



\*\*\*\*\*

0

\*\*\*\*\*



# NOTARÍA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA E S C R I T U R A

**De:**

POSESION EFECTIVA.-

**Otorgada por:**

**JORGE LUCIANO LUCAS LUCAS, PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS,  
SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS Y GLADYS ESTRELLA LUCAS LUCAS.-**

**A favor de:**

**Cuantía:**

**INDETERMINADA.-**

**Autorizada por la Notaria**

**Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano**

Copia: PRIMERA Registro: P00410

26 DE MARZO 24

Manta, \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_

M

B

★ \* \* \* \* \* ★

**Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano**  
**NOTARÍA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA**

\* \* \* \* \*

**Oficina: Calle 12 entre Av. 7 y Av. 8**  
**Centro Comercial Mantacentro-local N° 115 Planta Baja**

**E-mail: [notariaseptimacantonmanta@hotmail.com](mailto:notariaseptimacantonmanta@hotmail.com)**

**Teléfono: 05 2627566**

★ \* \* \* \* \* ★





Factura: 001-002-000022184



20241308007P00410

PROTOCOLIZACIÓN 20241308007P00410

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 26 DE MARZO DEL 2024, (10:45)

OTORGA: NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LUCAS LUCAS JORGE LUCIANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306478221
LUCAS LUCAS PABLO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304279621
DELGADO DELGADO CARLOS JACINTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308254745
DELGADO BARCIA DANNY ALEXANDER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316259645
LUCAS LUCAS SANTO FELICIANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304278904
LUCAS LUCAS GLADYS ESTRELLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304659848

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241308007P00410
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE MARZO DEL 2024, (10:45)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec">https://virtual.registrocivil.gob.ec</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec">https://portalciudadano.manta.gob.ec</a>
OBSERVACIÓN:	

*[Handwritten signature]*

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADA  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR





50241308007P00410

Factura: 001-002-00022184



PROFESIONALIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD

PROFESIÓN EJERCIDA, INCLUIDA EN PROFESIONALIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE MARZO DEL 2014 (10:00)

OTORGAN: NOTARIA PÚBLICA DEL CANTÓN MANABÍ

CANTÓN: NOTARIA PÚBLICA

IDENTIFICACION	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	TIPO DE IDENTIFICACION	IDENTIFICACION
15042323	CÉDULA	FOR SUB PROPOS DEBENOR	LUCAS LUCAS LUCAS LUCAS
15042324	CÉDULA	FOR SUB PROPOS DEBENOR	LUCAS LUCAS LUCAS LUCAS
15042325	CÉDULA	FOR SUB PROPOS DEBENOR	LUCAS LUCAS LUCAS LUCAS
15042326	CÉDULA	FOR SUB PROPOS DEBENOR	LUCAS LUCAS LUCAS LUCAS
15042327	CÉDULA	FOR SUB PROPOS DEBENOR	LUCAS LUCAS LUCAS LUCAS
15042328	CÉDULA	FOR SUB PROPOS DEBENOR	LUCAS LUCAS LUCAS LUCAS
15042329	CÉDULA	FOR SUB PROPOS DEBENOR	LUCAS LUCAS LUCAS LUCAS

**ESPACIO EN BLANCO**

IDENTIFICACION	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	TIPO DE IDENTIFICACION	IDENTIFICACION

**ESPACIO EN BLANCO**



NOTARIA PÚBLICA DEL CANTÓN MANABÍ  
NOTARIA PÚBLICA DEL CANTÓN MANABÍ

ESCRITURA DE DECLARACIÓN JURAMENTADA

OTORGADA POR LOS SEÑORES: JORGE LUCIANO

LUCAS LUCAS, PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS,

SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS Y GLADYS

ESTRELLA LUCAS LUCAS, EN CALIDAD DE HIJOS DEL

CAUSANTE SEÑOR MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES, PREVIO A LA

OBTENCIÓN DEL ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS CAUSANTES.

CUANTIA INDETERMINADA.

DI: 2 COPIAS

M.C.

20241308007P00410 .- En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo

nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día MARTES VEINTISEIS

DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, ante mí, **DOCTORA MARÍA**

**BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL**

**CANTON**, nombrada mediante acción de Personal número 8811- DNTH- dos mil

diecisiete-JT de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el

Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen, **JORGE LUCIANO LUCAS**

**LUCAS**, ciudadano ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía 1306478221, de

estado civil soltero, con domicilio en San Juan de esta ciudad de Manta, con número

de teléfono 0983191953, correo jorguelucas787@gmail.com, por sus propios y

personales derechos; **PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS**, ciudadano



Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía 1304279621, de estado civil casado, con domicilio en San Juan de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0939180709, correo pablofernandolucasluca@gmail.com, por sus propios y personales derechos; **SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS**, ciudadano ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía 1304278904, de estado civil casado, con domicilio en el Barrio Santa Ana de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0983118650, correo santolucaslucas30@gmail.com, por sus propios y personales derechos; Y **GLADYS ESTRELLA LUCAS LUCAS**, ciudadana ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía 1304659848, de estado civil casada, con domicilio en San Juan de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0985097856, correo gladysestrellalucaslucas@gmail.com, por sus propios y personales derechos; quienes comparecen en calidad de **hijos sobrevivientes del causante MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES**. Los comparecientes son mayores de edad, portadores de sus documentos de ciudadanía e identificación que fueron presentados y devueltos; hábiles para contratar y poder obligarse a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la escritura de **DECLARACIÓN JURAMENTADA**, que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria, los otorgantes entrega a la suscrita Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente, dice: **SEÑORA NOTARIA**: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de la cual conste una de Declaración Juramentada previo al Acta de Posesión Efectiva, al tenor de las siguientes cláusulas.

