

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

2310 00.01 PERIMETRO DE PROPIEDAD REGISTRADA

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1. ZONA SEGUN CANTON DEL SUJO

2. ZONA REGISTRADA

3. ZONA REGISTRADA

4. ZONA REGISTRADA

5. ZONA REGISTRADA

6. ZONA REGISTRADA

7. ZONA REGISTRADA

8. ZONA REGISTRADA

9. ZONA REGISTRADA

10. ZONA REGISTRADA

11. ZONA REGISTRADA

12. ZONA REGISTRADA

13. ZONA REGISTRADA

14. ZONA REGISTRADA

15. ZONA REGISTRADA

16. ZONA REGISTRADA

17. ZONA REGISTRADA

18. ZONA REGISTRADA

19. ZONA REGISTRADA

20. ZONA REGISTRADA

21. ZONA REGISTRADA

22. ZONA REGISTRADA

23. ZONA REGISTRADA

24. ZONA REGISTRADA

25. ZONA REGISTRADA

26. ZONA REGISTRADA

27. ZONA REGISTRADA

28. ZONA REGISTRADA

29. ZONA REGISTRADA

30. ZONA REGISTRADA

31. ZONA REGISTRADA

32. ZONA REGISTRADA

33. ZONA REGISTRADA

34. ZONA REGISTRADA

35. ZONA REGISTRADA

36. ZONA REGISTRADA

37. ZONA REGISTRADA

38. ZONA REGISTRADA

39. ZONA REGISTRADA

40. ZONA REGISTRADA

41. ZONA REGISTRADA

42. ZONA REGISTRADA

43. ZONA REGISTRADA

44. ZONA REGISTRADA

45. ZONA REGISTRADA

46. ZONA REGISTRADA

47. ZONA REGISTRADA

48. ZONA REGISTRADA

49. ZONA REGISTRADA

50. ZONA REGISTRADA

51. ZONA REGISTRADA

52. ZONA REGISTRADA

53. ZONA REGISTRADA

54. ZONA REGISTRADA

55. ZONA REGISTRADA

56. ZONA REGISTRADA

57. ZONA REGISTRADA

58. ZONA REGISTRADA

59. ZONA REGISTRADA

60. ZONA REGISTRADA

61. ZONA REGISTRADA

62. ZONA REGISTRADA

63. ZONA REGISTRADA

64. ZONA REGISTRADA

65. ZONA REGISTRADA

66. ZONA REGISTRADA

67. ZONA REGISTRADA

68. ZONA REGISTRADA

69. ZONA REGISTRADA

70. ZONA REGISTRADA

71. ZONA REGISTRADA

72. ZONA REGISTRADA

73. ZONA REGISTRADA

