

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 01071104000

CLAVE ZONA SECCION MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio calle 20 AV 22

HOJA N°

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

01071104000

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
+ -
METROS

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
264

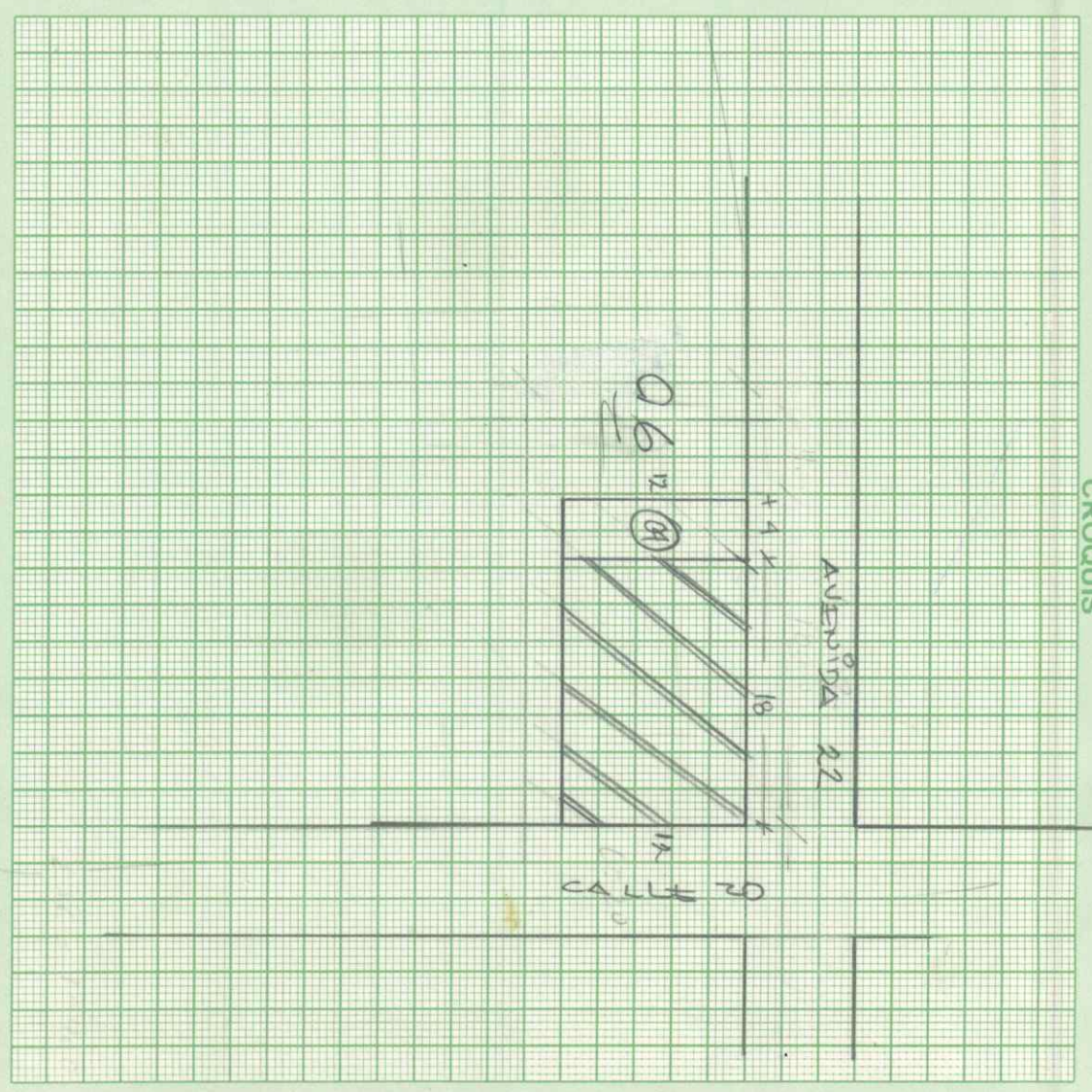
24 PERIMETRO
68

25 LONGITUD DEL FRENTE
34

26 NUMERO DE ESQUINAS
1

VALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION
1 NO
2 SI

28 CON EDIFICACION
1 NO
2 SI

29 OTRO USO
1 NO
2 SI

30 OTRO USO
1 NO
2 SI

31 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
00

32 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
01

33 TOTAL DE BLOQUES
01

OBSERVACIONES:

Truenda en Construcción
19/12/1916
-Ingreso const. Agosto 04-13 L-Ve
Cenosa de Brindas
Area Parcela 63.72 m²
19/12/1916
11:3-01/94

1	UN SOLO PROPIETARIO	1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA	2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	VARIOS PROPIETARIOS	3	EN ARRIENDO TOTAL
		4	OTROS (ESPECIFIQUE)

EN CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

NO SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1071104

HOJA Nº

DATOS
GENERALES

- 7 8 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 2 ZONA HOMOGENEA
9 4 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio calle 20 Ave 22

