

CRUQUIS

200

CRUCIUM

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

[illegible]

Observation

27 SIN ERFICACION CON ERFICACION 1 ☒ 2 ☐	28 USO DEL AREA SIN ERFICACION BIM USO 1 ☒ 2 ☐	29 OTRO USO 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐	30 NOMBRE CODIGO
32 TOTAL DE BLOQUES 1 ☐ 2 ☐	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 1 ☐ 2 ☐	33	

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10	REFERENCE AL SISTEMA CACILOGRATICO AQUA Nº _____	ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO ☐ ZONA -OPERA-A-4 ☐ ZONA -SEGUN-A-40	D REGION <u>2000</u> <u>10000</u> - <u>100</u> <u>20000</u> E LOTO <u>10</u> FILE <u>102 B LOTO 10</u>
---	---	--	--

☐ LITE INFERIOR ☐ POR PASA E PENTAVAL ☐ POR PASA E VENTILADOR ☒ POR CALLE ☐ POR AVENIDA ☐ POR EL BALCON ☐ POR EL PASADIZO	DESV. VENTILACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACEROSO SOBRE LA RASANTE ☐ METROS BAJO LA RASANTE ☐	FERRAMIENTA HORMIGON ARMADO MADERA CANA OTRO
---	--	--

[illegible]

7	ENCENTRADO O FICANDO EM MÍDIA DE ALCANTARA OU ALGUMA	(2) PIR - LINDAD	☒ NO EX STC ☐ SI EXISTE?
---	---	------------------	--

[illegible]

CROQUIS

THE

(27)	ENTRADA: CACIION	1	☒	NÚMERO DE BLOCOS EN LA VIGIA	☐
	COTIZACIONES	2	☐		
(28)	USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1	☒	NÚMERO DE BLOCOS EN CONSTRUCCION	☐
	SIN USAR	>	☐		

RECEIVED: 1975

24-00000

12. Record on 3-10-1911

Sold to husband: Carmen Glavin

14024574

14

11

[illegible]



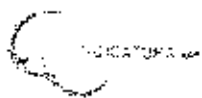
REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por la Notaria
Abg. Elsy Cedeño Menéndez

"Caminando hacia la excelencia"



Factura. 002-002-000005918



20151308004P02351

NOTARIA ALCEDO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°	20151308004P02351						
ACTO O CONTRATO:							
TRANSFERENCIA DE DOMINIO EN LAS QUE INTERVIENGAN LAS MUNICIPALIDADES CON PERSONAS NATURALES EN ADJUDICACIONES Y DONACIONES DE TIERRAS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE MAYO DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	Nº. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	REPRESENTADO POR	RUC	1362000980001		ADJUDICANTE	EL SR. ING. LORTE ZAMBRANO CEDENO
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	Nº. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LUCAS RIVERA CARMEN JESUSNA	POR SUS PROPIOS DEPECOS	CÉDULA	1398374799	ECUATORIANA	ADJUDICATARIO (A)	
UBICACION							
Provincia		Canton			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO.							
OBJETO/OBSERVACIONES							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		1710 00					

NOTARIA ALCEDO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

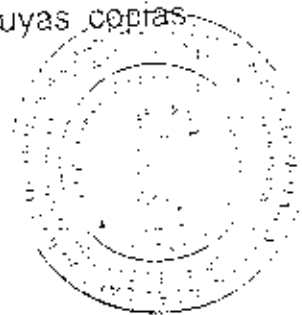
COPIA

ADJUDICACION: OTORGA EL GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA; A FAVOR DE LA
SEÑORA CARMEN JESSENIA LUCAS RIVERA.-

CUANTIA : \$ 1,710.22

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón
Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día
miércoles veintisiete de mayo del año dos mil quince, ante mí,
ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ, Notaria Pública Cuarta del
Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte y en
calidad de ADJUDICANTE, el **GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**,
debidamente representada por su Alcalde el señor **JORGE ORLEY
ZAMBRANO CEDEÑO**, según consta del nombramiento que se
adjunta como habilitante, cuya copia fotostática debidamente
certificada por mí, agrego a esta escritura. El
compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y
domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en
calidad de LA ADJUDICATARIA, la señora **CARMEN JESSENIA
LUCAS RIVERA**, de estado civil casada con el señor Freddy
Leonardo Pilligua Alonzo, por sus propios derechos; a quienes de
conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas
de ciudadanía que corresponde a los números uno tres cero
nueve tres siete cuatro siete nueve guion nueve, cuyas copias

NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA



fotostáticas agrego a esta escritura. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura de **ADJUDICACION**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la siguiente minuta: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escritura Pública a su cargo, sirvase insertar una de Adjudicación, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de ALCALDE DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA, a quien en adelante se le denominará "EL ADJUDICANTE", y, por otra parte la Señora CARMEN JESSENIA LUCAS RIVERA, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada y domiciliada en la Parroquia San Mateo del Cantón Manta, a quien en adelante se le denominará "LA ADJUDICATARIA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) El Concejo Cantonal de Manta, en Sesión Ordinaria efectuada el día Jueves 8 de junio del 2008 resolvió: Declarar de Utilidad pública con fines

de expropiación un área de terreno de 6.800m² de propiedad de los herederos del señor Ramón Abelino Pico Manches y Argentina Alonzo Flores ubicado a un kilómetro de la Parroquia San Mateo en la vía a San Lorenzo Costanera para la reubicación de los damnificados afectados por el fenómeno del niño, con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE**, sesenta metros y carretera a San Lorenzo, **ATRÁS** sesenta metros y quebrada, **COSTADO DERECHO**, Ciento veintisiete metros - propiedad particular, **COSTADO IZQUIERDO**, Cien metros - propiedad particular.- área total de SEIS MIL OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS. Consta también que con fecha seis de enero del dos mil dos se encuentra protocolizada ante la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el Acta de Minuta Acuerdo o Convenio de Pago de Expropiación suscrito entre María Paula Pico en representación de los Herederos del Señor Ramón Abelino Pico Sánchez y Sra. Argentina Flores; señores Amado Pico, Pascual Pico, Juan Ramón Pico, Santos Pico, Monserrate Pico y Pedro Pico; y los representantes legales de la Municipalidad, en donde se les realizó el pago de \$ 4,080.000.0, por concepto de pago de expropiación, documento que se suscribió en cumplimiento a lo resuelto por el I. Concejo Cantonal de Manta, con fecha ocho de junio de mil novecientos noventa y ocho, en donde se declaró de Utilidad Pública con fines de expropiación el área de terreno de propiedad del señor Ramón Abelino Pico Sánchez, ubicada en la Parroquia San Mateo de



esta ciudad de Manta, con un área total SEIS MIL OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS.- La Ilustre Municipalidad de Manta ha creído conveniente reubicar a las personas que perdieron sus hogares por causa del fenómeno el niño, por tal motivo y en coordinación con los Departamentos de Trabajo Social, Desarrollo Comunitario y Planeamiento Urbano esta institución les otorga lotes de terrenos a los damnificados. A) Con fecha cuatro de febrero de dos mil quince, el Arquitecto Jonathan Orozco Cobeña, Director de Planeamiento Urbano autoriza a la señora CARMEN JESSENIA LUCAS RIVERA para que celebre escritura de un lote de terreno Municipal ubicado en el sector "Los Sauces", signado con el lote Número DIEZ, manzana B de la Parroquia San Mateo del cantón Manta. B) Con fecha Once de febrero del dos mil quince y Certificación No. 116300, el Abg. David Cedeño Ruperti, Director de Avalúos, Catastros y Registros, emite certificación del avalúo del terreno que se encuentra ubicado en el Sector Los Sauces que es de propiedad del G.A.D.M. c) Con diecinueve de febrero del dos mil quince, mediante certificación No. 0098950, la Srta. Juliana Rodríguez Certifica que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a su cargo, no se ha encontrado ningún título de crédito pendiente de pago. **TERCERA.-ADJUDICACION.**- Con los antecedentes anotados en líneas anteriores el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta procede a Adjudicar, a la Señora CARMEN JESSENIA

LUCAS RIVERA, un lote de terreno Municipal, ubicado en el sector "Los Sauces" signado con el lote Número DIEZ, Manzana "B", Parroquia San Mateo del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos son: **POR EL FRENTE**, con ocho metros - calle Argentina, **POR ATRÁS**, ocho metros - Navarro Laje Esther, **COSTADO DERECHO**, Quince metros - Escuela "Los Sauces" **COSTADO IZQUIERDO**, Quince metros - Rivera Bidela Monserrate, con una superficie de **CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS**, considerando la autorización emitida por el Arq. Jonathan Orozco Cobeña, Director de Planeamiento Urbano del G.A.D. Manta.

CUARTA: La cuantía de esta Minuta está dada por el Avalúo establecido por la Dirección de Avalúos, Catastros y Registros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, mediante certificado de avalúo Número 116300 del once de febrero del dos mil quince, en donde consta un avalúo de Mil Setecientos Cuarenta con 22/100 de los Estados Unidos de América (\$ 1.740.22). **QUINTA:**

ACEPTACION: Los comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses. **SEXTA.- LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar a la presente Minuta, las demás formalidades de estilo para la plena validez de la misma. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de

NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA



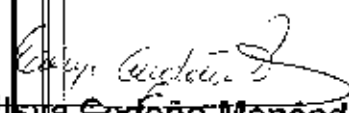
Escritura Pública Cuarta
Notario: Eloy Calenda
Manta - Ecuador

sus partes. minuta que está firmada por el Abogado GONZALO VERA GONZALEZ, matrícula número : dos mil quinientos cuarenta y nueve. Colegio de Abogados de Manabí; y, Procurador Sindico Municipal, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial, y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.-

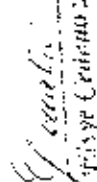

Ing. JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO
Alcalde GAD - MANTA




CARMEN JESSENIA LUCAS RIVERA
C.C.No. 130937479-9


Abg. Elsy Cedeno Menéndez
NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON MANTA

NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA


Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Publica Cuarta
Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANAGUA

