

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

10070601

0 23
0 23

1	NAME	JOHN
2	ADDRESS	1234567890
3	CITY	NEW YORK
4	STATE	NY
5	ZIP	10001
6	PHONE	212-123-4567
7	TELETYPE	
8	TELEFAX	
9	TELEMAIL	
10	TELEFAX	
11	TELEMAIL	
12	TELEFAX	
13	TELEMAIL	
14	TELEFAX	
15	TELEMAIL	
16	TELEFAX	
17	TELEMAIL	
18	TELEFAX	
19	TELEMAIL	
20	TELEFAX	
21	TELEMAIL	
22	TELEFAX	
23	TELEMAIL	
24	TELEFAX	
25	TELEMAIL	
26	TELEFAX	
27	TELEMAIL	
28	TELEFAX	
29	TELEMAIL	
30	TELEFAX	
31	TELEMAIL	
32	TELEFAX	
33	TELEMAIL	
34	TELEFAX	
35	TELEMAIL	
36	TELEFAX	
37	TELEMAIL	
38	TELEFAX	
39	TELEMAIL	
40	TELEFAX	
41	TELEMAIL	
42	TELEFAX	
43	TELEMAIL	
44	TELEFAX	
45	TELEMAIL	
46	TELEFAX	
47	TELEMAIL	
48	TELEFAX	
49	TELEMAIL	
50	TELEFAX	
51	TELEMAIL	
52	TELEFAX	
53	TELEMAIL	
54	TELEFAX	
55	TELEMAIL	
56	TELEFAX	
57	TELEMAIL	
58	TELEFAX	
59	TELEMAIL	
60	TELEFAX	
61	TELEMAIL	
62	TELEFAX	
63	TELEMAIL	
64	TELEFAX	
65	TELEMAIL	
66	TELEFAX	
67	TELEMAIL	
68	TELEFAX	
69	TELEMAIL	
70	TELEFAX	
71	TELEMAIL	
72	TELEFAX	
73	TELEMAIL	
74	TELEFAX	
75	TELEMAIL	
76	TELEFAX	
77	TELEMAIL	
78	TELEFAX	
79	TELEMAIL	
80	TELEFAX	
81	TELEMAIL	
82	TELEFAX	
83	TELEMAIL	
84	TELEFAX	
85	TELEMAIL	
86	TELEFAX	
87	TELEMAIL	
88	TELEFAX	
89	TELEMAIL	
90	TELEFAX	
91	TELEMAIL	
92	TELEFAX	
93	TELEMAIL	
94	TELEFAX	
95	TELEMAIL	
96	TELEFAX	
97	TELEMAIL	
98	TELEFAX	
99	TELEMAIL	
100	TELEFAX	

JOYCE K. SULLIVAN

$$\frac{1}{2} \left(\frac{1}{2} \right)^{n-1} = \frac{1}{2^n} \quad \text{for } n \geq 1$$

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

CROQUIS

1945-5/1/1

22

2 21

②

[illegible]

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be addressed. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

2. Next, it is important to gather relevant information and data. This can be done through research, consultation with experts, or by analyzing existing data sets.

3. Once the information is gathered, the next step is to develop a plan or strategy to address the problem. This plan should outline the steps to be taken and the resources needed.

4. The fourth step is to implement the plan. This involves carrying out the tasks outlined in the plan and monitoring progress as it goes.

5. Finally, it is important to evaluate the results of the implementation. This involves comparing the actual outcomes with the expected results and identifying any areas for improvement.

[illegible]

TORRE DE OCUPACION DEL 1972

[illegible][illegible]

Figure 1 is a schematic diagram of the experimental setup. It shows a subject seated at a table, looking at a video screen. A camera is positioned above the screen. A target is placed on the table. A ruler is used to measure the distance from the subject's eye to the target. The distance is labeled as 100 cm. The target is labeled as 'Target'.

