

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 1521

Número de Repertorio: 3477

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha nueve de Junio del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1521 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301863500	ALVIA LUCAS JULIO WALTER	COMPRADOR
1311345076	VERA ORELLANA ALBA PAOLA	VENDEDOR
1310061450	SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
TERRENO Y CONSTRUCCION	1071107000	65607	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: viernes, 09 junio 2023

Fecha generación: viernes, 09 junio 2023



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 4 6 8 0 2 1 5 X Z J R 9 0





ESCRITURA DE:

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES LUIS EDGAR SIGUENZA ALVIA Y ALBA PAOLA VERA ORELLANA, A FAVOR DEL SEÑOR JULIO WALTER ALVIA LUCAS.

CUANTIA: \$. 20.000.00

CODIGO NUMERICO: 20231308002P00846

AUTORIZADA EL 8 DE JUNIO DEL 2023

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 8 DE JUNIO DEL 2023

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTAPRIMERA



Factura: 001-002-000069784



20231308002P00846



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308002P00846						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JUNIO DEL 2023, (8:56)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310061450	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VERA ORELLANA ALBA PAOLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311345076	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALVIA LUCAS JULIO WALTER	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1301863500	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	MEHIRA CECILIA ALVIA LUCAS
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	20000.00						

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Cantón Manta

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20231308002P00846
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JUNIO DEL 2023, (8:56)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras-65607 - https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barrasVE-287165
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





FACTURA NUMERO: 001-002-000069784

CODIGO NUMERICO: 20231308002P00846

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES LUIS EDGAR SIGUENZA ALVIA Y ALBA PAOLA VERA ORELLANA, A FAVOR DEL SEÑOR JULIO WALTER ALVIA LUCAS.

CUANTIA: \$. 20.000.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves ocho de Junio del año dos mil veintitrés, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, Comparecen, por una parte el señor **LUIS EDGAR SIGUENZA ALVIA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero cero seis uno cuatro cinco guión cero**, de cuarenta años de edad, de Ocupación Empleado Particular; y, la señora **ALBA PAOLA VERA ORELLANA**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno tres cuatro cinco cero siete guión seis**, de cuarenta años de edad, de Profesión Licenciada y 

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

de Ocupación Docente, de nacionalidad ecuatoriana, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí; domiciliados en el Barrio ocho de Abril, calle veinticuatro A, Número días seis uno cuatro entre avenidas veintisiete y veintiocho de esta ciudad de Manta, teléfono número 0963156601, correo electrónico dsiqueenza1993@gmail.com, ambos por sus propios y personales derechos; y, por otra parte la señora **MEHIRA CECILIA ALVIA LUCAS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos dos tres cinco dos nueve guión cuatro**, quien declara ser de estado civil divorciada, de Profesión Ejecutiva del Hogar, de sesenta y cinco años de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la avenida veinte y calle dieciséis, Número uno seis uno dos de la ciudad de Manta, Teléfono número 0996284497, correo electrónico mehyraalvialucas19@gmail.com, quien interviene en calidad de Agente Oficioso del señor **JULIO WALTER ALVIA LUCAS**, con número de cédula **uno tres cero uno ocho seis tres cinco cero guión cero**, de sesenta y ocho años de edad, de estado civil casado con la señora **NURY GRACE**



NOTARÍA PÚBLICA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCIÓN CALLE 8 Y AVENIDA 7
TELEFONOS 094257114 - 092622388
pat.mendoza@hotmail.com



ZAMBRANO SALAZAR. Los comparecientes son hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quienes conocer personalmente, sin parentesco entre las partes, y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA**, la cual se la realiza bajo la modalidad presencial, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segrida
MANTA - ECUADOR

