

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 1294

Número de Repertorio: 2730

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y ocho de Septiembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1294 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1351603723	MOLINA FUENTES EVELYN NICOLE	COMPRADOR
1306930288	TAPIA VELIZ ESPERANZA MERCEDES	VENDEDOR
1707381347	MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	4170803000	2318	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 28-sep./2020

Usuario: maira_saltos

Revision / Inscripción por: MAIRA SALTOS MENDOZA



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 28 de septiembre de 2020



FQ0E5XKTZ6CDH02



Factura: 002-003-000018043



20201308006P01862

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20201308006P01862						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (13:05)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707381347	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	TAPIA VELIZ ESPERANZA MERCEDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306930288	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOLINA FUENTES EVELYN NICOLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1351603723	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		10080.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308006P01862
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (13:05)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalcidudano.gob.ec
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	www.registromanta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	



NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 04097-DP13-2020-KP





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3 ESCRITURA NÚMERO: 20201308006P01862

4 FACTURA NÚMERO: 002-003-000018043

5

6 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**
7 **DE COMPRAVENTA**

7

8 **OTORGA:**

8

9 **WILSON GONZALO MORILLO VINUEZA Y SEÑORA ESPERANZA MERCEDES**
10 **TAPIA VELIZ. -**

9

11 **A FAVOR:**

10

11 **EVELYN NICOLE MOLINA FUENTES. -**

11

12 **CUANTÍA: \$ 10,080.00**

12

13 **DI 2 COPIAS**

13

14 **//PZM//**

14

15 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
16 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **VEINTITRÉS DE SEPTIEMBRE DEL**
17 **DOS MIL VEINTE**, ante mí **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO**
18 **MENDOZA, NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA,**
19 comparecen y declaran, por una parte, los cónyuges señor **WILSON**
20 **GONZALO MORILLO VINUEZA Y ESPERANZA MERCEDES TAPIA VELIZ,** a
21 quienes doy fe de conocer en virtud de haberme exhibidos sus cédulas de
22 ciudadanía que corresponden a los números uno siete cero siete tres ocho uno
23 tres cuatro guion siete; y, uno tres cero seis nueve tres cero dos ocho guion ocho,
24 respectivamente, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura, como
25 documento habilitante, de cincuenta y siete y cincuenta años, de estado civil
26 casados entre sí, con domicilio en la Urbanización Mar y Cielo de esta ciudad de
27 Manta, Provincia de Manabí y teléfono 0999557095, a quienes en lo posterior
28 denominaremos **LOS VENEDORES**, y, por otra parte, la señorita **EVELYN**



1 **NICOLE MOLINA FUENTES**, soltera, ecuatoriana, con cedula números uno tres
2 cinco uno seis cero tres siete dos guion tres, de veinte años, y con domicilio en el
3 Barrio Santa Mónica de esta ciudad de Manta, Provincia de Manabí y teléfono
4 0988231990, a quienes en lo posterior denominaremos **LA COMPRADORA**.
5 Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los
6 efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en
7 forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento esta
8 escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial,
9 ni promesa o seducción, autorizándome de conformidad con el artículo
10 setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a
11 la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo
12 custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación
13 Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como
14 documento habilitante, me pidieron que eleve a escritura pública el
15 texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR**
16 **NOTARIO**.- En el Registro de escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una
17 en la que conste un contrato **DE COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes
18 cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES**. - Intervienen al otorgamiento y suscripción
19 del presente contrato, por una parte, Los Cónyuges, señor **WILSON GONZALO**
20 **MORILLO VINUEZA**, con cedula de identidad número (170738134-7), uno siete cero
21 siete tres ocho uno tres cuatro guion siete, de 57 años, de estado civil casado, de
22 ocupación jubilado, con número de teléfono 0999557095, con domicilio en la
23 Ciudadela Mar y Cielo Calle 409 y Avenida 307, de la Parroquia Los Esteros del
24 Cantón Manta, Provincia de Manabí y con dirección electrónica
25 wilsonmorillo1062@gmail.com, y Señora **ESPERANZA MERCEDES TAPIA VELIZ**,
26 con cedula de identidad **130693028-8**, de 50 años, de estado civil casado, de
27 ocupación ama de casa, con número de teléfono 0999557095, con domicilio en la
28 Ciudadela Mar y Cielo Calle 409 y Avenida 307, de la Parroquia Los Esteros del



