

3372

FIGURA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

SE ENCUENTRAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

13924-13

MUNICIPIO DE MANA  
CANTON DE MARIANO FERRER

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

SAN JUAN

carretera

ESTADO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

NO SI

5070601

ESCALA DE LA CALICADA DE BARRIO

ZONA ZONOGRAFICA

ZONA SEGUN VALOR

DESIGNAR CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

FORA DE LA RASANTE

DENTRO DE LA RASANTE

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

AGUAS VIVAS

NO EXISTE

SI EXISTE

NO EXISTE

SI EXISTE

CAPACIDADES FORMALES DEL LOTE

48300

1990

1775

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE

NO EXISTE

SI EXISTE

ALCANTARILLADO

NO EXISTE

SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA

NO EXISTE

SI EXISTE

ALUMBRADO PUBLICO

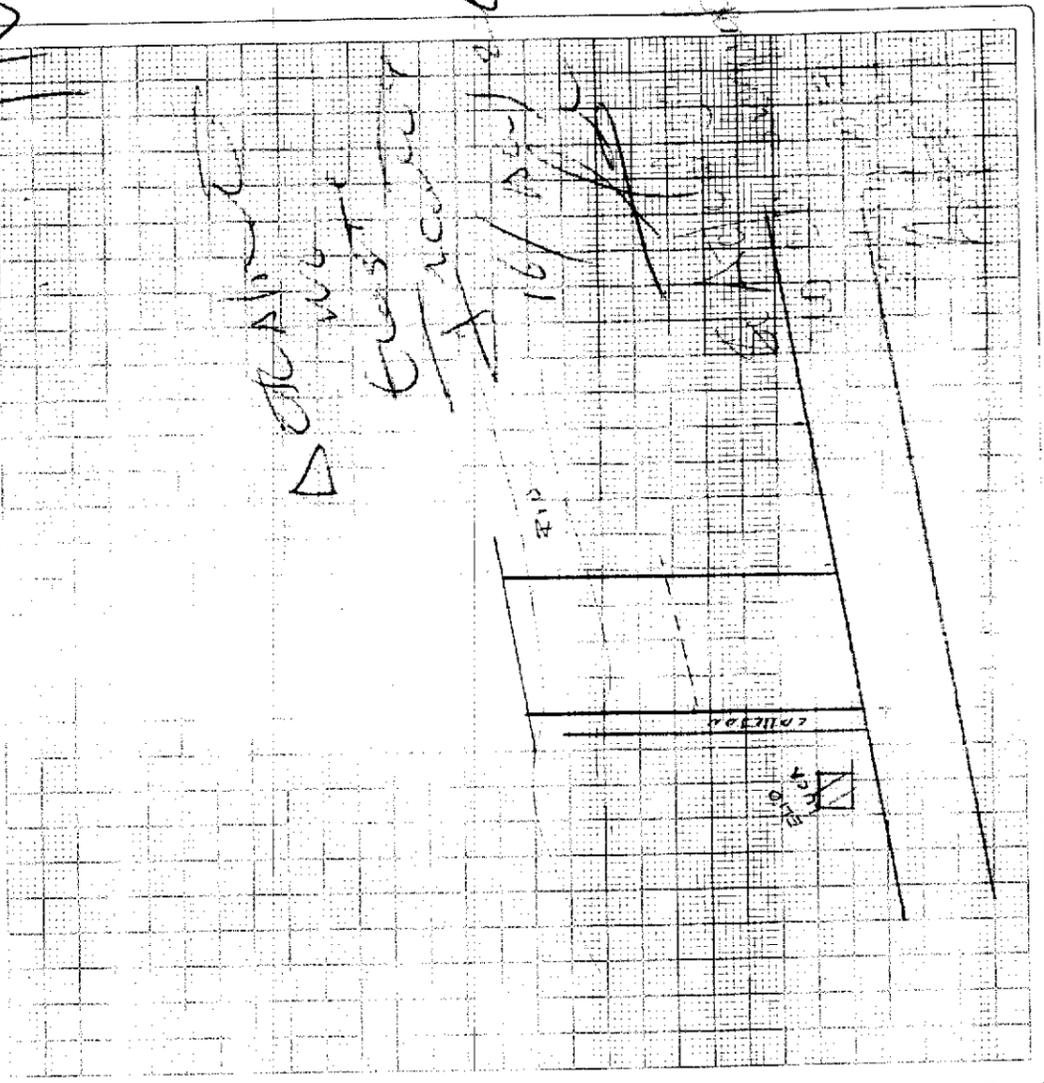
NO EXISTE

SI EXISTE

DE SOMBRO O REFRESCO

NO EXISTE

SI EXISTE



FORMA DE OCUPACION DE LA TIERRA

1  X

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575

576

577

578

579

580

581

582

583

584

585

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

680

681

682

683

684

685

686

687

688

689

690

691

692

693

694

695

696

697

698

699

700

701

702

703

704

705

706

707

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

765

766

767

768

769

770

771

772

773

774

775

776

777

778

779

780

781

782

783

784

785

786

787

788

789

790

791

792

793

794

795

796

797

798

799

800

801

802

803

804

805

806





**POR TODO  
DEMOS GRACIAS A DIOS**



**ESCRITURA**



**DE: PARTICION VOLUNTARIA CONVENCIONAL EXTRAJUDICIAL.-**

**OTORGADA POR: ENTRE LOS HEREDEROS Y COHEREDREOS DEL  
SEÑOR SIMON ALFONSO AVILA DELGADO.-**

**Nº 2.013.13.08.01.P.05602**

**COPIA: SEGUNDA**

**CUANTÍA: \$ 101.576,25**

**MANTA, 28 DE octubre DEL 2013**



NUMERO: 2013.13.08.01.P005602

**PARTICIÓN VOLUNTARIA CONVENCIONAL EXTRAJUDICIAL: ENTRE LOS HEREDROS Y COHEREDEROS DEL SEÑOR SIMON ALFONSO ÁVILA DELGADO.-**

**CUANTIA TOTAL: \$101.576,25**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes veintiocho de Octubre del año dos mil trece, ante mí, ABOGADA VIELKA REYES VINCES, Notaria Pública Primera del cantón Manta, comparecen y declaran: **Ávila Muentes Martha Violeta** (viuda), es heredera directa de Simón Alfonso Ávila Delgado; **Ávila Muentes Mercedes Ubaldina** (viuda) es heredera directa de Simón Alfonso Ávila Delgado, **Ávila Muentes Estrella Lucrecia** (casada) es heredera Directa de Simón Ávila Delgado; **Herederos Ávila Gómez:** Ana Lucy del Rocío Ávila Vélez (divorciada) Erika Maritza Ávila Gómez (divorciada), Ana Belén Ávila Gómez (casada) Gina Aracely Ávila Gómez (soltera) Janeth María Ávila Gómez (casada) Theódulo Alfonso Ávila Gómez (casado) Luis Fernando Ávila Gómez (casado) en su calidad de Herederos de Theódulo Alfonso Ávila Muentes quien a su vez es heredero de Simón Alfonso Ávila Delgado; **Herederos Santana Ávila** son Santana Ávila Carlos Alfredo (casado) Santana Ávila Jorge Isaac (Divorciado) Santana Ávila Pablo Aníbal (Fallecido) quien tiene como Herederos a Santana Rodríguez Pablo Aníbal (casado) y Santana Rodríguez Federico Manuel (casado) que son Herederos de Ávila Muentes Rosa Julia ,quien a su vez es heredera de Simón Alfonso Ávila Delgado; **Herederos Ávila Giler** son Ávila Giler Simón Alfonso (casado), Ávila Giler Zoila Rosa (viuda), debidamente representada por la señora Grace Patricia Ávila Giler, según Poder Especial que se adjunta al presente acto, y, Ávila Giler Grace Patricia (casada) ,Ávila Giler Janeth María Violeta (casada) Ávila Giler Venus Ginger (casada) quienes son Herederos de Ávila Muentes Simón Asdrúbal quien a su vez es heredero de Simón Alfonso Ávila Delgado; **Herederos Ávila Velásquez** son Ávila Velásquez Luis

*Vielka Reyes Vines*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA

Fernando (casado), Ávila Velásquez Hugo Arnaldo (fallecido) quien deja como Herederos a Ávila Linzan Víctor Hugo (divorciado) Ávila Linzan Luis Fernando (casado) quienes son Herederos de Ávila Muentes Hugo Arnaldo quien es a su vez Heredero de Simón Alfonso Ávila Delgado, los cuales comparecen debidamente representados por su Mandante la señora Ávila Giler Grace Patricia, según Poder Especial que se adjunta al presente acto; **Hermanos Ávila Andrade** son Ávila Andrade Manuel Walter (casado), Ávila Andrade Washington Bienvenido (casado), Ávila Andrade Luis Alberto (casado) Ávila Andrade Segundo Alfonso (fallecido) quien deja herederos a Ávila Carreño Peter Stalin (casado) Ávila Carreño Danny Fabián (Soltero) quienes son Herederos Directos de Simón Alfonso Ávila Delgado. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron las comparecientes por mí la Notaría, de los efectos y resultados de esta escritura de **PARTICIÓN VOLUNTARIA CONVENCIONAL EXTRAJUDICIAL**, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de escritura pública, el texto de la presente minuta, cuyo tenor literario es como sigue.-  
**SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el protocolo a su cargo, la presente minuta, que contiene un contrato de **PARTICIÓN VOLUNTARIA CONVENCIONAL EXTRAJUDICIAL**, cuyo contenido es el siguiente: **PRIMERA: INTERVINIENTES:** Comparecen libres y voluntariamente al otorgamiento y suscripción del presente contrato los señores: **Ávila Muentes Martha Violeta** (viuda), es heredera directa de Simón Alfonso Ávila Delgado; **Ávila Muentes Mercedes Ubaldina** (viuda) es heredera directa de Simón Alfonso Ávila Delgado, **Ávila Muentes Estrella Lucrecia** (casada) es heredera Directa de Simón Ávila Delgado; **Herederos Ávila Gómez:** Ana Lucy del Rocío Ávila Vélez (divorciada) Erika Maritza Ávila Gómez (divorciada) Gina Aracely Ávila Gómez (soltera) Janeth María Ávila Gómez (casada) Ana Belen Avila Gomez casada



Theódulo Alfonso Ávila Gómez (casado) Luis Fernando Ávila Gómez (casado) en su calidad de Herederos de Theódulo Alfonso Ávila Muentes quien a su vez es Heredero de Simón Alfonso Ávila Delgado; **Herederos Santana Ávila** son Santana Ávila Carlos Alfredo (casado) Santana Ávila Jorge Isaac (Divorciado) Santana Ávila Pablo Aníbal (Fallecido) quien tiene como Herederos a Santana Rodríguez Pablo Aníbal (casado) y Santana Rodríguez Federico Manuel (casado) que son Herederos de Ávila Muentes Rosa Julia ,quien a su vez es heredera de Simón Alfonso Ávila Delgado; **Herederos Ávila Giler** son Ávila Giler Simón Alfonso (casado), Ávila Giler Zoila Rosa (viuda), debidamente representada por la señora Grace Patricia Ávila Giler, según Poder Especial que se adjunta al presente acto, y, Ávila Giler Grace Patricia (casada) ,Ávila Giler Janeth María Violeta (casada) Ávila Giler Venus Ginger (casada) quienes son Herederos de Ávila Muentes Simón Asdrúbal quien a su vez es heredero de Simón Alfonso Ávila Delgado; **Herederos Ávila Velásquez** son Ávila Velásquez Luis Fernando (casado), Ávila Velásquez Hugo Arnaldo (fallecido) quien deja como Herederos a Ávila Linzan Víctor Hugo (divorciado) Ávila Linzan Luis Fernando (casado) y quienes son Herederos de Ávila Muentes Hugo Arnaldo quien es a su vez Heredero de Simón Alfonso Ávila Delgado, los cuales está debidamente representados por la señora Grace Patricia Ávila Giler, según Poder que se adjunta al presente acto; **Hermanos Ávila Andrade** son Ávila Andrade Manuel Walter (casado), Ávila Andrade Washington Bienvenido (casado), Ávila Andrade Luis Alberto (casado) Ávila Andrade Segundo Alfonso (fallecido) quien deja herederos a Ávila Carreño Peter Stalin (casado) Ávila Carreño Danny Fabián (Soltero) quienes son Herederos Directos de Simón Alfonso Ávila Delgado; Quienes comparecen, en sus calidades de herederos y coherederos únicos y universales del causante Simón Alfonso Ávila Delgado. Los comparecientes son de nacionalidad Ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta.- **SEGUNDO: ANTECEDENTES:** Declaran los comparecientes, que el causante Simón Alfonso Ávila Delgado, en vida adquirido, un inmueble compuesto de solar

*Ab. Vickia Reyes Linares*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA

ubicado en las Chacras de Manta, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Ciento cuarenta y cinco, por trescientos cincuenta metros de fondo cuya finca lindera así. POR EL FRENTE Camino público ; POR ATRÁS el Río Manta; POR EL COSTADO DERECHO: chacaras y casa de Juan Pedro Delgado, y POR EL COSTADO IZQUIERDO : caminos que conducen al río Manta y propiedad de Leonardo Lucas; bien inmueble que fue adquirido por el causante por compra que le hiciera al señor Ignacio Delgado, mediante escritura de compraventa autorizada por la Notaria Primera de Manta con fecha catorce de julio de mil novecientos treinta y cuatro, e inscrita el dieciocho de julio del mismo año bajo el número 27. Posterior e a esto el señor Ávila Delgado Simón Alfonso, fallece, convirtiendo así la antes descrita propiedad, en una comunidad hereditaria entre sus herederos y coherederos.- **TERCERO: JURAMENTACIÓN DE LOS COMPARECIENTES:** Los señores comparecientes a este convenio, manifiestan bajo juramento y advertidos de las penas de perjurio que el señor Ávila Delgado Simón Alfonso, no tuvo más herederos y coherederos, que los señalados en este contrato de Partición Extrajudicial; y que asumen las responsabilidades previstas en la Ley, especialmente del Art. 1292 del Código Civil, y de la misma manera juramentan que la Masa Partible dejada por el causante, está solvente y que el mismo no dejó deudas que pagar, pero que sin embargo asumen responsabilidades al respecto.- **CUARTA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.-** Libre y voluntariamente y por sus propios derechos los comparecientes, sin presión de ninguna naturaleza por medio de esta cláusula proceden a la Partición de la totalidad del lote de terreno descrito anteriormente, misma que se la realiza de acuerdo al Informe emitido por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio del Cantón Manta y queda establecido de la siguiente forma: **MEDIDAS y LINDEROS SEGÚN ESCRITURA:** 50.750,00m<sup>2</sup>. (~~Escritura inscrita el 18 de julio de 1934 y autorizada por la Notaría Primera el 14 de julio de 1934~~) posteriormente **Frente:** 145, 00m. - Camino público (actualmente Vía principal - San Juan de Manta). **Atrás:** 145,00m. -Río Manta **Costado derecho:** 350, 00m. - Chacras y casa de Juan Pedro Delgado



**Costado izquierdo:** 350,00m. - Camino que conduce al Río Manta. De acuerdo a levantamiento y proyecto de partición presentado se especifica para el predio en general una superficie total de **49.340,32m<sup>2</sup>**. ÁREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD: Ninguna. ÁREA UTILIZADA EN LA PLANIFICACIÓN DE CALLE YACERÁS: 2.452,94m<sup>2</sup>. ÁREA DESTINADA - ZONA DE CULTIVO DE LOS PROPIETARIOS: 19.789,12m<sup>2</sup>. ÁREA AFECTADA - RETIRO/PROTECCIÓN/ CAUCE DE RÍO 50,00m. Desde el eje): ÁREA DESTINADA EN LA PLANIFICACIÓN DE ÁREAS VERDES: 843,93m<sup>2</sup>. 4.983,14m<sup>2</sup>. PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (Posesión Efectiva inscrita el 06 de junio de 2007 y autorizada por la Notaría Tercera el 18 de mayo de 2007). **ÁVILA MIENTES MARTHA VIOLETA:** hija heredera) equivalente al 10,00%. **ÁVILA MIENTES MERCY UBALDINA:** (hija heredera) equivalente al 10,00%. **ÁVILA MIENTES ESTRELLA LUCRECIA:** (hija heredera) equivalente al 10,00%. **ÁVILA MIENTES THEODULO ALFONSO:** (herederos) equivalente al 10,00%. **ÁVILA MIENTES ROSA JULIA:** (herederos) equivalente al 10,00%. **ÁVILA MIENTES SIMÓN ASDRUBAL:** (herederos) equivalente al 10,00%. **ÁVILA MIENTES HUGO ARNALDO:** (herederos) equivalente al 10,00%. **ÁVILA ANDRADE MANUEL WALTER:** hijo heredero) equivalente al 10,00%. **ÁVILA ANDRADE WASINGTON BIENVENIDO:** (hijo heredero) equivalente al 10,00%. **ÁVILA ANDRADE SEGUNDO ALFONSO:** (herederos) equivalente al 10,00%. **ÁREA A FAVOR DE MERCY UBALDINA AVILA MIENTES (Lote 1):** 2.658,90m<sup>2</sup>. **Frente:** 59,40m. - Vía principal — San Juan de Manta **Atrás:** 58,84m. — Herederos Simón Ávila Mientes **Costado derecho:** 49,28m. - Camino que conduce al Río Manta **Costado izquierdo:** 41,10m. - Calle planificada por los propietarios **ÁREA A FAVOR DE HERMANOS AVILA ANDRADE (Lote 2):** 2.658,90m<sup>2</sup>. **Frente:** 41,86m. + 32,02m. (Siguiendo su trazado) - Vía principal - San Juan de Manta **Atrás:** 65,27m. - Herederos Theódulo Ávila Mientes. **Costado derecho:** 54,00m. - Calle planificada por los propietarios **Costado izquierdo:** 20,86m. -

*M. Victoria Rojas Vinces*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA

Chacras y casa de Juan Pedro Delgado. **ÁREA A FAVOR DE HEREDEROS THEODULO ALFONSO A VILA MIENTES** (Lote 3): Frente: 40,74m. — Calle planificada por los propietarios **Atrás:** 40,74m. Chacras y casa de Juan Pedro Delgado **Costado derecho:** 65,27m. - Herederos Hugo Ávila Muentes **Costado izquierdo:** 65,27m. - Hermanos Ávila Andrade. **ÁREA A FAVOR DE HEREDEROS SIMON AVILA MIENTES** (Lot4): 2.658.90m2. **Frente:** 45,19m. - Camino que conduce al Río Manta **Atrás:** 45,19m. — Calle planificada por los propietarios **Costado derecho:** 58,84m. - Sra. Martha Ávila Muentes **Costado izquierdo:** 58,84m. - Sra. Mercy Ávila Muentes. **ÁREA A FAVOR DE MARTHA VIOLETA A VILA MIENTES** (Lote 5): 2.658,90m2. **Frente:** 45,19m. - Camino que conduce al Río Manta **Atrás:** 45,19m. - Calle planificada por los propietarios **Costado derecho:** 58,84m. - Sra. Estrella Ávila Muentes **Costado izquierdo:** 58,84m. - Herederos Simón Ávila Muentes. **ÁREA A FAVOR DE HEREDEROS HUGO ARNALDO AVILA MIENTES** (Lote 6):2.658,90m2. **Frente:** 40,74m. - Calle planificada por los propietarios **Atrás:** 40,74m. - Chacras y casa de Juan Pedro Delgado **Costado derecho:** 65,27m. -Herederos Rosa Ávila Muentes **Costado izquierdo:** 65,27m. - Herederos Theódulo Ávila Muentes. **ÁREA A FAVOR DE HEREDEROS ROSA A VILA MIENTES** (Lote 7): 2.658.90m2. **Frente:** 38,35m. — Calle planificada por los propietarios **Atrás:** 45,40m. — Chacras y casa de Juan Pedro Delgado **Costado derecho:** 23,94m. + 41,87m. - Área verde **Costado izquierdo:** 65,27m. - Herederos Hugo Ávila Muentes. **ÁREA A FAVOR DE ESTRELLA LUCRECIA A VILA MIENTES** (Lote 8): 2.658.90m2. **Frente:** 46,30m. - Camino que conduce al Río Manta **Atrás:** 44,08m. — Calle planificada por los propietarios **Costado derecho:** 58,88m. - Área verde **Costado izquierdo:** 58,84m. -Sra. Martha Ávila Muentes. **QUINTA: CUANTÍA.-** La Cuantía de la presente Partición se la señala en la cantidad de \$30.000, el cual está de acuerdo con la Certificación concedida por el Departamento de Avalúos y Catastros Municipal del Municipio del Cantón Manta.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes, por sus propios derechos y en sus calidades que intervienen, conforme está indicado y por convenir a sus



intereses, en forma libre y voluntaria, aceptan en todas sus partes la Partición Extrajudicial del bien inmueble descrito anteriormente; además dejan constancia que recíprocamente se obligan al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en todas formas de derecho, y renuncian a la acción de reclamos por mejoras en lo adjudicado, declarando así mismo que el bien inmueble se encuentran libre de todo gravamen y no tiene ningún impedimento para realizar la Partición Extrajudicial.- **SEPTIMA: INSCRIPCIÓN.-** Los comparecientes se facultan mutuamente para obtener por sí o por terceras personas la inscripción de la presente Escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, a fin de que sirva de Título de Propiedad a los beneficiarios.- **LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá insertar las demás cláusulas de estilo para la real validez y firmeza de este contrato.- Minuta firmada por el Ab. Maikel Vélez Zambrano con matrícula número 3.398 del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en escritura pública conforme a derecho. I, leída enteramente esta escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-

*Martha Ávila M*

Ávila Muentes Martha Violeta

130066387-7

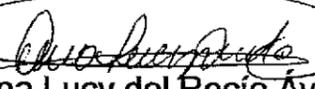
*Ab. Violeta Paya Flores*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTÓN MANTA

