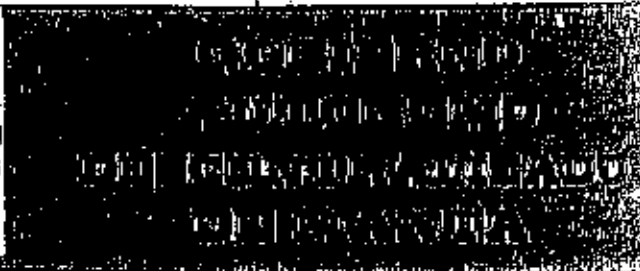


DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO: 08/12/11

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL: 111154/4

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TENO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

DASP. Para parcel
Límites de Contribución

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Avenida 4 y Calle 11

28477



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 28477:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 24 de mayo de 2011
Parroquia: Santa Marianita
Tipo de Predio: Rústico
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicado en la sitio Loma de Jome, parroquia Santa Marianita del Canton Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas Por el frente 33m Playa al Mar Por Atras, 31,09m. propiedad de la vendedora Sra. Rosa Virginia Santana Parraga, desde este punto hacia la parte interior 15m y desde este punto hacia el costado derecho 10,00m., con propiedad de la Sra. Gina Maria Hermida Mendoza Costado Derecho 30,00 area de callejon de 6,00m de ancho Costado Izquierdo: 47,04m propiedad de los herederos de Julio Castro. Area total 1.531,45M2. SOLVENCIA. El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

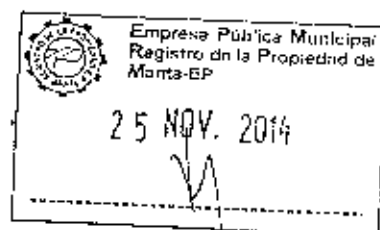
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	878 13/05/2003	3.467
Compra Venta	Compraventa	833 13/04/2010	14.324

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Adjudicación

Inscrito el: martes, 13 de mayo de 2003
Tomo: I Folio Inicial: 3.467 - Folio Final: 3.474
Número de Inscripción: 878 Número de Repertorio: 1.959
Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de agosto de 2002
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

Observaciones:

Ubicado en la Loma de Jome, Lote S/N. Parroquia Santa Marianita del Canton Manta.

Apellido y Domicilio de las Partes:

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Estado Civil Domicilio

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 28477

Página: 1 de 1





80-0000000009302 Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I N Manta
13-00985171 Santana Parraga Rosa Virginia Divorciado Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 13 de abril de 2010

Tomo: 24 Folio Inicial: 14.524 - Folio Final: 14.535

Número de Inscripción: 833 Número de Repertorio: 1.940

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de marzo de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa terreno ubicado en el sitio Loma de Jome, parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, el que mide 1.531,45M2. Por el frente 33m Playa al Mar Por Atras, 31,09m. propiedad de la vendedora Sra. Rosa Virginia Santana Parraga, desde este punto hacia la parte interior 15m y desde este punto hacia el costado derecho 10,00m. con propiedad de la Sra. Gina Maria Hermida Mendoza Costado Derecho 30,00 area de callejon de 6,00m de ancho Costado Izquierdo: 47,04m propiedad de los herederos de Julio Castro. Area total 1.531,45M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03397440	Ponce Rivadeneira Gregorio Patricio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00985171	Santana Parraga Rosa Virginia	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	878	13-may-2003	3467	3474

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:09:41 del martes, 25 de noviembre de 2014

A petición de: *Gregorio Patricio Ponce*

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Jaime E. Delgado Intrago

Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

25 NOV. 2014



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ESCALA: 1 : 1500

ROSA VIRGINIA SANTANA PARRAGA

FLANIMETRA

78-1629

2017

P. F. H.

2007 and 2008 efficiency

100

1. **Introduction**

John W. Smith

100% Cotton

NOTES

• **University of North Carolina**

23