

5026146

San Juan
via
Principa pal.

$$\begin{aligned} \mathbb{E}[\mathbf{y}_i] &= \mathbb{E}[\mathbf{y}_i | \mathbf{z}_i] = \mathbf{z}_i \mathbf{w} \\ \mathbf{y}_i &= \mathbf{z}_i \mathbf{w} + \mathbf{e}_i \end{aligned}$$
[illegible][illegible]

— *Journal of the American Medical Association*, 1997; 278: 1033-1037

2

$$w : \mathbb{C} \rightarrow \mathbb{R}^+ \text{ s.t. } w(z) = \frac{1}{2\pi} \int_0^{2\pi} w(e^{it}z) dt$$

Services

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525

•
••
•
••
•

• ••

1000

22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 5

228

CCF

272

9

100

$$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$$

29

[illegible]

20

6. 15. 33.3

1. ☐ 2. ☐ 3. ☐ 4. ☐ 5. ☐ 6. ☐ 7. ☐ 8. ☐ 9. ☐ 10. ☐ 11. ☐ 12. ☐ 13. ☐ 14. ☐ 15. ☐ 16. ☐ 17. ☐ 18. ☐ 19. ☐ 20. ☐ 21. ☐ 22. ☐ 23. ☐ 24. ☐ 25. ☐ 26. ☐ 27. ☐ 28. ☐ 29. ☐ 30. ☐ 31. ☐ 32. ☐ 33. ☐ 34. ☐ 35. ☐ 36. ☐ 37. ☐ 38. ☐ 39. ☐ 40. ☐ 41. ☐ 42. ☐ 43. ☐ 44. ☐ 45. ☐ 46. ☐ 47. ☐ 48. ☐ 49. ☐ 50. ☐ 51. ☐ 52. ☐ 53. ☐ 54. ☐ 55. ☐ 56. ☐ 57. ☐ 58. ☐ 59. ☐ 60. ☐ 61. ☐ 62. ☐ 63. ☐ 64. ☐ 65. ☐ 66. ☐ 67. ☐ 68. ☐ 69. ☐ 70. ☐ 71. ☐ 72. ☐ 73. ☐ 74. ☐ 75. ☐ 76. ☐ 77. ☐ 78. ☐ 79. ☐ 80. ☐ 81. ☐ 82. ☐ 83. ☐ 84. ☐ 85. ☐ 86. ☐ 87. ☐ 88. ☐ 89. ☐ 90. ☐ 91. ☐ 92. ☐ 93. ☐ 94. ☐ 95. ☐ 96. ☐ 97. ☐ 98. ☐ 99. ☐ 100. ☐ 101. ☐ 102. ☐ 103. ☐ 104. ☐ 105. ☐ 106. ☐ 107. ☐ 108. ☐ 109. ☐ 110. ☐ 111. ☐ 112. ☐ 113. ☐ 114. ☐ 115. ☐ 116. ☐ 117. ☐ 118. ☐ 119. ☐ 120. ☐ 121. ☐ 122. ☐ 123. ☐ 124. ☐ 125. ☐ 126. ☐ 127. ☐ 128. ☐ 129. ☐ 130. ☐ 131. ☐ 132. ☐ 133. ☐ 134. ☐ 135. ☐ 136. ☐ 137. ☐ 138. ☐ 139. ☐ 140. ☐ 141. ☐ 142. ☐ 143. ☐ 144. ☐ 145. ☐ 146. ☐ 147. ☐ 148. ☐ 149. ☐ 150. ☐ 151. ☐ 152. ☐ 153. ☐ 154. ☐ 155. ☐ 156. ☐ 157. ☐ 158. ☐ 159. ☐ 160. ☐ 161. ☐ 162. ☐ 163. ☐ 164. ☐ 165. ☐ 166. ☐ 167. ☐ 168. ☐ 169. ☐ 170. ☐ 171. ☐ 172. ☐ 173. ☐ 174. ☐ 175. ☐ 176. ☐ 177. ☐ 178. ☐ 179. ☐ 180. ☐ 181. ☐ 182. ☐ 183. ☐ 184. ☐ 185. ☐ 186. ☐ 187. ☐ 188. ☐ 189. ☐ 190. ☐ 191. ☐ 192. ☐ 193. ☐ 194. ☐ 195. ☐ 196. ☐ 197. ☐ 198. ☐ 199. ☐ 200. ☐ 201. ☐ 202. ☐ 203. ☐ 204. ☐ 205. ☐ 206. ☐ 207. ☐ 208. ☐ 209. ☐ 210. ☐ 211. ☐ 212. ☐ 213. ☐ 214. ☐ 215. ☐ 216. ☐ 217. ☐ 218. ☐ 219. ☐ 220. ☐ 221. ☐ 222. ☐ 223. ☐ 224. ☐ 225. ☐ 226. ☐ 227. ☐ 228. ☐ 229. ☐ 230. ☐ 231. ☐ 232. ☐ 233. ☐ 234. ☐ 235. ☐ 236. ☐ 237. ☐ 238. ☐ 239. ☐ 240. ☐ 241. ☐ 242. ☐ 243. ☐ 244. ☐ 245. ☐ 246. ☐ 247. ☐ 248. ☐ 249. ☐ 250. ☐ 251. ☐ 252. ☐ 253. ☐ 254. ☐ 255. ☐ 256. ☐ 257. ☐ 258. ☐ 259. ☐ 260. ☐ 261. ☐ 262. ☐ 263. ☐ 264. ☐ 265. ☐ 266. ☐ 267. ☐ 268. ☐ 269. ☐ 270. ☐ 271. ☐ 272. ☐ 273. ☐ 274. ☐ 275. ☐ 276. ☐ 277. ☐ 278. ☐ 279. ☐ 280. ☐ 281. ☐ 282. ☐ 283. ☐ 284. ☐ 285. ☐ 286. ☐ 287. ☐ 288. ☐ 289. ☐ 290. ☐ 291. ☐ 292. ☐ 293. ☐ 294. ☐ 295. ☐ 296. ☐ 297. ☐ 298. ☐ 299. ☐ 300. ☐ 301. ☐ 302. ☐ 303. ☐ 304. ☐ 305. ☐ 306. ☐ 307. ☐ 308. ☐ 309. ☐ 310. ☐ 311. ☐ 312. ☐ 313. ☐ 314. ☐ 315. ☐ 316. ☐ 317. ☐ 318. ☐ 319. ☐ 320. ☐ 321. ☐ 322. ☐ 323. ☐ 324. ☐ 325. ☐ 326. ☐ 327. ☐ 328. ☐ 329. ☐ 330. ☐ 331. ☐ 332. ☐ 333. ☐ 334. ☐ 335. ☐ 336. ☐ 337. ☐ 338. ☐ 339. ☐ 340. ☐ 341. ☐ 342. ☐ 343. ☐ 344. ☐ 345. ☐ 346. ☐ 347. ☐ 348. ☐ 349. ☐ 350. ☐ 351. ☐ 352. ☐ 353. ☐ 354. ☐ 355. ☐ 356. ☐ 357. ☐ 358. ☐ 359. ☐ 360. ☐ 361. ☐ 362. ☐ 363. ☐ 364. ☐ 365. ☐ 366. ☐ 367. ☐ 368. ☐ 369. ☐ 370. ☐ 371. ☐ 372. ☐ 373. ☐ 374. ☐ 375. ☐ 376. ☐ 377. ☐ 378. ☐ 379. ☐ 380. ☐ 381. ☐ 382. ☐ 383. ☐ 384. ☐ 385. ☐ 386. ☐ 387. ☐ 388. ☐ 389. ☐ 390. ☐ 391. ☐ 392. ☐ 393. ☐ 394. ☐ 395. ☐ 396. ☐ 397. ☐ 398. ☐ 399. ☐ 400. ☐ 401. ☐ 402. ☐ 403. ☐ 404. ☐ 405. ☐ 406. ☐ 407. ☐ 408. ☐ 409. ☐ 410. ☐ 411. ☐ 412. ☐ 413. ☐ 414. ☐ 415. ☐ 416. ☐ 417. ☐ 418. ☐ 419. ☐ 420. ☐ 421. ☐ 422. ☐ 423. ☐ 424. ☐ 425. ☐ 426. ☐ 427. ☐ 428. ☐ 429. ☐ 430. ☐ 431. ☐ 432. ☐ 433. ☐ 434. ☐ 435. ☐ 436. ☐ 437. ☐ 438. ☐ 439. ☐ 440. ☐ 441. ☐ 442. ☐ 443. ☐ 444. ☐ 445. ☐ 446. ☐ 447. ☐ 448. ☐ 449. ☐ 450. ☐ 451. ☐ 452. ☐ 453. ☐ 454. ☐ 455. ☐ 456. ☐ 457. ☐ 458. ☐ 459. ☐ 460. ☐ 461. ☐ 462. ☐ 463. ☐ 464. ☐ 465. ☐ 466. ☐ 467. ☐ 468. ☐ 469. ☐ 470. ☐ 471. ☐ 472. ☐ 473. ☐ 474. ☐ 475. ☐ 476. ☐ 477. ☐ 478. ☐ 479. ☐ 480. ☐ 481. ☐ 482. ☐ 483. ☐ 484. ☐ 485. ☐ 486. ☐ 487. ☐ 488. ☐ 489. ☐ 490. ☐ 491. ☐ 492. ☐ 493. ☐ 494. ☐ 495. ☐ 496. ☐ 497. ☐ 498. ☐ 499. ☐ 500. ☐ 501. ☐ 502. ☐ 503. ☐ 504. ☐ 505. ☐ 506. ☐ 507. ☐ 508. ☐ 509. ☐ 510. ☐ 511. ☐ 512. ☐ 513. ☐ 514. ☐ 515. ☐ 516. ☐ 517. ☐ 518. ☐ 519. ☐ 520. ☐ 521. ☐ 522. ☐ 523. ☐ 524. ☐ 525. ☐ 526. ☐ 527. ☐ 528. ☐ 