



NOTARÍA PRIMERA



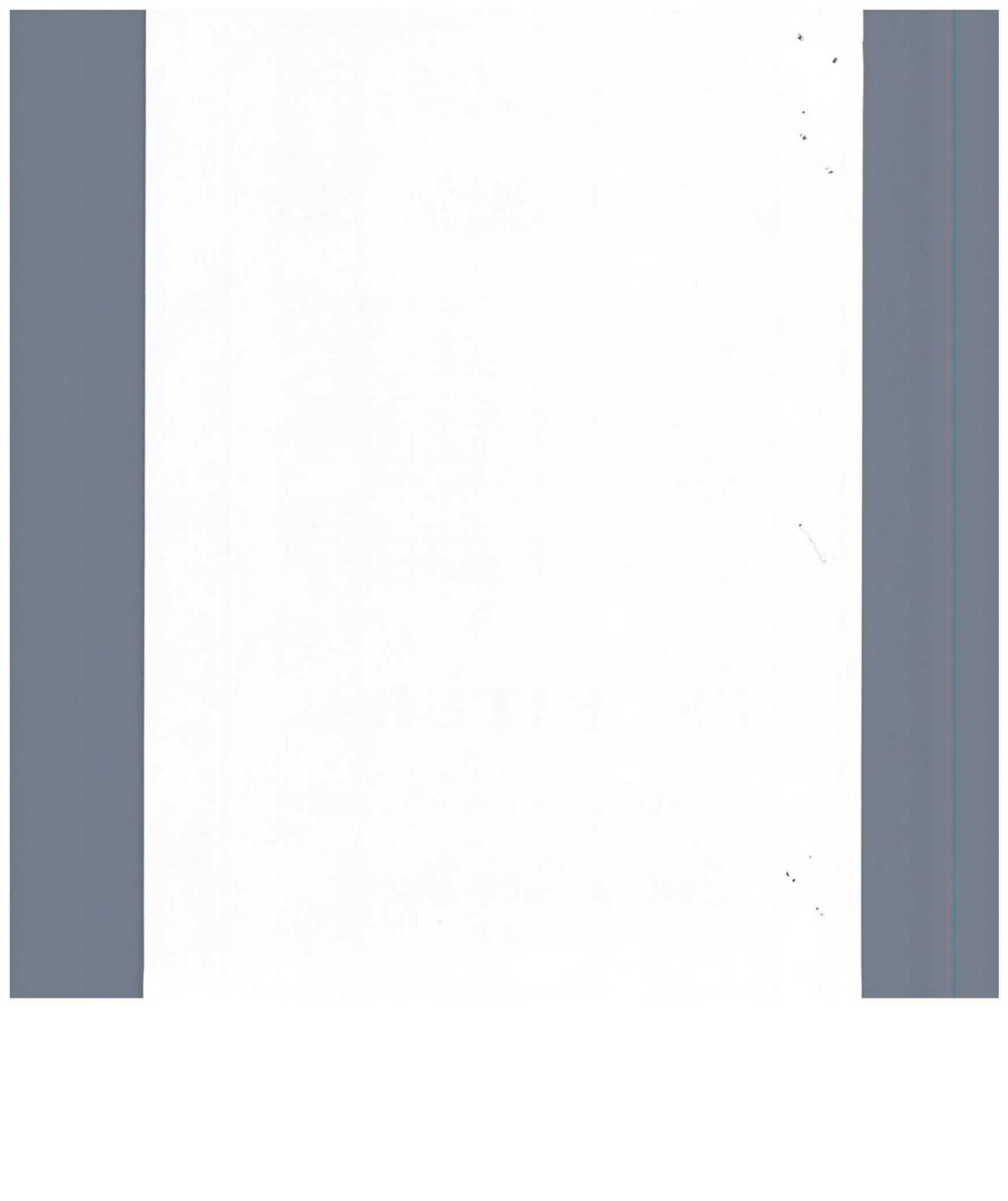
DEL CANTÓN MANTA

20171300	UU1PUU142				TERA	DELL
		ACTO O CONTRAT	0:			
		COMPRAVENTA				
ro: 18 DE EN	ERO DEL 2017, (14:50)	- Laboratoria de la composición della composició				
		OTORGADO POR		-		
azón social	Tipo intervininete	Documento de identidad	No. Identificació n	Nacionalidad	Calidad	Persona que l representa
DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302586878	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A	
HUGO HILARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301763544	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A	
		A FAVOR DE				
azón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificació n	Nacionalidad	Calidad	Persona que repre
RANSPORTE O ALQUILV S.A	REPRESENTADO POR	RUC	13918154170 01	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	EDUARDO ENRIQU MOLINA REYES

