

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

Sinopsis

REFERENCIA AL SIS. LIMA CAR. GEOGRAFICO

DIRECTOR, ^{and Mr.} O. B. Boykin
c/o State Narcotics

E E

13.00

[illegible]

SERVICES DE L'OTE

Author	Year	Volume	Page
Abel, J. H.	1970	1	1
Abel, J. H.	1971	2	2
Abel, J. H.	1972	3	3
Abel, J. H.	1973	4	4
Abel, J. H.	1974	5	5
Abel, J. H.	1975	6	6
Abel, J. H.	1976	7	7
Abel, J. H.	1977	8	8
Abel, J. H.	1978	9	9
Abel, J. H.	1979	10	10
Abel, J. H.	1980	11	11
Abel, J. H.	1981	12	12
Abel, J. H.	1982	13	13
Abel, J. H.	1983	14	14
Abel, J. H.	1984	15	15
Abel, J. H.	1985	16	16
Abel, J. H.	1986	17	17
Abel, J. H.	1987	18	18
Abel, J. H.	1988	19	19
Abel, J. H.	1989	20	20
Abel, J. H.	1990	21	21
Abel, J. H.	1991	22	22
Abel, J. H.	1992	23	23
Abel, J. H.	1993	24	24
Abel, J. H.	1994	25	25
Abel, J. H.	1995	26	26
Abel, J. H.	1996	27	27
Abel, J. H.	1997	28	28
Abel, J. H.	1998	29	29
Abel, J. H.	1999	30	30
Abel, J. H.	2000	31	31
Abel, J. H.	2001	32	32
Abel, J. H.	2002	33	33
Abel, J. H.	2003	34	34
Abel, J. H.	2004	35	35
Abel, J. H.	2005	36	36
Abel, J. H.	2006	37	37
Abel, J. H.	2007	38	38
Abel, J. H.	2008	39	39
Abel, J. H.	2009	40	40
Abel, J. H.	2010	41	41
Abel, J. H.	2011	42	42
Abel, J. H.	2012	43	43
Abel, J. H.	2013	44	44
Abel, J. H.	2014	45	45
Abel, J. H.	2015	46	46
Abel, J. H.	2016	47	47
Abel, J. H.	2017	48	48
Abel, J. H.	2018	49	49
Abel, J. H.	2019	50	50
Abel, J. H.	2020	51	51
Abel, J. H.	2021	52	52
Abel, J. H.	2022	53	53
Abel, J. H.	2023	54	54
Abel, J. H.	2024	55	55
Abel, J. H.	2025	56	56
Abel, J. H.	2026	57	57
Abel, J. H.	2027	58	58
Abel, J. H.	2028	59	59
Abel, J. H.	2029	60	60
Abel, J. H.	2030	61	61
Abel, J. H.	2031	62	62
Abel, J. H.	2032	63	63
Abel, J. H.	2033	64	64
Abel, J. H.	2034	65	65
Abel, J. H.	2035	66	66
Abel, J. H.	2036	67	67
Abel, J. H.	2037	68	68
Abel, J. H.	2038	69	69
Abel, J. H.	2039	70	70
Abel, J. H.	2040	71	71
Abel, J. H.	2041	72	72
Abel, J. H.	2042	73	73
Abel, J. H.	2043	74	74
Abel, J. H.	2044	75	75
Abel, J. H.	2045	76	76
Abel, J. H.	2046	77	77
Abel, J. H.	2047	78	78
Abel, J. H.	2048	79	79
Abel, J. H.	2049	80	80
Abel, J. H.	2050	81	81
Abel, J. H.	2051	82	82
Abel, J. H.	2052	83	83
Abel, J. H.	2053	84	84
Abel, J. H.	2054	85	85
Abel, J. H.	2055	86	86
Abel, J. H.	2056	87	87
Abel, J. H.	2057	88	88
Abel, J. H.	2058	89	89
Abel, J. H.	2059	90	90
Abel, J. H.			

