

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**APROBACION DE SUBDIVISION**

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA**, ubicado en el Sector Los Sauces, parroquia San Mateo, Cantón Manta.

**MEDIDAS Y LINDEROS SEGÚN ESCRITURA:** (Escritura, Resolución de Declaratoria de Utilidad Pública, inscrita 10 de junio de 1998): 6.800,00m<sup>2</sup>.

Frenta: 60,00m. - Carretera a San Lorenzo

Atrás: 60,00m. - Quebrada

Costado Derecho: 127,00m. - Propiedad Particular

Costado Izquierdo: 100,00m. - Propiedad Particular

Área Total: 6.800,00m<sup>2</sup>.

**AREA INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD:** Ninguna

**AREA DEJADA PARA CALLES:** 1.589,00m<sup>2</sup>.

**AREA NO JUSTIFICADA:** 411,00m<sup>2</sup>.

**AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL MINISTERIO DE EDUCACION (ESCUELA LOS SAUCES):** 1.200,00m<sup>2</sup>.

Norte: 20,00m. - Calle San Francisco

Sur: 20,00m. - Propiedad Particular

Este: 60,00m. - Calle Pública

Oeste: Partiendo de Norte a Sur con 15,00m. y Lote #10 de la Mz-A, más 7,80m. y Calle Argentina, más 30,00m. y Lotes #10 y #11 de la Mz-B, más 7,20m. y Calle San Ramón.

Área Total: 1.200,00m<sup>2</sup>.

**AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. MERCEDES MARIANA FRANCO MIENTES Y FREDDY KONNERY POSLIGUA PACHAY: Lote #01 de la Manzana "A":** 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle San Francisco

Sur: 8,00m. - Calle Argentina

Este: 15,00m. - Mercedes Pico Pico

Oeste: 15,00m. - Callejón Público

Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

**AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. MERCEDES AURA PICO PICO: Lote #02 de la Manzana "A":** 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle San Francisco

Sur: 8,00m. - Calle Argentina

Este: 15,00m. - Francisca Flores Calderón

Oeste: 15,00m. - Mercedes Franco Muentes

Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

**AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. FRANCISCA ARACELY FLORES CALDERON Y LUIS CORNELIO LOPEZ LUCAS: Lote #03 de la Manzana "A":** 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle San Francisco

Sur: 8,00m. - Calle Argentina

Este: 15,00m. - Gloria Alonzo Alvarado

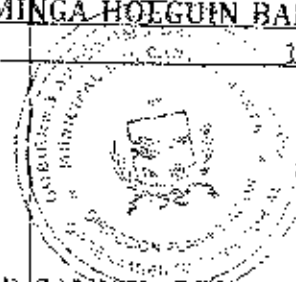
Oeste: 15,00m. - Mercedes Pico Pico

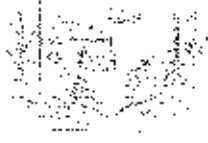
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