ESCRITURA

Autorizada por el Abogado

Santiago Fierro Urresta NOTARIO





Factura: 001-002-000015601



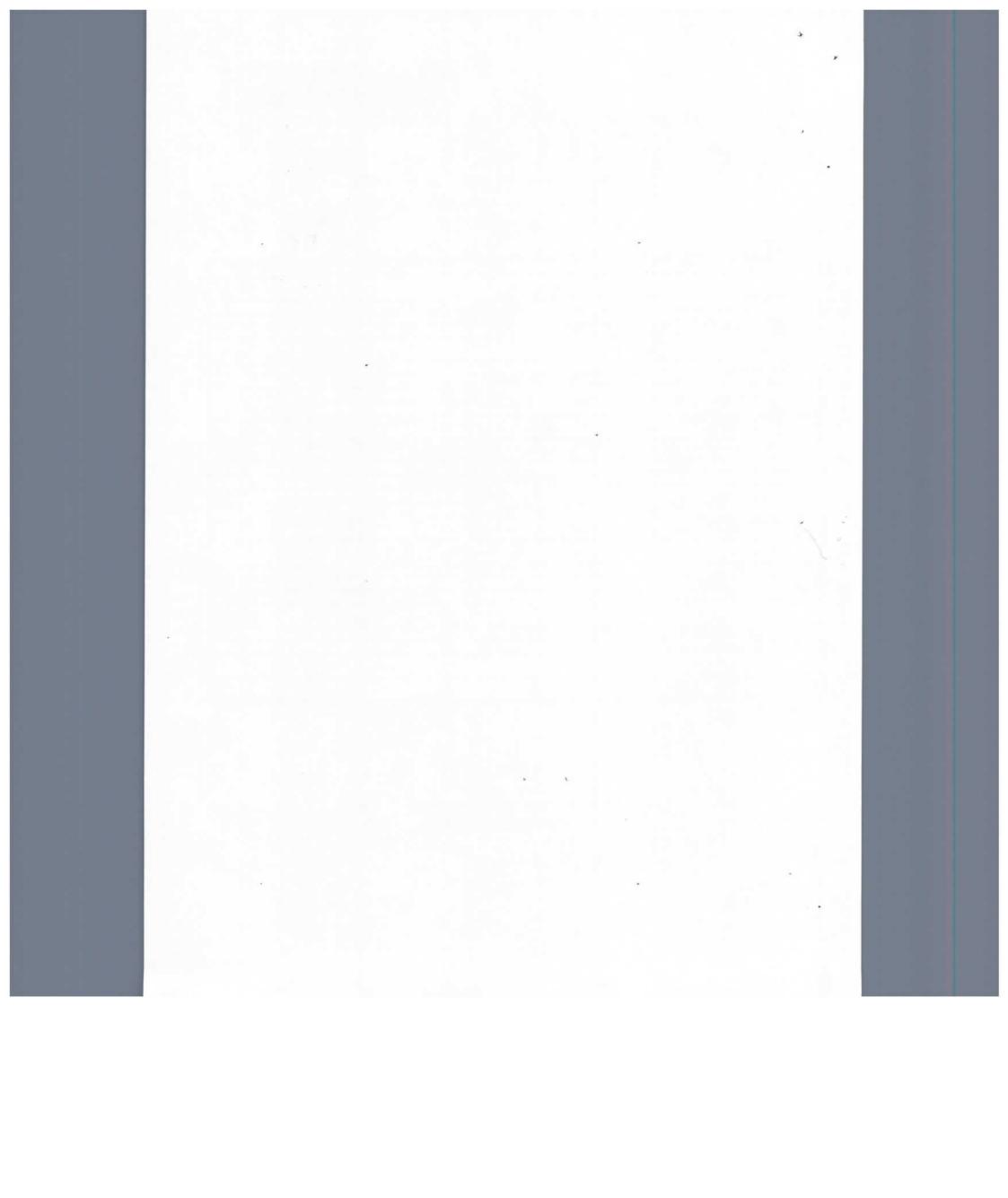
20171308001P00142

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA EXTRACTO



Escritura	N°:	20171308	001P00142					/GRA	DECO
-									
					ACTO O CONTRAT	0:			
EECHA D	E OTODOA MIENTO	740.05.50	550 551 05		COMPRAVENTA				
PECHA DI	E OTORGAMIENTO:	18 DE EN	ERO DEL 20	17, (14:50)					
OTORGA	VTES								
		-			OTORGADO POR				
Persona	Nombres/Razón	social	Tipo int	ervininete	Documento de identidad	No. Identificació	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural			POR SUS P		CÉDULA	1302586878	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A	representa
Natural	CAÑA BLANCH HUGO	O HILARIO	POR SUS P	ROPIOS	CÉDULA	1301763544	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A	
								1/	
					A FAVOR DE				
Persona	Nombres/Razón	social	Tipo int	erviniente	Documento de identidad	No. Identificació n	Nacionalidad	Calidad	Persona que represent
Juridica	COMPAÑIA DE TRANSPORTE DE CARGA MIXTO ALQUILV S.A		REPRESEN	TADO POR	RUC	13918154170 01	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	EDUARDO ENRIQUE MOLINA REYES
UBICACIÓ	N								
	Provincia				Cantón			Parroqu	ia
MANABI				MANTA			MANTA		
				-				-	
DESCRIPC	ION DOCUMENTO:	COMPRAN	ENTA DE TE	RRENO					
OBJETO/O	BSERVACIONES:								
CUANTIA I	DEL ACTO O	1250.00							

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN-MANTA



2017	12	00	0.4	A Co
2017	13	08	01	P-00142
				N. M.
				The state of the s
		COMPRAVENT	A	MANA DEL CAN

OTORGAN LOS CONYUGES:

DOLORES LETICIA BOZADA MEZA Y HUGO HILARIO CAÑA
BLANCH

A FAVOR

DE LA COMPAÑÍA DE TRANSPORTE DE CARGA MIXTO ALQUILV
S.A

CUANTIA: USD \$1.250,00

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy miércoles dieciocho de enero del dos mil diecisiete, ante mí, Abogado SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran por una parte los cónyuges los señores DOLORES LETICIA BOZADA MEZA, con cedula de ciudadanía número, uno, tres, cero, dos, cinco, ocho,

Sello /17

1