INTERVINIENTES. Comparecen, intervienen y suscriben, por una parte el señor **LUIS EDGAR SIGUENZA ALVIA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero cero seis uno cuatro cinco guión cero**, de cuarenta años de edad, de Ocupación Empleado Particular; y, la señora **ALBA PAOLA VERA ORELLANA**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno tres cuatro cinco cero siete guión seis**, de cuarenta años de edad, de Profesión Licenciada y de Ocupación Docente, de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí; domiciliados en el Barrio ocho de Abril, calle veinticuatro A, Número días seis uno cuatro entre avenidas veintisiete y veintiocho de esta ciudad de Manta, teléfono número 0963156601, correo electrónico lsiguenza1983@gmail.com, ambos por sus propios y personales derechos y a quienes se les denominará simplemente como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte la señora **MEHIRA CECILIA ALVIA LUCAS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos dos tres cinco dos nueve guión cuatro**, quien declara ser de estado civil divorciada, de Profesión Ejecutiva del Hogar, de



sesenta y cinco años de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la avenida veinte y calle dieciséis, Número uno seis uno dos de la ciudad de Manta, Teléfono número 0996284497, correo electrónico mehyraalvialucas19@gmail.com, quien interviene en calidad de Agente Oficioso del señor **JULIO WALTER ALVIA LUCAS**, con número de cédula uno tres cero uno ocho seis tres cinco cero guión cero, de sesenta y ocho años de edad, de estado civil casado con la señora **NURY GRACE ZAMBRANO SALAZAR**, a quien se le denominará simplemente como "**LA AGENTE OFICIOSO DE LA COMPRADORA**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** Con fecha veintinueve de Agosto del dos mil cinco, consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta la escritura de Compraventa de Derechos y Acciones celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta en fecha veinticinco de Agosto del dos mil cinco, en la que los señores **MARIA TERESA CARIDAD PINARGOTE MONTALVAN** Y **ALBINO RADMAN**, venden a favor del señor **LUIS EDGAR SIGUENZA ALVIA**, de estado civil soltero, los derechos y acciones del inmueble que como cuerpo cierto de este contrato de compraventa, así como la casa que se encuentra construida en dicho terreno ubicada

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

en el Barrio Umiña de la Manzana "J", cuyas medidas y linderos son las siguientes: **POR EL FRENTE** con diez metros y lindera con la Avenida veintitrés, **POR LA PARTE DE ATRÁS**, con diez metros y lindera con terrenos de la anterior vendedora, la señora Elsa Obseola Muentes Delgado viuda de Borro, **POR EL COSTADO DERECHO** con veinticuatro metros y lindera con terrenos que se reserva la anterior vendedora y actualmente Mi Comisariato Junior: y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, con veinticuatro metros y lindera con terrenos de la anterior vendedora Elsa Muentes. Teniendo un área total de Doscientos cuarenta metros cuadrados.

TERCERA: COMPRAVENTA: Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, los cónyuges señores **LUIS EDGAR SIGUENZA ALVIA Y ALBA PAOLA VERA ORELLANA**, manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador señor **JULIO WALTER ALVIA LUCAS**, el inmueble descrito en la cláusula anterior, ubicado en el Barrio Umiña de la Manzana "J", Flavio Reyes y Avenida veintitrés de la ciudad de Manta, cuyas medidas y linderos son las siguientes: **POR EL FRENTE** con diez metros y lindera con la Avenida veintitrés, **POR LA PARTE DE ATRÁS**, con diez metros



y lindera con terrenos de la anterior vendedora, la señora Elsa Obseola Muentes Delgado viuda de Borro, **POR EL COSTADO DERECHO** con veinticuatro metros y lindera con terrenos que se reserva la anterior vendedora y actualmente Mi Comisariato Junior: y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, con veinticuatro metros y lindera con terrenos de la anterior vendedora Elsa Muentes. Teniendo un área total de Doscientos cuarenta metros cuadrados. **CUARTA: PRECIO.** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de **VEINTE MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, precio que el comprador canceló al señor **LUIS EDGAR SIGUENZA ALVIA** el diez de Agosto del dos mil seis de contado y en moneda de curso legal, y que los vendedores declaran haberlos recibidos a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular, por lo que a la fecha el inmueble tiene un avalúo Comercial emitido por del GADM - Manta, de **CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS 73/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, declarando los vendedores no tener reclamo alguno que formular

