

5130103 002
 5130103 003
 5130103 004
 5130103 005
 5130103 006

[illegible]

12/03/19

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y
REFORMA AGRARIA

PROTOCOLO DE INSPECCION DE LA VERIFICACION DEL AREA POR
PERITOS DE LA SSTR

El presente protocolo de inspección de la verificación del área por peritos de la SSTR, tiene como finalidad establecer los procedimientos que deben seguirse para la verificación del área por peritos de la SSTR, en el caso de las tierras de dominio social.

El presente protocolo de inspección de la verificación del área por peritos de la SSTR, tiene como finalidad establecer los procedimientos que deben seguirse para la verificación del área por peritos de la SSTR, en el caso de las tierras de dominio social.

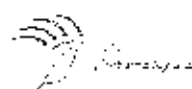
El presente protocolo de inspección de la verificación del área por peritos de la SSTR, tiene como finalidad establecer los procedimientos que deben seguirse para la verificación del área por peritos de la SSTR, en el caso de las tierras de dominio social.

El presente protocolo de inspección de la verificación del área por peritos de la SSTR, tiene como finalidad establecer los procedimientos que deben seguirse para la verificación del área por peritos de la SSTR, en el caso de las tierras de dominio social.

El presente protocolo de inspección de la verificación del área por peritos de la SSTR, tiene como finalidad establecer los procedimientos que deben seguirse para la verificación del área por peritos de la SSTR, en el caso de las tierras de dominio social.

5-30-00

El presente protocolo de inspección de la verificación del área por peritos de la SSTR, tiene como finalidad establecer los procedimientos que deben seguirse para la verificación del área por peritos de la SSTR, en el caso de las tierras de dominio social.



febrero de 2005. A su vez, los vencedores adquirieron la propiedad del bien vendido a Concretos Manta S. A. mediante Ajudicación hecha por el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario (hoy Subsecretaría Nacional de Tierras) protocolizada por la Notaría Primera de Manta, el 1 de julio de 2004, inscrita en el Registro de la Propiedad de este mismo cantón, el 6 de octubre de 2004.

Este bien, tuvo los siguientes linderos y mensuras.

Norte: con lote de Alejo Farfán en 140 M.R. S. 35 grados 14' E. en 37 M.R.N. 85 grados 31' E. en 50 M.R.S. 64 grados 59' E. en 100,32 M.R.S. 62 grados 17' E.

Sur: con lote de Boívar Lucas Alcega en 120 M.R.N. 54 grados 12' W. En 100 M.R.N. 58 grados 47' W. en 185 M.R.N. 50 grados 18' W.

Este: con lote de Miguel Pérez Jurado en 479,51 M.R.S. 37 grados 11' W. y

Oeste: Con Estero Seme en 500 M.R.S. siguiendo su recorrido.

Realizada la inspección solicitada y previa medición hecha de manera precisa por los técnicos designados, se estableció como coordenadas reales del mismo las siguientes:

PUNTO	LOTE 1	
	COORDENADAS	
	X	Y
1	524.470,1411	9.852.990,2426
2	524.681,6130	9.892.831,6432
3	524.370,5226	9.892.421,7392
4	524.281,7427	9.892.251,7239
5	523.810,0374	9.892.531,1041
6	523.814,3534	9.892.547,1541
7	523.819,5514	9.892.535,3311
8	523.855,9224	9.892.552,1621
9	523.836,5934	9.892.537,2741
10	523.524,0134	9.892.562,3021
11	523.037,0101	9.892.584,5061
12	523.553,2914	9.892.513,2111
13	523.070,0031	9.892.546,1961
14	523.554,5451	9.892.635,7060
15	523.044,5252	9.892.730,2347
16	523.574,1111	9.892.737,3971
17	523.331,9048	9.892.803,7551
18	523.301,2134	9.892.817,4071
19	523.374,7111	9.892.807,5291
20	524.177,5511	9.892.671,7411
21	524.153,1111	9.892.804,1131
22	523.712,7411	9.892.585,9741

33	524 016 1334	5 801 013 312
34	524 089 2604	5 802 089 381
35	524 110 1614	5 803 110 111
36	524 362 4744	5 804 362 411
37	524 113 2304	5 805 113 111
38	524 313 1224	5 806 313 111
39	524 303 5284	5 807 303 111
40	524 143 1734	5 808 143 111
41	524 383 2855	5 809 383 111
42	524 103 1974	5 810 103 111
43	524 113 6534	5 811 113 111
44	524 113 2571	5 812 113 111
45	524 113 2487	5 813 113 111
46	524 113 4075	5 814 113 111
47	524 113 1370	5 815 113 111
48	524 113 2254	5 816 113 111
49	524 113 3617	5 817 113 111
50	524 233 6124	5 818 233 111
51	524 213 3444	5 819 213 111
52	524 113 4084	5 820 113 111



Además se verificó que este lote tiene una cabida real de 38,672 hectáreas y no es 17 0079 que se establecieron en la adjudicación del predio rotario, legalizando esta dependencia el excedente a favor de, dñlar CONCRETO MANTA S.A. CONCRETO MANTA

Se anexa la planimetría que resultó de la aplicación de las coordenadas descriptas.

ELABORADO POR: [illegible]
 REVISADO POR: [illegible]
 APROBADO POR: [illegible]
 FECHA: [illegible]

LOTE DOS:

5130104

Predio adquirido a Bolívar Eleodoro Lucas Alonso, mediante una compraventa elevada a escritura pública por la Notaría Primera del Cantón Manta el 19 de noviembre de 2004, inscrita en el Registro de la Propiedad el 2 de febrero de 2005. A su vez, el vendedor adquirió la propiedad del bien vendido por adjudicación hecha por el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario, protocolizada por la Notaría Primera del Cantón Manta el 1 de julio de 2004, inscrita en el Registro de la Propiedad el 7 de octubre de 2004.

El bien tiene los siguientes linderos y medidas:

Por el Norte, con lote de Onofre Meza Cevallos en 185m R.S. 60 grados 18 minutos E, en 100m. R.S. 58 grados 47 minutos E, en 100m. R.S. 54 grados 12 minutos E. Sur: Con lote de Manuel Demera en 355.11 m. R.N. 87 grados 14 minutos W, Este: con lote de Ezequiel Lucas Alonso en 776.77 metros R. S. 32 10W, y Oeste: con Estero Seme en 950.76 R. siguiendo su recorrido.

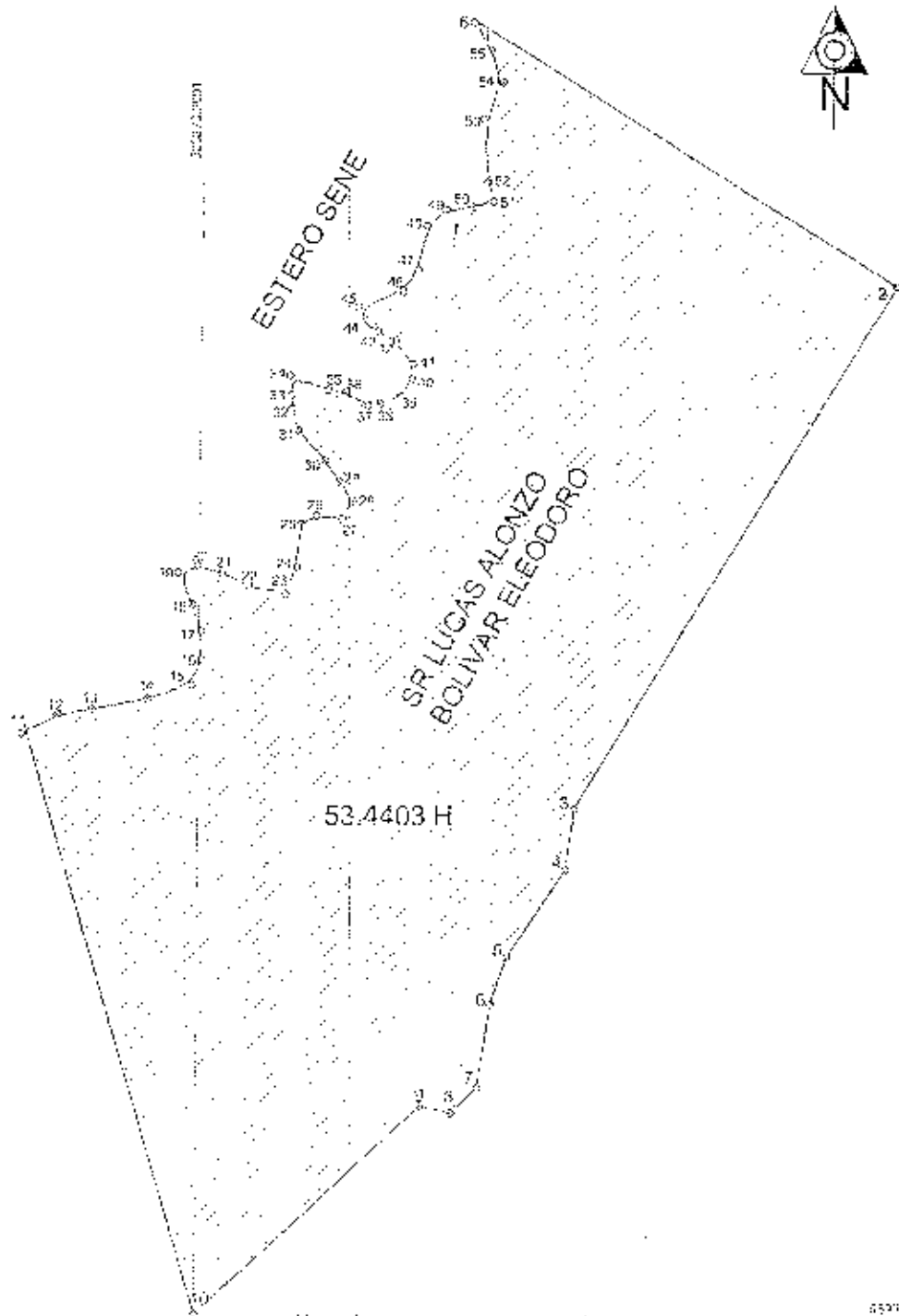
Luego de la inspección realizada por técnicos de esta dependencia, las coordenadas que permiten individualizar el predio de manera exacta son:

LOTE 2		
PUNTO	COORDENADAS	
	X	Y
1	524.285,7427	9.892.251,7299
2	523.924,0111	9.891.697,0454
3	523.914,8740	9.891.631,9424
4	523.852,2648	9.891.538,7382
5	523.835,3412	9.891.489,0374
6	523.822,3388	9.891.400,0323
7	523.794,5867	9.891.373,6022
8	523.762,3942	9.891.380,3940
9	523.520,5935	9.891.157,6358
10	523.331,9333	9.891.773,4888
11	523.370.7684	9.891.794,3351
12	523.407,5204	9.891.800,1481
13	523.497,1114	9.891.811,2611
14	523.514,2524	9.891.826,7431
15	523.523,4484	9.891.852.5751
16	523.523,5894	9.891.882,6321
17	523.513,7044	9.891.910,8481
18	523.498,3964	9.891.945,3181
19	523.519,3454	9.891.952,4021
20	523.544,9724	9.891.945,5051
21	523.574,8844	9.891.931.7711
22	523.612.7934	9.891.923,6711

13	523 025,1114	5 851 851 2711
14	523 029,2174	5 851 996 4001
15	523 033 3144	5 852 017 3741
16	523 034 2824	5 852 053 6021
17	523 035 3224	5 852 073 1171
18	523 036 3779	5 852 043 1381
19	523 034,7754	5 852 033,413
20	523 035,8044	5 852 033,5131
21	523 036 8,8414	5 852 031 7741
22	523 037 7174	5 852 034 8741
23	523 039 1054	5 852 034 1171
24	523 037,8674	5 852 031,513
25	523 038,8304	5 852 031 5381
26	523 039 0124	5 852 031 5381
27	523 039,0854	5 852 031 5401
28	523 039 3944	5 852 031 5381
29	523 039 4424	5 852 031 5381
30	523 038 7564	5 852 031 5371
31	523 039 0214	5 852 031,8071
32	523 039,4830	5 852 031,5381
33	523 039,0264	5 852 031,5381
34	523 039,0694	5 852 031 5381
35	523 039 5594	5 852 031 6041
36	523 039,0644	5 852 031 7401
37	523 039 6004	5 852 031 8071
38	523 039,4884	5 852 031 8413
39	523 039,4964	5 852 031,8501
40	523 039,1884	5 852 031 8041
41	523 039,8134	5 852 031 8730
42	523 041,3266	5 852 031 9001
43	523 021 7354	5 852 031 8771
44	523 039 0824	5 852 031 8171

Se concluye que el precio del predio que se adjudicó los señores es de 5.440.000.000, y no de 50.4126 que se hizo constar en la adjudicación. En consecuencia, se ordena a la dependencia el reembolso a favor del señor JOSE LUIS DE JESUS GONZALEZ MANSO por la suma de cinco millones de 5.440.000.000.

En consecuencia, se ordena a la dependencia el reembolso de los señores de las transacciones.



Ab. Luz Eleodoro Bolivar
NOTARIO PUBLICO TERCERA ENCARGADA
PORTOVIEJO - ECUADOR

LOTE TRES:

Adquirido a Lixesquiel Alfredo Lucas Alonzo mediante compraventa e vendida a escritura pública el 10 de noviembre de 2004 por la Notaría Primera de Cantón Manta inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el 2 de febrero de 2005. El vendedor adquirió el bien por Adjudicación hecha por el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario que fue protocolizada por la Notaría Primera de Cantón Manta el 1 de julio de 2004, inscrita en el Registro de la Propiedad de Cantón Manta el 3 de octubre de ese mismo año.

Las mediciones y colas de este terreno son:

NORTE, con lote de Aurora Parthenon en 35.40 m RN 17 grados 00 minutos L en 92 m RN 38 grados 00 minutos L en 35.42 m RS 11 grados 20 minutos E en 100.15 RS 76 grados 00 minutos E. En 35.40 m RN 17 grados 00 minutos L en 92 m RS 38 grados 00 minutos E.