529. ☐ 530. ☐ 531. ☐ 532. ☐ 533. ☐ 534. ☐ 535. ☐ 536. ☐ 537. ☐ 538. ☐ 539. ☐ 540. ☐ 541. ☐ 542. ☐ 543. ☐ 544. ☐ 545. ☐ 546. ☐ 547. ☐ 548. ☐ 549. ☐ 550. ☐ 551. ☐ 552. ☐ 553. ☐ 554. ☐ 555. ☐ 556. ☐ 557. ☐ 558. ☐ 559. ☐ 560. ☐ 561. ☐ 562. ☐ 563. ☐ 564. ☐ 565. ☐ 566. ☐ 567. ☐ 568. ☐ 569. ☐ 570. ☐ 571. ☐ 572. ☐ 573. ☐ 574. ☐ 575. ☐ 576. ☐ 577. ☐ 578. ☐ 579. ☐ 580. ☐ 581. ☐ 582. ☐ 583. ☐ 584. ☐ 585. ☐ 586. ☐ 587. ☐ 588. ☐ 589. ☐ 590. ☐ 591. ☐ 592. ☐ 593. ☐ 594. ☐ 595. ☐ 596. ☐ 597. ☐ 598. ☐ 599. ☐ 600. ☐ 601. ☐ 602. ☐ 603. ☐ 604. ☐ 605. ☐ 606. ☐ 607. ☐ 608. ☐ 609. ☐ 610. ☐ 611. ☐ 612. ☐ 613. ☐ 614. ☐ 615. ☐ 616. ☐ 617. ☐ 618. ☐ 619. ☐ 620. ☐ 621. ☐ 622. ☐ 623. ☐ 624. ☐ 625. ☐ 626. ☐ 627. ☐ 628. ☐ 629. ☐ 630. ☐ 631. ☐ 632. ☐ 633. ☐ 634. ☐ 635. ☐ 636. ☐ 637. ☐ 638. ☐ 639. ☐ 640. ☐ 641. ☐ 642. ☐ 643. ☐ 644. ☐ 645. ☐ 646. ☐ 647. ☐ 648. ☐ 649. ☐ 650. ☐ 651. ☐ 652. ☐ 653. ☐ 654. ☐ 655. ☐ 656. ☐ 657. ☐ 658. ☐ 659. ☐ 660. ☐ 661. ☐ 662. ☐ 663. ☐ 664. ☐ 665. ☐ 666. ☐ 667. ☐ 668. ☐ 669. ☐ 670. ☐ 671. ☐ 672. ☐ 673. ☐ 674. ☐ 675. ☐ 676. ☐ 677. ☐ 678. ☐ 679. ☐ 680. ☐ 681. ☐ 682. ☐ 683. ☐ 684. ☐ 685. ☐ 686. ☐ 687. ☐ 688. ☐ 689. ☐ 690. ☐ 691. ☐ 692. ☐ 693. ☐ 694. ☐ 695. ☐ 696. ☐ 697. ☐ 698. ☐ 699. ☐ 700. ☐ 701. ☐ 702. ☐ 703. ☐ 704. ☐ 705. ☐ 706. ☐ 707. ☐ 708. ☐ 709. ☐ 710. ☐ 711. ☐ 712. ☐ 713. ☐ 714. ☐ 715. ☐ 716. ☐ 717. ☐ 718. ☐ 719. ☐ 720. ☐ 721. ☐ 722. ☐ 723. ☐ 724. ☐ 725. ☐ 726. ☐ 727. ☐ 728. ☐ 729. ☐ 730. ☐ 731. ☐ 732. ☐ 733. ☐ 734. ☐ 735. ☐ 736. ☐ 737. ☐ 738. ☐ 739. ☐ 740. ☐ 741. ☐ 742. ☐ 743. ☐ 744. ☐ 745. ☐ 746. ☐ 747. ☐ 748. ☐ 749. ☐ 750. ☐ 751. ☐ 752. ☐ 753. ☐ 754. ☐ 755. ☐ 756. ☐ 757. ☐ 758. ☐ 759. ☐ 760. ☐ 761. ☐ 762. ☐ 763. ☐ 764. ☐ 765. ☐ 766. ☐ 767. ☐ 768. ☐ 769. ☐ 770. ☐ 771. ☐ 772. ☐ 773. ☐ 774. ☐ 775. ☐ 776. ☐ 777. ☐ 778. ☐ 779. ☐ 780. ☐ 781. ☐ 782. ☐ 783. ☐ 784. ☐ 785. ☐ 786. ☐ 787. ☐ 788. ☐ 789. ☐ 790. ☐ 791. ☐ 792. ☐ 793. ☐ 794. ☐ 795. ☐ 796. ☐ 797. ☐ 798. ☐ 799. ☐ 800. ☐ 801. ☐ 802. ☐ 803. ☐ 804. ☐ 805. ☐ 806. ☐ 807. ☐ 808. ☐ 809. ☐ 810. ☐ 811. ☐ 812. ☐ 813. ☐ 814. ☐ 815. ☐ 816. ☐ 817. ☐ 818. ☐ 819. ☐ 820. ☐ 821. ☐ 822. ☐ 823. ☐ 824. ☐ 825. ☐ 826. ☐ 827. ☐ 828. ☐ 829. ☐ 830. ☐ 831. ☐ 832. ☐ 833. ☐ 834. ☐ 835. ☐ 836. ☐ 837. ☐ 838. ☐ 839. ☐ 840. ☐ 841. ☐ 842. ☐ 843. ☐ 844. ☐ 845. ☐ 846. ☐ 847. ☐ 848. ☐ 849. ☐ 850. ☐ 851. ☐ 852. ☐ 853. ☐ 854. ☐ 855. ☐ 856. ☐ 857. ☐ 858. ☐ 859. ☐ 860. ☐ 861. ☐ 862. ☐ 863. ☐ 864. ☐ 865. ☐ 866. ☐ 867. ☐ 868. ☐ 869. ☐ 870. ☐ 871. ☐ 872. ☐ 873. ☐ 874. ☐ 875. ☐ 876. ☐ 877. ☐ 878. ☐ 879. ☐ 880. ☐ 881. ☐ 882. ☐ 883. ☐ 884. ☐ 885. ☐ 886. ☐ 887. ☐ 888. ☐ 889. ☐ 890. ☐ 891. ☐ 892. ☐ 893. ☐ 894. ☐ 895. ☐ 896. ☐ 897. ☐ 898. ☐ 899. ☐ 900. ☐ 901. ☐ 902. ☐ 903. ☐ 904. ☐ 905. ☐ 906. ☐ 907. ☐ 908. ☐ 909. ☐ 910. ☐ 911. ☐ 912. ☐ 913. ☐ 914. ☐ 915. ☐ 916. ☐ 917. ☐ 918. ☐ 919. ☐ 920. ☐ 921. ☐ 922. ☐ 923. ☐ 924. ☐ 925. ☐ 926. ☐ 927. ☐ 928. ☐ 929. ☐ 930. ☐ 931. ☐ 932. ☐ 933. ☐ 934. ☐ 935. ☐ 936. ☐ 937. ☐ 938. ☐ 939. ☐ 940. ☐ 941. ☐ 942. ☐ 943. ☐ 944. ☐ 945. ☐ 946. ☐ 947. ☐ 948. ☐ 949. ☐ 950. ☐ 951. ☐ 952. ☐ 953. ☐ 954. ☐ 955. ☐ 956. ☐ 957. ☐ 958. ☐ 959. ☐ 960. ☐ 961. ☐ 962. ☐ 963. ☐ 964. ☐ 965. ☐ 966. ☐ 967. ☐ 968. ☐ 969. ☐ 970. ☐ 971. ☐ 972. ☐ 973. ☐ 974. ☐ 975. ☐ 976. ☐ 977. ☐ 978. ☐ 979. ☐ 980. ☐ 981. ☐ 982. ☐ 983. ☐ 984. ☐ 985. ☐ 986. ☐ 987. ☐ 988. ☐ 989. ☐ 990. ☐ 991. ☐ 992. ☐ 993. ☐ 994. ☐ 995. ☐ 996. ☐ 997. ☐ 998. ☐ 999. ☐ 1000. ☐ 1001. ☐ 1002. ☐ 1003. ☐ 1004. ☐ 1005. ☐ 1006. ☐ 1007. ☐ 1008. ☐ 1009. ☐ 1010. ☐ 1011. ☐ 1012. ☐ 1013. ☐ 1014. ☐ 1015. ☐ 1016. ☐ 1017. ☐ 1018. ☐ 1019. ☐ 1020. ☐ 1021. ☐ 1022. ☐ 1023. ☐ 1024. ☐ 1025. ☐ 1026. ☐ 1027. ☐ 1028. ☐ 1029. ☐ 1030. ☐ 1031. ☐ 1032. ☐ 1033. ☐ 1034. ☐ 1035. ☐ 1036. ☐ 1037. ☐ 1038. ☐ 1039. ☐ 1040. ☐ 1041. ☐ 1042. ☐ 1043. ☐ 1044. ☐ 1045. ☐ 1046. ☐ 1047. ☐ 1048. ☐ 1049. ☐ 1050. ☐ 1051. ☐ 1052. ☐ 1053. ☐ 1054. ☐ 1055. ☐ 1056. ☐ 1057. ☐ 1058. ☐ 1059. ☐ 1060. ☐ 1061. ☐ 1062. ☐ 1063. ☐ 1064. ☐ 1065. ☐ 1066. ☐ 1067. ☐ 1068. ☐ 1069. ☐ 1070. ☐ 1071. ☐ 1072. ☐ 1073. ☐ 1074. ☐ 1075. ☐ 1076. ☐ 1077. ☐ 1078. ☐ 1079. ☐ 1080. ☐ 1081. ☐ 1082. ☐ 1083. ☐ 1084. ☐ 1085. ☐ 1086. ☐ 1087. ☐ 1088. ☐ 1089. ☐ 1090. ☐ 1091. ☐ 1092. ☐ 1093. ☐ 1094. ☐ 1095. ☐ 1096. ☐ 1097. ☐ 1098. ☐ 1099. ☐ 1100. ☐ 1101. ☐ 1102. ☐ 1103. ☐ 1104. ☐ 1105. ☐ 1106. ☐ 1107. ☐ 1108. ☐ 1109. ☐ 1110. ☐ 1111. ☐ 1112. ☐ 1113. ☐ 1114. ☐ 1115. ☐ 1116. ☐ 1117. ☐ 1118. ☐ 1119. ☐ 1120. ☐ 1121. ☐ 1122. ☐