**PRIMERA:** Comparecen, **JORGE LUCIANO LUCAS LUCAS**, ciudadano ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía 1306478221, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos; **PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS**, ciudadano ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía 1304279621, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos; **SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS**, ciudadano ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía 1304278904, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos; **Y GLADYS ESTRELLA LUCAS LUCAS**, ciudadana ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía 1304659848, de estado civil casada, por sus propios y personales derechos; quienes comparecen en calidad de **hijos sobrevivientes del causante MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES**. Con el debido respeto comparecemos y le solicitamos lo siguiente.

**SEGUNDO:** Nuestro nombres, apellidos, y nacionalidad son las antes señaladas.

**TERCERO:** El causante señor **MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES**, fallecido en su estado civil viudo, con fecha 17 de Octubre del 2021 en el Cantón Manta, Parroquia Manta, Provincia de Manabí, tal como consta de la Partida de Defunción que se adjunta como documento habilitante; en vida, procreó hijos que responden a los nombres de **JORGE LUCIANO LUCAS LUCAS, PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS, SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS Y GLADYS ESTRELLA LUCAS LUCAS**. **CUARTA:** Adjuntamos copia de la Partida de defunción del señor **MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES**, cuyo fallecimiento se produjo sin que se haya otorgado **testamento**, habiendo quedado por ello como dueños los **hijos**

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

sobrevivientes y como tal únicos y universales herederos. **QUINTO:** El causante **MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES**, adquirió en su estado civil viudo el siguiente bien que se detalla: Terreno ubicado en el Sector SAN JUAN DE MANTA, de la Parroquia y Cantón Manta. SUPERFICIE DE 0.1362 HAS. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **Norte:** Lote del Sr. Pablo Fernando Lucas Delgado en 32.80 M. RUMBO N 44-27-43 E. **Sur:** Lote del Sr. Pablo Cesar Lucas Delgado en 30.00 M. RUMBO S 39- 33- 35 W. **Este:** Lote de la Sra. Cruz Flores Delgado en 42.30 M RUMBO S 42- 18-58 E. **Oeste:** Calle En 44.80M. RUMBO SIGUIENDO SU TRAZADO. Bien inmueble que fue adquirido mediante Protocolización de Adjudicación, cuya escritura fue realizada en la Notaria Publica Primera de esta ciudad de Manta, con fecha 04 de Septiembre del 2008 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, con fecha 23 de Septiembre del 2008.

**SEXTO:** Fundamentos de hecho y de derecho. Con los antecedentes anotados señora Notaria y al tenor del numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado en la Ley Reformatoria expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año le solicitamos se digne declarar la **POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISO DE LOS BIENES DEL CAUSANTE MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES**, y se proceda a sentar en el Acta Notarial y una vez que se ha cumplido con los requisitos de Ley se le confiera las copias necesarias. Declarando bajo juramento ser los herederos

sobrevivientes y como tal los Únicos y Universales Herederos. Esto último en concordancia con lo que dispone los artículos correspondientes a las leyes vigentes. **SEPTIMO:** La cuantía es indeterminada. **OCTAVO:** El trámite es especial, previsto en las reformas. (Firmado) **Abogado** José Caballero Fernández, matrícula número 13-1979-13 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta, que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan y queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes. **PROTECCION DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL:** En relación a los datos de carácter personal consignados en el presente instrumento público, serán tratados y protegidos según la ley de protección de datos y leyes conexas vigente, en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, quedando las comparecientes informadas de los siguiente: Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función notarial, conforme a lo previsto en la normativa dispuesta en la ley notarial, Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos, y leyes conexas que resulten aplicables al acto o negocio jurídico aquí documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitarlos es que no sería posible autorizar o intervenir en el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter

  
Dña. María Emilia Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

confidencial, sin ser este un limitante para comunicarlos conforme las disposiciones en las normas que así lo dispongan. La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar, otorgar, intervenir, en el presente documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y financiamiento del terrorismo. La notaria realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya a la actual en esta notaría. Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales de la notaria o quien le sustituya o suceda. Y serán de acceso público conforme el futuro otorgamiento de testimonios adicionales al ciudadano o entidad que justifique su necesidad y requerimiento, conforme la norma. El titular de estos datos, puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento conforme lo habilite la norma ecuatoriana. Y, en el caso de ciudadanos de la Unión Europea, conforme lo faculte el Reglamento del Parlamento Europeo y del Consejo, y en todo lo que no sea oponible a las disposiciones sustantivas ecuatorianas, a la siguiente dirección notariaseptimacantonmanta@hotmail.com. Para la celebración de la presente escritura

se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial, y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, y en este estado el señor **PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS**, no firma colocando la huella dactilar de la mano derecha y a su ruego los testigos de nombres **Carlos Jacinto Delgado Delgado** y **Danny Alexander Delgado Barcia**, quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-

*Jorge Lucas*



**JORGE LUCIANO LUCAS LUCAS**

C.C. No. 1306478221



**PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS**

C.C. No. 1304279621

*Carla*  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

*Carlos Delgado D.*

**TGO. Carlos Jacinto Delgado Delgado**

C.C. No. 1308254745



NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
**ABOGADA**  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

*Danny Delgado*

**TGO. Danny Alexander Delgado Barcia**

**C.C. No. 1316259645**



*Santo Feliciano Lucas*

**SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS**

**C.C. No. 1304278904**



*Glady Estrella Lucas*

**GLADYS ESTRELLA LUCAS LUCAS**

**C.C. No. 1304659848**



**LA NOTARIA.-**

*Maria Beatriz Ordóñez Zambrano*

**Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano**  
**ABOGADA**  
**NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA**  
**DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR**

**Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano**  
**ABOGADA**  
**NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA**  
**DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR**

**ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEL CAUSANTE MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES, A FAVOR DE: JORGE LUCIANO LUCAS LUCAS, PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS, SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS Y GLADYS ESTRELLA LUCAS LUCAS.- CUANTIA INDETERMINADA.**

20241308007P00410.- En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **MARTES VEINTISEIS DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO**, ante mí: **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON**, nombrada mediante acción de Personal número 0507- DNTH- dos mil veintiuno-JT de fecha veinticuatro de marzo del dos mil veintiuno, conforme a la Resolución 018-2021 del dos de marzo del 2021, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen **JORGE LUCIANO LUCAS LUCAS**, ciudadano ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía 1306478221, de estado civil soltero, con domicilio en San Juan de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0983191953, correo jorguelucas787@gmail.com, por

  
**Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano**  
**ABOGADA**  
**NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA**  
**DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR**

sus propios y personales derechos; **PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS**, ciudadano ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía 1304279621, de estado civil casado, con domicilio en San Juan de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0939180709, correo pablofernandolucasluca@gmail.com, por sus propios y personales derechos; **SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS**, ciudadano ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía 1304278904, de estado civil casado, con domicilio en el Barrio Santa Ana de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0983118650, correo santolucaslucas30@gmail.com, por sus propios y personales derechos; Y **GLADYS ESTRELLA LUCAS LUCAS**, ciudadana ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía 1304659848, de estado civil casada, con domicilio en San Juan de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0985097856, correo gladysestrellalucaslucas@gmail.com, por sus propios y personales derechos; quienes comparecen en calidad de **hijos sobrevivientes del causante MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES**; y en atención a la petición por los comparecientes, tal como lo justifica con la declaración juramentada, realizada en esta Notaria, tendientes a obtener la posesión efectiva pro indiviso de los bienes del mencionado causante para lo cual me presentan los siguientes instrumentos a) Declaración juramentada de los

solicitantes, en el que manifiestan que el causante señor **MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES**, fallecido en su estado civil viudo, con fecha 17 de Octubre del 2021 en el Cantón Manta, Parroquia Manta, Provincia de Manabí, tal como consta de la Partida de Defunción que se adjunta como documento habilitante; en vida, procreó hijos que responden a los nombres de **JORGE LUCIANO LUCAS LUCAS**, **PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS**, **SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS** Y **GLADYS ESTRELLA LUCAS LUCAS**; b) Y demás habilitantes para que se perfeccione la Posesión Efectiva. Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investida, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado en la Ley Reformatoria expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año, incorporadas a esta acta, por lo que cumplido los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada, queda concedida la POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS BIENES DEL CAUSANTE MANUEL ANTONIO LUCAS FLORES, A FAVOR DE JORGE LUCIANO LUCAS LUCAS, PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS, SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS Y GLADYS ESTRELLA LUCAS

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

LUCAS, EN CALIDAD DE HIJOS SOBREVIVIENTES, Quienes han  
manifestado bajo juramento ser Hijos Sobrevivientes y como tal Único y  
Universales Herederos . Sin perjuicio de los Derechos de terceros. El Original de  
esta diligencia se incorpora al libro de posesiones efectivas de esta Notaría,  
extendiendo dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en  
los Registros correspondientes. Para constancia firma la Notaria de todo lo cual, y en  
este estado el señor **PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS**, no firma colocando la  
huella dactilar de la mano derecha y a su ruego los testigos de nombres **Carlos Jacinto**  
**Delgado Delgado y Danny Alexander Delgado Barcia**, quedando incorporada en el  
protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-

*Jorge Luciano Lucas*



**JORGE LUCIANO LUCAS LUCAS**

**C.C. No. 1306478221**



**PABLO FERNANDO LUCAS LUCAS**

**C.C. No. 1304279621**

ANTONIO GABRIEL BARRERA  
ABOGADO  
CALLE 100 No. 100-100  
BOGOTÁ, COLOMBIA

*Carlos Delgado D.*  
TGO. Carlos Jacinto Delgado Delgado  
C.C. No. 1308254745



*Danny Delgado*  
TGO. Danny Alexander Delgado Barcia  
C.C. No. 1316259645



*Santo Lucero*  
SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS  
C.C. No. 1304278904



*Gladys Lucas*  
GLADYS ESTRELLA LUCAS LUCAS  
C.C. No. 1304659848



*[Signature]*  
Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

LA NOTARIA.-



*[Signature]*  
Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA  
COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EL MISMO  
DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.



LA NOTARIA.-



*[Handwritten signature]*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

*[Handwritten signature]*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



*[Handwritten signature]*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1304659848

**Nombres del ciudadano:** LUCAS LUCAS GLADYS ESTRELLA

**Condición del cedulado:** DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 25 DE FEBRERO DE 1969

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LUCAS VELEZ JOSE CRISTOBAL

**Fecha de Matrimonio:** 1 DE AGOSTO DE 1996

**Datos del Padre:** LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** LUCAS DELGADO LEOPOLDINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE JULIO DE 2022

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE MARZO DE 2024

Emisor: MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



*Gladys Lucas*



N° de certificado: 245-000-89655



245-000-89655

*Mario Cuvero Miranda*

Mgs. Mario Cuvero Miranda



CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS LUCAS LUCAS CONDICIÓN CIUD<sup>D</sup>DISCAP<sup>F</sup>FÍSICA