SUR, con lote de Manuel Herrera en 730.24 m RN 87 grados 14 minutos W.

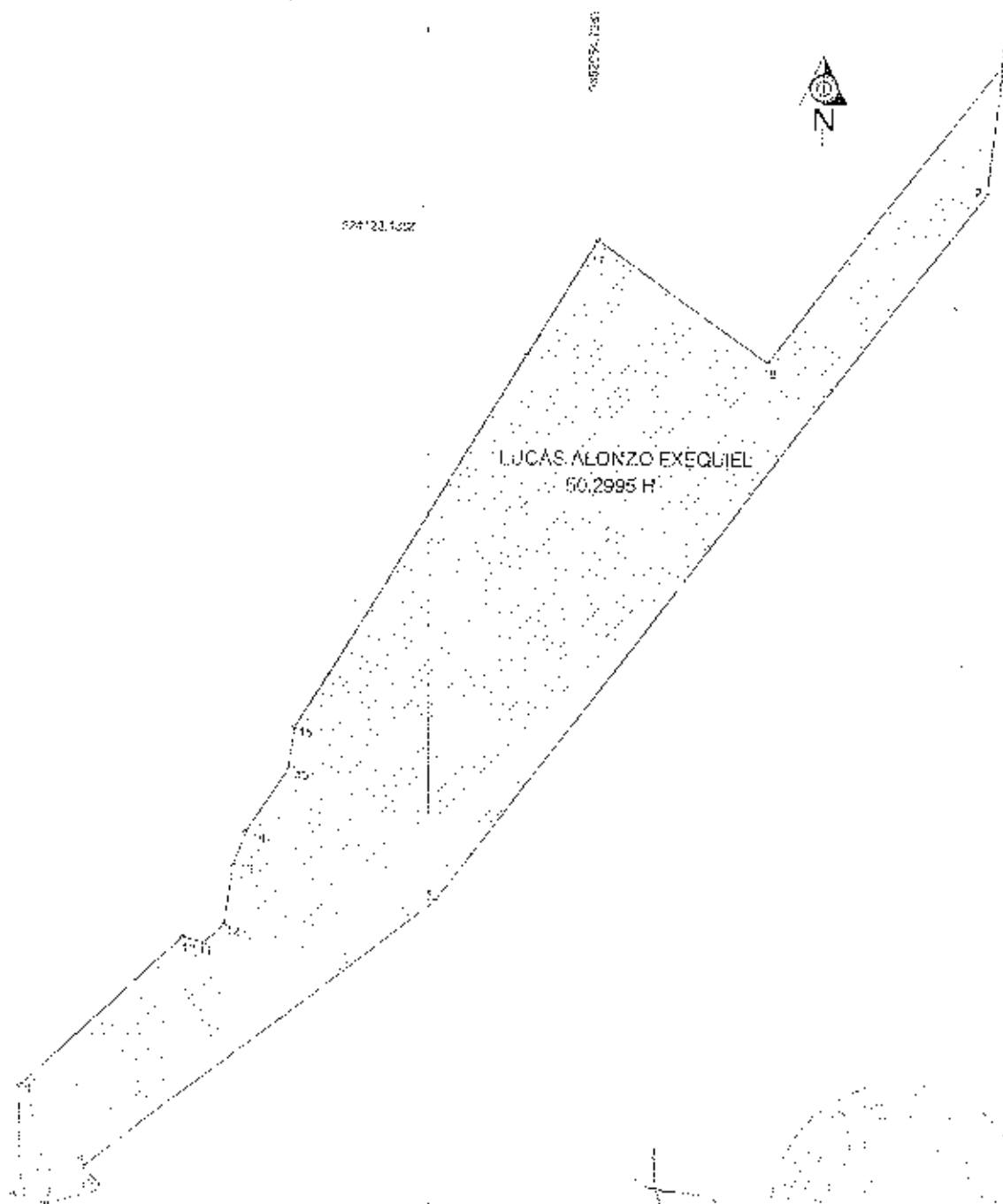
ESTE, con el lote de Luis Lucas Alonzo en 1045.73 m RS 28 grados 17 minutos W.

OESTE, con el lote de Bolívar Lucas ALONSO en 775.77 m RN 32 grados 10 minutos L. Lote de Miguel Pérez Jurado en 185 m RS 64 grados 09 minutos L, con una superficie total de 60 2986 hectáreas.

Realizada la inspección a este predio, corregidos los errores de aplicación de coordenadas, quedan las siguientes con el respectivo gráfico del predio:

PUNTO	LOTE 3	
	COORDENADAS	
	X	Y
1	694150.9112	1162180.2504
2	694148.9625	1162180.2504
3	694148.9625	1162180.2504
4	694148.9625	1162180.2504
5	694148.9625	1162180.2504
6	694148.9625	1162180.2504
7	694148.9625	1162180.2504
8	694148.9625	1162180.2504
9	694148.9625	1162180.2504
10	694148.9625	1162180.2504
11	694148.9625	1162180.2504
12	694148.9625	1162180.2504
13	694148.9625	1162180.2504
14	694148.9625	1162180.2504
15	694148.9625	1162180.2504
16	694148.9625	1162180.2504
17	694148.9625	1162180.2504
18	694148.9625	1162180.2504
19	694148.9625	1162180.2504
20	694148.9625	1162180.2504

14	523.822,3388	9.891.400,0323
15	523.835,3412	9.891.489,0374
16	523.852,2648	9.891.538,7382
17	523.914,8740	9.891.631,9424
18	523.924,0111	9.891.697,0454
19	524.370,5226	9.892.421,7892
20	524.625,5289	9.892.242,7789



Ab. Luz Hestidha Daza
NOTARIA PÚBLICA TERCERA ENCARGADA
PORTOVIJO - ECUADOR

• *Chlorophyll a* (Chl a) is the primary photosynthetic pigment in all photosynthetic organisms. It is a green pigment that absorbs light energy in the blue and red regions of the visible spectrum. Chl a is essential for the light-dependent reactions of photosynthesis, where it converts light energy into chemical energy in the form of ATP and NADPH. It is found in the thylakoid membranes of chloroplasts in plants and algae, and in the plasma membrane of cyanobacteria.

Journal of Management Inquiry 18(4) 438-452

Submitted: 12/10/2013; Accepted: 02/10/2014; Published: 03/10/2014
Copyright: © 2014, All rights reserved. No reproduction allowed without the publisher's permission.