Oscar E. Ruiz-A. oscar@carthagen.com

SECRET

2000

44-38861-Sub E-100-17

☒	FOR SALE
☐	FOR RENT
☐	FOR REPAIR
☐	FOR RENT

T. C. G. DE L. A. VA. P. R. I. N. C. I. P. A. L.

REF. 1

2000

U.S. v. O. J. Simpson

$$\frac{1}{\sqrt{2\pi}} \int_{-\infty}^{\infty} e^{-\frac{1}{2}x^2} dx = 1$$
[illegible]

URL: <http://www.elsevier.com/locate/jmb>

50 EXIST

11/18/15
11/18/15

2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733 2734 2735 2736 2737 2738 2739 2740 2741 2742 2743 2744 2745 2746 2747 2748 2749 2750 2751 2752 2753 2754 2755 2756 2757 2758 2759 2760 2761 2762 2763 2764 2765 2766 2767 2768 2769 2770 2771 2772 2773 2774 2775 2776 2777 2778 2779 2780 2781 2782 2783 2784 2785 2786 2787 2788 2789 2790 2791 2792 2793 2794 2795 2796 2797 2798 2799 2800 2801 2802 2803 2804 2805 2806 2807 2808 2809 2810 2811 2812 2813 2814 2815 2816 2817 2818

2-50101	IN C AND SCIENT
---------	-----------------

1101753 ON 10:11:3

Figure 1

125

3107

2025-01-24 09:15

2000-2001

1004510305

2019-08-20

2025

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

1. $\frac{1}{2}$

2301

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

| | | | |
|----------------------------|----------|-----------------------|----------|
| FECHA DE INGRESO: | 02/09/15 | QUIEN RECEPTA DCTOS.: | 03/09/15 |
| CLAVE CATASTRAL: | 5620116 | | |
| NOMBRES y/o RAZON: | | | |
| CEDULA DE IDENT. y/o RUC.: | | | |
| CELUAR - TLFNO.: | | | |

RUBROS

| | |
|-----------------------|------|
| IMPUESTO PRINCIPAL: | |
| SOLAR NO EDIFICADO: | C.A. |
| CONTRIBUCION MEJORAS: | |
| TASA DE SEGURIDAD: | |

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



2228



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2228:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 19 de mayo de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Adm. Predial: 5020116000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en la Vía a San Juan del cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, en línea irregular con trescientos setenta metros vía que conduce a San Juan de Manta. POR ATRÁS, trescientos cincuenta y cuatro metros áreas de propiedad del Río Manta. COSTADO DERECHO, ciento cuarenta y cuatro punto veinte metros y área que se reserva el vendedor señor Héctor Pedro Delgado Reyes. COSTADO IZQUIERDO, ciento ochenta y seis punto trece metros y área que se reserva el vendedor señor Héctor Pedro Delgado Reyes. Con una superficie total de 50000 metros cuadrados. SOLVENCIA. EL RESTANTE DEL PREDIO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 4 13/03/1950 | 3 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.060 23/04/2002 | 9.455 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.434 13/06/2002 | 2.728 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: *lunes, 13 de marzo de 1950*

Tomos: 1 Folio Inicial: 3 - Folio Final: 3

Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 119

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *sábado, 04 de febrero de 1950*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Tres Lotes de terrenos ubicados en el Punto las Chacras de Manta de esta Jurisdicción cantón. (1) Primer lote de la extensión de mil varas de frente, por seiscientas varas de fondo, más o menos. (2) Segundo lote, mil quinientas



por seiscientas varas de fondo, más o menos. Tercer lote, con la extensión de quinientas varas de
por seiscientas varas de fondo.