74. ZONA REGISTRADA

75. ZONA REGISTRADA

76. ZONA REGISTRADA

77. ZONA REGISTRADA

78. ZONA REGISTRADA

79. ZONA REGISTRADA

80. ZONA REGISTRADA

81. ZONA REGISTRADA

82. ZONA REGISTRADA

83. ZONA REGISTRADA

84. ZONA REGISTRADA

85. ZONA REGISTRADA

86. ZONA REGISTRADA

87. ZONA REGISTRADA

88. ZONA REGISTRADA

89. ZONA REGISTRADA

90. ZONA REGISTRADA

91. ZONA REGISTRADA

92. ZONA REGISTRADA

93. ZONA REGISTRADA

94. ZONA REGISTRADA

95. ZONA REGISTRADA

96. ZONA REGISTRADA

97. ZONA REGISTRADA

98. ZONA REGISTRADA

99. ZONA REGISTRADA

100. ZONA REGISTRADA

DATOS DEL LOTE

1. AREA DEL LOTE

2. AREA DEL LOTE

3. AREA DEL LOTE

4. AREA DEL LOTE

5. AREA DEL LOTE

6. AREA DEL LOTE

7. AREA DEL LOTE

8. AREA DEL LOTE

9. AREA DEL LOTE

10. AREA DEL LOTE

11. AREA DEL LOTE

12. AREA DEL LOTE

13. AREA DEL LOTE

14. AREA DEL LOTE

15. AREA DEL LOTE

16. AREA DEL LOTE

17. AREA DEL LOTE

18. AREA DEL LOTE

19. AREA DEL LOTE

20. AREA DEL LOTE

21. AREA DEL LOTE

22. AREA DEL LOTE

23. AREA DEL LOTE

24. AREA DEL LOTE

25. AREA DEL LOTE

26. AREA DEL LOTE

27. AREA DEL LOTE

28. AREA DEL LOTE

29. AREA DEL LOTE

30. AREA DEL LOTE

31. AREA DEL LOTE

32. AREA DEL LOTE

33. AREA DEL LOTE

34. AREA DEL LOTE

35. AREA DEL LOTE

36. AREA DEL LOTE

37. AREA DEL LOTE

38. AREA DEL LOTE

39. AREA DEL LOTE

40. AREA DEL LOTE

41. AREA DEL LOTE

42. AREA DEL LOTE

43. AREA DEL LOTE

44. AREA DEL LOTE

45. AREA DEL LOTE

46. AREA DEL LOTE

47. AREA DEL LOTE

48. AREA DEL LOTE

49. AREA DEL LOTE

50. AREA DEL LOTE

51. AREA DEL LOTE

52. AREA DEL LOTE

53. AREA DEL LOTE

54. AREA DEL LOTE

55. AREA DEL LOTE

56. AREA DEL LOTE

57. AREA DEL LOTE

58. AREA DEL LOTE

59. AREA DEL LOTE

