339744-0

EDUCACIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PONCE GUILLERMO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE RIVADENEIRA HIPATIA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 2013-11-25  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-11-25

V4333V222

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
076 - 0170 1303397440  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
PONCE RIVADENEIRA GREGORIO  
PATRICIO

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
MANTA TARQUI 1  
CANTÓN PARROQUIA ZONA  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ZAMBRANO MENDOZA  
CARMEN CECILIA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
SANTA ANA  
SANTA ANA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1963-05-04  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL CASADO  
GREGORIO PATRICIO  
PONCE RIVADENEIRA



N. 130432295-9

EDUCACIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN LICENCIADA  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ZAMBRANO MIGUEL  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MENDOZA ZOLA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 2015-03-17  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-03-17

V2343V322

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
108 - 0056 1304322959  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
ZAMBRANO MENDOZA CARMEN CECILIA

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
MANTA MANTA 1  
CANTÓN PARROQUIA ZONA  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



28477



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 28477:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 24 de mayo de 2011  
Parroquia: Santa Marianita  
Tipo de Predio: Rústico  
Cód.Catastral/Ros/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicado en la sitio Loma de Jome, parroquia Santa Marianita, Canton Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente 31,09m. Playa al Mar Por Atras, 31,09m. propiedad de la vendedora Sra. Rosa Virginia Santana Parraga, desde este punto hacia la parte interior 15 m y desde este punto hacia el costado derecho 10,00m. con propiedad de la Sra. Gina Maria Hermida Mendoza. Costado Derecho 30,00 area de callejon de 6,00m de ancho Costado Izquierdo: 47,04m propiedad de los herederos de Julio Castro. Area total 1.531,45M2. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto         | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|--------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Adjudicación | 878 13/05/2003                | 3.467         |
| Compra Venta | Compraventa  | 833 13/04/2010                | 14.524        |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1. Adjudicación

Inscrito el: martes, 13 de mayo de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.467 - Folio Final: 3.474  
Número de Inscripción: 878 Número de Repertorio: 1.959  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de agosto de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

Un terreno ubicado en la Loma de Jome. Lote S/N. Parroquia Santa Marianita de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

|             |                 |                                          |              |           |
|-------------|-----------------|------------------------------------------|--------------|-----------|
| Calidad     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                  | Estado Civil | Domicilio |
| Adjudicador | 80-000000009302 | Instituto Nacional de Desarrollo Agrario |              | Manta     |

Certificamos impresa por: L&M

Ficha Registral



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

12 MAR 2011

Adjudicatario

11-00985171 Santana Parraga Rosa Virginia

Divorciado Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 13 de abril de 2010

Tomo: 24 Folio Inicial: 14.524 - Folio Final: 14.535

Número de Inscripción: 833 Número de Repertorio: 1.940

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 11 de marzo de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa terreno ubicado en el sitio Loma de Jome, parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, el que mide 1.531,45M2. Por el frente 33m Playal Mar. Por Atras, 31,09m. propiedad de la vendedora Sra. Rosa Virginia Santana Parraga, desde este punto hacia la parte interior 15m y desde este punto hacia el costado derecho 10,00m. con propiedad de la Sra. Gina Maria Hernida Mendoza Costado Derecho 30,00 area de callejon de 6,00m de ancho Costado Izquierdo: 47,04m propiedad de los herederos de Julio Castro. Area total 1.531,45M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula R.U.C. | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|---------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-0337440    | Ponce Rivadeneira Gregorio Patricio | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-00985171   | Santana Parraga Rosa Virginia       | Divorciado   | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 878              | 13-may-2003       | 3467           | 3474         |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:37:49 del martes, 17 de marzo de 2015

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Tigas Pineda  
130635712-8



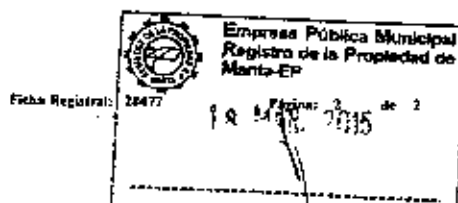
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se constituya un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

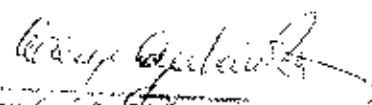
Certificado impreso por: Law



ESTAS 16 FOJAS ESTAN  
RUBRICADAS POR MI:  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL  
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO Y A  
PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO **SEGUNDO** TESTIMONIO  
ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO:  
**2015.13.08.04.P01430.-DOY FE.**



  
\_\_\_\_\_  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Canto Ecuador