

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 1323

Número de Repertorio: 2795

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta de Septiembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1323 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1308863081	SANTANA PESANTES INES BIENVENIDA	CAUSANTE
1301512891	PALMA VELASQUEZ DIMAS CLOVIS	COMPRADOR
576548649	SANTANA ROBERT ALEXANDER	HEREDERO- VENDEDOR
1301757603	SANTANA REYES NORBERTO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	6-04-01-02-000	44205	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 30-sep./2020

Usuario: jessica_roca

Revision / Inscripción por: JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 30 de septiembre de 2020





Factura: 001-002-000004783



20201308007P00774

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308007P00774						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (16:18)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANTANA ROBERT ALEXANDER	REPRESENTADO POR	PASAPORTE	576548649	ESTADOUNIDENSE	VENDEDOR(A)	ANGELA ESTHER MERO REYES
Natural	SANTANA REYES NORBERTO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1301757603	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	ANGELA ESTHER MERO REYES
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PALMA VELASQUEZ DIMAS CLOVIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301512891	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	96255.00						

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
EL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



UNIVERSIDAD DEL PACÍFICO
V. BORGADA
AMIT 1990 ADI 1991 1992 1993

**ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE GANANCIALES
DERECHOS Y ACCIONES DE UN BIEN INMUEBLE:
OTORGADA POR LOS SEÑORES: NORBERTO
SANTANA REYES Y ROBERT ALEXANDER
SANTANA, DEBIDAMENTE REPRESENTADOS POR
LA SEÑORA ANGELA ESTHER MERO REYES EN
CALIDAD DE APODERADA GENERAL, A FAVOR
DEL SEÑOR DIMAS CLOVIS PALMA VELASQUEZ.-
CUANTÍA: USD. 96.255,00**



DI: 2 COPIA

A.M.

2020-13-08-007-P00774 .- En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE; ante mí **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA**, nombrada mediante acción de Personal número ocho ocho uno uno - DNTH- dos mil diecisiete - JT. de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen: **UNO.-** La señora **ANGELA ESTHER MERO REYES**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno cuatro cero tres cinco siete guión cero (130140357-0), por los derechos que representa de los señores **NORBERTO SANTANA REYES Y ROBERT ALEXANDER SANTANA**, en su calidad


Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

de Apoderada, según Poder General, que se adjunta como documento habilitante, y; **DOS.-** El señor **DIMAS CLOVIS PALMA VELASQUEZ**, de estado civil casado y con la señora NELVA DIAZ RIVAS, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno cinco uno dos ocho nueve guión uno (130151289-1), por sus propios derechos; los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Manta y Portoviejo respectivamente, quienes mostraron sus documentos de ciudadanía que me fueron presentados y devueltos a los interesados y expresamente me solicitan y autorizan se obtenga el correspondiente certificado electrónico de datos de identidad ciudadana tomados del sistema del Registro Civil, Identificación y Cedulación que se agregan a la presente escritura; idóneos, capaces para contratar y poder obligarse recíprocamente, a quienes de conocer personalmente doy fe. Bien instruidos de la naturaleza y efectos legales de ésta escritura de **COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES** , cuyo otorgamiento proceden con libertad y pleno conocimiento para que sea elevada a escritura pública, los comparecientes antes nombrados me entregan una minuta la misma que copiada textualmente dice así: **MINUTA: SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de **COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES**, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: OTORGANTES** .- Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte la señora

ANGELA ESTHER MERO REYES, por los derechos que representa de los señores **NORBERTO SANTANA REYES Y ROBERT ALEXANDER SANTANA**, en su calidad de Apoderada, según Poder General, que se adjunta como documento habilitante; a quien para efectos de este contrato, se le llamará simplemente **“LA VENDEDORA”**; y, por otra parte el señor **DIMAS CLOVIS PALMA VELASQUEZ**; a quien para los efectos de este contrato, se le llamará simplemente como **“EL COMPRADOR”**. Los contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.-

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) Los Vendedores/ Mandantes señores **NORBERTO SANTANA REYES Y ROBERT ALEXANDER SANTANA**, son dueños de un terreno ubicado en el sector de Pacoche del Cantón Manta, Parroquia San Lorenzo con una superficie total de 6.9000 HAS., dentro de las siguientes medidas y linderos: **NORTE:** camino público En 84.00 M.R. S 50 00 E; **SUR:** Herederos de Juan Alvia en 165.00 M.R. N 85 00 W; **ESTE:** Herederos de Francisco Alonso En 297.00 M.R. S01 00W, En 4.50 M. R. S68 00W, En 263.00 M, R. S01 00W; **OESTE:** lote de Mario Reyes Santana En 610.00 M.R, N10 00 E; adquirido por Adjudicación que les hiciera el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I.N.D.A., a favor de los señores cónyuges Norberto Santana Reyes e Inés Bienvenida Santana Pesantes, escritura celebrada en la Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta, el día lunes, 20 de noviembre del año 2000 e inscrita en el Registro de la

Propiedad el día viernes, 29 de diciembre del año 2000; **b)** Con fecha lunes 21 de julio del año 2014 se realiza DEMANDA ORDINARIA REIVINDICATORIA dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, propuesta por el Sr. Norberto Santana Reyes e Inés Bienvenida Santana Pesantes en contra de Segundo Calderón Reyes y se inscribe en el registro de la propiedad el día lunes, 18 de Agosto del 2014; **c)** Con fecha miércoles, 11 febrero 2015 se realiza CONTRA DEMANDA dictada por la Unidad Judicial Civil de Manta en contra de los señores Norberto Santana Reyes e Inés Bienvenida Santana Pesantes, que sigue el Sr. Segundo Calderón Reyes. Oficio No. 0192 - UJCM - 13306 - 2014 - 0268 Dentro del Juicio No. 0268 - 2014. y se inscribe en el registro de la propiedad el día jueves, 09 julio 2015; **d)** Con fecha jueves, 01 marzo 2018 se realiza CANCELACION DE DEMANDA dictada por la Unidad Judicial Civil y se inscribe en el registro de la propiedad el día martes, 03 abril 2018; **e)** Con fecha miércoles, 25 abril 2018 se realiza CANCELACION DE DEMANDA DE RECONVENCION dictada por la Unidad Judicial Civil y se inscribe en el registro de la propiedad el día jueves, 10 enero 2019; **e)** Con fecha viernes, 05 junio 2020 se celebra escritura Pública de Posesión Efectiva de los bienes dejados por la causante Inés Bienvenida Santana Pesantes, en la Notaría Cuarta del Cantón Manta a favor de los señores Santana Reyes Norberto Y Santana Robert Alexander (Beneficiarios) e inscrita en el Registro de la Propiedad el miércoles, 17 junio 2020. El predio descrito a la presente fecha se encuentra

libre de gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los señores: **NORBERTO SANTANA REYES Y ROBERT ALEXANDER SANTANA**, debidamente representados por la señora **ANGELA ESTHER MERO REYES** como Apoderada General; en calidad de “VENDEDORA”, dan en venta real y enajenación perpetua a favor del señor **DIMAS CLOVIS PALMA VELASQUEZ** en calidad de “COMPRADOR”, todos los gananciales que le corresponden al señor **NORBERTO SANTANA REYES** como cónyuge sobreviviente y los derechos y acciones que les corresponden al señor **ROBERT ALEXANDER SANTANA**, como único heredero de la causante Inés Bienvenida Santana Pesantes, sobre el terreno ubicado en el sector de Pacoche del Cantón Manta, Parroquia San Lorenzo con una superficie total de 6.9000 HAS., dentro de las siguientes medidas y linderos: **NORTE:** camino público En 84.00 M.R. S 50 00 E; **SUR:** Herederos de Juan Alvia en 165.00 M.R. N 85 00 W; **ESTE:** Herederos de Francisco Alonso En 297.00 M.R. S01 00W, En 4.50 M. R. S68 00W, En 263.00 M, R. S01 00W; **OESTE:** lote de Mario Reyes Santana En 610.00 M.R, N10 00 E. **CUARTA: PRECIO.**- El precio objeto de esta venta, es de **NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$ 96.255,00)**; que los vendedores declaran haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del


 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **QUINTA:**
GASTOS.- Los gastos e impuestos que causen el otorgamiento y legalización de este contrato de compraventa, serán cancelados por EL COMPRADOR.-
SEXTA: TRANSFERENCIA.- LOS VENDEDORES transfieren, a favor del COMPRADOR, el dominio, posesión, uso y goce de los derechos y acciones, los mismos que están libre de todo gravamen con todos los derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le sean anexas, sin reservarse nada para LOS VENDEDORES.-
SÉPTIMA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.- Las partes convienen que el presente contrato será cumplido de buena fe entre las partes y que cualquier controversia tratará de ser resuelta por ellos con el mismo espíritu y de mutuo acuerdo. Sin embargo para cualquier controversia relacionada con o derivada de este documento y su ejecución que no pueda ser resuelta de mutuo acuerdo entre las partes, éstas renuncian fuero y domicilio y se someterán a Los Jueces y Tribunales de la Ciudad de Manta.-
LA DE ESTILO.- Sírvase señora Notaria anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.-
Es de Justicia. (Firmado) Ab. Brenda Mera. Matrícula 13-2017-321,
FORO DE ABOGADOS CONSEJO NACIONAL JUDICATURA. Hasta aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública

para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. Se observaron todos los preceptos legales del caso. Y leído que fue el contenido íntegro de éste instrumento a los comparecientes en alta y clara voz y de principio a fin, quien por hallarla conforme en todas y cada una de sus partes, y firmando en unidad de acto y conmigo la NOTARIA PÚBLICA DE TODO LO QUE DOY FÉ.