BLANCH, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, siete, seis, tres, cinco, cuatro guion cuatro, de estado civil casados entre si, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se los podrá denominar simplemente como "LOS VENDEDORES". Y por otra parte comparece el señor EDUARDO ENRIQUE MOLINA REYES, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, tres, cuatro, seis, ocho, tres guion seis, por los derechos que representa en calidad de Gerente General de la COMPAÑÍA DE TRANSPORTE DE CARGA MIXTO ALQUILV

nombramiento, el mismo que se agrega a este contrato como documento habilitante, a quien para efectos de este contrato se lo llamará simplemente como la compañía "COMPRADORA"; Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta Escritura de COMPRAVENTA,

hábiles y capaces para contratar y Sbligarse quienes de conocer personalmente, doy fe.instruidas en el objeto y resultados de Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el contrato de compraventa contenida en las cláusulas que a continuación se detallan: PRIMERA. - COMPARECIENTES: Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte los señores DOLORES LETICIA BOZADA MEZA, con cedula de ciudadanía número, uno, tres, cero, dos, cinco, ocho, seis, ocho, siete guion ocho y HUGO HILARIO CAÑA BLANCH, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, siete, seis, tres, cinco, cuatro guion cuatro, de

el mismo que se agrega a este contrato como documento habilitante, un lote de terreno ubicado en la Vía San Juan de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinticinco metros y calle planificada (diez metros de ancho). POR ATRAS: Veinticinco metros Rosa Argentina Suarez; POR EL COSTADO DERECHO: Cien metros Rene Vinicio Gómez Cedeño (vendedor).y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cien metros Arnoldo Nicolas Alencastro Garaycoa, con una superficie total de DOS MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS METROS CUADRADOS. obstante de determinarse sus mesuras, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cavidad, por lo tanto se transfiere a favor de el "COMPRADOR", el dominio, uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio.- CUARTA.- PRECIO Y CUANTIA: El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de \$ 1.250,00 cantidad que "LOS VENDEDORES", reciben en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quien