NOMBRES GLADYS ESTRELLA

NACIONALIDAD ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO 25 FEB 1969

LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO MUJER

No. DOCUMENTO 029538073

FECHA DE VENCIMIENTO 08 JUL 2032

NAT/CAN 981727



NUI.1304659848

*Gladys Lucas*



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LUCAS DELGADO LEOPOLDINA

ESTADO CIVIL CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE LUCAS VELEZ JOSE CRISTOBAL

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 08 JUL 2022

CÓDIGO DACTILAR V4333V4222

TIPO SANGRE N/R

DISCAPACIDAD FÍSICA 49%

DONANTE

No donante



DIRECTOR GENERAL

I<ECU0295380731<<<<<<1304659848  
6902254F3207084ECU<NO<DONANTE1  
LUCAS<LUCAS<<GLADYS<ESTRELLA<<



CERTIFICADO de VOTACIÓN

15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

LUCAS LUCAS GLADYS ESTRELLA

N° 56263613

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No. 0043 FEMENINO



CC N: 1304659848

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 3 del artículo de la LOEOP - Código de la Democracia.

*[Signature]*  
F. PRESIDENTE/A/E DE LA JRV

REP. ECU. 2023



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1304278904

**Nombres del ciudadano:** LUCAS LUCAS SANTO FELICIANO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 31 DE OCTUBRE DE 1966

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** RODRIGUEZ ALAVA JUANA JANETH

**Fecha de Matrimonio:** 26 DE JULIO DE 2018

**Datos del Padre:** LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** LUCAS DELGADO ZEIRA LEOPOLDINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 26 DE MARZO DE 2024

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE MARZO DE 2024

Emisor: MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Santo Lucas Lucas



N° de certificado: 244-000-89533



244-000-89533

*Mario Cuvero Miranda*

Mgs. Mario Cuvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSALCENSO

130427890-4



CECILLA DE CIUDADANA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LUCAS LUCAS  
SANTO FELICIANO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1965-10-31  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL CASADO  
JUANA JANETH  
RODRIGUEZ ALAYA



INSTRUCCION BASICA  
PROFESION Y OCUPACION  
CHOFER PROFESIONAL  
V2533V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LUCAS DELGADO LEOPOLDINA  
LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MANTA  
2016-07-26  
FECHA DE EXPIRACION  
2026-07-26



Santo Lucas



CERTIFICADO de VOTACIÓN  
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

LUCAS LUCAS SANTO FELICIANO  
N° 78627181



PROVINCIA: MANABI  
CIRCUNSCRIPCION: 2  
CANTON: MANTA  
PARROQUIA: MANTA  
ZONA: 1  
JUNTA N°: 0044 MASCULINO

1304278904

CIDADANO:  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAO EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadanía que este documento acredita se encuentra inscrita en el padrón electoral de la parroquia de MANTA y el cantón de MANTA de la Provincia de MANABI, Código de la Delimitación.

*Lucas*  
F. PRESIDENTE DE LA JUNTA

W de certificado: 244-000-8233





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1316259645

**Nombres del ciudadano:** DELGADO BARCIA DANNY ALEXANDER

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 7 DE DICIEMBRE DE 1998

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** DELGADO DELGADO CARLOS JACINTO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** BARCIA VEGA ANA TERESILDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 30 DE DICIEMBRE DE 2016

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE MARZO DE 2024

Emisor: MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Danny Delgado



*Mario Cuvero Miranda*



REGISTRACION PROFESION / OCUPIACION  
**BACHILLERATO ESTUDIANTE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DELGADO DELGADO CARLOS JACINTO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**BARCIA VEGA ANA TERESILDA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**MANTA**  
**2016-12-30**  
 FECHA DE EXPIRACION  
**2026-12-30**

*Danny Delgado*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA N° **131625964-5**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**DELGADO BARCIA DANNY ALEXANDER**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANTA**  
**MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1998-12-07**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**



CERTIFICADO de VOTACION  
 15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

**DELGADO BARCIA DANNY ALEXANDER** N° **69907327**

PROVINCIA: **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCION: **2**  
 CANTÓN: **MANTA**  
 PARROQUIA: **MANTA**  
 ZONA: **1**  
 JUNTA No. **0025** MASCULINO

CC N° **1316259645**



*[Handwritten signature]*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1308254745

**Nombres del ciudadano:** DELGADO DELGADO CARLOS JACINTO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 14 DE AGOSTO DE 1976

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** OBRERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** BARCIA VEGA ANA TERESILDA

**Fecha de Matrimonio:** 4 DE SEPTIEMBRE DE 1998

**Datos del Padre:** DELGADO ALONZO ALFONSO DEMETRIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** DELGADO DEMERA MARIA ESTHER

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE MAYO DE 2014

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE MARZO DE 2024

Emisor: MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Carlos Delgado D



N° de certificado: 245-000-89306



245-000-89306

*Mario Cuvero Miranda*

Mgs. Mario Cuvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



INSTRUCCION **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **OBRERO** V4343V3442

000532844

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **DELGADO ALONZO ALFONSO DEMETRIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **DELGADO DEMERA MARIA ESTHER**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2014-05-08**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2024-05-08**

*Carlos Delgado D*

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. **130825474-5**

APELLIDOS Y NOMBRES **DELGADO DELGADO CARLOS JACINTO**

LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI MANTA MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **1976-08-14**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**

