

6090302

SIN FICHA



NOTARÍA PRIMERA
DEL CANTÓN MANTA



ACTO O CONTRATO:						
COMPRAVENTA						
FECHA: 21 DE FEBRERO DEL 2017, (10:13)						
OTORGADO POR						
razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
LVAN PETITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300110754	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE						
razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
IRTHA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0905618260	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Municipio		Cantón		Parroquia		
MANTA		MANTA		MANTA		

ESCRITURA

Autorizada por el Abogado

Santiago Fierro Urresta
NOTARIO





Factura: 001-002-000016468



20171308001P00407

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

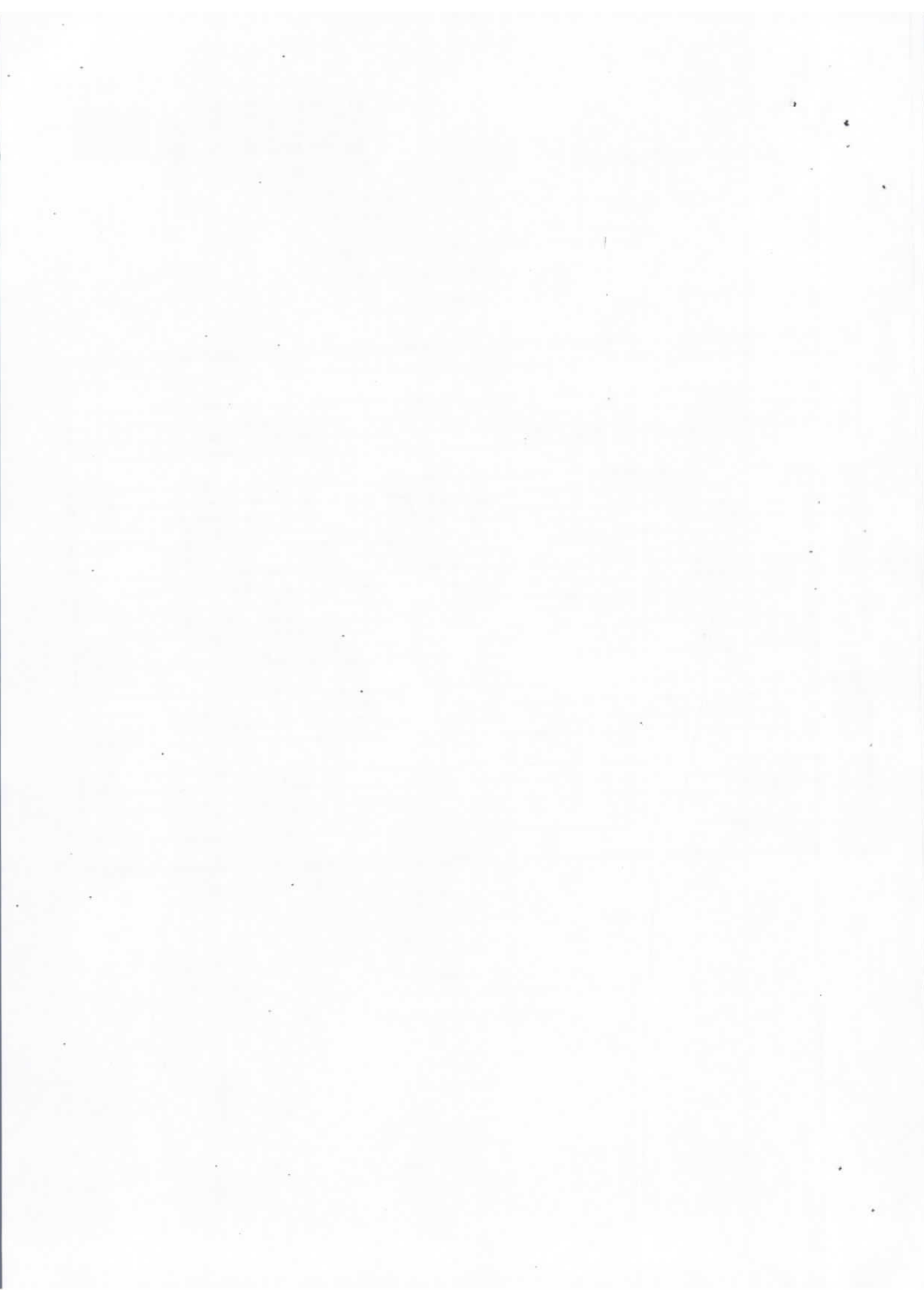
EXTRACTO



Escritura N°:	20171308001P00407						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE FEBRERO DEL 2017, (10:13)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RIVERA MONTALVAN PETITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300110754	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LINO RIVERA MARTHA AMARILIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0905618260	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
5755.00							