1982-1983, 1983-1984, 1984-1985, 1985-1986, 1986-1987, 1987-1988, 1988-1989, 1989-1990, 1990-1991, 1991-1992, 1992-1993, 1993-1994, 1994-1995, 1995-1996, 1996-1997, 1997-1998, 1998-1999, 1999-2000, 2000-2001, 2001-2002, 2002-2003, 2003-2004, 2004-2005, 2005-2006, 2006-2007, 2007-2008, 2008-2009, 2009-2010, 2010-2011, 2011-2012, 2012-2013, 2013-2014, 2014-2015, 2015-2016, 2016-2017, 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, 2021-2022, 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025, 2025-2026, 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029, 2029-2030, 2030-2031, 2031-2032, 2032-2033, 2033-2034, 2034-2035, 2035-2036, 2036-2037, 2037-2038, 2038-2039, 2039-2040, 2040-2041, 2041-2042, 2042-2043, 2043-2044, 2044-2045, 2045-2046, 2046-2047, 2047-2048, 2048-2049, 2049-2050, 2050-2051, 2051-2052, 2052-2053, 2053-2054, 2054-2055, 2055-2056, 2056-2057, 2057-2058, 2058-2059, 2059-2060, 2060-2061, 2061-2062, 2062-2063, 2063-2064, 2064-2065, 2065-2066, 2066-2067, 2067-2068, 2068-2069, 2069-2070, 2070-2071, 2071-2072, 2072-2073, 2073-2074, 2074-2075, 2075-2076, 2076-2077, 2077-2078, 2078-2079, 2079-2080, 2080-2081, 2081-2082, 2082-2083, 2083-2084, 2084-2085, 2085-2086, 2086-2087, 2087-2088, 2088-2089, 2089-2090, 2090-2091, 2091-2092, 2092-2093, 2093-2094, 2094-2095, 2095-2096, 2096-2097, 2097-2098, 2098-2099, 2099-2100, 2100-2101, 2101-2102, 2102-2103, 2103-2104, 2104-2105, 2105-2106, 2106-2107, 2107-2108, 2108-2109, 2109-2110, 2110-2111, 2111-2112, 2112-2113, 2113-2114, 2114-2115, 2115-2116, 2116-2117, 2117-2118, 2118-2119, 2119-2120, 2120-2121, 2121-2122, 2122-2123, 2123-2124, 2124-2125, 2125-2126, 2126-2127, 2127-2128, 2128-2129, 2129-2130, 2130-2131, 2131-2132, 2132-2133, 2133-2134, 2134-2135, 2135-2136, 2136-2137, 2137-2138, 2138-2139, 2139-2140, 2140-2141, 2141-2142, 2142-2143, 2143-2144, 2144-2145, 2145-2146, 2146-2147, 2147-2148, 2148-2149, 2149-2150, 2150-2151, 2151-2152, 2152-2153, 2153-2154, 2154-2155, 2155-2156, 2156-2157, 2157-2158, 2158-2159, 2159-2160, 2160-2161, 2161-2162, 2162-2163, 2163-2164, 2164-2165, 2165-2166, 2166-2167, 2167-2168, 2168-2169, 2169-2170, 2170-2171, 2171-2172, 2172-2173, 2173-2174, 2174-2175, 2175-2176, 2176-2177, 2177-2178, 2178-2179, 2179-2180, 2180-2181, 2181-2182, 2182-2183, 2183-2184, 2184-2185, 2185-2186, 2186-2187, 2187-2188, 2188-2189, 2189-2190, 2190-2191, 2191-2192, 2192-2193, 2193-2194, 2194-2195, 2195-2196, 2196-2197, 2197-2198, 2198-2199, 2199-2200, 2200-2201, 2201-2202, 2202-2203, 2203-2204, 2204-2205, 2205-2206, 2206-2207, 2207-2208, 2208-2209, 2209-2210, 2210-2211, 2211-2212, 2212-2213, 2213-2214, 2214-2215, 2215-2216, 2216-2217, 2217-2218, 2218-2219, 2219-2220, 2220-2221, 2221-2222, 2222-2223, 2223-2224, 2224-2225, 2225-2226, 2226-2227, 2227-2228, 2228-2229, 2229-2230, 2230-2231, 2231-2232, 2232-2233, 2233-2234, 2234-2235, 2235-2236, 2236-2237, 2237-2238, 2238-2239, 2239-2240, 2240-2241, 2241-2242, 2242-2243, 2243-2244, 2244-2245, 2245-2246, 2246-2247, 2247-2248, 2248-2249, 2249-2250, 2250-2251, 2251-2252, 2252-2253, 2253-2254, 2254-2255, 2255-2256, 2256-2257, 2257-2258, 2258-2259, 2259-2260, 2260-2261, 2261-2262, 2262-2263, 2263-2264, 2264-2265, 2265-2266, 2266-2267, 2267-2268, 2268-2269, 2269-2270, 2270-2271, 2271-2272, 2272-2273, 2273-2274, 2274-2275, 2275-2276, 2276-2277, 2277-2278, 2278-2279, 2279-2280, 2280-2281, 2281-2282, 2282-2283, 2283-2284, 2284-2285, 2285-2286, 2286-2287, 2287-2288, 2288-2289, 2289-2290, 2290-2291, 2291-2292, 2292-2293, 2293-2294, 2294-2295, 2295-2296, 2296-2297, 2297-2298, 2298-2299, 2299-2300, 2300-2301, 2301-2302, 2302-2303, 2303-2304, 2304-2305, 2305-2306, 2306-2307, 2307-2308, 2308-2309, 2309-2310, 2310-2311, 2311-2312, 2312-2313, 2313-2314, 2314-2315, 2315-2316, 2316-2317, 2317-2318, 2318-2319, 2319-2320, 2320-2321, 2321-2322, 2322-2323, 2323-2324, 2324-2325, 2325-2326, 2326-2327, 2327-2328, 2328-2329, 2329-2330, 2330-2331, 2331-2332, 2332-2333, 2333-2334, 2334-2335, 2335-2336, 2336-2337, 2337-2338, 2338-2339, 2339-2340, 2340-2341, 2341-2342, 2342-2343, 2343-2344, 2344-2345, 2345-2346, 2346-2347, 2347-2348, 2348-2349, 2349-2350, 2350-2351, 2351-2352, 2352-2353, 2353-2354, 23

Destino: Departamento de Matemáticas en la Escuela Superior de Física y Matemáticas
 en la Universidad Nacional de Colombia en Bogotá, D.C. No. 170258-8017

[illegible]

0.00

0.00

0.00



ALONZO FARRAN



PÉREZ JURADO MIGUEL
ROBLER II
ROCA PATRICIA ELIZABETH

17.0250 H

LOTE CINCO:

S130102

Adquirido por los Cristóbal Lucas Abanzo y Ana Piedad Delgado Delgado, mediante una compra elevada a escritura pública el 19 de noviembre de 2004 por la Notaría Primera del Cantón Manabí inscrita en el Registro de la Propiedad de Manabí el 2 de febrero de 2005; los vendedores a su vez adquirieron el bien vendido por adjudicación hecha por el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario, hoy Subsecretaría Nacional de Inocuidad y Zootecnia por la Notaría Primera del

Cantón Manta el 1 de Julio de 2004 inscrita en el Registro de la Propiedad el 5 de octubre de 2004

El bien tiene las siguientes medidas y linderos:

Por el Norte, con lote de Abg. Jorge Pico en 283.82 M.R.S. 79.00E en 88.M R.S. 61.40 E; en 136.24 M.R.S. 76.43 E;

