

[illegible]

TERMINADOS)	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL
INDICADORES GENERALES	

AVANZO TOTAL DE LA PROPIEDAD
(sin centavos)

AVANZO DE LA PROPIEDAD
(sin centavos)

VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

FECHA

FECHA

FECHA

NOMBRE DEL EMPADRONADOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR

FIRMA

FIRMA

FECHA

FECHA

FECHA

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA

FIRMA

FIRMA

OBSERVACIONES:

RENTAMIENTO

FECHA

FECHA

FECHA

FECHA

NOMBRE DEL EMPADRONADOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR

FIRMA

FIRMA

FECHA

FECHA

FECHA

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA

FIRMA

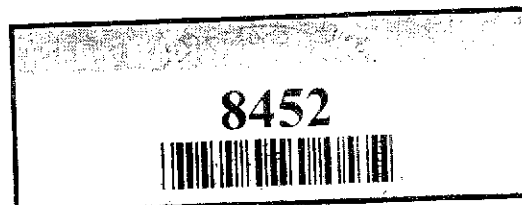
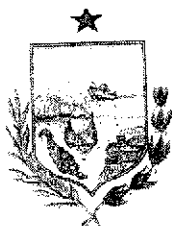
FIRMA

ingreso: Miércoles 5/Sept/12
Inspección: Viernes 7/Sept/12 2415

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZA
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTRO

Spede

Dirección de Avalúos y Registro		<i>No. Delgado</i> 081294970	
		FORMULARIO DE RECLAMO	
Cedula		No. 000000001	
Código Catastral		5040203	
Nombre		<i>Delgado Rumbano Miguel y Socio</i>	
Rubros			
Impuesto Principal			
Valor no edificado			
Contribución Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo <i>Cert. M. Cuyrette</i>			
<i>Delgado Delgado D.B.</i> Firma del Usuario			
Elaborado Por		A.	
Informe Inspector			
<i>Terreno sin problemas y sin construcción</i>			
<i>Delgado</i> Firma del Inspector		<i>Delgado</i> Firma del Inspector	
Informe de aprobación			
Firma del Director de Avalúos y Catastro			



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 8452:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 20 de octubre de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Rústico
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de Terreno ubicado en la zona San Juan del Cantón Manta Parroquia Manta, superficie 15,0400Has. Con los siguientes linderos y medidas: NORTE; Terreno de Simón Veliz Vega en 410.00 M.R.S 56 30 E. SUR, Callejón publico en 85.00 M.R.N 81 00 W. 240.00 M. R. N 75 00 W. 165.00 M.R.N 28 00 W. ESTE, Camino publico en 330.00 M.R.S 17 30W. OESTE, Terreno de Segundo Delgado en 193.00 M.R.N 06 00 E. Terreno de Roberto Delgado en 102.00 M. R. N 39 00 E. 87.00 M. R. N 50 00 E. SOLVENCIA. EL PREDIO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	2.284 29/10/2004	7.179

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Adjudicación

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 7.179 - Folio Final: 7.188

Número de Inscripción: 2.284 Número de Repertorio: 5.015

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de septiembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución: 0409M03197

Fecha de Resolución: martes, 21 de septiembre de 2004

a.- Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACION N° 0409M03197. Lote N° S/N de la Zona San Juan de la parroquia Manta del cantón Manta. Superficie: 15.0400 Has.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I N	Casado	Quito
Adjudicatario	13-02495005	Baque Reyes Jacinta	Casado	Manta
Adjudicatario	13-00631775	Delgado Mantuano Miguel Angel	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:36:51 del martes, 21 de agosto de 2012

A petición de: *Abg. Ingrid Pera Tomala*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Handwritten mark

TITULO DE CREDITO

GADMCM - 14149 - IP

1/16/2012 1:15

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
5-04-02-03-000	150400,00	\$ 75.200,00	SAN JUAN	2012	12049	
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DELGADO MANTUANO MIGUEL Y SRA			Costa Judicial			
1/16/2012 12:00 HOYOS VERONICA			Interes por Mora			
C.C. / R.U.C.			MEJORAS HASTA 2011	\$ 80,00		\$ 80,00
1300831775			TOTAL A PAGAR			\$ 80,00
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			VALOR PAGADO			\$ 80,00
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 5 de Septiembre del 2012.

CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **DELGADO MANTUANO MIGUEL ANGEL** con número de cédula **130063177-5** se encuentra registrado en el sistema **COMERCIAL SICO**, con código de servicio **212365** el cual **NO** mantiene deuda con la empresa.*

*La interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.*

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE

CNEEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE