

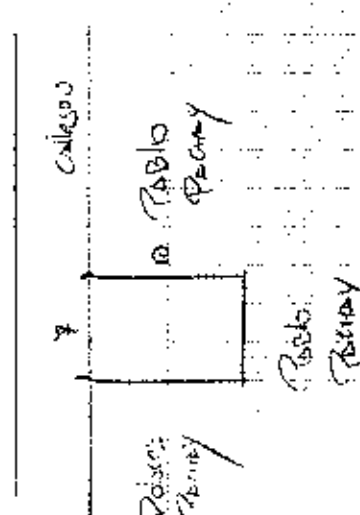
7

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

MUNICIPIO DE MANTA
GOBIERNO AUTÓNOMO

ESTAR BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
ESTADO CIVIL DEL PROPIETARIO ☐ NO ☐ SI		HOJA N°	
CLAVE CATASTRAL 444545107		CANTON, parroquia, barrio, sector, lote, manzana	
DATOS GENERALES		CALLE	
☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		CALLE	
☐ ZONA HOMOGENEA		CALLE	
☐ ZONA SEGUN USOS		CALLE	
ACCESO AL LOTE		CALLE	
1. LOTE Y TERRO		CALLE	
2. POR PASADIZO PEATONAL		CALLE	
3. POR PASADIZO VEHICULAR		CALLE	
4. POR CALLE		CALLE	
5. POR AVENIDA		CALLE	
6. POR EL VALEON		CALLE	
7. POR LA PAVIA		CALLE	
NATURAS DEL LOTE		CALLE	
1. NATURAL		CALLE	
2. NATURAL		CALLE	
3. NATURAL		CALLE	
4. NATURAL		CALLE	
5. NATURAL		CALLE	
6. NATURAL		CALLE	
7. NATURAL		CALLE	
8. NATURAL		CALLE	
9. NATURAL		CALLE	
10. NATURAL		CALLE	
11. NATURAL		CALLE	
12. NATURAL		CALLE	
13. NATURAL		CALLE	
14. NATURAL		CALLE	
15. NATURAL		CALLE	
16. NATURAL		CALLE	
17. NATURAL		CALLE	
18. NATURAL		CALLE	
19. NATURAL		CALLE	
20. NATURAL		CALLE	
21. NATURAL		CALLE	
22. NATURAL		CALLE	
23. NATURAL		CALLE	
24. NATURAL		CALLE	
25. NATURAL		CALLE	
26. NATURAL		CALLE	
27. NATURAL		CALLE	
28. NATURAL		CALLE	
29. NATURAL		CALLE	
30. NATURAL		CALLE	
31. NATURAL		CALLE	
32. NATURAL		CALLE	
33. NATURAL		CALLE	
34. NATURAL		CALLE	
35. NATURAL		CALLE	
36. NATURAL		CALLE	
37. NATURAL		CALLE	
38. NATURAL		CALLE	
39. NATURAL		CALLE	
40. NATURAL		CALLE	
41. NATURAL		CALLE	
42. NATURAL		CALLE	
43. NATURAL		CALLE	
44. NATURAL		CALLE	
45. NATURAL		CALLE	
46. NATURAL		CALLE	
47. NATURAL		CALLE	
48. NATURAL		CALLE	
49. NATURAL		CALLE	
50. NATURAL		CALLE	
51. NATURAL		CALLE	
52. NATURAL		CALLE	
53. NATURAL		CALLE	
54. NATURAL		CALLE	
55. NATURAL		CALLE	
56. NATURAL		CALLE	
57. NATURAL		CALLE	
58. NATURAL		CALLE	
59. NATURAL		CALLE	
60. NATURAL		CALLE	
61. NATURAL		CALLE	
62. NATURAL		CALLE	
63. NATURAL		CALLE	
64. NATURAL		CALLE	
65. NATURAL		CALLE	
66. NATURAL		CALLE	
67. NATURAL		CALLE	
68. NATURAL		CALLE	
69. NATURAL		CALLE	
70. NATURAL		CALLE	
71. NATURAL		CALLE	
72. NATURAL		CALLE	
73. NATURAL		CALLE	
74. NATURAL		CALLE	
75. NATURAL		CALLE	
76. NATURAL		CALLE	
77. NATURAL		CALLE	
78. NATURAL		CALLE	
79. NATURAL		CALLE	
80. NATURAL		CALLE	
81. NATURAL		CALLE	
82. NATURAL		CALLE	
83. NATURAL		CALLE	
84. NATURAL		CALLE	
85. NATURAL		CALLE	
86. NATURAL		CALLE	
87. NATURAL		CALLE	
88. NATURAL		CALLE	
89. NATURAL		CALLE	
90. NATURAL		CALLE	
91. NATURAL		CALLE	
92. NATURAL		CALLE	
93. NATURAL		CALLE	
94. NATURAL		CALLE	
95. NATURAL		CALLE	
96. NATURAL		CALLE	
97. NATURAL		CALLE	
98. NATURAL		CALLE	
99. NATURAL		CALLE	
100. NATURAL		CALLE	



