

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	17/10/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	20/10/15
CLAVE CATASTRAL:	106-3310		
NOMBRES y/o RAZON:			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

10

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

1/9

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

1/9

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION:

1/9

FIRMA DEL DIRECTOR



52991



Avenida 4 y Calle f1

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 52991:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 01 de septiembre de 2015*
 Parroquia: *Mantá*
 Tipo de Predio: *Urbano*
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno ubicado en el Barrio Santa Martha de la ciudad de Mantá. Dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente; diez metros y calle pública Rosales. Por Atrás; los mismos diez metros y terrenos de propiedad de Aleibiades Cruzatty. Por un Costado; quince metros y terrenos de propiedad de los herederos de Aquiles Paz. Y por el otro Costado; los mismos quince metros y terrenos de propiedad de los herederos de Aquiles Paz, teniendo una superficie total de Ciento cincuenta metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	890 30/06/1986	1
Compra Venta	Compraventa	3.475 15/10/2015	73.915

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: *lunes, 30 de junio de 1986*
 Tomo: *1* Folio Inicial: *1* - Folio Final: *1*
 Número de Inscripción: *890* Número de Repertorio: *1.388*
 Oficina donde se guarda el original: *Notaría Tercera*
 Nombre del Cantón: *Mantá*
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 30 de mayo de 1985*
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno ubicado en el Barrio Santa Martha de la ciudad de Mantá. Dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; diez metros y calle pública Rosales. Por Atrás; los mismos diez metros y terrenos de propiedad de Aleibiades Cruzatty. Por un Costado; quince metros y terrenos de propiedad de los herederos de Aquiles Paz. Y por el otro Costado; los mismos quince metros y terrenos de

Certificación impresa por: *Mays*

Ficha Registral: 52991

Página: 1 de 2


 Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Mantá-EP

16 OCT 2015

propiedad de los herederos de Aquiles Paz, teniendo una superficie total de Ciento cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000080947	Centeno Zambrano María de Los Santos	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000059103	Pinargote Santos Angela Cerena	Casado	Manta
Vendedor	80-000000061857	Solorzano Dueñas Jose Albarto	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 15 de octubre de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 73.915 - Folio Final: 73.925

Número de Inscripción: 3.475 Número de Repertorio: 8.672

Oficina donde se guarda el original: Notaría Quinta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de septiembre de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa terreno ubicado en el Barrio Santa Martha de la Ciudad de Manta, con una superficie total de ciento cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11903122	Intriago Mendoza Jose Fernando	Casado	Manta
Comprador	13-11344798	Zambrano Centeno Maria Fernanda	Casado	Manta
Vendedor	13-01626816	Centeno Zambrano Maria de Los Santos	Casado	Manta
Vendedor	13-00732003	Zambrano Chavez Manuel Jacinto	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	890	30-jun-1986	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:12:18 del viernes, 16 de octubre de 2015

A petición de: *María Zambrano Centeno*

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza

131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ab. César Manuel Palma Salazar (E)

Firma del Registrador

Certificación impresa por: Mays

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ficha Registral: 52991

Página: 2 de 2