β_1
 β_2 β_3 β_4
 β_5 β_6 β_7

1. **Introduction**

2. **Background**

3. **Method**

4. **Results**

5. **Discussion**

6. **Conclusion**

7. **References**

8. **Appendix**

9. **Table 1**

10. **Table 2**

11. **Table 3**

12. **Table 4**

13. **Table 5**

14. **Table 6**

15. **Table 7**

16. **Table 8**

17. **Table 9**

18. **Table 10**

19. **Table 11**

20. **Table 12**

21. **Table 13**

22. **Table 14**

23. **Table 15**

24. **Table 16**

25. **Table 17**

26. **Table 18**

27. **Table 19**

28. **Table 20**

29. **Table 21**

30. **Table 22**

31. **Table 23**

32. **Table 24**

33. **Table 25**

34. **Table 26**

35. **Table 27**

36. **Table 28**

37. **Table 29**

38. **Table 30**

39. **Table 31**

40. **Table 32**

41. **Table 33**

42. **Table 34**

43. **Table 35**

44. **Table 36**

45. **Table 37**

46. **Table 38**

47. **Table 39**

48. **Table 40**

49. **Table 41**

50. **Table 42**

51. **Table 43**

52. **Table 44**

53. **Table 45**

54. **Table 46**

55. **Table 47**

56. **Table 48**

57. **Table 49**

58. **Table 50**

59. **Table 51**

60. **Table 52**

61. **Table 53**

62. **Table 54**

63. **Table 55**

64. **Table 56**

65. **Table 57**

66. **Table 58**

67. **Table 59**

68. **Table 60**

69. **Table 61**

70. **Table 62**

71. **Table 63**

72. **Table 64**

73. **Table 65**

74. **Table 66**

75. **Table 67**

76. **Table 68**

77. **Table 69**

78. **Table 70**

79. **Table 71**

80. **Table 72**

81. **Table 73**

82. **Table 74**

83. **Table 75**

84. **Table 76**

85. **Table 77**

86. **Table 78**

87. **Table 79**

88. **Table 80**

89. **Table 81**

90. **Table 82**

91. **Table 83**

92. **Table 84**

93. **Table 85**

94. **Table 86**

95. **Table 87**

96. **Table 88**

97. **Table 89**

98. **Table 90**

99. **Table 91**

100. **Table 92**

101. **Table 93**

102. **Table 94**

103. **Table 95**

104. **Table 96**

105. **Table 97**

106. **Table 98**

107. **Table 99**

108. **Table 100**

109. **Table 101**

110. **Table 102**

111. **Table 103**

112. **Table 104**

113. **Table 105**

114. **Table 106**

115. **Table 107**

116. **Table 108**

117. **Table 109**

118. **Table 110**

119. **Table 111**

120. **Table 112**

121. **Table 113**

122. **Table 114**

123. **Table 115**

124. **Table 116**

125. **Table 117**

126. **Table 118**

127. **Table 119**

128. **Table 120**

129. **Table 121**

130. **Table 122**

131. **Table 123**

132. **Table 124**

133. **Table 125**

134. **Table 126**

135. **Table 127**

136. **Table 128**

137. **Table 129**

138. **Table 130**

139. **Table 131**

140. **Table 132**

141. **Table 133**

142. **Table 134**

143. **Table 135**

144. **Table 136**

145. **Table 137**

146. **Table 138**

147. **Table 139**

148. **Table 140**

149. **Table 141**

150. **Table 142**

151. **Table 143**

152. **Table 144**

153. **Table 145**

154. **Table 146**

155. **Table 147**

156. **Table 148**

157. **Table 149**

158. **Table 150**

159. **Table 151**

160. **Table 152**

161. **Table 153**

162. **Table 154**

163. **Table 155**

164. **Table 156**

165. **Table 157**

166. **Table 158**

167. **Table 159**

168. **Table 160**

169. **Table 161**

170. **Table 162**

171. **Table 163**

172. **Table 164**

173. **Table 165**

174. **Table 166**

175. **Table 167**

176. **Table 168**

177. **Table 169**

178. **Table 170**

179. **Table 171**

180. **Table 172**

181. **Table 173**

182. **Table 174**

183. **Table 175**

184. **Table 176**

185. **Table 177**

186. **Table 178**

187. **Table 179**

188. **Table 180**

189. **Table 181**

190. **Table 182**

191. **Table 183**

192. **Table 184**

193. **Table 185**

194. **Table 186**

195. **Table 187**

196. **Table 188**

197. **Table 189**

198. **Table 190**

199. **Table 191**

200. **Table 192**

201. **Table 193**

202. **Table 194**

203. **Table 195**

204. **Table 196**

205. **Table 197**

206. **Table 198**

207. **Table 199**

208. **Table 200**

209. **Table 201**

210. **Table 202**

211. **Table 203**

212. **Table 204**

213. **Table 205**

214. **Table 206**

215. **Table 207**

216. **Table 208**

217. **Table 209**

218. **Table 210**

219. **Table 211**

220. **Table 212**

221. **Table 213**

222. **Table 214**

223. **Table 215**

224. **Table 216**

225. **Table 217**

226. **Table 218**

227. **Table 219**

22

27/03/14

PERSONERIA		APELLIDOS		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		DIRECCION		TITULO DE PROPIEDAD	
SOLERA		GONZALEZ		MARCOS		---		2016-10-10			
CODIGO		00000000		00000000		00000000		00000000		00000000	

[illegible]



NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA PORTOVIEJO

Abg. María Gabriela Andrade Mendoza



Escritura de _____

Otorgado por _____
ING. MEGARDU ANGEL ALBA SANCHEZ Y/O
ELIZABETH FARRALES DELGADO

A favor de _____
SOLIMON ROSA GARCIA

Nº _____

Cuántia _____
\$ 750.00

Copia _____
\$ 100.00

Portoviejo, _____ de 20____

07 DE ABRIL

14

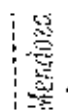
Dirección: Sucre y 18 de Octubre - Esquina
Teléfonos: (05) 2639680 - 0994507736
E-mail: notaria2portoviejo@hotmail.com

ANO	CODIGO PROV.	CODIGO CANTON	NOTARIA	NO PROTOCOLO
2014	13	01	02	P01083

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE OTORGADO POR
LOS SEÑORES INGENIERO MEDARDO ÁNGEL SILVA SÁNCHEZ Y BERTHA
ELIZABETH PARRALES DELGADO A FAVOR DEL SEÑOR EDMOND JOHN
CLAVELLE.

