

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 460

Número de Repertorio: 1053

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Doce de Marzo de Dos Mil Veinte y Uno queda inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 460 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0901209445	MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD	DONANTE
1303120792	REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO	DONATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	6094704000	75139	DONACION

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : DONACION

Fecha : 12-mar./2021

Usuario: juana_espinales

Revision / Inscripción por: JUANA MONSERRATE ESPINALES SORNOZA



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 12 de marzo de 2021



739XGY5W5162VJB



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

2021	13	08	05	P00460
------	----	----	----	--------

DONACIÓN

QUE OTORGA

FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO

A FAVOR DE

GUSTAVO ADOLFO REYES MONTALVÁN

CUANTÍA: USD. \$33.468,44

(DI 2

COPIAS)

O.C.



En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy cinco (05) de marzo del dos mil veintiuno (2.021); ante mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura; por una parte, la señora **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, ecuatoriana, estado civil

viuda, 84 años de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número cero, nueve, cero, uno, dos, cero, nueve, cuatro, cuatro, guión cinco (090120944-5), ocupación ejecutiva del hogar, por sus propios y personales derechos; con domicilio en: **Dirección:** Urb. Ciudad del Sol, Mz. "C", Villa 3, Manta – Manabí – Ecuador; **Teléfono:** 0998891735; **Correo Electrónico:** gustavoreyesm1@hotmail.com, en calidad de **DONANTE**; por otra parte, el señor **GUSTAVO ADOLFO REYES MONTALVÁN**, ecuatoriano, estado civil casado, 61 años de edad, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, uno dos, cero, siete, nueve, guión dos (130312079-2), profesión abogado, por sus propios y personales derechos; con domicilio en: **Dirección:** Urb. Ciudad del Sol, Mz. "C", Villa 3, Manta – Manabí – Ecuador; **Teléfono:** 0998891735; **Correo Electrónico:** gustavoreyesm1@hotmail.com, en calidad de **DONATARIO**; y, por otra parte, a ruego y petición de la señora **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, por encontrarse físicamente imposibilitada para firmar, comparecen las siguientes personas: **UNO.** – La señorita **DAYANA ANDREINA GRANADO CRESPO**, venezolana, estado civil soltera, 31 años de edad portadora de la cédula de identidad número cero, nueve, cinco, nueve, cinco, cero, cuatro, seis, ocho, guión nueve (095950468-9), profesión odontóloga, por sus propios y personales derechos; y, **DOS.** – La señora **MARÍA JACINTA ZAMBRANO BAZURTO**, ecuatoriana, estado civil casada, 56 años de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, nueve, dos, cero, nueve, siete, guión seis (130492097-6), profesión secretaria ejecutiva, por sus propios y personales derechos; en calidad de **TESTIGOS**; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria. Los comparecientes declaran





Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

ser mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autorizan se verifiquen en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento público. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: **“SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **DONACIÓN**, contenida al tenor de las cláusulas siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.** – Comparecen a la celebración de la presente escritura de **DONACIÓN**, por una parte, la señora **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, ecuatoriana, estado civil viuda, 84 años de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número cero, nueve, cero, uno, dos, cero, nueve, cuatro, cuatro, guión cinco (090120944-5), ocupación ejecutiva del hogar, por sus propios y personales derechos, hábil y capaz para ejercer derechos y contraer obligaciones, a quien en adelante y para efectos de la presente se le llamará simplemente como la **“DONANTE”**; por otra parte, el señor **GUSTAVO ADOLFO REYES MONTALVÁN**, ecuatoriano, estado civil casado, 61 años de edad, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, uno dos, cero, siete, nueve, guión dos (130312079-2), profesión abogado, por sus propios y personales derechos, hábil y capaz para ejercer derechos y contraer obligaciones, a quien en adelante y para efectos de la presente se le llamará simplemente como el **“DONATARIO”**; y, por otra parte, a ruego

y petición de la señora **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, por encontrarse físicamente imposibilitada para firmar, comparecen las siguientes personas: **UNO.** – La señorita **DAYANA ANDREINA GRANADO CRESPO**, venezolana, estado civil soltera, 31 años de edad portadora de la cédula de identidad número cero, nueve, cinco, nueve, cinco, cero, cuatro, seis, ocho, guión nueve (095950468-9), profesión odontóloga, por sus propios y personales derechos; y, **DOS.** – La señora **MARÍA JACINTA ZAMBRANO BAZURTO**, ecuatoriana, estado civil casada, 56 años de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, nueve, dos, cero, nueve, siete, guión seis (130492097-6), profesión secretaria ejecutiva, por sus propios y personales derechos; hábiles y capaces para ejercer derechos y contraer obligaciones, a quienes en adelante y para efectos de la presente se le llamará simplemente como las “**TESTIGOS**”; quienes libre y voluntariamente, acuerdan celebrar la presente escritura, según los siguientes antecedentes, cláusulas y estipulaciones. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** – **UNO.** – La señora **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, en su estado civil de viuda, adquirió un terreno ubicado en la zona San Lorenzo, Parroquia San Lorenzo, Cantón Manta, mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL NORTE:** Propiedad del Sr. Rody Montalván en 41,00 metros R. N. 82° 00' E; **POR EL SUR:** Propiedad del Sr. Rodrigo Montalván en 39,30 metros R. S. 74° 00' W; **POR EL ESTE:** Propiedad de la Sra. Elcida Reyes en 9,00 metros R. S. 07° 00' E; y, **POR EL OESTE:** Océano Pacífico en 14,30 metros R. N, 16° 30' W. **ÁREA TOTAL: 0,0467 HAS.** Inmueble adquirido mediante Adjudicación, celebrada en la Notaria Pública Tercera del Cantón Manta, el 20 de diciembre del 2.001, e inscrita en el Registro de la Propiedad el