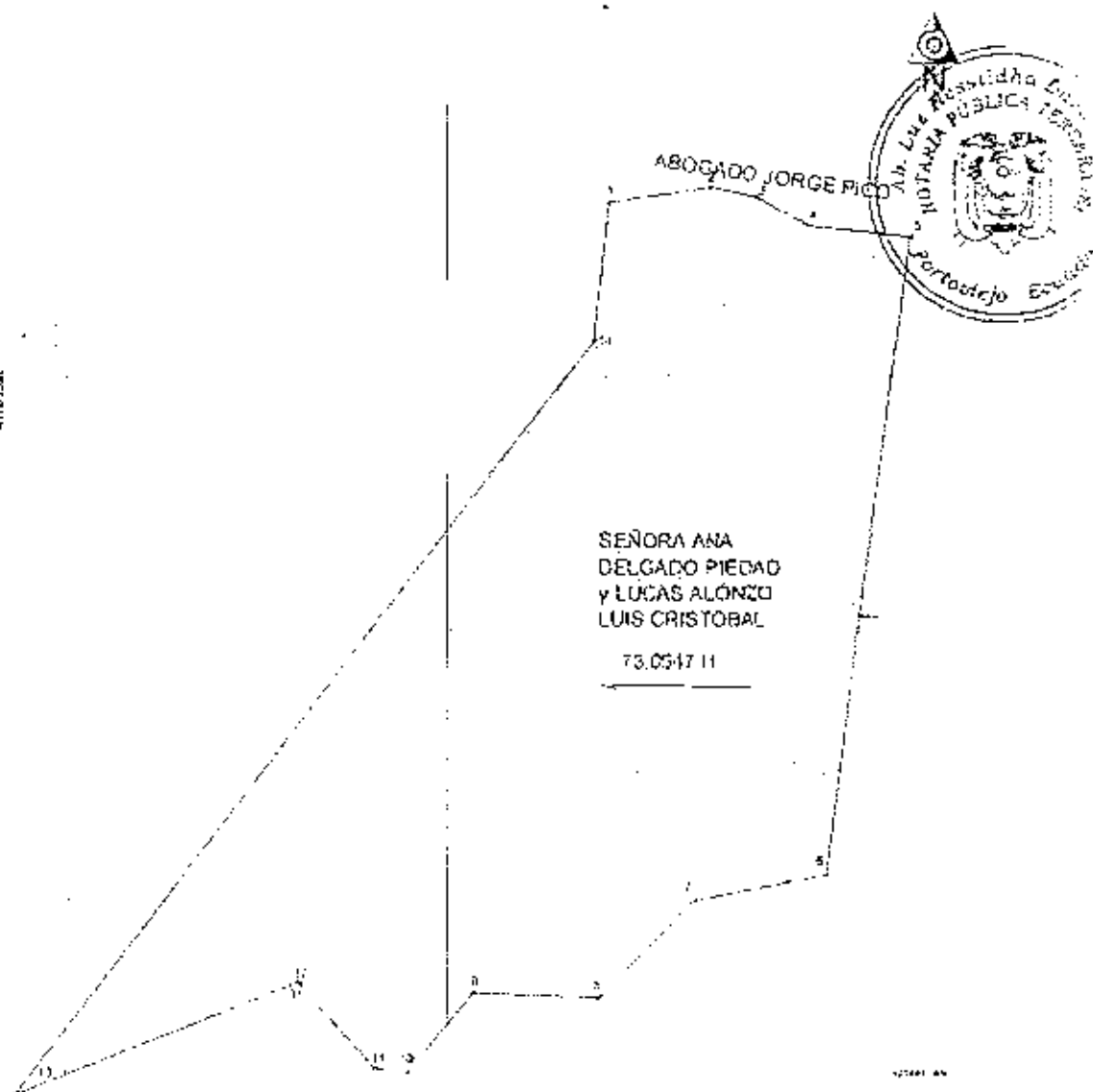
SUR, CON LOTE DE Manuel Demera en 209.16 M. R S 73.02 W. En 209.05 M R S 77.33 minutos W. en 300 m. R N 60 grados 00 minutos W. En 222 m. R N 70 grados 15 m W

ESTE, con lote del Abg. Kléber Loor Franco en 916.39 m. R S 06 grados 57 minutos W

OESTE, con lote de Ezequiel Lucas Alonzo en 1045.76 M. R N 28 grados 17 minutos E

Realizada la inspección a este predio, corregidas los errores de aplicación de coordenadas, quedan las siguientes con el respectivo gráfico del predio:

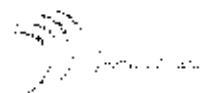
PUNTO	LOTE 5	
	COORDENADAS	
	X	Y
1	524.569,9112	9.892.688,9528
2	525.115,9113	9.892.710,2721
3	525.175,9007	9.892.697.8338
4	525.257,3584	9.892.656,0690
5	525.397,5983	9.892.640,1648
6	525.283,4977	9.891.747,0586
7	525.093,5146	9.891.711,7498
8	524.957,1400	9.891.576,4400
9	524.780,0000	9.891.583,6282
10	524.689,1900	9.891.470,3600
11	524.614,5700	9.891.476,4200
12	524.534,3121	9.891.597,9739
13	524.136,4300	9.891.440,3300
14	524.948.9525	9.892.493,8025



5130107

Adquirido a Manuel Segundo Demera Reyes y a Maria Dioselina Lucas Reyes, mediante una compra autorizada el 15 de mayo de 2008 por el Notaria Cuarto del Cantón Manta, inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 6 de junio de 2008. A su vez los vendedores, adquirieron el dominio que vendieron, a

1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 26



través de una adjudicación hecha por el ex Instituto Nacional de Desarrollo Agrario, protocolizada por el Notario Cuarto de Manta el 13 de febrero de 2008, inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 22 de febrero de 2008.

Bien que tiene las siguientes medidas y linderos.

NORTE, camino público en seiscientos treinta metros rumbo siguiendo su trazo, cuádrientos sesenta y tres metros rumbo siguiendo su trazo, cuatro noventa y cinco metros, Rumbo siguiendo su trazo, cuarenta y cinco metros Rumbo S, luego su trazo, ciento ochenta metros tres centímetros Rumbo siguiendo su trazo, ciento ochenta metros Rumbo siguiendo su trazo.

SUR, terrenos de los herederos de Francisco Domingo Flores en trescientos setenta y cuatro metros Rumbo N sesenta y siete grados diez minutos cuarenta y dos segundos W, seiscientos cincuenta y seis metros rumbo S, treinta y tres grados veintinueve minutos cero seis segundos W.