  
Ávila Muentes Mercedes Ubaldina

130014667-5

  
Ávila Muentes Estrella Lucrecia

130015764-9

  
Ana Lucy del Rocío Ávila Vélez

130198350-6

  
Erika Maritza Ávila Gómez

130342927-6

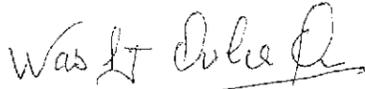
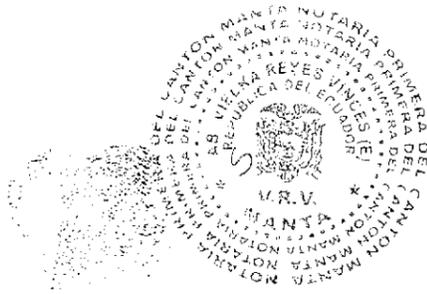
  
Gina Aracely Ávila Gómez

130371019-6



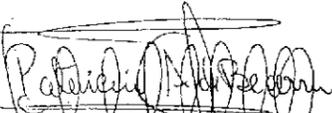
Ávila Andrade Manuel Walter

130149859-6



Ávila Andrade Washington Bienvenido

130086010-1



Ávila Giler Grace Patricia

130262109-7



Ávila Giler Venus Ginger

130530347-9



*M. Vicka Proff Vices*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTON MANTA

*Janeth María Avila Giler*

Ávila Giler Janeth María Violeta

130342926-8



*Luis Fernando Avila Velásquez*

Ávila Velásquez Luis Fernando

170897715-6



*Jorge Ismael Avila Santana*

Santana Avila Jorge Ismael

090568860-2



*Santana Rodríguez*

Santana Rodríguez Pablo Aníbal

20360197-4



*Federico Manuel Santana Rodríguez*

Santana Rodríguez Federico Manuel

120379249-2

*Simón Alfonso Ávila Giler*

Ávila Giler Simón Alfonso

130262110-5



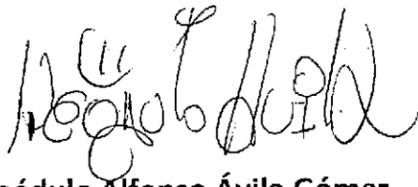
*Janeth María Ávila Gómez*

Janeth María Ávila Gómez

130371018-8



*Sb. Vickha Pineda Vinces*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA



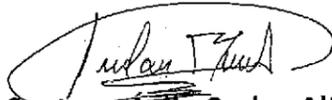
Theódulo Alfonso Ávila Gómez

130371028-7



Luis Fernando Ávila Gómez

130371029-5



Santana Ávila Carlos Alfredo

090475739-0





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 8264

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *martes, 14 de octubre de 2008*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



**LINDEROS REGISTRALES:**

Una finca con las dimensiones de ciento cuarenta y cinco metros de frente, por trescientos cincuenta metros de fondo, ubicado en el sitio Las Chacras de la parroquia Manta, cuya finca lindera así: POR EL FRENTE, camino público, POR ATRÁS, el Río Manta, POR EL COSTADO DERECHO, Chacras y casa de Juan Pedro Delgado, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, camino que conduce al Río Manta y propiedad de Leonardo Lucas. SOLVENCIA .EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	27 18/07/1934	18
Sentencia	Posesión Efectiva	34 06/06/2007	567

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

**Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 18 de julio de 1934  
Tomo: 1 Folio Inicial: 18 - Folio Final: 18  
Número de Inscripción: 27 Número de Repertorio: 112  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 14 de julio de 1934  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



**a.- Observaciones:**

Un terreno ubicado en el Sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y canton Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000008633	Avila Delgado Simon Alfonso	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000014799	Delgado Ignacio	(Ninguno)	Manta

*Ab. Victoria Reyes Torres*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA

2 / Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 06 de junio de 2007  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 567 - Folio Final: 574  
 Número de Inscripción: 34 Número de Repertorio: 2.647  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de mayo de 2007  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
 Sobre los bienes inmuebles dejados por el señor Simon Alofnso Avila delgado

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-000000009554	Avila Muentes Martha	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-000000006962	Avila Muentes Mercy Ubaldina	Viudo	Manta
Beneficiario	80-000000009553	Avila Muentes Teodulo Estrella	(Ninguno)	Manta
Causante	80-000000008633	Avila Delgado Simon Alfonso	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000017108	Avila Muentes Hugo	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000017106	Avila Muentes Rosa Julia	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000017109	Avila Muentes Simon	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000017105	Rosa Muentes	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	27	12-feb-1948	8	8
Compra Venta	27	18-jul-1934	18	18
Compra Venta	109	24-dic-1924	40	40

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Compra Venta	1		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:19:10 del lunes, 14 de octubre de 2013

A petición de: *Ab. Patricia Avila de Baccana*

Elaborado por : *Maria Asunción Cedeño Chávez*  
 130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





DIRECCIÓN REGIONAL DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS DE MANABÍ

RESOLUCIÓN N° 113082011RATN000036

Portoviejo, a

13 JUL 2011

ASUNTO: SE ATIENDE SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN  
TRAMITE N°: 113082011004264  
CONTRIBUYENTE: HEREDEROS DEL SR. SIMON ALFONSO AVILA DELGADO

- 1.- Que, el Art. 9 de la Ley N° 041, que crea el Servicio de Rentas Internas, publicada en el Registro Oficial N° 206 del 2 de diciembre de 1997, expresa que los Directores Regionales ejercer dentro de su respectiva jurisdicción, las funciones que el Código Tributario asigna al Director General, con excepción de absolución de consultas y recursos de revisión, así mismo los Artículos 69 y 103 literal 5) del Código Tributario, determinan que es un deber de la Administración expedir Resolución motivada en el tiempo que corresponda, en las peticiones, reclamos, recursos o consultas que presenten los sujetos pasivos de tributos o quienes se consideren afectados por un acto de la Administración.
- 2.- Que mediante resolución N° RMA-DRERDR11-00007, fechada el 02 de Marzo del 2011, la Dirección Regional Manabí del Servicio de Rentas Internas, delegó funciones para que la Ing. Olaya Mora Zambrano, Responsable Regional del Departamento de Servicios Tributarios o su encargado, suscriba Resoluciones de Prescripción de Impuesto a la Renta provenientes de ingresos de Herencias, Legados y Donaciones.
- 3.- Que, los/as señores/as AVILA MIENTES MARTHA VIOLETA, C.C. 1300663877; AVILA MIENTES MERCY UBALDINA, C.C. 1300146675; AVILA MIENTES ESTRELLA LUCRECIA, C.C. 1300157649; AVILA ANDRADE LUIS ALBERTO, C.C. 1301961023; AVILA ANDRADE MANUEL WALTER, C.C. 1301498596; AVILA ANDRADE WASHINGTON BIENVENIDO, C.C. 1300860101; AVILA VELEZ ANA LUCY DEL ROCIO, C.C. 1301983506; AVILA GOMEZ ERIKA MARITZA, C.C. 1303429276; AVILA GOMEZ GINA ARACELY, C.C. 1303710196; AVILA GOMEZ JANETH MARIA, C.C. 1303710188; AVILA GOMEZ THEODULO ALFONSO, C.C. 1303710287; AVILA GOMEZ LUIS FERNANDO, C.C. 1303710295; SANTANA AVILA CARLOS ALFREDO, C.C. 0904757390; SANTANA AVILA JORGE ISAAC, C.C. 0905688602; SANTANA RODRIGUEZ PABLO ANIBAL, C.C. 1203601974; SANTANA RODRIGUEZ FEDERICO MANUEL, C.C. 1203792492; AVILA GILER GRACE PATRICIA, C.C. 1302621097; AVILA GILER SIMON ALFONSO, C.C. 1302621105; AVILA GILER JANETH MARIA VIOLETA, C.C. 1303429268; AVILA GILER VENUS GINGER, C.C. 1305303479; AVILA CARREÑO DANY FABIÁN, C.C. 1308668225; AVILA CARREÑO PETER STALIN, C.C. 1308525896; AVILA VELASQUEZ LUIS FERNANDO, C.C. 1702977156; AVILA LINZAN VICTOR HUGO, C.C. 1305728568; y, AVILA LINZAN LUIS FERNANDO, C.C. 1305728550; mediante solicitud dirigida al Servicio de Rentas Internas con fecha 29 de Junio del 2011, signado con el trámite N° 113082011004264, solicita se le conceda la prescripción de la acción de cobro del Impuesto sobre la Herencia dejada por el señor SIMON ALFONSO AVILA DELGADO, fallecido el 20 de Enero de 1957, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 55 del Código Tributario (34 fojas que forman el expediente).
- 4.- Que el artículo 55 del Código Tributario, establece que: "La acción de cobro de los créditos tributarios y sus intereses, así como de multas por incumplimiento de los deberes formales, prescribirá en el plazo de cinco años, contados desde la fecha en que fueron exigibles; y, en siete años, desde aquella en que debió presentarse la correspondiente declaración, si ésta resultare incompleta o si no se la hubiere presentado."
- 5.- Que el artículo 55 del Código Tributario inciso final establece que la prescripción debe ser alegada expresamente por quien pretende beneficiarse de ella, el Juez o Autoridad Administrativa no podrá declararla de oficio.
- 6.- Que el Art. 88 del Código Tributario; dispone las formas de determinación de la obligación tributaria, y estas pueden ser efectuadas: Por declaración del sujeto pasivo, por actuación de la administración, o de modo mixto.
- 7.- Que el Art. 94 del Código Tributario, establece que "La facultad de la administración para determinar la obligación tributaria, caduca sin que se requiera pronunciamiento previo, en seis años, contados desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, respecto de los mismos tributos, cuando no se hubieren declarado en todo o en parte".
- 8.- Que, el primer inciso del artículo 72 del Reglamento para la Aplicación a la Ley de Régimen Tributario Interno vigente a la fecha de fallecimiento del señor SIMON ALFONSO AVILA DELGADO, disponía que los herederos y legatarios declararían y pagarían el Impuesto a la Renta sobre Herencias, Legados y Donaciones en el formulario señalado para el efecto por la Administración Tributaria, hasta dentro de los 180 días posteriores a la fecha en que se configuró el hecho imponible, según las normas precedentes.

M. Victoria Rojas Flores  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN PORTO VIEJO

9.- Que revisada la documentación presentada por los/as señores/as AVILA MIENTES MARTHA VIOLETA, C.C. 1300663877; AVILA MIENTES MERCY UBALDINA, C.C. 1300146675; AVILA MIENTES ESTRELLA LUCRECIA, C.C. 1300157649; AVILA ANDRADE LUIS ALBERTO, C.C. 1301961023; AVILA ANDRADE MANUEL WALTER, C.C. 1301498596; AVILA ANDRADE WASHINGTON BIENVENIDO, C.C. 1300860101; AVILA VELEZ ANA LUCY DEL ROCIO, C.C. 1301983506; AVILA GOMEZ ERIKA MARITZA, C.C. 1303429276; AVILA GOMEZ GINA ARACELY, C.C. 1303710196; AVILA GOMEZ JANETH MARIA, C.C. 1303710188; AVILA GOMEZ THEODULO ALFONSO, C.C. 1303710287; AVILA GOMEZ LUIS FERNANDO, C.C. 1303710295; SANTANA AVILA CARLOS ALFREDO, C.C. 0904757390; SANTANA AVILA JORGE ISAAC, C.C. 0905688602; SANTANA RODRIGUEZ PABLO ANIBAL, C.C. 1203601974; SANTANA RODRIGUEZ FEDERICO MANUEL, C.C. 1203792492; AVILA GILER GRACE PATRICIA, C.C. 1302621097; AVILA GILER SIMON ALFONSO, C.C. 1302621105; AVILA GILER JANETH MARIA VIOLETA, C.C. 1303429268; AVILA GILER VENUS GINGER, C.C. 1305303479; AVILA CARREÑO DANY FABIAN, C.C. 1308668225; AVILA CARREÑO PETER STALIN, C.C. 1308525896; AVILA VELASQUEZ LUIS FERNANDO, C.C. 1702977156; AVILA LINZAN VICTOR HUGO, C.C. 1305728568; y, AVILA LINZAN LUIS FERNANDO, C.C. 1305728550; se establece que ha excedido el plazo de prescripción consignado en el artículo 55 del Código Tributario para ejercer la acción de cobro del Impuesto a la Renta sobre Herencias, Legados y Donaciones que hubieren causado los bienes dejados por el contribuyente; y habiendo manifestado expresamente sus herederos que no pueden establecer si existe o no un crédito tributario a favor del fisco, y considerando que la Administración Tributaria no puede determinarlo. Al alegar los herederos del causante la prescripción de cobro de créditos tributarios y habiendo transcurrido más de siete años, es procedente declarar la prescripción.

De conformidad con las normas legales vigentes la Administración Tributaria.

#### RESUELVE:

1.- Aceptar lo solicitado por los/as señores/as AVILA MIENTES MARTHA VIOLETA, C.C. 1300663877; AVILA MIENTES MERCY UBALDINA, C.C. 1300146675; AVILA MIENTES ESTRELLA LUCRECIA, C.C. 1300157649; AVILA ANDRADE LUIS ALBERTO, C.C. 1301961023; AVILA ANDRADE MANUEL WALTER, C.C. 1301498596; AVILA ANDRADE WASHINGTON BIENVENIDO, C.C. 1300860101; AVILA VELEZ ANA LUCY DEL ROCIO, C.C. 1301983506; AVILA GOMEZ ERIKA MARITZA, C.C. 1303429276; AVILA GOMEZ GINA ARACELY, C.C. 1303710196; AVILA GOMEZ JANETH MARIA, C.C. 1303710188; AVILA GOMEZ THEODULO ALFONSO, C.C. 1303710287; AVILA GOMEZ LUIS FERNANDO, C.C. 1303710295; SANTANA AVILA CARLOS ALFREDO, C.C. 0904757390; SANTANA AVILA JORGE ISAAC, C.C. 0905688602; SANTANA RODRIGUEZ PABLO ANIBAL, C.C. 1203601974; SANTANA RODRIGUEZ FEDERICO MANUEL, C.C. 1203792492; AVILA GILER GRACE PATRICIA, C.C. 1302621097; AVILA GILER SIMON ALFONSO, C.C. 1302621105; AVILA GILER JANETH MARIA VIOLETA, C.C. 1303429268; AVILA GILER VENUS GINGER, C.C. 1305303479; AVILA CARREÑO DANY FABIAN, C.C. 1308668225; AVILA CARREÑO PETER STALIN, C.C. 1308525896; AVILA VELASQUEZ LUIS FERNANDO, C.C. 1702977156; AVILA LINZAN VICTOR HUGO, C.C. 1305728568; y, AVILA LINZAN LUIS FERNANDO, C.C. 1305728550; y proceder a declarar con lugar la prescripción de la acción de cobro del Impuesto sobre Herencias, Legados y Donaciones que hubiere causado los bienes dejados por el señor SIMON ALFONSO AVILA DELGADO, y que les corresponde en calidad de herederos, en base a lo expuesto en los considerando que anteceden esta Resolución.

2.- Indicar a los solicitantes que la prescripción concedida en esta Resolución, se refiere exclusivamente a la cuota que les corresponde en calidad de herederos del señor SIMON ALFONSO AVILA DELGADO, no beneficiando a quienes no la hayan solicitado de acuerdo con el último inciso del artículo 55 del Código Tributario.

3.- Cabe señalar que el presente documento no acredita la calidad de herederos, sino la acción de cobro en vista de que ha operado la prescripción.

4.- Notificar con el contenido de la presente Resolución a los/as señores/as AVILA MIENTES MARTHA VIOLETA, C.C. 1300663877; AVILA MIENTES MERCY UBALDINA, C.C. 1300146675; AVILA MIENTES ESTRELLA LUCRECIA, C.C. 1300157649; AVILA ANDRADE LUIS ALBERTO, C.C. 1301961023; AVILA ANDRADE MANUEL WALTER, C.C. 1301498596; AVILA ANDRADE WASHINGTON BIENVENIDO, C.C. 1300860101; AVILA VELEZ ANA LUCY DEL ROCIO, C.C. 1301983506; AVILA GOMEZ ERIKA MARITZA, C.C. 1303429276; AVILA GOMEZ GINA ARACELY, C.C. 1303710196; AVILA GOMEZ JANETH MARIA, C.C. 1303710188; AVILA GOMEZ THEODULO ALFONSO, C.C. 1303710287; AVILA GOMEZ LUIS FERNANDO, C.C. 1303710295; SANTANA AVILA CARLOS ALFREDO, C.C. 0904757390; SANTANA AVILA JORGE ISAAC, C.C. 0905688602; SANTANA RODRIGUEZ PABLO ANIBAL, C.C. 1203601974; SANTANA RODRIGUEZ FEDERICO MANUEL, C.C. 1203792492; AVILA GILER GRACE PATRICIA, C.C. 1302621097; AVILA GILER SIMON ALFONSO, C.C. 1302621105; AVILA GILER JANETH MARIA VIOLETA, C.C. 1303429268; AVILA GILER VENUS GINGER, C.C. 1305303479; AVILA CARREÑO DANY FABIAN, C.C. 1308668225; AVILA CARREÑO PETER STALIN, C.C. 1308525896; AVILA VELASQUEZ LUIS FERNANDO, C.C. 1702977156; AVILA LINZAN VICTOR HUGO, C.C. 1305728568; y, AVILA LINZAN LUIS FERNANDO, C.C. 1305728550; en la Barrio Jocay, Calle J1, No. 200, intersección J2, esquina, en el Cantón Manta, Provincia de Manabí.

Comuníquese.

13 JUL 2011

Dado en Portoviejo, a

Proveyó y firmó la Resolución que antecede la Ing. Olaya Mora Zambrano, RESPONSABLE REGIONAL DE SERVICIOS TRIBUTARIOS DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS, en la ciudad de Portoviejo.

Lo certifico, a

13 JUL 2011

Ing. Jorge Párraga Acosta  
SECRETARIO REGIONAL MANABÍ  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS DE MANABÍ	
SECRETARIA REGIONAL MANABÍ	
NOTIFICACION DEL DOCUMENTO:	
MODALIDAD:	<i>folios</i>
LUGAR:	<i>Porto</i>
FECHA:	<i>14 Julio 2011</i> HORA: <i>17:50</i>
NOMBRE DEL NOTIFICADOR:	<i>Juan Obispo</i>
FIRMA DEL NOTIFICADOR:	<i>[Signature]</i>

*M. Victoria Reyes Vinces*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTON MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDELA DE CIUDADANIA N. 130196102-3

APellidos y Nombres: AVILA ANDRADE LUIS ALBERTO

Lugar de Nacimiento: MANABI MANTA

Fecha de Nacimiento: 1964-01-20

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado Civil: DIVORCIADO



INSTRUCCION: BACHILLERATO

PROFESION / OCUPACION: NEGOCIANTE

Y233311222

APellidos y Nombres del Padre: AVILA DELGADO SIMON ALFONSO

APellidos y Nombres de la Madre: ANDRADE ZOLA

Lugar y Fecha de Expedicion: MANTA 2013-08-13

Fecha de Expiracion: 2023-08-13





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 58513

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Rendimiento  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneiente a AVILA DELGADO SIMON HRDOS.  
ubicada SITIO CHACRAS DE MANTA SAN JUAN CALLE S/N  
AVALUÓ COMERCIAL PTE.  
cuyo \$16905.00 DIECISEIS MIL NOVECIENTOS CINCO DOLARES 00/100 CENTAVOS a la cantidad  
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE PARTICIONES EXTRAJUDICIAL

WPICO

15 JULIO 2013

Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 20 \_\_\_\_\_

ING. ERIKA PA ZMIÑO

Director Financiero Municipal

*Erika Pa Zmiño*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

0256898

## 102 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: AVILA DELGADO SIMON HRDOS  
NOMBRES :  
RAZÓN SOCIAL: SAN JUAN CALLE S/N  
DIRECCIÓN :

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L  
CAJA: 26/04/2013 14:53:10  
FECHA DE PAGO:

### ÁREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>		

VALIDO HASTA: jueves 25 de julio de 2013

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº 104424



CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 9 de julio de 2013

No. Electrónico: 13924

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 5-07-06-01-000

Ubicado en: SITIO CHACRAS DE MANTA SAN JUAN CALLE S/N

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 48300,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	AVILA DELGADO SIMON HRDOS.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

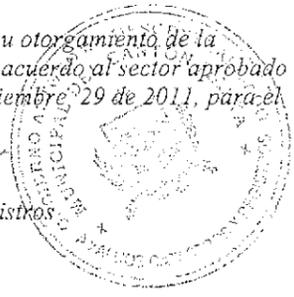
TERRENO:	16905,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>16905,00</u>

Son: DIECISEIS MIL NOVECIENTOS CINCO DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Medina

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Ab. Victoria Reyes Torres  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTON MANTA



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**

ESPECIE VALORADA

USD-1.25

Nº 84610

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de AVILA DELGADO SIMON HERDOS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