Angela Mero Rey

ANGELA ESTHER MERO REYES

C.C:# 130140357-0 Vot.- 0057-003

Domicilio: Calle 20 Av. 27, Manta

Móvil: 0991332930

Correo: angelita.1110@hotmail.com



Dimas Palma V.

DIMAS CLOVIS PALMA VELASQUEZ

C.C. # 130151289-1 Vot.- 0013-116

Domicilio: Calle Eloy Alfaro y Tomás Larrea, Parroquia Picoazá,
Portoviejo

Móvil: 0998893886

Correo: dimaspalmavelasquez@hotmail.com



Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

LA NOTARIA.-

Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano

ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA.-



Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



...
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

...
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Ficha Registral-Bien Inmueble

44205



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20007193
Certifico hasta el día 2020-09-18:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 04 febrero 2014
Información Municipal:
Dirección del Bien: SECTOR PACOCHE

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: SAN LORENZO

LINDEROS REGISTRALES: Terreno ubicado en el sector de Pacoche del Cantón Manta, parroquia San Lorenzo con una superficie total de 6.9000 HAS, dentro de las siguientes medidas y linderos;

Norte: camino público En 84.00 M.R. S 50 00 E.

Sur: Herederos de Juan Alvia en 165.00 M.R. N 85 00 W.

Este: Herederos de Francisco Alonso En 297.00 M.R. S01 00W, En 4.50 M. R. S68 00W, En 263.00 M, R. S01 00W.

Oeste: lote de Mario Reyes Santana En 610.00 M.R, N10 00 E.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
CÓMPRA VENTA	ADJUDICACION	3616 viernes, 29 diciembre 2000	23473	23479
DEMANDAS	DEMANDA	214 lunes, 18 agosto 2014	2098	2102
DEMANDAS	DEMANDA	229 jueves, 09 julio 2015	2863	2869
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	115 martes, 03 abril 2018	1	1
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	8 jueves, 10 enero 2019	1	1
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	91 miércoles, 17 junio 2020	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 29 diciembre 2000

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 noviembre 2000

Fecha Resolución: jueves, 26 octubre 2000

a.-Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACION SIN HIPOTECA. PROVIDENCIA N. 0007M01012. Terreno ubicado en el sector de Pacoche del Cantón Manta, parroquia San Lorenzo con una superficie total de. 6.9000 HAS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A.	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	SANTANA PESANTES INES BIENVENIDA	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	SANTANA REYES NORBERTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[2 / 6] DEMANDAS

Inscrito el: lunes, 18 agosto 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 julio 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA ORDINARIA REIVINDICATORIA, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, propuesta por el Sr. Norberto Santana Reyes e Ines Bienvenida Santana Pesantes en contra de Segundo Calderon Reyes. Dentro del Juicio No. 268 - 2014. Sector ubicado en el Sector Pacoche parroquia San Lorenzo del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 214

Folio Inicial: 2098

Número de Repertorio: 6077

Folio Final : 2098

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	CALDERON REYES SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA PESANTES INES BIENVENIDA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA REYES NORBERTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[3 / 6] DEMANDAS

Inscrito el: jueves, 09 julio 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 febrero 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CONTRA DEMANDA dictada por la Unidad Judicial Civil de Manta en contra de los señores Norberto Santana Reyes e Ines Bienvenida Santana Pesantes, que sigue el Sr. Segundo Calderon Reyes. Oficio No. 0192 - UJCM - 13306 - 2014 - 0268 Dentro del Juicio No. 0268 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 229

Folio Inicial: 2863

Número de Repertorio: 5452

Folio Final : 2863

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SANTANA REYES NORBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SANTANA PESANTES INES BIENVENIDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CALDERON REYES SEGUNDO BENEDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[4 / 6] DEMANDAS

Inscrito el: martes, 03 abril 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 marzo 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA Oficio No. 0043-2018-U-JCM-13306-2014-00268 Juicio No. 3306-2014-00268

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 115

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 2262

Folio Final : 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	CALDERON REYES SEGUNDO BENEDO	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDANTE SANTANA PESANTES INES BIENVENIDA NO DEFINIDO
DEMANDANTE SANTANA REYES NORBERTO NO DEFINIDO



Registro de : DEMANDAS

[5 / 6] DEMANDAS

Inscrito el: Jueves, 10 enero 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 abril 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA DE RECONVENCION constante en el Repertorio 2015 - 5452 de fecha 9 de Julio del 2015B. Oficio No. 0098 - 2018 - UJCM - 13306 - 2014 - 0268 Dentro del Juicio Ordinario No. 13306 - 2014 - 0268..

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 8

Número de Repertorio: 295

Folio Inicial: 1

Folio Final: 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	CALDERON REYES SEGUNDO BENEDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA PESANTES INES BIENVENIDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA REYES NORBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[6 / 6] SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 17 junio 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 junio 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA: Se concede la Posesión Efectiva de los bienes dejados por la causante Ines Bienvenida Santana Pesantes, sin perjuicio de los derechos de terceros. Sobre un bien inmueble consistente en un terreno ubicado en el sector de Pacoche del Cantón Manta, parroquia San Lorenzo con una superficie total de. 6.9000 HAS. La señora Angéla Esther Mero Reyes comparece en calidad de Apoderada General de los beneficiarios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 91

Número de Repertorio: 1403

Folio Inicial: 1

Folio Final : 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	SANTANA REYES NORBERTO	VIUDO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	SANTANA ROBERT ALEXANDER	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	SANTANA PESANTES INES BIENVENIDA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
DEMANDAS	4
SENTENCIA	1
Total Inscripciones>>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-09-18

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : REYES MERO ALEXI BENJAMIN

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20007193 certifico hasta el día 2020-09-18, la Ficha Registral Número: 44205.



Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exeptó que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 4/4

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 092020-019908**

N° ELECTRÓNICO : 206554

Fecha: 2020-09-11*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:***DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 6-04-01-02-000

Ubicado en: P. SAN LORENZO SITIO PÁCOCHE

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 69000 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1301757603	SANTANA REYES NORBERTO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 96,255.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 96,255.00

SON: NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento; fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: jueves 11 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



120092RASVLKI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

**N° 092020-020500**

Manta, viernes 18 septiembre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **SANTANA REYES NORBERTO** con cédula de ciudadanía No. **1301757603**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: miércoles 18 noviembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



1206873DOJMAF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

N° 092020-020391

Manta, jueves 17 septiembre 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 6-04-01-02-000 perteneciente a SANTANA REYES NORBERTO con C.C. 1301757603 ubicada en P. SAN LORENZO SITIO PACOCHE BARRIO SAN LORENZO PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$96,255.00 NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DÓLARES 00/100.
NO CAUSA UTILIDAD PORQUE ES RURAL

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 17 octubre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



120577UV2WKVD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**ESPACIO
EN BI ANCO**

**ESPACIO
EN BI ANCO**

COMPROBANTE DE PAGO

N° 406651

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR CON EL DESCUENTO DEL 50% POR SER DE LA 3ERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia SAN LORENZO

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
6-04-01-02-000	69000	96255	683598	406651

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1301757603	SANTANA REYES NORBERTO	P. SAN LORENZO SITIO PACOCHE

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	481.27
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	288.76
TOTAL A PAGAR	\$ 770.03
VALOR PAGADO	\$ 770.03
SALDO	\$ 0.00

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1301512891	PALMA VELASQUEZ DIMAS CLOVIS	NA

Fecha de pago: 2020-09-17 10:15:21 - BANCO DEL PACIFICO S.A.
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley



Código Seguro de Verificación (CSV)



MR683598

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

COMPROBANTE DE PAGO

N° 350884

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
6-04-01-02-000	69000	\$ 74326.8

2020-07-30 09:35:32			
Dirección	Año	Control	N° Título
P. SAN LORENZO SITIO PACOCHE	2020	-459035	350884

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
SANTANA REYES NORBERTO	1301757603

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebañas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2019	0.18	-0.07	0.11
MEJORAS HASTA 2010	86.13	-34.45	51.68
TOTAL A PAGAR			\$ 51.79
VALOR PAGADO			\$ 51.79
SALDO			\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-02-03 08:40:12 - SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR EI lote se encuentra registrado como 3ra edad
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley



Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT3876259147440

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000042486

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1301757603

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

SANTANA REYES NORBERTO

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

P. SAN LORENZO SITIO PACOCHE

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

22/09/2020 10:19:27

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR



3.00

VALIDO HASTA: lunes, 21 de diciembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL - CLIENTE



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

BarEcuador B.P.
23/09/2020 12:27:20 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOB-IERNO PROVINCIAL DE MANA

BI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-001171.67-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1128060846
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI MANTA (AG.) OP:mgm
oreira
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivos: 9.62
Comision Efectivos: 0.51
IVA % 0.06
TOTAL: 10.19
SUJETO A VERIFICACION



oreira

BarEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARGUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARGUI,
PARROQUIA TARGUI, CANTÓN

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-524-000001341
Fecha: 23/09/2020 12:27:32 p.m.