Calidad Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|---|--------------|-----------|
| Comprador | 13-00305768 | Delgado Reyes Hector Pedro | (Ninguno) | Manta |
| Vendedor | 80-0000000001788 | Sociedad Anonima Comercial Industrial Agr | | Manta |

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: martes, 23 de abril de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.455 - Folio Final: 9.462

Número de Inscripción: 1.060 Número de Repertorio: 1.889

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de agosto de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Vía a San Juan del canton Manta con una superficie total de 50000 metros cuadrados.M

C U A N T I A \$ 4 9 1 . 4 5 D O L A R E S A M E R I C A N O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-01859607 | Flores Mora Glen | Casado | Manta |
| Comprador | 13-03139438 | Solorzano Alcivar Maria Isabel | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-00305768 | Delgado Reyes Hector Pedro | Casado(+) | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 4 | 13-mar-1950 | 3 | 3 |

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 13 de junio de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.728 - Folio Final: 12.739

Número de Inscripción: 1.434 Número de Repertorio: 2.645

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de mayo de 2002

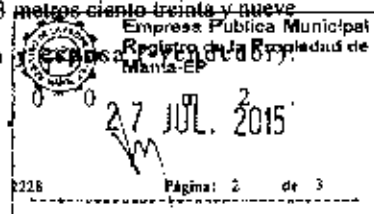
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Vía a San Juan del canton Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 147.72 metros, ciento cuarenta y siete punto setenta y dos metros y lindera con Vía a San Juan de Manta. POR ATRAS: 146.77 metros ciento cuarenta y seis punto setenta y siete metros y Arca proteccion Rio Manta. POR EL COSTADO DERECHO: 144.40 metros ciento cuarenta y cuatro punto cuarenta metros y calle sin nombre (15,00 m ancho). POR EL COSTADO IZQUIERDO: 139.93 metros ciento treinta y nueve punto noventa y tres metros y lindera con Ing. Glen Flores Mora (Escritura de venta 187).

A r e a t o t a l 2 0 . 0 0 0 .





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



| b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes: | | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|--------------|-----------|
| Calidad | Cédula o R.I.C. | | |
| Comprador | 80-0000000002568 | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-01859607 Flores Mora Glen | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-03139438 Solorzano Meivar Maria Isabel | | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1060 | 23-abr-2002 | 9455 | 9462 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro |
|--------------|-------------------------|-------|
| Compra Venta | 3 | |

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:06:54 del lunes, 27 de julio de 2015

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Píney
130635712-8

Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Gobierno Autónomo Descentralizado

Av. 1360000380001

Dirección: Av. 418 y Calle 5 - Telf: 2611415 2611417

| CODIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | ANO | CONTROL | TITULO N° |
|---|---------|------------------|--------------------|---------------|--------------------------|---------------|
| 542 01 15 000 | 6000 00 | \$ 15 000.00 | SAN JUAN | 2010 | 17750 | 045010 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | C.C./R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(+) / RECARGOS(-) | VALOR A PAGAR |
| FRANCO LORENA | | 13013150185 | Coste Judicial | | | |
| 12612015 1200 FRANCO LORENA | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 4.50 | (\$ 0.41) | \$ 4.09 |
| SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LLEY | | | Interes por Mora | | | |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 14.26 | (\$ 1.70) | \$ 12.56 |
| | | | MEJORAS 2013 | \$ 46.29 | (\$ 18.52) | \$ 27.77 |
| | | | MEJORAS 2014 | \$ 48.07 | \$ 19.16 | \$ 28.91 |
| | | | MEJORAS HASTA 2015 | \$ 263.14 | (\$ 113.25) | \$ 150.89 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 2.20 | | \$ 2.20 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 193.41 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 241.60 |
| | | | SALDO | | | \$ 100 |

TÍTULO DE CREDITO

7/24/2015 12:29

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | C.C./R.U.C. | DIRECCIÓN | CONTROL | TÍTULO N° |
|--|-------------|------------------------|---------|-----------|
| FLORES MORA GLENALCIDES Y MARIA ISABEL SOLORZANO ALCIVAR | 1301651901 | NA | 180648 | 4018701 |
| OBSERVACIÓN | | TÍTULOS VARIOS | | |
| RELIQUIDACIÓN DE TRIBUTOS YA QUE EL CANCERO LOS PRECIOS URBANOS CON UN AVALUO DE \$15000 SE RELIQUIDÓ CON UN AVALUO DE \$540000 AÑO 2015
IMPUESTO PREC AL \$372.01
TASA DE SEGURIDAD \$240.75
7/24/2015 12:29 XAVIER ALCIVAR MACIAS | | CONCEPTO | VALOR | |
| | | RELIQUIDACIÓN TRIBUTOS | 514.66 | |
| | | TOTAL A PAGAR | 514.66 | |
| | | VALOR PAGADO | 514.66 | |
| | | SALDO | 0.00 | |

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

TÍTULO DE CREDITO

7/24/2015 12:28

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | C.C./R.U.C. | DIRECCIÓN | CONTROL | TÍTULO N° |
|--|-------------|------------------------|---------|-----------|
| FLORES MORA GLENALCIDES Y MARIA ISABEL SOLORZANO ALCIVAR | 1301651901 | NA | 180647 | 4018690 |
| OBSERVACIÓN | | TÍTULOS VARIOS | | |
| RELIQUIDACIÓN DE TRIBUTOS YA QUE EL CANCERO LOS PRECIOS URBANOS CON UN AVALUO DE \$15000 SE RELIQUIDÓ CON UN AVALUO DE \$540000 AÑO 2015
IMPUESTO PREC AL \$372.01
TASA DE SEGURIDAD \$240.75
7/24/2015 12:28 XAVIER ALCIVAR MACIAS | | CONCEPTO | VALOR | |
| | | RELIQUIDACIÓN TRIBUTOS | 513.80 | |
| | | TOTAL A PAGAR | 513.80 | |
| | | VALOR PAGADO | 513.80 | |
| | | SALDO | 0.00 | |

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

No. 108 - 0342

CERTIFICACION DE REMANENTE

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección)

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad del **ING. GLEN FLORES MORA Y ESPOSA** ubicada en la Vía San Juan de Manta. Clave Catastral = 3020116000, Cantón Manta, la misma conforme escritura describe una superficie total de 50.000,00m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 50.000,00m². (Escritura de Compraventa inscrita el 23 de Abril de 2002 y autorizada por la Notaria Primera el 28 de Agosto de 2001).

Frente: 370,00m - Vía San Juan de Manta

Atrás: 354,00m - Pedro Delgado Reyes y área protección río Manta

Costado derecho: 144,20m. - Héctor Pedro delgado Reyes

Costado izquierdo: 186,13m - Héctor Pedro delgado Reyes

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD A FAVOR DE LA COMPAÑIA ANONIMA CONCRETO MANTA S.A CO: 20.000,00m²(Escritura de Compraventa inscrita el 13 de Junio de 2002 y autorizada por la Notaria Primera el 10 de Mayo de 2002).