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
1. SIN OCUPACION	2. CON OCUPACION
3. SIN OCUPACION	4. CON OCUPACION
5. SIN OCUPACION	6. CON OCUPACION
7. SIN OCUPACION	8. CON OCUPACION
9. SIN OCUPACION	10. CON OCUPACION
11. SIN OCUPACION	12. CON OCUPACION
13. SIN OCUPACION	14. CON OCUPACION
15. SIN OCUPACION	16. CON OCUPACION
17. SIN OCUPACION	18. CON OCUPACION
19. SIN OCUPACION	20. CON OCUPACION
21. SIN OCUPACION	22. CON OCUPACION
23. SIN OCUPACION	24. CON OCUPACION
25. SIN OCUPACION	26. CON OCUPACION
27. SIN OCUPACION	28. CON OCUPACION
29. SIN OCUPACION	30. CON OCUPACION
31. SIN OCUPACION	32. CON OCUPACION
33. SIN OCUPACION	34. CON OCUPACION
35. SIN OCUPACION	36. CON OCUPACION
37. SIN OCUPACION	38. CON OCUPACION
39. SIN OCUPACION	40. CON OCUPACION
41. SIN OCUPACION	42. CON OCUPACION
43. SIN OCUPACION	44. CON OCUPACION
45. SIN OCUPACION	46. CON OCUPACION
47. SIN OCUPACION	48. CON OCUPACION
49. SIN OCUPACION	50. CON OCUPACION
51. SIN OCUPACION	52. CON OCUPACION
53. SIN OCUPACION	54. CON OCUPACION
55. SIN OCUPACION	56. CON OCUPACION
57. SIN OCUPACION	58. CON OCUPACION
59. SIN OCUPACION	60. CON OCUPACION
61. SIN OCUPACION	62. CON OCUPACION
63. SIN OCUPACION	64. CON OCUPACION
65. SIN OCUPACION	66. CON OCUPACION
67. SIN OCUPACION	68. CON OCUPACION
69. SIN OCUPACION	70. CON OCUPACION
71. SIN OCUPACION	72. CON OCUPACION
73. SIN OCUPACION	74. CON OCUPACION
75. SIN OCUPACION	76. CON OCUPACION
77. SIN OCUPACION	78. CON OCUPACION
79. SIN OCUPACION	80. CON OCUPACION
81. SIN OCUPACION	82. CON OCUPACION
83. SIN OCUPACION	84. CON OCUPACION
85. SIN OCUPACION	86. CON OCUPACION
87. SIN OCUPACION	88. CON OCUPACION
89. SIN OCUPACION	90. CON OCUPACION
91. SIN OCUPACION	92. CON OCUPACION
93. SIN OCUPACION	94. CON OCUPACION
95. SIN OCUPACION	96. CON OCUPACION
97. SIN OCUPACION	98. CON OCUPACION
99. SIN OCUPACION	100. CON OCUPACION

OBSERVACIONES:
Se observó la existencia de un lote que no está registrado en el catastro.
Se observó la existencia de un lote que no está registrado en el catastro.
Se observó la existencia de un lote que no está registrado en el catastro.
Se observó la existencia de un lote que no está registrado en el catastro.

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	
2	
3	
4	

OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRENDAMIENTO PARCIAL EN ARRENDAMIENTO TOTAL OTROS (especificar)

U	V	W	X	Y	Z
---	---	---	---	---	---

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

11

Sellw
05/20/14



0050504

ESCRITURA

De: _____ DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION.

Otorgada por: _____ EL L.L.A.G.A.P.

A favor de: _____ ULPIZMO PACHA Y PACHA Y _____

Nº: _____ (S/N)

Autorizado por el Notario Encargado

ABOGADO:

Ab. Raúl Eduardo González Melgar

Copia _____ PRIMERA Cuantía _____ USD\$10,00

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN

Manta, _____ Agosto 21 del 2013

Edificio EPAM
Dirección - Malecón - Planta Baja
Tel.: 2621605 - 2621058



GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



SUBSECRETARÍA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1304M00518

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: BARRIO SAN PEDRO
UBICADO EN: S/N
DISTRITO: OCCIDENTAL

CANTÓN: MANTA
LOTE No.: S/N
O NOMBRE: S/N
PROYECTO:

PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SUPERFICIE: 0.0271 HAS

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 23 de Abril del 2013 a las 16:38:32 VISTOS.- PACHAY PACHAY ULPIANO NICANOR con cédula(s) de ciudadanía número(s) 1305902676 de nacionalidad(es) ECUATORIANA de estado(s) civil(es) SOLTERO conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° 1304M00518, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: BARRIO SAN PEDRO

CANTÓN: MANTA
LOTE No.: S/N
O NOMBRE: S/N

PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SUPERFICIE: 0.0271 HAS

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010 ; L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1, NUMERAL 1 Protocolizada el e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 0.00	X 0.0271 HAS	\$ 10.00
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 10.00

SON: DIEZ DOLARES CON CERO CENTAVOS

El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: RESOLUCION ADMINISTRATIVA N° 06 DEL 09-MAR-2005.

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Comprobante ingreso y/o Recibo Caja Gral.No(s).
#1942

FECHA(S)
17-Sep-2012

VALOR(ES)
\$ 10.00

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

\$ 0.00

DEPÓSITO POR MEJORAS

\$ 0.00

TOTAL PAGADO

\$ 10.00



Nº 0065886



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a: **PACHAY PACHAY ULPIANO NICANOR** el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de linderación No. S/N de fecha JUNIO 2011 y que a continuación se detalla:

NORTE: LOTE DE REYES ANDRES POSLIGUA PACHAY EN 11.96 M. R S - 82 33 15 - E.

SUR: LOTE DE SEGUNDO PACHAY GILCES EN 24.70 M. R N - 82 33 35 - W

ESTE: CON CALLEJON PUBLICO, SIGUIENDO SU TRAZADO EN 11.00 M.

OESTE: LOTE DE SEGUNDO PACHAY GILCES EN 11.00 M. R. N - 7 45 55 - E.

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE MANEJO

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiera o que estableciera La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo sustentable del área aprobado por La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE); según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción, ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.





GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuacultura y Pesca

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No.: 1304M00518 EXPEDIENTE No.: 1304M00518

PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SECTOR: BARRIO SAN PEDRO	LOTE No.: S/N	SUPERFICIE: 0.0271 HAS
UBICADO EN S/N	O NOMBRE: S/N	
DISTRITO: OCCIDENTAL	PROYECTO:	

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de manejo en el plazo establecido, no podrá enajenar el predio.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario ó quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.

12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

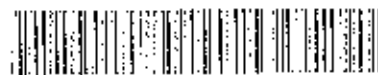
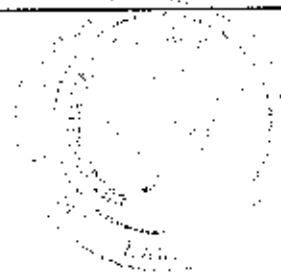
13. El adjudicatario deberá entregar a La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. De no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma, según sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolícese en una Notaría Pública, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación, a costa del adjudicatario.

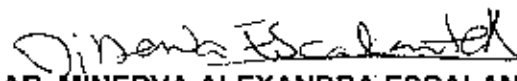
NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE...



Nº 0065886



PACHAY PACHAY ULPiano NICANOR
1304M00518


AB. MINERVA ALEXANDRA ESCALANTE ALVARADO
DIRECTORA DISTRITO OCCIDENTAL (E)
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

CERTIFICO.-


AB. KARINA ALEXANDRA CEVALLOS RODRIGUEZ
SECRETARIA AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

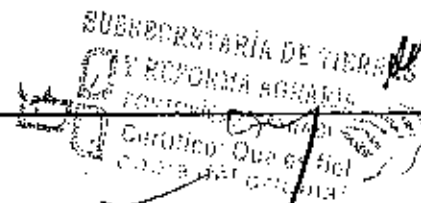
La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de
La Subsecretaria de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. 50 Tomo No. 4870
Guayaquil, 29/09/2013

CERTIFICO.-


AB. KARINA ALEXANDRA CEVALLOS RODRIGUEZ
SECRETARIA AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA



ELABORADO POR: ALFREDO CASTILLO



EQUATORIANA***** E334412244
SOLTERO
PRIMARIA PESCADOR
SEGUNDO PACHAY
SANTA APOLONIA PACHAY
MANTA 12/02/2010
12/02/2022
REN 2305393

CIUDADANIA 130590267-6
PACHAY PACHAY ULPIANO NICANOR
MANABI/MANTA/SAN LORENZO
23 OCTUBRE 1967
005-0009 00114 M
MANABI/ MANTA
SAN LORENZO 1967