No. Autorización:
2309202001176818352000121315240000013412020122710

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA
A
TARGUI PARROQUIA TARGUI CANTÓN

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130175760-3

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
SANTANA REYES
RODRERIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1935-06-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
MES BIENVENIDA
SANTANA PESANTE



INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN MECANICO

Y4443V4422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANTANA SIXTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYES ZORA DA

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACION
MANTA
2013-11-22

FECHA DE EXPIRACION
2023-11-22

[Signature] *[Signature]*





**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

SRI

Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 576548649 Razón Social: SANTANA ROBERT ALEXANDER
Período Fiscal: 10 MARZO 2020 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad 205 NO
Porcentaje de discapacidad 206 0.00

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida 221 Cédula
Número de identificación de la persona fallecida 222 1308863081
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida 223 SANTANA PESANTES INES BIENVENIDA
Estado civil de la persona fallecida 224 Casado
Total herederos / legatarios 225 1
Fecha de fallecimiento 226 07/01/2018
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado 229 10/03/2020

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total
Negocios unipersonales	311	0.00
Bienes inmuebles	312	0.00
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	74326.80
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399

DEDUCIBLES

DESCRIPCIÓN	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS			



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2020031908415	NÚMERO SERIAL 87196550927	FECHA RECAUDACIÓN 10-03-2020	PÁGINA 1
---	------------------------------	---------------------------------	-------------



**ESPACIO
EN BI ANCO**

**ESPACIO
EN BI ANCO**

(=) Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)
 Gastos no cubiertos por seguros
 (Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)
 Deudas hereditarias

411	0	421	0.00	431	0.00
422	0.00	432	0.00	432	0.00
524	Seleccione	534			
(431 + 432)		499			

Monto total deducible de la porción asumida de herencias

EXENCIONES					
(431 + 432)		499			
(431 + 432)		499			
(532 + 533 + 534)		599			

(-) Total exenciones

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR					
Total base gravada imponible					
(399 - 499 - 599)		631			37163.40
(631 x tarifa vigente)		632			0.00

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)
 (-) Reducciones en herencias y legados

Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635	0.00

(=) Impuesto a la Renta causado
 (=) Impuesto a la Renta a pagar

(632 - 633 - 634 - 635)		699			0.00
(699 - 731 - 732 - 733)		799			0.00

VALORES A PAGAR

Pago previo (informativo)	890				0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)					
Interés	897				0.00
Impuesto	898				0.00
Multa	899				0.00

VALORES A PAGAR (uego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

(799 - 896)		902			0.00
		903			0.00
		904			0.00
(902 + 903 + 904)		999			0.00

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

Interés por mora					
Multa					
(902 + 903 + 904)		999			0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

CASA	6040102000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANATA	74,326.80	50.00	37,163.40
------	------------	---------------	---------	--------	--------	-----------	-------	-----------



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	SRIDEC2020031908415	NÚMERO SERIAL	871965950927	FECHA RECAUDACIÓN	10-03-2020	PÁGINA	2
--------------------	---------------------	---------------	--------------	-------------------	------------	--------	---



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

Número de serie: **87-1965950927**

Razón social:
SANTANA ROBERT ALEXANDER

Identificación:
576548649

Período fiscal:
10 MARZO 2020

Código y descripción del impuesto:
1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Fecha y hora de declaración:
10/03/2020 a las 22:23:14

Tipo de declaración:
ORIGINAL



DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.





**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera**ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES**

1 **En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador,**
 2 **hoy día miércoles, cinco de junio del dos mil veinte, ante mí Abogado**
 3 **Hugo Aníbal Campozano Villafuerte, Notario Público Cuarto Suplente**
 4 **del cantón Manta, según Acción de Personal N° A.P. N° 02735-DP13-**
 5 **2020-KP otorgado por la Dirección Provincial del Consejo de la**
 6 **Judicatura de Manabí, siendo las quince horas treinta minutos (15:30**
 7 **p.m.) comparecen a otorgar el presente instrumento por sus propios**
 8 **derechos de quien en vida se llamó señora INES BIENVENIDA**
 9 **SANTANA PESANTES, su cónyuge sobreviviente señor: NORBERTO**
 10 **SANTANA REYES; y, el heredero su único hijo señor ROBERT**
 11 **ALEXANDER SANTANA, representados legalmente mediante Poder**
 12 **Especial, que debidamente se adjunta a éste instrumento público, por la**
 13 **señora ANGELA ESTHER MERO REYES, de estado civil casada, de**
 14 **ocupación Bachiller, quienes libre y voluntariamente, sin presión de**
 15 **ninguna clase, expresan y ratifican su deseo de que se declare, a su favor**
 16 **la POSESIÓN EFECTIVA, de los bienes dejados por su difunta madre,**
 17 **la causante señora INES BIENVENIDA SANTANA PESANTES, sobre**
 18 **el siguiente bien: lote de terreno de mayor extensión ubicado en el**
 19 **Sector de Pacoche, de la Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta con**
 20 **una superficie total de 6.9000 HAS circunscrito dentro de las siguientes**
 21 **medidas y lindera: POR EL NORTE: Con camino Publico en 84.00**
 22 **M.R. S 50 00 E. SUR; herederos de Juan Alvia en 165.00 M.R. N 85 00**
 23 **W. Este; Herederos de Francisco Alonso En 297.00 M.R. S0100W, En**
 24 **4.50 M.R. S68 00W, En 263.00 M, R. S01 00W. OESTE; LOTE DE**
 25 **Mario Reyes Santana En 610.00 M.R, N10 00 E. con una superficie total**
 26 **de 6.9000 Has. Este predio fue adquirido por la causante mediante**
 27 **PROVIDENCIA DE ADJUDICACION SIN HIPOTECA**
 28

Hugo Aníbal Campozano Villafuerte
 Ab. Hugo Aníbal Campozano Villafuerte
 NOTARIO CUARTO
 SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 **PROVIDENCIA N° 0007M01012 de fecha 20 de Noviembre 2000, según**
 2 **consta del contrato de escritura realizado en la Notaria Cuarta de**
 3 **Manta e inscrita en el Registro de la Propiedad el veinte de diciembre**
 4 **del año dos mil. Habiéndose cumplido con el Mandato Legal, de**
 5 **conformidad con lo dispuesto en el Artículo dieciocho numeral doce de**
 6 **la Ley Notarial en actual vigencia, y amparándome en el artículo**
 7 **doscientos noventa y seis del Código Orgánico de la Función Judicial y**
 8 **en la Declaración Juramentada de los solicitantes, que se agrega a la**
 9 **presente como documento habilitante, el suscrito en su calidad de**
 10 **Notario Público Cuarto del Cantón Manta CONCEDE LA POSESIÓN**
 11 **EFFECTIVA sobre el bien hereditario mencionado dejado por su difunta**
 12 **cónyuge y madre, en su orden, la causante señora INES BIENVENIDA**
 13 **SANTANA PESANTES, a favor de sus herederos, los peticionarios**
 14 **señores NORBERTO SANTANA REYES, y ROBERT ALEXANDER**
 15 **SANTANA. Sin perjuicio de los derechos de terceros. De lo cual doy fe.**
 16 **Esta Acta se Protocolizará en el protocolo de esta Notaría.....**

17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Angela Esther Mero Reyes



ANGELA ESTHER MERO REYES

C.C. # 130140357-0.



Hugo Camacho Villafuerte
NOTARIO CUARTO
SUPLENTE DEL CANTON MANTA



Factura: 001-002-000039391



20191308001P00086

205/27

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20191308001P00086						
ACTO O CONTRATO:							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE ENERO DEL 2019, (11:40)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANTANA ROBERT ALEXANDER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	576548649	ESTADOUNIDENSE	PODERDANTE	
Natural	SANTANA REYES NORBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301757603	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MERO REYES ANGELA ESTHER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301403570	ECUATORIANA	MANDATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

705 (37)

ESCRITURA DE: PODER GENERAL

OTORGA: LOS SEÑORES: DON NORBERTO SANTANA REYES Y DON ROBERT ALEXANDER SANTANA; A FAVOR DE LA SEÑORA ANGELA ESTHER MERO REYES.-

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes siete de enero del año dos mil dieciocho, ante mí, Abogado SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura, por una parte, los señores: Don NORBERTO SANTANA REYES, de estado civil viudo, ecuatoriano, de ochenta y tres años de edad, de ocupación mecánico, teléfono: 052451091, sin correo, domiciliado en los Estados Unidos de Norteamérica y de tránsito por esta ciudad de Manta; y, Don ROBERT ALEXANDER SANTANA, de estado civil soltero, estadounidense, de cuarenta y seis años de edad, dedicado a las actividades particulares, teléfono: 052451091, sin correo, domiciliado en los Estados Unidos de Norteamérica y de tránsito por esta ciudad de Manta; por sus propios y personales derechos, a quienes en lo posterior denominaremos "LOS PODERDANTES"; y, por otra parte, la señora ANGELA ESTHER MERO REYES, de estado civil casada, ecuatoriana, de sesenta y seis años de edad, dedicada a las actividades particulares, teléfono: 0991332903, correo: angelita.1110@hotmail.com, domiciliada en el

Barrio Ocho de Abril, calle Veinte y Avenida Veintisiete del cantón Manta, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA MANDATARIA". Los comparecientes declaran ser hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, del presente Poder General, se eleve a escritura pública: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de PODER GENERAL, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen en la celebración de este instrumento, por una parte, los señores: Don NORBERTO SANTANA REYES y Don ROBERT ALEXANDER SANTANA, por sus propios derechos, a quienes más en adelante se le llaman LOS PODERDANTES; y, por otra parte,

2

Coto (4)

la señora ANGELA ESTHER MERO REYES, por sus propios derechos, a quien más en adelante se le llamará LA MANDATARIA. Los comparecientes declaran ser hábiles y capaces para contratar.