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

en un futuro. **QUINTA: TRANSFERENCIA.** Los vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfieren a favor del comprador los derechos y acciones que les corresponden sobre el inmueble ante descrito, sin reservarse nada para sí. **SEXTA: CUERPO CIERTO.** Sin embargo de determinarse las dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como derechos y acciones, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.** EL COMPRADOR, por intermedio de su Agente Oficioso, acepta los derechos y acciones que los vendedores realizan a favor de su favor, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado lote de terreno. **OCTAVA: DECLARACION:** Los vendedores, declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AV. TULCAN 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622183
mail mendoza@notaria.com



Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante. De igual manera, los Vendedores declaran que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias y que se halla libre de juicio. **NOVENA: DECLARACION DE LICITUD DE FONDOS.** El comprador, manifiesta y declara por intermedio de su Agente Oficioso que los valores que utiliza para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la parte compradora exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos. **DECIMA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCION:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio en el Barrio ocho de Abril, calle veinticuatro A, Número días seis uno cuatro entre avenidas veintisiete y veintiocho de esta ciudad de Manta, teléfono número 0963156601, correo electrónico lsiguenza1983@gmail.com; y, la parte compradora señala como domicilio en la avenida veinte y calle dieciséis, Número uno seis uno dos de la ciudad de Manta, Teléfono número 0996284497, correo electrónico mehyraalvialucas19@gmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia. Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta. **DECIMA PRIMERA: INSCRIPCION.** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.**



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCIÓN CALLES Y AVENIDAS 4
TELEFONO: 0994257214 - 05262233
patmendoza@hotmail.com



Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (F) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria en forma física, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. - 

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

Elaborado R.M.S.P.


LUIS EDGAR SIGUENZA ALVIA
C.C.No. 1310061450.



Ficha Registral-Bien Inmueble
65607

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23011976
Certifico hasta el día 2023-05-03:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXX
Fecha de Apertura: sábado, 17 febrero 2018
Información Municipal:
Dirección del Bien: terreno ubicada en el Barrio Umiña de la Manzana J

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Los derechos y acciones del inmueble que como cuerpo cierto de este contrato de compraventa, así como la casa que se encuentra construida en dicho terreno ubicada en el Barrio Umiña de la Manzana "J", cuyas medidas y linderos son las siguientes: POR el Frente con diez metros y lindera con la Avenida 23, POR la parte de Atrás, con diez metros y lindera con terrenos de la anterior vendedora, la Señora Elsa Obseola Muentes Delgado viuda de Borro, POR el costado Derecho con 24 metros y lindera con terrenos que se reserva la anterior vendedora y actualmente Mi Comisariato Junior, y POR el costado Izquierdo, con veinticuatro metros y lindera con terrenos de la anterior vendedora Elsa Muentes teniendo un área total de Doscientos cuarenta metros cuadrados

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2128 lunes, 29 agosto 2005	29174	29182

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 1] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: lunes, 29 agosto 2005

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 agosto 2005

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los derechos y acciones del inmueble que como cuerpo cierto de este contrato de compraventa, así como la casa que se encuentra construida en dicho terreno ubicada en el Barrio Umiña de la Manzana "J", cuyas medidas y linderos son las siguientes: por el Frente con diez metros y lindera con la Avenida 23, por la parte de Atrás, con diez metros y lindera con terrenos de la anterior vendedora, la Señora Elsa Obseola Muentes Delgado viuda de Borro, por el costado Derecho con 24 metros y lindera con terrenos que se reserva la anterior vendedora y actualmente Mi Comisariato Junior, y por el costado Izquierdo, con veinticuatro metros y lindera con terrenos de la anterior vendedora Elsa Muentes teniendo un área total de Doscientos cuarenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PINARGOTE MONTALVAN MARIA TERESA CARIDAD	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RADMAN ALBINO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:



