



6094303.
CA



Ficha Registral-Bien Inmueble

23925



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19010719, certifico hasta el día de hoy 20/05/2019 9:19:57, la Ficha Registral Número 23925.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 6094303000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 09 de septiembre de 2010 Parroquia : SAN LORENZO

Información Municipal:
Dirección del Bien: ZONA SAN LORENZO

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la zona San Lorenzo, Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta, proceden a rectificar las medidas y linderos del terreno, ya que por diferentes causas dicho terreno ha sufrido pérdidas de área y según la inspección realizada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, quedando actualmente el saldo o remanente de dicho terreno, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Veintiséis metros setenta y seis centímetros y lindera con Avenida San Lorenzo; POR ATRAS: Veintiún metros cuarenta y seis centímetros y lindera con propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Setenta y cinco metros tres centímetros y lindera con propiedad particular; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Un metro ochenta y un centímetros, más cincuenta y cinco metros cincuenta y cinco centímetros más seis metros cinco centímetros, más dieciocho metros cincuenta y seis centímetros más veintitrés metros setenta y tres centímetros y lindera con calle Pública, teniendo una Superficie total de DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS METROS CUADRADOS SESENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	1103	28/jul./1998	756	756
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	881	11/abr./2007	12.275	12.280
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN DE LINDEROS Y MEDIDAS	3109	21/dic./2010	54.583	54.592

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

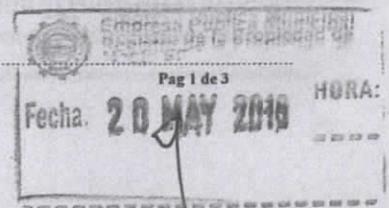
[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 28 de julio de 1998 Número de Inscripción: 1103 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2407 Folio Inicial:756
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:756
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: I.N.D.A.
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de mayo de 1998
Fecha Resolución: viernes, 13 de marzo de 1998

a.- Observaciones:

ADJUDICACION DE TERRENO SIN HIPOTECA. Un terreno ubicado en la zona San Lorenzo, parroquia San Lorenzo, del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos , Norte , terrenos de cementerio en 27,10 M. RN 77 30'E ; 80. 20. M RN 72 45'E : Sur terrenos baldíos en 93.20 M RS 72 12'W .Este terrenos de Baldíos en 107,60 M RS 15 08'W . Oeste , camino a Río caña (ancho Útil) en 104 M.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:





veintitrés metros setenta y tres centímetros y lindera con calle Pública, teniendo una Superficie total de DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS METROS CUADRADOS SESENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	0903861524	PONTON PONCE LUIS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
ACLARANTE	0903820900	FLORES CONFORME ROSA LILIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	881	11/abr./2007	12.275	12.280

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:19:57 del lunes, 20 de mayo de 2019

A petición de: PALACIOS MURILLO VICKY ALEXANDRA

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se difiera un traspaso de dominio o se constituya un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**