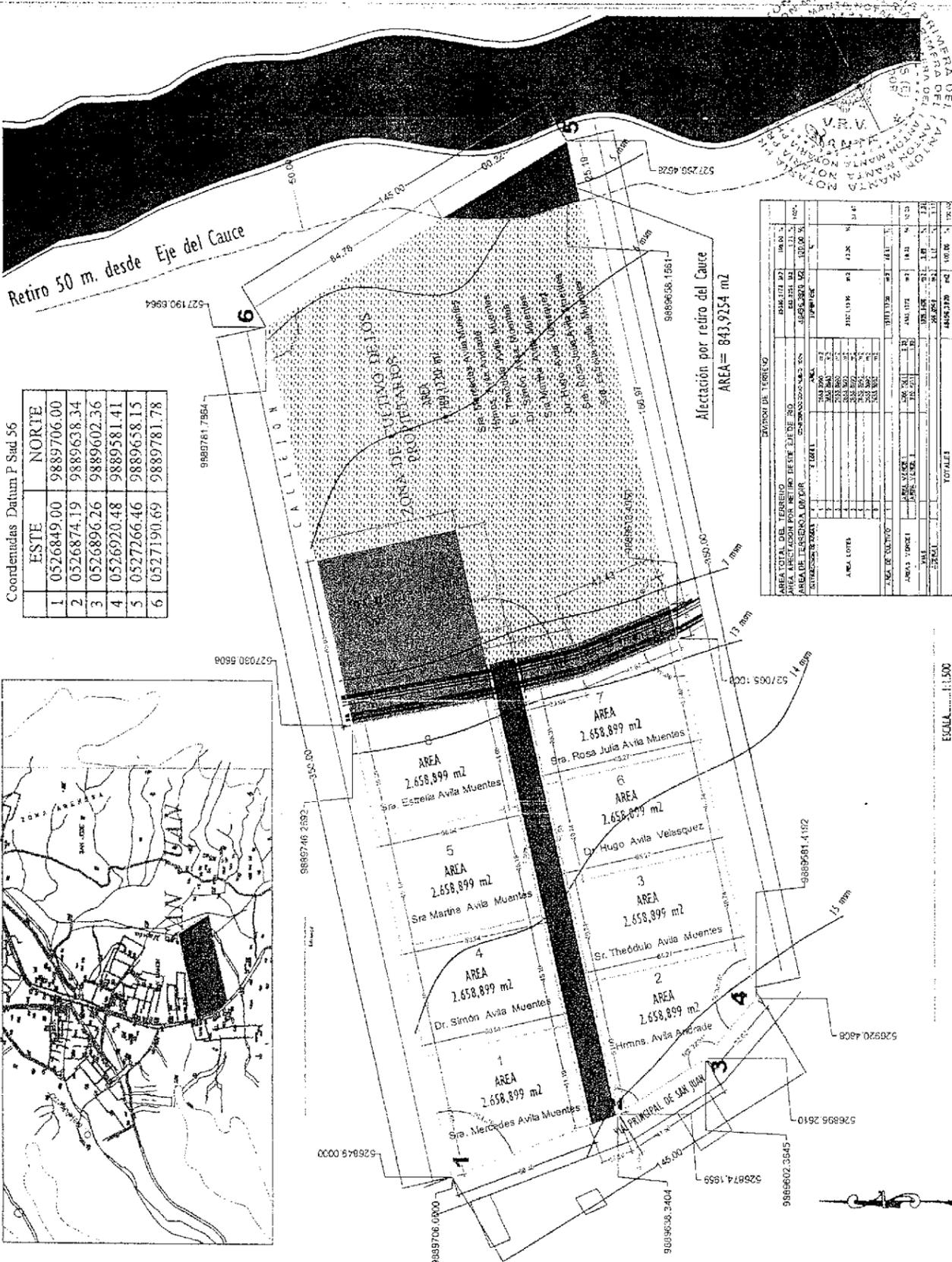
Manta, 03 de Julio de 2013

VALIDO PARA LA CLAVE  
5070601000 SAN JUAN CALLE S/N  
Manta, tres de julio del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

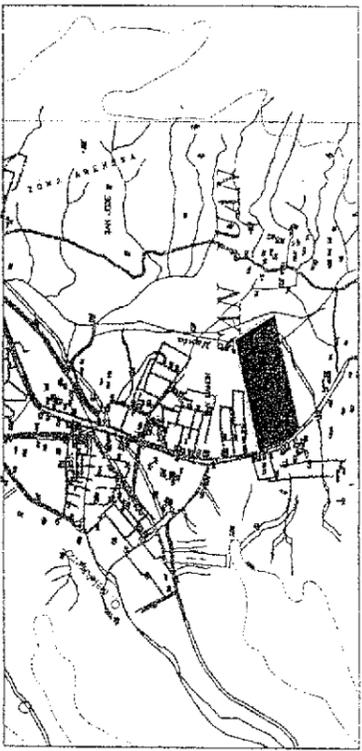
Ing. Pablo Macias Garcia  
TESORERO MUNICIPAL





Coordenadas Datum P. Sud 56

	ESTE	NORTE
1	0526849.00	9889706.00
2	0526874.19	9889638.34
3	0526896.26	9889602.36
4	0526920.48	9889581.41
5	0527266.46	9889658.15
6	0527190.69	9889781.78



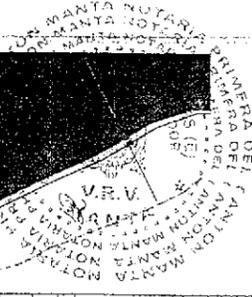
Division de Terreno

AREA TOTAL DEL TERRENO	AREA ATRIBUIDA POR RETIRO DEL CAUCE	AREA DE RESERVA PARA EL SERVICIO DE VUELO DE LOS ZONAS PROTEGIDAS	AREA DE LOS PREDIOS
843.9154 m <sup>2</sup>	843.9154 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

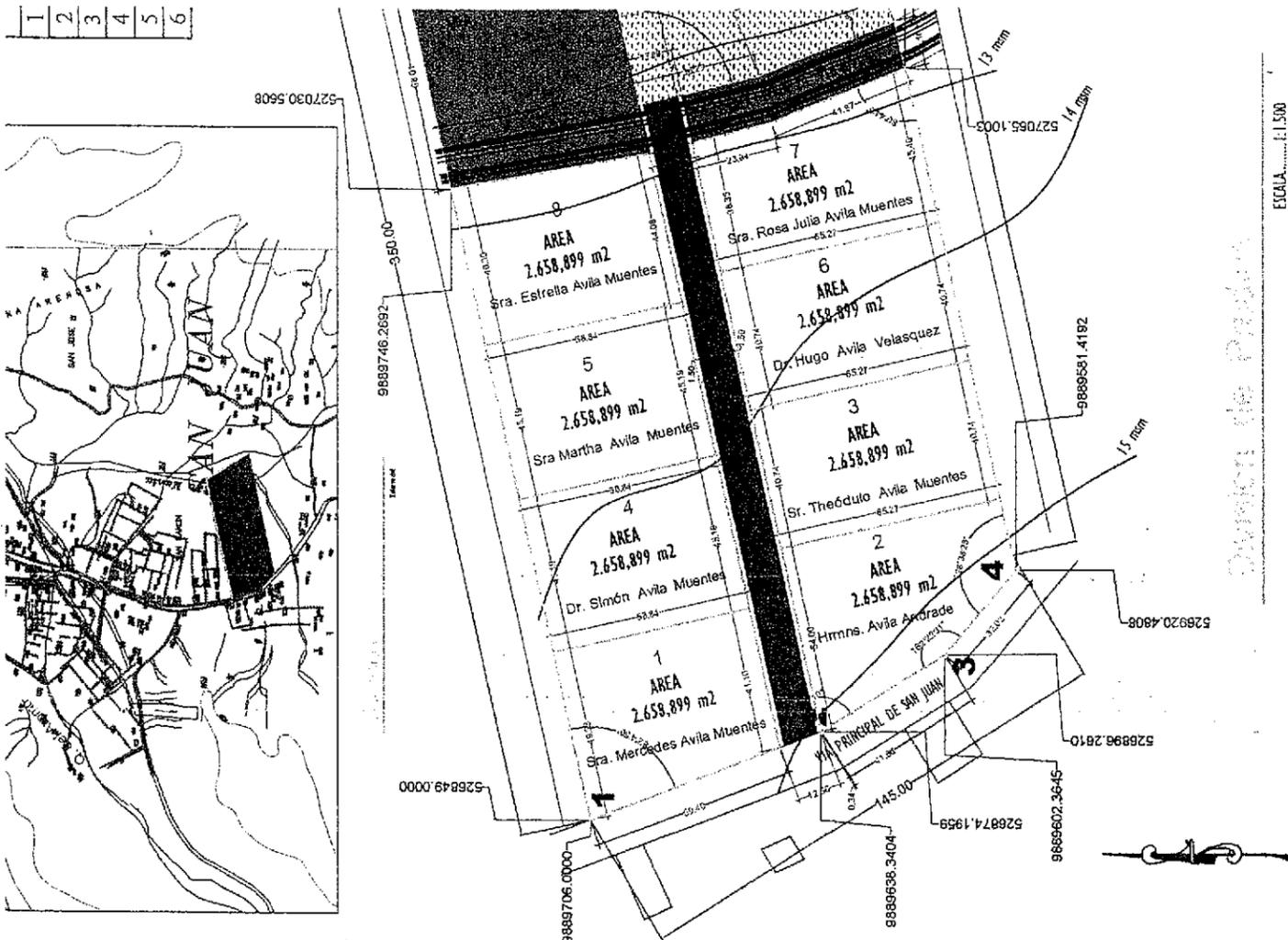
Division de Predios

	Plano General Escala: 1:1,100	Indicatos 11.10 - 2010	64 x 90	Nisber
--	----------------------------------	---------------------------	---------	--------

*Ab. Nilda Rojas Vives*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTON MANTA



1 2 3 4 5 6



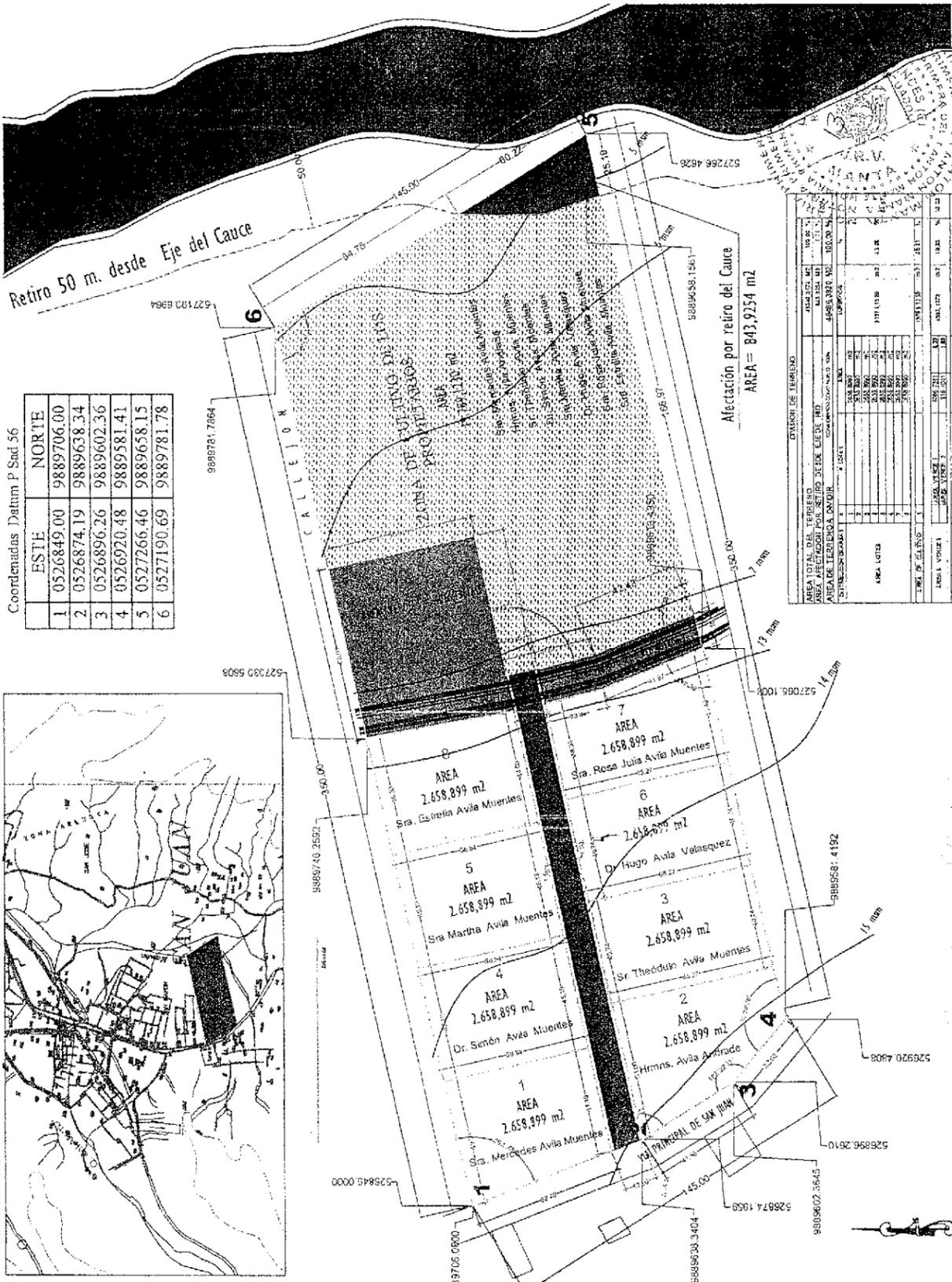
División de Predios

	CONTIENE:	PROYECTO:	RESP. TÉCNICA:	LANGUA:
	Plano General Detalles Generales			1 / 1
ESCALA:	FECHA:	FORMATO:	GRAFICO:	
Indicadas	JULIO - 2010	60 x 90	Nóster	

REGISTROS INSTITUCIONALES:

División de Predios

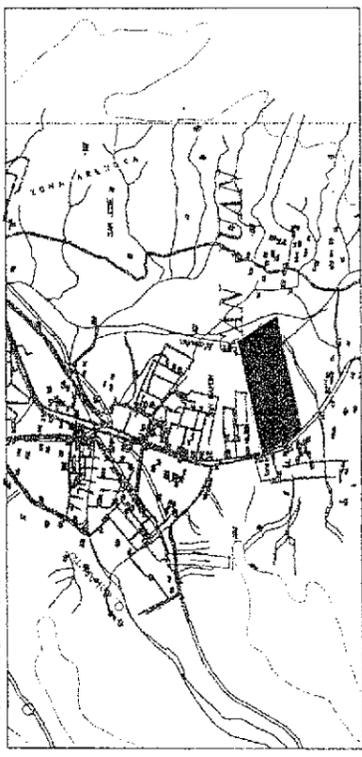
ESCALA: 1:1,500



Retiro 50 m. desde Eje del Cauce

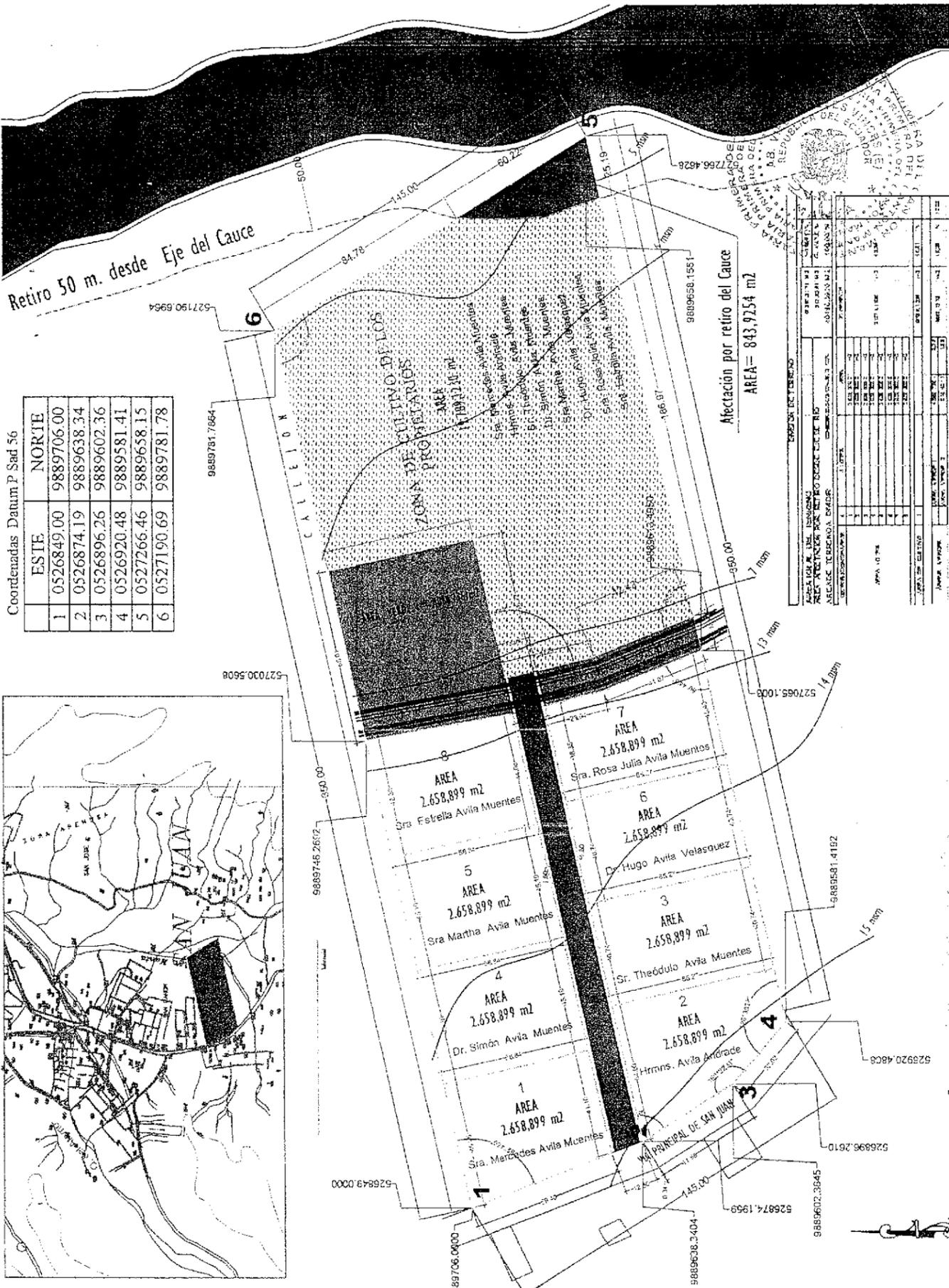
Coordenadas Datum P Sad 56

	ESTE	NORTE
1	0526849.00	9889706.00
2	0526874.19	9889638.34
3	0526896.26	9889602.36
4	0526920.48	9889581.41
5	0527266.46	9889658.15
6	0527190.69	9889781.78



ÁREA DE LOS TERREOS		ÁREA DE LOS TERREOS		ÁREA DE LOS TERREOS	
Nº	ÁREA (m²)	Nº	ÁREA (m²)	Nº	ÁREA (m²)
1	2.658.899	4	2.658.899	7	2.658.899
2	2.658.899	5	2.658.899	8	2.658.899
3	2.658.899	6	2.658.899	9	2.658.899
7	2.658.899	10	2.658.899	11	2.658.899
8	2.658.899	12	2.658.899	13	2.658.899
9	2.658.899	14	2.658.899	15	2.658.899
10	2.658.899	16	2.658.899	17	2.658.899
11	2.658.899	18	2.658.899	19	2.658.899
12	2.658.899	20	2.658.899	21	2.658.899
13	2.658.899	22	2.658.899	23	2.658.899
14	2.658.899	24	2.658.899	25	2.658.899
15	2.658.899	26	2.658.899	27	2.658.899
16	2.658.899	28	2.658.899	29	2.658.899
17	2.658.899	30	2.658.899	31	2.658.899
18	2.658.899	32	2.658.899	33	2.658.899
19	2.658.899	34	2.658.899	35	2.658.899
20	2.658.899	36	2.658.899	37	2.658.899
21	2.658.899	38	2.658.899	39	2.658.899
22	2.658.899	40	2.658.899	41	2.658.899
23	2.658.899	42	2.658.899	43	2.658.899
24	2.658.899	44	2.658.899	45	2.658.899
25	2.658.899	46	2.658.899	47	2.658.899
26	2.658.899	48	2.658.899	49	2.658.899
27	2.658.899	50	2.658.899	51	2.658.899
28	2.658.899	52	2.658.899	53	2.658.899
29	2.658.899	54	2.658.899	55	2.658.899
30	2.658.899	56	2.658.899	57	2.658.899
31	2.658.899	58	2.658.899	59	2.658.899
32	2.658.899	60	2.658.899	61	2.658.899
33	2.658.899	62	2.658.899	63	2.658.899
34	2.658.899	64	2.658.899	65	2.658.899
35	2.658.899	66	2.658.899	67	2.658.899
36	2.658.899	68	2.658.899	69	2.658.899
37	2.658.899	70	2.658.899	71	2.658.899
38	2.658.899	72	2.658.899	73	2.658.899
39	2.658.899	74	2.658.899	75	2.658.899
40	2.658.899	76	2.658.899	77	2.658.899
41	2.658.899	78	2.658.899	79	2.658.899
42	2.658.899	80	2.658.899	81	2.658.899
43	2.658.899	82	2.658.899	83	2.658.899
44	2.658.899	84	2.658.899	85	2.658.899
45	2.658.899	86	2.658.899	87	2.658.899
46	2.658.899	88	2.658.899	89	2.658.899
47	2.658.899	90	2.658.899	91	2.658.899
48	2.658.899	92	2.658.899	93	2.658.899
49	2.658.899	94	2.658.899	95	2.658.899
50	2.658.899	96	2.658.899	97	2.658.899
51	2.658.899	98	2.658.899	99	2.658.899
52	2.658.899	100	2.658.899	101	2.658.899
53	2.658.899	102	2.658.899	103	2.658.899
54	2.658.899	104	2.658.899	105	2.658.899
55	2.658.899	106	2.658.899	107	2.658.899
56	2.658.899	108	2.658.899	109	2.658.899
57	2.658.899	110	2.658.899	111	2.658.899
58	2.658.899	112	2.658.899	113	2.658.899
59	2.658.899	114	2.658.899	115	2.658.899
60	2.658.899	116	2.658.899	117	2.658.899
61	2.658.899	118	2.658.899	119	2.658.899
62	2.658.899	120	2.658.899	121	2.658.899
63	2.658.899	122	2.658.899	123	2.658.899
64	2.658.899	124	2.658.899	125	2.658.899
65	2.658.899	126	2.658.899	127	2.658.899
66	2.658.899	128	2.658.899	129	2.658.899
67	2.658.899	130	2.658.899	131	2.658.899
68	2.658.899	132	2.658.899	133	2.658.899
69	2.658.899	134	2.658.899	135	2.658.899
70	2.658.899	136	2.658.899	137	2.658.899
71	2.658.899	138	2.658.899	139	2.658.899
72	2.658.899	140	2.658.899	141	2.658.899
73	2.658.899	142	2.658.899	143	2.658.899
74	2.658.899	144	2.658.899	145	2.658.899
75	2.658.899	146	2.658.899	147	2.658.899
76	2.658.899	148	2.658.899	149	2.658.899
77	2.658.899	150	2.658.899	151	2.658.899
78	2.658.899	152	2.658.899	153	2.658.899
79	2.658.899	154	2.658.899	155	2.658.899
80	2.658.899	156	2.658.899	157	2.658.899
81	2.658.899	158	2.658.899	159	2.658.899
82	2.658.899	160	2.658.899	161	2.658.899
83	2.658.899	162	2.658.899	163	2.658.899
84	2.658.899	164	2.658.899	165	2.658.899
85	2.658.899	166	2.658.899	167	2.658.899
86	2.658.899	168	2.658.899	169	2.658.899
87	2.658.899	170	2.658.899	171	2.658.899
88	2.658.899	172	2.658.899	173	2.658.899
89	2.658.899	174	2.658.899	175	2.658.899
90	2.658.899	176	2.658.899	177	2.658.899
91	2.658.899	178	2.658.899	179	2.658.899
92	2.658.899	180	2.658.899	181	2.658.899
93	2.658.899	182	2.658.899	183	2.658.899
94	2.658.899	184	2.658.899	185	2.658.899
95	2.658.899	186	2.658.899	187	2.658.899
96	2.658.899	188	2.658.899	189	2.658.899
97	2.658.899	190	2.658.899	191	2.658.899
98	2.658.899	192	2.658.899	193	2.658.899
99	2.658.899	194	2.658.899	195	2.658.899
100	2.658.899	196	2.658.899	197	2.658.899
101	2.658.899	198	2.658.899	199	2.658.899
102	2.658.899	200	2.658.899	201	2.658.899
103	2.658.899	202	2.658.899	203	2.658.899
104	2.658.899	204	2.658.899	205	2.658.899
105	2.658.899	206	2.658.899	207	2.658.899
106	2.658.899	208	2.658.899	209	2.658.899
107	2.658.899	210	2.658.899	211	2.658.899
108	2.658.899	212	2.658.899	213	2.658.899
109	2.658.899	214	2.658.899	215	2.658.899
110	2.658.899	216	2.658.899	217	2.658.899
111	2.658.899	218	2.658.899	219	2.658.899
112	2.658.899	220	2.658.899	221	2.658.899
113	2.658.899	222	2.658.899	223	2.658.899
114	2.658.899	224	2.658.899	225	2.658.899
115	2.658.899	226	2.658.899	227	2.658.899
116	2.658.899	228	2.658.899	229	2.658.899
117	2.658.899	230	2.658.899	231	2.658.899
118	2.658.899	232	2.658.899	233	2.658.899
119	2.658.899	234	2.658.899	235	2.658.899
120	2.658.899	236	2.658.899	237	2.658.899
121	2.658.899	238	2.658.899	239	2.658.899
122	2.658.899	240	2.658.899	241	2.658.899
123	2.658.899	242	2.658.899	243	2.658.899
124	2.658.899	244	2.658.899	245	2.658.899
125	2.658.899	246	2.658.899	247	2.658.899
126	2.658.899	248	2.658.899	249	2.658.899
127	2.658.899	250	2.658.899	251	2.658.899
128	2.658.899	252	2.658.899	253	2.658.899
129	2.658.899	254	2.658.899	255	2.658.899
130	2.658.899	256	2.658.899	257	2.658.899
131	2.658.899	258	2.658.899	259	2.658.899
132	2.658.899	260	2.658.899	261	2.658.899
133	2.658.899	262	2.658.899	263	2.658.899
134	2.658.899	264	2.658.899	265	2.658.899
135	2.658.899	266	2.658.899	267	2.658.899
136	2.658.899	268	2.658.899	269	2.658.899
137	2.658.899	270	2.658.899	271	2.658.899
138	2.658.899	272	2.658.899	273	2.658.899
139	2.658.899	274	2.658.899	275	2.658.899
140	2.658.899	276	2.658.899	277	2.658.899
141	2.658.899	278	2.658.899	279	2.658.899
142	2.658.899	280	2.658.899	281	2.658.899
143	2.658.899	282	2.658.899	283	2.658.899
144	2.658.899	284	2.658.899	285	2.658.899
145	2.658.899	286	2.658.899	287	2.658.899
146	2.658.899	288	2.658.899	289	2.658.899
147	2.658.899	290	2.658.899	291	2.658.899
148	2.658.899	292	2.658.899	293	2.658.899
149	2.658.899	294	2.658.899	295	2.658.899
150	2.658.899	296	2.658.899	297	2.658.899
151	2.658.899	298	2.658.899	299	2.658.899
152	2.658.899	300	2.658.899	301	2.658.899
153	2.658.899	302			

