0000094681

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: **3575**
Número de Repertorio: **8998**
Fecha de Repertorio: martes, 14 de noviembre de 2017

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2017

1.- Fecha de Inscripción: martes, 14 de noviembre de 2017 09:38

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1310096290	LUCAS CEVALLOS DOLORES JACQUELINE	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	0959731191	JONES CAROL ANNE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0959692583	JONES CLINT KENNETH	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original. NOTARIA QUINTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de noviembre de 2017
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
4172005000	26/08/2008 0.00.00	6473	254,80 M2.	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el bien inmueble signado con el LOTE número CINCO, de la Manzana "H" de la Urbanización BONITA BEACH, de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con catorce metros y lindera con calle. POR ATRÁS. Con catorce metros y lindera con Talud. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros veinte centímetros y lindera con lote número seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros veinte centímetros y lindera con lote cuatro. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: URBANIZACION BONITA BEACH
Superficie del Bien: 254,80 M2.
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de un bien inmueble signado con el lote número cinco de la manzana "H" de la Urbanización BONITA BEACH, de la parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. con una área total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA CENTÍMETROS CUADRADOS.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

NOTARÍA 5

Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

0000094682

2017	13	08	005	P03645

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES

JONES CLINT KENNETH Y JONES CAROL ANNE

A FAVOR DE LA SEÑORA

DOLORES JACQUELINE LUCAS CEVALLOS

CUANTÍA: USD$7.644,00

(DI 2 COPIAS)

(G.R.)

Dr. Diego Chamorro Pepinosa NOTARÍA 5 NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, a los siete (07) días del mes de Noviembre del año dos mil diecisiete; ante mí, DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: por una parte, los cónyuges el señor JONES CLINT KENNETH y la señora JONES CAROL ANNE, casados entre sí, por sus propios derechos, en calidad de VENDEDORES, quienes no entienden el idioma castellano, por lo tanto en concordancia con el articulo veintinueve numeral cinco de la Ley Notarial Vigente, comparece el señor PAUL ANDRES MOLINA JOZA, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cuatro, uno, tres, uno, ocho, guion seis (130641318-6), mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana y quien declara ser inteligente en los idiomas castellano e Inglés; y, por otra parte la señora DOLORES JACQUELINE LUCAS CEVALLOS, de estado civil divorciada, por sus propios y personales derechos, en calidad de

Maribel

COMPRADORA; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad Estadounidense los Vendedores, y Ecuatoriana la compradora, mayores de edad, domiciliados en Manta; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autorizan se verifiquen en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento como habilitante; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA**, la misma que está contenida dentro de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente **COMPRAVENTA**, por una parte, los cónyuges, el señor **JONES CLINT KENNETH**, portador de la cedula de identidad ecuatoriana número cero nueve cinco nueve seis nueve dos cinco ocho guion tres (095969258-3) y la señora **JONES CAROL ANNE**, portadora de la cedula de identidad número cero, nueve, cinco, nueve., siete, tres, uno, uno, nueve, guion uno (095973119-1), estadounidenses, mayores de edad, casados entre sí, por sus propios y personales derechos y por los que representan de la sociedad conyugal por ellos formada, hábiles y capaces como en derecho se requiere para ejercer derechos y contraer obligaciones, a quien en adelante y para efectos de la presente se le llamará simplemente como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte, la señora **DOLORES JACQUELINE LUCAS**

0000094683

CEVALLOS, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cero, nueve, seis, dos, nueve, guion cero (131009629-0), de estado civil divorciado, ecuatoriana, mayor edad, por sus propios y personales derechos, hábil y capaz como en derecho se requiere para ejercer derechos y contraer obligaciones, a quien en adelante y para efectos de la presente se le llamará simplemente como **"LA COMPRADORA"**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- LOS VENDEDORES** son legítimos propietarios de un bien inmueble signado con el lote número cinco de la manzana "H" de la Urbanización BALANTA BEACH, de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con catorce metros (14.00m) y lindera con calle. POR ATRÁS: Con catorce metros (14.00m) y lindera con Talud. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros veinte centímetros (18.20m) y lindera con lote número seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros veinte centímetros y lindera con lote cuatro. Con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA CENTÍMETROS CUADRADOS. El predio descrito, a la presente fecha se encuentra libre de gravamen, tal como se justifica con el certificado de solvencia actualizado emitido por el Registrador de la Propiedad de Manta; Bien inmueble adquirido mediante escritura pública de compraventa celebrada en la notaria Segunda de Manta, el dieciocho (18) de Diciembre de dos mil quince (2015), e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el trece (13) de enero del dos mil dieciséis (2016). **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos en la cláusula precedente, los **VENDEDORES**, señor **JONES CLINT**