Emergencias telefónicas

RUC: 1580120070001

Dirección: Avenida

entre Carreteras

Teléfono: 2227777-2227777

Managua, Managua

COMPROBANTE DE PAGO

000055438

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: LUCAS RIVERA CARMEN JESUS Y VILLAGANALONAS PRECIO
 NOMBRES :
 RAZÓN SOCIAL: LOS SAUCES SECTOR SAN MATEO ME-5
 DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

LUGAR: VILLAGANALONAS PRECIO
 VALOR PROPIEDAD:
 LT. PRECIO PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 354378
 CALA: SANCHEZ ALVARADO PAMILLA
 FECHA DE PAGO: 09/04/2015 16:40:15

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCION

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: MIÉRCOLES, 08 DE JULIO DE 2015
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE TIENE VALOR DE 28.50 PESOS SIN IVA

Managua, Managua
 09/04/2015 16:40:15
 SANCHEZ ALVARADO PAMILLA



$$x_{i+1} = \frac{1}{2} (x_i + \frac{1}{x_i})$$

CODIGO CATASTRAL	AREA	AVANZO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	OTROS
45-001-1-000	11250	51-502-11	LOS SALCEDOS COSTANERA	2015	15/01/15	15/01/15
NOMBRE O RAZON SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS Y RECARGOS (+/-)	VALOR A PAGAR
29/2015-12-00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA			Costo Social			
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			Ingresos por Mejora			
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 10.37	\$ - 10.37	\$ 0.00
			TOTAL A PAGAR			\$ 0.00
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			\$ 0.00

SECRET

Sra. JUDITH RODRIGUEZ
RECAUSACION

[illegible]

Effect on:	1.0%
Conductivity Breakdown	0.5%
100-1000	0.5%
10-20	0.5%
50-100	0.5%

S. de la
of October 1904
University of California
State boundary

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
SUCURSAL MANTA
MANT 23 MAY 1975
A: Rodolfo Balazas Sanchez
RECIBIDOR PAGADOR





AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Sra. LUCAS RIVERA CARMEN JESSENIA, con cédula de ciudadanía N° 130937479-9, para que celebre la Escritura de un lote de terreno municipal ubicado en el sector "LOS SAUCES", signado con el Lote #10, Manzana B, Parroquia San Mateo, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 8.00m - Calle Argentina
Atrás: 8.00 m - Navarro Laje Esther
Costado Derecho: 15.00m - Escuela "Los Sauces"
Costado Izquierdo: 15.00m - Rivera Bidela Monserrate
Área Total: 120.00m²

Manta, Febrero 04 de 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña.

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inscripción en la legal que indica de buena fe, manifestando por lo tanto, que el suscrito, con pleno conocimiento de responsabilidad al certificarlo, no ha comprendido que se han presentado datos falsos o falsificaciones públicas o privadas en los documentos correspondientes.

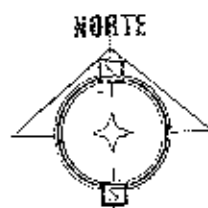
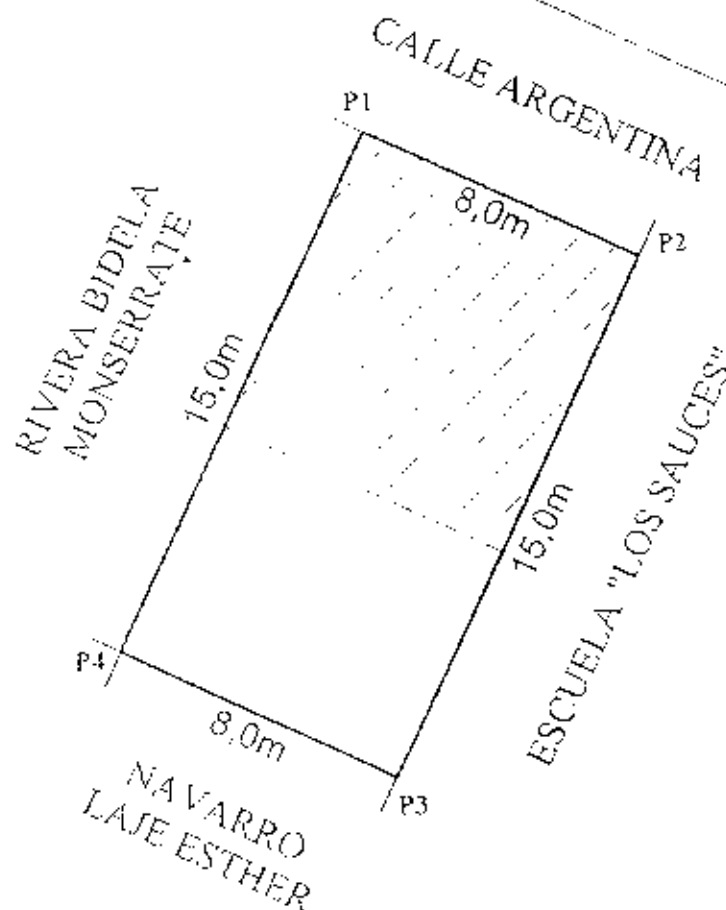
GJC/V

Dirección: Calle 9 y Avenida 1
Teléfonos: 2511 353 - 2511 471 - 2511 473
Fax: 2511 714

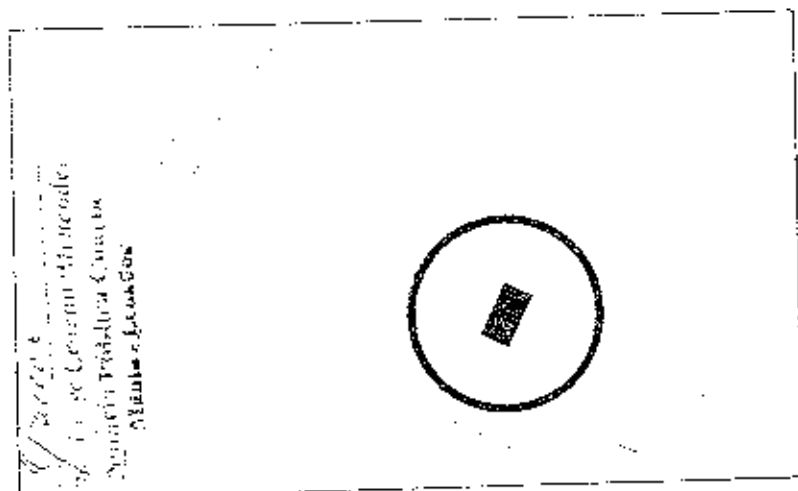
www.manta.gob.ec
info@MunicipioManta
fb.com/MunicipioManta
info@MunicipioManta
MunicipioManta
youtube.com/MunicipioManta



COORDENADAS PSAD - 56			MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
PUNTOS	X	Y	
1	321333.79	989247.03	FRENTE: 8.00 M - CALLE ARGENTINA
2	321331.3	989146.77	ATRAS: 8.00 M - NAVARRO LAJE ESTHER
3	321314.49	989243.33	C. DERECHO: 15.00 M - ESCUELA "LOS SAUCES"
4	321317.27	989243.36	C. IZQUIERDO: 15.00 M - RIVERA BIDEA MONSERRATE
			ÁREA TOTAL: 120.00 M ²



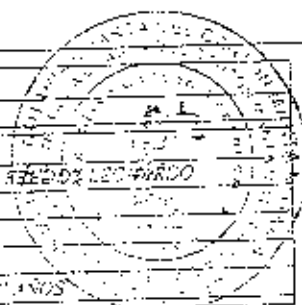
IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ————— 1:200



UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ————— Referencial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "SAN MATEO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL
SOLICITANTE: SRA. LUCAS RIVERA CARMEN JESSENA Y SR. PILICHA LEONDO REYES DE LEONARDO
CRED. DE IDENTIDAD N°: 10017074-2-150613711-1
CLAVE CATASTRAL N°:
BARRIO: LOS SAUCES
SECTOR: SAN MATEO
MANZANA N°: 2
LOTE N°: 20
FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: ENERO 2013
TIEMPO DE POSESIÓN: 17 AÑOS
CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN MIXTA
CALIDAD DE LA VIVIENDA: REGULAR
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 62.00 M²



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 116300

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0116300

No. Electrónico: 38862

Fecha: 11 de febrero de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 4-51-01 13-000

Ubicado en: 3-2-9 LT 16 LOS SAUCES VIA COSTANERA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 120.00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL
CANTON MANTA

CLASIFICACIÓN VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1200.00
CONSTRUCCIÓN:	540.22
	1740.22

SUM: UN MIL SETECIENTOS CUARENTA DOLARES CON VEINTIDOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la propiedad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Imposición del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienes 2014-2015".

Dr. David Cadenas
Director de Avalúos, Catastro y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACION QUE OTORGA LA DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISION, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Impreso con: 11/02/2015 11:02:22



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0098950

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Apelación verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corresponde a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL CANTON MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 19 de Febrero de 20 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
4310130000 MZ B LT. 10 LOS SAUCES VIA COSTANERA
Manta, diez y nueve de febrero del dos mil quince



COPIA DE LA DECLARACION DE LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

RECIBO DE LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Nº 0098950
FECHA: 19/02/2015
MANTAS



Yacine
Sandra Chacón
Mantec - Ecuador



19427



Avenida 1 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19427

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Acostar: viernes, 11 de enero de 2019
Parroquia: San Mateo
Tipo de Predio: Urbano
Cod. Catastral: San Mateo Predio: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la Parroquia San Mateo de la ciudad de Manta, circunscrito dentro de los siguientes Linderos: POR EL FRENTE: Treientos dieciocho metros cinco centímetros y lindera con terreno público. POR ATRAS: Treientos metros y lindera con terrenos del vecedor, POR UN COSTADO: Ciento veinte metros y lindera con camino público; y POR EL OTRO COSTADO: Ciento veinte metros y lindera con terrenos de Alfredo Pico Caideton. Con una superficie total de Treinta y siete mil ciento diez metros cuadrados. LAS DEMANDAS DESCRITAS SE ENCUENTRAN EN TOTAL VIGENCIA.