ANTECEDENTES.- Declaran los señores: Don NORBERTO SANTANA REYES y Don ROBERT ALEXANDER SANTANA, que son el cónyuge supérstite e hijo de la causante señora INES BIENVENIDA SANTANA PESANTES, quien

falleció en el Condado de Queens - Estados Unidos de Norteamérica, el siete de enero del año dos mil dieciocho. **TERCERA: PODER GENERAL.-** Por medio de este instrumento público, los señores: Don NORBERTO SANTANA REYES y Don ROBERT ALEXANDER SANTANA, confieren PODER GENERAL, amplio y suficiente cuando en derecho se requiere a favor de la señora ANGELA ESTHER MERO REYES, portadora de la cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero uno cuatro cero tres cinco siete guión cero, para que en nuestros nombres y representación realicen los siguientes trámites: a) Administre, venda, done e hipoteque en forma general y/o parcial o como mejor convenga a los intereses de los Poderdantes, los bienes muebles e inmuebles, para tal efecto suscriba la Escritura Pública de Compraventa y/o Promesa de Compraventa, Donación, Garantía Económica, Hipoteca - Mutuo Hipotecario y autorice su inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente; b) Concurra a la Empresa Pública de Agua Potable Manta, Corporación Nacional de Telecomunicaciones C.N.T. S.A y Corporación Nacional de Electrificación C.N.E.L, CONECEL, y

proceda a realizar pagos, como también suscriba reclamos y/o acuerdos, etcétera; **c)** Suscriba contrato de arrendamiento, así como también para que proceda a cobrar los cánones de arrendamiento; para que en mi nombre inicie y/o continúe con las acciones legales tendientes a los arriendos de los bienes que le son encomendados, proponga demandas de inquilinato, peticiones de desahucio, desalojos, conclusión de contratos, etcétera, cuando el caso lo exija. Además para que pueda plantear toda clase de demandas, contestar demandas de consignación y otras, en los juicios que estuvieren propuestos o los que se propusieren a futuro, y los que sobrevengan a éstos referentes exclusivamente a los bienes que se encomiendan; **d)** Contraiga cualquier clase de obligaciones inclusive solidarias con otras personas; **e)** Garantice solidaria e hipotecariamente obligaciones de terceros; **f)** Adquiera - compre, aún por remate, reciba en arriendo, administración, etcétera, toda clase de bienes muebles e inmuebles, derechos y acciones, papeles fiduciarios, valores y más cosas; **g)** Abra, mantenga o cierre mis Cuentas Corrientes y de Ahorro en los Bancos de la localidad, Mutualistas, Financieras, manejables con chequeras, libretas u órdenes de pago; **h)** Gire, endose, ceda, retire, cobre, etcétera, cheques, cobre seguros, comprobantes de retiro y depósitos en mi libretas de ahorros y cuentas corrientes, letras de cambios, pagarés, libranzas, Garantías Bancarias y otros documentos de crédito; **i)** Suscriba escritura Pública de Partición Judicial y/o Extrajudicial,

4

y reciba todo lo que se le debieren y correspondan a los Poderdantes; t) Solicite y retire la Partida de Matrimonio del Poderdante señor ROBERTO SANTANA REYES; u) Inscriba en el Registro Civil e Identificación y Cedulación del Ecuador, la muerte de la señora INES BIENVENIDA SANTANA PESANTES, quien falleció en el Condado de Queens - Estados Unidos de Norteamérica, el siete de enero del año dos mil dieciocho; v) En fin, haga todo cuanto pudiera hacer los otorgantes en persona, de modo que nada quede excluido de este poder; inclusive se le otorga las facultades para que pueda delegar el presente Poder a cualquier persona natural o jurídica y/o contratar a un profesional de derecho sólo a efectos de Procuración Judicial, facultándole al citado profesional para que haga uso de las atribuciones determinadas en el COGEP y aquellas que de por sí requieren de cláusula especial; y, w) Los actos y contratos a que se refiere este Poder General, podrá celebrarlos la Mandataria respecto de cualquier persona natural o jurídica, de derecho privado o público, ya sean estas Instituciones Financieras, de Créditos o Bancarias, Judiciales, Administrativas, de Migración, Policía Nacional o bien ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social o ante el Servicios de Rentas Internas S.R.I. Al efecto, se confiere a la Mandataria todas las facultades necesarias para el cabal cumplimiento de este mandato, como es la voluntad de los Poderdantes, sin que en ningún caso se alegue falta o insuficiencia de poder.- Los Poderdantes



[Handwritten signature]

aprueban desde ahora todo cuanto la Mandataria haga en ejercicio de este poder. **CUARTA: ACEPTACION.-**

La Mandataria señora ANGELA ESTHER MERO REYES, acepta el mandato conferido y promete cumplirlo fielmente.-

LAS DE ESTILO .- Usted señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de la presente Escritura Pública cuya cuantía por su naturaleza tiene el carácter de indeterminada. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado WALTER MARIN SANCHEZ. Matrícula Número: Trece - Mil novecientos ochenta y cuatro - Veintiséis del FORO DE ABOGADOS. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue por mí, el señor Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firmas conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual **DOY FE**


Norberto Santana Reyes
NORBERTO SANTANA REYES
C.C.No.- 130175760-3



y reciba todo lo que se le debieren y correspondan a los Poderdantes; t) Solicite y retire la Partida de Matrimonio del Poderdante señor NORBERTO SANTANA REYES; u) Inscriba en el Registro Civil e Identificación y Cedulación del Ecuador, la muerte de la señora INES BIENVENIDA SANTANA PESANTES, quien falleció en el Condado de Queens - Estados Unidos de Norteamérica, el siete de enero del año dos mil dieciocho; v) En fin, haga todo cuanto pudiera hacer los otorgantes en persona, de modo que nada quede excluido de este poder; inclusive se le otorga las facultades para que pueda delegar el presente Poder a cualquier persona natural o jurídica y/o contratar a un profesional de derecho sólo a efectos de Procuración Judicial, facultándole al citado profesional para que haga uso de las atribuciones determinadas en el COGEP y aquellas que de por sí requieren de cláusula especial; y, w) Los actos y contratos a que se refiere este Poder General, podrá celebrarlos la Mandataria respecto de cualquier persona natural o jurídica, de derecho privado o público, ya sean estas Instituciones Financieras, de Créditos o Bancarias, Judiciales, Administrativas, de Migración, Policía Nacional o bien ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social o ante el Servicios de Rentas Internas S.R.I. Al efecto, se confiere a la Mandataria todas las facultades necesarias para el cabal cumplimiento de este mandato, como es la voluntad de los Poderdantes, sin que en ningún caso se alegue falta o insuficiencia de poder.- Los Poderdantes

[Handwritten signature]

apruedian desde ahora todo cuanto la Mandataria haga en ejercicio de este poder. **CUARTA: ACEPTACION.-**

La Mandataria señora ANGELA ESTHER MERO REYES, acepta el mandato conferido y promete cumplirlo fielmente.-

LAS DE ESTILO .- Usted señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de la presente Escritura Pública cuya cuantía por su naturaleza tiene el carácter de indeterminada. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado WALTER MARIN SANCHEZ. Matrícula Número: Trece - Mil novecientos ochenta y cuatro - Veintiséis del FORO DE ABOGADOS. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue por mí, el señor Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firmas conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual DOY FE.


Norberto Santana Reyes
NORBERTO SANTANA REYES
C.C.No.- 130175760-3

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130886308-1
SANTANA PESANTES INES BIENVENIDA

HOMBRES Y APELLIDOS: 29 FEBRERO 1.936

FECHA DE NACIMIENTO: MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

LUGAR DE NACIMIENTO: 01 015 00043

REG. CIVIL: MANABI/MONTECRISTI

LUGAR DE RESIDENCIA: MONTECRISTI 36

Ines Santana P.
FIRMA DEL CEDULADO



7042 191

ECUATORIANA ***** E113172111

NACIONALIDAD: BULTERO IND. DACE

ESTADO CIVIL: PRIMARIA EMPLEADO PARTICULAR

INSTRUCCION: RAFAEL SANTANA PROF. DCEUR

NOMBRE Y APELLIDOS: ROSA ALECIA PESANTES TRIVERO

NUMERO DE VOTANTE DE LA MESA: FORTUVEJO 11-07 2007

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: EN SU LITLAR 07/14/27

FECHA DE CADUCIDAD:

FORMA DE:

FIRMA DE LA AUTORIDAD:

FULGAR DE RECHO:



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Es compulsa de la copia certificada que me fue presentada y devuelta al interesado en.....01..... folios útiles.
Manta, a 07 ENE. 2019

[Signature]
1
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



American Multiservice Group Corp
NEW YORK, USA
TRANSLATION SERVICE

TRADUCCIÓN DEL TEXTO EN INGLÉS AL ESPAÑOL EN LOS DOCUMENTOS ADJUNTOS

APOSTILLA

(Convención de la Haya del 5 de Octubre de 1961)



1. País: Estados Unidos de América
Este Documento Público
2. Ha sido firmado por **Audrey I. Pheffer**
3. Actuando en capacidad de **Secretario del Condado**
4. lleva el sello/estampa de condado de **Queens**

CERTIFICA

5. En la Ciudad de Nueva York, Nueva York
6. El **27 de diciembre de 2018**
7. por la Secretaria Especial Adjunto del Estado, del Estado de New York
8. No. NYC- 1160010
9. Sello/Estampa
10. Firma

(Sello: Estado de Nueva York/ Departamento de Estado)

[Firma ilegible]

Whitney A. Clark

Secretaria Especial Suplente del Estado

CERTIFICACIÓN DE AUTENTICIDAD DE FIRMA

Estado New York }
ss.:

Formulario 1

No. 427965

Condado de Queens }

Yo, **Audrey I. Pheffer**, Secretario del Condado de Queens y el Secretario de la Corte Suprema del mismo Condado digo, el sello de registro que tiene el Registro de Corte, certifico que

.....STEVEN P SCHWARTZ.....