Libro:
COMPRA VENTA
Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones:
1
1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-05-03

Elaborado por Servicio en línea

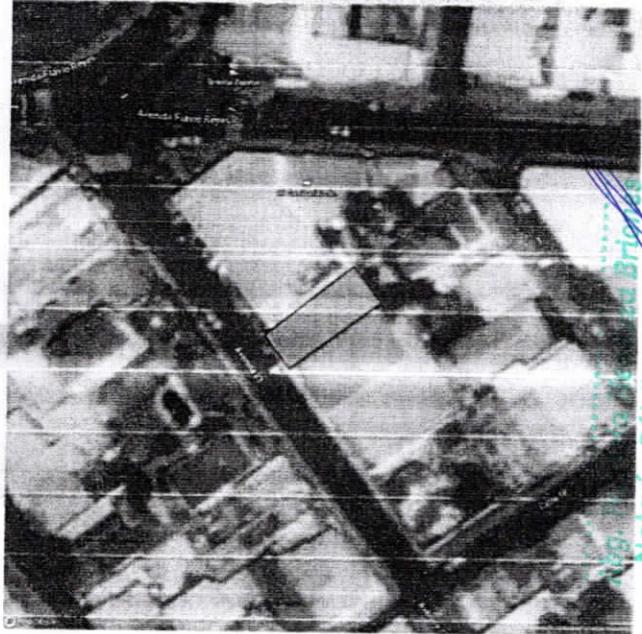
A petición de : SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23011976 certifico hasta el día 2023-05-03, la Ficha Registral Número: 65607.

DATOS DEL PREDIO

C. CATASTRAL 1-07-11-07-000
PARROQUIA MANTA
BARRIO Almendros
DIRECCIÓN FLAVIO REYES Y AV.23

ESQUEMA GRÁFICA DEL PREDIO



De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... hoja(s) ... fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 2/2 - Ficha nro 65607

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 9 9 9 1 4 0 0 A O L R N

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudad.ano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



SEGUIMOS
TRABAJANDO
CON
DIGNIDAD malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

29991400AOLRN

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 29991400AOLRN

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDÉN: WEB-23011976

NÚMERO DE FICHA: 65607

SOLICITANTE: SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR - 1310061450

BENEFICIARIO: SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR - 1310061450

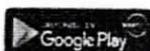
FECHA DE SOLICITUD: 2023-05-03 11:05:44

FECHA DE VENCIMIENTO: 2023-07-02 00:00:00

[Ver certificado](#)



[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



N° 062023-093435

Manta, miércoles 07 junio 2023

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR** con cédula de ciudadanía No. **1310061450**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Páez
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 07 julio 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1942930YAICGF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





SEGUIMOS FIRMES CON DENUNCIA malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1942930YAICGF

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 1942930YAICGF

NÚMERO: 062023-093435

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR

BENEFICIARIO(A): SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1310061450

FECHA DE SOLICITUD: 2023-06-07 14:54:08

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-07-07

[Ver certificado](#)



[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)



[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#)

[Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec)

[Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)

[Contacto - Mapa del sitio](#)

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 052023-092638

N° ELECTRÓNICO : 226933

Fecha: 2023-05-25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-07-11-07-000

Ubicado en: BARRIO UMIÑA MZ J FLAVIO REYES Y AV.23

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 240 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1310061450	SIGUENZA ALVIA-LUIS EDGAR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 135,840.00

CONSTRUCCIÓN: 48,486.72

AVALÚO TOTAL: 184,326.72

SON: CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS DÓLARES 72/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



193489MB4RQB1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-05-31 12:38:04



SEGUIMOS FIRMES CON DENUNCIA malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