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION		(SOLO BLOQUES TERMINADOS)
INDICADORES DE		

N° DEL SCODE		N° DEL PISO		AREA DTL *130		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRADA PISO INTERIOR		PISO		ENTRADA SUPERIOR		VENTANAS		ACABA		ELISPECIFICADO		ENTRADA EXTERIOR		SERVICIOS	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25</	

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

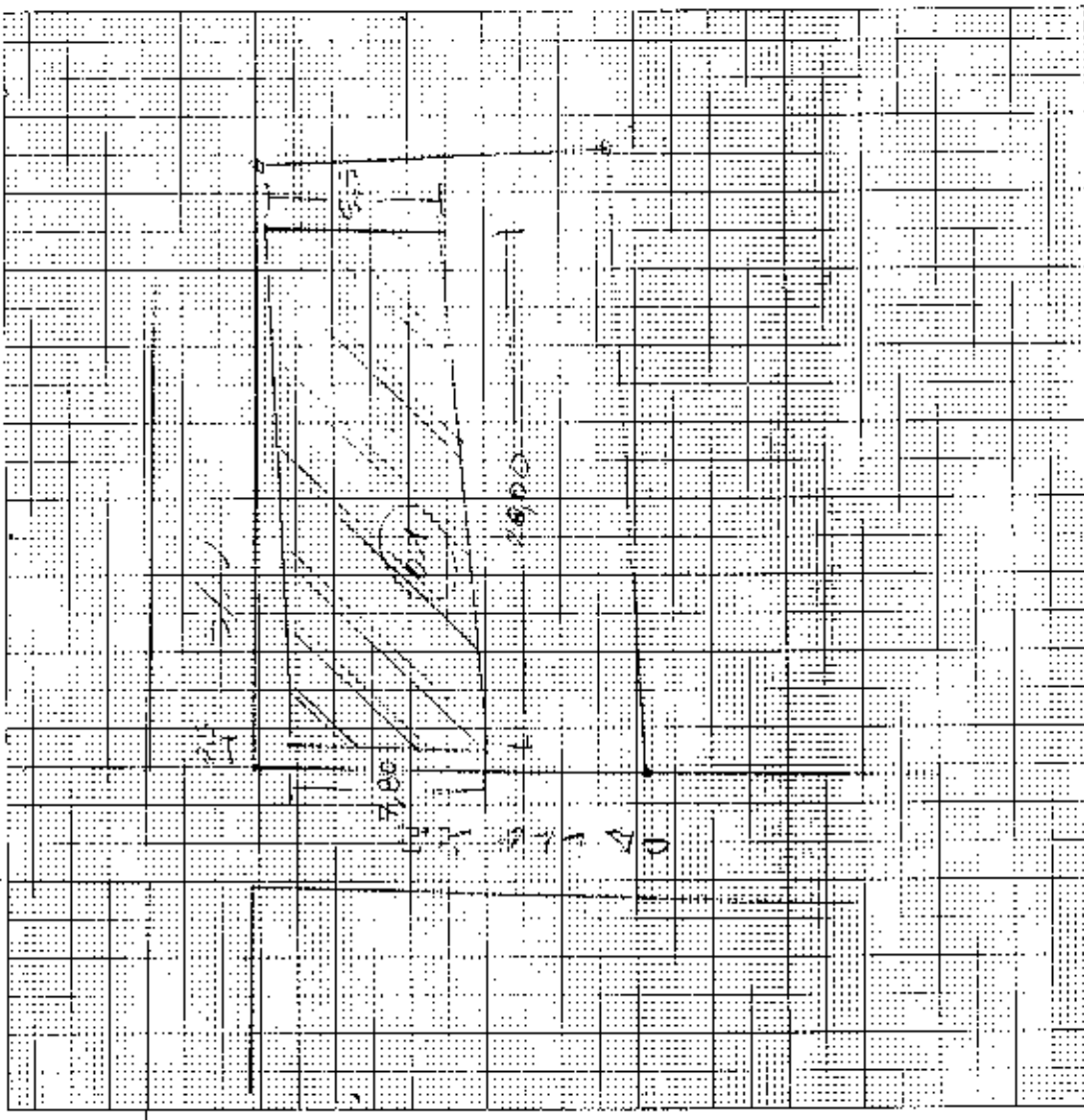
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
☐ NO ☐ SI		NOVA N°:	
C. AVE. CATASTRAL		DIRECCION: Barrio S. DEL LUGO	
ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7		Calle: S. V. S. N.	
ZONA SEGUN VALOR ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7		N°: 3/12	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS		NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO SOBRE LA RASANTE: ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 METROS BAJO LA RASANTE: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 METROS	
ACCESO AL LOTE ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7		SERVICIOS DEL LOTE 1 ☒ AGUA POTABLE 2 ☐ NO EXISTE 3 ☐ DESAGÜES 4 ☐ NO EXISTE 5 ☐ ELECTRICIDAD 6 ☐ NO EXISTE	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL 1 ☐ TIERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOPQUIN 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO 6 ☐ ACERA 7 ☐ NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOPQUIN O BALDOSA		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE 8 ☐ AREA 9 ☐ PERIMETRO 10 ☐ LONGITUD DEL FRENTE 11 ☐ NUMERO DE ESQUINAS 12 ☐ VALUO DEL LOTE (en centavos)	
REDES PUBLICAS EN LA VIA 13 ☐ AGUA POTABLE 14 ☐ NO EXISTE 15 ☐ ALCANTARILLADO 16 ☐ NO EXISTE 17 ☐ ENERGIA ELECTRICA 18 ☐ NO EXISTE 19 ☐ ALUMBRADO PUBLICO 20 ☐ INCANDESCENTE 21 ☐ DE SODIO O MERCURIO		FORMA DE OCUPACION DEL LOTE 22 ☐ sin edificación 23 ☐ con edificación 24 ☐ USO DEL AREA SIN EDIFICACION 25 ☐ sin uso 26 ☐ el mismo que la construcción 27 ☐ otro uso 28 ☐ USO DEL LOTE 29 ☐ TOTAL DE BLOQUES 30 ☐ CODIGO 31 ☐ nombre	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