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 Cantón Manta, Provincia de Manabí y con dirección electrónica
2 wilsonmorillo1062@gmail.com, a quien en lo posterior denominaremos **LOS**
3 **VENDEDORES**, y, por otra parte, la señorita **EVELYN NICOLE MOLINA FUENTES**,
4 ecuatoriana, con cedula número (135160372-3) uno tres cinco uno seis cero tres
5 siete dos guion tres, de 20 años, de estado civil soltero, y con domicilio en este
6 Cantón Manta, Provincia de Manabí, a quien en lo posterior denominaremos **LA**
7 **COMPRADORA. SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los vendedores, que
8 son propietarios de un bien inmueble ubicado en el Sector La Travesía de la
9 Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes
10 Medidas y Linderos: **POR EL FRENTE:** Doce metros y lindera con Calle Publica;
11 **POR ATRÁS:** Doce metros y lindera con Calle Publica; **POR EL COSTADO**
12 **IZQUIERDO:** Veintiún metros y lindera con propiedad de la vendedora; y, **POR EL**
13 **COSTADO DERECHO:** Veintiún metros y lindera con propiedad del señor Jhonny
14 Zamora Moreno: Con una **SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y**
15 **DOS METROS CUADRADOS (252M2);** Dicho predio lo adquirieron mediante
16 Escritura Pública de Compraventa celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta,
17 el día 24 de julio del 2008 e inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón
18 Manta, el día 05 de agosto del 2008, anotado con el número de inscripción 2121 y
19 en el Repertorio General con el numero 4133; y, catastrado con la clave No. 4-17-
20 08-03-000. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y
21 mediante el presente contrato, **LOS VENDEDORES, WILSON GONZALO**
22 **MORILLO VINUEZA**, y Señora **ESPERANZA MERCEDES TAPIA VELIZ**, dan en
23 venta real y enajenación perpetua el bien inmueble ubicado en el Sector La Travesía
24 de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes
25 Medidas y Linderos: **POR EL FRENTE:** Doce metros y lindera con Calle Publica;
26 **POR ATRÁS:** Doce metros y lindera con Calle Publica; **POR EL COSTADO**
27 **IZQUIERDO:** Veintiún metros y lindera con propiedad de la vendedora; y, **POR EL**
28 **COSTADO DERECHO:** Veintiún metros y lindera con propiedad del señor Jhonny





1 Zamora Moreno: Con una **SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y**
2 **DOS METROS CUADRADOS (252M2)**, en favor de la señorita **EVELYN NICOLE**
3 **MOLINA FUENTES**.- No obstante de no determinarse sus mensuras, la venta se la
4 realiza como un cuerpo cierto en el estado en el que se encuentre el bien, bajo los
5 Linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida. **CUARTA: PRECIO.** - El
6 precio de la presente Compra-Venta pactada de mutuo acuerdo por los contratantes
7 es de **DIEZ MIL OCHENTA DÓLARES AMERICANOS (USD 10.080,00)**, Que los
8 Vendedores declaran tenerlos recibido en dinero en efectivo y en moneda de curso
9 legal, a su entera satisfacción de manos de la Compradora. **QUINTA: DEL**
10 **SANEAMIENTO**.- La Compra-Venta del bien inmueble individualizado se la hace
11 como cuerpo cierto, en el estado en que actualmente se encuentra con todos sus
12 derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna
13 limitación del dominio que puedan obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte
14 de la adquirente, quien declara que conoce muy bien el lote de terreno que compra.
15 Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios
16 redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DOMICILIO**.-Las partes contratantes
17 de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la Ciudad de Manta, para los efectos
18 legales que se deriven del presente contrato. **SÉPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA**
19 **INSCRIBIR**.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para
20 requerir al Señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, a las inscripciones y
21 anotaciones que por ley corresponden. **NOVENA: LAS DE ESTILO**.- Sírvase Usted
22 Señor Notario agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la
23 validez y perfección de la presente Escritura Pública.- Hasta aquí la minuta que
24 junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor
25 legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta
26 que está firmada por El Abogado RUBEN ZAMBRANO MECIAS, matricula número:
27 trece guion dos mil once guion ciento treinta y ocho. Foro de Abogados, para la
28 celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 404316