Dr. Diego Chamorro Pepinosa NOTARÍA NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

KENNETH y señora JONES CAROL ANNE, por sus propios y personales derechos, y por los que corresponde de la sociedad conyugal por ellos formada, por medio de la presente Escritura Pública De Compraventa, tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de la **COMPRADORA**, señora **DOLORES JACQUELINE LUCAS CEVALLOS**, quien compra acepta y recibe un bien inmueble signado con el lote número cinco de la manzana "H" de la Urbanización BONITA BEACH, de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con catorce metros y lindera con calle. POR ATRÁS: Con catorce metros y lindera con Talud. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros veinte centímetros y lindera con lote número seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros veinte centímetros y lindera con lote cuatro. Con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA CENTÍMETROS CUADRADOS. **CUARTA.- PRECIO DE LA VENTA Y FORMA DE PAGO:** El justo precio pactado y aceptado por las partes, por la compraventa del bien inmueble antes descrito, es de **SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA 00/100 (USD$7.644,00)** cantidad que es pagada por la "COMPRADORA" mediante un cheque del Banco Pichincha C.A. de la cuenta número DOS, UNO, CERO, CERO, CERO, UNO, TRES, CUATRO, GUION UNO, OCHO 21000134-18, número de cheque CERO, CERO, CERO, DOS, SEIS, NUEVE (000269), a nombre de Clint Kenneth Jones, al momento de celebrarse este contrato, lo cual es aceptado por los "VENDEDORES" a su entera satisfacción, sin que exista

reclamo posterior por este concepto. **QUINTA: DECLARACION DE LICITUD DE FONDOS: LA COMPRADORA** declara juramentadamente que los valores que ha entregado como precio por el inmueble que adquiere por medio de esta escritura pública, tienen un origen lícito. **SEXTA: TRANSFERENCIA.-** Los VENDEDORES transfieren el dominio del bien inmueble materia de este contrato como cuerpo cierto, con todas las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose en caso contrario, al saneamiento legal, en los términos de Ley. **SEPTIMA: DEL SANEAMIENTO.-** Los Vendedores declaran que sobre el bien inmueble materia del presente instrumento, no pesa gravamen alguno. Esta venta se realiza en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **OCTAVA: ACEPTACIÓN.-** Los contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento por así convenir a sus intereses. Manifestando que todo reclamo o diferencia derivada de este contrato, será resuelto directamente entre las partes y si esto no fuere factible, se someterán a los jueces competentes de la ciudad de Manta. **NOVENA: DOMICILIO.-** el domicilio de la **COMPRADORA**, es en Montecristi – Sitio el Arroyo casa A040, junto a la casa comunal, teléfono cero, cinco, dos, tres, uno, ocho, cinco, ocho, tres (052318583); y, el domicilio de los **VENDEDORES,** en la

Dr. Diego Chamorro Pepinosa NOTARIA NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