Nº

10 Ave 22 Cn 11 20 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE

11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

- 19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO
METROS

MARGEN DENTRO DEL LOTE
MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE
LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO
PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
264

24 PERIMETRO

68

25 LONGITUD DEL FRENTE

34

26 NUMERO DE ESQUINAS

1

27 AVALUO DEL LOTE
(en centavos)

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación

1 2

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

00

28 sin uso
otro uso

1 2 3

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

00

29 otro uso
nótese

32 TOTAL DE BLOQUES

00

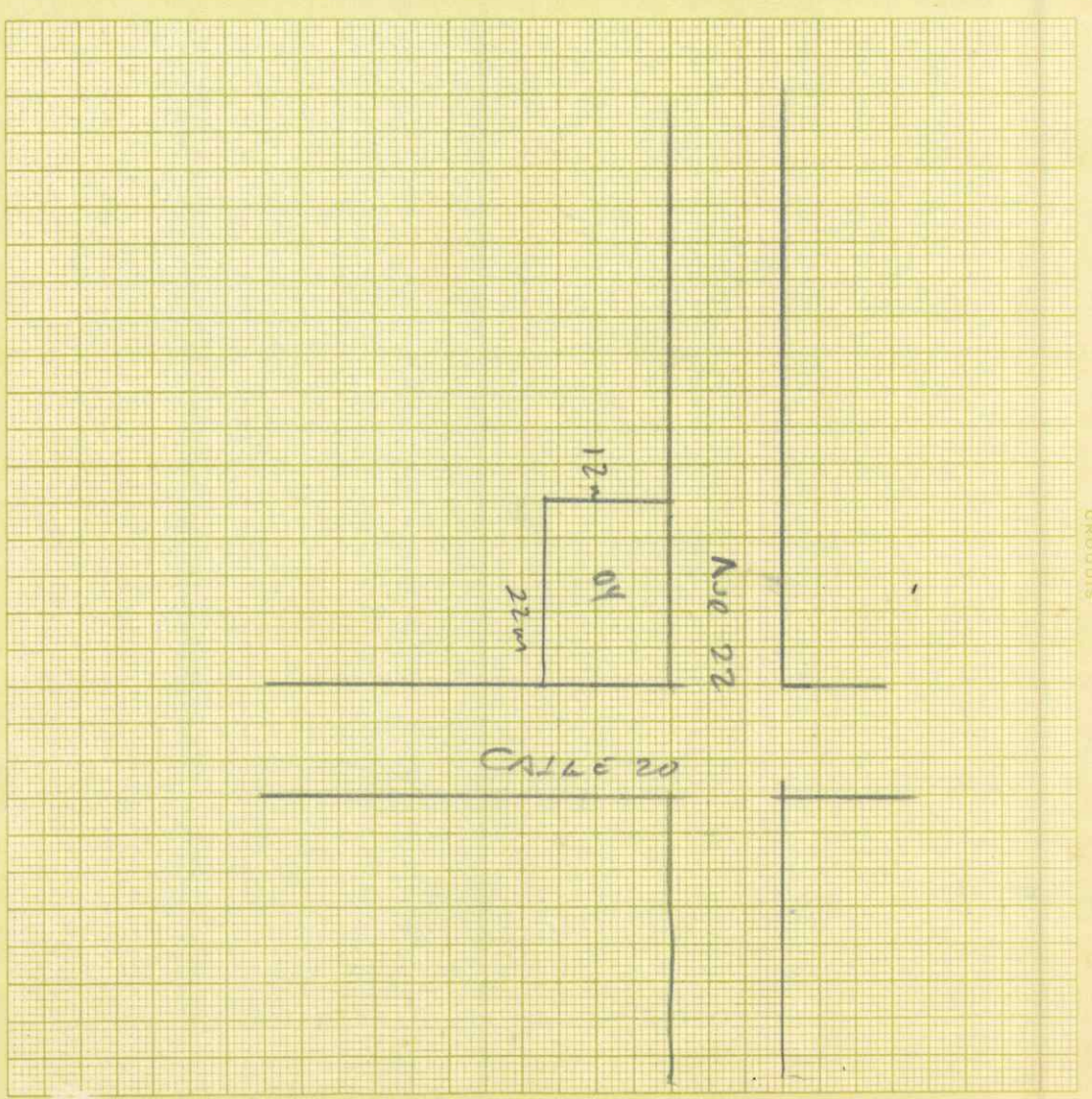
observaciones:

Chave de acceso

R. 7-01/97

22-11-95

Por



DATOS DEL PROPIETARIO						
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
	GONZALEZ	REYES	LUIS FERNANDO	130233377-6	E	14/100/98
	GOMZALCB	REYES	LUIS FERNANDO	130233377-6	SERENIDA	

1		OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE) <u>OTRO</u>

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

[illegible][illegible]



MUNICIPIO DE MANIZABA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Qconuiplan
CONSULTORES DE PLANEACION E. C. S.A.

