

8591-11

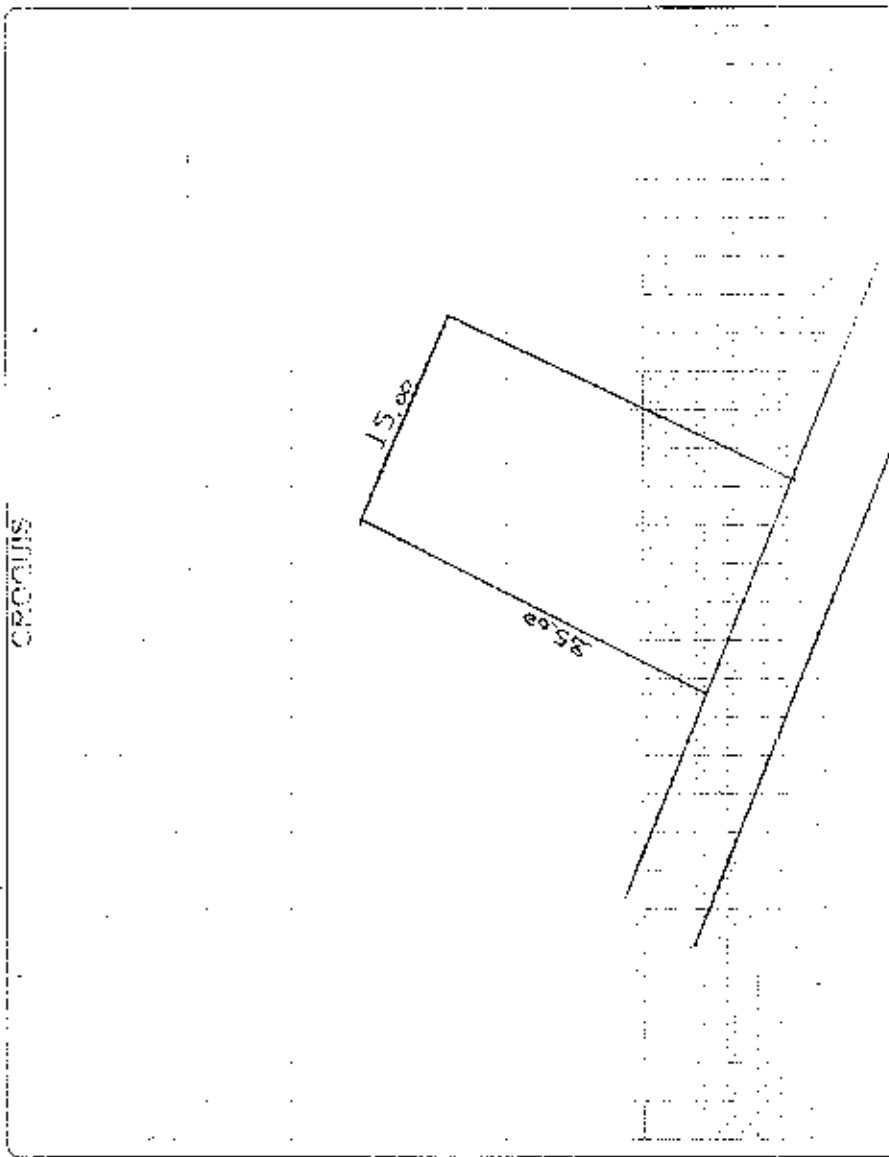
MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

417920

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION	
ESTACION DE REGISTRO DE PROPIEDAD CLAVE CATASTRAL: 417920	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOJA N°
DATOS GENERALES 1. ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 2. ZONA SEGUN COMERCIO 3. ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION, barrio urb. Playa ARE Nucleo 4 L#4
PRESENTACION DEL LOTE 1. LOTE INTERIOR 2. POR PASADIZO 3. POR PASADIZO VEHICULAR 4. POR CALLE 5. POR AVENIDA 6. POR CALLE 7. POR LA PLAYA	
SERVICIOS DEL LOTE 1. ELECTRICIDAD 2. AGUA POTABLE 3. GAS 4. TELEFONIA 5. SANEAMIENTO 6. SANEAMIENTO 7. SANEAMIENTO	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE 1. AREA 2. PERIMETRO 3. POSICION DEL FRETE 4. NUMERO DE ESQUINAS	
REDES PUESTAS EN LA VIA 1. AGUA POTABLE 2. AGUA POTABLE 3. AGUA POTABLE 4. AGUA POTABLE 5. AGUA POTABLE 6. AGUA POTABLE 7. AGUA POTABLE	