22 ☐ sin edificación 23 ☐ con edificación		24 ☐ USO DEL AREA SIN EDIFICACION 25 ☐ sin uso 26 ☐ el mismo que la construcción 27 ☐ otro uso		28 ☐ USO DEL LOTE 29 ☐ TOTAL DE BLOQUES 30 ☐ CODIGO 31 ☐ nombre	
---	--	---	--	--	--

observaciones

32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐

MODOS DE PROPIEDAD

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

4 3 2 1

☒ ☐ ☐ ☐

¿TENEMOS LA PROPIEDAD
OCUPA SOLO EL
PROPIETARIO
EN ARRIENDO PARCIAL
EN ARRIENDO TOTAL
OTRO (ESPECIFIQUE)
CONSTRUCCIÓN

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTUA

FECHA DE INGRESO: 10-10-13

FECHA DE ENTREGA: (15)

CLAVE CATASTRAL: 1-07-06-01

NOMBRES y/o RAZON: Heron Tono Andres

CEDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO: Vera Jonena 921345

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE: Cert. Andes

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO

FECHA: 10/10/13

INFORME DE APROBACION:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

27149



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 27149:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 15 de marzo de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Mat. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en las inmediaciones del Cementerio Nuevo de la Ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, calle pública número veintidós con once metros. POR ATRÁS, con Polibio Benito Lucas Pico, con nueve metros ochenta y dos centímetros. POR EL COSTADO DERECHO, con Don Andrés Raúl Mero Toro, con veintinueve metros cuarenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con la señora Rosa Reyes, con veintiocho metros treinta centímetros, que dan un área total de Trescientos Un Metros Con Cuarenta Y Seis Centímetros Cuadrados. SOLVENCIA. EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Acción	683 13/06/1984	1.494
Compra Venta	Compraventa	720 10/06/1985	1.496