RESUMEN DE MOVILMENTOS REGISTRALES:

Fecha	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio total
Compra/Venta	Compra/Venta	1359 04/08/1991	1391
Compra/Venta	Compra/Venta	1376 01/09/1991	1321
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	173 31/12/1993	142
Demanda	Prescripción Adquisitiva	173 31/12/1993	12
Compra/Venta	Compra/Venta de Derechos y Acción	1303 05/06/2000	8390
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	198 02/10/2007	1348
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	202 02/10/2007	1204
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	206 04/10/2007	1203
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	203 19/10/2007	1334
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	204 10/10/2007	1344
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	203 19/10/2007	1337
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	208 19/10/2007	1369
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	211 02/10/2007	1343
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	217 10/10/2007	1370
Demanda	Demanda de Prescripción Adquisitiva	243 10/10/2007	1371
Demanda	Demanda	13 15/05/2008	1371
Demanda	Reforma de Demanda	171 15/05/2008	1371
Demanda	Reforma de Demanda	172 15/05/2008	1371
Demanda	Reforma de Demanda	171 15/05/2008	1371
Demanda	Reforma de Demanda	201 15/05/2008	1371
Demanda	Reforma de Demanda	202 15/05/2008	1371

Empresa Pública Municipal
Manta - Ecuador



Demandas	Respon. de Demanda	253	10/07/2009	2.148
Compra Venta	Otorgación	722	30/03/2010	12.475

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: viernes, 09 de agosto de 1991
Tomo: 1 Folio Inicial: 4.691 Folio Final: 4.692
Número de Inscripción: 1.599 Número de Repertorio: 2.877
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de julio de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en la parroquia San Mateo de la ciudad de Manta, con fecha 15 de abril del 2004, bajo el Repertorio General N.- 1418 se encuentra inscrita la negativa de inscripción de la protocolización de documentos solicitados por el Sr. Dr. Gonzalo Molina Menéndez, representante de la I. Municipalidad de Manta, ante el Notario Publico Tercero del Cantón Manta el 6 de enero del 2003, sobre inmueble propiedad de los Sres. Ramon Abelino Pico Sánchez y Sra. Argentina Alonso Flores la cual consta inscrita su escritura de compraventa el nueve de agosto de 1991, y que consta inscrita expropiación a favor del Municipio mediante sesión ordinaria efectuada el ocho de junio de 1998, para la reubicación de los señores Damnificados afectados por el fenómeno del Niño, predio ubicado en la parroquia San Mateo del Cantón Manta, en una superficie de 6 800 m².

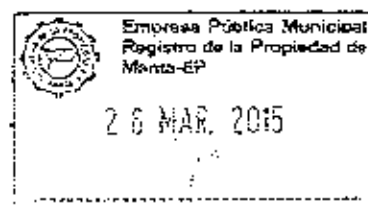
Con fecha 10 de junio de 1998 se encuentra inscrito el oficio recibido enviado mediante oficio N.543-SM- (5) PGL, fechado Manta, junio 10 de 1998, enviado por el I. Municipio del Cantón Manta, por medio del cual declaran de utilidad pública con fines de expropiación un área de terreno de 6.800 m². de propiedad de los herederos del señor Ramón Abilino Pico Manches y Argentina Alonso Flores, ubicado a 1 kilómetro de la parroquia San Mateo en la vía a San Lorenzo Costanera para la reubicación de los señores Damnificados afectados por el fenómeno del Niño. El cual tiene las siguientes medidas y linderos, frente 60 m. y carretera A San Lorenzo, atrás 60 m. y quebrada, costado derecho 127m. propiedad particular, costado izquierdo 100 m. propiedad particular área total 6 800 m².

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000002345	Pico Sanchez Ramon Abelino	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-00000003478	Pico Alfonso Calixto	(Ninguno)	Manta

2. Compraventa

Inscrito el: martes, 03 de septiembre de 1991
Tomo: 1 Folio Inicial: 4.823 Folio Final: 4.823
Número de Inscripción: 1.776 Número de Repertorio: 3.149
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de agosto de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:





Fecha de Resolución:

Observaciones:

Un terreno ubicado en la parroquia San Mateo, de la Ciudad de Manta el mismo que se haya circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:
POR EL FRENTE: Setenta metros y vía a San Mateo-el Aromo
POR ATRAS: Los mismo setenta metros y propiedad de los vendedores
POR UN COSTADO: Sesenta metros y terrenos del Dr. Manuel Arteaga, y
POR EL OTRO COSTADO: Cincuenta metros y propiedad de los vendedores con una superficie total de noventa y cinco metros cuadrados

5.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000025479	Franza Fuentes Wilfrido	Casado	Manta
Comprador	80-0000000025480	Lucas Alonso María Hermenegildo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000025346	Alonso Flores Argentina	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000025345	Pico Sanchez Ramon Abelino	Casado	Manta

6.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Nº. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Campo Venta	1599	26-ago-1991	4691	4692

7.- Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el: jueves, 31 de diciembre de 1998

Tomo: I Folio Inicial: 542 - Folio Final: 543
Número de Inscripción: 175 Número de Repertorio: 4303
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Sexto de Lo Civil
Nombre del Causante: Manani

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de diciembre de 1998

Excmo. Jefe de Ejecución:

Fecha de Revocación:

8.- Observaciones:

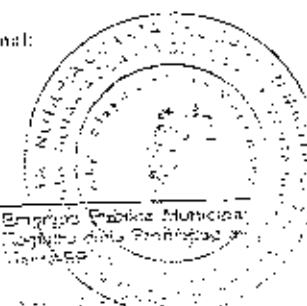
Sobre terreno ubicado en la parroquia San Mateo en la vía que conduce al sitio el Aromo Del Cantón Manta en un área de ciento veintiseis mil seiscientos noventa y seis metros cuadrados, por quinientos mil dólares

9.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000025345	Juzgado Sexto de Lo Civil		Manani
Demandado	80-0000000025346	Alonso Flores Argentina	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-00096445	Reyes Hanguin Francisca Manuel	Casado(a)	Manta

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Nº. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Campo Venta	1599	09-ago-1991	4691	4692



4. Posesión Efectiva

Inscrito el: jueves, 11 de febrero de 1999
 Tomo: 1 Folio Inicial: 2 - Folio Final: 27
 Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 401
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes 07 de febrero de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Posesión Efectiva de uno de los Bienes dejados por el Señor Ramón Abelino Pico Sánchez, concediéndola la posesión efectiva a favor de la Sra. María Paula Pico Alfonso Sobre el saldo del terreno que está ubicado en la parroquia San Mateo del Cantón Manta el mismo que fue adquirido en mayor extensión y consta inscrito el nuevo de

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Categoría	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000027517	Pico Alozo María Paula	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000025845	Pico Sanchez Ramon Abelino	Casado	Manta
Declarante	80-0000000025846	Alozo Flores Argentina	Viudo	Manta
Declarante	80-0000000027521	Pico Alozo Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Declarante	80-0000000015175	Pico Alozo Felian Monserate	(Ninguno)	Manta
Declarante	80-0000000027520	Pico Alozo Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Declarante	80-0000000027518	Pico Alozo Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Declarante	80-0000000027516	Pico Alozo Pascual Antonio	(Ninguno)	Manta
Declarante	80-0000000037117	Pico Alozo Santos Calixto	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1599	09-ago-1991	4691	4692

5. Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 05 de junio de 2000
 Tomo: 1 Folio Inicial: 9.390 - Folio Final: 9.396
 Número de Inscripción: 1.505 Número de Repertorio: 1.315
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes 16 de mayo de 2000
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y GANANCIALES

Los Derechos y Acciones como herederos y el cincuenta por ciento de los gananciales la cónyuge sobreviviente a

a favor de la compradora.

Derechos y Acciones y Gananciales de terreno ubicado en la parroquia San Mateo de la ciudad de Manta que tiene

las siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE Ciento diez y ocho metros cero cinco centímetros y Vía Costanera

POR ATRAS Doscientos sesenta metros y por el lado





POR EL COSTADO DERECHO Cuarenta metros y Ciudadela Los Sauces más un ángulo de setenta y ocho grados con setenta metros más formando otro ángulo de ochocientos ochenta y cinco grados setenta y cinco grados con el costado anterior de propiedad particular.

POR EL COSTADO IZQUIERDO Ciento veinte metros y propiedad del Sr. Francisco

Con una superficie total de Manta y un mil seis metros cuadrados treinta dos metros cuadrados.

Los Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula y R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	35-000000007514	Pico Sanchez Ramon Avelino	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000007521	Flores Vilez Richard	Casado(*)	Manta
Vendedor	30-000000007515	Alonso Argentina	Viudo	Manta
Vendedor	30-000000007517	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Vendedor	35-000000007516	Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manta
Vendedor	35-000000007518	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Vendedor	35-000000007519	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Vendedor	30-000000007517	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Vendedor	30-000000007518	Pico Alonso Pascual Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	30-000000007519	Pico Alonso Santo Calixto	(Ninguno)	Manta

Esta inscripción se refiere a los que constan en:

Libro	Nº Inscripción	Folio Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Campo Vento	1599	09-ago-1991	4591	4592

4. Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el 11 de marzo de 2007

Tomo 1 Folio Inicial 1148 - Folio Final 1173
Número de inscripción: 195 Número de Registro: 4321
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento: Prodentec lunes 11 de septiembre de 2007

Escritura, Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

2.- Observaciones:

Parcela N° 13353-2007-0317 sobre parcela N° 15 de la manzana B, de la Cota Los Sauces Parroquia y Cantón