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

25 de marzo del 2.002, con el número de Inscripción 760 y número de Repertorio 1.375. Con las medidas, linderos y demás especificaciones constantes en la Ficha Registral N° 75139, que se agrega a la presente como habilitante. **DOS.** – Mediante Acta Notarial de fecha cinco (05) de marzo del dos mil veintiuno (2.021), el señor Notario Quinto del Cantón Manta, Doctor Diego Chamorro Pepinosa, concedió la insinuación a la **DONANTE**, señora **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, para que done por acto entre vivos a su hijo, el **DONATARIO**, señor **GUSTAVO ADOLFO REYES MONTALVÁN**, el bien inmueble anteriormente detallado, mismo que consiste en un terreno ubicado en la zona San Lorenzo, Parroquia San Lorenzo, Cantón Manta, mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL NORTE:** Propiedad del Sr. Rody Montalván en 41,00 metros R. N. 82° 00' E; **POR EL SUR:** Propiedad del Sr. Rodrigo Montalván en 39,30 metros R. S. 74° 00' W; **POR EL ESTE:** Propiedad de la Sra. Elcida Reyes en 9,00 metros R. S. 07° 00' E; y, **POR EL OESTE:** Océano Pacífico en 14,30 metros R. N, 16° 30' W. **ÁREA TOTAL: 0,0467 HAS. TERCERA: OBJETO DE LA DONACIÓN.** – Con los antecedentes expuestos, la señora **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, por sus propios y personales derechos, estando en pleno uso y goce de todas sus facultades mentales, **DONA** irrevocablemente por acto entre vivos a favor de su hijo, señor **GUSTAVO ADOLFO REYES MONTALVÁN**, el bien inmueble consistente en un terreno ubicado en la zona San Lorenzo, Parroquia San Lorenzo, Cantón Manta, mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL NORTE:** Propiedad del Sr. Rody Montalván en 41,00 metros R. N. 82° 00' E; **POR EL SUR:** Propiedad del Sr. Rodrigo Montalván en 39,30

metros R. S. 74° 00' W; **POR EL ESTE:** Propiedad de la Sra. Elcida Reyes en 9,00 metros R. S. 07° 00' E; y, **POR EL OESTE:** Océano Pacífico en 14,30 metros R. N, 16° 30' W. **ÁREA TOTAL: 0,0467 HAS.**

Se deja constancia que la **DONACIÓN** que se hace en virtud del presente instrumento se la realiza como cuerpo cierto, dentro de los linderos establecidos en el terreno. **CUARTA: TRANSFERENCIA DE**

DOMINIO. – La **DONANTE**, transfiere a favor del **DONATARIO**, el dominio y posesión del bien descrito en la cláusula precedente.

QUINTA: ACEPTACIÓN. – El **DONATARIO**, por sus propios y personales derechos; acepta la presente **DONACIÓN**, hecha a su favor, en todas y cada una de las partes, manifestando el testimonio de gratitud a la **DONANTE**, quien a su vez se da por notificada con esta aceptación y agradecimiento. **SEXTA: NOTIFICACIÓN.** – La **DONANTE**, a su vez

se da por notificada con la aceptación y agradecimiento del **DONATARIO** y se ratifica en la donación realizada. **SÉPTIMA: AUTORIZACIÓN.** – La **DONANTE**, autoriza al **DONATARIO**, para

que por sí o por interpuesta persona puedan inscribir el presente contrato de donación en el Registro de la Propiedad correspondiente. **OCTAVA:**

GASTOS. – Todos los gastos e impuestos que causen esta escritura pública y su inscripción serán de cuenta de la **DONANTE**. **NOVENA:**

DOCUMENTOS HABILITANTES. – Se deja expresa constancia que sobre el bien donado no pesa gravamen de ninguna naturaleza, conforme consta del certificado otorgado por el Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante. **DÉCIMA: DOMICILIO DE LAS**

PARTES. – **Parte Donante: Dirección:** Urb. Ciudad del Sol, Mz. "C", Villa 3, Manta – Manabí – Ecuador; **Teléfono:** 0998891735; **Correo**