COMPRAVENTA \$6.760,00

En la ciudad de Portoviejo, Capital de la Capital de la Provincia de Manabí, República
del Ecuador, hoy día viernes siete del mes de Marzo del año dos mil catorce, ante mí,
Abogada MARÍA GABRIELA ANDRADE MENDOZA, Notaria Pública Segunda del
Cantón Portoviejo, comparecen por una parte y por sus propios derechos el señor
Ingeniero MEDARDO ÁNGEL SILVA SÁNCHEZ y señora BERTHA ELIZABETH
PARRALES DELGADO, ecuatorianos, mayores de edad, portadores de las cédulas de
ciudadanía número uno tres cero cero tres cero ocho nueve siete guión ocho
(130030897-8) y uno tres cero uno cuatro siete uno dos cuatro guión siete
(130147124-7) respectivamente, casados entre sí, domiciliados en la ciudad de Manta
y de tránsito por esta ciudad de Portoviejo; y por otra parte, el señor EDMOND JOHN
CLAVELLE, ciudadano canadiense, mayor de edad, portador del pasaporte número Q
B seis siete cinco siete seis uno (QB675761), de estado civil divorciado, domiciliado
en Canadá, y de tránsito por ésta ciudad de Portoviejo. El señor EDMOND JOHN
CLAVELLE no es inteligenciado en el idioma español por lo que según lo dispuesto en
el Artículo doscientos sesenta y cuatro (264) del Código de Procedimiento Civil
Ecuatoriano vigente se designa a la Abogada FLORIDAIVA ESPERANZA ZAMBRANO
PINARGOTE, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, inteligenciada en el


 M^a. Gabriela Andrade Mendoza
 ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA 2^a de
 PORTOVIEJO

idioma español-inglés, de estado civil soltera y domiciliada en esta ciudad, para que

actúe como su INTERPRETE, la misma que declara bajo juramento que acepta el cargo para el cual fue designada.- Los comparecientes de nacionalidad ecuatoriana y canadiense respectivamente, mayores de edad, portadores de sus cédula de ciudadanía e identidad respectivamente que fueron presentadas y devueltas, hábiles para contratar y poder obligarse a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos del objeto, naturaleza y resultados de esta escritura de COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE, que proceden a celebrar con entera libertad y capacidad civil necesaria, los otorgantes entregan a la suscrita Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la que copiada textualmente dice así: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de Compraventa de bien inmueble, la misma que se suscribe al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: COMPARECIENTES: Comparecen al otorgamiento de la presente Escritura Pública de Compraventa de bien inmueble, por una parte y por sus propios derechos el señor **Ingeniero MEDARDO ÁNGEL SILVA SÁNCHEZ** y señora **BERTHA ELIZABETH PARRALES DELGADO**, ecuatorianos, mayores de edad, portadores de las cédulas de ciudadanía número uno tres cero cero tres cero ocho nueve siete guión ocho (130030897-8) y uno tres cero uno cuatro siete uno dos cuatro guión siete (130147124-7) respectivamente, casados entre sí, domiciliados en la ciudad de Manta y de tránsito por esta ciudad de Portoviejo, a quienes en adelante se las podrá llamar simplemente como **LOS VENDEDORES**; y, por otra parte el señor **EDMOND JOHN CLAVELLE**, ciudadano canadiense, mayor de edad, portadora del portador número Q B seis siete cinco siete seis uno (QB675761), de estado civil divorciado, domiciliado en Canadá y de tránsito por ésta ciudad de Portoviejo, a quien en adelante se lo podrá

