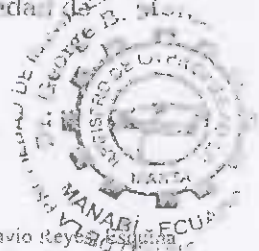




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EI

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Subr.

4454526

IMAGEL

Ab. 28/01/2019



Ficha Registral-Bien Inmueble

58787



Conforme a la Orden de Trabajo RPM-19000977, certifique hasta el día de hoy 12/01/2019 13:16:28, la Ficha Registral Número 58787.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: Viernes, 09 de septiembre de 2016

Parroquia: SANTA MARIANITA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Sector Barrio San Pedro de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES

Lote de terreno ubicado Sector Barrio San Pedro de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. Superficie total de: 0.0190Has. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: Con la quebrada s/n siguiendo su curso en 21.00 M. SUR: Con callecón público siguiendo su trazado en 11.00 M. ESTE: Con calle pública siguiendo su trazado en 8.50 M. OESTE: Lote de Mariana Posligua Pachay en 6.00 M R N 11 00 23 W Lote de Segundo Rivera Palma en 15. 84 M R N 11 00 23 W.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROVIDENCIA DE ADJUDICACION	2367 09/sep/2016	58.491	58.500

MOVIMIENTOS REGISTRALES

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrita el: viernes, 09 de septiembre de 2016

Número de Inscripción: 2367

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5045

Folio Inicial: 58.491

(Lugar donde se guarda el original): NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 58.500

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de julio de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

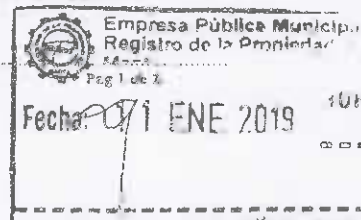
Providencia de Adjudicación No. 1411M03851 Lote de terreno ubicado en el Sector Barrio San Pedro de la parroquia Santa Marianita del Cantón Manta S/NRAZON: Se procede con la inscripción de la presente escritura, en atención al oficio Nro. 717-ALC-M-JOX, el mismo que se encuentra sustentado por el Oficio No. 719-JCM-DACR-GADM, y éste a la vez sustentado en el oficio Nro. MAGAP-DPA MAN-UT-2016-0254-07, Responsable de la Unidad de Tierras de la Dirección Provincial del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP), y en concordancia con lo que disponen los Arts. 50, 51 y 52 de la Ley de Desarrollo Agrario que en su parte pertinente señala: "... La titulación de las tierras se hará mediante resolución expedida por el Director Ejecutivo del Instituto Nacional de Desarrollo Agrario (INDA). Esta resolución será luego protocolizada en una Notaría e inscrita en el Registro Cantonal de la Propiedad que corresponda. ...". Adicionalmente se deja constancia que se ha dado a conocer a los organismos pertinentes, que la presente Escritura no se encuentra catastrada así como tampoco adjuntado los habilitantes municipales como son: a) Certificación de que dicho bien no se encuentra Sobrepuesto, otorgado por el Departamento de Avalúo, Catastro y Registro; y, b) Certificación de que el Predio pertenece a zona Urbana o Rural, otorgado por el Departamento de Planificación del Municipio de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por: manta_cedeno

Ficha Registral: 58787

Fecha: 12 de enero de 2019 13:16





Catálogo	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1360666943001	MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA, ACUICULTURA Y PESCA		QUITO	QUITO
ADJUDICATARIO	13019666129	ALONZO LARA JAQUINTA PASCUALA	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICATARIO	1303109593	POSICUA PACHAY BENITO BIENVENIDO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Las movilizaciones Registral que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:16:28 del sábado, 12 de enero de 2019

A petición de: POSICUA PACHAY BENITO BIENVENIDO

Elaborado por: MARIA ASUNCION CEDENO CHAVEZ

1306590812



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se difiera en traspaso de dominio o se emita en gravamen.

DR. GEORGE MORUA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicarnos cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Certificación impresa por: maria_cedeno

Ficha Registral: 58787

sábado, 12 de enero de 2019 13:16

	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta - C
Pag 2 de 2	
Fecha: 12 ENE 2019	HORA: 13:16