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA







2017	13	08	001	P-00407
------	----	----	-----	---------

COMPRAVENTA

OTORGAN LA SEÑORA PETITA RIVERA MONTALVAN.-

A FAVOR DE:

MARTHA AMARILIS LINO RIVERA.-

CUANTIA

USD \$ 5755,70

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy veinticuatro de Febrero del dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón, comparece y declara por una parte la señora **PETITA RIVERA MONTALVAN**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, uno, cero, siete, cinco,

Sello
03/07/17

cuatro, con número de teléfono 0558060, estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta Ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, en calidad de **VENDEDORA** y por otra parte la señora **MARTHA AMARILIS LINO RIVERA**, con cedula de ciudadanía número cero, nueve, cero, cinco, seis, uno, ocho, dos, seis, cero, con número de teléfono 0967755278, correo amarilismartha.linorivera@gmail.com, de estado civil viuda, parte a la que en adelante se le denominara simplemente **COMPRADORA**: Las comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliadas en esta ciudad, legalmente capacitadas para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulação, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como



habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO**. En el Registro de Escritura Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES:** Intervienen, otorgan y suscriben la presente compraventa por una parte la señora **PETITA RIVERA MONTALVAN**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, uno, cero, siete, cinco, cuatro, con número de teléfono 0558060, estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta Ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, en calidad de **VENDEDORA** y por otra parte la señora **MARTHA AMARILLIS LINO RIVERA**, con cedula de ciudadanía número cero, nueve, cero, cinco, seis, uno, ocho, dos, seis, cero, con número de teléfono

0967755278,

correo

amarilismartha.linorivera@gmail.com,

de estado

civil viuda, parte a la que en adelante se le denominara simplemente **COMPRADORA**, quienes han tenido

a bien acordar de la siguiente manera. **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- La señora vendedora declara que es

dueña y propietaria de un lote S/N del Sector San

Lorenzo, Parroquia San Lorenzo provincia de Manabí, San

Lorenzo, Cantón Manta Parroquia San Lorenzo. **NORTE:**

Rodrigo Rivera Montalván 24.20 M.R.N 60 22 38 E. **SUR:**

calle Lorgio Pinargote 22.70 M.R.S 39° 35'58''W. Jaime

Lino Rivera 7.60 M.R.N. 35° 32'50''W. Jaime Lino Rivera

11.00 M.R.S-73°.45'.36''W. **ESTE:** Rivera Montalván Inés

17.00 MT Rumbo S 34° 32'31" E Rivera Montalván Lilia

17.30 MT, Rumbo S. 34° 32' 31"E, **OESTE:** Avenida San

Lorenzo 32.60 MT Rumbo N. 19° 47'17" W, misma

adjudicación que fue otorgada por el Instituto Nacional

de Desarrollo Agrario (INDA), mediante escritura pública

celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta con

fecha de Providencia ocho de Septiembre del dos mil

ocho, con fecha de resolución veinticinco de Junio del

dos mil ocho con providencia de Adjudicación No.

0805M06476, e inscrita el catorce de Octubre del dos

mil ocho en el Registro de la Propiedad del Cantón



Manta. El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

TERCERA: COMPRAVENTA. - Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la "VENDEDORA", tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la COMPRADORA, esto es, un lote S/N del Sector San Lorenzo, Parroquia San Lorenzo provincia Manabí, San Lorenzo, Cantón Manta Parroquia San Lorenzo. **NORTE:** Rodrigo Rivera Montalván 24.20 M.R.N 60 22 38 E. **SUR:** calle Lorgio Pinargote 22.70 M.R.S 39° 35'58"W. Jaime Lino Rivera 7.60 M.R.N. 35° 32'50"W. Jaime Lino Rivera 11.00 M.R.S-73° 45'.36''W. **ESTE:** Rivera Montalván Inés 17.00 M T Rumbo S 34° 32'31" E Rivera Montalván Lilia 17.30 MT, Rumbo S. 34° 32' 31"E **OESTE:** Avenida San Lorenzo 32.60 MT Rumbo N. 19° 47'17" W. **CUARTA: PRECIO.** - El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES CON SETENTA CENTAVOS (USD \$ 5.755,70), valor que la compradora entrega a la vendedora, quien declara haberlo recibido al contado, en dinero en efectivo a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DOMICILIO.** - Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio

en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente contrato. **SEXTA: ACEPTACION Y AUTORIZACION.**- La compradora acepta el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme a las condiciones estipuladas, por lo que los vendedores facultan la inscripción de este título en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **LA DE ESTILO:** Sírvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Minuta firmada por el **Dr. Carlos Eduardo Cruzatti.** Matrícula número: 13-994-36 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que las comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída que les fue esta escritura a las comparecientes de principio en alta y clara voz, por mí la aprueban y firman conmigo El Notario en unidad de acto.- Doy fe.-

Petita Rivera

PETITA RIVERA MONTALVAN

C.C. No. 1300110754

ECUATORIANA***** E113111121
VIUDDU ABAD LINO REYES
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
CRISTOBAL RIVERA
BALTASARA MONTALVAN
MANTA 13/10/2008
13/10/2020
REN 0409574

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CENTRO DE REGISTRO CIVIL
CERTEJUNIA No 130011075-4
RIVERA MONTALVAN PETITA
MANABI/MANTA/MANTA
20 FEBRERO 1931
001- 0012 00069 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1931
Petita Rivera

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a. 24 de Julio de 2017
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



ECUATORIANA***** E1313V2222
VIUDO DANIN STALIN LOPEZ RIVERA
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
DOMINGO LINO
PETITA RIVERA
MANTA 02/01/2013
02/01/2025
DUIP 0137123

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CIUDADANIA 090561826-0
LINO RIVERA MARTHA AMARILIS
MANABI/MANTA/MANTA
24 FEBRERO 1956
001-0012 00046 P
MANABI/ MANTA
MANTA 1956

CERTIFICADO DE VOTACION
PROCESO ELECTORAL 2017
18 DE FEBRERO 2017
002 JUNTA DE
002 - 095
0905618260
CEDULA
LINO RIVERA MARTHA AMARILIS
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
SAN LORENZO
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCION: 2
ZONA:
002

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
certificacion de documentos exhibidos en originales
y devuelto si ingresado en
fojas utiles.
Manta, a. 24 de febrero de 2017
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2011 - 479 / 2011 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0548302

1/6/2017 8:23

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
6-09-03-02-000	575,57	\$ 15.372,66	PARROQUIA SAN LORENZO	2017	261848	548302
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
RIVERA MONTALVAN PETITA		1300110754	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 9,19	(\$ 3,68)	\$ 5,51
			TOTAL A PAGAR			\$ 5,51
			VALOR PAGADO			\$ 5,51
			SALDO			\$ 0,00

1/6/2017 12:00 PARRALES JURADO VALERIA VIVIANA
El lote se encuentra
registrado como 3ra edad

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO 06 ENE 2017



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000019205

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

RIVERA MONTALVAN PETITA

PARROQUIA SAN LORENZO

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

22/02/2017 08:29:45



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

VALIDO HASTA: martes, 23 de mayo de 2017
TOTAL A PAGAR
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0581075

2/21/2017 4:37

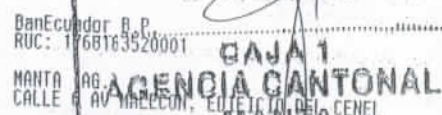
OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR - NO CAUSA UTILIDADES POR SER DE LA ZONA RURAL ubicada en MANTA de la parroquia SAN LORENZO			6-09-03-02-000	575,57	5755,70	251647	581075
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1300110754	RIVERA MONTALVAN PETITA	PARROQUIA SAN LORENZO	Impuesto principal			54,56	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil			16,37	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			70,93	
0905618260	LINO RIVERA MARTHA AMARILIS	P	VALOR PAGADO			70,93	
			SALDO			0,00	

EMISION: 2/21/2017 4:37 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Efectiva:	0.58
Comision Efectiva:	0.53
IVA %	0.06
TOTAL:	1.17
SUJETO A VERIFICACION	



No. Autorización:
2202201701176818352000120565030000000952017084519

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.59

e BanEcuador
22 FEB 2017
CAJA 1
AGENCIA CANTONAL
MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083237