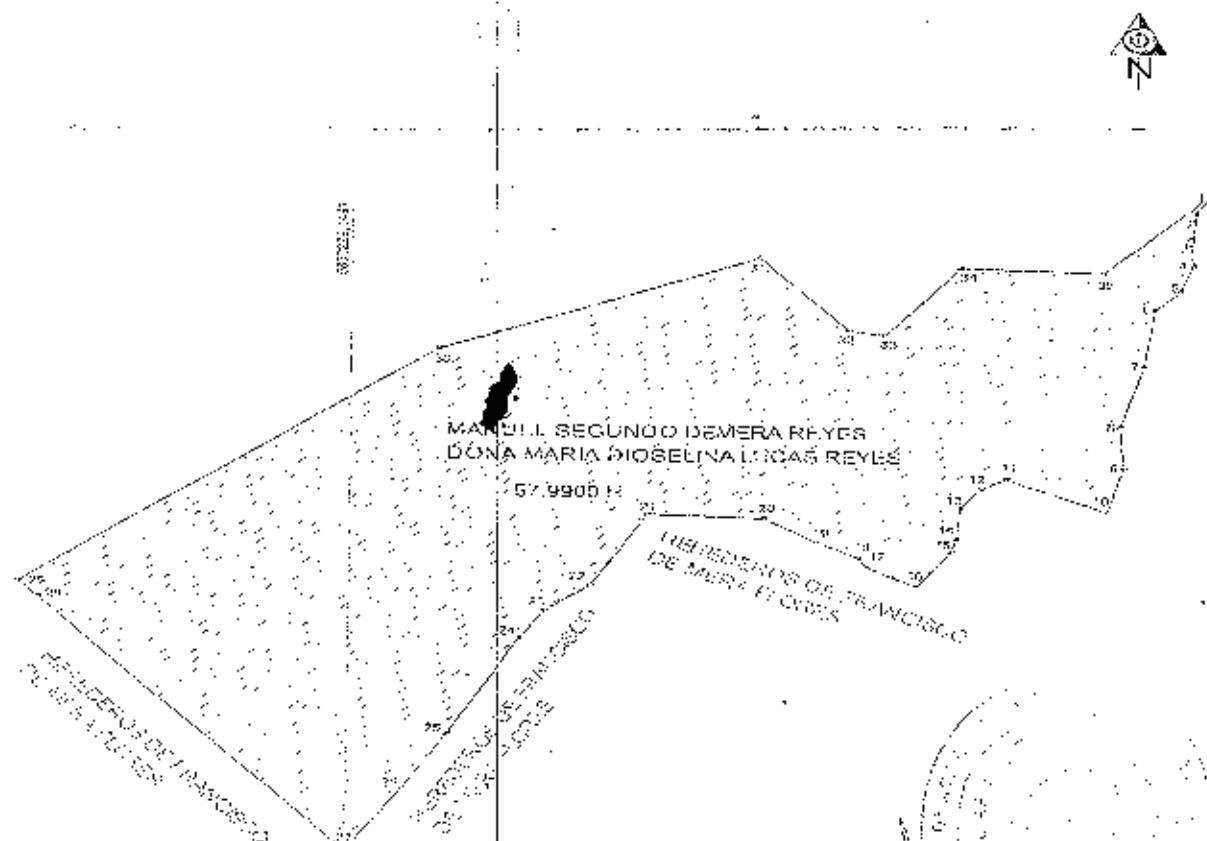
ESTE, estero que sea ancho en quinientos cincuenta y cuatro metros setenta y siete centímetros Rumbo siguiendo su curso.

OESTE, camino privado en quinientos ochenta y nueve metros Rumbo siguiendo su trazo. Teniendo una superficie total de cincuenta y siete mil noventa y tres hectáreas (57.9903 Has.).

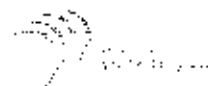
Realizada la inspección a este predio, corregidas las errores de aplicación de coordenadas, quedan las siguientes con el respectivo gráfico del predio:

LOTE 6		
PUNTO	COORDENADAS	
	X	Y
1	525.004	9.31.1717
2	525.074.1432	9.31.189.2077
3	525.098.2397	9.31.133.1975
4	525.077.9182	9.31.132.2175
5	525.052.8182	9.31.138.1775
6	523.033.1726	9.31.135.1798
7	520.010.2948	9.31.142.1978
8	524.987.6948	9.31.149.2878
9	524.988.3548	9.31.185.1778
10	524.980.8748	9.31.149.1978
11	524.841.1186	9.31.13.1978
12	524.717.1978	9.31.13.1978
13	524.717.1978	9.31.13.1978

14	524.782,4026	9.891.129,2396
15	524.774,9353	9.891.106,3150
16	524.731,9773	9.891.046,0224
17	524.671,3949	9.891.078,3924
18	524.658,0181	9.891.094,2918
19	524.606,3230	9.891.120,4025
20	524.542,1985	9.891.159,2878
21	524.397,8202	9.891.164,6204
22	524.328,3103	9.891.045,0688
23	524.271,2286	9.891.001,5107
24	524.238,5624	9.890.953,5499
25	524.152,0417	9.890.790,9858
26	524.097,6323	9.890.700,2535
27	524.028,3205	9.890.596,2102
28	523.644,5047	9.891.010,8380
29	523.618,9780	9.891.038,4140
30	524.136,4300	9.891.440,3300
31	524.534,3121	9.891.597,9739
32	524.644,5700	9.891.476,4200
33	524.689,1600	9.891.470,3600
34	524.783,0000	9.891.583,6282
35	524.957,1400	9.891.578,4400



Ab. Luz Hossidha Daza Lopez
 NOTARIA PÚBLICA TERCERA ENCARGADA
 PORTOVIEJO - ECUADOR



LOTE SIETE.

Adquirido a Klen, Alfredo Loer Franco, mediante una compra elevada a escritura pública el 19 de noviembre de 2004, por la Notaria Primera del Cantón Manabí inscrita en el Registro de la Propiedad de Manabí, el 2 de febrero de 2005, el vendedor adquirió el bien enajenado por adjudicación hecha por el ex Instituto Ecuatoriano de Desarrollo Agrario, protocolizada por la Notaria Primera del Cantón Manabí el 7 de octubre de 2004, inscrita en el Registro de la Propiedad de Manabí el 7 de octubre de 2004.

Esta escritura se encuentra inscrita dentro de las siguientes medidas y linderos:

NORTE: Con Srta. D. Ab. Jorge Pico García, en 250,91 metros R. S 58 grados 42 minutos E. En 62,30 m R. S 35 grados 00 minutos E. en 44,06 m R. S 54 grados 37 minutos E.

SUR: Lote de Eleanor, Demora en 417,89 m R. S 75 grados 17 minutos y:

ESTE: Con Honorarios de Segundo Lucas en 170 m R. S 34 grados 45 minutos W, en 61,60 m R. S 13 grados 00 minutos E, en 72 m R. S 06 grados 30 minutos E; en 66,70 m R. S 12 grados 30 minutos W; en 24 m R. S 35 grados 00 minutos W; 74,20 m R. S 19 grados 30 minutos W, en 81,80 m R. S 15 grados 30 minutos E; en 27,50 m R. S 42 grados 00 minutos E; en 132 m R. S 31 grados 00 minutos E.

OESTE: Lote de Srta. Lucas Alonso en 919,39 m R. N 06 grados 57 minutos E. Con una superficie total de 213382,27 m².

Revisada la inscripción a esta propiedad, corregidas los errores de aplicación de coordenadas, a partir de las siguientes con el respectivo gráfico de precisión.

