

6781-10

10802-11

MUNICIPIO DE NARIÑO

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO

MUNICIPIO DE NARIÑO

PLAN DE REGIÓN Y DISTRITO DE ASIGNACIÓN

ESTADO DE REGIÓN DE ASIGNACIÓN

4510

4510

PLANOS

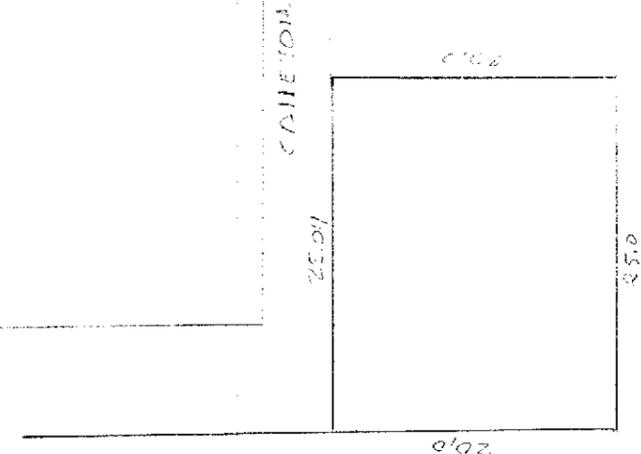
COMPROMISO

SAN Mateo

Calles - Sadaia - Carretera
CALLE 101 - CALLES - MANA

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO

PLANOS



fronte subpaso
en pasadizo
17/02/2010
A

Se da en cod 15/02/2010
con un lote subpaso
con un lote subpaso
ACTUALIZACION DE PLANOS
PROP.
10/02/2010
10/02/2010
10/02/2010

INDICADOR	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
1	IMPUESTO DE BARRIO		
2	IMPUESTO POR PASADIZO		
3	IMPUESTO POR PASADIZO		
4	IMPUESTO POR PASADIZO		
5	IMPUESTO POR PASADIZO		
6	IMPUESTO POR PASADIZO		
7	IMPUESTO POR PASADIZO		

INDICADOR	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
1	IMPUESTO DE BARRIO		477.58
2	IMPUESTO POR PASADIZO		90.04
3	IMPUESTO POR PASADIZO		5.104
4	IMPUESTO POR PASADIZO		237.77
5	IMPUESTO POR PASADIZO		65.17
6	IMPUESTO POR PASADIZO		13.67

INDICADOR	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
1	IMPUESTO DE BARRIO		
2	IMPUESTO POR PASADIZO		
3	IMPUESTO POR PASADIZO		
4	IMPUESTO POR PASADIZO		
5	IMPUESTO POR PASADIZO		
6	IMPUESTO POR PASADIZO		
7	IMPUESTO POR PASADIZO		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

10700



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10700

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 31 de diciembre de 2008*
Parroquia: San Mateo
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 4510201000

LINDEROS REGISTRALES:

TERRENO UBICADO EN EL SECTOR LOS SAUCES LOTE S/N DE LA PARROQUIA SAN MATEO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 12.9250 HAS ,circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. Por el Norte: Carretero que conduce de los Sauces a Manta en 243,29 M. Rumbo siguiendo su trazado 12.16M. Rumbo siguiendo su trazado Terreno de varios poseionarios en 8.06 M. Rumbo S 29°44'42 " E 108. 30 M Rumbo N 85° 45'49" E. Terreno de Miguel Angel Anchundia Lopez en 51.42 M. Rumbo S 13°29'45" E 33.24 M. Rumbo N 83° 05'20" E. Sur: Terreno de Pablo Pachay Santana en 326.47 M Rumbo S 63 ° 02 '36" W Terreno de Luis Anchundia Pilligua en 37.48 M. Rumbo N 09° 12'40 " W 118,60 M Rumbo S 72 ° 19'44 " W 74,67 M Rumbo N 82° 18'14" W 94.15M. Rumbo N 67° 31'14" W. Este: Terreno de Pablo Pachay Santana en 60.42 M Rumbo S 24° 26'38" E 141,32M Rumbo S 31°06'10" E Oeste: Carretera que conduce de los Sauces a Manta en 174,64M. Rumbo siguiendo su trazado Area 12.9250Has. SOLVENCIA. EI RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Adjudicación	3.796 31/12/2008	55.961
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	3.228 30/12/2010	56.102
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	3.238 30/12/2010	56.495
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	328 02/02/2011	5.852
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.242 11/05/2011	20.861
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	68 07/01/2012	1.638
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	69 07/01/2012	1.668
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	70 07/01/2012	1.695
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	72 07/01/2012	1.747
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	80 09/01/2012	1.941
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	81 09/01/2012	1.969