**ANA TERESILDA BARCIA VEGA**



CERTIFICADO de VOTACIÓN 15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

**DELGADO DELGADO CARLOS JACINTO** N° **66311127**

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

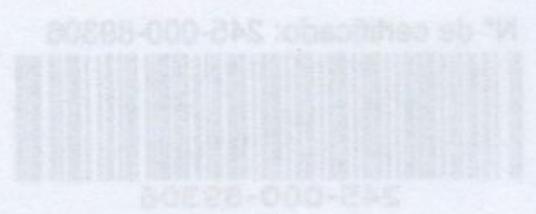
ZONA: **1**

JUNTA No. **0025 MASCULINO**

CC N°: **1308254745**



*Signature*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1304279621

**Nombres del ciudadano:** LUCAS LUCAS PABLO FERNANDO

**Condición del cedulao:** DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 7 DE JULIO DE 1962

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** NINGUNA

**Profesión:** AGRICULTOR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** DELGADO DEMERA ROSA MARIA

**Fecha de Matrimonio:** 28 DE ABRIL DE 1989

**Datos del Padre:** MANUEL LUCAS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** LEOPOLDINA LUCAS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 30 DE MARZO DE 2023

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE MARZO DE 2024

Emisor: MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 245-000-89132



245-000-89132

Mgs. Mario Cuvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
 LUCAS MANUEL  
**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
 LUCAS LEOPOLDINA  
**ESTADO CIVIL**  
 CASADO  
**APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE**  
 DELGADO DEMERA ROSA MARIA  
**LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN**  
 MANTA 30 MAR 2023

**CÓDIGO DACTILAR**  
 V4443V4442  
**TIPO SANGRE** N/R  
**DISCAPACIDAD**  
 FISICA 60%  
**DONANTE**  
 No donante

  
*F. Alvear*  
 DIRECTOR GENERAL

**I<ECU0525131728<<<<<1304279621**  
**6207074M3303300ECU<NO<DONANTE6**  
**LUCAS<LUCAS<<PABLO<FERNANDO<<<**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
**CONDICIÓN CIUD\*DISCAP\*FISICA**

**CÉDULA DE IDENTIDAD**

**APELLIDOS**  
 LUCAS  
**LUCAS**  
**NOMBRES**  
 PABLO FERNANDO  
**NACIONALIDAD**  
 ECUATORIANA  
**FECHA DE NACIMIENTO**  
 07 JUL 1962  
**LUGAR DE NACIMIENTO**  
 MANABI MANTA  
**MANTA**  
**FIRMA DEL TITULAR**  
 No Firma

**SEXO**  
 HOMBRE  
**No. DOCUMENTO**  
 052513172  
**FECHA DE VENCIMIENTO**  
 30 MAR 2033  
**NAT/CAN**  
 070296

NUI.1304279621

**CIUDADANA/O:**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadanía/o que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 3 del artículo de la LOEOP - Código de la Democracia.

*Edwin Lucas*  
 F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

**CERTIFICADO de VOTACIÓN**  
 15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

**LUCAS LUCAS PABLO FERNANDO**

**N 92434831**

**PROVINCIA: MANABI**  
**CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**  
**CANTÓN: MANTA**  
**PARROQUIA: MANTA**  
**ZONA: 1**  
**JUNTA No. 0044 MASCULINO**

CC N: 1304279621





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1306478221

**Nombres del ciudadano:** LUCAS LUCAS JORGE LUCIANO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 16 DE JULIO DE 1971

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** LUCAS DELGADO ZEIRA LEOPOLDINA

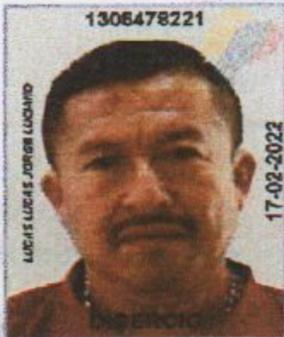
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE FEBRERO DE 2022

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE MARZO DE 2024

Emisor: MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



*Lucas Lucas*



N° de certificado: 243-000-89034



243-000-89034

*Mario Cuvero Miranda*

Mgs. Mario Cuvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LUCAS DELGADO ZEIRA LEOPOLDINA  
ESTADO CIVIL  
SOLTERO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MONTECRISTI 17 FEB 2022

*F. Alvarez*  
DIRECTOR GENERAL

CÓDIGO DACTILAR  
V3333Y2222  
TIPO SANGRE O+

DONANTE  
No donante



I<ECU0236381762<<<<<1306478221  
7107160M3202171ECU<NO<DONANTE3  
LUCAS<LUCAS<<JORGE<LUCIANO<<<<

CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA

APELLIDOS

LUCAS  
LUCAS

NOMBRES

JORGE LUCIANO

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

16 JUL 1971

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR



NUI.1306478221

*Jorge Lucas*

SEXO

HOMBRE

No DOCUMENTO

023638176

FECHA DE VENCIMIENTO

17 FEB 2032

NAT/CAN

624661



CIUDADANA/O:  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ  
EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadanía que altere cualquier documento electoral  
será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo  
275 y el numeral 3 del artículo de la LOEOP - Código de la  
Democracia.

*Edwin Lucas*

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV



CERTIFICADO de VOTACIÓN

15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

LUCAS LUCAS JORGE LUCIANO

N° 12501084

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No. 0044 MASCULINO



CE N° 1306478221


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. **130052155-4**



CEDULA DE  
**CIUDADANIA\*ANF**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**LUCAS FLORES  
 MANUEL ANTONIO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
 MANTA  
 MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1929-05-07**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **VIUDO**  
**DIPLODINA  
 DELGADO**




INSTRUCCIÓN **NINGUNA**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **JORNALERO**      **V4444V4442**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**LUCAS JOSE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**FLORES MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
 2015-05-11**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-05-11**