Ma. Gabriela Andrade Mendoza
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA 2da
DE PORTOVIEJO

llamar simplemente como **EL COMPRADOR**. El señor **EDMOND JOHN CLAVELLE** no es entendido en el idioma español por lo que según lo dispuesto en el Artículo doscientos sesenta y cuatro (264) del Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano vigente se designa a la Abogada **FLORIDALVA ESPERANZA ZAMBRANO PINARGOTE**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, entendida en el idioma español-inglés, de estado civil soltera y domiciliada en esta ciudad, para que actúe como su **INTERPRETE**, la misma que declara bajo juramento que acepta el cargo para el cual fue designada.- Los comparecientes son hábiles y con la capacidad legal suficiente para obligarse y contratar como en derecho se requiere. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El ingeniero **MEDARDO ÁNGEL SILVA SÁNCHEZ** y la señora **BERTHA ELIZABETH PARRALES DELGADO**, son dueños de un lote de terreno signado con el número **CINCO (5)** de la manzana **B** de la Urbanización **BONITA BEACH**, de la parroquia Santa Marianita del cantón Manta, Provincia de Manabí, con clave catastral número **4-17-14-05-000**. La propiedad ha sido adquirida por adjudicación que otorgó el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario **INDA** mediante resolución de fecha Quito, tres de diciembre del año dos mil cuatro, a favor de los señores **MEDARDO ÁNGEL SILVA SÁNCHEZ** y **BERTHA ELIZABETH PARRALES DELGADO**, de

conformidad con la escritura de Adjudicación celebrada en la ciudad de Manta, ante la Notaria Pública Primera del cantón, con fecha dieciocho de enero del año dos mil cinco, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el diecinueve de mayo del año dos mil cinco.- La propiedad se encuentra comprendida dentro de los siguientes linderos y medidas: **FRENTE (Oeste):** Trece metros (13,00m), Vía Principal; **ATRÁS (Este):** Trece metros (13,00m), Calle; **COSTADO DERECHO (Norte):** Veintiséis metros (26,00m), Lote Número Cuatro (4); y, **POR EL COSTADO,**

Ma. Gabriela Andrade Mendoza
Abogada
C.O.G.A.D.A.
NOTARIA PÚBLICA 2da.
Manta

IZQUIERDO (Sur): Veintiséis metros (26,00m), Lote Número Seis (6). **ÁREA TOTAL:**

TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS (338,00M2). La propiedad no se encuentra hipotecada, embargada, en litis y no ha pasado a tercer poseedor o tenedor debidamente inscrito, tal como consta del Certificado de Solvencia emitido por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta que se adjunta como documento habilitante. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** En base a los antecedentes expuestos, **LOS VENEDORES**, libre y voluntariamente, sin presión ni coacción de ninguna naturaleza, tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de **EL COMPRADOR**, el lote de terreno signado con el número CINCO (5) de la manzana B de la Urbanización BONITA BEACH, de la parroquia Santa Marianita del cantón Manta, Provincia de Manabí, con clave catastral número 4-17-14-05-000, descrito en la Cláusula Segunda de este instrumento. La venta que se la realiza como cuerpo cierto, por lo tanto **LOS VENEDORES** transfieren al **COMPRADOR** el dominio, goce, usufructo y posesión del bien inmueble antes descrito, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que por bien propio de los enajenantes le correspondan o pudieran corresponderle. En consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio pactado de común acuerdo entre las partes por esta compraventa es la suma de **SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA 00/100 DÓLARES AMERICANOS (\$6.760,00)**, cantidad que **LOS VENEDORES** declaran haberlos recibido a su entera satisfacción por parte del **COMPRADOR** en moneda de curso legal y de libre circulación en el país. **LOS VENEDORES** renuncian a realizar cualquier acción legal por lesión enorme tanto por el precio como por el contenido del presente contrato. La señora **BERTHA ELIZABETH PARRALES DELGADO** mediante este instrumento,

Ma. Gabriela Andrade Mendoza
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA 2da.
DE PORTUGUETEJO

autoriza a la señora EDMOND JOHN CLAVELLE, para que el valor de la propiedad dada en venta, sea emitido mediante un solo cheque a favor del señor Ingeniero MEDARDO ÁNGEL SILVA SÁNCHEZ. QUINTA: SANEAMIENTO POR EVICCIÓN Y VICIOS REDHIBITORIOS.- LOS VENEDORES declaran que el inmueble que enajenan se encuentra libre de embargo, prohibición de enajenar, hipoteca, etcétera y que no existe ningún otro gravamen que limite su dominio. Sin embargo de lo cual se obligan al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en caso necesario. SEXTA: AUTORIZACIÓN.- EL COMPRADOR, queda autorizado, para que por sí mismo o por intermedio de tercera persona inscriba esta escritura en el Registro de la Propiedad que corresponda, de conformidad con el Artículo cuarenta y uno, último inciso, de la Ley de Registro vigente.- SÉPTIMA: GASTOS.- Los impuestos municipales, del Cuerpo Bomberos, el pago de utilidades en caso de haberlas, los deberán pagar LOS VENEDORES; y los otros gastos que genere esta Escritura Pública, tales como trámites notariales, de registro, así como el pago de alcabalas, correrán por cuenta del COMPRADOR.- OCTAVA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se agregan a la presente Escritura Pública de Compraventa los siguientes documentos habilitantes: a) Copia de las cédulas de ciudadanía y certificado de votación de los vendedores; b) Copia del pasaporte del comprador; c) Copia de cédula de ciudadanía y certificado de votación de la intérprete del comprador; d) Certificado de Solvencia emitido por el Registrador de la Propiedad del Cantón Manta; e) Certificado de Avalúos y Catastro de la Municipalidad del cantón Manta sobre el bien inmueble objeto de esta Compraventa; y, demás documentos habilitantes requeridos por la Ley para este tipo de actos.- NOVENA: CONTROVERSIA.- Las partes renuncian domicilio y acuerdan que toda controversia o diferencia relativa a, o que tenga relación con este contrato, será