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 11 Protocolización de Adjudicación

Inscrito el: miércoles, 31 de diciembre de 2008
 Tomo: 98 Folio Inicial: 55.961 - Folio Final: 55.974
 Número de Inscripción: 3.796 Número de Repertorio: 7.559
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de septiembre de 2008
 Escritura/Juicio/Resolución: Quito
 Fecha de Resolución: viernes, 29 de agosto de 2008



a.- Observaciones:
 Terreno ubicado sector Los Sauces, parroquia San Mateo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I N	Soltero	Quito
Adjudicatario	13-00524475	Pachay Santana Pablo	Soltero	Manta

2 / 11 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 30 de diciembre de 2010
 Tomo: 90 Folio Inicial: 56.102 - Folio Final: 56.128
 Número de Inscripción: 3.228 Número de Repertorio: 7.248
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de noviembre de 2010
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 Compraventa de Derechos y Acciones como Cuerpo Cierito. Los Vendedores Pablo Eladio, Jose Eduardo Pachay Alonzo, Pedro Bolivar Pachay Alonzo y Santa Pachay Alonzo, representados por Rosa Maria Pachay Alonzo. Los vendedores declaran que son los únicos y universales herederos del causante señor Pablo Pachay Santana, tal como lo justifican con la Delaracion Juramentada. Una parte del terreno el mismo que segun Autorización del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta ubicado en el Sector Los Sauces Lote S/N de la parroquia San Mateo del Canton Manta. el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE: Cincuenta metros y carretero Los Sauces -Manta. POR ATRAS; cuarenta y dos metros cincuenta centímetros y Area sobrante del vendedor POR EL COSTADO DERECHO ; cuarente metros Area sobrante del vendedor. POR EL COSTADO IZQUIERDO; sesenta y un metros y calle (diez metros e ancho) público dejada por el vendedor. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; dos mil ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y nueve d e c i m e n t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00524475	Pachay Santana Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-07282408	Alay Vidal Mercedes Yurys	Casado	Manta
Vendedor	80-000000025342	Pachay Alonzo Pedro Bolivar	Casado	Manta
Vendedor	13-02273667	Pachay Alonzo Jose Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273675	Pachay Alonzo Pablo Eladio	Casado	Manta
Vendedor	13-04646548	Pachay Alonzo Rosa Maria	Casado	Manta
Vendedor	13-04645375	Pachay Alonzo Santa Marilu	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3796	31-dic-2008	55961	55974

3 / 11 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : jueves, 30 de diciembre de 2010
 Tomo: 91 Folio Inicial: 56.495 - Folio Final: 56.519
 Número de Inscripción: 3.238 Número de Repertorio: 7.271
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de noviembre de 2010
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO.
 Los Vendedores Pablo Eladio, Jose Eduardo Pachay Alonzo, Pedro Bolivar Pachay Alonzo y Santa Pachay Alonzo, representados por Rosa Maria Pachay Alonzo. Los vendedores declaran que son los únicos y universales herederos del causante señor Pablo Pachay Santana, tal como lo justifican con la Delaracion Juramentada. Una parte del terreno el mismo que segun Autorización del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta ubicado en el Sector Los Sauces Lote S/N de la parroquia San Mateo del Canton Manta. el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos;
 POR EL FRENTE; diecinueve metros ocho centímetros y carretera Los Sauces - Manta
 POR ATRAS; diecinueve metros y area sobrante del vendedor POR EL COSTADO DERECHO; cuarenta y cuatro metros diecisiete centímetros y area a desmembrar a favor del señor Julio Pico Flores
 POR EL COSTADO IZQUIERDO; cuarenta y cuatro metros cero tres centímetros y propiedad del señor Luis Anchundia Pilligua. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; ochocientos setenta y cinco metros cuadrados setenta y cuatro decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00524475	Pachay Santana Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-12387499	Pico Flores Jimmy Emilio	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000025342	Pachay Alonzo Pedro Bolivar	Casado	Manta
Vendedor	13-02273667	Pachay Alonzo Jose Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273675	Pachay Alonzo Pablo Eladio	Casado	Manta
Vendedor	13-04646548	Pachay Alonzo Rosa Maria	Casado	Manta
Vendedor	13-04645375	Pachay Alonzo Santa Marilu	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3796	31-dic-2008	55961	55974