193489MB4RQB1

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 193489MB4RQB1

NÚMERO: 052023-092638

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1310061450

CLAVE CATASTRAL: 1071107000

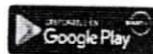
FECHA DE APROBACIÓN: 2023-05-25 10:48:14

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



N° 052023-092934

Manta, miércoles 31 mayo 2023

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-07-11-07-000 perteneciente a SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR con C.C. 1310061450 ubicada en BARRIO UMIÑA MZ J FLAVIO REYES Y AV.23 BARRIO LOS ALMENDROS - SANTA MARIANITA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$184,326.72 CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS DÓLARES 72/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$184,326.72 CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS DÓLARES 72/100.

*Notaría Pública Segura
Manta - Ecuador*



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 30 junio 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



193787BMZDC3U

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





SEGUIMOS FIRMES CON
Definición malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

193787BMZDC3U

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 193787BMZDC3U

NÚMERO: 052023-092934

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR

CLAVE CATASTRAL: 1-07-11-07-000

FECHA DE SOLICITUD: 2023-05-31 12:02:06

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-06-30

[Ver certificado](#)



[f Facebook](#) - [t Twitter](#) - [i Instagram](#) - [v YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI Contribuyente Especial: NO Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2023/144451

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 29/05/2023 Por: 207.47
Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023 Vence: 29/05/2023

Contribuyente: SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR VE-287165

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1310061450 Teléfono: NA Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 183532.14

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR

Identificación: 1310061450 Teléfono: NA Correo:

Adquiriente-Comprador: ALVIA LUCAS JULIO WALTER

Identificación: 1301863500 Teléfono: NA Correo:

Detalle:



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública
Manta, Ecuador

PREDIO:	Fecha adquisición:	Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
	29/08/2005	1-07-11-07-000	184,326.72	240.00	BARRIOUMINAMZJFLAVIOREYESYAV.23	184,326.72

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	207.47	0.00	0.00	207.47
Total=>		207.47	0.00	0.00	207.47

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	184,326.72
PRECIO DE ADQUISICIÓN	794.58
DIFERENCIA BRUTA	183,532.14
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	183,532.14
AÑOS TRANSCURRIDOS	162,884.77
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	20,647.37
IMP. CAUSADO	206.47
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	207.47

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en... foja(s) ... fue materializado a petición del señor(a) ... de la página web y/o soporte electrónico... el día de hoy... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



SEGUIMOS FIRMES CON ALICIA malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Regístrame

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-287165

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-287165

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2023/144451

TRANSACCIÓN: 001019/018247

FECHA: 2023-05-31

VALOR PAGADO: \$ 207.47

[Ver título de crédito](#)

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2023/144451	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	\$ 207.47



[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2023/144450
DE ALCABALAS**

Fecha: 29/05/2023

Por: 1,474.62

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 29/05/2023

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR

Identificación: 1310061450

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: ALVIA LUCAS JULIO WALTER

Identificación: 1301863500

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

VE-187165



PREDIO: Fecha adquisición: 29/08/2005

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

1-07-11-07-000

184,326.72

240.00

BARRIOUMINAMZJFLAVIOREYESYAV.23

184,326.72

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	1,643.27	921.63	0.00	921.64
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	552.98	0.00	0.00	552.98
Total=>		2,396.25	921.63	0.00	1,474.62

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			921.63
Total=>				921.63

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial soy fe que el documento que antecede en ... (lojals) (l) (es) fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-187165

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-187165

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2023/144450

TRANSACCIÓN: 001019/018246

FECHA: 2023-05-31

VALOR PAGADO: \$ 1474.62

[Ver título de crédito](#)

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2023/144450	DE ALCABALAS	\$ 921.64
T/2023/144450	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	\$ 552.98

[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)

Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)

Abg. Patricia Mendoza Torres
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