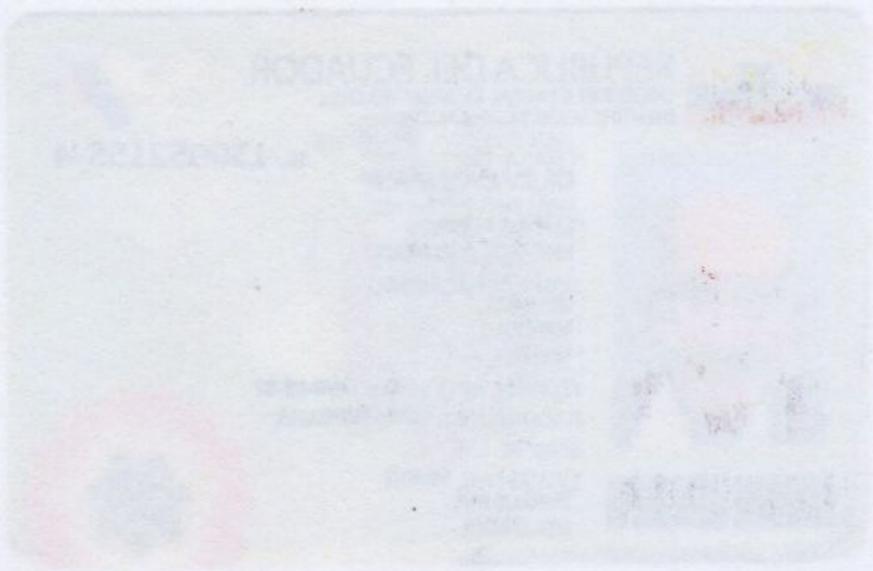
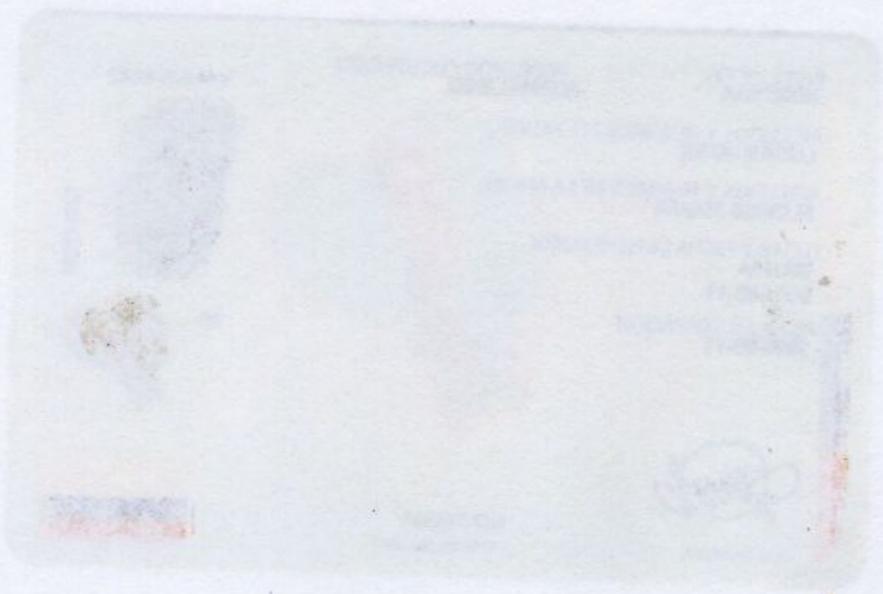
**NO FIRMA**  
FIRMA DEL CEDULADO



ESPACIO  
 EN BLANCO



ESPACIO  
 EN BLANCO



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

Ficha Registral-Bien Inmueble

**7500**

**Certificado de Solvencia**

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24009369  
Certifico hasta el día 2024-03-18:



**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif.Predial: 5030712000  
Fecha de Apertura: martes, 23 septiembre 2008  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: SECTOR SAN JUAN

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un terreno ubicado en el Sector SECTOR SAN JUAN DE MANTA, de la Parroquia y Cantón Manta.  
SUPERFICIE DE 0.1362 HAS.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Norte: Lote del Sr. Pablo Fernando Lucas Delgado en 32.80 M. RUMBO N 44-27-43 E.

Sur: Lote del Sr. Pablo Cesar Lucas Delgado en 30.00 M. RUMBO S 39- 33- 35 W.

Este: Lote de la Sra. Cruz Flores Delgado en 42.30 M RUMBO S 42- 18-58 E.

Oeste: Calle En 44.80M. RUMBO SIGUIENDO SU TRAZADO.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN	2665 martes, 23 septiembre 2008	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[ 1 / 1 ] PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Inscrito el: martes, 23 septiembre 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 septiembre 2008

Fecha Resolución: viernes, 29 agosto 2008

**a.-Observaciones:**

En este acto los señores ING. ROBERTO CHAN ASSAN MBA y el señor ABG. PABLO NIETO MONTOYA, representan en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO y SECRETARIO GENERAL del INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO (INDA), según consta en el acta de adjudicación Un terreno ubicado en el Sector SECTOR SAN JUAN DE MANTA, de la Parroquia y Cantón Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A.	NO DEFINIDO	MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble  
7500

### Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo WEB-04000000  
Certifico hasta el día 2024-03-18

#### INFORMACIÓN REGISTRAL

Tipo de Fidei: Las de Terreno  
Proceder: MANTA

Código Catastral: 000012000  
Fecha de Asentamiento: 23 septiembre 2008  
Información: Manta  
Sector del Bien: SECTOR SAN JUAN

**ESPACIO EN BLANCO**

#### LIBEROS REGISTRAL:

El terreno ubicado en el Sector SECTOR SAN JUAN DE  
SUPERFICIE DE 0.002 HAS.

Cuando dentro de los siguientes límites y medidas:

Medida: Las de Sr. Pablo Nieto Montoya Dado en 22.09.2008 M. RUMBO N-47-43 E  
Las de Sr. Pablo Nieto Montoya Dado en 24.09.2008 M. RUMBO S-58-32 W  
Las de Sr. Pablo Nieto Montoya Dado en 23.09.2008 M. RUMBO S-43-19-03 E  
Cada una de ellas con sus respectivos linderos y medidas.