4 / 11 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : miércoles, 02 de febrero de 2011
 Tomo: 10 Folio Inicial: 5.852 - Folio Final: 5.878
 Número de Inscripción: 328 Número de Repertorio: 671
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de noviembre de 2010
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones como Cuerpo Cierto. Los Vendedores Pablo Eladio, Jose Eduardo Pachay Alonzo, Pedro Bolivar Pachay Alonzo y Santa Pachay Alonzo, representados por Rosa Maria Pachay Alonzo. Los vendedores declaran que son los únicos y universales herederos del causante señor Pablo Pachay Santana, tal como lo justifican con la Delaracion Juramentada. Una parte del terreno el mismo que segun Autorización del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta ubicado en el Sector Los Sauces

Lote S/N de la parroquia San Mateo del Canton Manta. el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; veinte metros y carretero Los Sauces - Manta. POR ATRAS; diecinueve metros noventa y nueve centímetros y Area sobrante del vendedor POR EL COSTADO DERECHO; cuarenta y cuatro metros y Area sobrante del vendedor POR EL COSTADO IZQUIERDO cuarenta y cuatro metros y callejón (cuatro metros de ancho) público dejado por el vendedor. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; ochocientos setenta y cuatro metros cuadrados cero seis decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00524475	Pachay Santana Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-06607860	Andrade Valdiviezo Lenina Vanessa Merida	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000025342	Pachay Alonso Pedro Bolivar	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02273667	Pachay Alonzo Jose Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273675	Pachay Alonzo Pablo Eladio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04645375	Pachay Alonzo Santa Marilu	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3796	31-dic-2008	55961	55974

5 / 11 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 11 de mayo de 2011

Tomo: 38 Folio Inicial: 20.861 - Folio Final: 20.881

Número de Inscripción: 1.242 Número de Repertorio: 2.714

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de abril de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO. La señora Rosa María Pachay Alonzo representa mediante poder especial al señor Pablo Eladio Pachay Alonzo. Los vendedores, declaran que son los únicos y universales herederos del causante señor Pablo Pachay Santana, tal como lo justifican con la Declaración Juramentada, celebrada en el Juzgado Quinto de lo civil de Manabí. Una parte del terreno ubicado en el Sector Los Sauces Lote S/ N de la parroquia San Mateo del Cantón Manta. el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos Por el Frente; diecinueve metros y carretero Los Sauces - Manta. Por Atras; diecinueve metros y area sobrante del vendedor. Por el Costado Derecho; cuarenta y cuatro metros y callejón (cuatro metros de ancho) público dejado por el vendedor. Por el Costado Izquierdo ; cuarenta y cuatro metros diecisiete centímetros y Área a desmembrar del Señor Jimmy Pico Flores. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; ochocientos treinta y cinco metros cuadrados cincuenta y cuatro decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00524475	Pachay Santana Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000013703	Flores Viles Julio Angel	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02273667	Pachay Alonzo Jose Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273675	Pachay Alonzo Pablo Eladio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000050968	Pachay Alonzo Pedro Bolivar	Casado	Manta
Vendedor	13-04646548	Pachay Alonzo Rosa Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04645375	Pachay Alonzo Santa Marilu	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3796	31-dic-2008	55961	55974



6 / 11 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : sábado, 07 de enero de 2012
 Tomo: 4 Folio Inicial: 1.638 - Folio Final: 1.667
 Número de Inscripción: 68 Número de Repertorio: 114
 Oficina donde se guarda el original: Notaria Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de diciembre de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones. La Señora. Rosa María Pachay Alonzo, en calidad de mandataria de los señores Pablo Eladio Pachay Alonzo, Jose Eduardo Pachay Alonzo, Pedro Bolivar Pachay Alonzo, y Santa Marilu Pachay Alonzo. segun el poder que se adjunta. Terreno ubicado en el sector Los Sauces Lote S/N de la parroquia San Mateo del Canton Manta. los derechos y acciones que les corresponde sobre el lote de terreno que tiene una superficie total de; Trescientos sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00524475	Pachay Santana Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-12737743	Reyes Pachay Diana Liseth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000025342	Pachay Alonso Pedro Bolivar	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02273667	Pachay Alonzo Jose Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273675	Pachay Alonzo Pablo Eladio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04646548	Pachay Alonzo Rosa Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04645375	Pachay Alonzo Santa Marilu	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3796	31-dic-2008	55961	55974