declara que lo recibe a su entera satisfación concediéndole de este modo a el "Comprador" dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. QUINTA: SANEAMIENTO: Expresamente "LOS VENDEDORES" los cónyuges señores DOLORES LETICIA BOZADA MEZA, y HUGO HILARIO CAÑA BLANCH, declaran que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obliga al saneamiento por evicción conforme la Ley. SEXTA: DECLARACION DEL COMPRADOR. - la Compañía Compradora declara a través de su Representante legal, que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia EL COMPRADOR exime a "EL VENDEDOR" de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a "LOS VENDEDORES", a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las

autoridades correspondientes si fuere el caso. SEPTIMA: Declaro además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. OCTAVA: ACEPTACIÓN.- Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. NOVENA: AUTORIZACIÓN: El Comprador queda autorizado para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. DECIMA: LA DE ESTILO.- Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el señor Abogado EDUARDO EFRAIN MOLINA CAMACHO, matrícula número 13-2012-208 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDE





Eduardo espliso 2.

Número único de identificación: 1302346836

Nombres del ciudadano: MOLINA REYES EDUARDO ENRIQUE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 31 DE AGOSTO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: ----

Fecha de Matrimonio: ----

Nombres del padre: MOLINA ABRAHAN

Nombres de la madre: REYES COLOMBIA

Fecha de expedición: 17 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

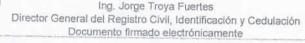
N° de certificado: 179-004-27791

179-004-27791

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROVA FUERTES
Date: 2017 01 1844 43 7 FCT

OSWALDO TROVA FUERTE Date: 2017.01.18-14:42:37 EC Reason: Firma Electronica Location: Ecuador









INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

1302346836

Nombre:

MOLINA REYES EDUARDO ENRIQUE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2017
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: borrador-986a1

borrador-986at



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDI







Número único de identificación: 1301763544

Nombres del ciudadano: CAÑA BLANCH HUGO HILARIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/PAJAN/PAJAN

Fecha de nacimiento: 8 DE AGOSTO DE 1952

Macionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyugo: BOZADA MEZA DOLORES LETICIA

Fecha de Matrimonio: 31 DE JULIO DE 1987

Nombres del padre: CAÑAS AGUAS JOSE RAMON

Nombres de la madre: BLANCH JACINTA CHONILLO

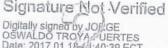
Fecha de expedición: 25 DE AGOSTO DE 2014

Documento firmado electrónicamente

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2017 Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA











Confirme la información en https://virtual.registrocivil.gob.ec/Validacion, ingresando el número de certificado, Vigencia: 3 meses ó 3 validaciones desde su fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones, de ser requerido solicite un nuevo certificado.

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 1301763544

Nombres del ciudadano: CAÑA BLANCH HUGO HILARIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/PAJAN/PAJAN

Fecha de nacimiento: 8 DE AGOSTO DE 1952 .

Wasionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cányuge: BOZADA MEZA DOLORES LETICIA

Fecha de Matrimonio: 31 DE JULIO DE 1987

Nombres del padre: CAÑAS AGUAS JOSE RAMON

Nombres de la madre: BLANCH JACINTA CHONILLO

Fecha de expedición: 25 DE AGOSTO DE 2014

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2017
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

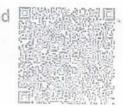
N° de certificado: 179-004-27710





Signature Not Verified
Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA - UERTES
Date: 2017.01.18-41-40.39 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDI





Número único de identificación: 1302586878

Nembres del ciudadano: BOZADA MEZA DOLORES LETICIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 6 DE DICIEMBRE DE 1954

Hacionalidad: ECUATORIANA

Sero: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CAÑA BLANCH HUGO HILARIO

Fecha de Matrimonio: 31 DE JULIO DE 1987

Nombres del padre: BOZADA JUAN SERVELION

Nombres de la madre: MEZA ANGELICA ALFARINA

Fecha de expedición: 25 DE AGOSTO DE 2014

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2017 Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

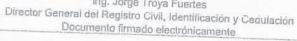






Signature Not Verified

Digitally signed by JORIGE OSWALDO TROYAL UERTES Date: 2017.01.18—41:39:01 ECT Reason: Firma Electrónica Location: Ecuador









INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

MUI:

1302586878

Nombre:

BOZADA MEZA DOLORES LETICIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del camé de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2017
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N de certificado: borrador-29859

borrador-29859





DIRECCIÓN: AV. DE LA CULTURA FRENTE AL COMITÉ DE TRABAJADORES DE CNEL.