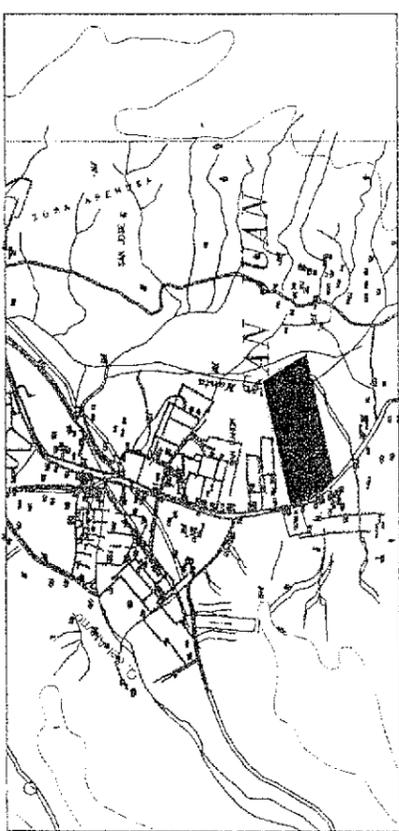
DIVISION DE TERRENO						
AREA TOTAL DEL TERRENO			49340,3174	M2	100,00	%
AREA AFECTACION POR RETIRO DESDE EJE DE RIO			843,9254	M2	1,71	%
AREA DE TERRENO A DIVIDIR			48496,3920	M2	100,00	%
CONSIDERADO COMO NUEVO 100%						
DISTRIBUCION DE AREAS	#	# LOTES	AREA	SUPERFICIE	%	
AREA LOTES	1		2658,8990	21271,1920	43,86	%
	2		2658,8990			
	3		2658,8990			
	4		2658,8990			
	5		2658,8990			
	6		2658,8990			
	7		2658,8990			
	8		2658,8990			
AREA DE CULTIVO	1			19789,1230	40,81	%
ÁREAS VERDES		AREA VERDE 1	4066,7361	4983,1372	10,28	%
		AREA VERDE 2	916,4011			
VIAS				1886,8438	3,89	%
ACERAS				566,0960	1,17	%
TOTALES				48496,3920	100,00	%
						84,67
						3,89
						1,17
						100,00



Retiro 50 m. desde Eje del Cauce

Coordenadas Datum P. Sad 56

	ESTE	NORTE
1	0526849.00	9889706.00
2	0526874.19	9889638.34
3	0526896.26	9889602.36
4	0526920.48	9889581.41
5	0527266.46	9889658.15
6	0527190.69	9889781.78



DESCRIPCIÓN DE LOS TERREOS		VALOR	IMPORTE
1	TERRENO	100.00	100.00
2	TERRENO	100.00	100.00
3	TERRENO	100.00	100.00
4	TERRENO	100.00	100.00
5	TERRENO	100.00	100.00
6	TERRENO	100.00	100.00
7	TERRENO	100.00	100.00
TOTAL		700.00	700.00

ESCALA ..... 1:1500

*M. Victoria Rojas Flores*  
 NOTARIA PÚBLICA (E.)  
 CANTÓN TRINIDAD

División de Predios					REGISTRO PÚBLICO
<p>ANEC            Agencia Nacional del Catastro</p>	CONTENIDO Plano General Detalle de Predios	FECHA 11.10.2010	AREA TOTAL 843,7254 m <sup>2</sup>	LUGAR 1/1	REGISTRO PÚBLICO
ESCALA	INDICADAS	FECHA	FECHA	FECHA	FECHA
		11.10.2010	08.10.90	Nósker	

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO <sup>1</sup>  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

En atención a Ruta de Documento No. 1880-SM-SMC, tramite # 8327 -1

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección atención al Oficio No. 240-DPUM-JVC-2012; el Área de Gestión del Suelo mediante Informe #064 aprueba la Partición Extrajudicial de terreno propiedad de los Herederos del **SR. SIMON ALFONSO AVILA DELGADO**, ubicado en el sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y Cantón Manta, Clave Catastral No. 5070601000, el mismo, conforme escritura determina una superficie total de 50.750,00m<sup>2</sup>.

MEDIDAS y LINDEROS SEGUN ESCRITURA: 50.750,00m<sup>2</sup>. (Escritura inscrita el 18 de julio de 1934 y autorizada por la Notaría Primera el 14 de julio de 1934) posteriormente

Frente: 145,00m. – Camino público (actualmente Vía principal - San Juan de Manta).

Atrás: 145,00m. – Río Manta

Costado derecho: 350,00m. – Chacras y casa de Juan Pedro Delgado

Costado izquierdo: 350,00m. – Camino que conduce al Río Manta

NOTA: De acuerdo a levantamiento y proyecto de partición presentado se especifica para el predio en general una superficie total de 49.340,32m<sup>2</sup>.

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD: Ninguna.

AREA UTILIZADA EN LA PLANIFICACIÓN DE CALLE Y ACERAS: 2.452,94m<sup>2</sup>.

AREA DESTINADA – ZONA DE CULTIVO DE LOS PROPIETARIOS: 19.789,12m<sup>2</sup>.

AREA AFECTADA – RETIRO / PROTECCIÓN / CAUCE DE RIO (50,00m. desde el eje): 843,93m<sup>2</sup>.

AREA DESTINADA EN LA PLANIFICACIÓN DE AREAS VERDES: 4.983,14m<sup>2</sup>.

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (Posesión Efectiva inscrita el 06 de junio de 2007 y autorizada por la Notaría Tercera el 18 de mayo de 2007).

ÁVILA MUENTES MARTHA VIOLETA: (hija heredera) equivalente al 10,00%.

ÁVILA MUENTES MERCY UBALDINA: (hija heredera) equivalente al 10,00%.

ÁVILA MUENTES ESTRELLA LUCRECIA: (hija heredera) equivalente al 10,00%.

ÁVILA MUENTES THEODULO ALFONSO: (herederos) equivalente al 10,00%.

ÁVILA MUENTES ROSA JULIA: (herederos) equivalente al 10,00%.

ÁVILA MUENTES SIMÓN ASDRUBAL: (herederos) equivalente al 10,00%.

ÁVILA MUENTES HUGO ARNALDO: (herederos) equivalente al 10,00%.

ÁVILA ANDRADE MANUEL WALTER: (hijo heredero) equivalente al 10,00%.

ÁVILA ANDRADE WASINGTON BIENVENIDO: (hijo heredero) equivalente al 10,00%.

ÁVILA ANDRADE SEGUNDO ALFONSO: (herederos) equivalente al 10,00%.

AREA A FAVOR DE MERCY UBALDINA AVILA MUENTES (Lote 1): 2.658,90m<sup>2</sup>.

Frente: 59,40m. – Vía principal – San Juan de Manta

Atrás: 58,84m. – Herederos Simón Ávila Muentes

Costado derecho: 49,28m. – Camino que conduce al Río Manta

Costado izquierdo: 41,10m. – Calle planificada por los propietarios

AREA A FAVOR DE HERMANOS AVILA ANDRADE (Lote 2): 2.658,90m<sup>2</sup>.

Frente: 41,86m. + 32,02m. (Siguiendo su trazado) – Vía principal – San Juan de Manta

Atrás: 65,27m. – Herederos Theódulo Ávila Muentes.

Costado derecho: 54,00m. – Calle planificada por los propietarios

Costado izquierdo: 20,86m. – Chacras y casa de Juan Pedro Delgado

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



En atención a Ruta de Documento No. 1880-SM-SM-C tramita # 8327 -2

AREA A FAVOR DE HEREDEROS THEÓDULO ALFONSO ÁVILA MIENTES (Lote 3): 2.658,90m2.

Frente: 40,74m. - Calle planificada por los propietarios  
Atrás: 40,74m. - Chacras y casa de Juan Pedro Delgado  
Costado derecho: 65,27m. - Herederos Hugo Ávila Muentes  
Costado izquierdo: 65,27m. - Hermanos Ávila Andrade

AREA A FAVOR DE HEREDEROS SIMON AVILA MIENTES (Lote 4): 2.658,90m2.

Frente: 45,19m. - Camino que conduce al Río Manta  
Atrás: 45,19m. - Calle planificada por los propietarios  
Costado derecho: 58,84m. - Sra. Martha Avila Muentes  
Costado izquierdo: 58,84m. - Sra. Mercy Ávila Muentes

AREA A FAVOR DE MARTHA VIOLETA AVILA MIENTES (Lote 5): 2.658,90m2.

Frente: 45,19m. - Camino que conduce al Río Manta  
Atrás: 45,19m. - Calle planificada por los propietarios  
Costado derecho: 58,84m. - Sra. Estrella Ávila Muentes  
Costado izquierdo: 58,84m. - Herederos Simón Ávila Muentes

AREA A FAVOR DE HEREDEROS HUGO ARNALDO AVILA MIENTES (Lote 6): 2.658,90m2.

Frente: 40,74m. - Calle planificada por los propietarios  
Atrás: 40,74m. - Chacras y casa de Juan Pedro Delgado  
Costado derecho: 65,27m. - Herederos Rosa Ávila Muentes  
Costado izquierdo: 65,27m. - Herederos Theódulo Ávila Muentes.

AREA A FAVOR DE HEREDEROS ROSA AVILA MIENTES (Lote 7): 2.658,90m2.

Frente: 38,35m. - Calle planificada por los propietarios  
Atrás: 45,40m. - Chacras y casa de Juan Pedro Delgado  
Costado derecho: 23,94m. + 41,87m. - Área verde  
Costado izquierdo: 65,27m. - Herederos Hugo Ávila Muentes

AREA A FAVOR DE ESTRELLA LUCRECIA AVILA MIENTES (Lote 8): 2.658,90m2.

Frente: 46,30m. - Camino que conduce al Río Manta  
Atrás: 44,08m. - Calle planificada por los propietarios  
Costado derecho: 58,88m. - Área verde  
Costado izquierdo: 58,84m. - Sra. Martha Ávila Muentes

ÁREA SOBRANTE: Ninguna

NOTA.

- No existe afectación al Plan Regulador
- De acuerdo a la Zonificación cumple con el requerimiento mínimo establecido por la Reglamentación Urbana.
- De acuerdo a informe No. 0147- DACRM-PAF-10 de octubre 01 de 2010, la Dirección de Avalúo y Catastro textualmente informa "... no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".
- Se otorga la presente Partición Extrajudicial dejando sin efecto la Aprobación de Subdivisión actualizada con fecha 08 de agosto de 2011.

Manta, abril 01 de 2013

  
Arq. Janeth Cedeño Villavicencio  
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO.  
C.A.P.P.



  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTON MANTA

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO <sup>3</sup>  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



**AUTORIZACIÓN**

En atención a Ruta de Documento No. 1880-SM-SMC, tramite # 8327 -3

La Dirección de Planeamiento Urbano en atención al Oficio No. 240-DPUM-JVC-2012; y mediante Informe #064 del Área de Gestión del Suelo autoriza a la **SRA. MERCY UBALDINA AVILA MIENTES** para que celebre escritura del lote signado como Lote 1, ubicado en el sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y Cantón Manta, otorgado por la Partición de los bienes del causante Simón Alfonso Ávila Delgado, mismo que posee las siguientes medidas y linderos:

*Frente:* 59,40m. – Vía principal – San Juan de Manta

*Atrás:* 58,84m. – Herederos Simón Ávila Muentes

*Costado derecho:* 49,28m. – Camino que conduce al Río Manta

*Costado izquierdo:* 41,10m. – Calle planificada por los propietarios

*Área total:* 2.658,90m<sup>2</sup>.

Manta, abril 01 de 2013



Arq. Janeth Cedeño Villavicencio  
**DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO.**  
C.A.P.P.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



**AUTORIZACIÓN**

En atención a Ruta de Documento No. 1880-SM-SMC, trámite # 8327 -4

La Dirección de Planeamiento Urbano en atención al Oficio No. 240-DPUM-JVC-2012; y mediante Informe #064 del Área de Gestión del Suelo autoriza a los **HERMANOS ÁVILA ANDRADE** para que celebre escritura del lote signado como Lote 2, ubicado en el sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y Cantón Manta, otorgado por la Partición de los bienes del causante Simón Alfonso Ávila Delgado, mismo que posee las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 41,86m. – 32,02m. (Siguiendo su trazado) – Vía principal – San Juan de Manta

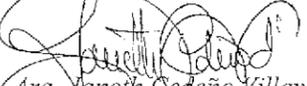
**Atrás:** 65,27m. – Herederos Theódulo Ávila Muentes.

**Costado derecho:** 54,00m. – Calle planificada por los propietarios

**Costado izquierdo:** 20,86m. -- Chacras y casa de Juan Pedro Delgado

**Área total:** 2.658,90m<sup>2</sup>.

Manta, abril 01 de 2013

  
Arg. Janeth Cedeño Villavieja  
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO.  
C.A.P.P.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO <sup>5</sup>  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



**AUTORIZACIÓN**

*En atención a Ruta de Documento No. 1880-SM-SMC, tramite # 8327 -5*

*La Dirección de Planeamiento Urbano en atención al Oficio No. 240-DPUM-JVC-2012; y mediante Informe #064 del Área de Gestión del Suelo autoriza a los **HEREDEROS DEL SR. THEÓDULO ALFONSO ÁVILA MIENTES** para que celebre escritura del lote signado como Lote 3, ubicado en el sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y Cantón Manta, otorgado por la Partición de los bienes del causante Simón Alfonso Ávila Delgado, mismo que posee las siguientes medidas y linderos:*

*Frente: 40,74m. – Calle planificada por los propietarios*

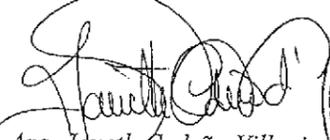
*Atrás: 40,74m. – Chacras y casa de Juan Pedro Delgado*

*Costado derecho: 65,27m. – Herederos Hugo Ávila Muentes*

*Costado izquierdo: 65,27m. – Hermanos Ávila Andrade*

*Área total: 2.658,90m<sup>2</sup>.*

*Manta, abril 01 de 2013*

  
Arq. Janeth Cedeño Villavicencio  
**DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO**  
C.A.P.P.



*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*



## AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 1880-SM-SMC, tramite # 8327 -6

La Dirección de Planeamiento Urbano en atención al Oficio No. 240-DPUM-JVC-2012; y mediante Informe #064 del Área de Gestión del Suelo autoriza a **HEREDEROS DEL SR. SIMÓN ÁVILA MUENTES** para que celebre escritura del lote signado como Lote 4, ubicado en el sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y Cantón Manta, otorgado por la Partición de los bienes del causante Simón Alfonso Ávila Delgado, mismo que posee las siguientes medidas y linderos:

*Frente:* 45,19m. -- Camino que conduce al Río Manta

*Atrás:* 45,19m. -- Calle planificada por los propietarios

*Costado derecho:* 58,84m. -- Sra. Martha Ávila Muentes

*Costado izquierdo:* 58,84m. -- Sra. Mercy Ávila Muentes

*Área total:* 2.658,90m<sup>2</sup>

Manta, abril 01 de 2013

  
Arq. Janeth Cedeño Villavicencio  
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO.  
C.A.P.P.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO <sup>7</sup>  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



**AUTORIZACIÓN**

*En atención a Ruta de Documento No. 1880-SM-SMC, tramite # 8327 -7*

*La Dirección de Planeamiento Urbano en atención al Oficio No. 240-DPUM-JVC-2012; y mediante Informe #064 del Área de Gestión del Suelo autoriza a **MARTHA VIOLETA ÁVILA MIENTES** para que celebre escritura del lote signado como Lote 5, ubicado en el sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y Cantón Manta, otorgado por la Partición de los bienes del causante Simón Alfonso Ávila Delgado, mismo que posee las siguientes medidas y linderos:*

*Frente: 45,19m. – Camino que conduce al Río Manta*

*Atrás: 45,19m. – Calle planificada por los propietarios*

*Costado derecho: 58,84m. – Sra. Estrella Ávila Muentes*

*Costado izquierdo: 58,84m. – Herederos Simón Ávila Muentes*

*Área total: 2.658,90m<sup>2</sup>*

*Manta, abril 01 de 2013*



Arq. Janeth Cedeño Villavicencio  
**DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO.**  
C.A.P.F.



*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*



## AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 1880-SM-SMC, tramite # 8327 -8

La Dirección de Planeamiento Urbano en atención al Oficio No. 240-DPUM-JVC-2012; y mediante Informe #064 del Área de Gestión del Suelo autoriza a **HEREDEROS HUGO ARNALDO ÁVILA MUENTES** para que celebre escritura del lote signado como Lote 6, ubicado en el sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y Cantón Manta, otorgado por la Partición de los bienes del causante Simón Alfonso Ávila Delgado, mismo que posee las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 40,74m. – Calle planificada por los propietarios

**Atrás:** 40,74m. – Chacras y casa de Juan Pedro Delgado

**Costado derecho:** 65,27m. – Herederos Rosa Ávila Muentes

**Costado izquierdo:** 65,27m. – Herederos Theódulo Ávila Muentes

**Área total:** 2.658,90m<sup>2</sup>

Manta, abril 01 de 2013

  
Arq. Janeth Cedeño Villavicencio  
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO.  
C.A.P.P.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO<sup>9</sup>  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



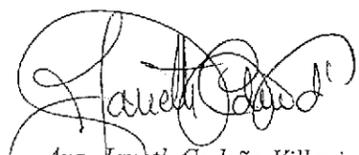
**AUTORIZACIÓN**

*En atención a Ruta de Documento No. 1880-SM-SMC, tramite # 8327 -9*

La Dirección de Planeamiento Urbano en atención al Oficio No. 240-DPUM-JVC-2012; y mediante Informe #064 del Área de Gestión del Suelo autoriza a **HEREDEROS ROSA ÁVILA MIENTES** para que celebre escritura del lote signado como Lote 7, ubicado en el sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y Cantón Manta, otorgado por la Partición de los bienes del causante Simón Alfonso Ávila Delgado, mismo que posee las siguientes medidas y linderos:

*Frente: 38,35m. – Calle planificada por los propietarios*  
*Atrás: 45,40m. – Chacras y casa de Juan Pedro Delgado*  
*Costado derecho: 23,94m. + 41,87m. – Área verde*  
*Costado izquierdo: 65,27m. – Herederos Hugo Ávila Mientes*  
*Área total: 2.658,90m<sup>2</sup>*

Manta, abril 01 de 2013

  
Arq. Janeth Cedeño Villavicencio  
**DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO.**  
C.A.P.P.