Electrónico: gustavoreyesm1@hotmail.com; **Parte Donataria:**

Dirección: Urb. Ciudad del Sol, Mz. "C", Villa 3, Manta – Manabí –



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

Ecuador; **Teléfono:** 0998891735; **Correo Electrónico:** gustavoreyesm1@hotmail.com. **DÉCIMA PRIMERA: LAS DE**

ESTILO. – Usted Señor Notario, se dignará incluir las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento público”. – (Firmado)

Abogado Gustavo Adolfo Reyes Montalván, portador de la matrícula profesional número trece guión dos mil nueve guión doscientos nueve (13-2009-209) del Foro de Abogados de Manabí. **HASTA AQUÍ EL**

CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de **DONACIÓN**, se observaron todos y cada uno de los

preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz,

aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, se incorpora al Protocolo de esta

Notaría la presente escritura, de todo lo cual doy fe. –

SRA. FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO

C.C. 090120944-5

(HUELLA)

F) SR. GUSTAVO ADOLFO REYES MONTALVÁN

C.C. 130312079-2

F) SR.TA. DAYANA ANDREINA GRANADO CRESPO

C.I. 095950468-9

(TESTIGO)



F) SRA. MARÍA JACINTA ZAMBRANO BAZURTO

C.C. 130492097-6

(TESTIGO)



DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA.





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0901209445

Nombres del ciudadano: MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD

Condición del cedulado: DISCAPACIDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN JORGE

Fecha de nacimiento: 27 DE NOVIEMBRE DE 1939

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: REYES REYES MAXIMO MACARIO

Nombres del padre: MONTALVAN PASTOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO HERMELINDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE MARZO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2021

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 211-395-16356



211-395-16356

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS MONTALVAN DELGADO

CONDICIÓN CIUDADANA OSC

NOMBRES FANNY FELICIDAD

NACIONALIDAD ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO 27 NOV 1936

LUGAR DE NACIMIENTO MAKABI MANTA

SAN LORENZO

FIRMA DEL TITULAR

SEXO MUJER

No. DOCUMENTO 000411011

FECHA DE VENCIMIENTO 05 MAR 2031

NATCAN 58153



NUI.0901209445

No Firma

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MONTALVAN PASTOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

DELGADO HERMELINDA

ESTADO CIVIL

VIUDO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE

REYES REYES MAXIMO MACARIO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 05 MAR 2021

CÓDIGO DACTILAR

E333313222

TIPO SANGRE O+

DISCAPACIDAD

FÍSICA 65%

DONANTE

No donante



DIRECTOR GENERAL

I<ECU0004110116<<<<<0901209445
3611270F3103050ECU<NO<DONANTE1
MONTALVAN<DELGADO<<FANNY<FELIC



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303120792

Nombres del ciudadano: REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE DICIEMBRE DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA MACIAS IRMINA MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 20 DE SEPTIEMBRE DE 1994

Nombres del padre: REYES REYES MAXIMO MACARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2021

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 210-395-05754



210-395-05754

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 130312079-2

APellidos y Nombres: **REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO**
Lugar de Nacimiento: **MANABI**
MANTA
MANTA
Fecha de Nacimiento: **1958-12-28**
Nacionalidad: **ECUATORIANA**
Sexo: **HOMBRE**
Estado Civil: **CASADO**
Irima Monserrate Garcia Macias




INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ABOGADO** V3333V2222

APellidos y Nombres del Padre: **REYES REYES MAXIMO MACARIO**
APellidos y Nombres de la Madre: **MONTALVAN DELGADO FANNY**
Lugar y Fecha de Expedición: **MANTA 2018-10-15**
Fecha de Expiración: **2028-10-15**

[Signature] *[Signature]*
DIRECTOR GENERAL JEFES DE CÉDULA




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
7 FEBRERO 2021

PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
CANTÓN: **MANTA**
PARROQUIA: **SAN LORENZO**
ZONA:
JUNTA No. **0004 MASCULINO**

N. 61266553
CCN: 1303120792

REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO



CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JRV

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 05 MAR 2021

[Signature]
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0959504689

Nombres del ciudadano: GRANADO CRESPO DAYANA ANDREINA

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: VENEZUELA/VENEZUELA

Fecha de nacimiento: 13 DE SEPTIEMBRE DE 1989

Nacionalidad: VENEZOLANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ODONTÓLOGO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: GRANADO CRESPO GLADYS JOSEFINA

Nacionalidad: VENEZOLANA

Fecha de expedición: 27 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2021

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 210-395-18134



210-395-18134

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

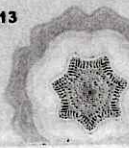


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIDAD*EXT
No. **095950468-9**

**GRANADO CRESPO
DAYANA ANDREINA**
LUGAR DE NACIMIENTO
**Venezuela
Cabimas**
FECHA DE NACIMIENTO **1989-09-13**
NACIONALIDAD **VENEZOLANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**





INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ODONTOLOGO** **V333312222**

APellidos y Nombres del Padre **XXXX XXXX**

APellidos y Nombres de la Madre **GRANADO CRESPO GLADYS JOSEFINA**

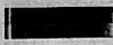
Lugar y Fecha de Expedición **GUAYAQUIL
2014-10-27**

Fecha de Expiración **2024-10-27**


000787959


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304920976

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO BAZURTO MARIA JACINTA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE JULIO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: SECRETARIA EJECUTIVA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BARRERA CASTRO SANTIAGO ABEL

Fecha de Matrimonio: 14 DE JUNIO DE 2002

Nombres del padre: ZAMBRANO PALMA CESAR ROBERTO

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: BAZURTO CABAL ZOILA MARIA AZUCENA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 25 DE FEBRERO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2021

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 211-395-18157



211-395-18157

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130492097-6**

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO BAZURTO MARIA JACINTA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

MANABI

FECHA DE NACIMIENTO **1964-07-28**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**

SANTIAGO ABEL BARRERA CASTRO

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **SECRETARIA EJECUTIVA** V333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ZAMBRANO PALMA CESAR ROBERTO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **BAZURTO CABAL ZOILA MARIA AZUGENA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABI
2011-02-25

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-25

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
7 FEBRERO 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANABI**

PARROQUIA: **MANABI**

ZONA: **2**

JUNTA No. **0010 FEMENINO**

CC N°: **1304920976**

ZAMBRANO BAZURTO MARIA JACINTA

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

F. PRESIDENTE DE LA JRV

[Firma]

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado.

Manta, a **05 MAR 2021**

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



Manta, 12 de Febrero, 2021

CERTIFICADO PSICOLÓGICO

NOMBRES Y APELLIDO: MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD

C.I: 090120944-5

EDAD: 84 años

FECHA DE NACIMIENTO: 27 DE NOVIEMBRE DE 1936

MOTIVO DE CONSULTA:

Persona acude a la consulta psicológica para solicitar valoración de su estado mental como requerimiento previo a trámite legal.

INSTRUMENTO DE VALORACIÓN:

- Entrevista clínica
- Aplicación Individual Test Mini-Mental

RESULTADOS DE LA VALORACIÓN:

Valoración psíquica/emocional

Al momento de la entrevista, no se observan rasgos psíquicos clínicos y/o emocionales que definan algún patrón anormal y/o patológico. Paciente lúcido con capacidad de orientación auto y alopsíquica adecuada, con nivel de desenvolvimiento independiente, situado en tiempo y espacio de forma adecuada, atención y comprensión dentro de la norma, logra una captación y retención de estímulos por selección, así como revocación sin dificultades.

Resultado del Test de Mini-Mental: 30/30 puntos. No se evidencia deterioro cognitivo

Valoración área visoperceptiva

Al momento de la realización del test viso-perceptivo **NO** muestra ningún rasgo de alteraciones espaciales o dificultad en habilidades viso-constructivas.

Certifico haber realizado, entrevista y evaluación psicológica en esta unidad operativa; una vez aplicado los reactivos mencionados anteriormente se concluye: Al término de la valoración **NO SE LE HAN DETECTADO ALTERACIONES PSICOLÓGICAS**, en tanto su condición actual no sea modificada por traumas que alteren su estado emocional.

Atentamente;

Documento firmado electrónicamente

Darwin Leal Urribarri

Psicólogo Clínico

Centro de Salud Tipo C Manta

Tlf.: +593986354479



Firmado electrónicamente por:
**DARWIN ANTONIO
LEAL URRIARRI**



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1303120792

Nombre: REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FÍSICA 68%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2021

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 218-395-05806



218-395-05806



Ficha Registral-Bien Inmueble

75139

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21000487

Certifico hasta el día de hoy 11/1/2021 16:24:36:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO

Fecha Apertura: lunes, 11 de enero de 2021

Barrio-Sector: N/D

Avenida: N/D

Dirección del Bien: ubicado en la zona San Lorenzo

Código Catastral: N/D

Cantón: MANTA

Superficie del Bien: 0,0467Has.

Calle: N/D

Parroquia: SAN LORENZO



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la zona San Lorenzo, Parroquia San Lorenzo, superficie total de 0,0467Has.