SOLO EN CASO DE FALTA DE DESCRIPCIÓN SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### AL CALDIA DEL CAMBIO

#### MOVIMIENTOS REGISTRAL:

Fecha	Año	Motivo y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	-----	-------------------------------	---------------	-------------

**ESPACIO EN BLANCO**

COMPRAVENTA  
ADJUDICACIÓN  
PROTOCOLACIÓN DE

#### MOVIMIENTOS REGISTRAL:

Registro de: COMPRA VENTA  
F.V.T. PROTOCOLACIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Fecha de: Manta, 23 septiembre 2008

Notario del Cantón: MANTA

Quinto donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón: MANTA

Fecha de Expediente: Jueves, 04 septiembre 2008

Fecha de Expediente: Viernes, 28 agosto 2008

a. Observaciones:

En este acto los señores ING. ROBERTO CHAN ASSAN MBA y el señor ABG. PABLO NIETO MONTOYA, representantes en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO y SECRETARIO GENERAL del INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGROARIO (INDA), según consta en el acto de inscripción, el terreno ubicado en el Sector SECTOR SAN JUAN DE MANTA, de la Parroquia y Cantón Manta.

b. Acciones, firmas y Domicilio de las Partes:

Cantón	Nombre y Razon Social	Estado Civil	Ciudad
--------	-----------------------	--------------	--------

ALABORADOR  
INDA

MANTA

NO DEFINIDO

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGROARIO

ADJUDICATARIO

LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

VIUDO(A)

MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-03-18

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LUCAS LUCAS GISSELA ANDREINA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24009369 certifico hasta el día 2024-03-18, la Ficha Registral Número: 7500.



ALCALDÍA DEL CAMBIO



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 2/2- Ficha nro 7500

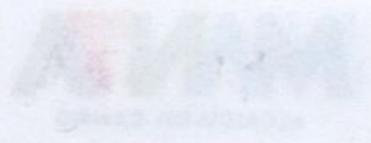
Válido por 30 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de





DIRECCIÓN REGISTRAL  
DE LA PROPIEDAD

ALCALDIA DE EL CAMBIO  
LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO  
VERDE  
MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS

Libro  
CÓDIGO VERDE  
Fecha de inscripción

Los movimientos registrales que constan en esta lista son los únicos que se tienen el registro que se certifica.  
Cualquier modificación, adición o modificación al texto de este certificado lo tendrá  
Código de 2024-03-12  
Elaborado por el área de  
A cargo de: LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO  
Contiene a la orden de Tránsito WEB: www.direcciónregistral.gov.ec



ESPACIO  
EN BLANCO



AL CALDIA DEL CAMBIO

ESPACIO  
EN BLANCO

MOREIRA MENDOZA  
GEORGE BETHABE

GEORGE BETHABE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

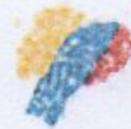
Página 32- Folio no 1520

Verificar por QR que este documento  
se encuentra en el registro de la propiedad  
se encuentra en el registro

Código Seguro de Verificación (CSV)



Para verificar la validez de este  
documento ingresando a la plataforma  
www.direcciónregistral.gov.ec  
usando el código QR. En caso de  
existir un error consulte a las oficinas



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Nombre del ciudadano:** LUCAS LUCAS SANTO FELICIANO

**NUI/Pasaporte:** 1304278904 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 31 DE OCTUBRE DE 1966

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1966

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 22 / 209 / 1966

**Datos del Padre:** LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

**NUI/Pasaporte:** 1300521554 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** LUCAS DELGADO LEOPOLDINA

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2024

Emisor: CARDENAS BAQUE KATHERINE AMPARO

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



N° de certificado: 245-995-75831



245-995-75831

*Mgs. Mario Cuvero Miranda*

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





Factura: 001-002-000074829



20241308002C00235

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20241308002C00235**

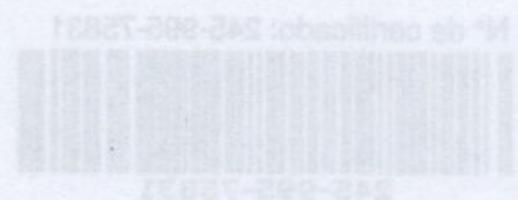
RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS, de la página web y/o soporte electrónico, <https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf> el día de hoy 13 DE MARZO DEL 2024, a las 10:58, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento materializado queda archivado en el libro de Certificaciones. MATERIALIZACION DE UN ARCHIVO EN PDF CERTIFICADO DE NACIMIENTO LUCAS LUCAS SANTO FELICIANO La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MANTA, a 13 DE MARZO DEL 2024, (10:58).

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



*[Handwritten signature]*





# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Nombre del ciudadano:** LUCAS LUCAS PABLO FERNANDO

**NUI/Pasaporte:** 1304279621 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 7 DE JULIO DE 1962

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1962

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 2 / 143 / 967

**Datos del Padre:** MANUEL LUCAS

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** LEOPOLDINA LUCAS

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2024

Emisor: CARDENAS BAQUE KATHERINE AMPARO

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



N° de certificado: 243-995-75974



243-995-75974

Mgs. Mario Cuvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Factura: 001-002-000074830

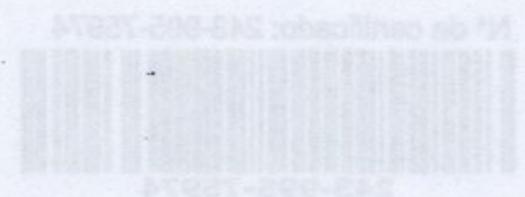


20241308002C00236

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20241308002C00236**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) SANTO FELICIANO LUCAS LUCAS, de la página web y/o soporte electrónico, <https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf> el día de hoy 13 DE MARZO DEL 2024, a las 10:58, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento materializado queda archivado en el libro de Certificaciones. MATERIALIZACIÓN DE UN ARCHIVO EN PDF, CERTIFICADO DE NACIMIENTO LUCAS LUCAS PABLO FERNANDO La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).  
MANTA, a 13 DE MARZO DEL 2024, (10:58).