22
Mta. Gabriela Aráuz de Silva
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA DEL
CANTÓN MANTA

1973
Mta. Gabriela Andrade Mendoza
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA 2da.
H C P U B I 9 V I C J O



resuelta por un árbitro del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de la ciudad de Manta, que se sujetará a lo dispuesto en la Ley de Arbitraje y Mediación, al Reglamento de dicho centro y las siguientes normas: **UNO:-** El árbitro será designado conforme el reglamento del centro; **DOS:-** El árbitro decidirá en equidad; **TRES:-** Para la ejecución de medidas cautelares, el árbitro está facultado para solicitar a los funcionarios públicos, judiciales, policiales y administrativos su cumplimiento sin que sea necesario recurrir a juez ordinario alguno; **CUATRO:-** El lugar del arbitraje será las instalaciones del centro; **CINCO:-** Cualquier contrato que a futuro se suscriba deberá contener la cláusula de renuncia a la jurisdicción ordinaria, y obligación de las partes a acatar el laudo que expida el tribunal arbitral y se comprometen a no interponer recurso ni apelación alguna en contra del laudo arbitral de todos aquellos contratos relacionados con este instrumento; **SEIS:-** Además de llevarse el arbitraje en idioma castellano conforme a la Ley de Arbitraje y Mediación, se lo llevará en idioma Inglés. En caso de no existir dicho centro o de no estar prestando servicios al momento de que se presentes controversia o conflictos entre las partes, la parte que se sienta perjudicada recurrirá a los Jueces Ordinarios del cantón Manta y en la vía Ejecutiva. **DECIMA: ACEPTACION.-** Los Comparecientes, por estar de acuerdo a lo pactado previamente, aceptan y ratifican en todas sus partes el contenido íntegro de la presente Escritura Pública de Compraventa. Usted señora Notaria sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de la presente minuta que solicito sea elevada a la categoría de escritura pública. Es legal.

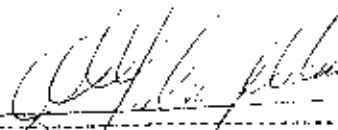
F) Abogada Floridalva Esperanza Zambrano Pinargote. Registro Profesional número 13-2000-6 del Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura. **HASTA AQUÍ LA MINUTA**, que es copia fiel del original que me fue presentado para este otorgamiento.

DE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIVADA COPIA
DE LA ESCRITURA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE LA SEÑALADA
REFLEJO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE PORTO MORENO, P. MÉRIDA, MEXICO, EL
30 DE JUNIO DE 2017.

MA. Gabriela Andrade Mendoza
ABOGADA
NOTARIA PUBLICA 207
DE PORTO MORENO

LA NOTARIA PUBLICA

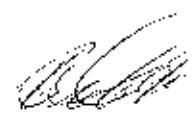



MA. Gabriela Andrade Mendoza
ABOGADA
NOTARIA PUBLICA 207
DE PORTO MORENO

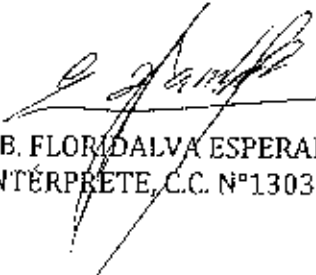


y se archiva. Presentes los otorgantes se afirman y se ratifican en el contenido íntegro de la minuta que queda elevada a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. Queda facultada la persona interesada por sí o por interpuesta persona para solicitar la correspondiente inscripción en el Registro de la Propiedad, previo el cumplimiento de los requisitos legales. Leída que fue la presente escritura íntegramente a las otorgantes, de principio a fin, en alta y clara voz, estos se afirman y se ratifican en todo lo expuesto firmando para constancia en unidad de acto, conmigo, la Notaria. DOY FE


ING. MEDARDO ÁNGEL SILVA SÁNCHEZ
VENDEDOR, C.C. N° 130030897-8

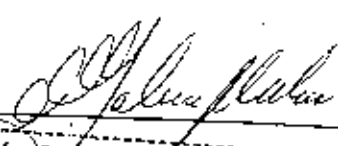

SRA. BERTHA ELIZABETH PARRALES DELGADO
VENDEDORA, C.C. N° 130147124-7


SR. EDMOND JOHN CLAVELLE
COMPRADOR, PASAPORTE N° QB675761


AB. FLORIDALVA ESPERANZA ZAMBRANO PINARGOTE
INTERPRETE, C.C. N° 130323385-0

LA NOTARIA PÚBLICA



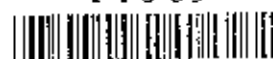

Ab. Gabriela Andrade Mendoza
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA 2da.
DE PORTOVIEJO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44069