Escanear para validar



TÍTULO DE PAGO

N° 000468488

Contribuyente
SICUENZA ALVIA LUIS EDGAR

Identificación
13xxxxxxx0

Control
000002737

Nro. Título
468488

Certificado de Solvencia (Unico)

Expedición 2023-06-06

Expiración

2023-07-06

Año/fecha	Periodo	Rubro	Detalles		
06-2023/07-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	Deuda	Abono Ant.	Total
			\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA:** Que la clave catastral 1-07-11-07-000, no registra deudas con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-06-06 10:58:16 con forma(s) de pago: EFECTIVO (Válido por 30 días)

Total a Pagar	\$3.00
Valor Pagado	\$3.00
Saldo	\$0.00



Firmado electrónicamente por:
MARIA VERONICA
CUENCA VINCES



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310061450

Nombres del ciudadano: SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA

Fecha de nacimiento: 29 DE ENERO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA ORELLANA ALBA PAOLA

Fecha de Matrimonio: 24 DE MARZO DE 2006

Datos del Padre: SIGUENZA NAVARRETE LUIS EDGAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ALVIA LUCAS MEHIRA CECILIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE ENERO DE 2023

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE JUNIO DE 2023

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza D. Torres
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

N° de certificado: 235-879-65494



235-879-65494

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302235294

Nombres del ciudadano: ALVIA LUCAS MEHIRA CECILIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE DICIEMBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: ALVIA PALMA JULIO ALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: LUCAS VELEZ GEORGINA MONSERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE ENERO DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE JUNIO DE 2023

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Brindes
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 235-879-65366



235-879-65366

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALVIA PALMA JULIO ALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUCAS VELEZ GEORGINA MONSERRATE
ESTADO CIVIL
DIVORCIADO

CÓDIGO DACTILAR
A43444442
TIPO SANGRE A+

DONANTE
No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 16 ENE 2023

F. Alvear
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0473090582<<<<<<1302235294
5712193F3301166ECU<NO<DONANTE2
ALVIA<LUCAS<<MEHIRA<CECILIA<<<

CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA

APELLIDOS
ALVIA
LUCAS
NOMBRES
MEHIRA CECILIA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
19 DIC 1957
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
MANTA



NUI.1302235294

FIRMA DEL TITULAR

Mehira Cecilia Alvia

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
047309058
FECHA DE VENCIMIENTO
16 ENE 2033
NAT/CAN
376410





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311345076

Nombres del ciudadano: VERA ORELLANA ALBA PAOLA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 17 DE DICIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR

Fecha de Matrimonio: 24 DE MARZO DE 2006

Datos del Padre: VERA MIRANDA MELITON IVAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ORELLANA DELGADO ALBA VICENTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE FEBRERO DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE JUNIO DE 2023

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Brindes
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 238-879-65435



238-879-65435

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

•••••

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

CEPULA DE CIUDADANÍA N. 130186350-0

APellidos y Nombres: ALVIA LUCAS JULIO WALTER

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI

FECHA DE NACIMIENTO: 1954-12-06

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

ESPOSA: NURY GRACE ZAMBRANO SALAZAR

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIONAL: EMPLEADO

APellidos y Nombres del Padre: ALVIA JULIO

APellidos y Nombres de la Madre: LUCAS GEORGINA

LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2016-05-25

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2026-05-25

ICM 16 07 408 23

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 E43441242

Julio Alvia

*Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta Ecuador*

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas /útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta..... 2023

.....
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

••••

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA MIRANDA MELTON IVAN
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ORELLANA DELGADO ALBA VICENTA
 ESTADO CIVIL
CASADO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 01 FEB 2023

CÓDIGO DACTILAR
E234213242
 TIPO SANGRE **B+**

DONANTE
No donante


F. Alvarado
 DIRECTOR GENERAL



I<ECU0503010591<<<<<<1311345076
8212177F3302015ECU<NO<DONANTE8
VERA<ORELLANA<<ALBA<PAOLA<<<<<

CÉDULA DE IDENTIDAD REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES
VERA ORELLANA ALBA PAOLA
 NACIONALIDAD
ECUATORIANA
 FECHA DE NACIMIENTO
17 DIC 1982
 LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL CARBO (CONCEPCION)
 FIRMA DEL TITULAR