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





## CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombre del ciudadano:** LUCAS LUCAS GLADYS ESTRELLA

**NUI/Pasaporte:** 1304659848 **Sexo:** MUJER

**Fecha de nacimiento:** 25 DE FEBRERO DE 1969

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1969

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 192 / 384

**Datos del Padre:** LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

**NUI/Pasaporte:** 1300521554 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** LUCAS DELGADO LEOPOLDINA

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 14 DE MARZO DE 2024  
Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



N° de certificado: 246-996-24322



246-996-24322

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



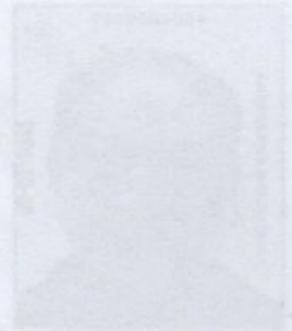


# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**ESPACIO  
EN BLANCO**



Nombre del ciudadano: LUCAS LUCAS GLADYS ESTRELLA

NUP: 1304859848 Sexo: M

Fecha de nacimiento: 28 DE FEBRERO DE 1988

Lugar de nacimiento: (provincia)

Fecha de registro de nacimiento: 1988

Lugar de registro de nacimiento (provincia/cantón/provincia):

EQUADOR/MANTAMANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo y Página / Acta: 1 / 182 / 384

Datos del Padre: LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

NUP: 1300521554 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: LUCAS DELGADO LEOPOLDINA

NUP: Nacionalidad: ECUATORIANA

**ESPACIO  
EN BLANCO**

Información certificada a la fecha: 14/02/2023  
Emitido por: RIVERA ALONSO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado remplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de esta índole.



Mg. Mario Cuervo Miranda  
Director General de Registro Civil, Identificación y Cédulación



Nº de certificado: 248-998-24322

248-998-24322



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Nombre del ciudadano:** LUCAS LUCAS JORGE LUCIANO

**NUI/Pasaporte:** 1306478221 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 16 DE JULIO DE 1971

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1971

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 2 / 352 / 1503

**Datos del Padre:** LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

**NUI/Pasaporte:** 1300521554 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** LUCAS DELGADO ZEIRA LEOPOLDINA

**NUI/Pasaporte:** 1301592232 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 14 DE MARZO DE 2024

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Nº de certificado: 245-996-24474



245-996-24474

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

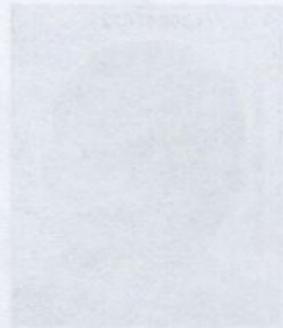
La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Catastración, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombre del ciudadano: LUCAS LUCAS JORGE LUCIANO

NUP: 1806478251 Sexo: M

**ESPACIO EN BLANCO**



Fecha de registro de nacimiento: 1871

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABITA/MANTAMANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 2 / 352 / 1803

Datos del Padre: LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

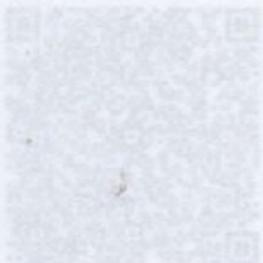
NUP: Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: LEOPOLDINA

NUP: Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 14 DE MARZO DE 2024  
Emitido: RIVERA ALONSO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de esta índole.



*[Handwritten Signature]*





## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Apellidos y nombres del/la fallecido/a:**

LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

**NUI/Pasaporte:** 1300521554

**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 92

**Estado civil:** VIUDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 17 DE OCTUBRE DE 2021

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de defunción:** 18 DE OCTUBRE DE 2021

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Tomo / Página / Acta:** 13 / 13 / 13

**Datos del padre:** LUCAS JOSE

**Datos de la madre:** FLORES MARIA

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** DELGADO DIPOLDINA

**Causas del fallecimiento:** TROMBOEMBOLISMO PULMONAR

Información certificada a la fecha: 14 DE MARZO DE 2024

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA



Nº de certificado: 249-996-24523



249-996-24523

Mgs. Mario Cuvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Catastración, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Apellidos y nombres de la fallecido(a):

LUCAS FLORES MANUEL ANTONIO

Número de Registro: 1300521884

Sexo: HOMBRE Edad: 35

**ESPACIO EN BLANCO**

Estado civil:

Fecha de fallecimiento:

Lugar de fallecimiento:

Fecha de registro de defunción: 18 DE OCTUBRE DE 2021

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABITA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 13 / 13 / 13

Datos del padre: LUCAS JOSE

Datos de la madre: FLORES MARIA

Nombre del/la cónyuge o conviviente: DELGADO DIFOLGINA

Causa del fallecimiento: TROMBOEMBOLISMO PULMONAR

**ESPACIO EN BLANCO**

*[Handwritten Signature]*

Mg. Mario Cuervo Miranda

Director General de Registro Civil, Identificación y Catastración

Nº de certificado: 248-988-24823



248-988-24823