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de junio de 1984
Tomo: I Folio Inicial: 1.494 - Folio Final: 1.495
Número de Inscripción: 683 Número de Repertorio: 931
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de junio de 1984
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

por una parte los vendedores MARIA LORENZA TORO TRIVIÑO Viuda de Mero por sus propios derechos y por los que representa de sus hijos Ruben Liborio y Gonzalo Enrique Mero Toro, y sus hija Angela Edila Mero Toro venta de derechos y acciones de un terreno ubicado en las inmediaciones del cementerio Nuevo de esta ciudad de Manta y tiene las siguientes medidas y linderos, por el frente calle pública número veintidós con once metros, por la parte de atrás, con Polibio Benito Lucas Pico, con nueve metros ochenta y dos centímetros, por el costado derecho, con don Andrés Raúl Mero Toro, con veintinueve metros cuarenta centímetros, por el costado izquierdo, con la Señora Rosa Reyes con veintiocho metros treinta centímetros, que da una área de trescientos un metros con cuarenta y seis



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000049182	Mero Castaño Jose Ruben	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000042354	Mero Toro Hugo Medardo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000049156	Mero Toro Gonzalo Enrique	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000026047	Mero Toro Ruben Liborio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000049155	Toro Triviño Maria Lorena	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	20	23-abr-1934	6	6

2 / 2 CompraventaInscrito el: **lunes, 10 de junio de 1985**Tomo: **1** Folio Inicial: **1.976** - Folio Final: **1.978**Número de Inscripción: **720** Número de Repertorio: **1.014**Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**Nombre del Cantón: **Manta**Fecha de Otorgamiento/Providencia: **sábado, 23 de junio de 1984**

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Rubén Mero Toro, que interviene a nombre y en representación y en calidad de apoderado del vendedor Sr.

Hugo Medardo Mero Toro. La Sra. Maria Lorena Toro Triviño viuda de Mero, que interviene a nombre y en

representación del comprador Sr. Andrés Raúl Mero Toro.- Un terreno ubicado en las Inmediaciones del

Cementerio Nuevo de la ciudad de Manta. Area total de Trescientos un metros con cuarenta y seis centímetros

c u a d r a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000049158	Mero Toro Andres Raul	Casado(*)	E.E.U.U.
Vendedor	80-0000000042354	Mero Toro Hugo Medardo	(Ninguno)	New York

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	683	13-jun-1984	1494	1495

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **11:51:35** del **martes, 08 de octubre de 2013**A petición de: *Andrés Mero Toro*Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699832-2Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: MARC

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Ficha Registral: 27149

Página: 2 de 2

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 146097

81402013 2 30

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVAUUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-07-08 IV 000	620-00	3 388 811.05	CALLE 22 BARRIO LA DOLGOSA	2013	02505	146097
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		G.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MERO TORO ANDRES HALL		0809123054	Costa Judicial			
101/2013 1200 MACIAS DAMIAN		El	IMPUESTO PREDIAL	\$ 125.54		\$ 125.54
los se encuentra registrado como 3ra edad			nteres por Mo's			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 58.80		\$ 58.80
			MEJORAS 2012	\$ 38.01		\$ 38.01
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 473.05		\$ 473.05
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 179.45		\$ 179.45
			TOTAL A PAGAR			\$ 995.00
			VALOR PAGADO			\$ 815.00
			SALDO			\$ 0.00

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA
 DE SU ORIGINAL.

14-08-2013
 MANA A. DE
 EL GOBIERNO MUNICIPAL
 Cusco



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 07 de Octubre 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. MERO TORO ANDRES RAUL con CI 090912356-4 se encuentra registrada como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

LORENA CEDEÑO MENDOZA

TITULO DE CREDITO COPIA

No. 146097

6/14/2013 2:30

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVAUO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-07-05-01-000	620.00	\$ 395.811.00	CALLE 22 BARRIO LA DOLOROSA	2011	82505	146097
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
VERO TORO ANDRES RAUL	0909123584	Costa Judicial				
13/12/2013 12:00 MACIAS DAMIAN lote se encuentra registrado como 3ra edad		IV PUESTO PRECITAL	\$ 135,54		\$ 135,54	
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		Interes por Mora				
		MEJORAS 2011	\$ 58,80		\$ 58,80	
		MEJORAS 2012	\$ 39,01		\$ 39,01	
		MEJORAS HASTA 2010	\$ 473,05		\$ 473,05	
		TASA DE SEGURIDAD	\$ 179,48		\$ 179,48	
		TOTAL A PAGAR			\$ 883,00	
		VALOR PAGADO			\$ 883,00	
		SALDO			\$ 0,00	

