

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

USIA DANE REGISTRO DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIAL AL SISTEMA CARTOGRAFICO

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99

HOJA N°

DIRECCION: 205 SAURE

OTRO: 205

VALOR: 205 0 ADORES

OTRO: 205

DATOS
GENERALES

- ☐ ZONA SEGUN CATEGORIA DE SUELO
☐ ZONA HONORARIO
☐ ZONA SEGUN VALOR

CODIGO DE LA ZONA (SEGUN EL VALOR DEL SUELO)

DATOS DEL LOTE

PRENYES: ☒ NUMERO DE CALLES ALAS CUALES SE LOTE TIENE PRENYES

- ☐ ACCESO AL LOTE
1. LOTE INTERIOR
2. POR PASADIZO PEATONAL
3. POR PASADIZO VEHICULAR
4. POR CALLE
5. POR AVENIDA
6. POR EL MALECON
7. POR LA PLAYA

MALECON SOLAS
M. MALECON ZONADO A

CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA

DESTINADO CON RELACION A LA
SABANDEJA DE LA VIVIENDA

SOBRE LA SABANDEJA

BAJO LA SABANDEJA

CERCAVIENTO

FORMACION ARMADA

MADERA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

1. ☒ NO EXISTE
2. ☐ SI EXISTE

1. ☒ NO EXISTE
2. ☐ SI EXISTE

1. ☒ NO EXISTE
2. ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

1. ☒ NO EXISTE
2. ☐ SI EXISTE

1. ☒ NO EXISTE
2. ☐ SI EXISTE

1. ☒ NO EXISTE
2. ☐ SI EXISTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. ☐ SIN EDIFICACION
2. ☐ CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

OTRO

CONSTRUCCION

OTRO

OTRO

1. ☐ NUMERO DE BLOQUES
2. ☐ TIPO DE BLOQUES

1. ☐ NUMERO DE BLOQUES
2. ☐ TIPO DE BLOQUES

1. ☐ NUMERO DE BLOQUES
2. ☐ TIPO DE BLOQUES

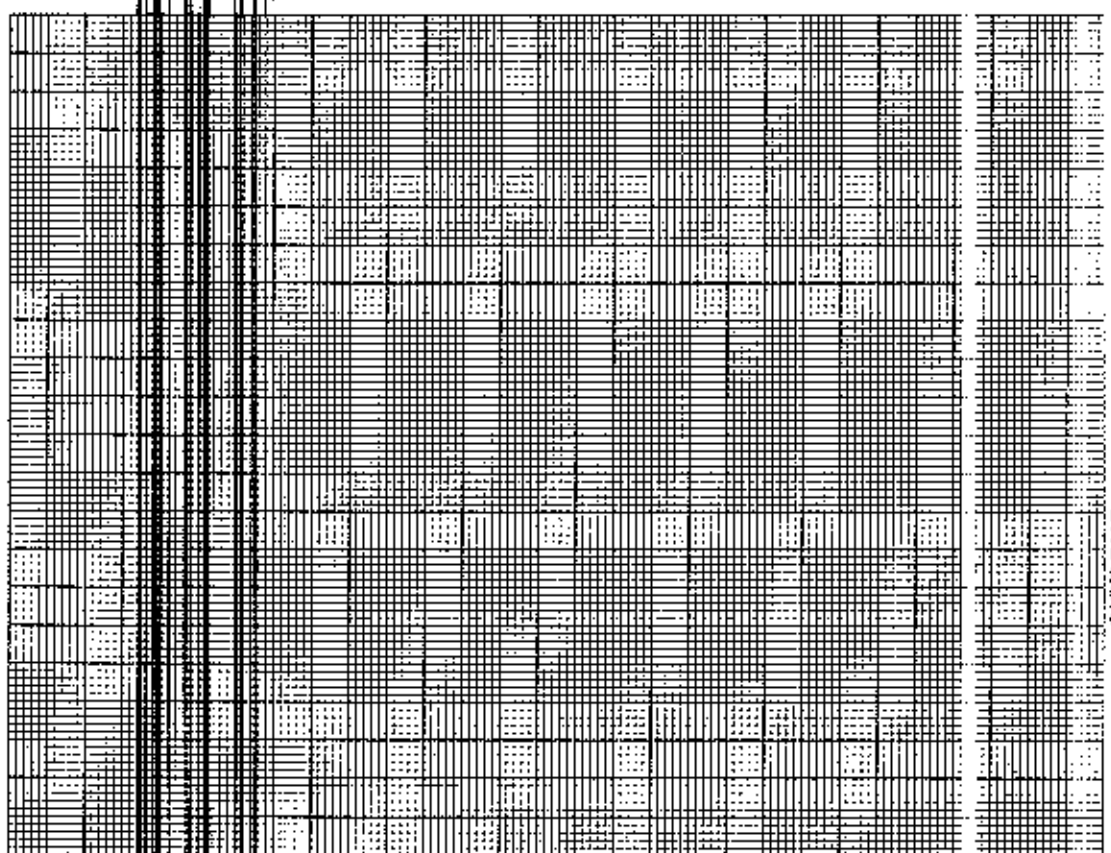
1. ☐ NUMERO DE BLOQUES
2. ☐ TIPO DE BLOQUES