Cuyo nombre está suscrito y anexado al instrumento original tiene y esta comisionado y calificado como unREGISTRADOR DE LA CIUDAD..... y tiene presentado su firma autografiada en esta oficina y que él / ella estaba en el momento de tomar tal prueba o reconocimiento o juramento debidamente autorizados por las leyes del Estado de Nueva York para tomar la misma que se la conoce muy bien la escritura de tal funcionario público o tiene comparado la firma en el certificado de prueba o de reconocimiento o juramento con la firma autógrafa, presentada en mi oficina por tal funcionario público, y cree que la firma en el instrumento original es auténtico.
EN FE DE LO CUAL, Yo he estampado mi firma y mi sello oficial este

27 de diciembre de 2018

Audrey I. Pheffer

Secretario de Condado, Condado de Queens

[Sello del Condado de Queens]

CERTIFICACIÓN DE LA TRADUCCIÓN

Yo, **Odra Correa**, certifico que soy entendida y familiar con los idiomas de inglés y español y que de acuerdo con mi mejor conocimiento y creencia con respecto al presente documento es una traducción correcta y fiel de todos los documentos originales adjuntos a la presente, escritos en inglés y traducido al idioma español.

Atentamente:

Traductora

**STATE OF NEW YORK
COUNTY OF QUEENS.**

Sworn To Before Me On

this...27... day of 12... 2018..

SUSY DENYFS REBOLLEDO
NOTARY PUBLIC-STATE OF NEW YORK
No. 01RE6285153
Qualified in Queens County
My Commission Expires July 01, 2021

Odo 187

Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)



- 1. Country: United States of America
- This public document
- 2. has been signed by **Audrey I. Pheffer**
- 3. acting in the capacity of **County Clerk**
- 4. bears the seal/stamp of the **county of Queens**

Certified

- 5. at New York City, New York
- 6. the 27th day of December 2018
- 7. by Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services, State of New York
- 8. No. NYC-1160010
- 9. Seal/Stamp
- 10. Signature

Whitney A Clark

Whitney A. Clark
Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services





American Multiservice Group Corp
NEW YORK, USA
TRANSLATION SERVICE

LA CIUDAD DE NUEVA YORK
CERTIFICADO DE ARCHIVOS VITAL

FECHA DE ARCHIVO LA CIUDAD DE NUEVA YORK DEPARTAMENTO DE SALUD E HIGIENE MENTAL

DEPARTAMENTO DE SALUD
 E HIGIENE MENTAL DE LA
 CIUDAD DE NUEVA YORK
 11 DE ENERO 2018 02:07PM

CERTIFICADO DE MUERTE CERTIFICADO N° 156-18-001482

1. NOMBRE DEL FALLECIDO INES SANTANA
 (Primer nombre, segundo nombre, apellido)

(Para ser llenado por el Médico)	Lugar de muerte	2. Ciudad de Nueva York	2c. Tipo de lugar:		4. <input type="checkbox"/> Asilo de ancianos / centro de cuidado a largo plazo	2d. Cualquier cuidado de hospicio en los últimos 30 días	2e. Nombre del hospital otras instalaciones (si no hay instalaciones, dirección)
		2b. Condado Queens	1. <input type="checkbox"/> Paciente hospitalizado	2. <input type="checkbox"/> Departamento de Emergencia / Ambulatorio	5. <input type="checkbox"/> Hospicio		
	3a. Mes	Día	Año	3b. hora	<input checked="" type="checkbox"/> Am <input type="checkbox"/> Pm	4. sexo Femenino	5. Fecha de la última asistencia de un médico
	ENERO	07	2018	08:35			Mes 07
							Día 18
							Año 2017

5. CERTIFICADO: Yo certifico que la muerte ocurrió en el tiempo, fecha y lugar y que según mi conocimiento, la lesión traumática o el envenenamiento no desempeñaron ningún papel en la causa de la muerte, y que la muerte no se produjo de manera inusual y se debió enteramente a causas naturales. vea las instrucciones en el reverso del certificado.

Nombre del medico: Janet Sanchez

Firma: (Firma Electrónica) M.D

Dirección: 40-32 Calle Forley Elmhurst NY 11373

Licencia N. 196255 Fecha: Enero 10, 2018

7a. Residencia usual	7b. Condado	7c. ciudad, pueblo o locación	7d. calle y casa N. Apt. N.	Código postal	7e. dentro de límites de la ciudad de 7c.		
Nueva York	Queens	Corona	38-11 Calle 97	11368	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
8. Fecha de Nacimiento:	Mes Febrero	Día 20	Año 1936	9. Ultimos años cumplidos: 81	Menor de un año Mes 2	Día 3	Menor de un día Horas 4
						Minutos 5	10. Número de seguro social 061-38-2500
11 a. ocupación usual (tipo de trabajo que realizó la mayoría de su vida de trabajo. no ponga retirado) Personal de mantenimiento				11b. tipo de negocio o industria construcción: Mantenimiento		12. otros nombres por los cuales fue conocido	
13. lugar de nacimiento (ciudad y estado o país extranjero) Ecuador				14. educación (especifique solo el grado más alto completado al momento de la muerte)			
				1. <input checked="" type="checkbox"/> 8vo grado o menos, ninguno	4. <input type="checkbox"/> Algunos créditos universitarios, no graduado	7. <input type="checkbox"/> Máster	
				2. <input type="checkbox"/> 9no -12do, no diploma	5. <input type="checkbox"/> Grado asociado	8. <input type="checkbox"/> Doctorado	
				3. <input type="checkbox"/> Bachillerato	6. <input type="checkbox"/> Título Universitario		



American Multiservice Group Corp
NEW YORK, USA
TRANSLATION SERVICE

June 19/



15. Alguna vez estuvo en las fuerzas Armadas de Estados Unidos: 1. <input type="checkbox"/> Si 2. <input checked="" type="checkbox"/> No		16. Estado Civil al momento de la muerte: 1. <input checked="" type="checkbox"/> Casado 2. <input type="checkbox"/> Socio Domestico 3. <input type="checkbox"/> Divorciado 4. <input type="checkbox"/> Casado pero separado 5. <input type="checkbox"/> Nunca Casado 6. <input type="checkbox"/> Viudo 7. <input type="checkbox"/> Otro _____ 8. <input type="checkbox"/> Desconocido		17. Cónyuge / parejas sobrevivientes (antes del primer matrimonio) (Primero, segundo, último) NORBERTO SANTANA	
18. nombre del padre del difunto MANUEL SANTANA			19. nombre de soltera de la madre del difunto ROSA AMELIA PESANTES TRIVINO		
20a. nombre del informante NORBERTO SANTANA		20b. relación al fallecido ESPOSO		20c. dirección (ciudad) (estado) (código postal) 38-11 Calle 97 Corona NY 11368	
21c. Método de disposición: 1 <input checked="" type="checkbox"/> Entierro 2 <input type="checkbox"/> Cremación 3 <input type="checkbox"/> Entierro 4 <input type="checkbox"/> Cementerio de la ciudad 5 <input type="checkbox"/> Otros (especifique)			21b. nombre del cementerio o crematorio Cementerio de San John		
21c. Lugar de Método de disposición: MiddleVillage, Nueva York			21C. Fecha de entierro o cremación Enero 12,2018		
22a. Establecimiento funerario Casa Funeral Rivera			22b. dirección: 104-02-Avenida 37 Corona Nueva York 11368		

(Firma Ilegible)
 Gretchen Van Wye, Ph D, Registrador de la Ciudad a partir de 1/9/18

Esto es para certificar que lo anterior es una copia fiel en el expediente en el departamento de salud, el Departamento de Salud no certifica la veracidad de las declaraciones formuladas al respecto, ya que ninguna investigación sobre los hechos ha sido previsto por la ley.

Steven P. Schwartz, Ph. D. Registrador de la ciudad



CODIGO DE BARRA
 R04026194



No aceptar esta transcripción a menos que lleve las características de seguridad que figuran en la parte posterior. Reproducción o alteración de esta transcripción está prohibido por 3.19b del código de la ciudad de Nueva York de la salud si el propósito es la evasión o la violación de cualquier disposición del Código sanitaria como cualquier otra ley.

Diciembre 19, 2018

THE UNDERSIGNED *Odra Correa* . Say:
 being duly sworn depose and say: That I have made the above translation of the original document from English to the Spanish language. That it is true and correct to the best of my knowledge and belief and that I am competent in both languages Spanish and English to render such translation
 in this 26 th day of 12 20 18.

STATE OF NEW YORK
COUNTY OF QUEENS.
 Sworn To Before Me On
 This.....26..... day of ...12... 2018.