CONDICIÓN CIUDADANÍA
SEUS
 SEXO
MUJER
 No. DOCUMENTO
050301059
 FECHA DE VENCIMIENTO
01 FEB 2033
 NAT/CAN
080309


NUI.1311345076




ELECCIONES SECCIONALES Y CPDS 2023
 No circula por este en el

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPDS 2023


F. ALVARADO
 F. PRESIDENTE DE LA JRV

CERTIFICADO de VOTACIÓN
 5 DE FEBRERO DE 2023



PROVINCIA **MANABI**
 CANTÓN **MANTA**
 CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
 PARROQUIA **MANTA**
 ZONA **1**
 JUNTA No. **0083 FEMENINO**
VERA ORELLANA ALBA PAOLA

No. Documento: **89486056**
 C.I.: **1311345076**

Abg. Patricia Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

NOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 5 de febrero de 2023.


Abg. Patricia Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

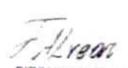
PAGINA EN BLANCO

...

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SIGUENZA NAVARRETE LUIS EDGAR
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALVIA LUCAS MEHIRA CECILIA
 ESTADO CIVIL
CASADO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNNYUGE O CONVIVIENTE
VERA ORELLANA ALBA PAOLA
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 31 ENE 2023

CÓDIGO DACTILAR
E334313242
 TIPO SANGRE **O+**

DONANTE
SI


F. Alvarado
 DIRECTOR GENERAL



I<ECU0502280313<<<<<<1310061450
8301297M3301317ECU<SI<<<<<<<<5
SIGUENZA<ALVIA<<LUIS<EDGAR<<<<

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES
SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR
 NACIONALIDAD
ECUATORIANA
 FECHA DE NACIMIENTO
29 ENE 1983
 LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL XIMENA
 FIRMA DEL TITULAR

CONDICIÓN CIUDADANÍA
CONDICIÓN CIUDADANÍA

SEXO
HOMBRE
 No. DOCUMENTO
050228031
 FECHA DE VENCIMIENTO
31 ENE 2033
 NAT/CAN
771542


NUI.1310061450



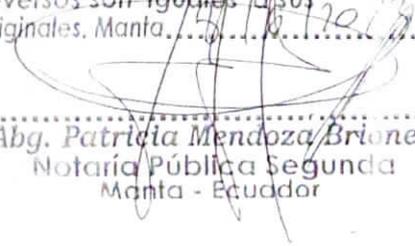
CERTIFICADO de VOTACIÓN
 5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA: **MANABI**
 CANTÓN: **MANTA**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
 PARROQUIA: **MANTA**
 ZONA: **3**
 JUNTA No. **0005 MASCULINO**
SIGUENZA ALVIA LUIS EDGAR

27227980


Abg. Patricia Mendoza Briones
 NUI. 1310061450

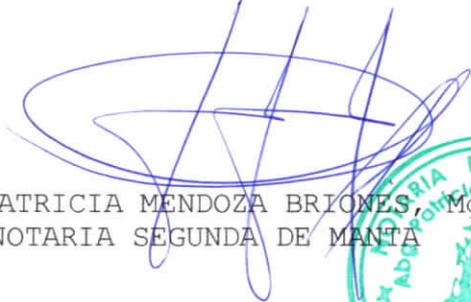
DOY FE: Que las precedentes
 reproducciones que constan
 en..... fojas útiles, anversos,
 reversos son iguales a sus
 originales. Manta, 5 de febrero de 2023.


Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. **CODIGO NUMÉRICO: 20231308002 P00846.** LA NOTARIA. 


ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Mgs.
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

