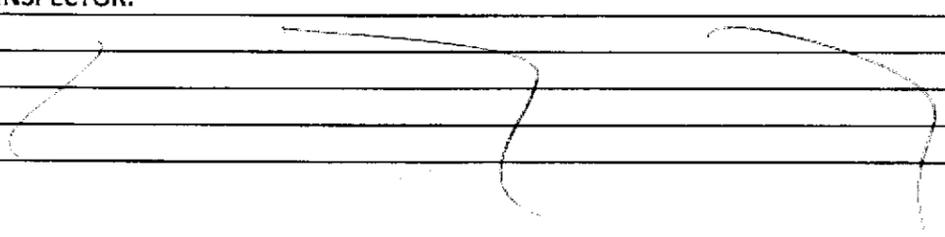
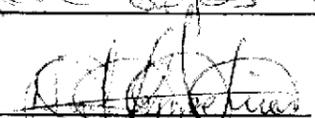


DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	22-08-13	FECHA DE ENTREGA: 20-08-13
CLAVE CATASTRAL:	3-03-06-07	
NOMBRES y/o RAZÓN	Nawarrete Zambardo Sencil	
CÈDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	783300000	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÒN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	Cont. Avaluo	
 FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:  FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:		
INFORME TÉCNICO: se efectuaron los trabajos de medición  FIRMA DEL TÉCNICO FECHA: 20/8/2013		
INFORME DE APROBACIÓN. FIRMA DEL DIRECTOR FECHA:		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29828:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 28 de julio de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 5030607000

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Zona de San Juan de Manta, Lote de terreno de 0,3861Has. El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: NORTE, Con Quebrada Sanjón, sesenta punto ochenta M. R. Siguiendo su Curso, Por el SUR, con calle pública cuarenta ya tres M. R. Siguiendo su Trazado. Por el ESTE, con José Alcívar Vélez, treinta y uno punto cuarenta M. R. S00 00E, con Víctor Antonio Veliz Delgado, veinte y uno punto setenta M. R. S18 00E, Con Víctor Antonio Veliz Delgado, treinta y ocho M. R. S79 00W, con Víctor Antonio Veliz Delgado dieciséis M. R. S21 30W. Por el OESTE, con Pablo Leonidas Vélez, cincuenta M. R. N. dieciséis 00E. SOLVENCIA. EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO TIENE GRAVAMEN VIGENTE.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	209 21/01/2005	3.014
Compra Venta	Compraventa	336 04/02/2005	4.626
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	1.407 16/07/2013	4.379

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Adjudicación**

Inscrito el: viernes, 21 de enero de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.014 - Folio Final: 3.019
Número de Inscripción: 209 Número de Repertorio: 367
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de enero de 2005
Escritura/Juicio/Resolución: Prov. Dic., en Quito
Fecha de Resolución: jueves, 30 de diciembre de 2004

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Zona San Juan del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I		Manta
Adjudicatario	80-0000000053418	Mendoza Lopez Yenny Maribel	Soltero	Manta

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 29828

Página: 1 de 3



2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 04 de febrero de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 4.626 - Folio Final: 4.630
Número de Inscripción: 336 Número de Repertorio: 596
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de febrero de 2005
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Zona de San Juan de Manta. Lote de terreno de 0,3861 Hás.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01941215	Navarrete Zambrano Saul Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-06273283	Mendoza Lopez Jenny Maribel	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	209	21-ene-2005	3014	3019

3 / 1 **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el : martes, 16 de julio de 2013
Tomo: 0 Folio Inicial: 4.379 - Folio Final: 4.380
Número de Inscripción: 1.407 Número de Repertorio: 5.185
Oficina donde se guarda el original: Corte Provincial De Justicia
Nombre del Cantón: Chimborazo
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de junio de 2013
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

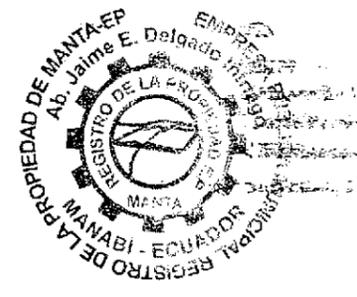
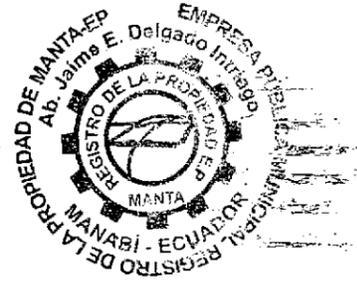
PROHIBICION DE ENAJENAR BIENES OFICIO NUMERO 203-2013 INSTRUCCION FISCAL N. 0013-2013

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000069159	Corte Provincial de Justicia de Chimborazo		Manta
Deudor	80-0000000028715	Navarrete Zambrano Saul Antonio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	336	04-feb-2005	4626	4630



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Prohibiciones Judiciales y Legales	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:48:57 del miércoles, 14 de agosto de 2013

A petición de: *Rolando Nayasmate*

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



[Handwritten signature]
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 20 de Agosto de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor **ZAMBRANO VALDIVIESO MARTHA JANETH** con CI 1310728884 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEP EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE
ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

Martha Zambrano V
SOLICITANTE
ZAMBRANO VALDIVIESO MARTHA
1310728884



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