7 / 11 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : sábado, 07 de enero de 2012
 Tomo: 4 Folio Inicial: 1.668 - Folio Final: 1.694
 Número de Inscripción: 69 Número de Repertorio: 115
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de diciembre de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones. La Señora. Rosa María Pachay Alonzo, en calidad de mandataria de los señores Pablo Eladio Pachay Alonzo, Jose Eduardo Pachay Alonzo, Pedro Bolivar Pachay Alonzo, y Santa Marilu Pachay Alonzo. segun el poder que se adjunta. Terreno ubicado en el sector Los Sauces Lote S/N de la parroquia San Mateo del Canton Manta. los derechos y acciones que les corresponde sobre el lote de terreno que tiene una superficie total de; mil quinientos noventa metros cuadrados cero ocho decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00524475	Pachay Santana Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-08250594	Ortiz Rosales Eduardo Andres	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000025342	Pachay Alonso Pedro Bolivar	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02273667	Pachay Alonzo Jose Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273675	Pachay Alonzo Pablo Eladio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04646548	Pachay Alonzo Rosa Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04645375	Pachay Alonzo Santa Marilu	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:

8 / 11 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : **sábado, 07 de enero de 2012**
 Tomo: **4** Folio Inicial: **1.695** - Folio Final: **1.725**
 Número de Inscripción: **70** Número de Repertorio: **116**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 09 de diciembre de 2011**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 Compraventa de derechos y acciones. La Señora. Rosa Maria Pachay Alonzo, en calidad de mandataria de los señores Pablo Eladio Pachay Alonzo, Jose Eduardo Pachay Alonzo, Pedro Bolivar Pachay Alonzo, y Santa Marilu Pachay Alonzo. segun el poder que se adjunta. sobre el l lote de terreno ubicado en el Sector Los Sauces Lote S/N de la Parroquia San Mateo del Cantón Manta q ue tiene una superficie total de MIL DOSCIENTOS DIECISEIS METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00524475	Pachay Santana Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-02532641	Calderon Reyes Carmen Rosa	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000025342	Pachay Alonzo Pedro Bolivar	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02273667	Pachay Alonzo Jose Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273675	Pachay Alonzo Pablo Eladio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04646548	Pachay Alonzo Rosa Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04645375	Pachay Alonzo Santa Marilu	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3796	31-dic-2008	55961	55974

9 / 11 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : **sábado, 07 de enero de 2012**
 Tomo: **4** Folio Inicial: **1.747** - Folio Final: **1.775**
 Número de Inscripción: **72** Número de Repertorio: **119**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 09 de diciembre de 2011**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 Compraventa de derechos y acciones. La Señora. Rosa Maria Pachay Alonzo, en calidad de mandataria de los señores Pablo Eladio Pachay Alonzo, Jose Eduardo Pachay Alonzo, Pedro Bolivar Pachay Alonzo, y Santa Marilu Pachay Alonzo. segun el poder que se adjunta. Terreno ubicado en el sector Los Sauces Lote S/N de la parroquia San Mateo del Canton Manta. los derechos y acciones que les corresponde sobre el lote de terreno que tiene una superficie total de; Trescientos sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00524475	Pachay Santana Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-12041062	Reyes Pachay Marjorie Viviana	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000025342	Pachay Alonzo Pedro Bolivar	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02273667	Pachay Alonzo Jose Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273675	Pachay Alonzo Pablo Eladio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04646548	Pachay Alonzo Rosa Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04645375	Pachay Alonzo Santa Marilu	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 3796 31-dic-2008 55961 55974

10 / 11 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: lunes, 09 de enero de 2012
 Tomo: 4 Folio Inicial: 1.941 - Folio Final: 1.968
 Número de Inscripción: 80 Número de Repertorio: 140
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de diciembre de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones. La Señora. Rosa Maria Pachay Alonzo, en calidad de mandataria de los señores Pablo Eladio Pachay Alonzo, Jose Eduardo Pachay Alonzo, Pedro Bolivar Pachay Alonzo, y Santa Marilu Pachay Alonzo. segun el poder que se adjunta. Terreno ubicado en el sector Los Sauces Lote S/N de la parroquia San Mateo del Canton Manta. los derechos y acciones que les corresponde sobre el lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos; Por el frente; veinte metros . calle (diez metros de ancho) pública dejada por el vendedor. Por Atrás; veinte metros y área sobrante del vendedor. Por el Costado Derecho; dieciocho metros y área sobrante del vendedor. Por el Costado Izquierdo; dieciocho metros,. callejón (cinco metros de ancho) público dejada por el vendedor. con una superficie total de; Trescientos sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