CERTIFICADO QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA
DE SU ORIGINAL

14-08-2013
MANTA A 11:00 PM
EL ALCAIDE MUNICIPAL
Gustavo L. Lora

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANABÍ

FECHA DE INGRESO:

10-10-13

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

1-07-06-01

NOMBRES y/o RAZÓN

MERO TORO Andes

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

Vera Moreno

921 345

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert Andino

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

42634



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42634:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 04 de octubre de 2013
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en las inmediaciones del Cementerio Nuevo de la ciudad de Manta, lote que esta ubicado en la esquina de la calle ventidos y calle publica sin nombre que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos. Por el frente calle publica ventidos con once metros. Por la parte de atras con Polibio Lucas Pico con nueve metros ochenta y dos centímetros. Por el costado derecho con calle publica sin nombre con treinta metros y por el costado izquierdo con el otro lote que va a ser vendido al heredero Hugo Medardo Mero Toro con veintinueve metros cuarenta centímetros, mismo que da un area total de 308.72 m2. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	170 04/07/1949	59
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	684 13/06/1984	1.496

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: lunes, 04 de julio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 59 - Folio Final: 59

Número de Inscripción: 170 Número de Repertorio: 474

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 02 de julio de 1949

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en este puerto, con cincuenta varas de frente por igual medida de fondo.

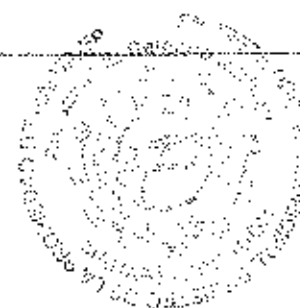
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-01000000000000000000	Mero Castañón Ruben	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-01000000000000000000	Reyes Zatarbano Segundo Flavio	Soltero	Manta

Certificación impresa por: Lant

Ficha Registral: 42634

Página: 1 de 1



2 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de junio de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.496 - Folio Final: 1.497

Número de Inscripción: 684 Número de Repertorio: 932

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de junio de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

* En el libro de Compraventa que se encuentra en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, una de las vendedoras se encuentra como Angela Edila Mero Toro, y también consta como Angela Edilma Mero Toro.

La Sra. María Lorenza Toro Triviño de Mero, por sus propios derechos y por los que representa de sus hijos: Rubén

L i b o r i o y G o n z a l o E n r i q u e M e r o T o r o .

El Sr. Washington Bolívar Lourido Moreira, en su calidad de representante oficioso del Comprador Sr. Andrés Raúl

M e r o T o r o .

Un lote de terreno que está ubicado en la esquina de la calle veintidos y calle pública sin nombre. El mismo que da una área total de 308,72 m2. Cabe anotar que en esta venta no interviene el Sr. Hugo Medardo Mero Toro, por cuanto va ser objeto de adjudicación o compra por parte de su madre y hermanos; por lo tanto los vendedores transfieren al adquirente el dominio, uso, goce y posesión en el predio descrito como el vendido.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000030603	Mero Castaño Ruben	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000049158	Mero Toro Andres Raul	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000049157	Mero Toro Angela Edilma	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000049156	Mero Toro Gonzalo Enrique	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000026047	Mero Toro Ruben Liborio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000049155	Toro Triviño Maria Lorenza	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	170	04-jul-1949	59	59

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:10:11 del viernes, 04 de octubre de 2013

A petición de:

[Firma manuscrita]

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pineda
130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 07 de Octubre 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. MERO TORO ANDRES RAUL con CI 090912356-4 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,



CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

LORENA CEDEÑO MENDOZA