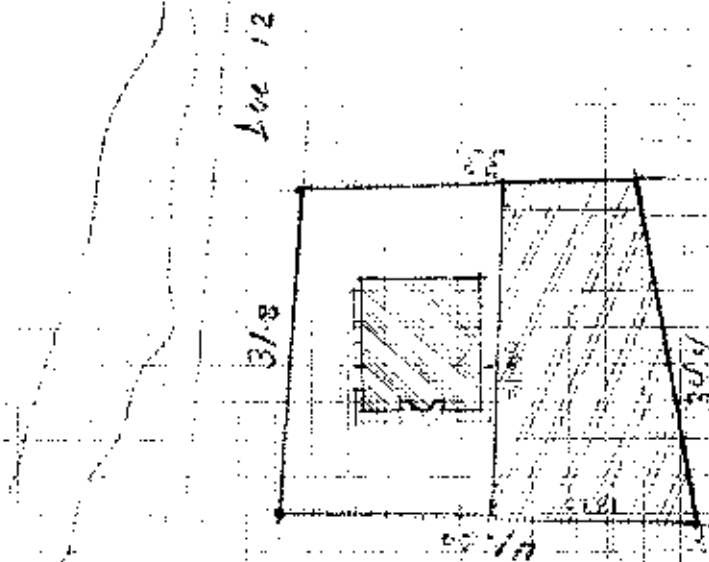


3-684-05-19163-14
 634-04
 #175
 248
 10-12-13
 11353-13
 1030501



NOTE: This drawing is not to scale. It is a schematic drawing. It is not to be used for construction purposes. It is only for reference.

Sello Pille 11/10/1916
 11/10/1916

PLANTA PARA
 FORTIFICACION

[illegible]

DEPARTMENT OF THE ARMY

09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)
 2. *Chlorophyll b* (Chl *b*)
 3. *Chlorophyll c* (Chl *c*)
 4. *Chlorophyll d* (Chl *d*)
 5. *Chlorophyll e* (Chl *e*)
 6. *Chlorophyll f* (Chl *f*)
 7. *Chlorophyll g* (Chl *g*)
 8. *Chlorophyll h* (Chl *h*)
 9. *Chlorophyll i* (Chl *i*)
 10. *Chlorophyll j* (Chl *j*)
 11. *Chlorophyll k* (Chl *k*)
 12. *Chlorophyll l* (Chl *l*)
 13. *Chlorophyll m* (Chl *m*)
 14. *Chlorophyll n* (Chl *n*)
 15. *Chlorophyll o* (Chl *o*)
 16. *Chlorophyll p* (Chl *p*)
 17. *Chlorophyll q* (Chl *q*)
 18. *Chlorophyll r* (Chl *r*)
 19. *Chlorophyll s* (Chl *s*)
 20. *Chlorophyll t* (Chl *t*)
 21. *Chlorophyll u* (Chl *u*)
 22. *Chlorophyll v* (Chl *v*)
 23. *Chlorophyll w* (Chl *w*)
 24. *Chlorophyll x* (Chl *x*)
 25. *Chlorophyll y* (Chl *y*)
 26. *Chlorophyll z* (Chl *z*)
 27. *Chlorophyll aa* (Chl *aa*)
 28. *Chlorophyll ab* (Chl *ab*)
 29. *Chlorophyll ac* (Chl *ac*)
 30. *Chlorophyll ad* (Chl *ad*)
 31. *Chlorophyll ae* (Chl *ae*)
 32. *Chlorophyll af* (Chl *af*)
 33. *Chlorophyll ag* (Chl *ag*)
 34. *Chlorophyll ah* (Chl *ah*)
 35. *Chlorophyll ai* (Chl *ai*)
 36. *Chlorophyll aj* (Chl *aj*)
 37. *Chlorophyll ak* (Chl *ak*)
 38. *Chlorophyll al* (Chl *al*)
 39. *Chlorophyll am* (Chl *am*)
 40. *Chlorophyll an* (Chl *an*)
 41. *Chlorophyll ao* (Chl *ao*)
 42. *Chlorophyll ap* (Chl *ap*)
 43. *Chlorophyll aq* (Chl *aq*)
 44. *Chlorophyll ar* (Chl *ar*)
 45. *Chlorophyll as* (Chl *as*)
 46. *Chlorophyll at* (Chl *at*)
 47. *Chlorophyll au* (Chl *au*)
 48. *Chlorophyll av* (Chl *av*)
 49. *Chlorophyll aw* (Chl *aw*)
 50. *Chlorophyll ax* (Chl *ax*)
 51. *Chlorophyll ay* (Chl *ay*)
 52. *Chlorophyll az* (Chl *az*)
 53. *Chlorophyll aza* (Chl *aza*)
 54. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 55. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 56. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 57. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 58. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 59. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 60. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 61. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 62. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 63. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 64. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 65. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 66. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 67. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 68. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 69. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 70. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 71. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 72. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 73. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 74. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 75. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 76. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 77. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 78. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)
 79. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)
 80. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 81. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 82. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 83. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 84. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 85. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 86. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 87. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 88. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 89. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 90. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 91. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 92. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 93. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 94. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 95. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 96. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 97. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 98. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 99. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 100. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 101. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 102. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 103. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 104. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)
 105. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)
 106. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 107. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 108. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 109. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 110. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 111. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 112. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 113. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 114. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 115. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 116. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 117. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 118. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 119. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 120. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 121. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 122. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 123. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 124. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 125. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 126. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 127. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 128. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 129. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 130. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)
 131. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)
 132. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 133.