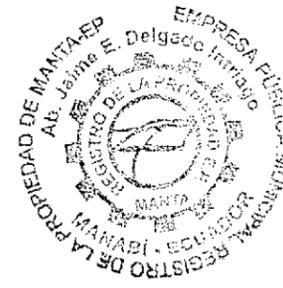
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00524475	Pachay Santana Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-13719906	Reyes Pachay Sandy Johanna	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000025342	Pachay Alonzo Pedro Bolivar	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273667	Pachay Alonzo Jose Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273675	Pachay Alonzo Pablo Eladio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04646548	Pachay Alonzo Rosa Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04645375	Pachay Alonzo Santa Marilu	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 3796 31-dic-2008 55961 55974

11 / 11 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: lunes, 09 de enero de 2012
 Tomo: 4 Folio Inicial: 1.969 - Folio Final: 1.999
 Número de Inscripción: 81 Número de Repertorio: 141
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de diciembre de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones. La Señora. Rosa Maria Pachay Alonzo, en calidad de mandataria de los señores Pablo Eladio Pachay Alonzo, Jose Eduardo Pachay Alonzo, Pedro Bolivar Pachay Alonzo, y Santa Marilu Pachay Alonzo. segun el poder que se adjunta. Terreno ubicado en el sector Los Sauces Lote S/N de la parroquia San Mateo del Canton Manta. los derechos y acciones que les corresponde sobre el lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; diez metros y callejón (cinco metros de ancho) público dejada por el vendedor. Por Atrás; diez metros y área sobrante del vendedor. Por el Costado Derecho; veinte metros y propiedad de Lenina Andrade Valdivieso. Por el Costado Izquierdo; veinte metros. calle (diez metros de ancho), pública dejada por el vendedor. con una superficie total de; doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: Zuis

Ficha Registral: 10700

Página: 7 de 8

Causante	13-00524475 Pachay Santana Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-13068544 Reyes Cantos Genny Alexandra	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000025342 Pachay Alonso Pedro Bolivar	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02273667 Pachay Alonzo Jose Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02273675 Pachay Alonzo Pablo Eladio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04646548 Pachay Alonzo Rosa Maria	Casado	Manta
Vendedor	13-04645375 Pachay Alonzo Santa Marilu	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3796	31-dic-2008	55961	55974

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	11		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:19:28 del viernes, 06 de septiembre de 2013

A petición de: *Sra. Hortencia del Valle*

Zayda Azucena

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2

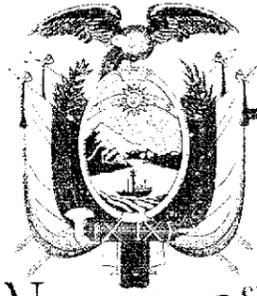


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



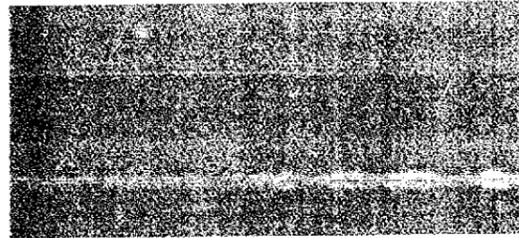
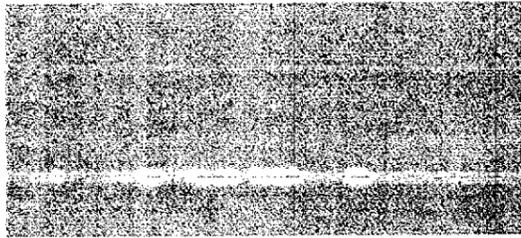
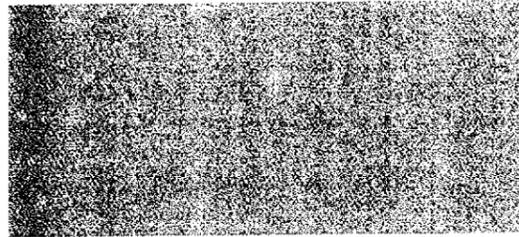
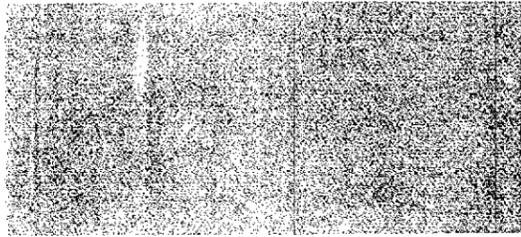
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Notaría 3^{era}
de Manta

Ab. Raúl Eduardo González Melgar

Nº 1.470



PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA
DE FUNDOS Y ACCIONES (CERO CUATRO CIENTO ..

OTORGANTES: LOS FUNDADOS DE TIBLO LUIS Y SANTANA
Y FUNDADA CECILIA FERRER MENENDEZ.

CUANTÍA (S) Queda 5,501.34
MANTA, Mayo 24 del 2011