60. AREA DEL LOTE

61. AREA DEL LOTE

62. AREA DEL LOTE

63. AREA DEL LOTE

64. AREA DEL LOTE

65. AREA DEL LOTE

66. AREA DEL LOTE

67. AREA DEL LOTE

68. AREA DEL LOTE

69. AREA DEL LOTE

70. AREA DEL LOTE

71. AREA DEL LOTE

72. AREA DEL LOTE

73. AREA DEL LOTE

74. AREA DEL LOTE

75. AREA DEL LOTE

76. AREA DEL LOTE

77. AREA DEL LOTE

78. AREA DEL LOTE

79. AREA DEL LOTE

80. AREA DEL LOTE

81. AREA DEL LOTE

82. AREA DEL LOTE

83. AREA DEL LOTE

84. AREA DEL LOTE

85. AREA DEL LOTE

86. AREA DEL LOTE

87. AREA DEL LOTE

88. AREA DEL LOTE

89. AREA DEL LOTE

90. AREA DEL LOTE

91. AREA DEL LOTE

92. AREA DEL LOTE

93. AREA DEL LOTE

94. AREA DEL LOTE

95. AREA DEL LOTE

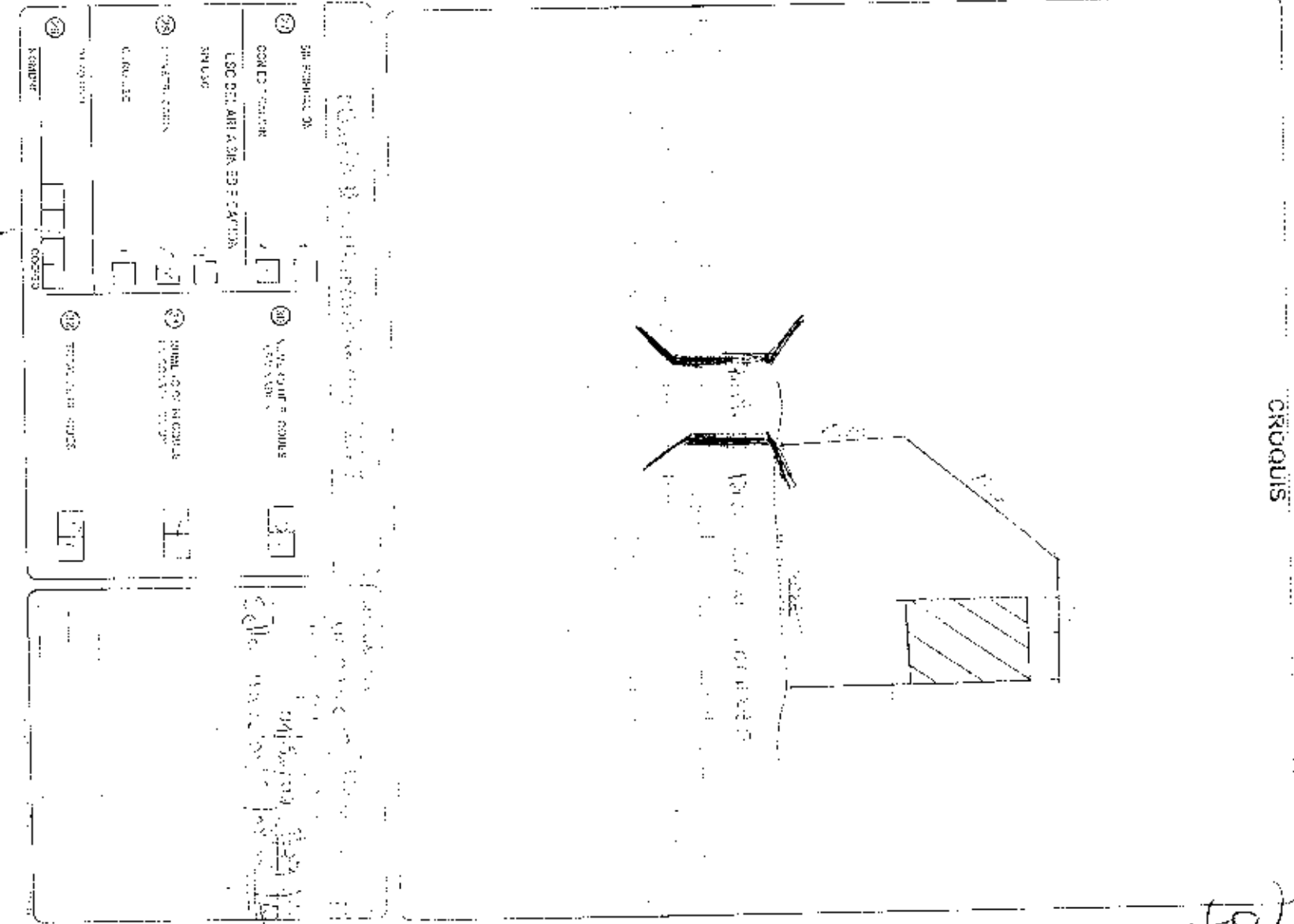
96. AREA DEL LOTE

97. AREA DEL LOTE

98. AREA DEL LOTE

99. AREA DEL LOTE

100. AREA DEL LOTE



233/07

MODO DE PROPIEDAD

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible][illegible]

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	26/09/14	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	G-09-12-04	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:	Tina Rivero	0977570706
CELULAR - TELFONO:	(Ecuador)	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:	(ent. p. (Personas físicas))	
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
_____ FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
_____ FIRMA DEL INSPECTOR:		_____ FECHA:
INFORME TÉCNICO:		
 FIRMA DEL TÉCNICO		29/09/14 FECHA:
INFORME DE APROBACIÓN:		
_____ FIRMA DEL DIRECTOR		

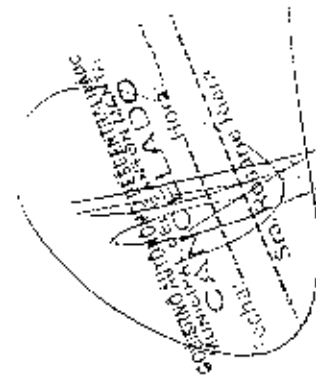


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Riacha: 1360000960001
Dirección: Av. 4ta y 5ta y 6ta. Tel: 2011-475-2014-2017