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACION REGISTRAL

Fecha de Anotura: martes, 26 de enero de 2014
Parroquia: Santa Marianita
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Iden. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote número CINCO de la manzana B de la Urbanización BONITA BEACH de la Parroquia Santa Marianita del cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE (OESTE): 13,00m. Vía principal. ATRAS(ESTE): 13,00m. Calle. COSTADO DERECHO (NORTE): 26,00m. Lote número 4. COSTADO IZQUIERDO (SUR): 26,00m. Lote número 6. Área total: 338,00M2. SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	1.314 19/05/2005	18.979
Planos	Planos	11 30/05/2007	89

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Adjudicación

Inscrito el: jueves, 19 de mayo de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 18.979 - Folio Final: 18.989

Número de Inscripción: 1.314 Número de Repertorio: 2.418

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de enero de 2005

Escritura/Juicio/Resolución: Prov. Dic. en Quito

Fecha de Resolución: viernes, 03 de diciembre de 2004

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Zona La Travesía, Lote S/N, Cantón Manta, parroquia Santa Marianita, con una superficie de

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I N		Manta
Adjudicatario	13-01471247	Parrales Delgado Bertha Elizabeth	Casado	Manta
Adjudicatario	13-00308978	Silva Sanchez Medardo Angel	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Planos	11	30-may-2007	89	98

Certificación impresa por: Lout

Fecha Registral: 44069

Página: 1

de: 1



2 / 1 Planos

Inscrito el : miércoles, 30 de mayo de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 89 - Folio Final: 98

Número de Inscripción: 11 Número de Repertorio: 2.534

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de abril de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sobre terreno ubicado en la parroquia Santa Marianita del cantón Manta. Sobre la Urbanización Bonita Beach. Lotes en Garantías Lote 2 de 1.406,40 m².

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00308978	Silva Sanchez Medardo Angel	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1314	19-may-2005	18979	18989

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:35:45 del martes, 28 de enero de 2014

A petición de: *Miguel Rentería*

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Páez
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



bg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 0090515

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de SILVA SANCHEZ MEDARDO Y SRA.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

25

Febrero

14

Manta, _____ de _____ de 20____

VALIDO PARA LA CLAVE
4171405000 URB. BONITA BEACH MZ-B L-5 STA.
Manta, veinte y cinco de Febrero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Rafael Sánchez García
TESORERO MUNICIPAL





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

0047065

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC:

NOMBRES: SILVIA SANCHEZ MEDARDO Y SRA

RAZÓN SOCIAL: URS. BONITA BEACH KZ- J LT. 3

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

RÉGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO FAMELA

CAJA:

06/03/2014 11:44:07

FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 04 de junio de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2611429 / 2611477

TITULO DE CREDITO

No. 000260153

OBSERVACION		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escuela pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia SANTA MARIANA		4-12-14-05-005	338.00	5750.00	124650	000153
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
136000098	SILVIA SANCHEZ MEDARDO Y SRA	URS. BONITA BEACH KZ-D L-5 PARROQUIA STA MARIANA	Impuesto ordinario		67.50	
			Impuesto de Beneficencia de Guayaquil		29.28	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		87.88	
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		87.88	
0667575	CLAYELLE HUMANO JOHN	NI	SALDO		0.00	

EMISION: 30/2014 10:04 MARITZA ELIZABETH PARRAGA ANCHUNDIA

SALDO SUJEYO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____
Silvia Maritza Parraga



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 0110998

No. Certificación: 110998

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 28 de febrero de 2014

No. Electrónico: 20113

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 4-17-14-05-000

Ubicado en: URB. BONITA BEACH MZ-B L-5 PARROQUIA STA MARIANITA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 338,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
1300308978 SILVA SANCHEZ MEDARDO Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6760,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	6760,00

Son: SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento y otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015."

Arq. Daniel Rivera Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: MARIS REYES 28/02/2014 8:42:46



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Nº 000204

ESPEC E VALORADA

USD 1:25

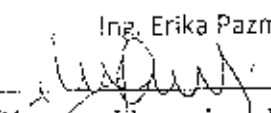
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

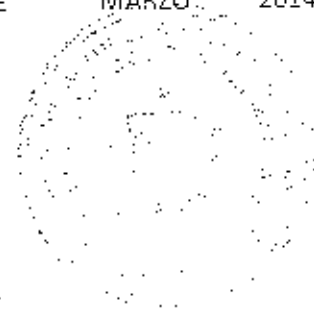
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
pertenece a SILVIA SANCHEZ MEDARDO Y SRA.
ubicada en URB. BONITA REACH MZ-B LOTE 5 PARROQUIA STA. MARIANITA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA
de \$6/50.00 SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA CON 00/100 DOLARES asciende a la cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