1. ☐ **PROYECTO**
 2. ☐ **PLAN DE OBRAS**
 3. ☐ **PLAN DE DISEÑO**
 4. ☐ **PLAN DE EJECUCION**
 5. ☐ **PLAN DE MONITOREO**
 6. ☐ **PLAN DE CIERRE**
 7. ☐ **PLAN DE ABANDONO**
 8. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 9. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 10. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 11. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 12. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 13. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 14. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 15. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 16. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 17. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 18. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 19. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 20. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 21. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 22. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 23. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 24. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 25. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 26. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 27. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 28. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 29. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 30. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 31. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 32. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 33. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 34. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 35. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 36. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 37. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 38. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 39. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 40. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 41. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 42. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 43. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 44. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 45. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 46. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 47. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 48. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 49. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 50. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 51. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 52. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 53. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 54. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 55. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 56. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 57. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 58. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 59. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 60. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 61. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 62. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 63. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 64. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 65. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 66. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 67. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 68. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 69. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 70. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 71. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 72. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 73. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 74. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 75. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 76. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 77. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 78. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 79. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 80. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 81. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 82. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 83. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 84. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 85. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 86. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 87. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 88. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 89. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 90. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 91. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 92. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 93. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 94. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 95. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 96. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 97. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 98. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 99. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**
 100. ☐ **PLAN DE RECONSTRUCCION**

[illegible]

ESTADOS DE CONSERVACION	
GENERALES	

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



Oficina de Avalúos, Catastro y Registros
G.A.D. - Bogotá D.C.

FECHA DE INGRESO: 28-01-14

FECHA DE ENTREGA: 15-07-14

CLAVE CATASTRAL: 1-07-08-01

NOMBRES y/o RAZÓN: CIA HAPPE VILLA SERVICIOS

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO: 613732

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE: Cert Audito

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

3233



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 3233:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 09 de junio de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno y vivienda que se encuentra ubicado en el Barrio El murcielago de la Parroquia Manta y Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, por el frente cuarenta y un metros sesenta centímetros y calle veintidós, por el otro frente treinta y un metros ochenta centímetros y avenida doce, por un costado con treinta y tres metros y terrenos de propiedad del Dr. Alejandro Paz y por el otro costado con treinta y cuatro metros cuarenta centímetros propiedad del señor Manuel Arcentales, este terreno es esquinero y tiene una superficie total de mil doscientos treinta y cuatro metros cuadrados, sesenta y tres decímetros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.544 06/08/2004	19.014
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	1.062 27/09/2005	17.611
Compra Venta	Compraventa	2.404 27/09/2005	32.804
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	1.489 26/11/2009	22.004
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta y Anticresis	1.490 26/11/2009	22.004
Hipotecas y Gravámenes	Ampliación de Hipoteca	336 24/03/2010	5.261
Hipotecas y Gravámenes	Ampliación de Hipoteca Abierta	444 15/04/2013	10.097
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca y Anticresi	121 23/01/2014	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 06 de agosto de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 19.014 - Folio Final: 19.027