NORTE: Propiedad de Rody Montalván en 41.00 MTS. R. N 82°00' E. SUR: propiedad de Rodrigo Montalván EN 39,30 MTS. R. S. 74° 00' W. ESTE: Propiedad de Elcida reyes EN 9,00 MTS. R. S. 07°00'E.OESTE: Océano Pacifico EN 14.30 MTS. R.N. 16° 30' W.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACION	760	25/mar./2002	6,497	6,507

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] ADJUDICACION

Inscrito el: lunes, 25 de marzo de 2002

Número de Inscripción: 760

Folio Inicial: 6497

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1375

Folio Final: 6507

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de diciembre de 2001

a.- Observaciones:

PROVIDENCIA 0001MOO719. Terreno ubicado en la zona San Lorenzo, Parroquia San Lorenzo, superficie total de 0,0467Has. NORTE: Propiedad de Rody Montalván en 41.00 MTS. R. N 82°00' E. SUR: propiedad de Rodrigo Montalván EN 39,30 MTS. R. S. 74° 00' W. ESTE: Propiedad de Elcida reyes EN 9,00 MTS. R. S. 07° 00'E.OESTE: Océano Pacifico EN 14.30 MTS. R.N. 16° 30' W.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO INDA		MANTA
ADJUDICATARIO	MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD	VIUDA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

1

<<Total Inscripciones >>

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:24:36 del lunes, 11 de enero de 2021

A petición de: CHAVEZ MACIAS ADELA MONSERRATE

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

**Válido por 60 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.**

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error comunicarse al
(05) 370-2602 ext. 1007

Código Seguro de Verificación (CVS)



75139



Certificado por :kleire_saltos1

Ficha Registral:75139

lunes, 11 de enero de 2021 16:24

Pag 2 de 2

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf.053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 022021-029204

N° ELECTRÓNICO : 209427

Fecha: 2021-02-24

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 6-09-47-04-000

Ubicado en: P. SAN LORENZO



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 467 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
0901209445	MONTALVAN DELGADO FANNY-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 18,680.00

CONSTRUCCIÓN: 14,788.44

AVALÚO TOTAL: 33,468.44

SON: TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES 44/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



129735ZLBX1JT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-02-25 09:48:47



N° 022021-029374

Manta, viernes 26 febrero 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD** con cédula de ciudadanía No. **0901209445**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: lunes 26 abril 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



129905NGOMHLQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 022021-029294

Manta, jueves 25 febrero 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO**



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

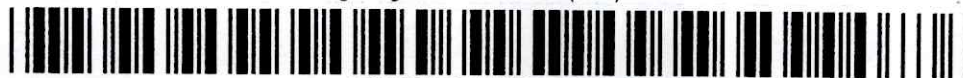
A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 6-09-47-04-000 perteneciente a MONTALVAN DELGADO FANNY con C.C. 0901209445 ubicada en P. SAN LORENZO BARRIO SAN LORENZO PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$33,468.44 TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES 44/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



129825X0RAAYR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

INGRESO A CAJA
COMPROBANTE DE PAGO

000048297

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISIÓN	FECHA DE PAGO	Nº TÍTULO DE CRÉDITO	PERIODO
20136	2021/03/04 11:48	04/03/2021 11:48:00a.m.	591187	
NOMBRE: MONTALVAN DELGADO FANNY C.I.: 0901209445				

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO N° 685

C.I./R.U.C.:

NOMBRES DEL TÍTULO

ADICIONALES

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

DETALLE DEL PAGO

3.00 (+)SUB-TOTAL (2)

REGISTRO DE PAGO

DESCRIPCIÓN

VALOR

Nº PAGO:

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

FECHA DE PAGO:

USD 3.00

ARRETESORERO(A)

SUBTOTAL 1

3.00

SUBTOTAL 2

3.00

TOTAL A PAGAR
FORMA DE PAGO: EFECTIVO

MENENDEZ MERO ANA MATILDE
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TÍTULO ORIGINAL

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/04/03

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

**ACTA NOTARIAL
DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACIÓN**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera cantonal de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy cinco (05) de marzo del año dos mil veintiuno (2.021); yo, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**, y en atención a la petición presentada por la señora **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, ecuatoriana, estado civil viuda, 84 años de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número cero, nueve, cero, uno, dos, cero, nueve, cuatro, cuatro, guión cinco (090120944-5), ocupación ejecutiva del hogar, por sus propios y personales derechos; con domicilio en: **Dirección:** Urb. Ciudad del Sol, Mz. "C", Villa 3, Manta – Manabí – Ecuador; **Teléfono:** 0998891735; **Correo Electrónico:** gustavoreyesm1@hotmail.com; y, por otra parte, a ruego y petición de la señora **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, por encontrarse físicamente imposibilitada para firmar, comparecen las siguientes personas: **UNO.** – La señorita **DAYANA ANDREINA GRANADO CRESPO**, venezolana, estado civil soltera, 31 años de edad portadora de la cédula de identidad número cero, nueve, cinco, nueve, cinco, cero, cuatro, seis, ocho, guión nueve (095950468-9), profesión odontóloga, por sus propios y personales derechos; y, **DOS.** – La señora **MARÍA JACINTA ZAMBRANO BAZURTO**, ecuatoriana, estado civil casada, 56 años de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, nueve, dos, cero, nueve, siete, guión seis (130492097-6), profesión secretaria ejecutiva, por sus propios y personales derechos; en calidad de **TESTIGOS**;