AFIGUEROA

Manta, 07 de MARZO del 20 2014

Ing. Erika Pazmiño


Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 0090745

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de SOLVA SANCHEZ MEDARDO Y SRA.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 07 de Marzo de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
4171405000 URB. BONITA BEACH MZ-B L-5 PARROQUIA STA MARIANITA
Manta, siete de marzo del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 069204

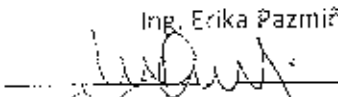
LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneiente a SILVIA SANCHEZ MEDARDO Y SRA.
ubicada URB. BONITA BEACH MZ-B LOTE 5 PARROQUIA STA. MARIANITA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA
de \$5760.00 SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA CON 00/100 DOLARES asciende a la cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

AFIGUFROA

Manta, ____ de ____ del 20 ____
07 DE MARZO 2014

Ing. Erika Pazmiño


Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0090745

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de SILVA SANCHEZ MEDARDO Y SRA.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 07 de marzo de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
4171409000 URB. BONITA BEACH MZ-B L-5 PARROQUIA STA MARIANITA
Manta, siete de marzo del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL



CIUDADANIA 130147124-7
 PARRALES DELGADO BERTHA ELIZABETH
 MANABI/MANTA/MANTA
 05 MAYO 1952
 009- 0141 00040 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1952

Berta



ECUATORIANA***** V43444442
 CASADO MEDARDO A SILVA SANCHEZ
 SECUNDARIA ESTUDIANTE

 DICA DELGADO
 MANTA 25/04/2003
 25/04/2015

0145681

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

076

076 - 0222

1301471247

NUMERO DE CERTIFICADO 1301471247
 PARRALES DELGADO BERTHA ELIZABETH

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON

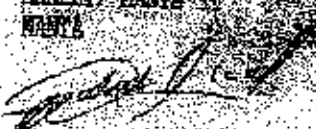
ORIGEN DE LA IDENTIFICACION
 MANTA

1
 1
 ZONA

Berta Parales
 PRESIDENTA DE LA JUNTA



CITADANIA 130030897-8
SILVA SANCHEZ MEDARDO ANGEL
MANABI/MANTA/MANTA
27 ABRIL 1947
001-0053-00952-1
MANABI/MANTA
MANTA



ECUATORIANA***** V239312222
CASADO BERTHA PARRALES
SUPERIOR INGENIERO COMERCIAL
ARTURO SILVA
JULIANA SANCHEZ
MANTA 19/05/2010
19/05/2010
2759655



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE NOTARIOS
CNC

095
095 - 0294 1300308978
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
SILVA SANCHEZ MEDARDO ANGEL

MANAB	CONSEJO NACIONAL DE NOTARIOS	4
MANABI	MANABI	5
MANABI	MANABI	27

44
C) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA 130323385-0
 ZAMBRANO PINARGOTE FLORIDALVA ESPERANZA
 MANABI/PORTOVIEJO/OTCON
 06 AGOSTO 1958
 CDT- 0079 00787 7
 MANABI PORTOVIEJO
 PORTOVIEJO 1958



ECUADORIAN*****
 SOLTERO 5113311222

SUPERIOR ABOGADO
 ZAMBRANO ZAMBRANO
 ESPERANZA PINARGOTE
 PORTOVIEJO 25/11/2003
 25/11/2015
 REN 0230434



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL (CNE)

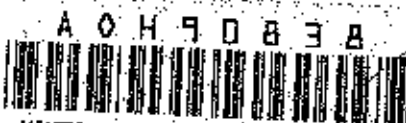
077
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

077 - 0233 1303233850
 NÚMERO DE CERTIFICADO OFICIA
 ZAMBRANO PINARGOTE FLORIDALVA
 ESPERANZA

MANABI	CIRCONSCRIPCION	2
PROVINCIA	ANDRES BALSAS	1
PORTOVIEJO	MANABI	1
CANTON		

21 FEBRERO 2014 OFICIA JUNTA





ENDORSEMENTS AND LIMITATIONS
This passport is valid for all countries unless otherwise endorsed. Subject to any visa or other entry regulations of countries to be visited.

ATTENTIONS ET RESTRICTIONS

Ce passeport est valable pour tous les pays, sauf indication contraire.
Le titulaire doit également se conformer aux formalités d'entrée des
pays où il a l'intention de se rendre.