M 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1176 1177 1178 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1188 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1196 1197 1198 1199 1200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1215 1216 1217 1218 1219 1220 1221 1222 1223 1224 1225 1226 1227 1228 1229 1230 1231 1232 1233 1234 1235 1236 1237 1238 1239 1240 1241 1242 1243 1244 1245 1246 1247 1248 1249 1250 1251 1252 1253 1254 1255 1256 1257 1258 1259 1260 1261 1262 1263 1264 1265 1266 1267 1268 1269 1270 1271 1272 1273 1274 1275 1276 1277 1278 1279 1280 1281 1282 1283 1284 1285 1286 1287 1288 1289 1290 1291 1292 1293 1294 1295 1296 1297 1298 1299 1300 1301 1302 1303 1304 1305 1306 1307 1308 1309 1310 1311 1312 1313 1314 1315 1316 1317 1318 1319 1320 1321 1322 1323 1324 1325 1326 1327 1328 1329 1330 1331 1332 1333 1334 1335 1336 1337 1338 1339 1340 1341 1342 1343 1344 1345 1346 1347 1348 1349 1350 1351 1352 1353 1354 1355 1356 1357 1358 1359 1360 1361 1362 1363 1364 1365 1366 1367 1368 1369 1370 1371 1372 1373 1374 1375 1376 1377 1378 1379 1380 1381 1382 1383 1384 1385 1386 1387 1388 1389 1390 1391 1392 1393 1394 1395 1396 1397 1398 1399 1400 1401 1402 1403 1404 1405 1406 1407 1408 1409 1410 1411 1412 1413 1414 1415 1416 1417 1418 1419 1420 1421 1422 1423 1424 1425 1426 1427 1428 1429 1430 1431 1432 1433 1434 1435 1436 1437 1438 1439 1440 1441 1442 1443 1444 1445 1446 1447 1448 1449 1450 1451 1452 1453 1454 1455 1456 1457 1458 1459 1460 1461 1462 1463 1464 1465 1466 1467 1468 1469 1470 1471 1472 1473 1474 1475 1476 1477 1478 1479 1480 1481 1482 1483 1484 1485 1486 1487 1488 1489 1490 1491 1492 1493 1494 1495 1496 1497 1498 1499 1500 1501 1502 1503 1504 1505 1506 1507 1508 1509 1510 1511 1512 1513 1514 1515 1516 1517 1518 1519 1520 1521 1522 1523 1524 1525 1526 1527 1528 1529 1530 1531 1532 1533 1534 1535 1536 1537 1538 1539 1540 1541 1542 1543 1544 1545 1546 1547 1548 1549 1550 1551 1552 1553 1554 1555 1556 1557 1558 1559 1560 1561 1562 1563 1564 1565 1566 1567 1568 1569 1570 1571 1572 1573 1574 1575 1576 1577 1578 1579 1580 1581 1582 1583 1584 1585 1586 1587 1588 1589 1590 1591 1592 1593 1594 1595 1596 1597 1598 1599 1600 1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607 1608 1609 1610 1611 1612 1613 1614 1615 1616 1617 1618 1619 1620 1621 1622 1623 1624 1625 1626 1627 1628 1629 1630 1631 1632 1633 1634 1635 1636 1637 1638 1639 1640 1641 1642 1643 1644 1645 1646 1647 1648 1649 1650 1651 1652 1653 1654 1655 1656 1657 1658 1659 1660 1661 1662 1663 1664 1665 1666 1667 1668 1669 1670 1671 1672 1673 1674 1675 1676 1677 1678 1679 1680 1681 1682 1683 1684 1685 1686 1687 1688 1689 1690 1691 1692 1693 1694 1695 1696 1697 1698 1699 1700 1701 1702 1703 1704 1705 1706 1707 1708 1709 1710 1711 1712 1713 1714 1715 1716 1717 1718 1719 1720 1721 1722 1723 1724 1725 1726 1727 1728 1729 1730 1731 1732 1733 1734 1735 1736 1737 1738 1739 1740 1741 1742 1743 1744 1745 1746 1747 1748 1749 1750 1751 1752 1753 1754 1755 1756 1757 1758 1759 1760 1761 1762 1763 1764 1765 1766 1767 1768 1769 1770 1771 1772 1773 1774 1775 1776 1777 1778 1779 1780 1781 1782 1783 1784 1785 1786 1787 1788 1789 1790 1791 1792 1793 1794 1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369

Demandante 80-000000035505 Flores Calderon Digna Marisol Casado Manta
 Demandante 80-000000035505 Quijije Lucas Leonigildo Gregorio Casado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No inscripción: Sec. inscripción: Folio inicial: Folio final:
 Compra Venta 1599 69-ago-1991 4691 4692

1 / 18 Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el: martes, 02 de octubre de 2007
 Tomo: 1 Folio inicial: 1.204 - Folio Final: 1.209
 Número de Inscripción: 292 Número de Repertorio: 4.825
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil
 Nombre del Cantón: Manabí
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de septiembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

sobre el lote N.11 de la manzana B, de la Cda Los Sauces Parroquia y Canton Manta con 120 m2. Juicio N.-

1 3 3 0 5 - 2 0 3 7 - 0 3 5 3

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula (R.A.C.)	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000035345	Alonso Flores Argentina	Casado	Manta
Causante	80-000000035345	Pico Sanchez Ramon Adelfan	Casado	Manta
Demandado	80-000000035346	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-000000035348	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-000000035344	Pico Alonso Felix Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-000000035352	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-000000035350	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-000000035349	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-000000035347	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-000000035351	Pico Alfonso Santos Calixto	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-000000035319	Cardenas Alva Ulbio Gerardo	Casado	Manta
Demandante	80-000000035318	Picula Navarro Maria Magdalena	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No inscripción: Sec. inscripción: Folio inicial: Folio final:
 Compra Venta 1599 69-ago-1991 4691 4692

8 / 18 Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el: jueves, 04 de octubre de 2007
 Tomo: 1 Folio inicial: 1.225 - Folio Final: 1.231
 Número de Inscripción: 206 Número de Repertorio: 4.882
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil
 Nombre del Cantón: Manabí
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de septiembre de 2007

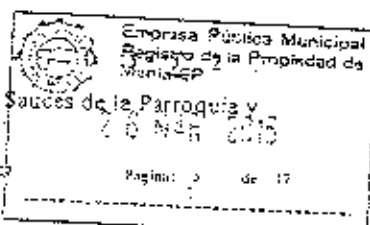
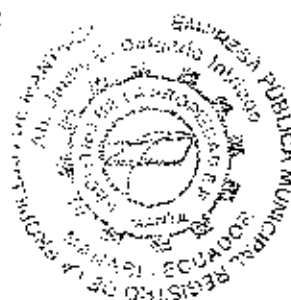
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

J u i c i o N . - 1 3 3 0 5 - 2 0 0 7

Sobre un lote de terreno signado con el N. 13 de la Manzana B de la Ciudadela Los Sauces de la Parroquia y





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Código R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estatus Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000033-13	Luzgoda Quinto de Lo Civil	Casado	Manta
Causante	80-0000000033-16	Alonso Flores Argentina	Casado	Manta
Causante	80-0000000033-15	Pico Sanchez Ramon Abelino	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-16	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-13	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-14	Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-15	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-16	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-14	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-17	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-15	Pico Alonso Santos Calixto	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000033-13	Lopez Bailon Juan Monserrate	Casado	Manta
Demandante	80-0000000033-16	Lopez Franco Rosa Maria	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a los que constan en el:

Libro	Nº Inscripción	Folio Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Copra Venta	1330	30-ago-1991	4601	4693

1.- Demanda de Prescripción Adquisitiva

Inscripción: 10 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 1338 Folio Final: 1343

Número de Inscripción: 123 Número de Repeticiones: 5,160

Oficina donde se guarda el original: Luzgoda Vigésima Primera de Lo Civil

Nombre del Centro: Manta

Fecha de Otorgamiento: Pres. de 10 de octubre de 2007

Excmo. Jefe de Resolución:

Fecha de Resolución:

d.- Observaciones:

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Sobre el lote de terreno situado por el N.º 22 de la Manzana B de la Ciudadela Las Simoes de la Parroquia y Cantón

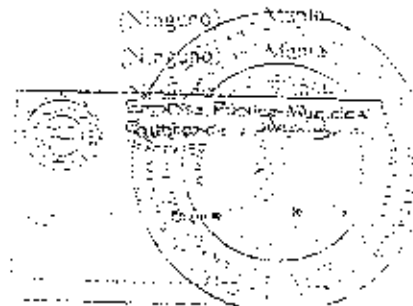
M

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Código R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estatus Civil	Domicilio
Causante	80-0000000033-16	Alonso Flores Argentina	Casado	Manta
Causante	80-0000000033-15	Pico Sanchez Ramon Abelino	Casado	Manta
Demandado	80-0000000033-16	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-13	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-14	Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-15	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-16	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-14	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-17	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000033-15	Pico Alonso Santos Calixto	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000033-13	Quiza Cardenas Angela Inesera	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a los que constan en el:

Escritura Pública
Manta-EP



Libro:
Compra Venta

No. Inscripción: 1599 Fec. Inscripción: 09-ago-1991 Folio Inicial: 4691 Folio Final: 4692

12 / 15 Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el: viernes, 19 de octubre de 2007
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.344 - Folio Final: 1.350
Número de Inscripción: 224 Número de Repertorio: 5.161
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de octubre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sobre un lote de terreno signado con el N. 27 de la Manzana B de la Ciudadela Los Sauces de la Parroquia y

C a n t ó n M a n a b í

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	30-00000000000000000000	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M		Manabí
Causante	80-00000000000000000000	Alonso Flores Argentina	Casado	Manabí
Causante	80-00000000000000000000	Pico Sanchez Ramon Abelino	Casado	Manabí
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Santos Calisto	(Ninguno)	Manabí
Demandante	80-00000000000000000000	Quijije Lucas Rafael Gonzalo	Casado	Manabí
Demandante	80-00000000000000000000	Rivera Flores Bileta Monserrate	Casado	Manabí

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No. Inscripción: 1599 Fec. Inscripción: 09-ago-1991 Folio Inicial: 4691 Folio Final: 4692

13 / 13 Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el: viernes, 19 de octubre de 2007
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.351 - Folio Final: 1.356
Número de Inscripción: 225 Número de Repertorio: 5.162
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Sexto de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de octubre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sobre un lote de terreno signado con el N. 26 de la Manzana B de la Ciudadela Los Sauces de la Parroquia y

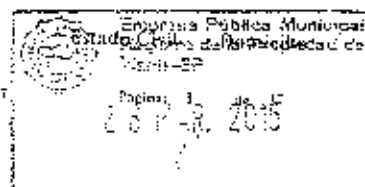
C a n t ó n M a n a b í

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
----------	-----------------	-------------------------

Certificación hecha por: MAFIC

Folio Registrado: 14417





Autoridad Competente	80-0000000025343 Juzgado Sexto de Lo Civil	Casado	Manta
Causante	80-0000000025345 Alonso Flores Argentina	Casado	Manta
Causante	80-0000000025346 Pico Sanchez Ramon Abelino	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025347 Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025348 Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025349 Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025350 Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025351 Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025352 Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025353 Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025354 Pico Alonso Santos Calixta	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025355 Sanchez Amstel Pifar	Virgo	Manta

c - Esta inscripción se refiere a los que constan en:

Libro:	No Inscripción:	Por Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra-Venta	1599	09-ago-1991	4591	4591

12 - 13 Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el: viernes, 19 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.369 Folio Final: 1.374
Número de Inscripción: 228 Número de Repetición: 5.165
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de octubre de 2007

Escritura Judicial/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Señalada de terreno signado con el N° - 25 de la Manzana B de la Ciudadela Los Sacres de la Parroquia y Cantón

M

b.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Calidad	Apellido y Nombre	Nombre y Razon Social	Estado Civil	Dominio
Autoridad Competente	80-0000000000801	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M	Casado	Manta
Causante	80-0000000025346	Alonso Flores Argentina	Casado	Manta
Causante	80-0000000025346	Pico Sanchez Ramon Abelino	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025346	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025348	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025349	Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025350	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025351	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025352	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025353	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025354	Pico Alonso Santos Calixta	(Ninguno)	Manta
Demanda	80-0000000025355	Lucas Lopez Nelly Bernadina	Casado	Manta
Demanda	80-0000000025356	Reyes Lopez Segundo Leonidas	Casado	Manta

c - Esta inscripción se refiere a los que constan en:

Libro:	No Inscripción:	Por Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra-Venta	1599	09-ago-1991	4591	4591

Escritura Judicial/Resolución:
Fecha de Resolución:

2007

Fecha de Registro: 2007

Escritura Judicial/Resolución:

13 / 13 Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el : Jueves, 22 de octubre de 2007
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.389 - Folio Final: 1.394
 Número de Inscripción: 231 Número de Repertorio: 5.207
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil
 Nombre del Cantón: Manabí
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 11 de octubre de 2007
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Sobre un lote de terreno signado con el N.º 19 de la Manzana B de la Ciudadela Los Sauces de la Parroquia y
 C a n t ó n M a n a b í J u i c i o N.º 13321 - 2007 - 0350.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000000007	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M		Manabí
Causante	80-0000000025346	Alfonso Flores Argentina	Casado	Manabí
Causante	80-0000000025345	Pico Sanchez Ramon Abelino	Casado	Manabí
Demandado	80-0000000025356	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-0000000025348	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-0000000025354	Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-0000000025352	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-0000000025350	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-0000000025349	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-0000000025347	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manabí
Demandado	80-0000000025351	Pico Alonso Santos Calixto	(Ninguno)	Manabí
Demandante	80-0000000025379	Cardenas Quiroz Leida Monserrate	Casado	Manabí
Demandante	80-0000000025370	Pinela Navarro Carlos Alejandro	Casado	Manabí

c.- Esta inscripción se refiere a (a/s) que consta(n) en:

Libro:

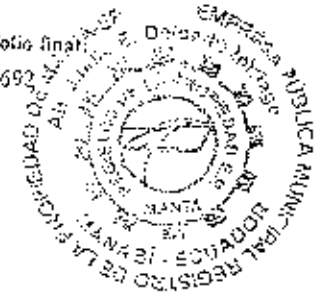
Compra Venta

No. Inscripción: 1599
 Rec. inscripción: 09-ago-1991
 Folio inicial: 4691

Folio final: 4692

14 / 14 Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el : Jueves, 12 de noviembre de 2007
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.470 - Folio Final: 1.475
 Número de Inscripción: 247 Número de Repertorio: 5.579
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil
 Nombre del Cantón: Manabí
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de octubre de 2007
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

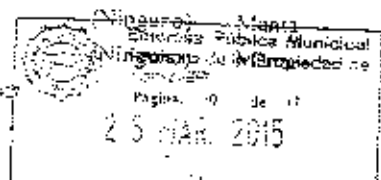
Sobre un terreno signado con el N.º 17 de la Manzana B de la Ciudadela Los Sauces.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000025346	Alfonso Flores Argentina	Casado	Manabí
Causante	80-0000000025345	Pico Sanchez Ramon Abelino	Casado	Manabí
Demandado	80-0000000025356	Pico Alonso Amado Victoriano		Manabí
Demandado	80-0000000025348	Pico Alonso Antonio		Manabí

Confesión Interpuesta por: JUEZ

Fecha Registro: 2007



25 MAR 2015



Demandado	30-000000015176 Pico Alonzo Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000017621 Pico Alonzo Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000021513 Pico Alonzo Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000021517 Pico Alonzo Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000031431 Pico Alonzo Pascual	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000031717 Pico Alonzo Santos Calixto	(Ninguno)	Manta
Demandante	30-000000031992 Laje Velez Sonny Arturo	Divorciado	Manta

c. Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Copia Venta	1595	09-ago-1991	4591	4592

13. Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el: Jueves, 12 de noviembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.476 - Folio Final: 1.481
Número de Inscripción: 248 Número de Remitorio: 5.583
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de octubre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Se otorga la posesión de terreno situado en la 1a y 2a de la Manzanita B de la Ciudadela Los Santos de la Parroquia

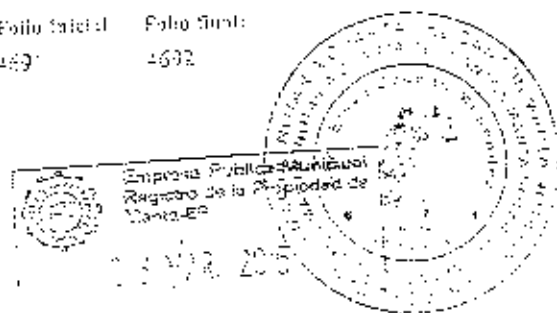
C 1 2 3 4 5 6 M 7 8 9 10

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédulas	Cédulas (R.M. 11)	Nombre y Apellido Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	30-00000000080	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M		Manta
Causante	30-00000003143	Alonzo Pizarro Argentina	Casado	Manta
Causante	30-000000021513	Pico Sanchez Ramon Abilio	Casado	Manta
Demandado	30-000000021762	Pico Alonzo Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000031298	Pico Alonzo Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000031576	Pico Alonzo Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000031760	Pico Alonzo Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000021513	Pico Alonzo Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000021517	Pico Alonzo Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000031431	Pico Alonzo Pascual	(Ninguno)	Manta
Demandado	30-000000031717	Pico Alonzo Santos Calixto	(Ninguno)	Manta
Demandante	30-000000021593	Hurtado Pacheco Mirva Eleonora	Soltero	Manta
Demandante	30-000000021593	Laje Velez Walter Manuel	Soltero	Manta

Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Copias Venta	1595	09-ago-1991	4591	4592



12. 12 Demanda

Inscrito el: martes, 15 de enero de 2008
 Folio Inicial: 54 - Folio Final: 60
 Número de Inscripción: 9 Número de Repertorio: 234
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil
 Nombre del Cantón: Manabí
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de octubre de 2007
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

J u i c i o N o 1 3 3 2 1 - 2 0 0 7 - 0 3 4 1

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-00000000000000000000	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M		Manabí
Causante	80-00000000000000000000	Alonso Flores Argentina	Casado	Manta
Causante	80-00000000000000000000	Pico Sanchez Ramon Abelino	Casado	Manta
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Santos Calixto	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-00000000000000000000	Cardenas Maritza Oscar Alberto	Casado	Manabí
Demandante	80-00000000000000000000	Navarro Laje Maritza Veronica	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Rec. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:
 Compra Venta 1999 09-ago-1991 4691 4692

13. 13 Reforma de Demanda

Inscrito el: viernes, 15 de mayo de 2008
 Folio Inicial: 1,464 - Folio Final: 1,471
 Número de Inscripción: 172 Número de Repertorio: 2,769
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil
 Nombre del Cantón: Manabí
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de mayo de 2008
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Reforma de Demanda, contra Herederos de Ramon Abelino Pico Sanchez y Argentina Alonso Flores

d e p f c o

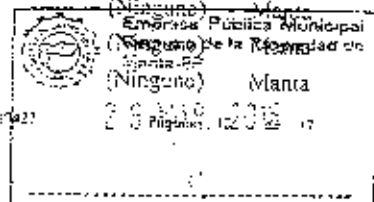
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-00000000000000000000	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M		Manta
Causante	80-00000000000000000000	Alonso Flores Argentina	(Ninguno)	Manta
Causante	80-00000000000000000000	Pico Sanchez Ramon Abelino	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000000000000000	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta

Certificación de Inscripción: HARC

Para Registrar: 1927

20 MAY 2008 17





Demandado	30-000000025344 Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025351 Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025353 Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025350 Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025349 Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025347 Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025351 Pico Alonso Santos Calixto	(Ninguno)	Manabí
Demandante	30-000000025362 Quiróz Cardenas Angela Janeth	Soltero	Manabí

c - Esta inscripción se refiere a (s): que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Demandas	133	19-oct-2007	1333	1343

14 - 15 Referencia de Demanda

Inscrito el: Lunes, 18 de mayo de 2009

Tomo: 3 Folio Inicial: 1.471 - Folio Final: 1.480

Número de Inscripción: 173 Número de Repetición: 2.782

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento-Prevención: martes, 19 de abril de 2008

Escritura/ Juicio/ Resolución:

Fecha de Resolución:

c - Observaciones:

El presente es un extracto de la demanda No. 344 de 2007



En Vertidos, Nombres y Demandantes de Partes:

Credul	Credencia R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Escala Civil	Derecho
Acreditado Competente	30-000000025344	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí		Manabí
Causante	30-000000025346	Alonso Flores Argentina	(Ninguno)	Manabí
Causante	30-000000025345	Pico Sanchez Ramon Abadino	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025355	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025348	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025354	Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025353	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025350	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025349	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025347	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-000000025351	Pico Alonso Santos Calixto	(Ninguno)	Manabí
Demandante	30-000000025362	Alonso Alvarado Gloria Lucrecia	Casado (*)	Manabí

c - Esta inscripción se refiere a (s): que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Demandas	133	02-oct-2007	1331	1373