RUC 1391815417001 TELÉFONO: 052620914 MANTA-ECUADOR

Manta, 11 de Mayo del 2016.

Saftor:

EDUARDO ENRIQUE MOLINA REVES

CIUDAD.

ESTIMADO SEÑOR:

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIO PRIMENO DEL CANTON MANTA

Cumplo en comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la COMPAÑÍA DE TRANSPORTE DE CARGA MIXTO ALQUILVS.A; celebrada el 31 de Marzo del dos mil dieciséis, resolvió por unanimidad reelegir a usted GERENTE GENERAL de la Compañía, por el lapso de dos años, contados a partir de la fecha de inscripción del presente nombramiento en el registro mercantil. Correspondiéndole ejercer la representación Legal, Judicial y extrajudicial de la Compañía.

La COMPAÑÍA DE TRANSPORTE DE CARGA MIXTO ALQUILV S.A. se constituyó por escritura celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta, el día 19 de Febrero del 2014, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón, el día 28 de abril del 2014.

Este documento constituye su nombramiento y lo faculta para actuar como tal, de acuerdo con los Estatutos vigentes de la compañía.

ING. JINSOP MENDOZA MERO

C.C. 1305961227

PRESIDENTE

ACEPTO el cargo conferido y prometo desempeñar las funciones a mí encomendadas con apego a la Ley y al Estatuto de la Compañía.- Manta, Mayo 16 del 2016

EDUARDO ENRIQUE MOLINA REVES

C.C. 1302346836

GERENTE GENERAL

Registro Mercantil de Manta





REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:NOMBRAMIENTOS

NÚMERO DE REPERTORIO:	2105
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	14/06/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	306
REGISTROSS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	COMPAÑIA DE TRANSPORTE DE CARGA MIXTO ALQUILV S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	MOLINA REYES EDUARDO ENRIQUE
IDENTIFICACIÓN	1302346836
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2

2. DATOS ADICIONALES:

CIA INSC EL 28 DE ABRIL DE 2014.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 14 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2016

HORACIO ORDOÑEZ FERNANDEZ

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 1 Y 2 ENTRE CALLE 12 Y 13 EDIFICIO DELBANK

Página 1 de 1



NÚMERO RUC: RAZÓN SOCIAL:

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INSCRIPCIÓN:

REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

1391815417001

COMPAÑIA DE TRANSPORTE DE CARGA MIXTO ALQUILV S.A.

NOMBRE COMERCIAL: REPRESENTANTE LEGAL: CONTADOR:

CLASE CONTRIBUYENTE: CALIFICACIÓN ARTESANAL: MOLINA REYES EDUARDO ENRIQUE PINCAY VICTORES KETTY IRALDA

OBLIGADO LLEVAR CONTAGUIDAD: MUNERO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

FEC. ACYUALIZACIÓN: PEC. REINICIO ACTIVIDADES: 13/05/2014 18/08/2016

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

SERVICIOS TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA.

13/05/2014

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: MANTA Calla: CALLE 6 Numero: S/N Interseccion: AV 24 DE MAYO Y AV LA CULTURA Piso: 0 Referencia ubicacion: FRENTE AL SINDICATO DE TRABAJADORES DE LA CNEL Telefono Trabajo: 052620914 Celular: 0991617627 Email: atquilva.a25@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OSLIGACIONES TRIBUTARIAS

* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
* DECLARACIÓN DE IMPLIESTO A LA RENTA SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FÜENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS JURISDICCIÓN

VZONA 4VMANABI

ABIERTOS

CERRADOS

0

NOTAPIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA ESPANGACIÓN DE ANGUMENTAS EXPINIDAS EN AUGUMENTAS y devuelte al interesade en ... faise útiles.