OBSERVACIÓN

Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia SANTA MARIANITA

CÓDIGO CATASTRAL

4-17-08-03-000

ÁREA

252

VALUO

10080

CONTROL

684364

TÍTULO Nº

404316

VENDEDOR

C.C. / R.U.C.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

DIRECCIÓN

1707381347

MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO

LA TRAVESIA SANTA MARIANITA

ADQUIERE

C.C. / R.U.C.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

DIRECCIÓN

1351603723

MOLINA FUENTES EVELYN NICOLE

S

IMPUESTO PRINCIPAL

JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO

VALOR A PAGAR

100.80

30.24

\$ 131.04

\$ 131.04

\$ 0.00



Fecha de pago: 2020-09-22 11:10:06 - JENNIFFER PUYA

Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T527541288

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gcb.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





ESPACIO
EN
BLANCC

ESPACIO
- EN
BLANCO

N° 092020-020631

Manta, lunes 21 septiembre 2020



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO** con cédula de ciudadanía No. **1707381347**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 21 noviembre 2020*

Código Seguro de Verificación (CSV)



12081810PRUVC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



2611 556 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 / Avenida 4ta



Sube





**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**



N° 092020-020750

Manta, martes 22 septiembre 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 4-17-08-03-000 perteneciente a MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO con C.C. 1707381347 ubicada en LA TRAVESIA SANTA MARIANITA BARRIO CORREGIR PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$10,080.00 DIEZ MIL OCHENTA DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$10,080.00 DIEZ MIL OCHENTA DÓLARES 00/100.
NO CAUSA UTILIDADES POR SER ZONA RURAL



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 22 octubre 2020*

Código Seguro de Verificación (CSV)



120938MHAVA7N

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



www.manta.gob.ec





**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 092020-020607

N° ELECTRÓNICO : 206821

**Fecha:** 2020-09-19

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 4-17-08-03-000

Ubicado en: LA TRAVESIA SANTA MARIANITA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 252 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1707381347	MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 10,080.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 10,080.00

SON: DIEZ MIL OCHENTA DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 19 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



120794J4RTNOG



**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**



Ficha Registral-Bien Inmueble

2318

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20006367
Certifico hasta el día 2020-09-07:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 4170803000
Fecha de Apertura: martes, 20 mayo 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: SANTA MARIANITATipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: SANTA MARIANITA

LINDEROS REGISTRALES: Un bien inmueble ubicado en el Sector LA TRAVESIA de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS. (252 M2)

Frente: doce metros y lindera con calle publica.

Atras: doce metros y lindera con calle publica

Izquierdo: Veintiun metros y lindera con propiedad de la vendedora

Derecho: Veintiun metros y lindera con propiedad del Sr. Jhonny Zamora Moreno.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACION	1778 lunes, 13 octubre 2003	9057	9063
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	178 viernes, 30 enero 2004	2148	2155
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2121 martes, 05 agosto 2008	30247	30256

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 13 octubre 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 julio 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Providencia de Adjudicación sin Hipoteca, ubicado en la Zona Travesía Cantón Manta Parroquia Santa Marianita. Superficie 0.2751Hás.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1778

Folio Inicial: 9057

Número de Repertorio: 4170

Folio Final : 9057

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR VENDEDOR	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A.	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO- COMPRADOR	ZAMBRANO ALAVA VIRGINIA ACILIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 30 enero 2004

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción : 178

Folio Inicial: 2148

Número de Repertorio: 327

Folio Final : 2148



Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 diciembre 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un bien Inmueble ubicado en el SECTOR LA TRAVESIA de la Parroquia SANTA MARIANITA del Cantón Manta, una parte, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE DOCE METROS Y CALLE PUBLICA; POR ATRAS DOCE METROS Y CALLE PUBLICA, POR EL COSTADO DERECHO VEINTIUN METROS Y PROPIEDAD DE LA VENDEDORA; Y COSTADO IZQUIERDO VEINTIUN METROS Y JHONNY ZAMORA MORENO. - BIEN INMUEBLE QUE TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS (252 M2)-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VERGARA CASTRO JAIME VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO ALAVA VIRGINIA ACILIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 05 agosto 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 2121

Folio Inicial: 30247

Número de Repertorio: 4133

Folio Final : 30247

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 julio 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de Terreno ubicado en el sitio La Travesia de la parroquia Santa Marianita del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VERGARA CASTRO JAIME VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-09-07

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ZAMBRANO MECIAS DIOCLITO RUBEN

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20006367 certifico hasta el día 2020-09-07, la Ficha Registral Número: 2318.

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 2/2

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropma.nta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 8 4 2 6 0 A 0 6 T B P



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACHILLER EN CIENCIAS

V434V4444

00084038

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOLINA CEVALLOS JORGE ISAAC

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-01-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-01-18

Evelyn Molina Fuentes

00084038

00084038

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

135160372-3

CEDULA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
**MOLINA FUENTES
EVELYN NICOLE**

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO
2000-01-04

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
MUJER

ESTADO CIVIL
SOLTERO

Abg. Maricela Zambrano

MARIA SUPLENTE

ELECCIONES
SECCIONALES Y PROCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Evelyn Molina Fuentes

1. PRESIDENCIAL DE LA JRY

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019

0058 F

0058 - 091

1351603723

MOLINA FUENTES EVELYN NICOLE

APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**

CANTON **MANTA**

CIRCUNSCRIPCION **1**

PARRISHA **MANTA**

ZONA **1**

Abg. Maricela Zambrano

Evelyn Molina Fuentes



Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en 01
fojas útiles.

Manta,

Abg. Maricela Zambrano

Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Evelyn Molina Fuentes

Número único de identificación: 1351603723

Nombres del ciudadano: MOLINA FUENTES EVELYN NICOLE

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 2000

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MOLINA CEVALLOS JORGE ISAAC

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE ENERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 203-343-41021



203-343-41021

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº. **130693028-8**

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
TAPIA VELIZ ESPERANZA MERCEDES
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RÍOS QUEVEDO QUEVEDO
FECHA DE NACIMIENTO **1976-04-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADA**
WILSON GONZALO MORILLO VINUEZA




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO**
PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **TAPIA ALCIVAR NEY**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VELIZ MORA EGDA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2012-09-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-09-27

NOTARIA SEXTA DE MANTA
E33392222
Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SUPLENTE




CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2015

0023 F 0023 - 061 1306930288

TAPIA VELIZ ESPERANZA MERCEDES

MANABI
MANTA
1
LOS ESTEROS



Jessica Velásquez




Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 2 fojas útiles.
Manta,
23 SEP 2023

Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306930288

Nombres del ciudadano: TAPIA VELIZ ESPERANZA MERCEDES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/QUEVEDO/QUEVEDO

Fecha de nacimiento: 20 DE ABRIL DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO

Fecha de Matrimonio: 11 DE FEBRERO DE 1993

Nombres del padre: TAPIA ALCIVAR NEY

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELIZ MORA EGDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 206-343-40845



206-343-40845

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**MORILLO VINUEZA
WILSON GONZALO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
PEDRO MONCAYO
TUPIGACHI**
FECHA DE NACIMIENTO **1982-10-13**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
**ESPERANZA MERCEDES
TAPIA VELIZ**

N. 170738134-7





[Handwritten signature]



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MILITAR SERV. PASIVO** V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MORILLO BEDOYA LUIS GONZALO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VINUEZA CARTAGENA ROSA ALICIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2020-01-31**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2030-01-31

000778961





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0017 M 0017 - 170 1707381347
CANTON JARAMIJO CANTON JARAMIJO CANTON JARAMIJO

MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**
CANTON **JARAMIJO**
CIRCUNSCRIPCION
PARROQUIA **JARAMIJO**



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en fojas útiles.

Manta,

[Handwritten signature]
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1707381347

Nombres del ciudadano: MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/PEDRO
MONCAYO/TUPIGACHI

Fecha de nacimiento: 13 DE OCTUBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MILITAR SERV. PASIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TAPIA VELIZ ESPERANZA MERCEDES

Fecha de Matrimonio: 11 DE FEBRERO DE 1993

Nombres del padre: MORILLO BEDOYA LUIS GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VINUEZA CARTAGENA ROSA ALICIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE ENERO DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 206-343-40794



206-343-40794

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el
2 protocolo de esta notaria, de todo cuanto. - DOY FE.-

3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26

WILSON GONZALO MORILLO VINUEZA

C.C.No. 170738134-7



ESPERANZA MERCEDES TAPIA VELIZ

C.C.No. 130693028-8



Evelyn Molina Fuentes

EVELYN NICOLE MOLINA FUENTES

C.C.No. 135160372-3



ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA
NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

EL NOTA...

RAZÓN: escritura se otorgo ante mi, en fe de
ello contro esta PRIMERA copia que la sello
signo y firmo.

Manta, a

Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SEXTA SUPLENTE





**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**