[Signature]
 SUSY DENYFS REBOLLEDO
 NOTARY PUBLIC-STATE OF NEW YORK
 No. 01RE6285153
 Qualified in Queens County
 My Commission Expires July 01, 2021

State of New York }
County of Queens } SS:

No. 427965

I, AUDREY I. PHEFFER, Clerk of the County of Queens, and Clerk of the Supreme Court in and for said county, the same being a court of record having a seal, DO HEREBY CERTIFY THAT

STEVEN P SCHWARTZ



whose name is subscribed to the annexed original instrument has been commissioned and qualified as a NOTARY-PUBLIC..... CITY REGISTRAR..... and has filed his/her original signature in this office and that he/she was at the time of taking such proof or acknowledgment or oath duly authorized by the laws of the State of New York to take the same: that I am well acquainted with the handwriting of such public officer or have compared the signature on the certificate of proof or acknowledgment or oath with the original signature filed in my office by such public officer and I believe that the signature on the original instrument is genuine.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and my official seal this
27th day of December, 2018

Audrey I. Pheffer
County Clerk, Queens County

VITAL RECORDS CERTIFICATE



DATE FILED THE CITY OF NEW YORK - DEPARTMENT OF HEALTH AND MENTAL HYGIENE
 NEW YORK CITY CERTIFICATE OF DEATH Certificate No. 156-18-001482
 DEPARTMENT OF HEALTH AND MENTAL HYGIENE
 JANUARY 11, 2018 02:07 PM

1. DECEDENT'S LEGAL NAME Ines Santana
 (First, Middle, Last)

2a. New York City 2b. Borough <u>Manhasset</u>	2c. Type of Place 1 <input type="checkbox"/> Hospital Inpatient 2 <input type="checkbox"/> Emergency Dept./Outpatient 3 <input type="checkbox"/> Dead on Arrival	4 <input type="checkbox"/> Nursing Home/Long Term Care Facility 5 <input type="checkbox"/> Hospice Facility 6 <input type="checkbox"/> Decedent's Residence 7 <input type="checkbox"/> Other Specify	2d. Any Hospice care in last 30 days 1 <input type="checkbox"/> Yes 2 <input checked="" type="checkbox"/> No 3 <input type="checkbox"/> Unknown	2e. Name of hospital or other facility (if not facility, street address) <u>38-11 97 Street</u>		
				3a. (Month) (Day) (Year-yyy) <u>January 07 2018</u>	3b. Time <u>08:35</u> <input type="checkbox"/> AM <input type="checkbox"/> PM	4. Sex <u>Female</u>

6. Certifier: I certify that death occurred at the time, date and place indicated and that to the best of my knowledge traumatic injury or poisoning DID NOT play any part in causing death, and that death did not occur in any unusual manner and was due entirely to NATURAL CAUSES. (See instructions on reverse of certificate.)

Name of Physician Janet Sanchez Signature [Signature] D.O. M.D.
 Address 40-32 Forley St. Elmhurst NY 11373 License No. 196255 Date 01-10-2018

7a. Usual Residence State <u>New York</u>	7b. County <u>Queens</u>	7c. City or Town <u>Corona</u>	7d. Street and Number <u>38-11 97 St.</u>	Apt. No. <u>1136B</u>	ZIP Code <u>11368</u>	7e. Inside City Limits? <input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
8. Date of Birth (Month) (Day) (Year-yyy) <u>February 20, 1936</u>			9. Age at last birthday (years) <u>81</u>	10. Social Security No. <u>061-38-2500</u>		

11a. Usual Occupation (Type of work done during most of working life) <u>retired maintenance person</u>	11b. Kind of business or industry <u>Maintenance</u>	12. Aliases or AKAs
13. Birthplace (City & State or Foreign Country) <u>Ecuador</u>		
14. Education (Check the box that best describes the highest degree or level of school completed at the time of death) <input checked="" type="checkbox"/> 8th grade or less; none <input type="checkbox"/> 9th - 12th grade; no diploma <input type="checkbox"/> High school graduate or GED <input type="checkbox"/> Some college credit, but no degree <input type="checkbox"/> Associate degree (e.g., AA, AS) <input type="checkbox"/> Bachelor's degree (e.g., BA, AB, BS) <input type="checkbox"/> Master's degree (e.g., MA, MS, MEng, MEd, MSW, MBA) <input type="checkbox"/> Doctorate (e.g., PhD, EdD) or Professional degree (e.g., MD, DDS, DVM, LLB, JD)		

15. Ever in U.S. Armed Forces? <input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No	16. Marital/Partnership Status at time of death <input checked="" type="checkbox"/> Married <input type="checkbox"/> Domestic Partnership <input type="checkbox"/> Divorced <input type="checkbox"/> Married, but separated <input type="checkbox"/> Never Married <input type="checkbox"/> Widowed <input type="checkbox"/> Other, Specify	17. Surviving Spouse's/Partner's Name (if wife's name prior to first marriage) (First, Middle, Last) <u>Norberto Santana</u>
18. Father's Name (First, Middle, Last) <u>Manuel Santana</u>		19. Mother's Maiden Name (Prior to first marriage) (First, Middle, Last) <u>Rosa Amelia Pesantes Trivino</u>

20a. Informant's Name <u>Norberto Santana</u>	20b. Relationship to Decedent <u>husband</u>	20c. Address (Street and Number) Apt. No. City & State ZIP Code <u>38-11 97 St. Corona, NY 11368</u>
--	---	---

21a. Method of Disposition <input checked="" type="checkbox"/> Burial <input type="checkbox"/> Cremation <input type="checkbox"/> Entombment <input type="checkbox"/> Other, Specify <input type="checkbox"/> Other Specify	21b. Place of Disposition (Name of cemetery, crematory, other place) <u>St. John's Cemetery</u>	21c. Location of Disposition (City & State or Foreign Country) <u>Middle Village, New York</u>	21d. Date of Disposition mm dd yyy <u>January 12, 2018</u>
---	--	---	--

22a. Funeral Establishment <u>Rivera Funeral Home</u>	22b. Address (Street and Number) City & State ZIP Code <u>104-02 37 Ave Corona, NY 11368</u>
--	---

Gretchen Van Wye
 Gretchen Van Wye, Ph.D., City Registrar as of 9/1/18

Stewart P. Schwartz
 Stewart P. Schwartz, Ph.D., City Registrar

This is to certify that the foregoing is a true copy of a record on file in the Department of Health and Mental Hygiene. The Department of Health and Mental Hygiene does not certify to the truth of the statements made thereon, as no inquiry as to the facts has been provided by law.

Do not accept this transcript unless it bears the security features listed on the back. Reproduction or alteration of this transcript is prohibited by § 19(b) of the New York City Health Code. The purpose is the evasion or violation of any provision of the Health Code or any other law.



R04026194

December 19, 2018

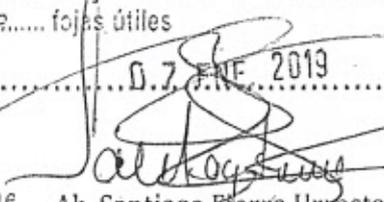
ANY ALTERATION OR ERASURE VOIDS THIS CERTIFICATE

Look for the following security features before accepting this document:

- Multi-colored pink-blue-pink background
- Micro printing of the words New York City Department of Health and Mental Hygiene immediately above the bottom border and visible using a magnifying glass
- This watermark in the paper, which will be visible when held to the light:

- Thermochromic Ink: The logo above is printed with heat sensitive ink. It changes color when warmed by rubbing with a finger

VR-134 908M (10/17) P.O. NO. 20161823552

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTÁ
Es compulsa de la copia certificada que me
fue presentada y devuelta al interesado
en.....06..... fojas útiles
Manta, a.....07 FEB 2019.....

 Ab. Santiago Pierra Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTÁ



Once (11)

TRADUCCIÓN DEL TEXTO EN INGLÉS AL ESPAÑOL EN LOS DOCUMENTOS ADJUNTOS

APOSTILLA

(Convención de la Haya del 5 de Octubre de 1961)

1. País: **Estados Unidos de América**
Este Documento Público.
2. Ha sido firmado por **Audrey I. Pheffer**
3. Actuando en capacidad de **Secretario del Condado**
4. lleva el sello/estampa de condado de **Queens**

CERTIFICA

5. En la Ciudad de Nueva York, Nueva York
6. El **27 de diciembre de 2018**
7. por la Secretaria Especial Adjunto del Estado, del Estado de New York
8. No. NYC- 1160009
9. Sello/Estampa
10. Firma

(Sello: Estado de Nueva York/ Departamento de Estado)

[Firma ilegible]

Whitney A. Clark
Secretaria Especial Suplente del Estado



CERTIFICACIÓN DE AUTENTICIDAD DE FIRMA

Estado New York }

Formulario 1

ss.:

No. 427966

Condado de Queens }

Yo, **Audrey I. Pheffer**, Secretario del Condado de Queens y el Secretario de la Corte Suprema del mismo Condado digo, el sello de registro que tiene el Registro de Corte, certifico que

.....STEVEN P SCHWARTZ.....

Cuyo nombre está suscrito y anexado al instrumento original tiene y esta comisionado y calificado como unREGISTRADOR DE LA CIUDAD..... y tiene presentado su firma autografiada en esta oficina y que él / ella estaba en el momento de tomar tal prueba o reconocimiento o juramento debidamente autorizados por las leyes del Estado de Nueva York para tomar la misma que se la conoce muy bien la escritura de tal funcionario público o tiene comparado la firma en el certificado de prueba o de reconocimiento o juramento con la firma autógrafa, presentada en mi oficina por tal funcionario público, y cree que la firma en el instrumento original es auténtico.
EN FE DE LO CUAL, Yo he estampado mi firma y mi sello oficial este

27 de diciembre de 2018

Audrey I. Pheffer

[Sello del Condado de Queens]

Secretario de Condado, Condado de Queens

CERTIFICACIÓN DE LA TRADUCCIÓN

Yo, **Odra Correa**, certifico que soy entendida y familiar con los idiomas de inglés y español y que de acuerdo con mi mejor conocimiento y creencia con respecto al presente documento es una traducción correcta y fiel de todos los documentos originales adjuntos a la presente, escritos en inglés y traducido al idioma español.