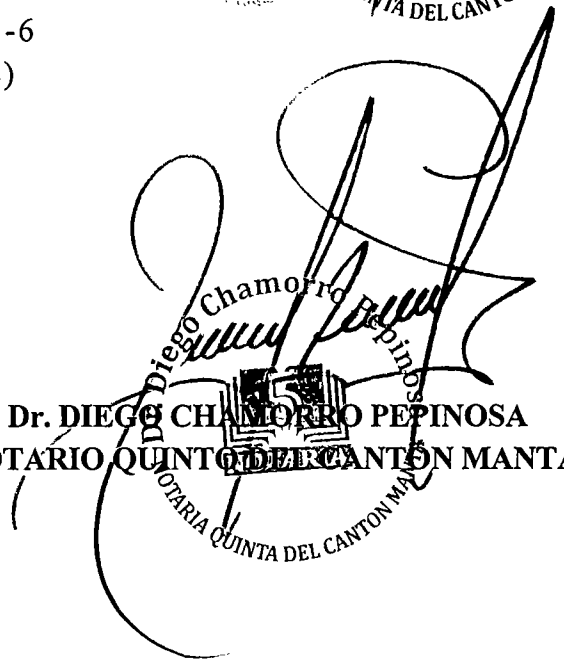
Urbanización Bonita Beach, manzana D, lote cuatro (4), teléfono cero, nueve, cinco, nueve, cinco, dos, cero, ocho, tres, siete (0959520837). **DECIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR**.- Las partes quedan facultadas para requerir al Registrador de la Propiedad de Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvase usted señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública".- (Firmado) Abogada Laura Joza Mejía portadora de la matrícula profesional número trece guion dos mil quince guion cuatrocientos treinta del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, y traducido al idioma Ingles por el intérprete, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

f) Sr. Jones Clint Kenneth
c.i. 095969258-3

f) Sra. Jones Carol Anne
c.i. 095973119-1

f) Sra. Dolores Jacqueline Lucas Cevallos
c.c. 131009629-0

f) Sr. Paul Andrés Molina Joza
c.c. 130641318-6
(INTERPRETE)



Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000094686

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0959692583

Nombres del ciudadano: JONES CLINT KENNETH

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa NOTARIA NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1953

Nacionalidad: ESTADOUNIDENSE

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: LAS PERMI.POR.LA.LEY

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JONES CAROL ANNE

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JONES JAMES

Nombres de la madre: MATHERN EUGENIA

Fecha de expedición: 2 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 7 DE NOVIEMBRE DE 2017

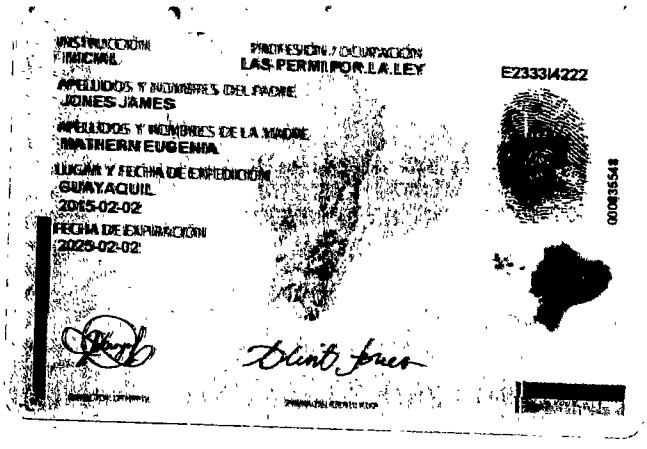
Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 171-067-13907

171-067-13907

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



INSTRUCCIÓN
INICIAL

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LAS PERMI POR LA LEY

E23331422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JONES JAMES

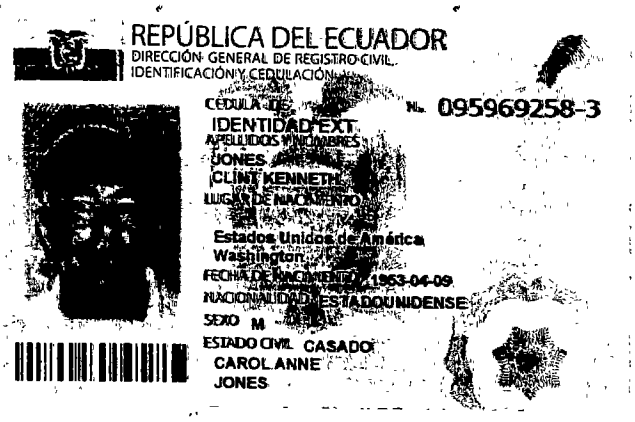
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MATHERN EUGENIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2015-02-02

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-02

00083548

Clint Jones



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
IDENTIDAD EXT.