AREA TOTAL SOBRANTE A FAVOR DEL ING. GLEN FLORES MORA Y ESPOSA: 30.000,00m².

Frente: 222,45m. - Vía San Juan de Manta

Atrás: 207,23m. - Área protección río Manta

Costado derecho: 135,93m - Concreto Manta

Costado izquierdo: 186,13m. - María Delgado Suarez

Manta, Febrero 20 del 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

J.L.D

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximidos de responsabilidad al certificar, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

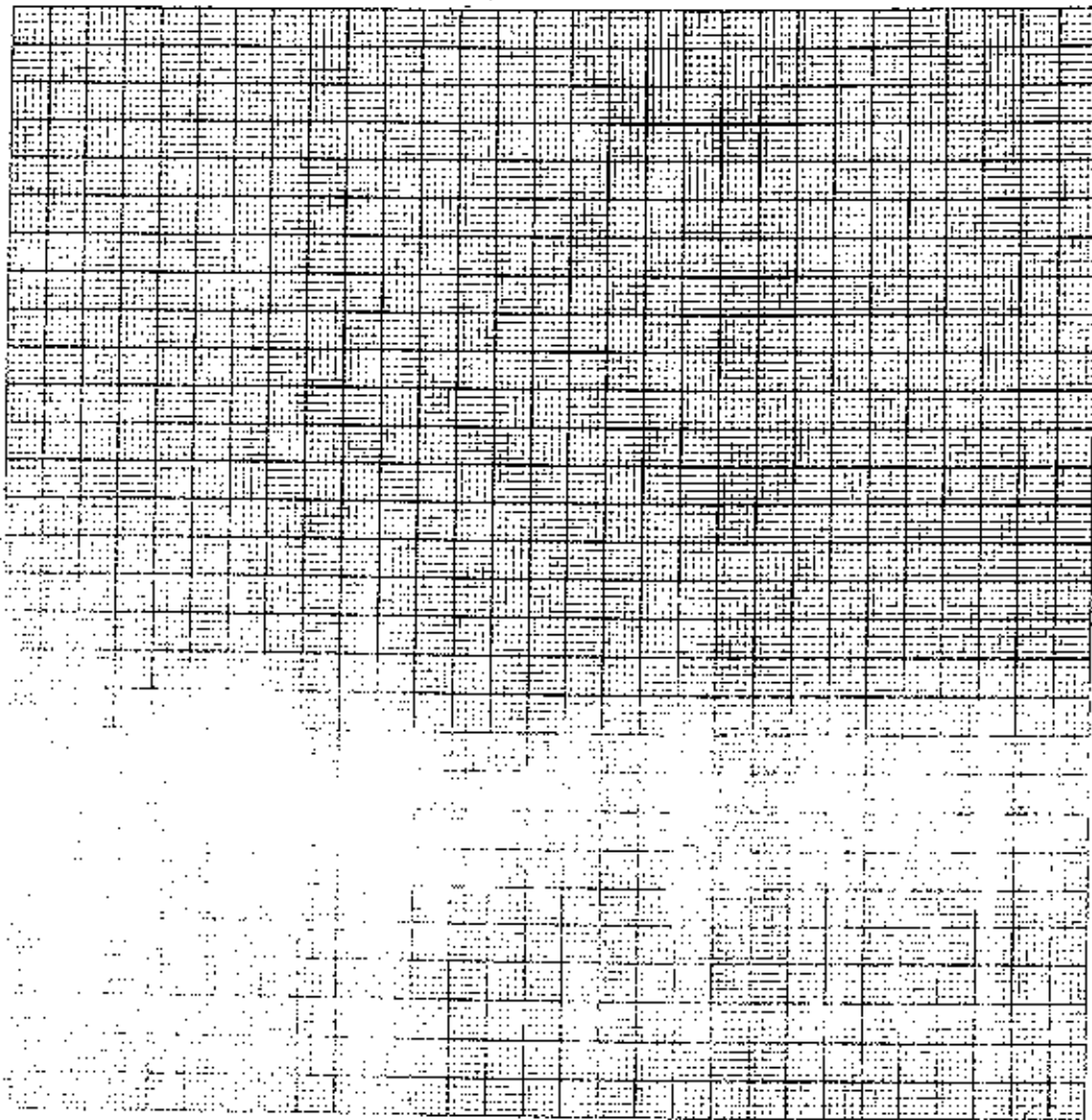
LOCALIZACION Y DATOS DE LOCALIZACION

| | |
|--|---|
| REFERENCIA AL SISTEMA DE LOCALIZACION | |
| CIRCULO 1
CIRCULO 2
CIRCULO 3
CIRCULO 4
CIRCULO 5
CIRCULO 6
CIRCULO 7
CIRCULO 8
CIRCULO 9
CIRCULO 10
CIRCULO 11
CIRCULO 12
CIRCULO 13
CIRCULO 14
CIRCULO 15
CIRCULO 16
CIRCULO 17
CIRCULO 18
CIRCULO 19
CIRCULO 20
CIRCULO 21
CIRCULO 22
CIRCULO 23
CIRCULO 24
CIRCULO 25
CIRCULO 26
CIRCULO 27
CIRCULO 28
CIRCULO 29
CIRCULO 30
CIRCULO 31
CIRCULO 32
CIRCULO 33
CIRCULO 34
CIRCULO 35
CIRCULO 36
CIRCULO 37
CIRCULO 38
CIRCULO 39
CIRCULO 40
CIRCULO 41
CIRCULO 42
CIRCULO 43
CIRCULO 44
CIRCULO 45
CIRCULO 46
CIRCULO 47
CIRCULO 48
CIRCULO 49
CIRCULO 50
CIRCULO 51
CIRCULO 52
CIRCULO 53
CIRCULO 54
CIRCULO 55
CIRCULO 56
CIRCULO 57
CIRCULO 58
CIRCULO 59
CIRCULO 60
CIRCULO 61
CIRCULO 62
CIRCULO 63
CIRCULO 64
CIRCULO 65
CIRCULO 66
CIRCULO 67
CIRCULO 68
CIRCULO 69
CIRCULO 70
CIRCULO 71
CIRCULO 72
CIRCULO 73
CIRCULO 74
CIRCULO 75
CIRCULO 76
CIRCULO 77
CIRCULO 78
CIRCULO 79
CIRCULO 80
CIRCULO 81
CIRCULO 82
CIRCULO 83
CIRCULO 84
CIRCULO 85
CIRCULO 86
CIRCULO 87
CIRCULO 88
CIRCULO 89
CIRCULO 90
CIRCULO 91
CIRCULO 92
CIRCULO 93
CIRCULO 94
CIRCULO 95
CIRCULO 96
CIRCULO 97
CIRCULO 98
CIRCULO 99
CIRCULO 100 | DIRECCION: <u>San Juan</u>
CALLE: <u>PRINCIPAL</u>
ZONA: <u>PRINCIPAL</u>
ZONA SECUNDARIA: <u></u>
ZONA SECUNDARIA VALOR: <u></u> |

DATOS DEL LOTE

| | |
|--|--|
| NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE DEBE FRENTE | |
| LOTE INTERIOR
POR PASAJE PEATONAL
POR PASAJE VEHICULAR
POR CALLE
POR AVENIDA
POR EL MALECON
POR LA PLAYA | SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
METROS |
| SERVICIOS DEL LOTE | |
| TIERRA
LASTRE
PIEDRA DE RIO
ADQUIN
ASFALTO O CEMENTO | 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
3 NO EXISTE
4 SI EXISTE
5 NO EXISTE
6 SI EXISTE |
| CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE | |
| AREA
PERIMETRO
LONGITUD DEL FRENTE
NUMERO DE ESQUINAS | SIN DECIMALES
39900
1700
2424
4 |