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
SIN EDIFICACION CON EDIFICACION	USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO CON EDIFICACION OTRO USO
1. SIN EDIFICACION 2. CON EDIFICACION	3. SIN USO 4. CON EDIFICACION 5. OTRO USO
6. SIN USO 7. CON EDIFICACION 8. OTRO USO	9. SIN USO 10. CON EDIFICACION 11. OTRO USO
12. SIN USO 13. CON EDIFICACION 14. OTRO USO	15. SIN USO 16. CON EDIFICACION 17. OTRO USO
18. SIN USO 19. CON EDIFICACION 20. OTRO USO	21. SIN USO 22. CON EDIFICACION 23. OTRO USO
24. SIN USO 25. CON EDIFICACION 26. OTRO USO	27. SIN USO 28. CON EDIFICACION 29. OTRO USO
30. SIN USO 31. CON EDIFICACION 32. OTRO USO	33. SIN USO 34. CON EDIFICACION 35. OTRO USO
36. SIN USO 37. CON EDIFICACION 38. OTRO USO	39. SIN USO 40. CON EDIFICACION 41. OTRO USO
42. SIN USO 43. CON EDIFICACION 44. OTRO USO	45. SIN USO 46. CON EDIFICACION 47. OTRO USO
48. SIN USO 49. CON EDIFICACION 50. OTRO USO	51. SIN USO 52. CON EDIFICACION 53. OTRO USO
54. SIN USO 55. CON EDIFICACION 56. OTRO USO	57. SIN USO 58. CON EDIFICACION 59. OTRO USO
60. SIN USO 61. CON EDIFICACION 62. OTRO USO	63. SIN USO 64. CON EDIFICACION 65. OTRO USO
66. SIN USO 67. CON EDIFICACION 68. OTRO USO	69. SIN USO 70. CON EDIFICACION 71. OTRO USO
72. SIN USO 73. CON EDIFICACION 74. OTRO USO	75. SIN USO 76. CON EDIFICACION 77. OTRO USO
78. SIN USO 79. CON EDIFICACION 	

ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR LA COMPAÑIA
RUSEL SERVICES S.A., LEGALMENTE REPRESENTADA POR EL SEÑOR
ALVARO JAVIER JARAMILLO PITA, EN SU CALIDAD DE APODERADO A
FAVOR DEL SEÑOR ROSENDO ADALBERTO MACHADO VILLACRES.
CUANTÍA: USD \$11.250,00



2014	13	01	08	P00675
------	----	----	----	--------



NOTARÍA PÚBLICA
OCTAVA DE PORTOVIEJO

ESCRITURA PÚBLICA

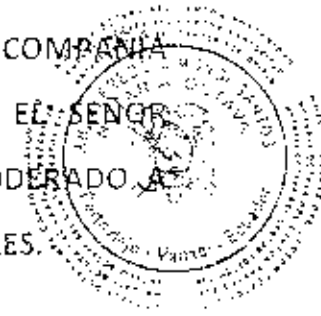
AVALADA POR

AB. ALFREDO LIMONGI SANTOS

9975002

Alfredo Limongi Santos

ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR LA COMPAÑIA
RUSEL SERVICES S.A., LEGALMENTE REPRESENTADA POR EL SEÑOR
ALVARO JAVIER JARAMILLO PITA, EN SU CALIDAD DE APODERADO, A
FAVOR DEL SEÑOR ROSENDO ADALBERTO MACHADO VILLACRES.
CUANTÍA: USD \$11.250,00



2014 13 01 08 P00675

En la ciudad de Portoviejo, Capital de la Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Viernes a los siete días del mes de Marzo año dos mil catorce, ante mi Abogado ATANACIO ALFREDO LIMONGI SANTOS, Notario Público Obrero del Cantón Portoviejo, comparece por una parte, la compañía RUSEL SERVICES S.A., legalmente representada por el señor ALVARO JAVIER JARAMILLO PITA, en su calidad de apoderado como lo justifica con el Poder General adjunto, quien me presentó su cédula de ciudadanía y le fue devuelta, de estado civil casado, de ocupación/profesión Empresario, y domiciliado en esta ciudad de Portoviejo, y; por otra parte, asimismo por sus propios derechos el señor ROSENDO ADALBERTO MACHADO VILLACRES, quien me presentó su cédula de ciudadanía y le fue devuelta, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Portoviejo, capaces, hábiles e idóneas para contratar y obligarse, e quienes me concurrieron, bien instruidas con el objeto, naturaleza y resultados de la presente Escritura de Compraventa, que procedo a otorgar con la debida solemnidad, en virtud de lo cual, se otorga y otorgué la presente Escritura de Compraventa, que a continuación se transcribe:

Ab. Alfredo Limongi Santos
NOTARIO OBRERO DE PORTOVIJO



Municipalidad del Cantón Montalvo
Municipalidad del Cantón Montalvo
Municipalidad del Cantón Montalvo

TITULO DE CREDITO No. 000236000

OBSERVACION		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVANCE	CONTRATO
VENTA DE TERRENO EN LA ZONA DE MONTALVO		44101 02000	310.00	100.00	
VENDEDOR					
C.O. R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION		VALORES	
	COMUNIDAD DE SERVIDORES S.A.	CALLE 1000 - ZONA DE MONTALVO		CONCEPTO	VALOR
ADQUIRENTE				TOTAL A PAGAR	
C.O. R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION		VALOR PAGADO	
	COMUNIDAD DE SERVIDORES S.A.	CALLE 1000 - ZONA DE MONTALVO		SALDO	

EMISION: 24/07/2014 10:57 NARCISA CAERERA
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

RECEBIDO
CANCELLADO
24/07/2014

Ab. Nancy Limón
NOTARIO OCTAVO DE PORTO RICO