Maugal grasentagalasand sasan basanco

Ab. Santiago Flarro Urresta

NOTATIO PHIMENO DEL CANION MILHTU



Código: RIMRUC2016001112898 Fecha: 12/10/2016 17:58:36 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: RAZÓN SOCIAL:

1391615417001

COMPAÑIA DE TRANSPORTE DE CARGA INDITO ALQUILV S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 NOMBRE COMERCIAL:

Gotodo: ABIERTO - MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 28/04/2014

PEC. CIERRE:

FEG. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA. SERVICIOS DE TRANSPORTE DE PASAJEROS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANASI Canton: MANTA Parroquia: MANTA Calle: CALLE 6 Numero: S/N Interseccion: AV 24 DE MAYO Y AV LA CULTURA Referencia: FRENTE AL SINDICATO DE TRABAJADORES DE LA CNEL Piso: 0 Telafono Trabajo: 062620214 Caluler: 0631617627 Email: alquitvs.a25@hotmail.com



Código: RIMRUC2016001112898



> Ab. Santiago Pierro Urresta NOTARIO PRIMERO DEL CANTONMANTA











REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECTION GENERAL DE REOSTRO CIVIL.

DIRECTION OF VIOLENCE GEL ADRE

GIUDADANIA

APELLOOS Y NOMBRES

BOZADA JUAN SERVELION

APELLOOS Y NOMBRES

BOZADA MEZA

DOLORES LETICIA

LUGAR DE RACMENTO

MANTA

2014-08-25

FELHA DE RACMENTO

BACHILLERATO

APELLOOS Y NOMBRES

BOZADA PLAN SERVELION

APELLOOS Y NOMBRES

BOZADA JUAN SERVELION

APELLOOS Y NOMBRES

BOZADA JUAN SERVELION

APELLOOS Y NOMBRES

BOZADA JUAN SERVELION

APELLOOS Y NOMBRES

DOLORES LETICIA

LUGAR DE RACMEDICO NI

MANTA

2014-08-25

FELHA DE RACMEDITO

MANABII

20 DE RACMEDITO

MANABII

MANABII

20 DE RACMEDITO

MANABII





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina Telf.052624758 www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmuche

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17001008, certifico hasta el día de hoy 16/01/2017 16:52:22, la Ficha Regist

INFORMACION REGISTRAL

Còdigo Catastral/Identif. Predial:

Fecha de Apertura: Iunes, 28 de noviembre de 2016

Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERREN Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la via San Juan de Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. FRENTE: Veinticinco metros calle planifciada (diez metros de ancho) ATRAS: Veinticinco metros Rosa Argentina Suarez COSTADO DERECHO: Cien metros Rene Vinicio Gomez Cedeño (vendedor)Y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cien metros Arnoldo Nicolas Alencastro Garaycoa con una superficie total de dos mil quinientos metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fec	ha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	935	13/abr./2005	13,182	13.187

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el:

miércoles, 13 de abril de 2005

Número de Inscripción: 935

Nombre del Cantón:

Número de Repertorio: 1731 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA MANTA

Folio Inicial:13.182

MANTA

Folio Final:13.187

Cantón Notaria: Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Iunes, 14 de marzo de 2005

MANTA.

Fecha Resolución:

a .- Observaciones:

Compraventa de un terreno ubicado en la via san juan de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302586878	BOZADA MEZA DOLORES LETICIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304398454	MERA QUIMIS CESAR EDMUNDO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro Número de Inscripciones COMPRA VENTA << Total Inscripciones >>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica. Empresa Pública Municipal

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida. Emitido a las: 16:52:22 del lunes, 16 de enero de 2017

1 6 ENE. 2017

Certificación impresa por :laura_tigua

lunes, 16 de enero de 2017 16:52

Pag I de 2

A peticion de: MOLINA CAMACHO EDUARDO EFRAIN

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

DRG GEORGE MOREIRA MENDOZA
Figma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Wunicipal Registro de la Propiedad de Manta-EP 1 6 ENE.