LOTE 7		
COORDENADAS		
PUNTO	X	Y
1	9.43675583	9.65239794
2	9.4311371	9.65064423
3	9.433106	9.65267506
4	9.433106	9.65267506
5	9.433106	9.65267506
6	9.433106	9.65267506

7	525.574,1377	9	9.892.320,460
8	525.583,5011	5	9.892.154,452
9	525.574,6751	4	9.892.081,021
10	525.556,0078	8	9.892.008,988
11	525.576,6930	3	9.891.926,261
12	525.694,1921	0	9.891.821,674
13	525.717,3906	3	9.891.811,199
14	525.687,7931	8	9.891.747,437
15	525.632,5146	2	9.891.755,749
16	525.613,5546	8	9.891.681,229
17	525.547,4746	8	9.891.694,569
18	525.476,3346	8	9.891.718,329
19	525.423,7846	8	9.891.751,319
20	525.373,0046	8	9.891.769,399
21	525.283,4977	6	9.891.747,058



Ab. Luz Hossildha Daza Lopez
NOTARIA PUBLICA TERCERA ENCARGADA
PORTOVIEJO - ECUADOR


 DEPARTMENT OF HEALTH AND HUMAN SERVICES

①

113

El conjunto de aristas de G es el siguiente módulo $\sim$ de los

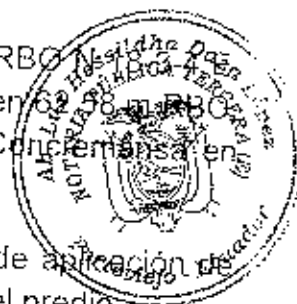
Norte: Camino Público en 134.50 m, en 76.84 m, en 49.37 m, en 97.06 m, en 135.77 m, en 121.94 m, RBO Siguiendo su trazado.

Sur: Lote del Sr. Jorge Reyes en 154.56 m RBO. N 77-40-20 W, en 32.82 m RBO. N 57-57-41 W, Lote del Sr. Luis Cristóbal Lucas Alonso en 72.69 m RBO. N 20-30-42 W en 64.02 m RBO. N 34-28-46 W

Este: Quebrada en 172.70 m, en 163.36 m, en 205.12 m RBO Siguiendo su curso.

Oeste: Lote del Sr. Luis Cristóbal Lucas Alonso en 274.73 m RBO N 2-7-23 E, en 48.86 m RBO N 16-52-12 W, en 62.58 m RBO N 27-33-22 W, en 51.71 m RBO. N 16-48-58 W, lote de Condominios en 76.89 m RBO N 14-16-29 E. Área total de 24.2099 Has

Realizada la inspección a este predio, corregidas los errores de aplicación de coordenadas, quedan las siguientes con el respectivo gráfico del predio.



LOTE 8		
PUNTO	COORDENADAS	
	X	Y
1	525.632,5146	9.891.755,7498
2	525.687,7931	9.891.747,4372
3	525.765,5146	9.891.735,7408
4	525.825,5146	9.891.687,7498
5	525.874,5146	9.891.681,7498
6	525.960,5146	9.891.636,7498
7	526.055,5146	9.891.539,7498
8	526.160,5146	9.891.477,7498
9	526.071,5146	9.891.329,7498
10	525.957,5146	9.891.212,7498
11	525.825,5146	9.891.055,7498
12	525.674,5146	9.891.088,7498
13	525.646,6946	9.891.106,1598
14	525.621,2246	9.891.174,2398
15	525.584,9846	9.891.227,0098
16	525.670,1146	9.891.488,2198
17	525.671,6446	9.891.529,4898
18	525.657,4646	9.891.576,2498
19	525.628,5146	9.891.631,7298
20	525.613,5546	9.891.681,2298

Sr. Luz Mercedes Daza López
 NOTARIA PÚBLICA TERCERA ENCARGADA
 PORTOVIEJO - ECUADOR

m. Rumbo S 57° 24'48" E, en 75,00 m. Rumbo S. 71° 31' 52" E, en 67,41 m.
Rumbo 78° 35' 12" E.

SUR, Lote del señor Raúl Flores en 166,77 m. Rumbo S 79° 30'14" W, en 126,81 m. Rumbo N 78° 14' 1" W, 51,44 m. Rumbo S 86° 7'55" W, en 46,18 m. Rumbo N 76° 44' 352 W, en 154,22 m. Rumbo N 86° 47'58" W, en 152,44 m. Rumbo N 68° 5' 46" W.

ESTE, Lote del señor Manuel Antonio Lucas Flores en 51,71 m. Rumbo S 48'58" E, en 62,58 m. Rumbo S 27° 33' 22" E, en 48,86 m. Rumbo S 12" E, en 41,30 m. Rumbo S 2° 7' 23" W. Lote del señor Jorge Reyes en 274,73 m. Rumbo S 18° 3'4" m. Rumbo S 18° 3'4" W en 64,02 m. Rumbo S 34° 28' E, en 71,69 m. Rumbo S 20° 30'42" E.

OESTE, Lote del señor Manuel Demera en 78,18 m. Rumbo N. 13° 40'25" E, en 69,62 m. Rumbo N. 3° 50' 17" W, en 104,45 m. Rumbo N 15° 53'29" E, en 99,58 m. Rumbo N. 8° 1'25" E, en 42,49 m. Rumbo N. 45° 42'54" E, en 47,25 m. Rumbo N. 20° 18'3822 E, en 32,30 m. Rumbo n 3° 9'3" W, en 55,54 m. Rumbo N. 6° 6'17" E en 37,00 m. Rumbo N. 31 33' 50" E. Superficie. 38.1640 Has.

Realizada la inspección a este predio, corregidas los errores de aplicación de coordenadas, quedan las siguientes con el respectivo gráfico del predio:

LOTE 9		
PUNTO	COORDENADAS	
	X	Y
1	525.093,5146	9.891.711,7498
2	525.227,3387	9.891.736,6213
3	525.283,4977	9.891.747,0586
4	525.373,0046	9.891.769,3998
5	525.423,7846	9.891.751,9198
6	525.476,3346	9.891.718,3298
7	525.547,4746	9.891.694,5698
8	525.613,5546	9.891.681,2298
9	525.628,5146	9.891.631,7298
10	525.657,4646	9.891.576,2498
11	525.671,6446	9.891.529,4898
12	525.670,1146	9.891.488,2198
13	525.584,9846	9.891.227,0098

0
0m

0
0m

14	808 321,2246	9.891.174.1004
15	808 848,8346	9.891.190.1606
16	808 554,0460	9.891.089.1007
17	808 482 7146	9.891 676 7799
18	808,358 5146	9.891 101 0363
19	808 377 9412	9.891.086 1997
20	808 332 2 40	9.891 106,1666
21	808 106 1140	9.891 117,3697
22	808 019 9174	9.891 163,2700
23	808 676,5140	9.891.174,2306
24	808 356,1 46	9.891 361,1991
25	808 356 3400	9.891 311 9673
26	808 171 1700	9.891 420 1115
27	808 613 1401	9.891 616 5106
28	808 163 0157	9.891 648,2772
29	808 100 1152	9.891 690,2375
30	808 198 2051	9.891 674,0478
31	808 174 1402	9.891.670 2666

0
0m

ELIS CRISTOBAL LUCAS ALONZO
DEL CADO DELGADO ANA PIEDAD
38.1640 11

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

LOTE DIEZ:

513 010 8

Adquirido mediante una compraventa hecha a Victoria Natividad Lucas Delgado y a Raúl Hernán Flores Delgado, elevada a escritura pública el 12 de septiembre de 2008 por la Notaría Cuarta del Cantón Manta, inscrita en el Registro de la Propiedad de esta misma localidad el 18 de septiembre de 2008. Los vendedores a su vez, adquirieron el bien enajenado, a través de una Adjudicación hecha por el INDA, protocolizada el 4 de septiembre de 2008, inscrita el 10 de septiembre de 2008.