tendiente a acreditar el patrimonio, para efectos de la donación que va a efectuar, a favor de su hijo, señor **GUSTAVO ADOLFO REYES MONTALVÁN**, solicita para ello proceda a receptar su declaración juramentada; por lo que en **EJERCICIO DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, Y PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DE LA SEÑORA FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, por sus propios y personales derechos; a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autoriza se verifique en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento como habilitantes y al efecto instruida por mí, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, bajo juramento declara, que el patrimonio es el suficiente para poder disponer y dar en donación a favor de su hijo, señor **GUSTAVO ADOLFO REYES MONTALVÁN**, el bien inmueble consistente en un terreno ubicado en la zona San Lorenzo, Parroquia San Lorenzo, Cantón Manta, mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL NORTE:** Propiedad del Sr. Rody Montalván en 41,00 metros R. N. 82° 00' E; **POR EL SUR:** Propiedad del Sr. Rodrigo Montalván en 39,30 metros R. S. 74° 00' W; **POR EL ESTE:** Propiedad de la Sra. Elcida Reyes en 9,00 metros R. S. 07° 00' E; y, **POR EL OESTE:** Océano Pacífico en 14,30 metros R. N, 16° 30' W. **ÁREA TOTAL: 0,0467**

HAS. – Presentes los Testigos, señores **GALO ENRIQUE RIVAS MACÍAS Y MANUEL ANTONIO DELGADO MERO**, de nacionalidades ecuatorianas, mayores de edad, de estados civiles soltero y casado respectivamente, domiciliados en esta Ciudad de Manta, idóneos, a quienes de conocer doy fe, en forma individual declaran que efectivamente el patrimonio de la señora **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO**, garantiza su subsistencia. – **POR LO QUE SE CONCEDE LA INSINUACIÓN NECESARIA PARA QUE SE PROCEDA A LA DONACIÓN.** – A efecto de lo cual suscriben la presente ACTA, conjuntamente conmigo el Notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados; el original de esta diligencia se incorpora al Protocolo de esta Notaria, extendiéndose dos copias certificadas, para los efectos legales correspondientes. –

SR. FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO

C.C. 090120944-5

(HUELLA)

F) SRTA. DAYANA ANDREINA GRANADO CRESPO

C.I. 095950468-9

(TESTIGO)

F) SRA. MARÍA JACINTA ZAMBRANO BAZURTO

C.C. 130492097-6

(TESTIGO)



F) SR. GALO ENRIQUE RIVAS MACÍAS

C.C. 130165344-8

(TESTIGO)



F) SR. MANUEL ANTONIO DELGADO MERO

C.C. 130016389-4

(TESTIGO)



DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0901209445

Nombres del ciudadano: MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD

Condición del cedulado: DISCAPACIDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 27 DE NOVIEMBRE DE 1936

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: REYES REYES MAXIMO MACARIO

Nombres del padre: MONTALVAN PASTOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO HERMELINDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE MARZO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2021

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 211-395-16356



211-395-16356

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CONDICIÓN CIUDADANÍA OSC



APELLIDOS
MONTALVAN
DELGADO

NOMBRES
FANNY FELICIDAD

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO
27 NOV 1936

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA

SAN LORENZO

FIRMA DEL TITULAR

SEXO
MUJER

Nº. DOCUMENTO
000411111

FECHA DE VENCIMIENTO
05 MAR 2031

NACION
58BY53

NUI.0901209445

No Firma



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MONTALVAN PASTOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

DELGADO HERMELINDA

ESTADO CIVIL

VIUDO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE

REYES REYES MAXIMO MACARIO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 05 MAR 2021

CÓDIGO DACTILAR

E333313222

TIPO SANGRE O+

DISCAPACIDAD

FÍSICA 65%

DONANTE

No donante

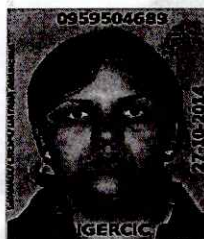


DIRECTOR GENERAL

I<ECU0004110116<<<<<0901209445
3611270F3103050ECU<NO<DONANTE1
MONTALVAN<DELGADO<<FANNY<FELIC



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0959504689

Nombres del ciudadano: GRANADO CRESPO DAYANA ANDREA

Condición del cedula: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: VENEZUELA/VENEZUELA

Fecha de nacimiento: 13 DE SEPTIEMBRE DE 1988

Nacionalidad: VENEZOLANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ODONTÓLOGO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: GRANADO CRESPO GLADYS JOSEFINA

Nacionalidad: VENEZOLANA

Fecha de expedición: 27 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2021

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 210-395-18134



210-395-18134

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

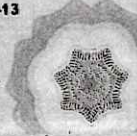


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE No. **095950468-9**

IDENTIDAD*EXT
APELLIDOS Y NOMBRES
GRANADO CRESPO
DAYANA ANDREINA
LUGAR DE NACIMIENTO
Venezuela
Cabimas
FECHA DE NACIMIENTO **1989-09-13**
NACIONALIDAD **VENEZOLANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**





INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ODONTOLOGO** **V333312222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
XXXX XXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GRANADO CRESPO GLADYS JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2014-10-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-27


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO


00078759





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304920976

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO BAZURTO MARIA JACINTA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE JULIO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: SECRETARIA EJECUTIVA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BARRERA CASTRO SANTIAGO ABEL

Fecha de Matrimonio: 14 DE JUNIO DE 2002

Nombres del padre: ZAMBRANO PALMA CESAR ROBERTO

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: BAZURTO CABAL ZOILA MARIA AZUCENA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 25 DE FEBRERO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2021

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 211-395-18157



211-395-18157

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130492097-6**

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO BAZURTO MARIA JACINTA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1964-07-28**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**
SANTIAGO ABEL BARRERA CASTRO

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **SECRETARIA EJECUTIVA** V333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO PALMA CESAR ROBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BAZURTO CABAL ZOILA MARIA AZUCENA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2011-02-25

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-25

[Signature] DIRECTOR GENERAL

[Signature] FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
7 FEBRERO 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **2**

JUNTA No. **0010 FEMENINO**

CC N°: **1304920976**

ZAMBRANO BAZURTO MARIA JACINTA

CIUDADANO/A:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRUJO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]
R. PRESIDENTE DE LA JRY

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **05 MAR 2021**

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301653448

Nombres del ciudadano: RIVAS MACIAS GALO ENRIQUE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 7 DE FEBRERO DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: RIVAS ALAVA ENRIQUE RAFAEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MACIAS MOLINA MELVA SOLEDAD

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE FEBRERO DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2021

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 216-395-06543



216-395-06543

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN


CEDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**RIVAS MACIAS
GALO ENRIQUE**
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO **1951-02-07**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº **130165344-8**





INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **NINGUNA** **V4443V4442**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **RIVAS ENRIQUE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MACIAS MELVA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2020-02-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
2030-02-10


000780492

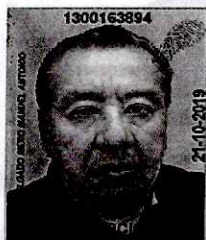

DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300163894

Nombres del ciudadano: DELGADO MERO MANUEL ANTONIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE JULIO DE 1945

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CASTRO MENDOZA MARY NOEMI

Fecha de Matrimonio: 16 DE JULIO DE 1969

Nombres del padre: DELGADO CARLOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO DORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE OCTUBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2021

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 212-395-06615



212-395-06615

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
No. **130016389-4**

APELLIDOS Y NOMBRES
DELGADO MERO
MANUEL ANTONIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1945-07-28**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **HOMBRE**

ESTADO CIVIL **CASADO**
MARY NOEMI
CASTRO MENDOZA





INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
JUBILADO

V4444AV4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO DORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-10-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-10-21



000783820



DIRECTOR GENERAL



FIRMA DEL CEDULADO

Manuel Antonio Delgado Mero

BanEcuador B.P.
04/03/2021 11:08:18 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1183213472
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dmgarcia
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 5
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.51
I.V.A. %	0.06
TOTAL:	1.57
SUJETO A VERIFICACION	



MANTA
AGENCIA CANTONAL



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-503-000004705
Fecha: 04/03/2021 11:09:04 a.m.

No. Autorización:
0403202101176818352000120565030000047052021110917

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.57

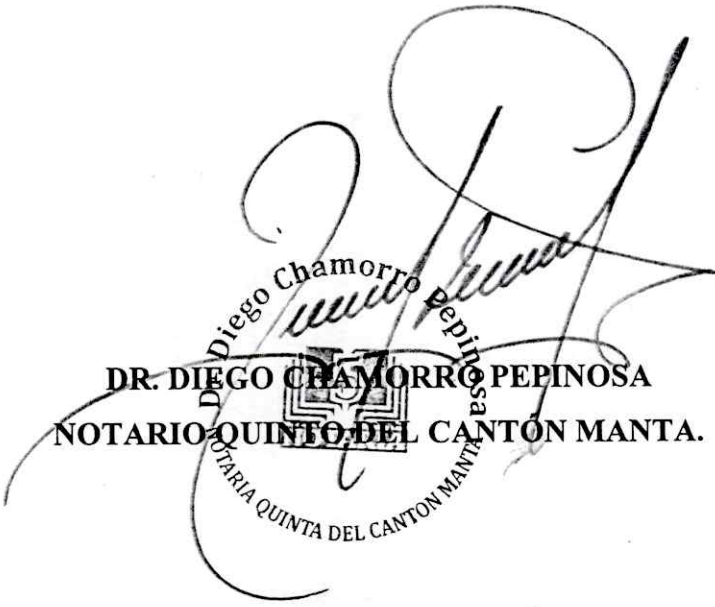
**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición de parte interesada, el día de hoy en ocho (08) fojas útiles y en los registros de escrituras públicas de la Notaría Quinta del Cantón Manta, a mi cargo, **PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONAR** y más documentos que antecede. – Manta, a los cinco (05) días del mes de marzo del dos mil veintiuno (2.021). –


DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.