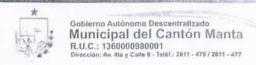
OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	5-02-01-54-000	2500,00	1250,00	240654	534264

	VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C/R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR	
1302586878	BOZADA MEZA DOLORES LETICIA	VIA A SAN JUAN DE MANTA	Impuesto principal	12,51	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	3,75	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	- DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	16,26	
1391815417001	COMPAÑIA DE TRANSPORTE DE CARGA MIXTO ALQUILV S.A.	S/N	VALOR PAGADO	16,26	
CARON MIA TO ALGUILY S.A.		SALDO	0,00		

EMISION: 12/13/2016 10:31 XAVIER ALCIVAR MACIAS SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

> C.C. 5-02-01-48-000 LO ENMENDADO TIENE VA





TÍTULO DE CRÉDITO No. 0534263

12/13/2016 10:31

CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
5-02-01-54-000	2500,00	1250,00	240863	534263
•	I COMPANY TO THE PROPERTY OF THE PARTY OF TH	Company of the compan		

	VENDEDOR		UTILIDADES	
C,C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1302586878	BOZADA MEZA DOLORES LETICIA	VIA A SAN JUAN DE MANTA	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
	ADQUIRIENTE		Impuesto Principal Compra-Venta	0,74
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	1,74
1391815417001	COMPAÑIA DE TRANSPORTE DE CARGA MIXTO ALQUILV S.A.	S/N	VALOR PAGADO	1,74
	W. H. S. C.		SALDO	0,00

EMISION: 12/13/2016 10:30 XAVIER ALCIVAR MACIAS SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

C.C. 5-02-01-48-000 LO ENMENDADO TIEN

CAMERIA



Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

O11

CERTIFICADO 1200 1000

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

000033995

CERTIFICADO 1200 1000

COMPROBANTE DE P

1302586878

DATOS DEL CONTRIBUYENTE BOZADA MEZA DOLORES LETICIA

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

VIA A SAN JUAN DE MANTA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRESTE PAGO

VERONICA CUENCA VINCES

Nº PAGO: CAJA:

08/12/2016 09:05:10

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALGR00
		3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 08 de marzo de 2017 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



BanEquacor B. D. Ob/12/2ct6 02:23:24 On. Ob/12/2ct6 02:23:24:00. Ob/12/2ct6 Ob/12/2ct6



BanEcuador B.P. RUC: 1768183520001

MANTA (AG.) CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

DETALLE DE FACTURA ELECTRUNICA No. Fac.: 056-501-000000047 Fecha: 06/12/2016 02:25:38

No. Autorizaciśn: 0612201601176818352000120565010000000472016142519

Cliente :JOZA FARFAN FREDY FERNANDO ID :1303353955 Dir :CALLE 8 AV 15

Descripcion Recaudo

SubTotal USD I.V.A TOTAL USD

**** GRACIAS POR SU VISITA **** Sin Derecho a Credito Tributario



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPA DEL CANTON MANTA



No 111995



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de BOZADA MEZA DOLORES LETICIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

17 ENERO

201.7

Manta,

de 20

VALIDO PARA LA CLAVE: 5020148000 VIA SAN JUAN DEMANTA

Manta, diescisiete de enero del dos mil diesisiete

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 139806

Mo 139806 CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 17 de enero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 5-02-01-48-000 Ubicado en: VIA SAN JUAN DEMANTA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 2500,00

M2

Perteneciente a:

Propietario

Documento Identidad 1302586878

BOZADA MEZA DOLORES LETICIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:

1250,00

CONSTRUCCIÓN:

1250,00

Son: UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancjonada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalud, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 17/01/2017 11:34:44

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO N DEL CANTÓN MANTA









LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predi<mark>URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste eSOLAR</mark>

pertenecienteBOZADA MEZA DOLORES LETICIA

ubicavia san Juan de Manta cuy avaluo comercial presente

ascionale et le capitalad

\$1250.00 UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DOLARES CON 00/100