*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*



## AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 1880-SM-SMC, tramite # 8327 -10

La Dirección de Planeamiento Urbano en atención al Oficio No. 240-DPUM-JVC-2012; y mediante Informe #064 del Área de Gestión del Suelo autoriza a **ESTRELLA LUCRECIA ÁVILA MUENTES** para que celebre escritura del lote signado como Lote 8, ubicado en el sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y Cantón Manta, otorgado por la Partición de los bienes del causante Simón Alfonso Ávila Delgado, mismo que posee las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 46,30m. – Camino que conduce al Río Manta

**Atrás:** 44,08m. – Calle planificada por los propietarios

**Costado derecho:** 58,88m. – Área verde

**Costado izquierdo:** 58,84m. – Sra. Martha Ávila Muentes

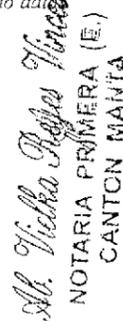
**Área total:** 2.658,90m<sup>2</sup>

Manta, abril 01 de 2013

  
Arq. Janeth Cedeño Villavicencio  
**DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO**  
C.N.P.P.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

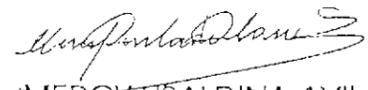
  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTON MANTA

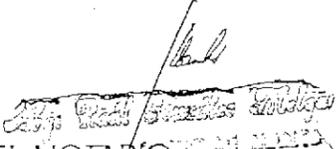




ACTA NOTARIAL Nº (851).-

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes dieciocho de Mayo del dos mil siete, ante mi abogado RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR Notario Público Tercero del Cantón Manta, comparece la señora MERCY UBALDINA AVILA MIENTES, portadora de la Cédula d Identidad Nº 130014667-5 por sus propios derechos y los que representa de sus hermanos, rectoras, Estrella y Martha Avila Muentes como únicos y universales herederos del señor SIMON ALFONSO AVILA DELGADO, con capacidad para contraer obligaciones y ejercer derechos, con domicilio en esta ciudad, de nacionalidad ecuatoriana, quien con el Juramentote Ley, DECLARA Que en esta ciudad de Manta con fecha veinte de Enero de mil novecientos cincuenta y siete, falleció su señor padre, de estado civil viudo, quedando ellos en calidad de hijos como sus UNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS, como consta de la respectiva acta de defunción que se agregan para ser reproducidas en este instrumento a conferirse.- Que en consecuencia, y de conformidad al contenido del artículo dieciocho numeral doce reformado de la Ley Notarial vigente, y en mérito a las sendas copias certificadas de las respectivos partida de defunción que se acompañan, me solicita se le conceda a la compareciente, la Posesión Efectiva Pro-Indiviso de los bienes inmuebles dejado por el causante SIMON ALFONSO AVILA DELGADO por ser la compareciente y sus hermanos mencionados sus únicos y Universales herederos, en tal virtud, se le concede la POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISO a la señora MERCY UBALDINA AVILA MIENTES. Se ordena se inscriba en el Registro de la Propiedad del cantón Manta.-

  
MERCY UBALDINA AVILA MIENTES

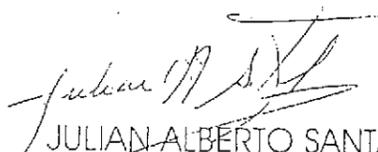
  
EL NOTARIO.  
SE PROTOCOLIZO.

*Sra. Victoria Reyes Vireyes*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA



DECLARACION DE TESTIGOS:

En Manta a los dieciocho días del mes de Mayo del dos mil siete a las once horas ante el señor Notario Tercero del Cantón Manta abogado Raúl Eduardo Gonzáles Melgar comparece el señor JULIAN ALBERTO SANTANA PALMA portador de la Cédula de Identidad N° 130098825-8 con el objeto de hacer la siguiente DECLARACION JURAMENTADA. Al efecto, juramentado que fue por el señor Notario en legal y debida forma previas las advertencias de Ley y de las penas del perjurio, contestando dijo: Que conoció en forma personal al causante señor SIMON ALFONSO AVILA DELGADO, el mismo que falleció en esta ciudad de Manta el 20 de Enero de 1.957, que desconoce, que tuvo más hijos que los procreados con su cónyuge fallecida Rosa Muentes, que responden a los nombres de: Rosa Julia, Hugo, Simón, a la fecha fallecidos y Teodulo, Estrella y Martha Ávila Muentes, quienes a la fecha son mayores de edad, que conoce que no contrajo nuevas nupcias y que no formó ninguna unión de hecho con nadie. Y que ellos son los únicos y universales herederos de sus bienes.- Con lo que termina la diligencia, firmando para constancia con el señor Notario que DOY FE.-

  
JULIAN ALBERTO SANTANA PALMA  
C. I. N° 130098825-8  
C. V. N°

  
Ab. Raúl González Melgar  
NOTARIO TERCERO DE MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE INTERIORES  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CIUDADANIA 130262109-7  
 AVILA GILER GRACE PATRICIA  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 16 AGOSTO 1959  
 003-0045 01014 F  
 MANABI/MANTA  
 MANTA 1959



*Grace Patricia Avila Giler*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE INTERIORES  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

MANABI MANTA NOTARIO REYES  
 ECUATORIANA\*\*\*\*\* E894314242  
 CASADO JOSE VICENTE BERRERA  
 SUPERIOR 45 ABOGADO  
 SIMON AVILA  
 ZOLA GILER  
 MANTA 04/01/2022  
 REN 2172924



*Jose Vicente Berrera*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

008  
 008-0162 1302621097  
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
 AVILA GILER GRACE PATRICIA

MANABI CIRCUNSCRIPCION 2  
 PROVINCIA MANTA TARDUI CENTRO DE  
 CANTON PARROQUIA ZONA  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE INTERIORES  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CIUDADANIA 130530347-9  
 AVILA GILER VENUS GINGER  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 21 JUNIO 1973  
 002-0186 01171 F  
 MANABI/MANTA  
 MANTA 1973



*Venus Giler Avila*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE INTERIORES  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V433312222  
 CASADO JUAN CARLOS MAGIAS BRAVO  
 SECUNDARIA QUEHACER DOMESTICOS  
 SIMON AVILA NUENTES  
 ZOLA LUCCIOLA GILER G  
 MANTA 26/01/2010  
 26/01/2022  
 REN 2277792



*Juan Carlos Magias Bravo*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

010  
 010-0019 1305303479  
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
 AVILA GILER VENUS GINGER

MANABI CIRCUNSCRIPCION 2  
 PROVINCIA MANTA MANTA - PE  
 CANTON PARROQUIA ZONA  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

*M. Victoria Reyes Torres*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTON MANTA

CIUDADANIA 130262110-5  
 AVILA GILER SIMON ALFONSO  
 MANTA/MANTA/MANTA  
 15 JULIO 1958  
 CUI: 0177-00408 M  
 MANTA/MANTA  
 MANTA 1958



*Simon Alfonso Avila Giler*

EMPLORADO \*\*\*\*\* V3943V1242  
 SINDICADO  
 SUPERIOR MEDICO  
 SIMON AVILA  
 ZOLA GILER  
 MANTA 02/09/2006  
 05703/2020  
 REN 0278714



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 2008

125-0013 1302621105  
 NOMBRE CUI  
 AVILA GILER SIMON ALFONSO

MANTA MANTA  
 MANTA MANTA  
 MANTA MANTA

*Simon Alfonso Avila Giler*

J. PRESIDENTE C. C. T. A.





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDITACIÓN

CIUDADANIA N° 130342926-8

AVILA GILER JANETH MARIA VIOLETA

MANABI/MANTA/MANTA

16 ENERO 1962

001 0083-00164 F

MANABI/MANTA

MANTA 1962

*Janeth Maria Avila Giler*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* E3113A1111

CASADO PATRICIO HERNAN ZEVALLOS M

SUPERIOR MEDICO

SIMON AVILA

ZOLA AVILA

MANTA 25/02/2009

25/02/2011

REN 0841956



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2011

008

008 - 0163 1303429268

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

AVILA GILER JANETH MARIA VIOLETA

MANABI

PROVINCIA MANTA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

TARQUI

PARROQUIA

CENTRO DE ZONA

*Janeth Maria Avila Giler*

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

*Ab. Vichha Rojas Vinces*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y REGULACION

CECÜLA DE CIUDADANIA No. 130717808-5

AVILA BERMEO GINA MARIA  
MANABÍ/SANTA ANA/SANTA ANA DE VUKETA MARGA  
24 JUNIO 1986  
REG. CIVIL 005 0109-01448-EP  
MANABÍ/SANTA ANA  
SANTA ANA DE VUKETA MARGA 1986

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA\*\*\*\*\* A1331A1122

NACIONALIDAD SOLTERO IND. OACT

ES DEX. CIVIL SECUNDARIA ESTUDIANTE PROFICUP

ARNALDO HUGO AVILA VELASQUEZ  
GINA DAY BERMEO MENDOZA  
PORTOVIEJO 19/03/2011  
19/03/2023  
REN 3746090



PLUGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

002 1307178085

002-0099 CÉDULA  
NÚMERO DE CERTIFICADO AVILA BERMEO GINA MARIA

EUROPA ASIA Y OCEANIA ITALIA  
CIRCUNSCRIPCION DE VOTACION GENOVA  
C. E. EN GENOVA ZONA  
CONSULADO

*[Signature]*

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted  
sufragó en las Elecciones Generales  
17 de Febrero de 2013

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS





REPUBLICA DEL ECUADOR



# NOTARIA II DEL CANTÓN SANTA ANA

Provincia de Manabí

## TESTIMONIO DE ESCRITURA

De: PODER ESPECIAL Y PROCURACION JUDICIAL

Nº: 926

Otorga: LOS SEÑORES LUIS FERNANDO AVILA LINZAN Y VICTOR  
HUGO AVILA LINZAN

A favor de: LA SENORA ABOGADA GRACE PATRICIA AVILA GILER

Copia: PRIMERA

Cuantía: INDETERMINADA

ABOGADO:  
CAMILO CICERÓN MENDOZA MENDOZA  
NOTARIO



*Ab. Grace Patricia Avila Giler*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN SANTA ANA

Santa Ana: 22 DE DICIEMBRE DEL 2.010

OFICINA: Calle Angel Rafael Álava y Nueve de Julio - Teléfonos: 091515989 - 2640888



PODER ESPECIAL Y PROCURACION  
 JUDICIAL QUE OTORGAN LOS SEÑORES  
 LUIS FERNANDO AVILA LINZAN  
 VICTOR HUGO AVILA LINZAN A FAVOR  
 DE LA SEÑORA ABOGADA GRACE  
 PATRICIA AVILA GILER. CUANTIA:  
 INDETERMINADA. -----

NRO: 926.- En la ciudad de Santa Ana, cabecera cantonal del mismo nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy Miércoles veintidós de Diciembre del dos mil diez; ante mí, abogado Camilo Cicerón Mendoza Mendoza, Notario Público Segundo del cantón, comparecen en calidad de Mandantes, los señores Luis Fernando Ávila Linzán y Víctor Hugo Ávila Linzán. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la jurisdicción cantonal de Quito, eventualmente por esta ciudad, capaces ante la ley para poder obligarse y contratar a quien de conocer doy fe. Bien enterados del objeto y resultado de esta escritura de PODER ESPECIAL Y PROCURACION JUDICIAL, a la que proceden con amplia y entera libertad, para que la otorgue me presentaron la minuta del tenor siguiente: " SEÑOR NOTARIO PÚBLICO; En el Registro de Escrituras a su cargo sírvase incorporar la presente Minuta de Poder Especial y Procuración Judicial, que se celebra al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Comparecen los señores **LUIS FERNANDO AVILA LINZAN y VICTOR HUGO AVILA LINZAN**; ciudadanos ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito, de profesión Empleado Particular y Médico General, hábiles para contratar y obligarse, a quienes en el decurso de este documento se los denominará los **mandantes**.



*Ab. Víctor Hugo Ávila Linzán*  
 PRIMERA (15)

SEGUNDA.- Los poderdantes o mandantes por este documento confieren Poder Especial y Procuración Judicial cuanto en Derecho se requiere a favor de la señora Abogada GRACE PATRICIA AVILA GILER, identificada con la cédula de ciudadanía número 130262109-7 y matrícula profesional número 13-2007-53, para que a nombre y representación de ellos la poderdada procuradora judicial, realice todos los trámites que sean necesarios en todas las Instituciones públicas y privadas, sean estas Municipio, Juzgados Civiles, comparezca a juicios penales, de expropiación, de inquilinato, laborales, Salas de Mediación, es decir, juicios de cualquier naturaleza, sea para contestar o plantear las demandas correspondientes en todas las etapas del proceso, apele, pase audiencias, transe, negocie judicial y extrajudicialmente, sobre todos los bienes muebles e inmuebles, dinero, alhajas, etc., dejados por el señor SIMON ALFONSO AVILA DELGADO, padre del extinto señor HUGO ARNARDO AVILA MUENTES, y este a su vez padre del fallecido señor HUGO ARNALDO AVILA VELASQUEZ, siendo sus herederos directos los Mandantes y a la vez sus hijos señores LUIS FERNANDO AVILA LINZAN Y VICTOR HUGO AVILA LINZAN, bisnietos del prenombrado señor SIMON ALFONSO AVILA DELGADO. TERCERA.- Este documento de Poder Especial y Procuración Judicial los mandantes lo confieren en atención a lo que establecen los artículos treinta y ocho y cuarenta del Código de Procedimiento Civil. CUARTA.- La cuantía, es indeterminada. Usted, señor Notario, sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la total validez de esta minuta de Poder Especial y Procuración Judicial que solicito sea elevada a la categoría de Escritura Pública. (f) Doctor Alberto Vivero Navia. ABOGADO. MAT. Número once mil dos del Colegio de Abogados de Pichincha". Hasta aquí la minuta, la misma que queda



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CIUDADANIA

AVILA LINZAN VICTOR HUGO  
 130572856-8

AVILA LINZAN VICTOR HUGO  
 LINZAN PALMA INES ELENA  
 QUITO  
 2010-09-16  
 2025-09-16

INSTRUCCION SUPERIOR  
 PROMEDIO ELECTORAL  
 93331V2222

FORMA MANTA NOTARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 14 de Junio del 2009  
 130572856-8 130-0030  
 AVILA LINZAN VICTOR HUGO  
 PICHINCHA QUITO  
 COTACOLLAO COTACOLLAO  
 DUPLICADO USD: 8  
 DELEGACION PROVINCIAL DE COTOPAXI - 00055  
 1645088 05/07/2010 8:29:42

1645088

*Camilo C. Narváez*  
 NOTARIO PUBLICO-SEGUNDO  
 Santa Ana

*M. Victoria Rojas Flores*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACION

CEDELA DE CIUDADANÍA  
 No. 138572855-8

APellidos y Nombres: AVILA LINZAN LUIS FERNANDO  
 Lugar de Nacimiento: PICHIINCHA QUITO SAN BUSTOS  
 Fecha de Nacimiento: 1973-07-18  
 Nacionalidad: ECUATORIANA  
 Sexo: M  
 Estado Civil: Casado  
 Conyugue: FRANCISCA LUCILA LOOR ZAMBRANO




INSTRUCCIÓN: SECUNDARIA  
 PROFESIÓN: EMPLEADO PARTICULAR

APellidos y Nombres del Padre: AVILA VELASQUEZ HUGO ARNALDO  
 APellidos y Nombres de la Madre: LINZAN PALMÍNES ELENA  
 Lugar y Fecha de Expedición: QUITO  
 Fecha de Emisión: 2010-07-15  
 Fecha de Expiración: 2020-07-15

V334212142



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 Elecciones 14 de Junio del 2009  
 130572855-8 009-0007  
 AVILA LINZAN LUIS FERNANDO  
 MANABI PORTOVIEJO  
 12 DE MARZO  
 Duplicado USD: 8  
 JUNTA PROVINCIAL DE MANABI - 001576  
 1954584 64/10/2010 10:29:12



Notario Público Segundo  
 Santa Ana

*Al Comisario O. Alvarado*  
 Notario Público Segundo  
 Santa Ana

CIUDADANIA 130262109-7  
 AVILA GILER GRACE PATRICIA  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 16 AGOSTO 1959  
 003-0045 01014 F  
 MANABI/MANTA  
 MANTA 1959

*Grace Patricia Avila Giler*



EDUATORIANA\*\*\*\*\* E330314242  
 CASADO JOSE VICENTE BECERRA  
 SUPERIOR  
 SIMON AVILA  
 ZOJILA GILER  
 MANTA  
 04/01/2022

REN 21/01/2024



FUNCIÓN JUDICIAL DEL ECUADOR  
 CONSEJO DE LA JUDICATURA  
 FORO DE ABOGADOS

AB. AVILA GILER GRACE PATRICIA

Matrícula No: 13-2007-53  
 Cédula No: 1302621097  
 Fecha de inscripción: 07/10/2010  
 Matrícula anterior: SI # 3565  
 Tipo de sangre: O+

*Grace Patricia Avila Giler*

Firma



ADVERTENCIA

Este documento es único, exclusivo de su titular y de uso PERSONAL e INTRANSFERIBLE.  
 El Consejo de la Judicatura solicita a las Autoridades Públicas y Privadas, reconocer al titular de esta credencial los derechos que le confieren de acuerdo con la Constitución y las Leyes de la República.

Dr. Gustavo Donoso Mena  
 Secretario General (E)

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL DE ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES JUNIO 2008

097-0010 1302621097  
 NÚMERO

AVILA GILER GRACE PATRICIA

MANABI MANTA  
 PROVINCIA MANTON  
 TARIQUI  
 BARRIO

*Ab. Cecilia O. Mendez M.*  
 NOTARIO PÚBLICO SECUNDO  
 Santa Ana

*Ab. Victoria Reyes Viquez*  
 NOTARIA PRIMERA (E)  
 CANTÓN MASHA

elevada a escritura pública para que surta los efectos legales declarados en ella. Y, leída que fue esta escritura, íntegramente por mí el Notario a los otorgantes, aquellos se afirmaron y se ratificaron en todo lo expuesto, firmando para constancia en unidad de acto, conmigo el Notario Público, de todo lo cual DOY FE.-

  
Sr. Luis Fernando Ávila Linzán  
Céd. Ciud. 130572855-0

  
Sr. Víctor Hugo Ávila Linzán  
Céd. Ciud. No.130572856-8

El Notario,

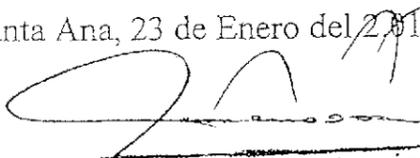
Se otorgó ante mí, en fe de lo cual confiero esta PRIMERA COPIA, que sello y firmo en el mismo lugar y fecha de su celebración. 926/2.810



  
Ab. Camilo C. Mardona M.  
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO  
Santa Ana



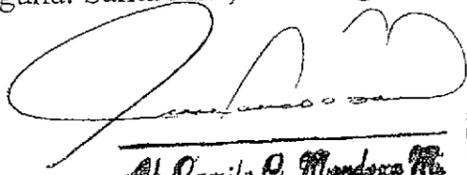
RAZÓN: DOY FE, que al margen de la escritura de Poder Especial y Procuración Judicial, identificada con el número novecientos veintiseis (926) otorgado por los señores LUIS FERNANDO AVILA LINZAN y VICTOR HUGO AVILA LINZAN en favor de la señora Abogada GRACE PATRICIA AVILA GILER, de fecha Miércoles veintidós de Diciembre del dos mil diez, celebrado en esta Notaria Pública, no se encuentra razón de revocatoria alguna. Santa Ana, 23 de Enero del 2013.

  
Ab. Camilo C. Mondon  
NOTARIO PUBLICO SEGUNDO  
Santa Ana



Ab. Victoria Reyes Vinas  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTON MANTA

RAZÓN: DOY FE, que al margen de la escritura pública de Poder Especial y Procuración Judicial, identificada con el número novecientos veintiséis (926) otorgado por los señores LUIS FERNANDO AVILA LINZAN y VICTOR HUGO AVILA LINZAN a favor de la señora Abogada GRACE PATRICIA AVILA GILER, de fecha Miércoles veintidós de Diciembre del dos mil diez, celebrado en esta Notaria Pública, no se encuentra razón de revocatoria alguna. Santa Ana, 08 de Agosto del 2.013.



Ab. Camilo O. Mondaca M.  
NOTARIO PUBLICO SEGUNDO  
Santa Ana





NUMERO : ( 1.676 )

PODER GENERAL: OTORGA LA SEÑORA ZOILA ROSA AVILA GILER; A FAVOR DE LA SEÑORA GRACE PATRICIA AVILA GILER.-



CUANTIA : INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles uno de agosto del año dos mil siete, ante mí, ABOGADA VIELKA REYES VINCES, Notaria Pública Primera del cantón Manta, comparece y declara la señora ZOILA ROSA AVILA GILER, por sus propios y personales derechos; a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número uno tres cero dos uno seis uno ocho ocho guión ocho; cuya copia fotostática debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura, a quien en lo posterior se le denominará "LA MANDANTE O PODERDANTE". La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, mayor de edad, de ocupación estudiante y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertida que fue la compareciente por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura de PODER GENERAL, así como examinada que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni



promesa o seducción, me pidió que eleve a escritura pública-- el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA .- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incluir una de PODER GENERAL, de conformidad con las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTE.- Interviene en la celebración del presente instrumento público, la señora ZOILA ROSA AVILA GILER, a quien se le denominará LA MANDANTE o PODERDANTE.- SEGUNDA : PODER GENERAL .- Mediante el presente instrumento y por sus propios derechos, la señora ZOILA ROSA AVILA GILER, otorga PODER GENERAL, amplio y suficiente, como en derecho se requiere, a favor de la señora GRACE PATRICIA AVILA GILER, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos seis dos uno cero nueve quión siete, para que en su nombre y representación ejecute los siguientes actos: a ) Contraiga cualquier clase de obligaciones, inclusive solidarias entre ésta con la Mandante o con otras personas; b ) Garantice solidaria, prendaria e hipotecariamente ó en otra forma, obligaciones de terceros; c ) Cumpla las obligaciones del otorgante y obtenga la cancelación de los documentos y de las garantías respectivas; d ) Adquiera, así sea por remate, reciba en arriendo, hipoteca,

e  
di  
cu  
que  
se e  
dona  
f) Dé  
Exija  
Reciba  
similare  
escritura  
particion  
familiar,  
jurado  
procurador  
cualesquier  
Mantuan  
NOTARIA PUBLICA  
CANTON MANABI  
cuentas de



administración, etcétera, bienes raíces, derechos y acciones, documentos fiduciarios y otros títulos valores; e ) Venda, compra, ~~céda~~, permuta, done, hipoteca, dé en prenda, arrendamiento, anticresis, etcétera, los bienes muebles e inmuebles de propiedad del Mandante y/o de la sociedad conyugal; f ) Constituya sociedades o compañías de cualquier clase; g ) Celebre transacciones e intervenga en participaciones que tengan por objeto los bienes o derechos y acciones cuya administración se encomienda; h ) Acepte o repudie asignaciones hereditarias, legados, donaciones, suscriba posesiones efectivas, comparezca en el SRI etcétera; i ) Dé o reciba dinero en préstamo, depósito o por otro acto cualquiera; j ) Exija el pago o entrega de lo que se debiera a la Mandante; k ) Reciba inmuebles, muebles, dinero, especies, valores y otros títulos similares; l ) Suscriba y confiera a nombre de la Mandante recibos, escrituras públicas de cancelaciones, levantamientos de hipotecas, particiones judiciales y/o extrajudiciales, extinciones de patrimonio familiar, insinuaciones, informaciones sumarias, declaraciones juramentadas, cartas de venta, constituya en propiedad horizontal las propiedades de la Mandante, pudiendo suscribir las respectivas escrituras y cualquier otro documento o contrato que requiera la firma de la Mandante, etcétera; m ) Establezca y mantenga cuentas corrientes, cuentas de ahorros o cualesquiera otra cuenta manejable con

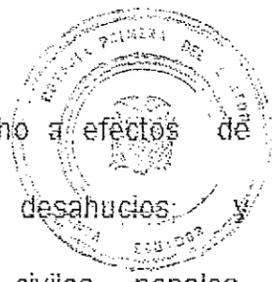
l  
s  
ce  
es  
la  
d )  
aca,



cheques y ordenes de pagos, en Bancos, Cooperativas, y cualesquiera otra entidad financiera o de crédito, realice depósitos, retiros entre otros; n) Gire, cobre, ceda, endose, etcétera, cheques, letras de cambio, pagares, libranzas, acciones, bonos, cédulas y toda clase de títulos o documentos, incluyendo pólizas de acumulación, certificados a plazo fijo o restringido y otros; ñ) Intervenga en todos los Juicios que estén propuestos y que pudieren proponerse en contra de la Mandante, ya sea como actora o como demandada, peticiones, etcétera, en que sea o deba ser parte la otorgante o tenga ella mismo algún interés; o) Represente a la Mandante en todo trámite en que se requiera de su presencia en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Servicio de Rentas Internas, dependencias de las Fuerzas Armadas Ecuatorianas, oficinas de Migración, Juzgados de la Niñez y de la Adolescencia, Embajadas, Consulados y otras de carácter administrativo, judicial, etcétera.- p) Celebre cualesquiera otro acto o contrato, inclusive de trabajo y aquellos que requieren poderes o cláusulas especiales. q) Cobre y reciba indemnizaciones de toda índole que le deban a la Mandante por cualesquier concepto, suscribiendo para ello los documentos respectivos; r) Adquiera bienes inmuebles sea terreno y construcción o terreno simplemente; s) En caso de ser necesario

*M. Victoria Diez Vives*

NOTARIA PÚBLICA  
CANTÓN MANTA



1  
o  
er  
ite  
tia  
tas  
tas,  
cia,  
ficial,  
re de  
s. q)  
a la  
lo los  
rreno y  
acesario

contrate los servicios de un profesional de derecho a efectos de  
Procuración Judicial, pudiendo proponer desalojos, desahucios,  
cualesquiera otra acción legal, sean estos asuntos, civiles, penales,  
laborales, mercantiles u otros. Otorgándole al citado profesional todas  
las todas las facultades previstas en el artículo treinta y ocho del  
Código de Procedimiento Civil, e inclusive las determinadas en los  
artículos cuarenta y siguientes del mismo cuerpo legal, que de por sí  
requieren de cláusula especial; t) Comparezca ante las Instituciones de  
Créditos del Ecuador sean Bancos, Mutualistas, Financieras, etcétera, que  
promuevan la venta de planes de viviendas; y, proponga la compraventa a  
crédito o al contado, solicite créditos hipotecarios y prendarios o de  
cualquier otra índole que conceda el ente financiero, suscriba solicitudes de  
crédito; pacte el precio de compraventa y las formas de pago; firme las  
escrituras de compraventa e hipoteca; suscriba todas las obligaciones de  
créditos tales como Pagarés, Contrato de Préstamos, Tabla de  
Amortización, Endosos; incluidos los que se contraten por seguros; y, en  
fin todos los documentos inherentes a la negociación de la compraventa de  
inmuebles que se entiende son parte de la misma, sin que su no designación  
expresa, sea motivo de su insuficiencia de poder.- CUARTA -  
Expresamente declara la Mandante que si en el presente  
Poder General faltare, enunciar alguno de los requerimientos



exigidos por las Leyes ecuatorianas para el fiel cumplimiento de este mandato, se encuentra la Mandataria ampliamente facultada para realizar lo necesario, sin que se requiera de cláusula especial para ello, ni que se tenga como insuficiente este poder. LA DE ESTILO.- Usted, señora Notaria, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez del presente instrumento.- ( Firmado) ABOGADO DAVID MARQUEZ COTERA. Matrícula número : Tres mil ciento setenta y seis. COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que la compareciente la ratifica, y complementada con su documento habilitante, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída que fue enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueba y firma. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE. -

*Zoila Rosa Avila Giler*  
 ZOILA ROSA AVILA GILER  
 C.C.No.- 130216188-8



*[Signature]*  
 LA NOTARIA (E) -  
 Ab. Dielka Reyes Hinces.  
 NOTARIA PRIMERA SUPLENTE (E)  
 CANTON - MANTA

CE  
 FII  
 RU  
 GR.  
 AVI  
 GIL

MAR  
 LAS  
 IODE  
 OTO  
 HASI  
 OLOR  
 NO:  
 ACAS

*[Vertical stamp]*  
 NOTARIA PRIMERA (E)  
 CANTON MANTA  
 Calle E  
 2  
 191 Kennedy

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 130216188-8

GR. ZOLA ROSA

MANTA/MANTA

1957

0009 00651 F

MANTA

1957



ECUATORIANA\*\*\*\*\* E333312122

NACIONALIDAD

VIIUDO JOSE GENARO GONZALEZ MERO

ESTADO CIVIL

SUPERIOR ESTUDIANTE

INSTRUCCION

SIMON AVILA

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE

ZOLA GILER

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE

MANTA 30/07/2007

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

30/07/2019

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. REN 0657396

Mnb



REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
Consulta Popular 15 de Abril del 2007

130216188 8 0010- 276 2135626

AVILA GILER ZOLA ROSA

MANABI MANTA

MANTA

\*SANCION\* Multas= 12 Cost.Rep= 8 Tot= 20

TRIBUNAL PROVINCIAL DE MANABI

00000029 25/07/2007 10:25:12

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CADANIA No. 130262109-7

GRACE PATRICIA

1.959

MANTA

03 045 01014

59



ECUATORIANA\*\*\*\*\* E33471242

NACIONALIDAD

CASADO JOSE VICENTE BECERRA

ESTADO CIVIL

SUPERIOR ESTUDIANTE

INSTRUCCION

SIMON AVILA

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE

ZOLA GILER

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE

PORTOVIEJO 16/04/99

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

16/04/2011

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No.



A.  
S.A.  
ORIGINAL  
CORIZADA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
Consulta 2007  
CONSULTA POPULAR NACIONAL  
15 DE ABRIL DE 2007

299-0007 1302621097

NÚMERO CEDULA

AVILA GILER GRACE PATRICIA

MANABI MANTA

PROVINCIA CANTON

TARQUINIA

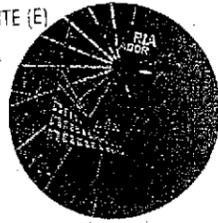
PARROQUIA

*José María...*

CONFORME A SU ORIGINAL, CONSTANTEMENTE EL  
PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO, A PETICIÓN  
DE LA PARTE INTERESADA CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA,  
ENTREGADA EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. PROTOCOLO  
NÚMERO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS - DOY FE.-

*Viola Reyes Vences*  
Ab. Viola Reyes Vences.

NOTARIA PRIMERA SUPLENTE (E)  
CANTON - MANTA



DOY FE.- QUE EL PRESENTE PODER GENERAL; OTORGADO POR LA SEÑORA  
ZOILA ROSA AVILA GILER, A FAVOR DE LA SEÑORA GRACE PATRICIA AVILA  
GILER, NO HA SIDO REVOCADO HASTA LA PRESENTE FECHA.- MANTA 15 DE  
JUNIO DEL 2010.-

*Viola Reyes Vences*  
Ab. Viola Reyes Vences

NOTARIA PRIMERA (E)  
CANTON MANTA



DOY FE.- QUE EL PRESENTE PODER GENERAL, QUE OTORGA LA SEÑORA  
ZOILA ROSA AVILA GILER, A FAVOR DE LA SEÑORA AB. GRACE PATRICIA  
AVILA GILER, NO HA SIDO REVOCADO HASTA LA PRESENTE FECHA  
MANTA, 31 DE AGOSTO DEL 2011.-

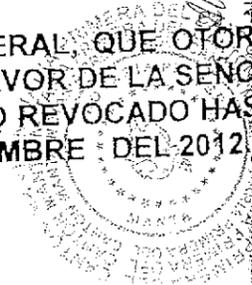
*Viola Reyes Vences*  
Ab. Viola Reyes Vences

NOTARIA PRIMERA ENCARGADA  
CANTON MANTA



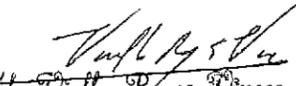
DOY FE.- QUE EL PRESENTE PODER GENERAL, QUE OTORGA  
LA SEÑORA ZOILA ROSA AVILA GILER, A FAVOR DE LA SEÑORA  
GRACE PATRICIA AVILA GILER, NO HA SIDO REVOCADO HASTA  
LA PRESENTE FECHA. MANTA, 08 DE NOVIEMBRE DEL 2012

*Elsye Cedeño Menéndez*  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez



DEL CANTON MANTA

DOY FE. - QUE EL PRESENTE PODER GENERAL, QUE OTORGA LA  
SEÑORA ZOILA ROSA AVILA GILER, A FAVOR DE LA SEÑORA  
GRACE PATRICIA AVILA GILER, NO HA SIDO REVOCADO HASTA  
LA PRESENTE FECHA. MANTA, 15 DE JULIO DEL 2013.-

  
Ab. Vielka Reyes Vences  
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA  
CANTON MANTA



LA SEÑORA  
GRACE PATRICIA AVILA GILER  
MANTA 15 DE JULIO DEL 2013

NOTARIA PRIMERA ENCARGADA DEL CANTON MANTA, REPUBLICA DEL ECUADOR.  
V.R.V.  
MANTA  
LA SEÑORA  
GRACE PATRICIA AVILA GILER  
MANTA 15 DE JULIO DEL 2013



QUE OTORGA  
A FAVOR DE LA SEÑORA  
GRACE PATRICIA AVILA GILER  
MANTA 15 DE JULIO DEL 2013

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 DIRECCION DE REGISTRO DE IDENTIFICACION

REGISTRO DE CIUDADANIA\*ANE: 130066387-7

AVILA MUENTES MARTHA VIOLETA

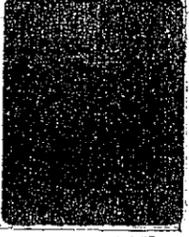
MANABI/MANTA/MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 26 MAYO 1938

REG. CIVIL: 00E-20046-00275-F

MANABI/MANTA

MANTA 1938



*Mantha Violeto*

ESCUATORIANA\*\*\*\*\*

CASADO: JUAN DARIO SOZA

NINGUNA

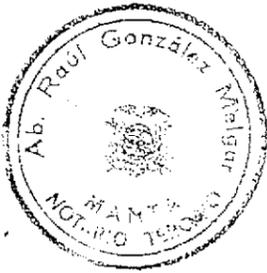
SIMON AVILA

ROSA MUENTES

MANTA 11/03/2004

11/03/2016

REN 0230008

*M. Victoria Reyes Jimenez*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTON MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO GENERAL DE REGISTRO Y CONTROL CIVIL  
 CIUDADANIA 130014667-5  
 AVILA HUENTES MERCY UBALDINA  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 08 SEPTIEMBRE 1929  
 001- 0119 00359 F  
 MANABI/ MANTA  
 MANTA 1929  
  
 OFICINA DEL REGISTRADOR



ECUATORIA MANABIAN E3331222  
 VISO EFRAIN ALAYA  
 SECUNDARIA CONTADOR  
 SINGH AVILA  
 ROSA HUENTES  
 MANTA 22/04/2003  
 22/04/2015  
 REN 0140351  
  
 MUGAAR DERECHO



*hija discreta*

EQUATORIANA\*\*\*\*\* E934312248  
 CASADO ABELARDO MIRANDA  
 SECUNDARIA PROFESORA EN GENERAL  
 SIMON AVILA  
 ROSA MIENTES  
 QUITO 17/04/2006  
 17/03/2018  
 REN 1794382  
  


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 CEDULAS CIUDADANIA No. 21001517148  
 AVILA MIENTES ESTRELLA LUCRACION  
 MANABI/MANIA/MANIA  
 15 MARZO 1937  
 REG. CIVIL 001-1-0045-00134-1  
 MANABI/MANIA  
 MANIA  
  
  
*Estrella Lucracion*

*M. Victoria Rojas Vinces*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTON MOGOTA

CIUDADANIA 130196102-3  
AVILA ANDRADE LUIS ALBERTO  
MANABI/MANTA/MANTA  
20 ENERO 1954  
001 0081 80643 M  
MANABI/MANTA  
MANTA 1954



EQUATORIANA\*\*\*\*\* V233311222  
CASADO MERCEDES ROSALTY ANDRADE E  
SECUNDARIA NEGOCIANTE  
SIMON AVILA  
ZOLA ANDRADE  
MANTA 28/07/2004  
28/07/2016  
REN 0334581



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR: 07/05/2011

385-0008 1301961023  
NUMERO CEDULA

AVILA ANDRADE LUIS ALBERTO

MANABI MANTA  
PROVINCIA CANTON  
MANTA  
PARROQUIA ZONA



0777 PRESIDENTIA (S) DE LA JUNTA

*hijos directos*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 COMISION NACIONAL DE REGISTRO  
 IDENTIFICACION Y EDUCACION

DEPARTAMENTO CIUDADANIA 130149859-6

AVILA ANDRADE MANUEL WALTER

MANABI/MANTA/MANTA

06 ABRIL 1950

001-0234-00260 M

MANABI/MANTA  
 MANTA 1950



ECLATORIANA \*\*\*\*\* E33340000

CASADO ROSA YOLANDA ESPINOZA LOPEZ

SECUNDARIA MARINERO

SIMON AVILA

ZOLA ANDRADE

PORTUVEJO 15/10/2004

15/10/2016

REN 0394881



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

386-0008 1301498596  
 NUMERO CEDULA

AVILA ANDRADE MANUEL WALTER

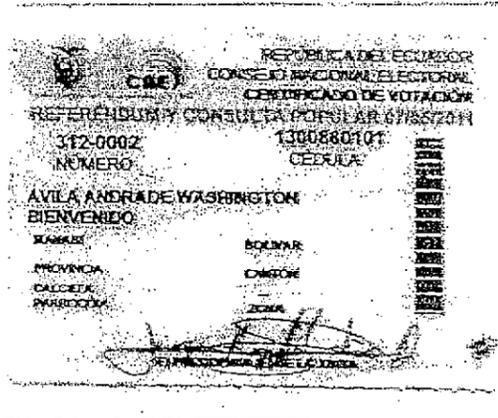
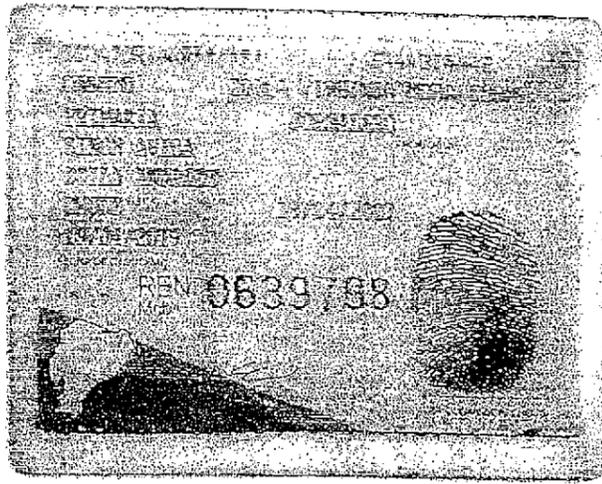
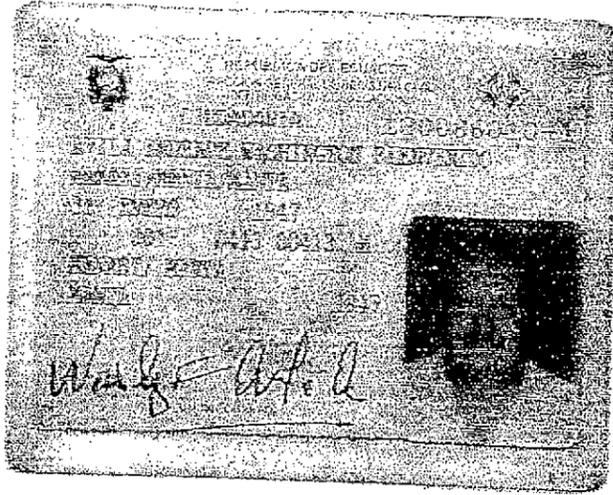
MANABI MANTA  
 PROVINCIA CANTON  
 MANTA MANTA  
 PARROQUIA ZONA

RESIDENTE(A) (E) DE LA JUNTA



*hijo directo*

*Ab. Victoria Reyes Vinces*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTON MANTA



*lijo directo*



INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomó 03 Pág. 04 Acta 305

En Manabí provincia de Manabí  
hoy día Veinticuatro de Abril

del dos mil veintinueve El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Theodoro Alfonso Auila Muentes

Sexo: Masculino Estado Civil: Casado Edad: Setenta y seis años

Nombres y Apellidos del padre: Simón Auila

Nombres y Apellidos de la madre: Rosa Muentes

Lugar del fallecimiento: Manabí Fecha: veintinueve

de Abril del dos mil veintinueve El Cónyuge so-

breviviente se llama: Maritza Gómez

Causa de la muerte: Hipertensión Arterial

Solicitó esta inscripción: Erika Maritza Auila Gómez con Cédula

de Identidad N° 1392429276 domiciliada en Manabí

OBSERVACIONES:

Presenta copia de cédula del fallecido N° 1300216650, inscrita en el Registro Civil de Manabí, Ecuador, el día 10 de Agosto de 1998.  
Certificado de la Dra. Maritza del Carmen Delgado Mat-Foix

FRANCA Ripalda Vidal  
JEFE DE REGISTRO CIVIL  
CANTON MANABÍ

FIRMAS:  
Erika Maritza Auila Gómez



hijo fallecido

Ab. Fránca Ripalda Vidal  
NOTARIA PUBLICA (E.)  
CANTON MANABÍ



COPIA INTEGRAL

NACE	MATRI	DEFU
------	-------	------

JEFATURA SANTONAL DE REGISTRO CIVIL  
MANTA - MANABI - ECUADOR

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE CONSTA EN  
EL Tomo: ..... Pag: ..... Act: ..... Año: .....  
Se confiere de acuerdo al Art. 22 de la Ley de



24 ABR 2009

Franklin Ripalda Vidal  
JEFE DE REGISTRO CIVIL  
CANTON MANTA

EQUATORIANA\*\*\*\*\* E444312242  
 CASADO EDUARDO BRIAS M.  
 SUPERIOR PROFESOR EN GENERAL  
 TERCERA AVILA  
 ELISA VELEZ  
 PORTOVIEJO 15/09/2009  
 15/09/2009  
 REN 1813727



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO Y CATASTRO  
 CIUDADANIA SA 130128850-6  
 AVILA VELEZ ANA LUCY DEL ROCIO  
 MANABI/PORTOVIEJO/ANDRES DE VERA  
 15 AGOSTO 1956  
 REG. 002 0078 00816  
 MANABI/PORTOVIEJO  
 ANDRES DE VERA 1956



*Ana Lucy del Rocio Avila Velez*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

190-0005 NUMERO  
 1301983506 CÉDULA

AVILA VELEZ ANA LUCY DEL ROCIO

MANABI PORTOVIEJO  
 PROVINCIA CANTON  
 ANDRES DE VERA ANDRES DE VERA  
 PARROQUIA

*Ana Lucy del Rocio Avila Velez*  
 EL PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

*M. Victoria Rojas Torres*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTON MANABI

*hija de Eduardo*

*heredera Cédula*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULA REGIONAL