(Signature of bearer - Signature du titulaire)



Type/Type
P Issuing Country/Pays émetteur
CAN Passport No./N° de passeport
QB675761
Surname/Nom
CLAVELLE
Given names/Prénoms
EDMOND JOHN
Nationality/Nationalité
CANADIAN/CANADIENNE
Date of birth/Date de naissance
20 NOV /NOV 56
Sex/Sexe
M Place of birth/Lieu de naissance
SASKATOON CAN
Date of issue/Date de délivrance
01 MAR /MARS 12
Date of expiry/Date d'expiration
01 MAR /MARS 17
Issuing Authority/Autorité de délivrance
SASKATOON

P<CANCLAVELLE<<EDMOND<JOHN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
QB675761<7CAN5611207M1703010<<<<<<<<<<<<<06

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



(SECRETARÍA DE)
AGRICULTURA, GANADERÍA
Y FOMENTO
INSTITUTO GUATEMALTEÑO
DE AVALUACIÓN

FECHA DE INGRESO:

26-02-14

FECHA DE ENTREGA:

Isobel

CLAVE CATASTRAL:

4-17-14-05

NOMBRES y/o RAZÓN

SILOA Medonado

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert. Avalúo

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 27/02/14

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44069



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44069.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 28 de enero de 2014
Parroquia: Santa Marianita
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote numero CINCO de la manzana B de la Urbanización BONITA BEACH de la Parroquia Santa Marianita del canton Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos
FRENTE (OESTE). 13,00m. Vía principal. ATRAS(ESTE). 13,00m. Calle. COSTADO DERECHO (NORTE) : 26,00m. Lote numero 4. COSTADO IZQUIERDO (SUR) . 26,00m. Lote numero 6 . Area total ; 338,00M2.SOLVENCIA. EL LOTE DESCRITO SE
ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	1.314 19/05/2005	18.979
Planos	Planos	11 30/05/2007	89

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Adjudicación

Inscrito el: jueves, 19 de mayo de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 18.979 - Folio Final: 18.989
Número de Inscripción: 1.314 Número de Repertorio: 2.418
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de enero de 2005
Escritura/Juicio/Resolución: Prov. Dic. en Quito
Fecha de Resolución: viernes, 03 de diciembre de 2004

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Zona La Travesía, Lote S/N Cantón Manta, parroquia Santa Marianita, con una superficie de

1 2 1 4 0 0 H a s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I.N.		Manta
Adjudicatario	13-01471217	Parrales Delgado Bertha Elizabeth	Casado	Manta
Adjudicatario	13-00308978	Silva Sanchez Medardo Angel	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	11	30-may-2007	89	98

2 / 1 Planos

Inscrito el: miércoles, 30 de mayo de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 89 - Folio Final: 98

Número de Inscripción: 11 Número de Repertorio: 2.534

Oficina donde se guardó el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de abril de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sobre terreno ubicado en la parroquia Santa Marianita del canton Manta. Sobre la Urbanización Bonita Beach. Lotes

e n • G a r a n t í a s L o t e 2 . d e 1 . 4 0 6 . , 4 0 m 2 .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00308978	Silva Sanchez Medardo Angel	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1314	19-may-2005	18979	18989

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:35:45 del martes, 28 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**

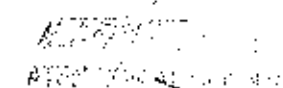
Manta, 09 de Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **SILVA SANCHEZ MEDARDO ANGEL** con CI 1300308978 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 149732-193201-5143904-5451299, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ATENCION AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERLO
ATENCION AL CLIENTE



SOLICITANTE
SILVA SANCHEZ MEDARDO ANGEL
CI 130308978

CIUDADANIA 130147124-7
PARRALES DELGADO BERTHA ELIZABETH
MANABI/MANTA/MANTA
05 MAYO 1952
009- 0141 00846 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1952



ECUADORIAH***** T4344V4442
CABADO NEBARRAS A SILVA SANCHEZ
SECUNDARIA ESTUDIANTE

DLGA DELGADO
MANTA 25/04/2003
25/04/2015

0115681



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
CÓDIGO DE VOTACIÓN

214-0070
NUMERO

1301471247
CÉDULA

PARRALES DELGADO BERTHA
ELIZABETH

MANABI

MANTA

MANABI

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

MANTA

257-0084
 SILVA SANCHEZ MEDARDO
 1947
 0058 000
 00000000
 0000

[Handwritten signature]



257-0084
 0000
 0000
 0000
 0000
 0000
 0000



257-0084
 0000

257-0084
 0000
 SILVA SANCHEZ MEDARDO
 0000
 0000
 0000
 0000
 0000



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1364000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2611473 2611477

TITULO DE CREDITO No. 000234368

01/12/2014 11:33

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
4-17-14-05-000	338,00	\$ 3.380,00	URB BONITA BEACH MZ-B L-5 STA	2014	120848	234368
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		D.C. Y R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SILVA SANCHEZ MEDARDO Y SRA.		1320308978	Costa Judicial			
1/11/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			Interés por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 1,78		\$ 1,78
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15,43		\$ 15,43
			TOTAL A PAGAR			\$ 18,21
			VALOR PAGADO			\$ 18,21
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELLADO
Fecha: 11/12/2014
Bta. Maritza Parraga