1. ☐ NUMERO DE BLOQUES
2. ☐ TIPO DE BLOQUES

1. ☐ NUMERO DE BLOQUES
2. ☐ TIPO DE BLOQUES

OBSERVACIONES

CROQUIS



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



UNIDAD DE REGISTRO
CATASTRAL
BOGOTÁ, D.C.

FECHA DE INGRESO:		FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	4510120		
NOMBRES y/o RAZÓN	LOPEZ JOSE LUIS MORALES		
CÉDULA DEL y/o RUC	132708495-0		
CELULAR - TFNO:	0988951586		
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:	CONDICION		
FIRMA DEL USUARIO <i>Lucia J. J.</i>			
INFORME DEL INSPECTOR:			
<i>[Firma]</i>			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
<i>[Firma]</i>			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA:	
INFORME DE APROBACIÓN:			
<i>[Firma]</i>			

Nombre

CEN° 517 DACRM-DOR-GAD- MANTA.

Manta, 25 de agosto de 2014.

Ing.

Jorge O Zambrano Cedeño.

ALCALDE DE MANTA.

En su despacho

De mi consideración:

En atención a la ruta de documento # 2751 SM-AACA tramite # 4005, donde solicita la legalización de un área de terreno ubicado en sector Los Sauces de la Parroquia San Mateo a favor de la señora López López Lucia Mariana, le informo a usted lo siguiente:

Antecedente

Con fecha 8 de junio de 1998 el Concejo Cantonal de Manta realizó la expropiación de un lote de terreno al señor Pico Sánchez Ramón Abelino, ubicado en el Sector Los Sauces de la Parroquia San Mateo, con el fin de reubicar a las personas que perdieron sus hogares por causa del fenómeno del Niño en coordinación con los Departamentos Trabajo Social, Desarrollo Comunitario y Planeamiento Urbano, por tal motivo se crea la Urbanización Municipal Los Sauces.

Realizada la inspección en el sitio con la persona interesada y corroborada la información que reposa en el archivo de esta Dirección se constató que el terreno que solicita la señora López López Lucia Mariana está Ubicado en la Manzana B lote 15 de propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Del Cantón Manta, lugar donde se reubica a la solicitante.

Las medidas y Linderos son la siguiente:

Por el frente 8.05 calle publica

Por atrás 8.05m lote # 16

Por el costado derechos 15.00m lote # 17

Por el costado izquierdo 15.00m lote # 13

Área total: 120.75m²

Clave catastral 4510120000

Valor por metros cuadrados del suelo \$ 5 dólares

Señor alcalde, con los antecedentes expuestos y conforme a la base legal establecida para legalizar la tenencia de los bienes inmuebles es procedente la legalización del predio a favor de los solicitantes la señora López López Lucia Mariana.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

Abg. David Cedeño Ruperti

DIRECTOR DE AVALUOS Y CATASTRO Y REGISTROS.

Luz Lopez