<u>AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. GLORIA LUCRECIA ALONZO ALVARADO:</u> <u>Lote #04 de la Manzana "A":</u>	120,00m <sup>2</sup> .
Norte: 8,00m. - Calle San Francisco Sur: 8,00m. - Calle Argentina Este: 15,00m. - Martha López Holguín Oeste: 15,00m. - Francisca Flores Calderón Área Total: 120,00m <sup>2</sup> .	
<u>AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. MARTHA SEBASTIANA LOPEZ HOLGUIN:</u> <u>Lote #05 de la Manzana "A":</u>	120,00m <sup>2</sup> .
Norte: 8,00m. - Calle San Francisco Sur: 8,00m. - Calle Argentina Este: 15,00m. - Fanny Rivera Flores Oeste: 15,00m. - Gloria Alonzo Alvarado Área Total: 120,00m <sup>2</sup> .	
<u>AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. FANNY RUTH RIVERA FLORES Y ERASMO PEDRO LUCAS GUERRERO: Lote #06 de la Manzana "A":</u>	120,00m <sup>2</sup> .
Norte: 8,00m. - Calle San Francisco Sur: 8,00m. - Calle Argentina Este: 15,00m. - Gloria Franco Anchundia Oeste: 15,00m. - Martha López Holguín Área Total: 120,00m <sup>2</sup> .	
<u>AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. GLORIA DIGNA FRANCO ANCHUNDIA Y LUIS RAMON BELLO BENITEZ: Lote #07 de la Manzana "A":</u>	120,00m <sup>2</sup> .
Norte: 8,00m. - Calle San Francisco Sur: 8,00m. - Calle Argentina Este: 15,00m. - Gloria Reyes Mero Oeste: 15,00m. - Ruth Rivera Flores Área Total: 120,00m <sup>2</sup> .	
<u>AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. GLORIA PASCUALA REYES MERO Y PEDRO BOLIVAR PACHAY ALONZO: Lote #08 de la Manzana "A":</u>	120,00m <sup>2</sup> .
Norte: 8,00m. - Calle San Francisco Sur: 8,00m. - Calle Argentina Este: 15,00m. - María Holguín Bailón Oeste: 15,00m. - Gloria Franco Anchundia Área Total: 120,00m <sup>2</sup> .	
<u>AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. MARIA DOMINGA HOLGUIN BAILON: Lote #09 de la Manzana "A":</u>	120,00m <sup>2</sup> .
Norte: 8,00m. - Calle San Francisco Sur: 8,00m. - Calle Argentina Este: 15,00m. - Fátima Flores Lucas Oeste: 15,00m. - Sra. Gloria Reyes Mero Área Total: 120,00m <sup>2</sup> .	
<u>AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. DIOJENE SAMUEL RIVERA LOPEZ Y FATIMA ALEXANDRA FLORES LUCAS: Lote #10 de la Manzana "A":</u>	120,00m <sup>2</sup> .
Norte: 8,00m. - Calle San Francisco Sur: 8,00m. - Calle Argentina	





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Este: 15,00m. - Escuela Los Sauces  
Oeste: 15,00m. - Sra. María Holguín Batión  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. MARIA MAGDALENA PINELA NAVARRO Y  
ULIBIO GERARDO CARDENAS ALAVA: Lote #01 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle Argentina  
Sur: 8,00m. - Edis Arcentales Posligua  
Este: 15,00m. - Maritza Navarro Laje  
Oeste: 15,00m. - Callejón Público  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. MARITZA VERONICA NAVARRO LAJE Y  
OSCAR ALBERTO CARDENAS MURILLO: Lote #02 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle Argentina.  
Sur: 8,00m. - Aurora López Reyes  
Este: 15,00m. - Lucía López López  
Oeste: 15,00m. - María Pinela Navarro  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. LUCIA MARIANA LOPEZ LOPEZ Y VICENTE  
ALFREDO SANCHEZ CARREÑO: Lote #03 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle Argentina  
Sur: 8,00m. - Juana Mero López  
Este: 15,00m. - Sonny Laje Véliz  
Oeste: 15,00m. - Maritza Navarro Laje  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. SONNY AZTURY LAJE VELIZ: Lote #04 de  
la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle Argentina  
Sur: 8,00m. - Hilda Franco Delgado  
Este: 15,00m. - Loida Cárdenas Quiroz  
Oeste: 15,00m. - Lucía López López  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. LEIDA MONSERRATE CARDENAS QUIROZ  
Y CARLOS ALEJANDRO PINELA NAVARRO: Lote #05 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle Argentina  
Sur: 8,00m. - Mireya Hurtado Pacheco  
Este: 15,00m. - Filerma Pinela Navarro  
Oeste: 15,00m. - Sonny Laje Véliz  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. FILERMA ANDREA PINELA NAVARRO Y  
LUPERCIO ARTIMIDORO QUIROZ CARDENAS: Lote #06 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle Argentina  
Sur: 8,00m. - Ángela Cárdenas Quiroz  
Este: 15,00m. - Rosa López Franco  
Oeste: 15,00m. - Leida Cárdenas Quiroz  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. ROSA MAURA LOPEZ FRANCO Y JUAN MONSERRATE LOPEZ BAILON: Lote #07 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle Argentina  
Sur: 8,00m. - Rosa López López  
Este: 15,00m. - Digna Flores Calderón  
Oeste: 15,00m. - Pilerma Pinela Navarro  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.



AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. DIGNA MARISOL FLORES CALDERON Y LEOVIGILDO GREGORIO QUIJIJE LUCAS: Lote #08 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle Argentina  
Sur: 8,00m. - Pilar Sánchez Auristola  
Este: 15,00m. - Monserrate Rivera Bidela  
Oeste: 15,00m. - Rosa López Franco  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. BIDE LA MONSERRATE RIVERA FLORES Y RAFAEL GONZALO QUIJIJE LUCAS: Lote #09 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle Argentina  
Sur: 8,00m. - Nelly Lucas López  
Este: 15,00m. - Carmen Lucas Rivera  
Oeste: 15,00m. - Digna Flores Calderón  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. CARMEN JESSENA LUCAS RIVERA Y FREDDY LEONARDO PILLIGUA ALONZO: Lote #10 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Calle Argentina  
Sur: 8,00m. - Esther Laje Navarro  
Este: 15,00m. - Escuela Los Sauces  
Oeste: 15,00m. - Monserrate Rivera Bidela  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. ESTHER AUXILIADORA NAVARRO LAJE Y PEDRO ABEL FRANCO FRANCO: Lote #11 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Carmen Lucas Rivera  
Sur: 8,00m. - Calle San Ramón  
Este: 15,00m. - Escuela Los Sauces  
Oeste: 15,00m. - Nelly Lucas López  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. NELLY BERTHALINA LUCAS LÓPEZ Y SEGUNDO LEONIDAS REYES LÓPEZ: Lote #12 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Monserrate Rivera Bidela  
Sur: 8,00m. - Calle San Ramón  
Este: 15,00m. - Esther Navarro Laje  
Oeste: 15,00m. - Pilar Sánchez Auristola  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. AURISTELA PILAR SANCHEZ: Lote #13 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Digna Calderón Flores

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Este: 15,00m. - Nelly Lucas López  
Oeste: 15,00m. - Rosa López López  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. ROSA JESSENIA LOPEZ LOPEZ: Lote #14 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Rosa López Franco  
Sur: 8,00m. - Calle San Ramón  
Este: 15,00m. - Pilar Sánchez Auristela  
Oeste: 15,00m. - Ángela Quiroz Cárdenas  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. ANGELA JANETH QUIROZ CARDENAS: Lote #15 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Filerma Pinela Navarro  
Sur: 8,00m. - Calle San Ramón  
Este: 15,00m. - Rosa López López  
Oeste: 15,00m. - Mireya Hurtado Pacheco  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. MIREYA ALEXANDRA HURTADO PACHECO Y WALTER MANUEL LAJE VELIZ: Lote #16 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Leida Cárdenas Quiroz  
Sur: 8,00m. - Calle San Ramón  
Este: 15,00m. - Ángela Quiroz Cárdenas  
Oeste: 15,00m. - Hilda Franco Delgado  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. HILDA MERIDA FRANCO DELGADO: Lote #17 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Sonny Laje Véliz  
Sur: 8,00m. - Calle San Ramón  
Este: 15,00m. - Mireya Hurtado Pacheco  
Oeste: 15,00m. - Juana Mero López  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. JUANA MARTHA MERO LOPEZ: Lote #18 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Lucía López López  
Sur: 8,00m. - Calle San Ramón  
Este: 15,00m. - Hilda Franco Delgado  
Oeste: 15,00m. - Aurora López Reyes  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. AURORA GRASIELA LOPEZ REYES: Lote #19 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - Maritza Navarro Laje  
Sur: 8,00m. - Calle San Ramón  
Este: 15,00m. - Juana Mero López  
Oeste: 15,00m. - Edis Arcentales Postigua  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. EDIS MINELLY ARCENTALES POSLIGUA Y  
AQUILES FERNANDO ERNANO FRANCO: Lote #20 de la Manzana "B": 120,00m<sup>2</sup>.

Norte: 8,00m. - María Pinela Navarro  
Sur: 8,00m. - Calle San Ramón  
Este: 15,00m. - Aurora López Reyes  
Oeste: 15,00m. - Callejón Público  
Área Total: 120,00m<sup>2</sup>.

AREA SOBRANTE:

Ninguna \*

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

Manta, Septiembre 15 de 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobena  
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

46725