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios ÚRBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a RIVERA MONTALVAN PETITA.
ubicada PARROQUIA SAN LORENZO
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$5755.70 CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES CON 70/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA, NO CAUSA UTILIDADES POR SER
PARTE DE LA ZONA RURAL DE MANTA

Nelly Flores

Manta

21 DE FEBRERO DEL 2017



Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 112680



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

RIVERA MONTALVAN PETITA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

21 FEBRERO 2017

Manta,

VALIDO PARA LA CLAVE:
6090302000 PARROQUIA SAN LORENZO
Manta, veinte y uno de febrero del dos mil diecisiete



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 140752

Nº 140752

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 47361

Fecha: 21 de febrero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 6-09-03-02-000

Ubicado en: PARROQUIA SAN LORENZO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 575,57 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300110754	RIVERA MONTALVAN PETITA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 5755,70
CONSTRUCCIÓN: 0,00
5755,70

Son: CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES CON SETENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 21/02/2017 16:22:11

THE UNIVERSITY
OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY
OF CHICAGO
LIBRARY



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300110754 .

Nombres del ciudadano: RIVERA MONTALVAN PETITA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE FEBRERO DE 1931

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: ABAD LINO REYES

Nombres del padre: CRISTOBAL RIVERA

Nombres de la madre: BALTASARA MONTALVAN

Fecha de expedición: 13 DE OCTUBRE DE 2008

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 174-010-30872



174-010-30872

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.24-09:56:58 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

LIBRARY
BLANCO
MAY 1971

LIBRARY
BLANCO
MAY 1971



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0905618260

Nombres del ciudadano: LINO RIVERA MARTHA AMARILIS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE FEBRERO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: DANIN STALIN LOPEZ RIVERA

Nombres del padre: DOMINGO LINO

Nombres de la madre: PETITA RIVERA

Fecha de expedición: 2 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-010-30639



177-010-30639

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.24 00:52:04 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0905618260

Nombre: LINO RIVERA MARTHA AMARILIS

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

8234



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17001436, certifico hasta el día de hoy 25/01/2017 9:25:14, la Ficha Registral Número 8234.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 6090302000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 14 de octubre de 2008

Parroquia: SAN LORENZO

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE No. S/N DEL SECTOR SAN LORENZO PARROQUIA SAN LORENZO PROVINCIA MANABI
San Lorenzo, Canton Manta Parroquia San Lorenzo. NORTE: Rodrigo Rivera Montalvan 24.20 M. R. N 60
22 38 E. SUR: Calle Lorgio Pinargote 22.70 M.R.S
39° 35' 58 "W. Jaime Lino Rivera 7.60 M.R. N. 35° 32' 50 " W. Jaime Lino Rivera 11.00 M. R. S- 73° 45' .36
" W. ESTE: Rivera Montalvan Ines 17.00 M T Rumbo S 34° 32' 31 " E Rivera Montalvan Lilia 17.30 MT,
Rumbo S. 34° 32' 31 " EOESTE; Avenida San Lorenzo 32 ,60 MT Rumbo N. 19° 47 ' 17" W SOLVENCIA,
El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	2887 14/oct/2008	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 14 de octubre de 2008 Número de Inscripción: 2887 Tomo: 1
Nombre del Cantón: QUITO Número de Repertorio: 5671 Folio Inicial: 1
Oficina donde se guarda el original: INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO Folio Final: 1
Cantón Notaría: QUITO
Escritura/Juicio/Resolución: 0805M06476
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de septiembre de 2008
Fecha Resolución: miércoles, 25 de junio de 2008

a.- Observaciones:

Providencia de Adjudicación N° 0805M06476. terreno ubicado en Occidental Provincia de Manabí Sector San Lorenzo, Canton Manta Parroquia San Lorenzo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000009302	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1300110754	RIVERA MONTALVAN PETITA	VIUDO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Certificación impresa por : maira_salas

Ficha Registral: 8234

miércoles, 25 de enero de 2017 9:25

Pag 1 de 2

Emitido a las : 9:25:14 del miércoles, 25 de enero de 2017

A petición de: RIVERA MONTALVAN PETITA

Elaborado por : MAIRA SALTOS MENDOZA
1310137110



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



Anailis Lino R



MARTHA AMARILIS LINO RIVERA

C.C. No. 0905618260


Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CAJÓN MANTA

EL NOTARIO.-



SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.- 2017130801P00407.- EL NOTARIO.-


Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CAJÓN MANTA



NY 100-100000
100-100000
100-100000
100-100000