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

| | |
|--|--|
| SIN EXISTENCIA
CON EXISTENCIA
USO D: SI EXISTE SIN EXISTENCIA
SIN USO
OTRO USO | 12 CONSTRUCCIONES DE BLOQUES TERMINADOS
13 CONSTRUCCIONES DE BLOQUES SIN TERMINAR |
|--|--|

OBSERVACIONES:

Desmembrando de la clausura
 5020107001 y 5020107002
 29-08-2001
 REV AMPARO 29-VIII-01
 San Juan 29-VIII-01
 San Juan 29-VIII-01

[illegible]

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | AREA DEL PISO |
|---------------|-------------|--|
| 1 | 1 | calle |
| 2 | 2 | madera |
| 3 | 3 | tadrillo o piedra |
| 4 | 4 | ferrnigón o metal |
| 1 | 1 | no tiene |
| 2 | 2 | palo |
| 3 | 3 | madera o lata |
| 4 | 4 | diseño de madera |
| 5 | 5 | baldoso normal |
| 6 | 6 | lata blanca y negra |
| 7 | 7 | placas maderas
vidrio, madera, etc. |
| 1 | 1 | hierro |
| 2 | 2 | madera |
| 3 | 3 | tadrillo |
| 4 | 4 | piedra |
| 5 | 5 | ferrnigón |
| 1 | 1 | hierro |
| 2 | 2 | madera empalmada |
| 3 | 3 | vidio e grato fndido |
| 4 | 4 | baldosa |
| 5 | 5 | paquete bafado |
| 6 | 6 | sifonera |
| 7 | 7 | mármol o mármolito |
| 1 | 1 | cerca |
| 2 | 2 | carre (pala) |
| 3 | 3 | madera |
| 4 | 4 | zinc |
| 5 | 5 | rubacold |
| 6 | 6 | esbozo cubierto |
| 7 | 7 | nórnigón |
| 8 | 8 | teja |
| 1 | 1 | no tiene |
| 2 | 2 | el tiene |
| 1 | 1 | na tiene |
| 2 | 2 | calle |
| 3 | 3 | tablero o tela |
| 4 | 4 | madera y vidrio |
| 5 | 5 | bloque ornamental |
| 6 | 6 | madera tipo chazza d hierro |
| 7 | 7 | aluminio |
| 8 | 8 | madera fina |
| 9 | 9 | alumino de color |
| 1 | 1 | no tiene |
| 2 | 2 | botagumma |
| 3 | 3 | empotradas |
| 1 | 1 | no tiene |
| 2 | 2 | adegregantes |
| 3 | 3 | empotrados |
| 4 | 4 | no dena |

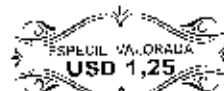
**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

No. Certificación: 120301

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 29317

Fecha: 25 de febrero de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 5-02-01-16-000

Ubicado en: VIA A SAN JUAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 30000,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

13013130185

FLORES MORA GLEN Y MARIA SOLORZANO ALCIVAR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|----------|
| TERRENO: | 15000,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00 |
| | <hr/> |
| | 15000,00 |

Son: QUINCE MIL DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros

| | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|
| DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS | |  | | GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA | |
| FECHA DE INGRESO | | 25/02/15 | | FECHA DE ENTREGA | |
| CLAVE CATASTRAL | | 5020116 | | | |
| NOMBRES Y RAZON | | | | | |
| CEDULA DE IDENT. y/o RUC | | Gloria Flores | | | |
| CELULAR / TELFONO | | | | | |
| RUBROS | | | | | |
| MUESTRO PRINCIPAL | | | | | |
| SOLAR NO EDIFICADO | | A (Hipoteca) | | | |
| CONTRIBUCION MEJORAS | | | | | |
| TASA DE SEGURIDAD | | | | | |
| TIPO DE TRAMITE: | | | | | |
| | | | | | |
| FIRMA DEL USUARIO | | | | | |
| INFORME DEL INSPECTOR: | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| FIRMA DEL INSPECTOR: | | | | | |
| FECHA: | | | | | |
| INFORME TECNICO: | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| FIRMA DEL TECNICO | | | | | |
| FECHA: | | | | | |
| INFORME DE APROBACION: | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| FIRMA DEL DIRECTOR | | | | | |



2228

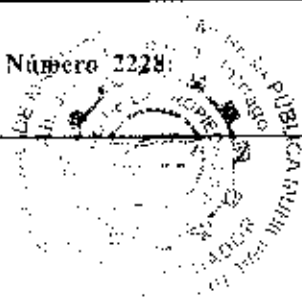


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2228.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 19 de mayo de 2008
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: 5020116000



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en la Vía a San Juan del cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, en línea irregular con treseientos setenta metros vía que conduce a San Juan de Manta. POR ATRÁS, treseientos cincuenta y cuatro metros áreas de propiedad del Río Manta. COSTADO DERECHO, ciento cuarenta y cuatro punto veinte metros y área que se reserva el vendedor señor Héctor Pedro Delgado Reyes. COSTADO IZQUIERDO, ciento ochenta y seis punto trece metros y área que se reserva el vendedor señor Héctor Pedro Delgado Reyes. Con una superficie total de 50000 metros cuadrados. SOLVENCIA. EL RESTANTE DEL PREDIO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 4 13/03/1950 | 3 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.060 23/04/2002 | 9.455 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.434 13/06/2002 | 12.728 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: lunes, 13 de marzo de 1950

Libro: 4 Folio Inicial: 3 Folio Final: 3

Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 119

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: sábado, 04 de febrero de 1950

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lotus de terrenos ubicado en el Punto las Chuecas de Manta de esta Jurisdicción cantonal





Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|---|--------------|-----------|
| Comprador | 13-00305768 | Delgado Reyes Hector Pedro | (Ninguno) | Manta |
| Vendedor | 80-0000000001788 | Sociedad Anonima Comercial Industrial Agr | | Manta |

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : martes, 23 de abril de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.455 - Folio Final: 9.462

Número de Inscripción: 1.060 Número de Repertorio: 1.889

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de agosto de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Vía a San Juan del canton Manta con una superficie total de 50000 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-01859607 | Flores Mora Glen | Casado | Manta |
| Comprador | 13-03139438 | Solorzano Alcivar Maria Isabel | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-00305768 | Delgado Reyes Hector Pedro | Casado(*) | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 4 | 13-mar-1950 | 3 | 3 |

3 / 3 Compraventa

Inscrito el : jueves, 13 de junio de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.728 - Folio Final: 12.739

Número de Inscripción: 1.434 Número de Repertorio: 2.645

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de mayo de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Vía a San Juan del canton Manta. Que tiene una superficie total de 20.000,00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|--|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000002568 | Compañia Anonima Concreto Manta S A Co | | Manta |
| Vendedor | 13-01859607 | Flores Mora Glen | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-03139438 | Solorzano Alcivar Maria Isabel | Casado | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1060 | 23-abr-2002 | 9455 | 9462 |





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro |
|--------------|-------------------------|-------|
| Compra Venta | 3 | |

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 17:12:26 del miércoles, 28 de enero de 2015

A petición de:

Elaborado por : Maira Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



1/28/2015 11:24

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TÍTULO N° |
|---|----------|------------------|--------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 5-32-01-16-000 | 30000.00 | \$ 15 000.00 | SAN JUAN | 2015 | 177880 | 349576 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| FIDRES MORA GLEN Y MARIA SOLÓRZANO ALCIV | | 15010130185 | Costa Judicial | | | |
| 1/26/2016 12:00 FRANCO LORENA | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 4,50 | (\$ 0,41) | \$ 4,09 |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | Interés por Mora | | | |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 14,26 | (\$ 5,70) | \$ 8,56 |
| | | | MEJORAS 2013 | \$ 46,29 | (\$ 18,52) | \$ 27,77 |
| | | | MEJORAS 2014 | \$ 48,66 | (\$ 19,56) | \$ 29,10 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 283,14 | (\$ 113,28) | \$ 169,86 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 2,25 | | \$ 2,25 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 241,58 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 241,58 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

02/02/2016
FIDRES MORA GLEN Y MARIA SOLÓRZANO ALCIV
15010130185



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO**

No. 108 - 0342

CERTIFICACION DE REMANENTE

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad del ING. GLEN FLORES MORA Y ESPOSA ubicado en la Vía San Juan de Manta, Clave Catastral # 5020116000, Cantón Manta, la misma conforme escritura describe una superficie total de 50.000,00m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 50.000,00m²/ (Escritura de Compraventa Inscrita el 23 de Abril de 2002 y autorizada por la Notaría Primera el 28 de Agosto de 2001).

Frente: 370,00m. – Vía San Juan de Manta

Atrás: 354,00m – Pedro Delgado Reyes y área protección río Manta

Costado derecho: 144,20m. – Héctor Pedro delgado Reyes

Costado izquierdo: 186,13m. – Héctor Pedro delgado Reyes

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD A FAVOR DE LA COMPAÑIA ANONIMA CONCRETO MANTA S.A. CO: 20.000,00m²(Escritura de Compraventa Inscrita el 13 de Junio de 2002 y autorizada por la Notaría Primera el 10 de Mayo de 2002).

AREA TOTAL SOBRANTE A FAVOR DEL ING. GLEN FLORES MORA Y ESPOSA: 30.000,00m².

Frente: 222,45m. – Vía San Juan de Manta

Atrás: 207,23m. Área protección río Manta

Costado derecho: 135,93m. – Concremansu

Costado izquierdo: 186,13m. – María Delgado Suarez

Manta, Febrero 20 del 2015



Arq. Jonathan Orozco Cobaña

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

J.L.D

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO

BOGOTA, D.C.
1998

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO
BOGOTA, D.C.
1998

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO

039
CANTON DE MANTA

039 - 0253
NÚMERO DE CERTIFICADO

1301899607
CÉDULA

FLORES MORA GLEN ALCIDES

MANTEN
REVISOR
MANTA
DIRECCION

CIRCONSCRIPCION
MANTA
1
ZONA
1

AL SEÑOR GLEN ALCIDES

EQUATORIANA***** V334374242
 - CASADO GLENN ALCIDES FLORES MORA
 SUPERIOR MASTER/ADMINISTRACION
 LUIS SOLOZANO
 GRACIELA ALCIVAR
 MANTA
 01/16/2024

0171064

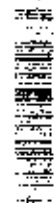


Ciudadania 110612040-0
 SOLOZANO ALCIVAR MARIA ISABEL
 MANABI/SUCRE/CHARAFOTO
 12 MAYO 1980
 063- 0034 01409 7
 MANABI/ SUCRE
 ZAHIA DE CARRANZA 1977



REPUBLICA DEL ECUADOR
 GOBIERNO NACIONAL

096



096 - 0015

1303138438

MANIFIESTO DE IDENTIFICACION

CIUDAD

SOLOZANO ALCIVAR MARIA ISABEL

MANABI

ORGANIZACION

ORGANIZACION

MANTA

MANTA

CANTON

PARAGUARI

1) PRESENTANTE DE LA JUNTA

ACTIVAR
13/07/2015
Ruperto Cedeño
Valor 5.000.000,00

Manta, Julio 23 del 2015

Ah,

David Cedeño Ruperti

DIRECTOR AVALUOS CATASTRO Y REGISTRO

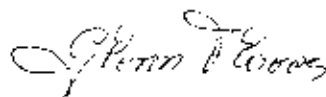
De mis consideraciones:

Por medio del presente solicito un peritaje del terreno ubicado en la vía a San Juan de Manta, km 1,5, para fines de garantías.

Se adjunta peritaje particular efectuado al terreno, escritura y documentos habilitantes solicitados.

Por la favorable acogida, quedo a sus gratas órdenes.

Atentamente,


Ing. Glen Flores Mora



César Delgado Otero
INGENIERO CIVIL
Direc. Calle 9 y Malecón Edif. Vera #1.
Teléfono: 2624499 fax: 2624867
E-mail: cedel@iclaro.com.ec
Manta - Ecuador

Informe
Nº P-2013-33

AVALUO DE PROPIEDAD URBANA

| | |
|------------------------|--|
| 1). PROPIETARIO | ING. GLEN FLORES MORA Y SRA. MARIA
ISABEL SOLORZANO ALCIVAR |
|------------------------|--|

| | |
|---------------------------|--|
| 2). SOLICITADO POR | ING. GLEN FLORES MORA Y SRA. MARIA
ISABEL SOLORZANO ALCIVAR |
|---------------------------|--|

| |
|--|
| 3). UBICACIÓN: 1.3 km. en la vía a San Juan de Manta, desde la vía de Circunvalación de Manta, tramo II |
|--|

| | | |
|-------------------------|----------------------|--------------------------|
| PARROQUIA: MANTA | CANTON: MANTA | PROVINCIA: MANABI |
|-------------------------|----------------------|--------------------------|

4). CONSIDERACIONES GENERALES:

La propiedad está frente a la vía de San Juan de Manta, donde existe un sector comercial e industrial en desarrollo.

La propiedad está adjunta a la fábrica de tubos de la empresa Concremansa.

Originalmente el terreno, de 50.000,00 m², lo compró el Ing. Glen Flores y la Sra. María Isabel Solórzano al Ing. Héctor Pedro Delgado Reyes, pero se desmembró 20.000 m².

El presente avalúo corresponde al área sobrante de 30.000 m².

Los cónyuges tienen bienes separados.

5). INSPECCION:

| | |
|---------------|---------------------------|
| FECHA: | 15 de Noviembre del 2013. |
|---------------|---------------------------|

| | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| DESCRIPCION DEL INMUEBLE: | Terreno plano con cambio de suelo. |
|----------------------------------|------------------------------------|

| | |
|--------------------------------------|--|
| OCUPACION - GIRO DEL NEGOCIO: | Ocupación: no.
Giro del negocio: para actividad comercial o industrial. |
|--------------------------------------|--|

César Delgado Otero
INGENIERO CIVIL
Direc. Calle 9 y Malecón Edif. Vera #1.
Teléfono: 2624499 fax: 2624867
E-mail: cedel@iclaro.com.ec
Manta - Ecuador

11). CARACTERISTICAS DE LAS EDIFICACIONES:

No existen edificaciones.

12). ACCESIBILIDAD Y NIVEL DE SEGURIDAD.

- | | | |
|---|--|--|
| • Asentamientos clandestinos | Si ☐ | No ☒ |
| • Afectaciones por proyectos urbanos | Si ☐ | No ☒ |
| • Expropiación por proyectos urbanos | Si ☐ | No ☒ |
| • Incumplimiento de normas y ordenanzas de construcción | Si ☐ | No ☒ |
| • Riesgo en el terreno | Si ☒ | No ☐ |
| | | Véase nota |
| • Riesgo a la salud - medio ambiente | Si ☐ | No ☒ |
| • Riesgo de desmantelamiento | Si ☐ | No ☒ |
| • Riesgo vía colindante | Si ☐ | No ☒ |
| • Riesgo estación de gasolina | Si ☐ | No ☒ |
| • Riesgo tubería oleoductos | Si ☐ | No ☒ |
| • Otros: Estación de gasolina | Si ☐ | No ☒ |

Nota: El terreno podría ser afectado por un desbordamiento del Río Manta, lo se recomienda la construcción de un muro, en el límite con el río, para evitar las inundaciones del terreno.