No. 095969258-3

APELLIDOS Y NOMBRES
JONES
CLINT KENNETH

LUGAR DE NACIMIENTO
Estados Unidos de América
Washington

FECHA DE NACIMIENTO 1953-04-09

NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
CAROL ANNE
JONES

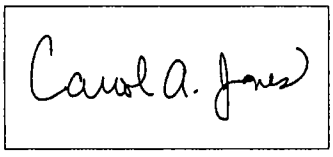
Clint Jones

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000094687

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0959731191

Nombres del ciudadano: JONES CAROL ANNE

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Fecha de nacimiento: 21 DE OCTUBRE DE 1959

Nacionalidad: ESTADOUNIDENSE

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: LAS PERMI.POR.LA.LEY

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JONES CLINT KENNETH

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JEFFERIES CLARENCE DANIEL

Nombres de la madre: REED DOROTHY LOUISE

Fecha de expedición: 20 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 7 DE NOVIEMBRE DE 2017

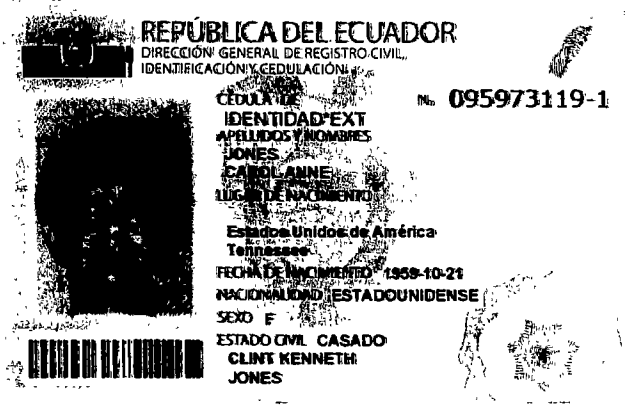
Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-067-13928

177-067-13928

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

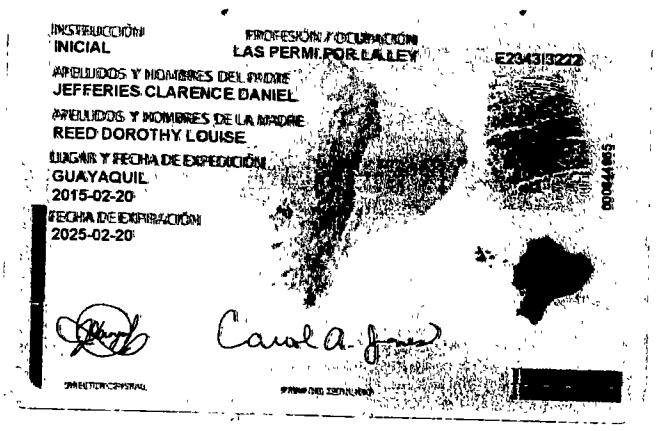
La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIDAD EXT
No. 095973119-1

APELLIDOS Y NOMBRES
JONES
CAROL ANNE
LUGAR DE NACIMIENTO
Estados Unidos de América
Tennessee
FECHA DE NACIMIENTO 1959-10-21
NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
CLINT KENNETH
JONES



INSTRUCCIÓN
INICIAL
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LAS PERMI POR LA LEY
E2343I3222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JEFFERIES CLARENCE DANIEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REED DOROTHY LOUISE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2015-02-20
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-20
DIRECTOR GENERAL

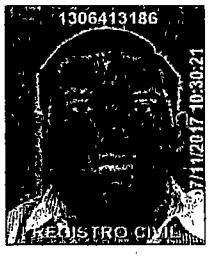
Carol A. Jones

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000094688

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306413186

Nombres del ciudadano: MOLINA JOZA PAUL ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE SEPTIEMBRE DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY

Fecha de Matrimonio: 13 DE JUNIO DE 2009

Nombres del padre: MOLINA MENENDEZ JOSE GONZALO

Nombres de la madre: JOZA MEJIA LAURA CELESTE

Fecha de expedición: 9 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 7 DE NOVIEMBRE DE 2017
Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