CECULA DE CIUDADANIA No. 130342927-6

AVILA GOMEZ ERIKA MARITZA

MANABI/MANTA/MANTA

30 NOVIEMBRE 1961

002 0186 01540

MANABI/MANTA

MANTA 1961



*Erika Maritza Avila Gomez*

ECUATORIANA \*\*\*\*\* E338312222

DEPARTAMENTO SUPERIOR ARQUITECTO

TROBICO AVILA

FELICIDAD GOMEZ

MANTA 09/03/2005

09/08/2017

REN 0429949



*Felicidad Gomez*

PLAN DE DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

041-0007 NÚMERO 1303429276 CÉDULA

AVILA GOMEZ ERIKA MARITZA

MANABI MANABI  
PROVINCIA CANTÓN  
TARQUI  
PARROQUIA

*Erika Maritza Avila Gomez*

FIJACION DE VOTOS

*Erige*

*heredera Lisidulo*

CIUDADANIA 130371019-6  
 AVILA GOMEZ GINA ARACELY  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 02 MARZO 1963  
 001- 0046 00276 F  
 MANABI/ MANTA  
 MANTA 1963




ON MANTA NOTARIA  
 ECUATORIANA  
 SOLTERO E/33314222  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 TEBULO AVILA  
 FELICIDAD GOMEZ  
 MANTA  
 05/03/2003  
 05/03/2015  
 REN 0176304

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

042-0007 1303710196  
 NUMERO CÉDULA

AVILA GOMEZ GINA ARACELY

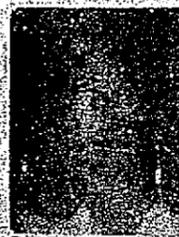
MANABI MANTA  
 PROVINCIA CANTÓN  
 PARROQUIA

Presidencia del Jefe de la Junta

*M. Victoria Paredes Vinces*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTON MANTA

*heredera Paredes*

CUATROMANA \*\*\*\*\* CASI 11412  
 CASADO KLAUS W. NIETZSCHKE VALLAS  
 SECUNDARIA QUEHACERA DOMESTICA  
 TEODORO AVILA  
 REFERENCIAL GOMEZ  
 MANTA 17/12/2004  
 17/12/2016  
 REN 041 241  


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y REGISTRATION  
 CEDULA ECUADOREÑA  
 AVILA GOMEZ JANETH MARIA  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 0440009  
 1308740388  
 MANABI MANTA  


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011  
 044-0009 1308740388  
 NUMERO CEDULA  
 AVILA GOMEZ JANETH MARIA  
 MANABI MANTA  
 PROVINCIA CANTON  
 MANTA  
 PARROQUIA  
  
 PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

*Heroldo Losillo*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CIUDADANIA 130371028  
 AVILA GOMEZ THEODULO ALFONSO  
 MANABI/MANABI/MANTA  
 18 SEPTIEMBRE 1968  
 094-0191-01581 M  
 MANTA  
 1968  
*Theodoro Avila Gomez*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CANTON MANTA JARAHUAC  
 EMPLEADO  
 THEODULO AVILA  
 MARITTA GOMEZ  
 MANTA 29/09/2014  
 BEN 0040607  
 REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CNE  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2014  
 028-0007 1303710287  
 NUMERO CEDULA  
 AVILA GOMEZ THEODULO ALFONSO  
 MANABI MANTA  
 PROVINCIA CANTON  
 PARROQUIA ZONA  
 EJ. PRESIDENTA (B) DE LA JUNTA

*M. Victoria Reyes Torres*  
 NOTARIA PRIMERA (E)  
 CANTON MANTA

*heredero Teodoro*

CIUDADANO 130371029-5  
AVILA GOMEZ LUIS FERNANDO  
MANABI/MANTA/MANTA  
29 MARZO 1972  
005-0015-00797 M  
MANABI/MANTA  
MANTA 1972



ECUATORIANO \*\*\*\*\* V333314422  
CASADO MARIA GABRIELA RODRIGUEZ ANDRA  
SUPERIOR INGENIERO COMERCIAL  
THEODULO AVILA  
FELICIDAD GOMEZ  
MANTA 08/11/2006  
08/11/2018  
REN 0603424



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR C/P05/2011

027-0007 1303710295  
NUMERO CEDULA

AVILA GOMEZ LUIS FERNANDO

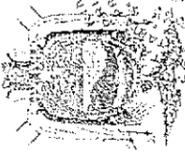
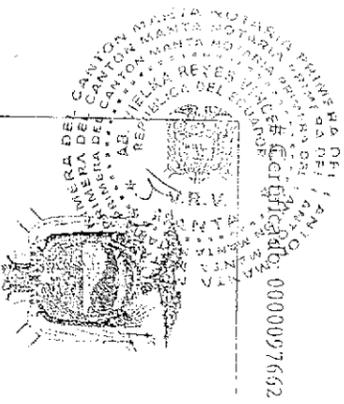
MANABI MANTA  
PROVINCIA CANTON  
TARQUI  
PARROQUIA



EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



*heredero Luis*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



ALVARO SANTANA  
(E) PRIMERA VIVIENDA  
Notario  
10195068

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

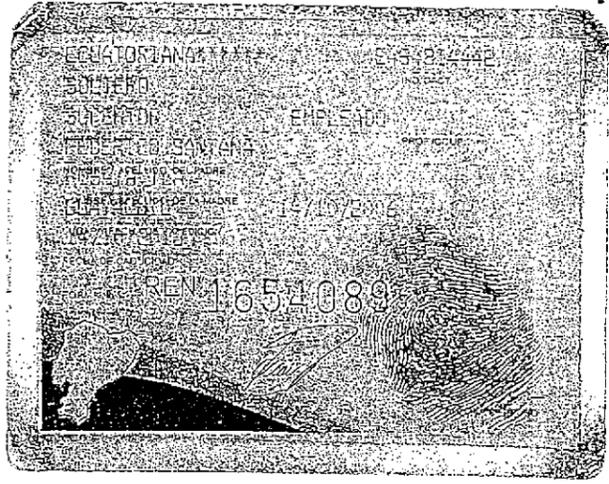
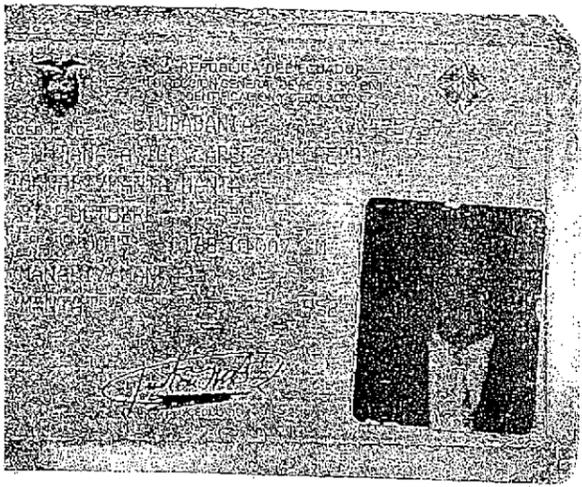
Yo, Directora Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifico que hoy día 23 del mes de Julio de 2007, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 4, FOLIO 267, ACTA 1433, se encuentra la Inscripción de Defunción ocurrida el día 21 del Mes de Febrero del Año 2004, en: Targui, Guayaquil, Guayas, Ecuador, y perteneciente al difunto: AVILA MUENTES JULIA ROSA, C.I. 090265856-6, Sexo: Femenino, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado Civil: Viudo, Nacido(a) el día 28 del Mes de Enero del Año 1925, en: Manta, Manta, Manabí, Ecuador. Domiciliado(a) en: Targui, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Casado(a) con: FIDERICO SANTANA. Hijo(a) de: SIMON AVILA de nacionalidad Ecuatoriana y de: ROSA MUENTES de nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

*hija*  
~~de~~ fallecida

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gov.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gov.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gov.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gov.ec)



REPUBLICA DE ECUADOR  
CNE  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

158-0362-0904757390  
NUMERO CEDULA

SANTANA AVILA CARLOS ALFREDO

GUAYAS GUAYAGUIL  
PROVINCIA CANTON  
PARQUEI PARQUEI  
PARRROQUIA ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

*Lujo  
Cobrendo*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANÍA No. 090568862-2

SANTANA AVILA JORGE ISAAC

PROVINCIA GUAYAS  
CANTÓN A. BAQUERIZO M. JIJUAN  
PARROQUIA

28/07/2008

REN 1514870

091282065770



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANÍA No. 090568862-2

SANTANA AVILA JORGE ISAAC

PROVINCIA GUAYAS  
CANTÓN A. BAQUERIZO M. JIJUAN  
PARROQUIA

28/07/2008

REN 1514870

091282065770

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

235-0019 0905688602  
NUMERO CECULA

SANTANA AVILA JORGE ISAAC

GUAYAS A. BAQUERIZO  
PROVINCIA CANTÓN  
A. BAQUERIZO M. JIJUAN ZONA  
PARROQUIA

ES PRESIDENTA (E) DE LA JURIA

M. Victoria Reyes Flores  
NOTARIA PRIMERA (E.)

Coherencia

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 2 Pág. 48 Acta 109

En A. Benigno Herrera, provincia de  
Cacha, hoy día 12 de Agosto de 1968.  
El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex  
del dos mil

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: PABLO AVILBA SANTANA AVILA.

Sexo: Masculino Estado Civil: Casado Edad: 45 años

Nombres y Apellidos del padre: FELIBERTO SANTANA

Nombres y Apellidos de la madre: ROSA IVILA AVILA

Lugar del fallecimiento: Cacha Fecha: 08/08/68

de ... del dos mil ... El Cónyuge se

breviamente se llama: ESTHER ROHIGUES TIMENEZ

Causa de la muerte: INSUFICIENCIA RENAL CRONICA TERMINAL, causas hipertensiva, fibrilación auricular, diabetes mellitus

Solicitó esta inscripción: SARGO SANCHEZ AVILA con Cédula

de Identidad No 090568880-2 domicilio en A. Benigno Herrera

Nacionalidad del fallecido: Ecuatoriana

OBSERVACIONES:

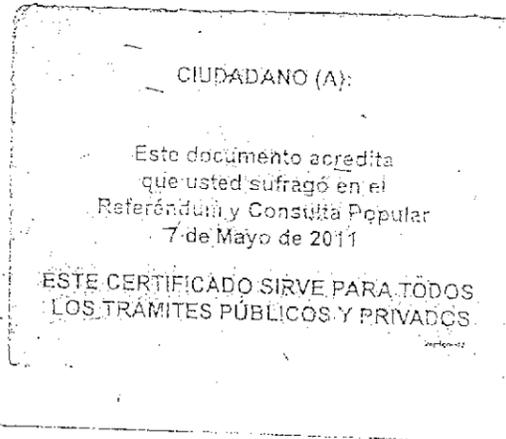
Activa la defunción la Dra. ININA HERNAN HERRERA  
al fallecido fue cedulado con el # 130042781-0.

FIRMAS:

[Signature]

[Signature]

Coherederos fallecidos



*Lujo de Cobardes*

*M. Victoria Reyes Vinces*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTÓN MANTA





# INSCRIPCION DE DEFUNCION

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
SECCION DE INSCRIPCIONES Y DEFUNCIONES

Tomo ..... Pág. 92 Acta 92

En ..... Manta ..... provincia de .....  
hoy día ..... Cinco ..... de ..... Febrero .....  
del dos mil ..... Siete ..... El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiene la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Hugo Arnaldo Avila Muenteros

Sexo: Masculino Estado Civil: Soltero Edad: Siete años

Nombres y Apellidos del padre: Simón Avila

Nombres y Apellidos de la madre: Rosa Muenteros

Lugar del fallecimiento: Manta Fecha: Catorce

de ..... Agosto ..... del dos mil ..... 1984 ..... El Cónyuge se

brevemente se llama: X ..... X ..... X

Causa de la muerte: Pancreas Cerebral Sin Asist. Médica

Solicitó esta inscripción: Marcy Ubaldina Avila Muenteros con Cédula

de Identidad N° 130024667 S. domiciudad. a. en ..... Av. 1/3 de Agosto

OBSERVACIONES:  
Presenta partida de nacimiento del fallecido. Por no tener inscripción médica  
firmada los testigos: Celso Leonardo Amind Huera Céd. 130039215-6  
JOSE ROBERTO SANJUAN CARRERA Céd. 130066735-7 Razón 1553968

Ticket # 15622

FIRMAS:  
[Signature] Jefe de Registro Civil  
[Signature] Testigo

[Signature] Testigo

[Handwritten signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION  
CENTRO NACIONAL DE IDENTIFICACION

CIUDADANIA N° 170297715-6

AVILA VELASQUEZ LUIS FERNANDO

MANTA/MANTA/MANTA

23 AGOSTO 1950

001-0246 00741, N

MANTA/MANTA  
MANTA 1950



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V030804244

CARGO: MARTHA OLIVERA

SUPERIOR EMPLEADO

MUNICIPIO: MANTA

MANTUA VELASQUEZ

SINTE 30/07/2008

30/05/2000

REN 0360779



*Colheredero*



REPUBLICA DEL PANAMA  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y VOTACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomc 03 Pág. Acta

En Portoviejo

En Panamá, hoy día 28 de Diciembre de 1954, provincia de Panamá, a las dos mil Setecientos

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de: El que suscribe, Jefe de Registro Civil

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Husero, Arnaldo, Avila, Velásquez

Sexo: masculino Estado Civil: Casado Edad: 58

Nombres y Apellidos del padre: Husero, Avila, Velásquez

Nombres y Apellidos de la madre: Velásquez, Velásquez

Lugar del fallecimiento: Guayacal

de Diciembre del dos mil Setecientos

breviamente se llama: José, Linares

Causa de la muerte: Resaca cerebral, aneurisma cerebral

Solicitó esta inscripción: Luis, Fernando, Avila, Linares

de identidad No. 120578855-0 domiciliado en Portoviejo

OBSERVACIONES:

El certificado fue extendido por el Dr. Luis Fernando Nieto # 22054

cedula del fallecido 70254930-0 de profesión Médico

lugar del fallecimiento Guayacal, vicio

FIRMAS:

*[Handwritten signature]*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN

130572855-0

APellidos y Nombres: AVILA LINZAN LUIS FERNANDO  
Lugar de Nacimiento: PORTOVIEJO  
Fecha de Nacimiento: 1972-07-16  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: M  
Estado Civil: Casado  
Francisca Lucila Loor Zambrano




INSTRUCCIÓN: SECUNDARIA  
PROFESIÓN: EMPLEADO PAF

Apellidos y Nombres del Padre: AVILA VELASQUEZ IRAGO ARNALDO  
Apellidos y Nombres de la Madre: LINZAN PALMA IRRES ELENA  
Lugar y Fecha de Expedición: QUITO 2010-07-15  
Fecha de Expiración: 2020-07-15



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

369-0004 NÚMERO  
1305728550 CÉDULA

AVILA LINZAN LUIS FERNANDO

MANABI PORTOVIEJO  
PROVINCIA CANTÓN  
12 DE MARZO ZONA  
PARRROQUIA

15 PRECINTA (S) DE LA JUNTA




*Lujo de Coherederos*



*Luz Falcón*

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y VERIFICACION

**INSCRIPCION DE DEFUNCION**

Tomo *102* Pág. *116* Acta *2*

En *Manabí* provincia de *Manabí* hoy día *dos* de mil novecientos *ochenta y cuatro* El que suscribe, Jefe de Registro Civil

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: *Enríque Babulob Rucila Huante*

Sexo: *masculino* Estado Civil: *casado* Edad: *cuarenta y cinco*

Nombres y Apellidos del padre: *Santiago Rucila (apellidado)*

Nombres y Apellidos de la madre: *Rosa Huante (apellidado)*

Lugar del fallecimiento: *Manabí* Fecha: *veinte y cuatro* de *julio* de mil novecientos *ochenta y cuatro* El Com

de *Manabí* de mil novecientos *ochenta y cuatro* El Com

brevemente se llama: *Enríque Babulob Rucila*

Causa de la muerte: *Ataque cardiaco*

Solicitó esta inscripción: *Chacabala Alfonso Rucila Huante*

de Identidad N° *130.02165-0* domiciudad *Enríque*

**OBSERVACIONES:**

*Acta de defunción N° 130.039.818-31*

*[Signature]*  
FIRMAS

000002268326




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
 1305728588

APELLIDOS Y NOMBRES  
 AVILA LINZAN VICTOR HUGO  
 FECHA DE NACIMIENTO  
 1975-08-01  
 NACIONALIDAD  
 ECUATORIANA  
 SEXO  
 M  
 ESTADO CIVIL  
 DIVORCIADO



INSTRUCCIÓN  
 SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
 DR. MEDICINA CIRUGIA

V03397222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 AVILA VELASQUEZ HUGO ARNALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 LINZAN PALMA INES ELENA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
 QUITO  
 2011-03-29

FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2021-03-29




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR: 07/05/2011

011-0017  
 NÚMERO

1305728588  
 CÉDULA

AVILA LINZAN VICTOR HUGO

PROVINCIA  
 COTACOLLAO

CANTÓN  
 COTACOLLAO

PARROQUIA  
 ZONA



PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA

*hijo de Coheredo*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y  
 IDENTIFICACION

CÉDULA DE CIUDADANIA 130530347-9  
 AVILA GILER VENUS GINGER  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 21 JUNIO 1973  
 002 0186 01171 F  
 MANABI/MANTA  
 MANTA 1973



*Venus Giler Avila*

ECUATORIANA\*\*\*\*\*  
 CASADO JUAN CARLOS MACIAS BRAVO  
 SECUNDARIA QURHACER DOMESTICOS  
 SIMON AVILA MUENTES  
 ZOLA LUCCIOLA GILER G  
 MANTA 26/01/2010  
 26/01/2022  
 REN 2277792



*[Signature]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

041-0009 NÚMERO  
 1305303479 CÉDULA

AVILA GILER VENUS GINGER  
 MANABI MANTA  
 PROVINCIA CANTÓN  
 MANTA MANTA  
 PARROQUIA ZONA  
 [Signature]  
 (A) PRESIDENTA (B) DE LA JUNTA

*M. Victoria Reyes Torres*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTÓN MANTA

*Coherencia*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3343V1242  
 DIVORCIADO  
 SUPERIOR MEDICO  
 SIMON AVILA  
 ZOLA GILER  
 MANTA 03/09/2008  
 03/09/2020  
 REN 0278714  
 P.D. GAR CERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 CIUDADANIA No. 130262110-5  
 AVILA GILER SIMON ALFONSO  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 15 JULIO 1958  
 RES. CIVIL 0137 00808 M  
 MANABI/MANTA  
 MANTA 1958  
 P.D. GAR CERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011  
 059-0009 1302621105  
 NÚMERO CÉDULA  
 AVILA GILER SIMON ALFONSO  
 MANABI MANTA  
 PROVINCIA CANTON  
 MANTA MANTA  
 PARROQUIA ZONA  
 Manta  
 PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA

*Coherencia*

Ciudadanía 130342926-8  
AVILA GILER JANETH MARIA VIOLETA  
MANABI/MANTA/MANTA  
16 ENERO 1962  
001 0083 00164 F  
MANABI MANTA  
MANTA 1962

*Janeth Avila Giler*



ECUATORIANA\*\*\*\*\*

CASERO PATRICIO HEREDIA  
SUPERIOR MEDICO  
SIMON AVILA  
ECILA AVILA  
MANTA  
25/02/2021



0841956

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CNE  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

038-0007 1303429268  
NÚMERO CÉDULA

AVILA GILER JANETH MARIA VIOLETA

MANABI MANTA  
PROVINCIA CANTÓN  
TARQUI  
PARROQUIA

*Janeth Avila Giler*  
PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

*Al. Victoria Reyes Vinces*  
NOTARIA PRIMERA (E.)