13). VECINDARIO Y ENTORNO:

Fábrica de tubos Concremansa, Zona Franca de Manta, parque Jardín del Edén, Camal Municipal, cancha deportiva de uso múltiple.

14). DOCUMENTOS PROPORCIONADOS:

| | | | |
|--------------------------------|---------|--------|------------------------|
| TIPO DE ESCRITURA: COMPRAVENTA | | | |
| F. ESCRITURA | NOTARIA | CANTON | F. INSCRIP. REG. PROP. |
| 28-Agosto-2001 | PRIMERA | MANTA | |

César Delgado Otero
INGENIERO CIVIL
Direc. Calle 9 y Malecón Edif. Vera #1.
Teléfono: 2624499 fax: 2624867
E-mail: cedel@lclaro.com.ec
Manta - Ecuador

| | |
|---------------------------|---|
| NOMBRE DEL NOTARIO | SRA. MARIA LINA CEDEÑO RIVAS |
| OTORGADA POR | ING. HECTOR PEDRO DELGADO REYES |
| A FAVOR DE | ING. GLEN FLORES MORA Y SRA.
MARIA ISABEL SOLORZANO ALCIVAR. |

15). ANÁLISIS DEL MERCADO:

- **Plusvalía:** Buena, sector comercial e industrial en desarrollo.
- **Posibilidades de comercialización:** Buena, para actividad comercial o industrial.

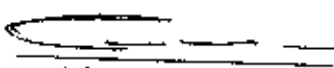
16). AVALUO COMERCIAL:

| RUBRO | U | CANTIDAD | P. UNIT. | P. TOTAL |
|-------------------------------------|----------------|-----------|----------|------------------------|
| TERRENO | m ² | 30.000,00 | \$ 40,00 | \$ 1.200.000,00 |
| AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD | | | | \$ 1.200.000,00 |

SON: UN MILLON DOSCIENTOS MIL 00/100 DOLARES.

AVALUO DE REALIZACION: \$ 1'080.000,00 (UN MILLON OCHENTA MIL 00/100 DOLARES.

Manta, 19 de Noviembre del 2013.


Ing. César Delgado Otero
AVALUADOR

César Delgado Otero
INGENIERO CIVIL
Direc. Calle 9 y Malecón Edif. Vera #1.
Teléfono: 2624499 fax: 2624867
E-mail: cedel@iclaro.com.ec
Manta - Ecuador

ANEXO AL INFORME N° P-2013-33

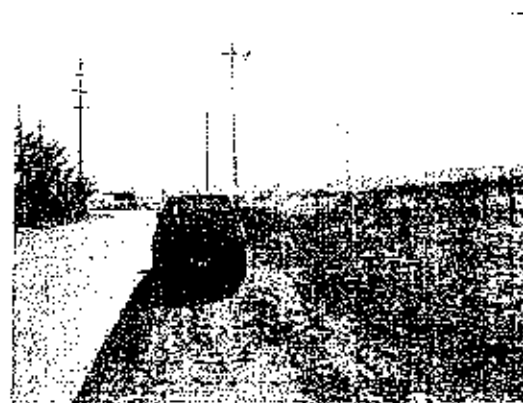
1). UBICACIÓN DE LA PROPIEDAD:



2. REGISTRO FOTOGRAFICO:



Propiedad avahuada



Vía Manta San Juan

César Delgado Otero

INGENIERO CIVIL

Direc. Calle 9 y Malecón Edif. Vera #1.

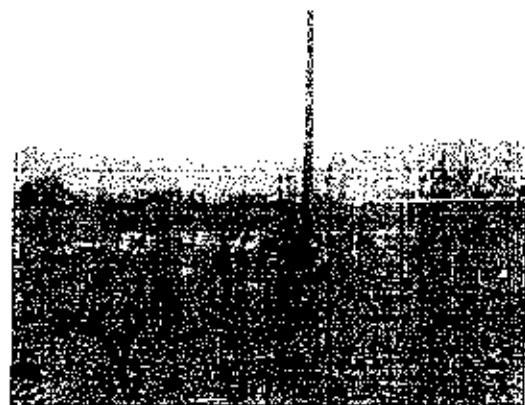
Teléfono: 2624499 fax: 2624867

E-mail: cedel@iclaro.com.ec

Manta - Ecuador



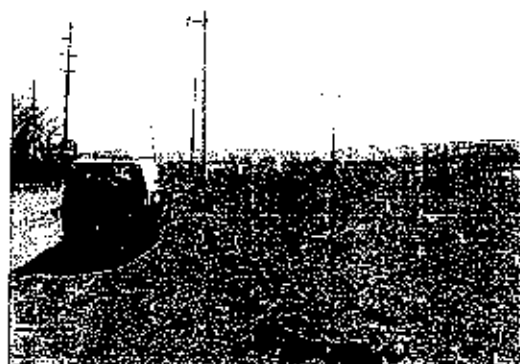
Interior de la propiedad



Propiedad avaluada



Cerramiento de la propiedad



Via Manta - San Juan



Cerramiento



Propiedad avaluada

César Delgado Otero

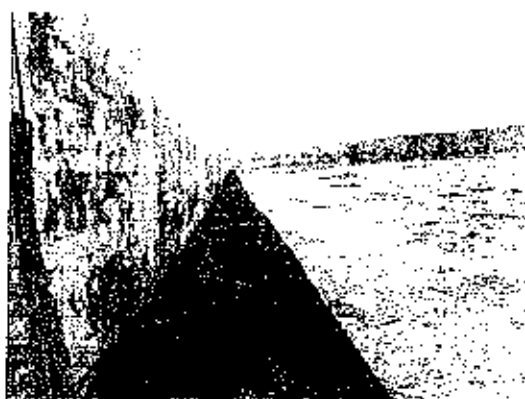
INGENIERO CIVIL

Direc. Calle 9 y Malecón Edif. Vera #1.

Teléfono: 2624499 fax: 2624867

E-mail: cedel@iclaro.com.ec

Manta - Ecuador



Cerramiento Concremansa



Imagen posterior de la propiedad



Propiedad avahuada



Lindero Oeste de la propiedad



Imagen posterior de la propiedad



Imagen posterior de la propiedad

César Delgado Otero

INGENIERO CIVIL

Direc. Calle 9 y Malecón Edif. Vera #1.

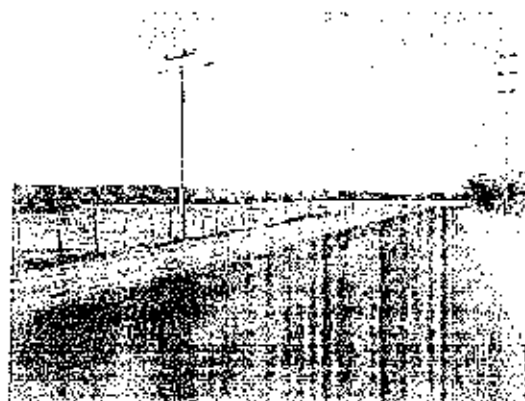
Teléfono: 2624499 fax: 2624867

E-mail: cedel@ictaro.com.ec

Manta - Ecuador



Interior de la propiedad



Vía Manta - San Juan



Propiedad avaluada frente a la vía



Propiedad avaluada

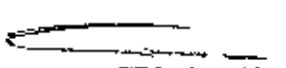


Entorno de la propiedad



Entorno de la propiedad

Manta, 19 de Noviembre del 2013.


Ing. César Delgado Otero
AVALUADOR