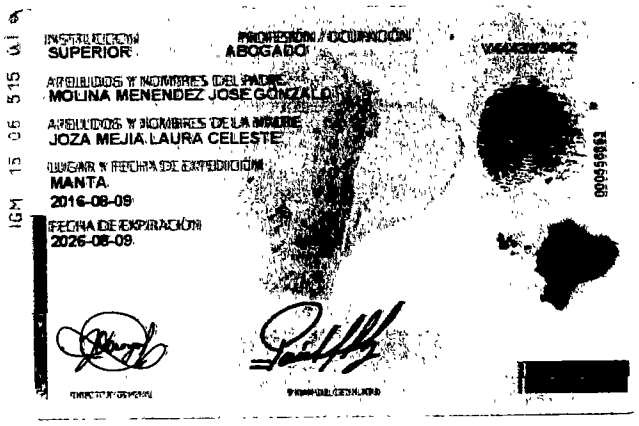
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

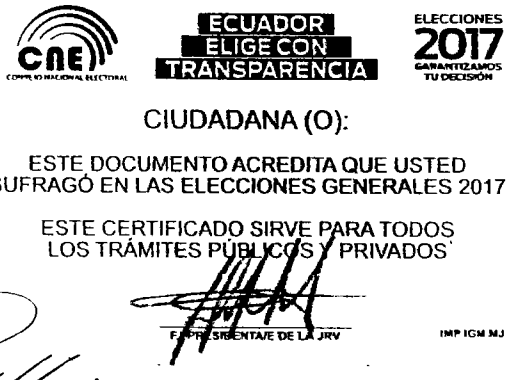
N° de certificado: 170-067-13960

170-067-13960

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**





NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a ..... 07 NOV 2017 .....

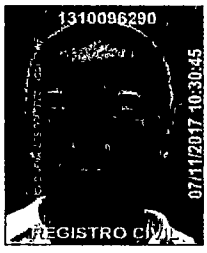
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

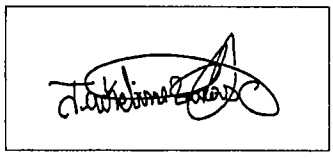
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000094689

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 1310096290

Nombres del ciudadano: LUCAS CEVALLOS DOLORES JACQUELINE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 24 DE NOVIEMBRE DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LUCAS MOREIRA FELIX ALFREDO

Nombres de la madre: CEVALLOS BENAVIDES MARIANA MERCEDES

Fecha de expedición: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 7 DE NOVIEMBRE DE 2017
Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 175-067-13991

175-067-13991

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No 131009629-0
APELLIDOS Y NOMBRES
LUCAS CEVALLOS
DOLORES JACQUELINE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1981-11-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCION BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO
V2333I2222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LUCAS MOREIRA FELIX ALFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEVALLOS BENAVIDES MARIANA MERCEDES
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-09-12
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-09-12
IGM 16 07 551 23
00056625

DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO
[redacted]

REPUBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

CNE

054
JUNTA No

054 - 012
NUMERO

1310096290
CÉDULA

LUCAS CEVALLOS DOLORES JACQUELINE
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN. 1
QUITO
CANTÓN
ZONA 1
COTOCOLLAO
PARROQUIA

CNE
ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA
ELECCIONES 2017 GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP IGM M.

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 07 NOV 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

0000094690

Ficha Registral-Bien Inmueble

6473

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17021810, certifico hasta el día de hoy 24/10/2017 10:09:43, la Ficha Registral Número 6473.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
Tipo de Predio LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 26 de agosto de 2008
Parroquia : SANTA MARIANITA

Superficie del Bien: 254,80 M2.

Información Municipal:

Dirección del Bien: URBANIZACION BONITA BEACH

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el bien inmueble signado con el LOTE número CINCO de la Manzana "H" de la Urbanización BONITA BEACH, de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con catorce metros y lindera con calle. POR ATRÁS. Con catorce metros y lindera con Talud. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros veinte centímetros y lindera con lote número seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros veinte centímetros y lindera con lote cuatro. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	1314	19/may./2005	18.979	18.989
PLANOS	PLANOS	11	30/may /2007	89	98
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2474	04/scp /2008	35 579	35 600
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	141	13/ene./2016	3,710	3.728