Ulpiano J. Pachay

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 26-ABRIL-2009

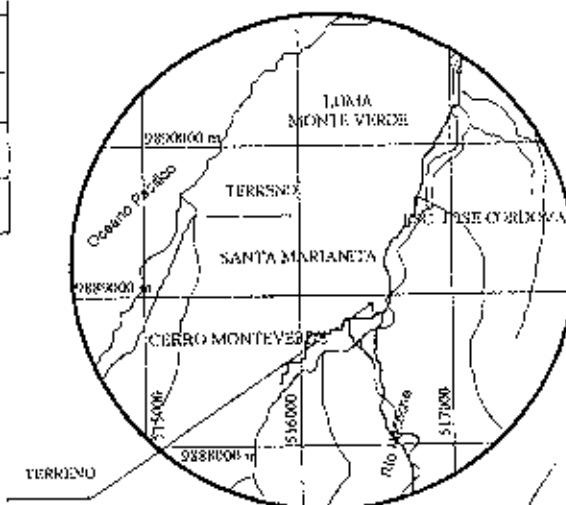
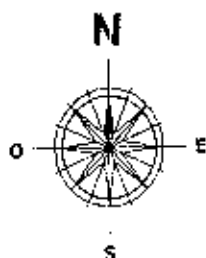
176-0002 1305902676
NÚMERO Cedula
PACHAY PACHAY ULPIANO NICANOR

MANABES	MANABI
PROVINCIA	CANTÓN
SANTA MARIANA	ZONA
PARRISOLA	

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNA



NORTE:	Lote de Reyes Andres Posligua Pachay en 11.96 m, R. S-82°33'15"-E Con Callejon Publico, siguiendo su trazado en 12.74 m.
SUR:	Lote de Segundo Pachay Gilces en 24.70 m, R. N-82°33'35"-W
ESTE:	Con Callejon Publico, siguiendo su trazado en 11.00 m.
OESTE:	Lote de Segundo Pachay Gilces en 11.00 m, R. N-74°55'-E



UBICACION --- ESCALA 1:50,000
CARTA TOPOGRAFICA: SAN LORENZO
CODIGO: MIV - A1, 3490-IV/
SERIE - J721

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

CATASTRO
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE MANABÍ
REVISIÓN - APROBACIÓN
EN GABINETE ☒ EN CAMPO ☐
TÉCNICO ☒
FECHA: 10-01-2013



☐ Sistema ☐ Sistema ☐ Sistema	Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria Delegación Provincial de Manabí Oficina de Catastro y Registro de la Tierra y el Espacio Rural
EN GABINETE ☒	EN CAMPO ☐
TÉCNICO ☒	
FECHA: 10-01-2013	

VERTICE	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
1	516417.14	9888965.55
2	516429.00	9888964.00
3	516441.63	9888962.35
4	516440.15	9888951.45
5	516415.65	9888954.65

NOMBRE: PACHAY PACHAY ULPIANO NICANOR					
PROVINCIA: MANABÍ	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: SANTA MARIANETA	SECCIÓN: BARRIO SAN PEDRO	NÚMERO DEL PREDIO:	
FECHA: JUNIO-2013	ESCALA: 1:500	SUPERFICIE: 0,0271 Has.	PROPIETARIO: PACHAY PACHAY ULPIANO NICANOR	LEVANTO Y EXPEDICIÓN: ARQ. ALEX SANTOS BRIONES	REVISÓ Y APROBO:

AREA DE ECOSISTEMA	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
BOSQUE PRIMARIO			
BOSQUE SECUNDARIO			
VEGETACION MEDIA Y BAJA			
TIERRAS MARGINALES			

AREA AGRICOLA / PECUARIA Y OTROS.	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
CULTIVOS CICLO CORTO			

CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES	HAS	TIEMPO DE EJECUCIÓN	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

PASTO			

INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	HAS	TIEMPO DE EJECUCIÓN	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
CASA Y PATIO	0,0271	1 AÑO	POR EJECUTARSE

ACCIONES SUSCEPTIBLES DE GENERAR IMPACTO	FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS			
	FISICO	BIOLOGICO	SOCIO-ECONOMICO	ESCENICO/PAISAJE
CONSTRUCCION	X	X	X	X

Nos comprometemos a cumplir el presente Plan de Manejo en el plazo establecido.

F -
.....

F- 1308787280

[illegible]

QUE EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA (M.A.G.A.P.), PROTOCOLIZO LA PRESENTE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION A FAVOR DE ULPIANO NICANOR PACHAY PACHAY, PROTOCOLIZO LA PRESENTE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION Y CONFIERO LOS TESTIMONIOS REQUERIDOS. CUANTIA: \$10.00.- MANTA, AGOSTO 21 DEL 2013. EL NOTARIO ENCARGADO.-



Abg. Raúl González Melgar
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO
DE MANTA

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU PROTOCOLIZACION.- EL NOTARIO ENCARGADO.-



Abg. Raúl González Melgar
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO
DE MANTA