Factura: 001-005-000001281



20211308005P00460

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20211308005P00460						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE MARZO DEL 2021, (12:58)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0901209445	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	GRANADO CRESPO DAYANA ANDREINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0959504689	VENEZOLANA	TESTIGO	
Natural	ZAMBRANO BAZURTO MARIA JACINTA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304920976	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303120792	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		33468.00					

PROTOCOLIZACIÓN 20211308005P00460

INSINUACIÓN PARA DONACIÓN ADULTO MAYOR

FECHA DE OTORGAMIENTO: 5 DE MARZO DEL 2021, (12:58)

OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0901209445

RIVAS MACIAS GALO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301653448
DEL GADO MERO MANUEL ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300163894
GRANADO CRESPO DAYANA ANDREINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0959504689
ZAMBRANO BAZURTO MARIA JACINTA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304920976

OBSERVACIONES:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308005P00460
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE MARZO DEL 2021, (12:58)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 01:	https://online.registro.manta.gob.ec/verificar_documentos?id=75139; https://docs.google.com/gview?embedded=true&url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/2/llKhfhIGE15T2IMuceZOyJUxS29825tX8OqEoOob9OI6OjKuheGM8yz
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 02:	https://docs.google.com/gview?embedded=true&url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=eyJpdil6lKF5S2lBc0Q0bVJhSSlSaWRLSnZYcmc9PSlslnZhbHVlIjoYUy5a3dkNEt0TUluNjZvQzJxZDBJdz09liwibWFjIjoOTJhMTRjNThlNDkwMzZhYTZyOTQ1OGU5ZTZzMDc3M2VlN2UzZDMzNDdmNzVkNmRjOTIzNzhOTkwZThhOGNjNiJ9
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 03:	https://docs.google.com/gview?embedded=true&url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvencia/2/7RLs7XkUeB1744JeBxS4ceWeJ299055wirqT30oib9eCCVr3ex72TX; www.firmadigital.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de la Escritura Pública de **DONACIÓN** que otorga **FANNY FELICIDAD MONTALVÁN DELGADO** a favor de **GUSTAVO ADOLFO REYES MONTALVÁN**. – Firmada y sellada en Manta, a los cinco (05) días del mes de marzo del dos mil veintiuno (2.021). –


DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.



PAGINA EN BLANCO





Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1303120792001
05 MARZO 2021
Razón Social: REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO
Tipo Declaración: ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	1
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos		Valor total		Valor de la porción	
Negocios unipersonales	311	0	321	0,00	331	0,00
Bienes inmuebles	312	1	322	33468,44	332	33468,44
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323	0,00	333	0,00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324	0,00	334	0,00
Derechos representativos de capital	315	0	325	0,00	335	0,00
Otros muebles y derechos	316	0	326	0,00	336	0,00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones			(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399		33468,44

EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	0,00
--	-----	------------	-----	------

(=) Total exenciones

	(532 + 533 + 534)	599	0,00
--	-------------------	-----	------

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible

	(399 - 499 - 599)	631	33468,44
--	-------------------	-----	----------

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)

	(631 x tarifa vigente)	632	0,00
--	------------------------	-----	------

(=) Impuesto a la Renta causado

	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0,00
--	-------------------------	-----	------

(-) Crédito tributario



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL		
SRIDEC2021052182225	872145133237	09-03-2021	1

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(-) Impuesto a la Renta a pagar		799	0.00
		(699 - 731 - 732 - 733)	
VALORES A PAGAR			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00
VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR		902	0.00
Interés por mora		903	0
Multa		904	33.47
TOTAL PAGADO		999	33.47
		(902 + 903 + 904)	

LISTA DE DONANTES							
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría
CÉDULA	0901209445	MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD	ECUADOR	05/03/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA
							Número de la notaría
							5

LISTA DE BIENES INMUEBLES							
Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial
0901209445 MONTALVAN DELGADO FANNY FELICIDAD 2021-03-05	TERRENO	6-09-47-04-00	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	33,468.44
			SIN RESERVAS	100.00	(%) Valor imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción
						33,468.44	100
							33,468.44

Número de serie: **872145133237**

Razón social:

REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO

Identificación:

1303120792001

Período fiscal:

05 MARZO 2021

Código y descripción del impuesto:

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Fecha y hora de declaración:

09/03/2021 a las 13:01:10

Fecha máxima de pago:

10/03/2021

Tipo de declaración:

ORIGINAL**Detalle forma de pago**

Otras formas de pago

USD 33.47

Total valores a pagar

USD 33.47

Recuerde que puede cancelar el valor de USD 33.47 hasta el 10/03/2021.

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.

subisc.