Atentamente:

Traductora

**STATE OF NEW YORK
COUNTY OF QUEENS.**

Sworn To Before Me On

This.....27.... day of ...12.... 2018....

SUSY DENYFS REBOLLEDO
NOTARY PUBLIC-STATE OF NEW YORK
No. 01RE6285165
Qualified in Queens County
My Commission Expires July 01, 2021



Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: United States of America
This public document
2. has been signed by **Audrey I. Pheffer**
3. acting in the capacity of **County Clerk**
4. bears the seal/stamp of the **county of Queens**

Certified

5. at New York City, New York
6. the 27th day of December 2018
7. by Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services, State of New York
8. No. NYC-1160009
9. Seal/Stamp
10. Signature

Whitney A. Clark



Whitney A. Clark
Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services

Jose 11/14

American Multiservice Group Corp
NEW YORK, USA
TRANSLATION SERVICE

LA CIUDAD DE NUEVA YORK

CERTIFICADO DE REGISTROS VITALES

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

DIVISION DE REGISTROS
 DEPARTAMENTO DE SALUD
 CIUDAD DE MANHATTAN



FECHA DE ARCHIVO

8 DE AGOSTO 72 10:31 AM

NACIMIENTO N°. 156-72-412662

1. NOMBRE COMPLETO DEL NIÑO	Primero ROBERT	Segundo Nombre ALEXANDER	Apellido SANTANA
2. SEXO NIÑO	3a. NUMERO DE NACIDOS DE ESTE EMBARAZO	4a. FECHA DE NACIMIENTO	4b. HORA
	3b. Si es más de uno, numero de nacimiento de este niño	(Mes) (día) (año) AGOSTO 5, 1972	5:35 PM
5. LUGAR DE NACIMIENTO	a. CIUDAD DE NUEVA YORK b. CONDADO QUEENS	c. Nombre del lugar (si no es una institución, dirección) HOSPITAL DE LA CIUDAD @ ELMHURST	
6a. NOMBRE COMPLETO DE SOLTERA DE LA MADRE	6b. EDAD DE LA MADRE EN EL MOMENTO DE ESTE NACIMIENTO.	6c. LUGAR DE NACIMIENTO DE LA MADRE Ciudad y Estado o país extranjero	
INES SANTANA	28	ECUADOR, S.A	
7. RESIDENCIA HABITUAL DE LA MADRE	c. Ciudad, pueblo o ubicación	d. Dentro de los límites de la ciudad (especifique SÍ o NO)	e. Calle y número de casa.
a. Estado NY	b. Condado QUEENS	CORONA	SI 37-43 CALLE 98
8a. NOMBRE COMPLETO DEL PADRE	8b. EDAD DE LA PADRE EN EL MOMENTO DE ESTE NACIMIENTO.	8c. LUGAR DE NACIMIENTO DEL PADRE Ciudad y Estado o país extranjero	
NORBERTO SANTANA	36	ECUADOR, S.A	

Por la presente certifico que este niño nació vivo a la hora y en la fecha indicada anteriormente, y que todos los hechos declarados en este certificado e informe de nacimiento son fieles a lo mejor de mi conocimiento, información y creencia.

Fecha de Reporte: **5 DE AGOSTO DE 1972**

Nombre dado agregado para un informe suplementario.....	Fecha de
.....
Registrador Municipal	

(Firmante) [Firma ilegible] M.D

Nombre y Firma **GUNTER DEPPE M.**

Dirección: **79-01 Broadway, Elmhurst N.Y**

OFICINA DE REGISTROS Y ESTADÍSTICAS

DEPARTAMENTO DE SALUD

LA CIUDAD DE NUEVA YORK

DIRECCION DE CORREO DE LA MADRE →
 Copia de este certificado va a ser enviado a ella cuando este llenado por el Departamento de Salud.

Nombre: INES SANTANA
Dirección: 37-43 CALLE 98
Ciudad: CORONA Estado: NUEVA YORK Código Postal 11368

[Firma ilegible]

Gretchen Van Wye, Ph.D., Registrador de la Ciudad a partir del 1/9/18

Esto es para certificar que lo anterior es una copia fiel de un registro archivado en el Departamento de Salud e Higiene Mental. El Departamento de Salud e Higiene Mental no certifica la veracidad de la información en el certificado, así que ninguna investigación sobre los hechos ha sido prevista por la ley.

American Multiservice Group Corp
NEW YORK, USA
TRANSLATION SERVICE

(SELLO DE)

LA CIUDAD
DE NUEVA
YORK

No acepte esta transcripción a menos que lleve las características de seguridad que figuran respectivamente en la parte posterior. La reproducción o alteración de esta transcripción se prohíbe por 3.19(b) del Código de Salud de la Ciudad de Nueva York si el propósito es la evasión o la violación de cualquier disposición del Código de Salud o cualquier otra ley.

(SELLO DE)
DEPARTAMENTO
DE SALUD E
HIGIENE
MENTAL DE LA
CIUDAD DE
NUEVA YORK

[Firma ilegible]

Steven P. Schwartz, Ph.D., Registrador de la Ciudad

20 DE DICIEMBRE DEL 2018

CÓDIGO DE BARRA
R04019019

ALGUNA ALTERACION O BORRADURA ANULA ESTE CERTIFICADO

THE UNDERSIGNED *Odra Correa* Say:
Being duly sworn depose and say: That I have made the
above translation of the original document from English
into the Spanish language. That it is true and correct to the
best of my knowledge and belief and that I am competent
in both languages Spanish and English to render such
translation

On this *26* th day of *12* 20 *18*.



STATE OF NEW YORK
COUNTY OF QUEENS.

Sworn To Before Me On

this *26* day of *12* 20 *18*.



SUSY DENYFS REBOLLEDO
NOTARY PUBLIC-STATE OF NEW YORK
No. 01RE6285153
Qualified in Queens County
My Commission Expires July 01, 20*21*



State of New York }
County of Queens } ss:

No. 427966

Form 1

I, AUDREY I. PHEFFER, Clerk of the County of Queens, and Clerk of the Supreme Court in and for said county, the same being a court of record having a seal, DO HEREBY CERTIFY THAT

STEVEN P SCHWARTZ



whose name is subscribed to the annexed original instrument has been commissioned and qualified as a NOTARY PUBLIC CITY REGISTRAR
and has filed his/her original signature in this office and that he/she was at the time of taking such proof or acknowledgment or oath duly authorized by the laws of the State of New York to take the same: that I am well acquainted with the handwriting of such public officer or have compared the signature on the certificate of proof or acknowledgment or oath with the original signature filed in my office by such public officer and I believe that the signature on the original instrument is genuine.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and my official seal this
27th day of December, 2018

Audrey I. Pheffer
County Clerk, Queens County

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

VITAL RECORDS CERTIFICATE



DIVISION OF RECORDS
DEPARTMENT OF HEALTH
CITY OF MANHATTAN

CERTIFICATE OF BIRTH

DATE FILED
AUG 8 10 31 AM '72

Birth No. 156-72-412682

1. FULL NAME OF CHILD (Type or Print) First Name Middle Name Last Name <i>Robert Alexander Santana</i>				
2. SEX <i>Boy</i>	3a. NUMBER OF CHILDREN born of this pregnancy	4a. DATE (Month) (Day) (Year) <i>August 5 1972</i>	4b. Hour <i>5 35</i>	AM PM
5. PLACE OF BIRTH a. New York City b. Borough <i>Queens</i>	3b. If more than one, number of this child in order of birth			
5. PLACE OF BIRTH c. Name of Hospital or Institution, If not in hospital street address <i>Queens City Hospital @ Elmhurst</i>				
6a. MOTHER'S FULL MAIDEN NAME <i>Ines Santana</i>		6b. MOTHER'S AGE at time of birth <i>28</i>	6c. MOTHER'S BIRTHPLACE, City and State. If not U.S. Country <i>Ecuador, S.A</i>	
7. MOTHER'S USUAL RESIDENCE a. State <i>N.Y.</i>	b. County <i>Queens</i>	c. City, town or location <i>Corona</i>	d. Inside city limits: (Specify Yes or No) <i>Yes</i>	e. Street and house number <i>37-43 98th St</i>
8a. FATHER'S FULL NAME <i>Marcelo Santana</i>		8b. FATHER'S AGE at time of this birth <i>36</i>	8c. FATHER'S BIRTHPLACE, City and State. If not U.S.A., Country <i>Ecuador, S.A</i>	

I hereby certify that this child was born alive at the hour and on the date stated above, and that all the facts stated in this certificate and report of birth are true to the best of my knowledge, information and belief.

Date of Report: *August 5, 1972*

Given name added from supplemental report _____ (Date of) _____
Borough Registrar _____

(Signed) *Gunter Beppe M.B.*
Name of Signer: *Gunter Beppe M.B.* (Type of Print)
Address: *7th Crossway, Elmhurst, N.Y.*

O.R.N.
R.N.
D.O.
M.D.

BUREAU OF RECORDS AND STATISTICS - DEPARTMENT OF HEALTH - THE CITY OF NEW YORK

Print here the mailing address of mother. Copy of this certificate will be mailed to her when it is filed with the Department of Health.