TITULO DE CREDITO No. 000269482

4/25/2014 2:39

CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVLUCO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO
6 DE 12-22-000	357.80	\$ 4.003.37	PARRÓQUIA SAN LORENZO	2014	100133	SEMAR
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(1) RECARGOS(2)	VALOR A PAGAR
RIVERA IANNA T. C/SE			Corta Judicial			
4/25/2014 13:06 RIVERA ROSARIO			Impuestos por Mejora	\$ 4.01		\$ 4.01
SANTO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS HASTA 2010			\$ 4.01
			TOTAL A PAGAR			\$ 4.01
			VALOR PAGADO			\$ 4.01
			SALDO			\$ 0.00





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

16623



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 16623:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 25 de agosto de 2009
Parroquia: San Lorenzo
Tipo de Predio: Rústico
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la Zona conocida como San Lorenzo, Lote S/N, Parroquia San Lorenzo del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: NORTE: Calle publica en 10,00 M. R.- siguiendo su trazado. SUR: Rio San Lorenzo en 20.00 M. R.- siguiendo su curso. ESTE: Zenon Rivera Reyes en 22.50 M. R.- S 06 00 W. OESTE: Calle publica en 22.00 M. R.- siguiendo su trazado. Con una superficie total de: 0.0357 Has. SOLVENCIA: En una revision hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Adjudicación	170 16/01/2007	2.166

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Protocolización de Adjudicación

Inscrito el: martes, 16 de enero de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.166 - Folio Final: 2.177

Número de inscripción: 170 Número de Repertorio: 258

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de enero de 2007

Escritura/Juicio/Resolución: I.N.D.A.

Fecha de Resolución: miércoles, 14 de septiembre de 2005

n.- Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACION No 0508M03932, Lote S/N de la Zona San Lorenzo de la parroquia San Lorenzo del cantón Manta. Superficie 0.0357 Has.

B.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	89-0000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario		Manta
Adjudicatario	13-06308337	Rivera Tania Floripe	Soltera	Manta

Certificación impresa por: JUDM

Ficha Registral: 16623 Página: 1 de 2



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:55:42 del viernes, 12 de septiembre de 2014

A petición de: *San Víctor de Manta*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suárez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
N. 130630833-7

APellidos y Nombres
RIVERA
TANIA FLORIDE

Lugar de Nacimiento
MANABI
SANTA
SAN LORENZO

Fecha de Nacimiento 1966-06-17

Nacionalidad ECUATORIANA

Sexo F

Estado Civil SOLTERA



INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OCUPACION
COSTURERA/O

E3333V2222

Apellidos y Nombres del Padre
XXXXXXXXXX

Apellidos y Nombres de la Madre
RIVERA REYES FLORIDE LA

Lugar y Fecha de Expedición
PORTO VIEJO
2014-06-14

Fecha de Expiración
2024-06-14



0074103

ORGANISMO

PAIS DEL ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

ANEXO 17A

USD. 3.00

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO. Que con número de registro de inscripción: **D-450-000021-02** en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, y con fecha **26 DE AGOSTO DE 2014**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **TANIA FLORIBE RIVERA**. NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **FEMENINO**, ESTADO CIVIL: **SOLTERO**, EDAD: **48 años**.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**, provincia del **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **MANTA**, **25 DE AGOSTO DE 2014**.

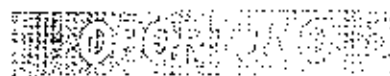
CAUSA DE LA MUERTE: **PARO RESPIRATORIO**, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: **FALLECE EN CASA**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **FLORICELDA RIVERA REYES**.

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **MARIA ELENA DEL PILAR CRUZ**, cédula/pasaporte No. **1703382083**, nacionalidad **ECUATORIANA**.

firma del delegado

MARIA VERONICA ROSADO SANCON



Lugar y Fecha de Defunción:
MANTA, 25 DE AGOSTO DE 2014

Impreso por: **MROSADO, MANTA 26 DE AGOSTO DE 2014**

000009905905