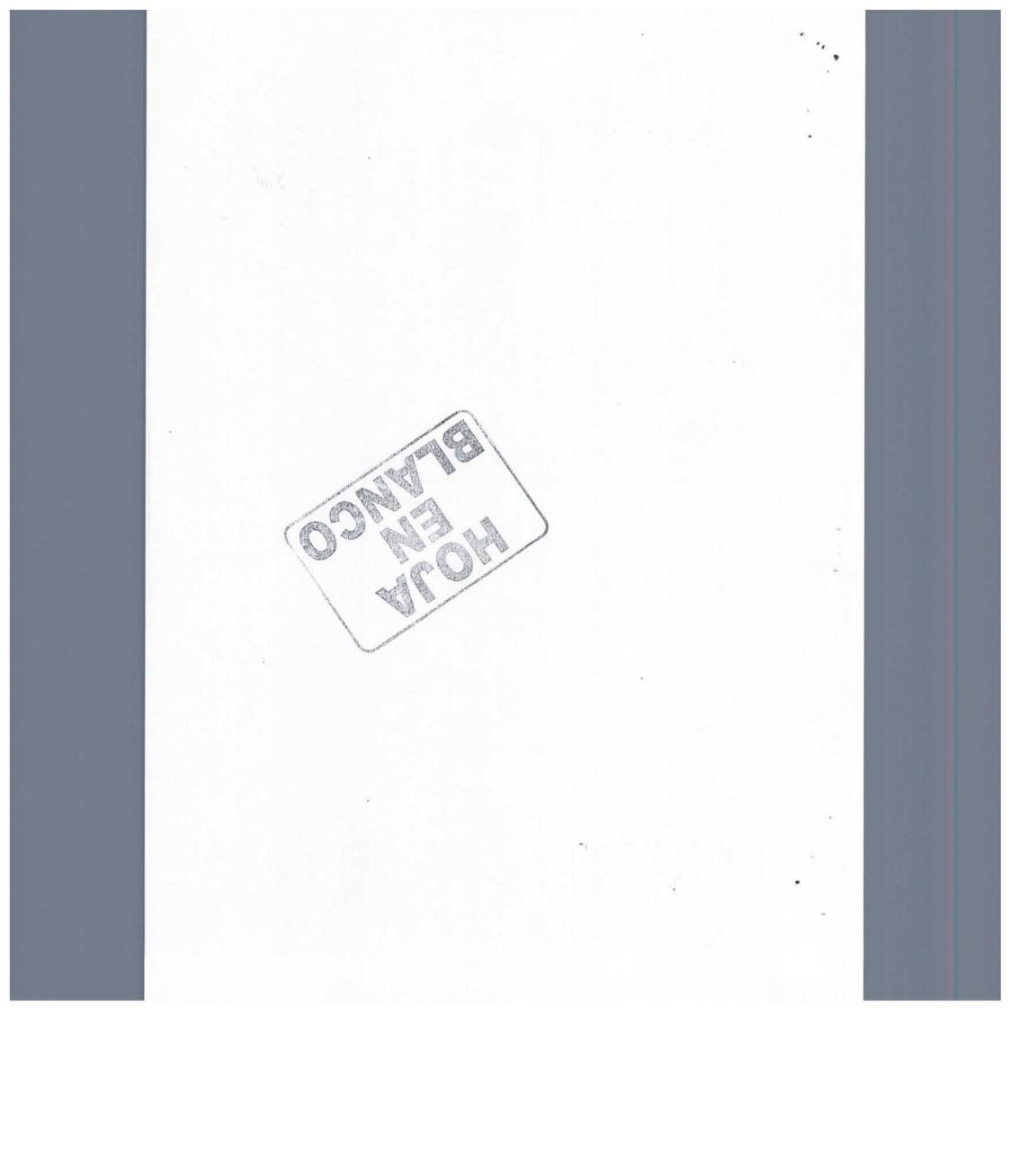
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA CON LA CLAVE CATASTRAL 5-02-01-48000

V.CH

17 DE ENERO DEL 2017

Özerenik Pinanyeler

OFFICCION FINANCES



se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.—

DOLORES LETICIA BOZADA MEZA C.C.# 130258687-8

HUGO HILARIO CAÑA BLANCH C.C. No. 130176354-4

EDUARDO ENRIQUE MOLINA REYES C.C. No. 130234683-6

Gerente General de la Compañía

TRANSPORTE DE CARGA MIXTO ALQUILV S.A.

Ab, Santiago Pictro Urrosta NOTARIO FRIMENO DE CONTONIMANTA

RUC 1391815417001

9

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO EL NOTARIO.- ESC N°. 2017-13-08-01-P.00142.