Los linderos y medidas de este bien son:

NORTE: Luis Cristóbal Lucas Alonzo 214.33 MT. RUMBO S 83° 34' 17" E Luis Cristóbal Lucas Alonzo 130.08 MT. RUMBO S 73° 56' 01" E Luis Cristóbal Lucas Alonzo 172.01 MT. RUMBO S 89° 20' 02" E Luis Cristóbal Lucas Alonzo 172.01 MT. RUMBO S 82° 52' 30" E.

SUR: CAMINO PÚBLICO 56.82 MT. RUMBO S 28° 22' 09" W CAMINO PÚBLICO 38.83 MT. RUMBO S 78° 06' 41" W CAMINO PÚBLICO 77.62 MT. RUMBO S 51° 48' 05" W CAMINO PÚBLICO 123.69 MT. RUMBO S 50° 54' 22" W CAMINO PÚBLICO 40.85 MT. RUMBO S 21° 32' 28" W CAMINO PÚBLICO 100.02 MT. RUMBO S 78° 27' 55" W CAMINO PÚBLICO 124.33 MT. RUMBO S 73° 10' 06" W CAMINO PÚBLICO 45.34 MT. RUMBO S 48° 34' 35" W.

ESTE: JORGE REYES QUIJIJE 54.51 MT. RUMBO S 17° 06' 10" W JORGE REYES QUIJIJE 52.15 MT. RUMBO S 04° 23' 55" E JORGE REYES QUIJIJE 105.10 MT. RUMBO S 26° 33' 54" W JORGE REYES QUIJIJE 174.90 MT. RUMBO S 41° 59' 14" W JORGE REYES QUIJIJE 109.00 MT. RUMBO S 22° 37' 12" W JORGE REYES QUIJIJE 144.28 MT. RUMBO S 03° 34' 35" E JORGE REYES QUIJIJE 53.14 MT. RUMBO S 70° 12' 04" E JORGE REYES QUIJIJE 37.20 MT. RUMBO S 53° 44' 46" E.

OESTE: Manuel Demera Reyes 55.03 MT. RUMBO N. 70° 54' 23" E Manuel Demera Reyes 144.89 MT. RUMBO N. 06° 20' 25" W Manuel Demera Reyes 108.46 MT. RUMBO N 05° 17' 24" E. Manuel Demera Reyes 82.73 MT. RUMBO N 07° 38' 25" W. Manuel Demera Reyes 76.16 MT. RUMBO N 13° 40' 17" E. Manuel Demera Reyes 164.15 MT. RUMBO N 02° 26' 39" E. Manuel Demera Reyes 135.64 MT. RUMBO N 08° 54' 24" E Manuel Demera Reyes 55.03 MT. RUMBO N 07° 19' 35" E.

Realizada la inspección a este predio, una vez corregidos los errores de aplicación de coordenadas, quedan las siguientes con el respectivo gráfico del predio:

Ab. Luz Hestilina Díaz López
NOTARIA PÚBLICA TERCERA ENCARGADA
PORTOVIEJO - ECUADOR

NA

read in room house
duty site

survived in Florida
national ad house
duty site

281.6 CC H



NOV 1964
NATIONAL SQUAD

El presente documento servirá de documento habilitante para inscribir las propiedades en el Registro de la Propiedad del lugar donde se encuentra ubicados.

Atentamente,



ING. TONY SÁNCHEZ MACÍAS
DELEGADO PROVINCIAL DE LA
ASERÍA AGRARIA Y GANADERIA

Portoviejo 23 de Diciembre del 2011

ACTA DE LA PRIMERA REUNION

NUMERO 157

ABOGADA LUZ HESALDHA DAZA LOPEZ, Notaria Pública Tercera Encargada de la Notaría en Puerto Viejo, según Acción Personal número 3753 UP-CJM-PR, por la que se le dio fe de la firma de un documento de año dos mil once otorgado con el Consejo de la Judicatura, Dictado por el Poder Judicial, a petición de parte interesada, de la que se dio fe de la firma de un documento de la profesión, y de acuerdo a lo establecido en el artículo veintinueve y ochenta y dos de la Ley Notarial en vigencia, PROTOCOLIZO en el Registro de Escrituras Públicas a mi cargo, el documento de la firma de un documento emitido por el DIRECTOR PROVINCIAL DE MANABÍ DE LA SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, a través del cual se corrigen los errores de aplicación de OCCURRIDAS DE LOS LOTES DE TERRENOS DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA CONCREMA S.A. CONCREMANSA, UBICADOS TODOS EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN ALTO DEL CANTÓN MANABÍ, LAS ESPICIFICACIONES TÉCNICAS SE ENCUENTRAN INCLUIDAS EN EL REFERIDO INFORME, ASÍ COMO LOS DEMÁS DATOS NECESARIOS PARA LA VALIDACIÓN DEL MISMO. LA INTERVENCIÓN DE ESTE ENTE ESTATAL SE DEBE A QUE ESOS LOTES FUERON ADJUDICADOS POR EL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO INDA, HOY SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, constata en TRECE FOJAS, LA CANTIDAD INDETERMINADA. Para constancia y legalidad de esta diligencia que se está actuando en Puerto Viejo, hoy día martes dieciséis de Enero del año dos mil doce, LA NOTARIA.

[Firma]
ABOGADA LUZ HESALDHA DAZA LOPEZ
NOTARIA PÚBLICA TERCERA ENCARGADA
PORTO VIEJO - GUAYAS



DOY FE DE LO ANTERIOR, ante mí, Doctora MONICA GARCIA SALFOS, Notaria Pública Tercera Encargada en Puerto Viejo, y en la fe de lo anterior con PRESENTE, en el día de hoy, Quince (15) de Enero del año dos mil doce, LA NOTARIA ENCARGADA.



[Firma]
ABOGADA MONICA GARCIA SALFOS
NOTARIA PÚBLICA TERCERA ENCARGADA
PORTO VIEJO - GUAYAS

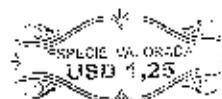




DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 118875

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 27195

Fecha: 9 de diciembre de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 5-03-07-13-000

Ubicado en: SITIO SAN JUAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 242099,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

CONCREMANSA COMPAÑIA CONCRETO MANTA S.A.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	121049,50
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	121049,50

Son: CIENTO VEINTIUN MIL CUARENTA Y NUEVE DOLARES CON CINCUENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015"

Abg. David Cedeno Ruperii

Director de Avalúos, Catastros y Registros