12 - 13 Referencia de Demanda

Inscrito el: viernes, 22 de mayo de 2009

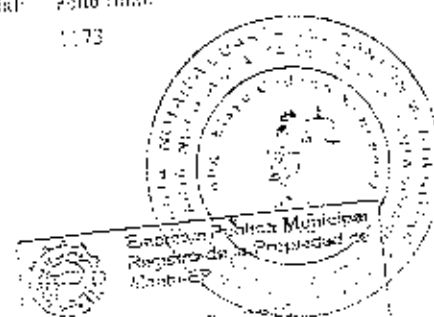
Tomo: 3 Folio Inicial: 1.513 - Folio Final: 1.516

Número de Inscripción: 182 Número de Repetición: 2.919

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento-Prevención: martes, 19 de abril de 2008

Escritura/ Juicio/ Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Reforma Demanda dentro del Juicio Ordinario No. 353-2007

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000001245	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí		Manta
Causante	80-0000000025345	Alonso Flores Argentina	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000025345	Pico Sanchez Ramon Abelino	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025356	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025348	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025354	Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025355	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025350	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025349	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025347	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025351	Pico Alonso Santos Calixto	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000025359	Cardenas Alaya Ulbio Gerardo	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000025359	Pineda Navarro Maria Magdalena	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Demandas

No. Inscripción: 242
Fec. Inscripción: 02-oct-2007
Folio Inicial: 1204
Folio final: 1209

20 / 13 Reforma de Demanda

Inscrito el: jueves, 11 de junio de 2008

Tema: 4 Folio Inicial: 1.657 Folio Final: 1.674

Número de inscripción: 281 Número de Repertorio: 3.347

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de abril de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

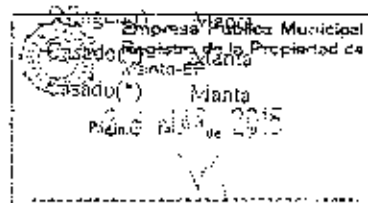
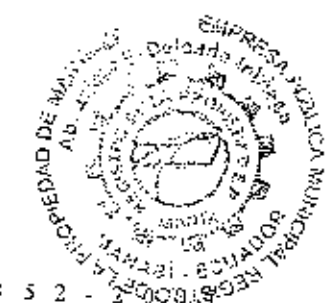
Reforma de Demanda Juicio No. 352-2008

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000001245	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí		Manta
Causante	80-0000000025346	Alonso Flores Argentina	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000025345	Pico Sanchez Ramon Abelino	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025356	Pico Alonso Amado Victoriano	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025348	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025354	Pico Alonso Felisa Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025353	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025350	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025349	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025347	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000025351	Pico Alonso Santos Calixto	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000025358	Lopez Bailon Juan Monserrate		Manta
Demandante	80-0000000025359	Lopez Franco Rosa Maury		Manta

Certificación impresa por: MANC

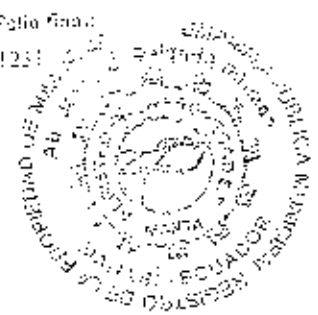
Folio Registrado: 10427





c. Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro: No. Inscripción: Folio Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:
Demandas: 356 04-oct-2007 125 125



12 / 8 Reforma de Demanda

Inscrito el: lunes, 15 de junio de 2009

Tomo: 4 Folio Inicial: 1.685 Folio Final: 1.693
Número de Inscripción: 303 Número de Repertorio: 3.394
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de La Civil
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de mayo de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Reforma Demanda Juicio No. 116 - 2007

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.C. C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	30-00000000000000	Juzgado Vigésimo Primero de La Civil de M	(Ninguno)	Manabí
Causante	30-00000000000000	Alonso Flores Argentin	(Ninguno)	Manabí
Causante	30-00000000000000	Pico Sanchez Ramon Abelino	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-00000000000000	Pico Alonso Antonio Victoriano	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-00000000000000	Pico Alonso Antonio	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-00000000000000	Pico Alonso Palisa Monserrate	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-00000000000000	Pico Alonso Juan Ramon	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-00000000000000	Pico Alonso Maria Irene	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-00000000000000	Pico Alonso Maria Paula	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-00000000000000	Pico Alonso Pascual	(Ninguno)	Manabí
Demandado	30-00000000000000	Pico Alonso Santos Calisto	(Ninguno)	Manabí
Demandante	30-00000000000000	Laja Velez Sunny Antony	(Ninguno)	Manabí

c. Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro: No. Inscripción: Folio Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:
Demandas: 357 12-nov-2007 1470 1470

12 / 13 Reforma de Demanda

Inscrito el: viernes, 10 de julio de 2009

Tomo: 4 Folio Inicial: 2.148 Folio Final: 2.155
Número de Inscripción: 353 Número de Repertorio: 3.959
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de La Civil
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de mayo de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

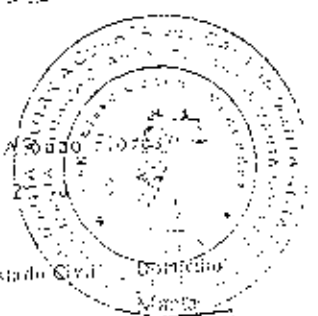
Observaciones:

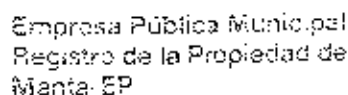
Reforma de Demanda contra herederos de Ramon Abelino Pico Sanchez y Argentin Alonso Flores

Pico 116 - 2007

d. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.C. C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	30-00000000000000	Juzgado Vigésimo Primero de La Civil de M	(Ninguno)	Manabí
Causante	30-00000000000000	Alonso Flores Argentin	(Ninguno)	Manabí





Depositarlo en el Registro de la Propiedad del Ministerio de Educación

c. Este inscripto se refiere a 12,5' que constan en:

Libro.	Nº. Inscripción.	Fec. Inscripción.	Folio Inicial.	Folio Final.
Compara Venia	1359	09-ago-1991	1691	1692

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1	Demandas	15
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al prelio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted at: 15:31:22 de: jueves, 26 de marzo de 2015

A gestão de:

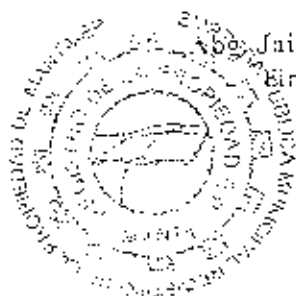
Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez.
120669882-2



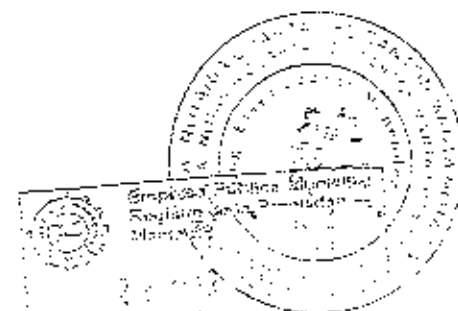
Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se empujara un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Jaime E. Delgado Ibarra
Firma del Registrador



DOI: 10.1002/eqe.1677



2011-2012



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CUALIFICACIÓN

130633735-1



CECULA DE
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
PILLIGUA ALONZO
FREDDY LEONARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SAN MATEO
FECHA DE NACIMIENTO 1979-11-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
CARMEN JESENIA
LUCAS RIVERA



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
PESCADOR

A1333V1121

APellidos y Nombres del Padre
PILLIGUA REYES JOSE LIZANDRO

APellidos y Nombres de la Madre
ALONZO LOPEZ LINA EUDALIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-06-13

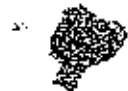
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-06-13

2014-06-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-06-13

[Signature]

[Signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
LISTO PARA VOTAR SIN OBSERVACIÓN

004

004 - 0195

1306337351

NÚMERO DE CERTIFICADO
PILLIGUA ALONZO FREDDY LEONARDO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

ORGANIZACIÓN
SAN MATEO
PARROQUIA

ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CUALIFICACIÓN

130937479-9



CECULA DE
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
LUCAS RIVERA
CARMEN JESENIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SAN MATEO
FECHA DE NACIMIENTO 1990-07-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
FREDDY LEONARDO
PILLIGUA ALONZO



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER, DOMESTICOS

V4443V44-42

APellidos y Nombres del Padre
LUCAS QUERRERO BRASMO PEDRO

APellidos y Nombres de la Madre
RIVERA FANNY RUTH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-06-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-06-13

[Signature]

[Signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
SECCIÓN NACIONAL E INDIVIDUAL

003

003 - 0188

1309374799

NÚMERO DE CERTIFICADO
LUCAS RIVERA CARMEN JESENIA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

ORGANIZACIÓN
SAN MATEO
PARROQUIA

ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



130937479-9
LUCAS RIVERA CARMEN JESENIA
MANTA - Ecuador



I. MUNICIPALIDAD DE MANTA

TELÉFONO: 811-471 CASIL A. 13-05-4637

ACTA ENTREGA RECEPCION DE LOS TERRENOS PARA LOS DAMNIFICADOS UBICADOS EN LA URBANIZACION "LOS SAUCES" DE LA PARROQUIA SAN MATEO DE LA CIUDAD DE MANTA.

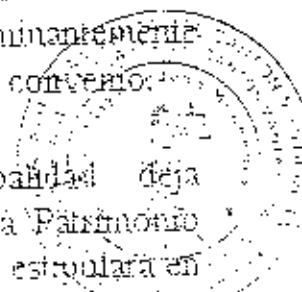
PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen en la celebración y suscripción de la presente Acta por una parte la Ilustre Municipalidad de Manta representada por sus Personeros Ingeniero Jorge Zambrano Cedeño y Abogado Gonzalo Molina Menéndez en sus calidades de ALCALDE Y PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL. Y por otra parte los señores Freddy Leonardo Pilligua Alonzo y Carmina Jessenia Lucas Rivera en calidades de "BENEFICIARIOS"

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- La I. Municipalidad de Manta ha creído conveniente reubicar a las personas que perdieron sus hogares por causa del Fenómeno El Niño por tal motivo y en coordinación con los Departamentos de Trabajo Social, Desarrollo Comunitario y Planeamiento Urbano esta institución les otorga lotes de terrenos a los damnificados en una area total de 6.820mts. que el Municipio ha creído conveniente urbanizarla creando la Urbanización "LOS SAUCES" ubicada en la Parroquia San Mateo del Cañón, Manta Provincia de Manabí a favor de los damnificados.