*Coheredero*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO INTERIOR Y DE DEFENSA SOCIAL  
 CENTRO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL Y IDENTIFICACION

CÉDULA DE CIUDADANIA No. 130262109-7

AVILA GILER GRACE PATRICIA  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 16 AGOSTO 1959  
 DPO 003-0045.01014 F  
 MANABI/MANTA  
 MANTA 1959



*Grace Patricia Avila Giler*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E334314242  
 CASADO JOSE VICENTE BECERRA  
 SUPERIOR ABOGADO  
 SIMON AVILA  
 ZOLA GILER  
 MANTA 04/01/2010  
 04/01/2022  
 FORMANA REN 2172924



*Jose Vicente Becerra*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

037-0007 NÚMERO  
 1302621097 CÉDULA

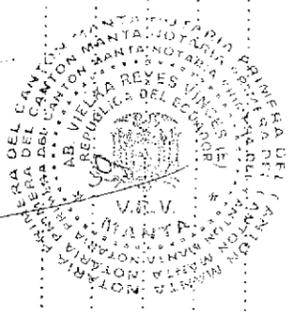
AVILA GILER GRACE PATRICIA

MANABI MANTA  
 PROVINCIA CANTÓN  
 PARROQUIA  
 R) PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA



*Grace Patricia Avila Giler*

*Colerada*



DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y EDUCACION

# INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo *130217.292.0* Pág. *82* Acta *481*

En *MANTA*, hoy día *VEINTICINCO* de *OCTUBRE*, provincia de *MANTA*.

de mil novecientos *NOVECIENTOS Y CINCO*. El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: *SEBASTIÁN ALFONSO AVELLA BARRERA*

Sexo: *MASCULINO* Estado Civil: *CASADO* Edad: *51* años

Nombres y Apellidos del padre: *SIRIO ALFONSO AVELLA BARRERA*

Nombres y Apellidos de la madre: *ROSA ANTONIA*

Lugar del fallecimiento: *MANTA* Fecha: *VEINTICINCO*

de *OCTUBRE* de mil novecientos *NOVECIENTOS Y CINCO*. El Cónyuge sobreviviente se llama: *MARITZA CARRERA*

Causa de la muerte: *ACCIDENTE AUTOMOVILISTICO*

Solicitó esta inscripción: *THEODO ALFONSO AVELLA BARRERA* con Cédula

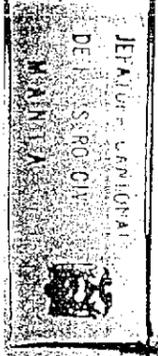
de Identidad N° *1300216652* domiciliado en *MANTA*

### OBSERVACIONES:

*Causa del fallecimiento No 130217.292.0*

*Rafael...*  
*Alfonso...*  
REGISTRO CIVIL  
MANTA

*[Signature]*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130852589-6

AVILA CARREÑO PETER STALIN

MANABI/MANTA/MANTA

21 ABRIL 1980

REG. CIVIL 003 0316 01146 M

MANABI/MANTA

MANTA 1985

*[Signature]*

FRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3333V2222

CASADO D. STEFANO JACOME MARTHA ELIZABETH

SUPERIOR ESTUDIANTE

SEGUNDO ALFONSO AVILA A

MARITZA ESPARRA CARREÑO

MANTA 09/11/2010

09/11/2022

REN 3358290

*[Signature]*



FULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

014-0009 1308525896  
NUMERO CEDULA

AVILA CARREÑO PETER STALIN

MANABI MANTA  
PROVINCIA CANTON  
MANTA  
PARROQUIA

*[Signature]*  
PRESIDENTA(S) DE LA JUNTA



*Coherencia*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEBULA DE CIUDADANIA No. 130866822-5

AVILA CARREÑO DANY FABIAN

MANABI/MANTA/MANTA

08/ABR/1983

RES. CNA 002-6398-01198-M

MANABI/MANTA

MANABI 1983



*Dany Fabian Avila Carreño*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E333312222

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

SEGUNDO ALFONSO AVILA ANDRABE

MARTHA ESPANA CARREÑO

MANABI 23/08/2011

2370872022

REN 3014381



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

013-0009 1308668225

NÚMERO CÉDULA

AVILA CARREÑO DANY FABIAN

MANABI MANTA

PROVINCIA CANTÓN

MANTA -V- ZONA 01A

PARROQUIA *Morona*

RESIDENTE (E) DE LA JUNTA

*Marta España Carreño*  
 NOTARIA (E) (E)  
 CANTON MANABI

*Coherederos*

CIUDADANIA 130014667-5  
 AVILA MIENTES MERCY UBALDINA  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 08 SEPTIEMBRE 1929  
 001- 0119 00359 F  
 MANABI/ MANTA  
 MANTA 1929



*Mercy Ubaldina Avila Mientes*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E333312222  
 YUBO EFRAIN ALAVA  
 SECUNDARIA CONTADOR  
 SIMON AVILA  
 ROSA MIENTES  
 MANTA 22/04/2003  
 22/04/2015  
 REN 0140351  
 Mntg  
 PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

008  
 008 - 0199 1300146675  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 AVILA MIENTES MERCY UBALDINA

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA		CENTRO DE
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 SECRETARÍA DE IDENTIFICACIÓN  
 AVILA ANDRADE WASHINGTON BIENVENIDO  
 CANTÓN MANABÍ  
 IDENTIFICACIÓN  
 1947  
 MANABÍ  
 1947



*Washington Andrade*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 SECRETARÍA DE IDENTIFICACIÓN  
 AVILA ANDRADE WASHINGTON BIENVENIDO  
 CANTÓN MANABÍ  
 IDENTIFICACIÓN  
 1947  
 MANABÍ  
 1947



REN 0639798



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

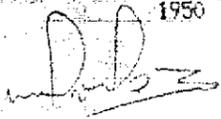
**003**  
 003 - 0111      1300860101  
 NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
 AVILA ANDRADE WASHINGTON BIENVENIDO

MANABÍ	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	CALCETA	
BOLIVAR	CALCETA	CALCETA
CANTÓN	PARRAQUIN	ZONA

*Washington Andrade*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

M. Victoria Reyes Villacas  
 Notaria Primera del Cantón Manabí  
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANABÍ  
 NOTARÍA PRIMERA (MANABÍ)  
 CANTÓN MANABÍ

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CIUDADANIA 130149859-6  
 AVILA ANDRADE MANUEL WALTER  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 06 ABRIL 1950  
 001- 0254 00760 M  
 MANABI/ MANTA  
 MANTA 1950

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E333400000  
 CASADO ROSA YOLANDA ESPINOZA LOPEZ  
 SECUNDARIA MARINERO  
 SIMON AVILA  
 ZOILA ANDRADE  
 PORTOVIEJO 15/10/2004  
 15/10/2016  
 PENI 0394881



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

010  
 010 - 0058 1301498596  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 AVILA ANDRADE MANUEL WALTER

MANABI  
 PROVINCIA MANTA  
 CANTÓN MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
 MANTA - PE  
 ZONA

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANTA 130866822-5  
AVILA CARREÑO DANY FABIAN  
MAMABI/MANTA/MANTA  
08 ABRIL 1983  
002- 0398 01198 M  
MAMABI/ MANTA  
MANTA 1983



EQUATORIANO \*\*\*\*\* E333312222  
SECUNDARIA ESTUDIANTE  
SEGUNDO ALFONSO AVILA ANDRADE  
MARITZA ESPANA CARREÑO  
MANTA 24/04/2021  
24/04/2021  
REN 1186638



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 17 FEB 2013

010  
010 - 0083 1308668225  
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
AVILA CARREÑO DANY FABIAN

MAHABI	CIRCUSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	MANTA	MANTA - PE
MANTA		ZONA
CANTON	ABROGADA	

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNA

*[Signature]*  
NOTARIA PUBLICA (E.)  
CANTON MANTA

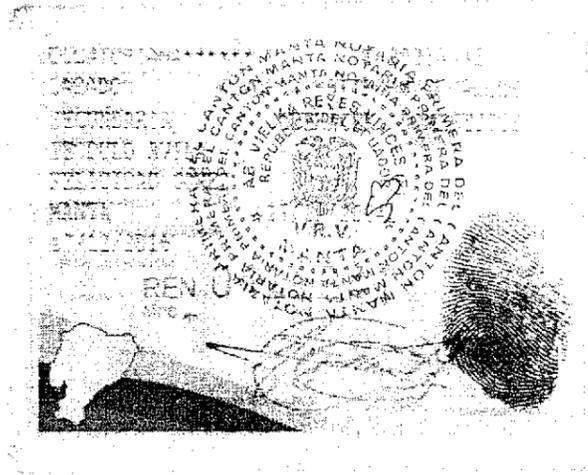
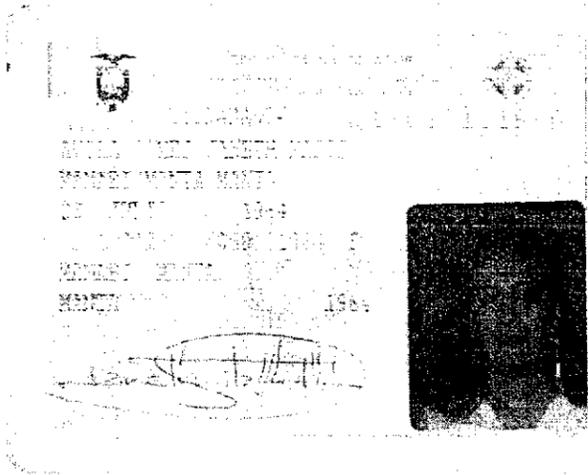
CIUDADANIA 130371017-0  
AVILA GOMEZ ANA BELEN  
MANABI/MANTA/MANTA  
12 SEPTIEMBRE 1965  
002- 0174 01489 F  
MANABI/ MANTA 1965  
MANTA  
*ANA BELEN AVILA GOMEZ*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* E434312242  
CASADO URS STUKER BOYLE  
SECUNDARIA ESTUDIANTE  
TEODULO AVILA  
FELICIDAD GOMEZ  
MANTA 26/04/2009  
26/04/2021

REN 1187411






 REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 17 FEB 2013

**010**  
 010 - 0022      1303710188  
 NUMERO DE CERTIFICADO      CEDULA  
**AVILA GOMEZ JANETH MARIA**

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	MANTA	MANTA - PE
MANTA		ZONA
CANTON	BARRIO	

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

*Ab. Viera Rojas Tineo*  
 NOTARIA PÚBLICA (E.)  
 CANTÓN MANTA

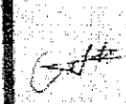
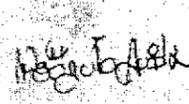

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSO

CÉDULA DE CIUDADANÍA PCD N.º **130371028-7**  
 APELLIDOS Y NOMBRES **AVILA GOMEZ THEODULO ALFONSO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI MANABI**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1968-09-16**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADOCIVIL **Casado**  
 ROCIÓ JANETH MOREIRA ARCE




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **DISCAPACITADO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **AVILA THEODULO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **GOMEZ MARITZA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANABI 2011-11-10**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2021-11-10**

Y2333V2222  
 000489779

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**001**  
**001-0061** **1303710287**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**AVILA GOMEZ THEODULO ALFONSO**

MANABI  
 PROVINCIA **MANABI**  
 CANTÓN **TERQUE**

CIRCUNSCRIPCIÓN **2**  
 PARROQUIA **JOCAY**  
 ZONA **ZONA**

REPRESENTANTE DE LA JUNTA

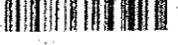



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEC

CECULA N. 130371019-6

TECULA DE CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 AVILA GOMEZ  
 GINA ARACELY  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 MANTA  
 MANTA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1963-03-02  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL SOLTERA


INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION ESTUDIANTE

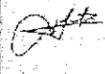
E1333A1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE A NO SER EN CASO DE FALLECIMIENTO  
 AVILA MIENTES TEODILDO GATA NOVA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE Y EN CASO DE FALLECIMIENTO  
 GOMEZ MURILLO FELICIDAD

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
 MANTA  
 2013-01-14

FECHA DE EXPIRACION  
 2023-01-14


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 17 FEB 2023

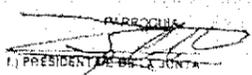
001

001-0058 1303710196

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
 AVILA GOMEZ GINA ARACELY

MANABI  
 PROVINCIA MANTA CIRCUNSCRIPCION 2  
 MANTA UNIVERSIDAD  
 CANTON PARROQUIA ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA





*M. Victoria Reyes Torres*  
 NOTARIA PRIMERA (E.)  
 CANTON MANTA

*[Handwritten signature]*

Ávila Andrade Luis Alberto

130196102-3



*[Handwritten signature]*

Ávila Carreño Peter Stalin

130852589-6



ESTAS FOLIAS ESTAN  
RUBRICADAS POR MI  
Ab. Vielka Reyes Vinces

*[Handwritten signature]*

Ávila Carreño Danny Fabián

130866822-5



*[Handwritten signature]*

ÁVILA GOMEZ ANA BELEN

130371017-0

*[Handwritten signature]*

LA NOTARIA.-

*Ab. Vielka Reyes Vinces*

NOTARIA PRIMERA (E.)

CANTÓN MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFERO ESTE SEPTIMO TESTIMONIO  
QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO

*[Handwritten signature]*

*Ab. Vielka Reyes Vinces*

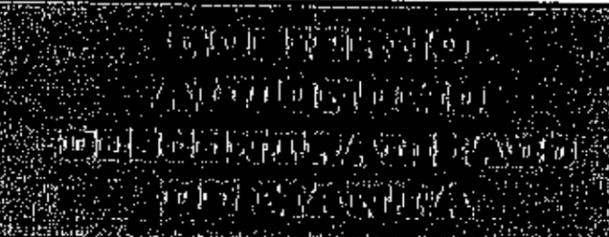
NOTARIA PRIMERA (E.)

CANTÓN MANTA



*Ab. Vielka Reyes Vinces*  
NOTARIA PRIMERA (E.)  
CANTÓN MANTA

Sra Marisol

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		
---	---	--

FECHA DE INGRESO:	15-01-14	FECHA DE ENTREGA:	Esobel
CLAVE CATASTRAL:	5-07-06-01		
NOMBRES y/o RAZON:	Aula Simon		
CEDULA DE I. y/o RUC:			
CELULAR - TFNO:	Ab Patricia Aula 09998966081		

RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCION MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Cert Aulo (Desmembracion) 8 herederos

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR	FECHA:
---------------------	--------

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO	FECHA:
-------------------	--------

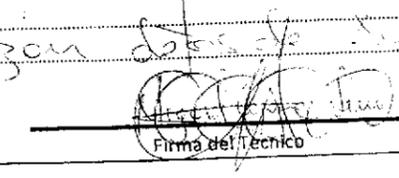
INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR	FECHA:
--------------------	--------

Bolognini

Y: 04/07/13

R. 08/07/13 15:00

Dirección de Avaluos Catastro y Registros	<b>FORMULARIO DE RECLAMO</b>  <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b> Calle 9 y Av. 4 Telef: 2611-471 - 2611-475 Fax: 2611-314 Correo Electrónico: mimmm@manta.gov.ec	
Cedula		
Clave Catastral	5070601	
Nombre:	Avalúo Delegada Semer	
Impuesto Principal	Rubros: Cultivos	
Solar no Edificado		
Contribucion Mejoras		
Tasa de Seguridad		
Reclamo:		
 Firma del Usuario		Fecha:
Informe Inspector:		
_____ Firma del inspector		Fecha:
Informe Técnico:		
 Firma del Técnico		Fecha: 08/07/2013
Informe de aprobación:		
_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro		Fecha:

Grupo del Plazo  
 Juan Sincrony Saez



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 8264: EP

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *martes, 14 de octubre de 2008*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



**LINDEROS REGISTRALES:**

Una finca con las dimensiones de ciento cuarenta y cinco metros de frente, por trescientos cincuenta metros de fondo, ubicado en el sitio Las Chacras de la parroquia Manta, cuya finca lindera así: POR EL FRENTE, camino público, POR ATRÁS, el Río Manta, POR EL COSTADO DERECHO, Chacras y casa de Juan Pedro Delgado, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, camino que conduce al Río Manta y propiedad de Leonardo Lucas. SOLVENCIA .EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	27 18/07/1934	18
Sentencia	Posesión Efectiva	34 06/06/2007	567

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : *miércoles, 18 de julio de 1934*  
Tomo: 1 Folio Inicial: 18 - Folio Final: 18  
Número de Inscripción: 27 Número de Repertorio: 112  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *sábado, 14 de julio de 1934*  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Las Chacras de la Jurisdicción de la Parroquia y canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000008633	Avila Delgado Simon Alfonso	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000014799	Delgado Ignacio	(Ninguno)	Manta

2 / 1 **Posesión Efectiva**

Inscrito el: miércoles, 06 de junio de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 567 - Folio Final: 574

Número de Inscripción: 34 Número de Repertorio: 2.647

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de mayo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sobre los bienes inmuebles dejados por el señor Simon Alofnso Avila delgado

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-000000009554	Avila Muentes Martha	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-000000006962	Avila Muentes Mercy Ubaldina	Viudo	Manta
Beneficiario	80-000000009553	Avila Muentes Teodulo Estrella	(Ninguno)	Manta
Causante	80-000000008633	Avila Delgado Simon Alfonso	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000017108	Avila Muentes Hugo	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000017106	Avila Muentes Rosa Julia	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000017109	Avila Muentes Simon	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000017105	Rosa Muentes	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	27	12-feb-1948	8	8
Compra Venta	27	18-jul-1934	18	18
Compra Venta	109	24-dic-1924	40	40

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Compra Venta	1		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:47:37 del miércoles, 03 de julio de 2013

A petición de: *Esther Susela Gomez*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*  
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



*Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 Ruc: 136000980001  
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 8 - T. T: 0911470 2011-477

# TITULO DE CREDITO No. 000169261

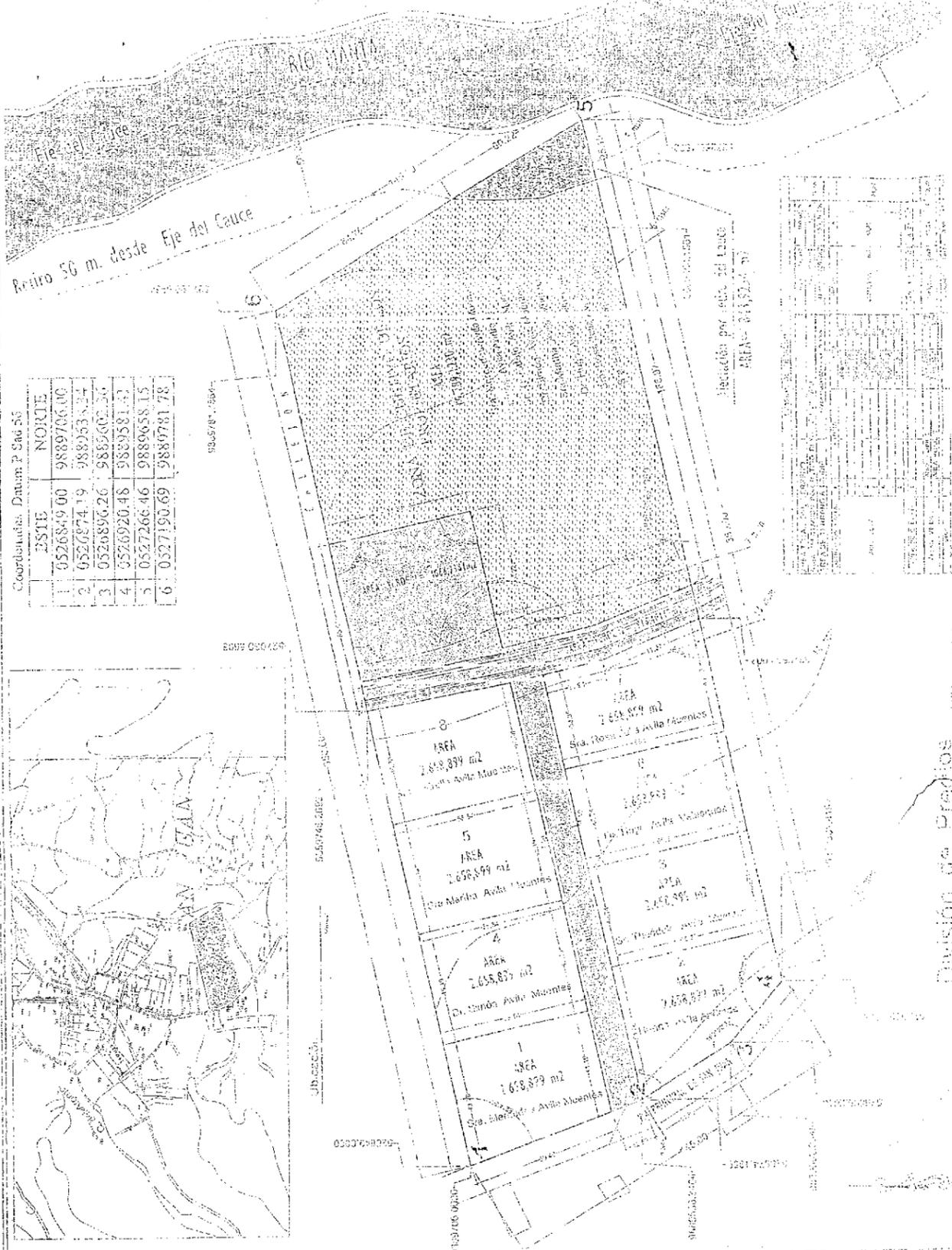
4/23/2013 10:44

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
5-07-06-01-000	48300.00	\$ 15.905.00	SAN JUAN CALLE 5A	2013	93466	169261
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
AVILA DEL GADO SIMON HRDOS		Costa Judicial				
		IMPUESTO PREDIAL	\$ 5.92	(\$ 0.18)	\$ 5.74	
		Interes por Mora				
		MEJORAS 2012	\$ 11.95		\$ 11.95	
		MEJORAS HASTA 2010	\$ 84.95		\$ 84.95	
		TASA DE SEGURIDAD	\$ 2.54		\$ 2.54	
		<b>TOTAL A PAGAR</b>			\$ 105.18	
		<b>VALOR PAGADO</b>			\$ 105.18	
		<b>SALDO</b>			\$ 0.00	

4/23/2013 12:00 MACIAS KLEVER  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

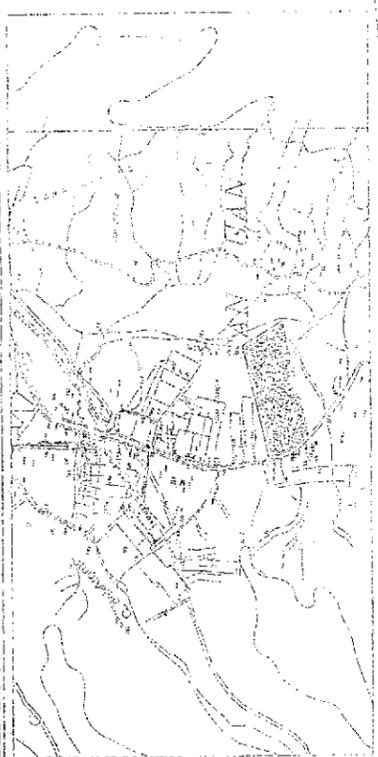
**CANCELADO**  
 TESORERIA  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





Coordenadas Datum P. S4d 55

	ESTE	NORTE
1	0526849.00	9889706.00
2	0526874.19	9889538.24
3	0526896.26	9889400.26
4	0526920.48	9889281.27
5	0527266.46	9889658.15
6	0527190.69	9889781.78



Parcela	Superficie (m <sup>2</sup> )	Propietario	Observaciones
1	1.658.899	Don. Mercedes Avila Montes	
2	1.658.899	Don. Mercedes Avila Montes	
3	1.658.899	Don. Mercedes Avila Montes	
4	1.658.899	Don. Mercedes Avila Montes	
5	7.658.899	Don. Mercedes Avila Montes	
6	7.658.899	Don. Mercedes Avila Montes	
7	7.658.899	Don. Mercedes Avila Montes	
8	7.658.899	Don. Mercedes Avila Montes	

Division de Predios

	<p>GOBIERNO</p> <p>Plano General</p> <p>Detalle General</p>	<p>PROYECTO</p> <p>Division de Predios</p>	<p>FECHA</p> <p>1988</p>	<p>ESCALA</p> <p>1:1000</p>	<p>PROYECTADO POR</p> <p>Ing. [Signature]</p>	<p>REVISADO POR</p> <p>Ing. [Signature]</p>	<p>APROBADO POR</p> <p>Ing. [Signature]</p>
--	---	--	--------------------------	-----------------------------	---	---	---



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABÍ

Manta, 8 de Octubre del 2012

### **CERTIFICACIÓN**

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sr. AVILA DELGADO SIMON (FALLECIDO) **NO** se encuentra registrado en nuestro sistema comercial SICO como usuario de CNEEL, por lo cual **NO** mantiene una deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

**ATENCION AL CLIENTE**