Número de Inscripción: 1.544 Número de Repertorio: 3.416

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de julio de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de Terreno ubicado en el Barrio El Murcielago de la parroquia y Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11642977	Mero Espinosa Jorge Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	09-04549284	Espinosa Espinosa Elena Esperanza	Divorciado	Manta

2 / 6 Hipoteca

Inscrito el : martes, 27 de septiembre de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.611 - Folio Final: 17.620

Número de Inscripción: 1.062 Número de Repertorio: 4.653

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de septiembre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de Terreno ubicado en el Barrio El Murcielago de la parroquia Manta del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000046	Banco Pichincha C A		Manta
Deudor	13-02324247	Happe Cedeño Hermann Enrich		Manta
Deudor	13-04044538	Villa Cantos Asuncion Monserrate	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2404	27-sep-2005	32804	32813

3 / 2 Compraventa

Inscrito el : martes, 27 de septiembre de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 32.804 - Folio Final: 32.813

Número de Inscripción: 2.404 Número de Repertorio: 4.652

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de septiembre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de Terreno y vivienda que se encuentra ubicado en el Barrio El Murcielago de la parroquia Manta del

C a n t o n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02324247	Happe Cedeño Hermann Enrich	Casado	Manta
Comprador	13-04044538	Villa Cantos Asuncion Monserrate	Casado	Manta
Vendedor	13-11642977	Mero Espinosa Jorge Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1544	06-ago-2004	19014	19027

4 / 6 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el : jueves, 26 de noviembre de 2009

Tomo: 38 Folio Inicial: 22.004 - Folio Final: 22.028

Número de Inscripción: 1.489 Número de Repertorio: 6.742

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de noviembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C a n c e l a c i o n d e h i p o t e c a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000046	Banco Pichincha C A		Manta
Deudor Hipotecario	13-02324247	Happe Cedeño Hermann Enrich	Divorciado	Manta

Deudor Hipotecario 13-04044538 Villa Cantos Asuncion Monserrate Divorciado Manta
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Hipotecas y Gravámenes 1062 27-sep-2005 17611 17620

5 / 6 Hipoteca Abierta y Anticresis

Inscrito el : jueves, 26 de noviembre de 2009
Tomo: 38 Folio Inicial: 22.004 - Folio Final: 22.028
Número de Inscripción: 1.490 Número de Repertorio: 6.743
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de noviembre de 2009
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

H i p o t e c a A b i e r t a P r o h i b i c i o n a n t i c r e s i s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000289	Banco Del Pacifico S A		Manta
Deudor Hipotecario	13-04044538	Villa Cantos Asuncion Monserrate	Divorciado	Manta
Garante Hipotecario	13-02324247	Happe Cedeño Hermann Enrich	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2404	27-sep-2005	32804	32813

6 / 6 Ampliación de Hipoteca

Inscrito el : miércoles, 24 de marzo de 2010
Tomo: 9 Folio Inicial: 5.261 - Folio Final: 5.280
Número de Inscripción: 336 Número de Repertorio: 1.557
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de marzo de 2010
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Contrato Ampliatorio, Modificatorio y Ratificatorio de Hipoteca Abierta Anticresis y Prohibición Voluntaria

d e E n a j e n a r .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000289	Banco Del Pacifico S A		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000013160	Compañía Happe Villa Servicios Inmobiliari		Manta
Deudor Hipotecario	13-04044538	Villa Cantos Asuncion Monserrate	Divorciado	Manta
Garante Hipotecario	13-02324247	Happe Cedeño Hermann Enrich	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	1490	26-nov-2009	22004	22028

7 / 6 Ampliación de Hipoteca Abierta

Inscrito el : lunes, 15 de abril de 2013
Tomo: 25 Folio Inicial: 10.097 - Folio Final: 10.137
Número de Inscripción: 444 Número de Repertorio: 2.906
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de marzo de 2013
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

AMPLIATORIO, MODIFICATORIO, RATIFICATORIO DE HIPOTECA ABIERTA, ANTICRESIS Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR, La Sra. Asunción Monserrate Villa Cantos, casada, con Capitulaciones Matrimoniales, por sus propios derechos y como Representante Legal de la Compañía Diseños y Moda Karen Pamela Dismokarpam S.A. La Compañía Happe Villa Servicios Inmobiliarios Havisier CIA. L.FDA., representada por la Señorita Karen Happe Villa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000289	Banco Del Pacifico S A		Manta
Deudor	13-91784015001	Compañía Diseños y Moda Karen Pamela Di		Manta
Deudor	80-00000000013160	Compañía Happe Villa Servicios Inmobiliari		Manta
Deudor	13-04044538	Villa Cantos Asuncion Monserrate	Casado(*)	Manta
Garante Hipotecario	13-02324247	Happe Cedeño Hermann Enrich	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	1490	26-nov-2009	22004	22028

8 / 6 CANCELACIÓN DE Hipoteca y Anticresis

Inscrito el: jueves, 23 de enero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 121 Número de Repertorio: 579

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de enero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA, ANTICRESIS Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR

Y G R A V A R

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000289	Banco Del Pacifico S A		Manta
Deudor Hipotecario	13-02324247	Happe Cedeño Hermann Enrich	(Ninguno)	Manta
Deudor Hipotecario	13-04044538	Villa Cantos Asuncion Monserrate	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	336	24-mar-2010	5261	5280
Hipotecas y Gravámenes	444	15-abr-2013	10097	10137
Hipotecas y Gravámenes	1490	26-nov-2009	22004	22028

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Hipotecas y Gravámenes	6

Las moviientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:50:40 del jueves, 23 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Julieta Lázaro Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitéra un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 RUC: 1360000800001
 Dirección Av. 4ta y 5ta E. 1942-2811418 / 2811417

TITULO DE CREDITO No. 000241347

CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO COMERCIAL	DIRECCION	ANO	CONTROL	TITULO N°
1-22-08-09-003	180.93	\$ 335.184.64	CALLE 13 AVE 8 NO 1314	2014	127480	241347
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL						
C/O. MADRE VILLA SERVICIOS NINE HAVISER						
C.C. / R.U.C.						
1320463308						
1222816 12-90 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			CONCEPTO	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS	REBAJAS (-) RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
			Cotiza Judicial	VALOR PARCIAL		
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 234.63		\$ 234.63
			Interes por Mora		(\$ 21.12)	\$ 213.51
			MEJORAS 2011	\$ 45.37		
			MEJORAS 2012	\$ 29.14		\$ 40.57
			MEJORAS PASIVA 2010	\$ 153.02		\$ 28.14
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 150.83		\$ 153.92
			TOTAL A PAGAR			\$ 158.33
			VALOR PAGADO			\$ 987.57
			SALDO			\$ 987.57
						\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
 Fecha: 12/11/2014
 Srta. Maritza Parraga

Manta, 28 de Enero de 2014

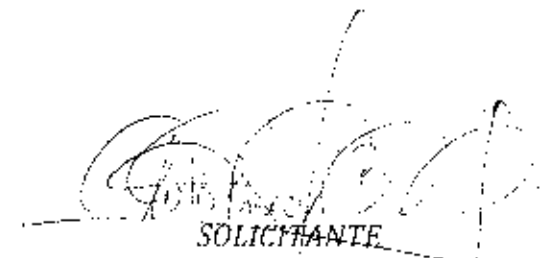
CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **VILLA CANTOS ASUNCION MOSERRATE** con CI 1304044538 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 187708-187716-187724-187732-502187-502195 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa*

*La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE
PANESO BAILON ARELIS DAYANA
CI 1314241371