TERCERA: OBJETO.- Con los antecedentes anteriormente expuestos, la Ilustre Municipalidad de Manta, suscriben la presente ACTA para dejar constancia de la entrega de un lote de terreno a los señores Freddy Leonardo Pilligua Alonzo y Carmina Jessenia Lucas Rivera ubicado en la Manzana B lote No. 29 en la Urbanización LOS CAUCES, con las siguientes medidas de 8 x 16, con una superficie total de 128 m².

CUARTA: PROHIBICION DE VENTA.- El lote de terreno solo será destinado para el uso y edificación de vivienda, queda terminantemente prohibido destinarlo a otro uso que no sea el estipulado en este convenio.

QUINTA: PATRIMONIO FAMILIAR.- La Municipalidad deja constancia que el lote de terreno que se entrega constituirá Patrimonio Familiar a favor de los hijos, menores de edad, cláusula que se estipulará en el momento que se otorgue la escritura definitiva.





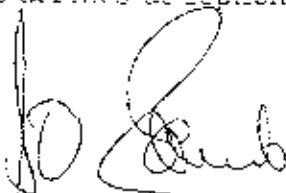
I. MUNICIPALIDAD DE MANTA

TELÉFONO. 611-471 CASILL A. 13-05 4832

SEXTA: ACEPTACION DE LAS PARTES.- Los señores Freddy Leonardo Pilligua Alonzo y Carmina Jessenia Lucas Rivera aceptan el presente convenio por estar conforme con cada una de las cláusulas estipuladas.

SEPTIMA: PROHIBICIONES.- La Municipalidad de Manta mediante la presente Acta prohíbe a los señores Freddy Leonardo Pilligua Alonzo y Carmina Jessenia Lucas Rivera lo siguiente: Que desde el momento de la firma de la presente Acta de entrega Recepción la beneficiaria no podrá donar ni vender el terreno en el cual ellos habitaban, ya que estos terrenos pasan a propiedad legítima del Municipio los cuales serán destinados a áreas verdes.

OCTAVA: ACEPTACION DE LAS PARTES.- Las partes firman en dos ejemplares del mismo tenor y valor en la ciudad de Manta a los veinte y tres días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y ocho.


ING. JORGE ZAMBRANO CEDENO
ALCALDE DE MANTA


ASG. GONZALO MOLINA MENENDEZ
PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL


SR. FREDDY PILLIGUA ALONZO
C.C. 130633735-1
BENEFICIARIO




LA. CARMINA LUCAS RIVERA
C.C. 130937479-9
BENEFICIARIA



Comunicado
13-05-98
13-05-98

Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014, y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador; en concordancia con lo prescrito en el artículo 9 del Régimen de Transición; y, artículos 25 numeral 4, 166; y la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organizaciones Políticas de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiere a

Zambrano Cedeño Jorge Orley

la credencial de:

Alcalde del Cantón Mantua

Para el periodo comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2019

Portoviejo, a los 09 días del mes de Mayo de 2014

Ing. Alex Zambrano Bazurto
PRESIDENTE

Sr. Julio Rodríguez Bravo
VICEPRESIDENTE

Ing. M.Sc. Ramona Panchana de Calderón
VOCAL

Lda. Laura Rada Peralta
VOCAL

Abg. Richard Mera Toro
SECRETARIO

Abg. Nestor Hugo Pádua
VOCAL



100



3709090

[illegible]



I. MUNICIPALIDAD DE MANTA

TELEFONO: 611-471 CASILLA: 13-05-4832

ACTA ENTREGA RECEPCION DE LOS TERRENOS PARA LOS DAMNIFICADOS UBICADOS EN LA URBANIZACION "LOS SAUCES" DE LA PARROQUIA SAN MATEO DE LA CIUDAD DE MANTA.

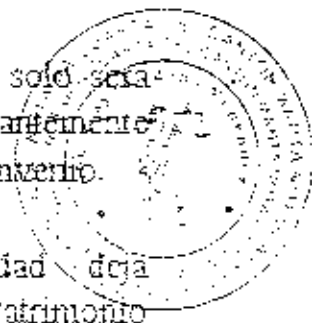
PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen en la celebración y suscripción de la presente Acta por una parte la Ilustre Municipalidad de Manta representada por sus Personeros Ingeniero Jorge Zambrano Cedeño y Abogado Gonzalo Molina Menéndez en sus calidades de ALCALDE Y PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL. Y por otra parte los señores Freddy Leonardo Pilligua Alonzo y Carmina Jessenia Lucas Rivera en calidades de "BENEFICIARIOS"

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- La I. Municipalidad de Manta ha creído conveniente reubicar a las personas que perdieron sus hogares por causa del Fenómeno El Niño, por tal motivo; y en coordinación con los Departamentos de Trabajo Social, Desarrollo Comunitario y Planeamiento Urbano esta Institución les otorga lotes de terrenos a los damnificados en una area total de 6820mts. que el Municipio ha creído conveniente urbanizarla creando la Urbanización "LOS SAUCES" ubicada en la Parroquia San Mateo del Cantón Manta Provincia de Manabí, a favor de los damnificados.

TERCERA: OBJETO.- Con los antecedentes anteriormente expuestos, la Ilustre Municipalidad de Manta, suscriben la presente ACTA para dejar constancia de la entrega de un lote de terreno a los señores Freddy Leonardo Pilligua Alonzo y Carmina Jessenia Lucas Rivera ubicado en la Manzana B lote No. 29 en la Urbanización LOS CAUCES, con las siguientes medidas de: 8 x 16, con una superficie total de 128 m2.

CUARTA: PROHIBICION DE VENTA.- El lote de terreno solo será destinado para el uso y edificación de vivienda, queda terminantemente prohibido destinarlo a otro uso que no sea el estipulado en este convenio.

QUINTA: PATRIMONIO FAMILIAR.- La Municipalidad deja constancia que el lote de terreno que se entrega constituirá Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad, cláusula que se estipulara en el momento que se otorgue la escritura definitiva.





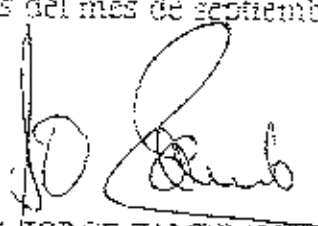
I. MUNICIPALIDAD DE MANTA

TELEFONO: 611-471 CASILLA: 13-05-4832

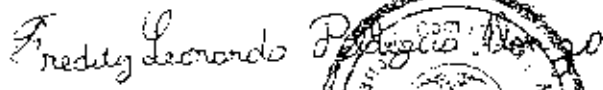
SEXTA: ACEPTACION DE LAS PARTES .- Los señores Freddy Leonardo Pilligua Alonzo y Carmina Jessenia Lucas Rivera aceptan el presente convenio por estar conforme con cada una de las cláusulas estipuladas

SEPTIMA: PROHIBICIONES.- La Municipalidad de Manta mediante la presente Acta prohíbe a los señores Freddy Leonardo Pilligua Alonzo y Carmina Jessenia Lucas Rivera lo siguiente: Que desde el momento de la firma de la presente Acta de entrega Recepción la beneficiaria no podrá donar ni vender el terreno en el cual ellos habitaban, ya que estos terrenos pasan a propiedad legítima del Municipio los cuales serán destinados a áreas verdes.

OCTAVA: ACEPTACION DE LAS PARTES.- Las partes firman en dos ejemplares del mismo tenor y valor en la ciudad de Manta a los veinte y tres días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y ocho.


ING. JORGE ZAMBRANO CERVERO
ALCALDE DE MANTA


ABG. GONZALO MOLINA MENENDEZ
PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL


SR. FREDDY PILLIGUA ALONZO
C.C. 130631733-1
BENEFICIARIO




SEA. CARMINA LUCAS RIVERA
C.C. 130937479-9
BENEFICIARIA



En fe de lo cual se firmó en la ciudad de Manta, a los veinte y tres días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y ocho.

SEÑOR NOTARIO:

En el Registro de Escritura Pública a su cargo, sírvase insertar una de **Adjudicación**, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el ing. Jorge Oray Zambrano Cedeño, en su calidad de **ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA**; a quien en adelante se le denominará "**EL ADJUDICANTE**", y, por otra parte la Señora CARMEN JESSENIA LUCAS RIVERA, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada y domiciliada en la Parroquia San Mateo del Cantón Manta, a quien en adelante se le denominará "**LA ADJUDICATARIA**".

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) El Concejo Cantonal de Manta, en Sesión Ordinaria efectuada el día Jueves 3 de junio del 2003 resolvió: Declarar de Utilidad pública con fines de expropiación, un área de terreno de 6.800m² de propiedad de los herederos de señor Ramón Abelino Pico Manches y Argentina Alonzo Flores ubicada a 1 kilómetro de la Parroquia San Mateo en la vía a San Lorenzo Costanera, para la reubicación de los damnificados afectados por el fenómeno del niño, con las siguientes medidas y linderos: por el frente, 60,00m² y carretera a San Lorenzo, atrás 60,00m y quebrada, costado derecho, 127,00m.-propiedad particular, costado izquierdo, 100,00m.-propiedad particular.- área total de 6.800m². Consta también que con fecha 6 de enero del 2002 se encuentra protocolizada ante la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el Acta de Minuta Acuerdo o Convenio de Pago de Expropiación suscrita entre María Paula Pico en representación de los herederos de Señor Ramón Abelino Pico Sánchez y Sra. Argentina Flores; señores Amado Pico, Pascale Pico, Juan Ramón Pico, Santos Pico, Monserrate Pico y Pedro Pico; y, los representantes legales de la Municipalidad, en donde se le realizó el pago de \$ 4.080.000,00, por concepto de pago de expropiación, documento que se suscribió en cumplimiento a la resolución por el Concejo Cantonal de Manta, con fecha 3 de junio de 1993, en donde se declaró de utilidad Pública con fines de expropiación el área de terreno de propiedad del señor Ramón Abelino Pico Sánchez, ubicada en la Parroquia San Mateo de esta ciudad de Manta, con un área total 6.800,00m².