Name: *Ines Santana*
Address: *37-43 98th St* Apt. _____
City: *Corona* State: *N.Y.* Zip Code: *11368*

Gretchen Van Wyck
Gretchen Van Wyck, Ph.D., City Registrar as of 9/1/78

Steven P. Schwartz
Steven P. Schwartz, Ph.D., City Registrar

This is to certify that the foregoing is a true copy of a record on file in the Department of Health and Mental Hygiene. The Department of Health and Mental Hygiene does not certify to the truth of the statements made hereon, as no inquiry as to the facts has been provided by law.

Do not accept this transcript unless it bears the security features listed on the back. Reproduction or alteration of this transcript is prohibited by §3.19(b) of the New York City Health Code. The purpose is the evasion or violation of any provision of the Health Code or any other law.



December 20, 2018

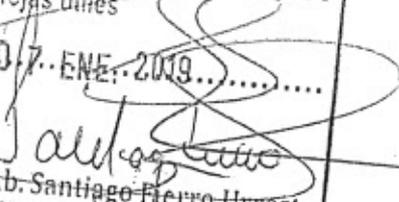
ANY ALTERATION OR ERASURE VOIDS THIS CERTIFICATE

Look for the following security features before accepting this document:

- Multi-colored pink-blue-pink background
- Micro printing of the words New York City Department of Health and Mental Hygiene immediately above the bottom border and visible using a magnifying glass
- This watermark in the paper, which will be visible when held to the light:

- Thermochromic Ink: The logo above is printed with heat sensitive ink. It changes color when warmed by rubbing with a finger

VR-134 306M (10/17) P.O. NO. 20181823552

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Es compulsa de la copia certificada que me
fue presentada y devuelta al interesado
en...04..... fojas útiles
Manta, a.....07 ENE. 2019.....

 Ab. Santiago Ferro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Norberto Santana



Número único de identificación: 1301757603

Nombres del ciudadano: SANTANA REYES NORBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE JUNIO DE 1935

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: MECANICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANTANA PESANTE INES BIENVENIDA

Fecha de Matrimonio: 7 DE JUNIO DE 1962

Nombres del padre: SANTANA SIXTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: REYES ZORAIDA I

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE NOVIEMBRE DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 196-186-79475



196-186-79475

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° **130175760-3**

APELLIDOS Y NOMBRES
SANTANA REYES NORBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1935-06-27**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**
INES BIENVENIDA
SANTANA PESANTE



INSTRUCCIÓN **BÁSICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MECANICO**

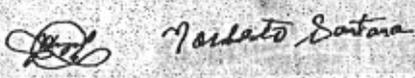
V4443V4422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANTANA SIXTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYES ZORAIDA I

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2013-11-22

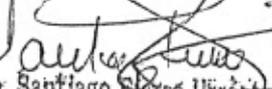
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-11-22



DIRECCIÓN GENERAL PARA DEL CEDULADO

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto el interesado en **01**
 folios útiles.

Manta, a **07 ENE. 2019**


Ab. Santiago Sarro Urrutia
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Angela María de Reyes

Número único de identificación: 1301403570

Nombres del ciudadano: MERO REYES ANGELA ESTHER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 11 DE OCTUBRE DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: REYES SANTANA MANUEL AUGUSTO

Fecha de Matrimonio: 7 DE MAYO DE 1985

Nombres del padre: MERO FRANCISCO

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: REYES MARIA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 21 DE DICIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 7 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 194-186-79508



194-186-79508

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130140357-0**


 APELLIDOS Y NOMBRES
MERO REYES ANGELA ESTHER

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA SAN LORENZO

FECHA DE NACIMIENTO **1952-10-11**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **Casada**
MANUEL AUGUSTO REYES SANTANA



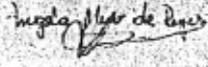
INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **BACHILL. EN CIENCIAS** V444313242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MERO FRANCISCO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **REYES MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2011-12-21**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2021-12-21**

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL ECUATORIANO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4.00 FEBRERO 2018



050 JUNTA No. **050 - 265** NÚMERO **1301403570** CÉDULA

MERO REYES ANGELA ESTHER APELLIDOS Y NOMBRES



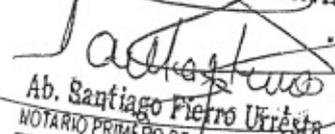
MANABI PROVINCIA **CIRCUNSCRIPCIÓN:**
MANTA CANTÓN **ZONA: 1**
MANTA PARROQUIA




REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles.
 Manta, a **07 ENE. 2019**



Ab. Santiago Pietro Urrésta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

Drevelo(18)



Robert Alexander Santana

ROBERT ALEXANDER SANTANA
Pasaporte No.- 576548649



Angela E. Mero de Reyes

ANGELA ESTHER MERO REYES
C.C.No.- 130140357-0



Santiago Fierro Urresta

Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO - MANTA

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO.- 2019130801P00086.- EL NOTARIO.


Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



**ESPACIO
EN BLANCO**



Factura: 001-002-000053513



20201308001000293

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20201308001000293



MATRIZ	
FECHA:	16 DE MARZO DEL 2020, (14:17)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL PERSONA NATURAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16-03-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20191308001P00086

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SANTANA ROBERT ALEXANDER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	576548649
SANTANA REYES NORBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301757603
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MERO REYES ANGELA ESTHER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301403570

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL PERSONA NATURAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	07-01-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20191308001P00086

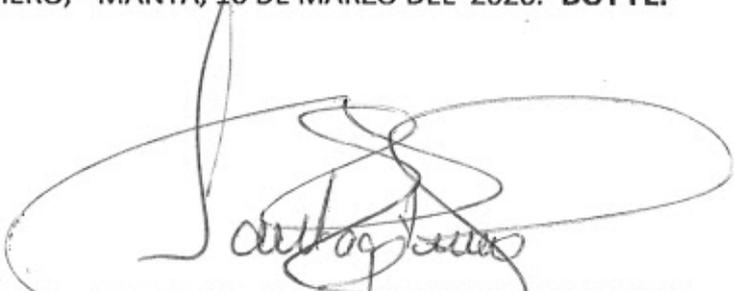
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



Factura: 001-002-000053513

2020	13	08	01	O00293
------	----	----	----	--------

RAZÓN.- Que revisado los archivos de esta Notaria a mi cargo la Escritura N° (ESC.20191308001P00086) DEL 07 DE ENERO DEL 2019, del **PODER GENERAL DE PERSONA NATURAL QUE OTORGAN LOS SEÑORES DON NORBERTO SANTANA REYES Y DON ROBERT ALEXANDER SANTANA A FAVOR DE LA SEÑORA ÁNGELA ESTHER MERO REYES,** hasta la presente fecha, NO existe razón de haber sido revocado.- Desconociendo el Notario la Supervivencia del poderdante.- **EL NOTARIO ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA CON ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.-** PETICIONARIO/A: ABG. JOSÉ LUIS REYES MERO,- MANTA, 16 DE MARZO DEL 2020.- **DOY FE.-**


ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
ACCIÓN PERSONAL Nro. 13892-DNTH-2015-JT
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130140357-0**

APELLIDOS Y NOMBRES
MERO REYES ANGELA ESTHER

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
SAN LORENZO

FECHA DE NACIMIENTO 1952-10-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL Casada
REYES SANTANA





INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN **BACHILL. EN CIENCIAS** V444313242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MERO FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYES MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2011-12-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-12-21

Ingeles Mero de Reyes





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0057 F JUNTA No. **0057 - 003** CERTIFICADO No. **1301403570** CÉDULA No.

MERO REYES ANGELA ESTHER
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1

28-22-2011





ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

Kastaly Mero
E. PRESIDENTA DE LA JRV



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301403570

Nombres del ciudadano: MERO REYES ANGELA ESTHER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 11 DE OCTUBRE DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: REYES SANTANA MANUEL AUGUSTO

Fecha de Matrimonio: 7 DE MAYO DE 1985

Nombres del padre: MERO FRANCISCO

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: REYES MARIA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 21 DE DICIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Angela Mero de Reyes



N° de certificado: 208-344-25400



208-344-25400

Ing. Adolfo Salcedo

Ing. Adolfo Salcedo
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
130151289-1

APELLIDOS Y NOMBRES
**PALMA VELASQUEZ
DIMAS CLOVIS**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
PORTOVIEJO
PICOAZA**

FECHA DE NACIMIENTO **1950-12-01**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**
ESTADO CIVIL **Casado**
**NELVA
DIAZ RIVAS**





INSTRUCCIÓN BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN OBRERO**

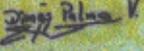
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PALMA FILAMIR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELASQUEZ JUANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**PORTOVIEJO
1993-03-30**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-03-30

V434314442



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019 **CSE**

0013 M **0013 - 116** **1301512891**
JURTA No. CERTIFICADO No. CÉDULA No.

PALMA VELASQUEZ DIMAS CLOVIS
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **MANABI**

CANTÓN: **PORTOVIEJO**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**

PARROQUIA: **PICOAZA**

ZONA: **1**






CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301512891

Nombres del ciudadano: PALMA VELASQUEZ DIMAS CLOVIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PICOAZA

Fecha de nacimiento: 1 DE DICIEMBRE DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DIAZ RIVAS NELVA

Fecha de Matrimonio: 20 DE JULIO DE 1982

Nombres del padre: PALMA FILAMIR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELASQUEZ JUANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE MARZO DE 2011

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Dimas Palma V.



N° de certificado: 209-344-28790



209-344-28790

Ing. Adolfo Salcedo

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