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLLA N°

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 7 1 1 0 4

DATOS
GENERALES

7 3 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 1 ZONA HOMOGENEA
9 1 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION barrio ST. MONICA

calle Av. 20 Calle 20

N°

10 Av. 20 CALLE 20
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

8 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MAPEO DEL LOTE
MAPEO DE LA VIA

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
00264

24 PERIMETRO

0068

25 LONGITUD DEL FRENTE

0034

26 NUMERO DE ESQUINAS

1

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación

1 X
2 X

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1 X
2 X
3 X

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

00

sin uso
otro uso

otro uso

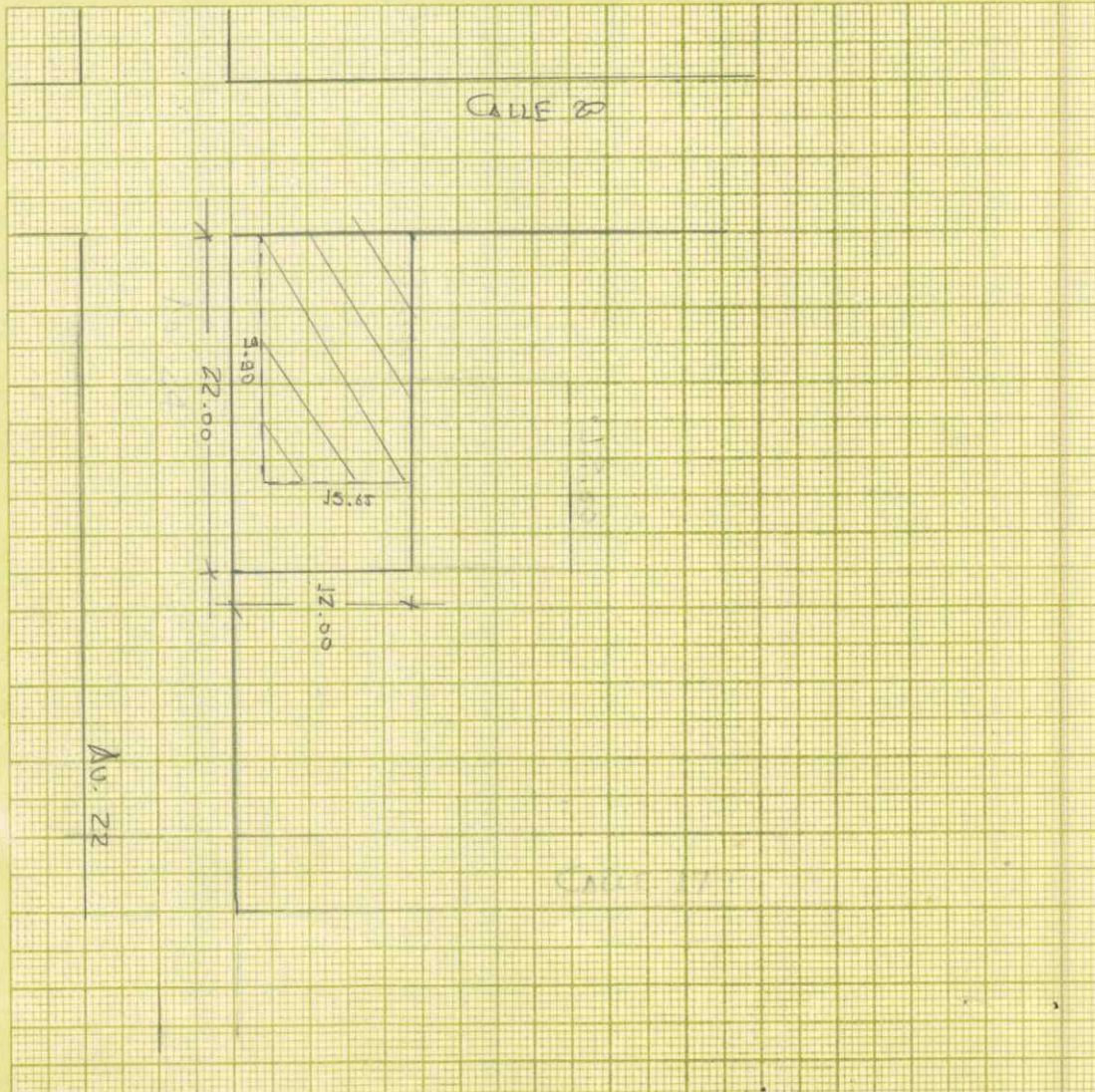
nombre

código

32 TOTAL DE BLOQUES

04

OBSERVACIONES



1	☒	Ocupa solo el propietario
2	☐	En arriendo parcial
3	☐	En arriendo total
4	☐	Otro (especifique)

	☒	
1	☐	
2	☐	
3	☐	

MODO DE PROPIEDAD

UN SOLO PROPIETARIO
HERENCIA INDIVISA
VARIOS PROPIETARIOS

[illegible][illegible]