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 19 de mayo de 2005 **Número de Inscripción:** 1314 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2418 Folio Inicial:18.979
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:18.989
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Prov. Dic. en Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de enero de 2005
Fecha Resolución: viernes, 03 de diciembre de 2004
a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Zona La Travesia.Lote S/N.Canton Manta,parroquia Santa Marianita,con Una superficie de 12,1400 Has. CUANTIA USD $ 10.044,00.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	8000000000009302	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I N D A	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1301471247	PARRALES DELGADO BERTHA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICATARIO	1300308978	SILVA SANCHEZ MEDARDO ANGEL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
24 OCT. 2017

PLANOS	11	30/may /2007	89	98

Registro de : PLANOS

[2 / 4] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 30 de mayo de 2007 **Número de Inscripción:** 11 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2534 Folio Inicial 89

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:98

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de abril de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sobre terreno ubicado en la parroquia Santa Marianita del canton Manta. Sobre la Urbanizacion Bonita Beach.Lotes en Garantias Lote 2. de 1.406,40 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300308978	SILVA SANCHEZ MEDARDO ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1314	19/may /2005	18 979	18.989

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de septiembre de 2008 **Número de Inscripción:** 2474 Tomo:62

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4857 Folio Inicial.35.579

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 35.600

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de agosto de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el bien inmueble signado con el LOTE número CINCO, de la Manzana "H" de la Urbanización BONITA BEACH, de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308733771	PALADINES PICO RAUL ARTURO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300308978	SILVA SANCHEZ MEDARDO ANGEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301471247	PARRALES DELGADO BERTHA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	11	30/may /2007	89	98

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de enero de 2016 **Número de Inscripción:** 141 Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 260 Folio Inicial 3.710

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
24 OCT 2017

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP

0000094691

Folio Final 3 728

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de diciembre de 2015
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Compraventa relacionada con el bien inmueble signado con el LOTE número CINCO, de la Manzana "H" de la Urbanización BONITA BEACH, de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000076629	JONES CLINT KENNETH	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	0959731191	JONES CAROL ANNE	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1308733771	PALADINES PICO RAUL ARTURO	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
<<Total Inscripciones>>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:09:44 del martes, 24 de octubre de 2017

A peticion de: JONES CLINT KENNETH

Elaborado por :MAIRA SALTOS MENDOZA
1310137110

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
24 OCT. 2017

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

0000094692

BanEcuador B.P.
07/11/2017 09:37:36 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 710856663
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:mlucio
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 5
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
7 NOV 2017
CAJA 4
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-50[illegible]000010[illegible]
Fecha: 07/11/2017 09:37[illegible]

No. Autorizaci≤n:
0711201701176818352[illegible]0120565020[illegible]0010042017[illegible]3818

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2624777 - 261[illegible]

Manta - Manabi

COMPROBANTE DE PAGO

000056559

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0959692583001

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES: JONES CLINT KENNETH Y JONES CAROL ANNE

RAZÓN SOCIAL: URB.BONITA BEACH MZ-H LT.5 PARROQUIA SANTA MARIANITA

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO:

DIRECCIÓN PREDIO:

526378

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA: VERONICA CUENCA VINCES

FECHA DE PAGO: 30/10/2017 15:55:15

AREA DE SELLO

VALOR	DESCRIPCION	VALOR.00
		3.00
	VALIDO HASTA: domingo, 28 de enero de 2018	TOTAL A PAGAR

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

0000094693

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0662589

10/26/2017 3 43

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de. COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia SANTA MARIANITA	4-17-20-05-000	254,80	7644,00	297421	662589

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
0959692583	JONES CLINT KENNETH	URB.BONITA BEACH MZ-H LT 5 PARROQUIA STA MARIANITA
0959731191	JONES CAROL ANNE	URB BONITA BEACH MZ-H LT. 5 PARROQUIA STA MARIANITA
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1310096290	LUCAS CEVALLOS DOLORES JACQUELINE	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	76,44
Junta de Beneficencia de Guayaquil	22,93
TOTAL A PAGAR	99,37
VALOR PAGADO	99,37
SALDO	0,00

EMISION: 10/26/2017 3:43 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

$ 2,45

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 146879

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 53128

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0146879

Fecha: 25 de octubre de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *4-17-20-05-000*

Ubicado en: *URB.BONITA BEACH MZ-H LT. 5 PARROQUIA STA. MARIANITA*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *254,80* ***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	***Propietario***
0959731191	*CAROL ANNE JONES*
0959692583	*CLINT KENNETH JONES*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**7644,00**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	7644,00

Son: *SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO DOLARES*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".