La l. Municipalidad de Manta ha creído conveniente reubicar a las personas que perdieron sus hogares por causa de fenómeno el niño, por tal motivo y en coordinación con los Departamentos de Trabajo Social, Desarrollo Comunitario y Planeamiento Urbano esta institución les otorga lotes de terrenos a los damnificados

b) Con fecha 04 de febrero de 2015 el Arquitecto Jonathan Orozco Coboña, Director de Planeamiento Urbano autoriza a la señora CARMEN JESSENIA LUCAS RIVERA para que celebre escritura de un lote de terreno Municipal ubicado en el sector "Los Sauces", signado con el lote No. 10, manzana B de la Parroquia San Mateo del cantón Manta.

c) Con fecha 11 de febrero del 2015 y Certificación No. 116300, el Abg. David Cedeño Ruperti, Director de Avalúos, Catastros y Registros, emite certificación de avalúo del terreno que se encuentra ubicado en el Sector Los Sauces que es de propiedad del G.A.D.M.



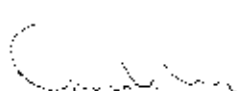
c) Con 19 de febrero del 2015, mediante certificación No. 0098950, la Srta. Juliana Rodríguez Certifica que revisado el archivo de la Tesorería Municipal, a su cargo o su cargo, no se ha encontrado ningún título de crédito pendiente de pago.

TERCERA.-ADJUDICACION.- Con los antecedentes anotados en líneas anteriores el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta procede a Adjudicar, a la Señora CARMEN JESSÉNIA LUCAS RIVERA, un lote de terreno Municipal, ubicado en el sector "Los Sauces" signado con el lote No. 10, Manzana "B", Parroquia San Mateo del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos son: Por el frente, con 8,00m.- calle Argentina, por atrás, 8,00 m. - Navarro Laje Esther, costado derecho, 15,00.- Escuela "Los Sauces"; costado izquierdo, 15,00.- Rivera Bidela Monserrate, con una superficie de 120,00 m2, considerando la autorización emitida por el Arq. Jonathan Orozco Cobeña, Director de Planeamiento Urbano del G.A.D. Manta

CUARTA: La cuantía de esta Minuta está dada por el Avalúo establecido por la Dirección de Avalúos, Catastros y Registros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, mediante certificado de avalúo No. 116300 del 11 de febrero del 2015, en donde consta un avalúo de Mil Setecientos Cuarenta con 22/100 de los Estados Unidos de América. (\$ 1.740,22).

QUINTA: ACEPTACION: Los comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses.

SEXTA.- LA DE ESTILO.- Usted señor Notario, se servirá agregar a la presente Minuta, las demás formalidades de estilo para la plena validez de la misma.


Abg. Gonzalo Vera González
Matrícula No. 2549 C.A.M.



Handwritten notes:
Señor Notario
Cantón Manta
Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

N. 130937479-9



CIUDADANÍA
LUCAS RIVERA
CARMEN JESENIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SAN MATEO
FECHA DE NACIMIENTO 1980-07-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
FREDDY LEONARDO
PELIGUA ALONZO



INSTRUCCION
BASICA

PROTECCION / OCUPACION
QUEHACER DOMESTICOS

4443V4442

APellidos y Nombres del padre
LUCAS GUERRERO ERASMO PEDRO

APellidos y Nombres de la madre
RIVERA FANNY RUTH

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANABI
2014-06-13

FECHA DE VIGENCIA
2024-06-13




Lucas Rivera

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

003

003-0188

NUMERO DE IDENTIFICACION
LUCAS RIVERA CARMEN JESENIA

MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
SAN MATEO

1309374799

DEP. 1

2024

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



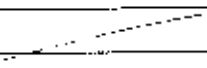
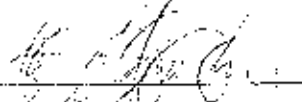
*República del Ecuador
Provincia de Manabi
Canton de San Mateo*

ESTAS 53 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Eloy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO
ESTE PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO. CODIGO: 2015.13.08.004.P02351.- DOY
FE.-



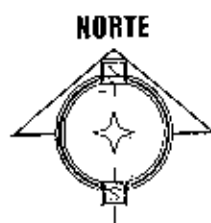
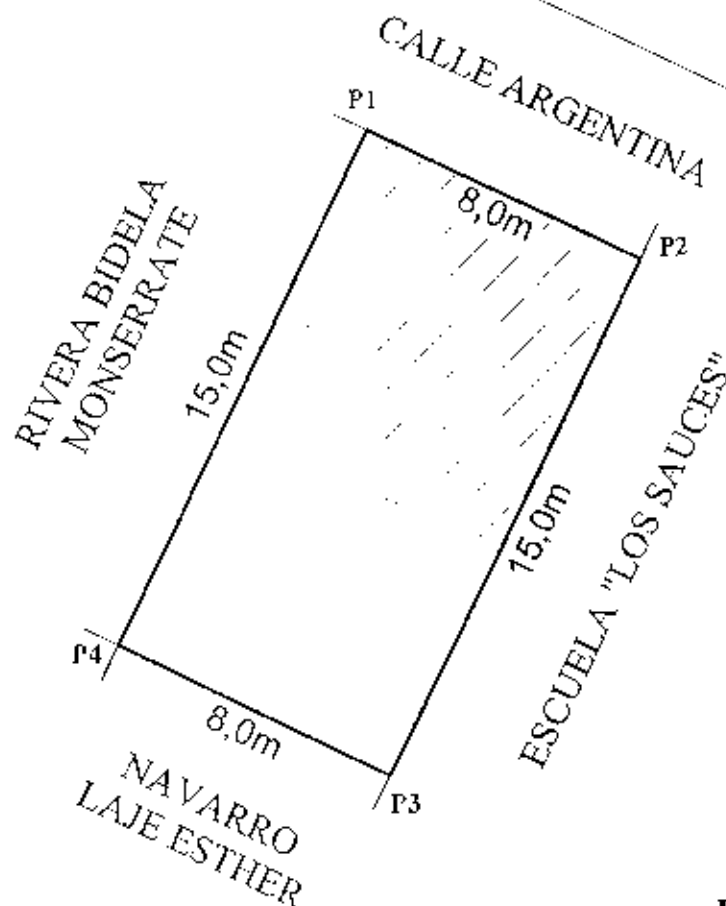
Eloy Cedeño Menéndez
Abg. Eloy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS			GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO:		FECHA DE ENTREGA:		
CLAVE CATASTRAL:				
NOMBRES y/o RAZON:				
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:				
CELULAR - TLFNO:				
RUBROS				
IMPUESTO PRINCIPAL:				
SOLAR NO EDIFICADO:				
CONTRIBUCION MEJORAS:				
TASA DE SEGURIDAD:				
TIPO DE TRAMITE: C-4				
 FIRMA DEL USUARIO				
INFORME DEL INSPECTOR:				
 FIRMA DEL INSPECTOR:				
FECHA:				
INFORME TÉCNICO:				
 FIRMA DEL TÉCNICO				
FECHA:				
INFORME DE APROBACIÓN:				
 FIRMA DEL DIRECTOR				

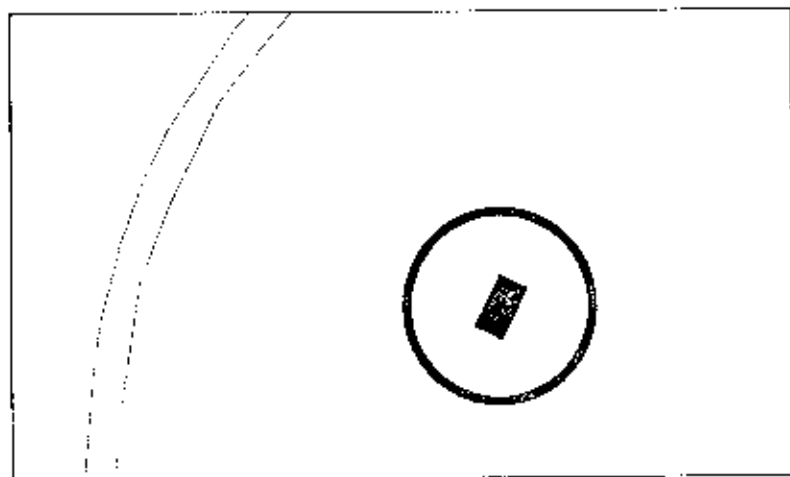
[Firma]

Cancelado

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	521333,99	9892470,57	FRENTE: 8,00 M - CALLE ARGENTINA
2	521341,21	9892467,12	ATRÁS: 8,00 M - NAVARRO LAJE ESTHER
3	521334,49	9892453,71	C. DERECHO: 15,00 M - ESCUELA "LOS SAUCES"
4	521327,27	9892457,16	C. IZQUIERDO: 15,00 M - RIVERA BIDEA MONSERRATE
			ÁREA TOTAL: 120,00 M ²



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ————— 1:200



UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ----- Referencial



LEGALIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "SAN MATEO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: Sr. JUAN RIVERA CARMEN JESSICA Y SR. PILAR Y ALONZO FREDY LEONARDO

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 19271111-1-943721-4

CLAVE CATASTRAL N°:

BARRIO: LOS SAUCES

SECTOR: SAN ALITO

MANZANA N°:

LOTE N°: 10

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: ENERO 2012

TIEMPO DE POSESIÓN: 17 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN MIXTA

CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 120 M²



AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Sra. LUCAS RIVERA CARMEN JESSENIA, con cédula de ciudadanía N° 130937479-9, para que celebre la Escritura de un lote de terreno municipal ubicado en el sector "LOS SAUCES", signado con el Lote #10, Manzana B, Parroquia San Mateo, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 8.00m – Calle Argentina
Atrás: 8.00 m – Navarro Laje Esther
Costado Derecho: 15.00m – Escuela "Los Sauces"
Costado Izquierdo: 15.00m – Rivera Bidela Monserrate
Área Total: 120.00m²

Manta, Febrero 04 de 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña.
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual solicitamos crear o mejorar, con todo de responsabilidad al certificar que se ha comprobado que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

GJC/V

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec alcaldia@manta.gob.ec
@Municipio_Manta @MunicipioManta
 fb.com/MunicipioManta youtube.com/MunicipioManta