Nc Solnp. 11-

MUNICIPIO DE NANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ○ NO ○ SI

CLAVE CATASTRAL ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ 6 1 2 0 1 2 4

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO 1308500303297

HOJA

DIRECCION: Manta

Barrio: Altagracia

calle: Via del Pacifico

DATOS GENERALES
⑦ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
⑦ ZONA HOMOGENEA
⑤ ZONA SEGUN VALOR

⑩

DATOS DEL LOTE

FRENTES ⑪ 2 NUMERO DE CALLES A LAS QUE DA EL LOTE (frentes)

⑨ ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

POSIBLE CONTRUCCION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE ⑲ METROS

REVESTIMIENTO
HORMIGON ARMADO
MADERA
CAÑA
OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

⑫ MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O PAVIMENTO

⑭ ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

⑮ 1 NO EXISTE
2 EXISTE

⑯ ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 EXISTE

⑰ ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

⑱ ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

⑳ AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 EXISTE

㉑
1 NO EXISTE
2 EXISTE

㉒ ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 EXISTE

CARACTERISTICAS FISICAS DEL LOTE

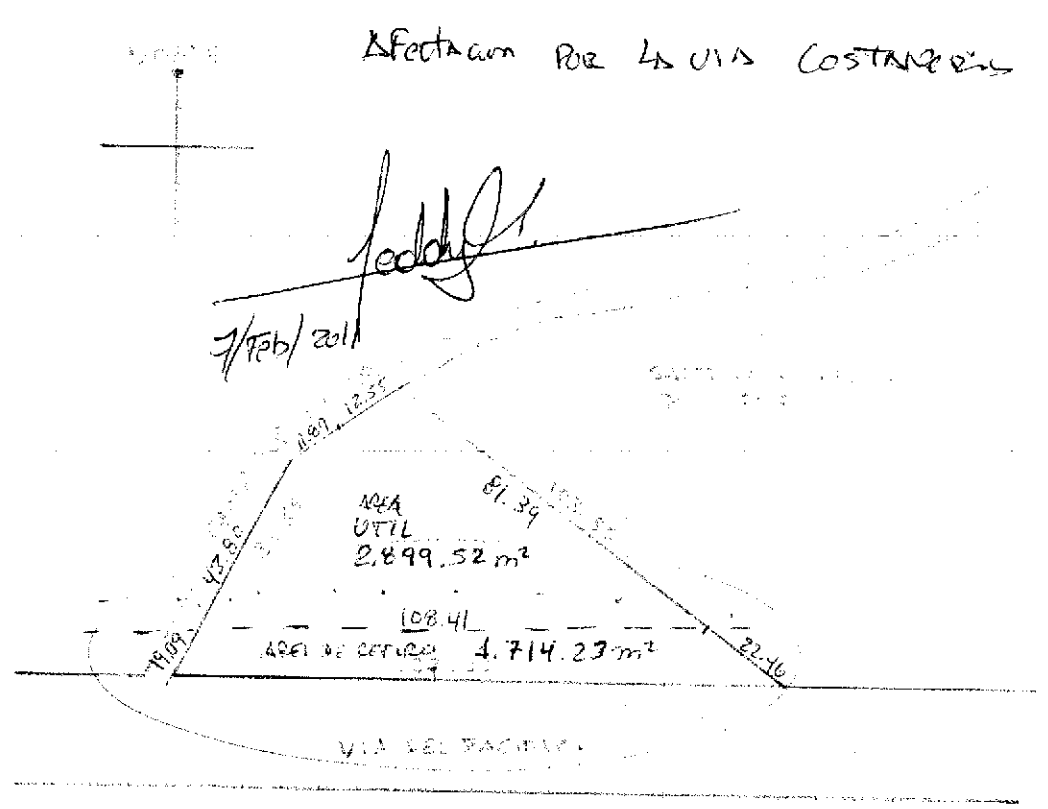
㉓	46,5	233.52
㉔	324 51	258.05
㉕	222,91	108.41

AREA UTIL 2.899.52 m²
afectado 1714.23 m²

㉖ NUMERO DE ESQUINAS 1

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FICHA DE OCUPACION DEL LOTE

OTRO USO
㉘ OTRO USO
NOMBRE CODIGO

㉜ TOTAL DE BLOQUES

Sello Foja 15 Fecha 04

MODO DE PROPIEDAD
1 UN SOLO PROPIETARIO
2 HERENCIA INDIVISA
3 VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ARRENDADO JUDICIAL
3 EN OPERACION TOTAL
4 OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD NOTARIA	FECHA
CODIGO					

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon armado	metal	PAREDES: no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o comun	ladrillo mateial o bloque	tabique, modulares (vidrio, madera, etc)	ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	PISO: tierra	cemento	madera	vidrio o granito fundido	baldosa	ceramica	parquet o mayolica	porcelanato	mármol o marmetone	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigón armado	teja	TUMBADOS: no tiene	si tiene
39	40	41	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
54	55	56	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
69	70	71	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
84	85	86	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
99	100	101	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
114	115	116	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
129	130	131	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
144	145	146	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
159	160	161	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
174	175	176	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
189	190	191	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
204	205	206	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
219	220	221	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
234	235	236	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	
249	250	251	1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7							1 2 3 4 5					1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8								1 2	

INDICADORES GENERALES

VENTANAS: no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	AGUA: no tiene	sobrepuestas	empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene	sobrepuestas	empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	piscina	cuarto de maquinas	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: buena	regular	mala	ruina	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 53
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 68
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 83
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 98
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 113
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 128
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 143
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 158
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 173
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 189
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 203
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 218
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 233
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 249
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 263
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3			1 2 3			1 2 3			1 2 3 4				1. 278