7644
2293
9937

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 25/10/2017 10:48:55

0000094694

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 088351

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en RURAL SOLAR perteneciente CAROL ANNE JONES Y CLINT KENNETH JONES ubicada URB. BONITA BEACH MZ H LT 5 PARROQUIA STA MARIANITA cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $7644.00 SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO DOLARES 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD POR SER BIEN RURAL

ELABORADO: DANIEL SALDARRIAGA

Manta, 26 DE OCTUBRE DEL 2017

Director Financiero Municipal

DIRECCION FINANCIERA

IMPIGM 09/15 mj

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Nº 117267

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo. no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

JONES CLINT KENNETH Y JONES CAROL ANNE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, **26 OCTUBRE 2017**

VALIDO PARA LA CLAVE:
4172005000: URB.BONITA BEACH MZ-H LT. 5 PARROQUIA STA. MARIANITA

Manta, veinte y seis de octubre del dos mil diecisiete

IMPIGAM 01/15 mi

0000094695

Manta, Noviembre de 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
5
NOTARIA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

CERTIFICADO DE EXPENSAS

CERTIFICO por la presente que, en mi calidad de Presidente de la Urbanización Bonita Beach, ubicado en la parroquia Tarqui:

Que el lote de terreno No. 5 Manzana H, tiene cancelados todos sus valores por concepto de expensas comunes y todos los haberes con la Urbanización hasta la presente fecha.

Atentamente,

Clint Kenneth Jones
Presidente

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

Factura: 001-002-000041173

0000094696

20171308005P03645

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308005P03645

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE NOVIEMBRE DEL 2017, (11:25)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervininete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JONES CLINT KENNETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0959692583	ESTADOUNIDENSE	VENDEDOR(A)	
Natural	JONES CAROL ANNE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0959731191	ESTADOUNIDENSE	VENDEDOR(A)	
Natural	MOLINA JOZA PAUL ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306413186	ECUATORIANA	TRADUCTOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LUCAS CEVALLOS DOLORES JACQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310096290	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

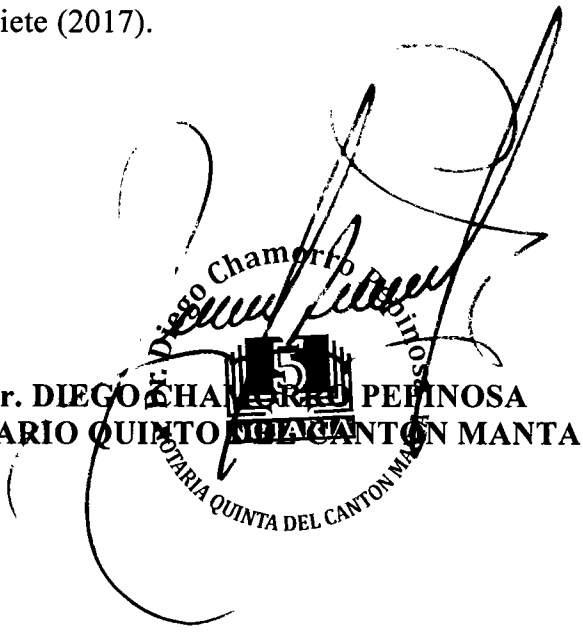
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	7644.00

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de COMPRAVENTA que otorgan los cónyuges **JONES CLINT KENNETH Y JONES CAROL ANNE,** a favor de la señora **DOLORES JACQUELINE LUCAS CEVALLOS.-** firmada y sellada en Manta, a los siete (07) días del mes de Noviembre del año dos mil diecisiete (2017).



Dr. DIEGO CHAMORRO PEÑINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

0000094697

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción: 3575

Número de Repertorio: 8998

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Noviembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3575 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310096290	LUCAS CEVALLOS DOLORES JACQUELINE	COMPRADOR
0959731191	JONES CAROL ANNE	VENDEDOR
0959692583	JONES CLINT KENNETH	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	4172005000	6473	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 14-nov./2017

Usuario: yessenia_parrales

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 14 de noviembre de 2017