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (SIN MEJORAS)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN MEJORAS) VALOR DEL TERRENO M2 VALOR DE LA CONSTRUCCION

Levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES:

Elizabeth

Eleuterio Hero
0888992797
0590023740

REPUBLICA DEL ECUADOR 612024

NOTARIA PUBLICA CUARTA

DEL

CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De PROTOCOLIZACIÓN DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1007M09641.-

Otorgada por INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - I.N.D.A. .-

A favor de Los cónyuges, señores: ELEUTERIO JACINTO MERO Y GERTRUDIS MONSERRATE HOLGUIN ALONZO .-

Cuantía USD $ 30.00

Autorizado por el Notario

DR. SIMON ZAMBRANO VINCES

Registro PRIMERO ***No.*** 6.625 / 6.626

Manta, a 30 ***de*** DICIEMBRE ***de*** 2010

REPÚBLICA DEL ECUADOR

COPIA

Nº 097373

INDA

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1007M09541

PROVINCIA MANABI — CANTÓN MANTA — PARROQUIA MANTA
SECTOR EL CADECITO — LOTE No. S/N — SUPERFICIE 0.4615 HAS.
UBICADO EN — O NOMBRE S/N
DISTRITO OCCIDENTAL — PROYECTO

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - DIRECCIÓN EJECUTIVA

I. Quito, 01-10-2010 a las 14:04:15 VISTOS:

MERO ELEUTERIO JACINTO; HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE

con cédula (s) de ciudadanía número (s) 1303754855; 1304392521 de nacionalidad (es) ECUATORIANA de estado (s) civil(es) CASADO conforme señala (n) el (los) interesado(s), quien (es) ha (n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente No. 1007M09541, para obtener La adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA	MANABI	CANTÓN	MANTA	PARROQUIA	MANTA
SECTOR	EL CADECITO	LOTE No. O NOMBRE	S/N	SUPERFICIE	0.4615 HAS.

2. El predio es patrimonio del Instituto Nacional de Desarrollo Agrario por L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART.1
protocolizada el e inscrita en el Registro de propiedad del Cantón el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

		PRECIO UNITARIO			TOTAL
Tierra, por HAS.		$ 0.00	x	0.4615	$ 35.50
Linderación y/o verificación		$	x	0.4615	$ 0.00
Intereses	%				$ 0.00
Mejoras					$ 0.00
				PRECIO TOTAL	$ 35.50

SON: TREINTA Y CINCO DOLARES CON CINCUENTA CENTAVOS.
El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: RES. ADM. Nº6 DEL 09-03-2005.

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario (s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA		
Comprobante ingreso y/o Recibo Caja Gral.No. (s)	FECHA (S)	VALOR (ES)
601	16-07-2010	$ 35.50
		$ 0.00
		$ 0.00
		$ 0.00
DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN		$ 0.00
		$ 0.00
DEPÓSITO POR MEJORAS		$ 0.00
	TOTAL PAGADO	$ 35.50

aber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a:

MERO ELEUTERIO JACINTO; HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE

el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de Linderación No. **S / N** de fecha **18-09-2009** y que a continuación se detalla:

NORTE:
VERTICE ENTRE SANTANA DELGADO DIOMEDES HERNAN, VILLAMARIN RODRIGUEZ NARCISA ASUNCION Y CAMINO PUBLICO.

SUR:
VIA DEL PACIFICO CON 137.32 M. SIGUIENDO SU TRAZADO.

ESTE:
SANTANA DELGADO DIOMEDES HERNAN, VILLAMARIN RODRIGUEZ NARCISA ASUNCION CON 103.85 M. R. S 51-43-21 E.

OESTE:
CAMINO PUBLICO CON 86.35 M. SIGUIENDO SU TRAZADO.

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE EXPLOTACIÓN

6. La presente Adjudicación queda expresamente sujeta a las siguientes condiciones resolutorias: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere el **INDA** u otra autoridad competente. B)Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo o explotación sustentable del área aprobado por el **INDA**. C)Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los funcionarios que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los funcionarios que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de resolución de la Adjudicación, sin perjuicio de la acción de nulidad ante el tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.

REPÚBLICA DEL ECUADOR

INDA

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

Nº 097373

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. **1007M09541**

EXPEDIENTE No. **1007M09541**

PROVINCIA **MANABI**
SECTOR **EL CADECITO**
UBICADO EN DISTRITO **OCCIDENTAL**
CANTÓN **MANTA**
LOTE No. **S/N**
O NOMBRE **S/N**
PROYECTO
PARROQUIA **MANTA**
SUPERFICIE **0.4615 HAS.**

8. El **INDA** se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la (s) adjudicación (es) pueden ser objeto de resolución por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirientes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

10. El adjudicatario ó quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado en la adjudicación que haya considerado plazos parciales para la explotación.

11. En caso de resolver esta adjudicación, el predio volvera al dominio del **INDA** libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

12. El Adjudicatario deberá entregar al **INDA** en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. En el caso de no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma según, sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras del **INDA.**
Protocolícese en una Notaría, e inscríbase en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación a costa del Adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CUMPLASE...

MERO ELEUTERIO JACINTO; HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE
1007M09541

MSc. ANTONIO RODRIGUEZ JARAMILLO
DIRECTOR EJECUTIVO DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A. (E)

CERTIFICO.-

Ab. Pablo Nieto Montoya
SECRETARIO GENERAL DEL INDA

AB. PABLO NIETO MONTOYA
SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
SECRETARIA GENERAL
M. QUITO
I.N.D.A.

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras del **INDA** en el Folio No. 4 Tomo No. 61 A Quito 21-10-2010

CERTIFICO.-

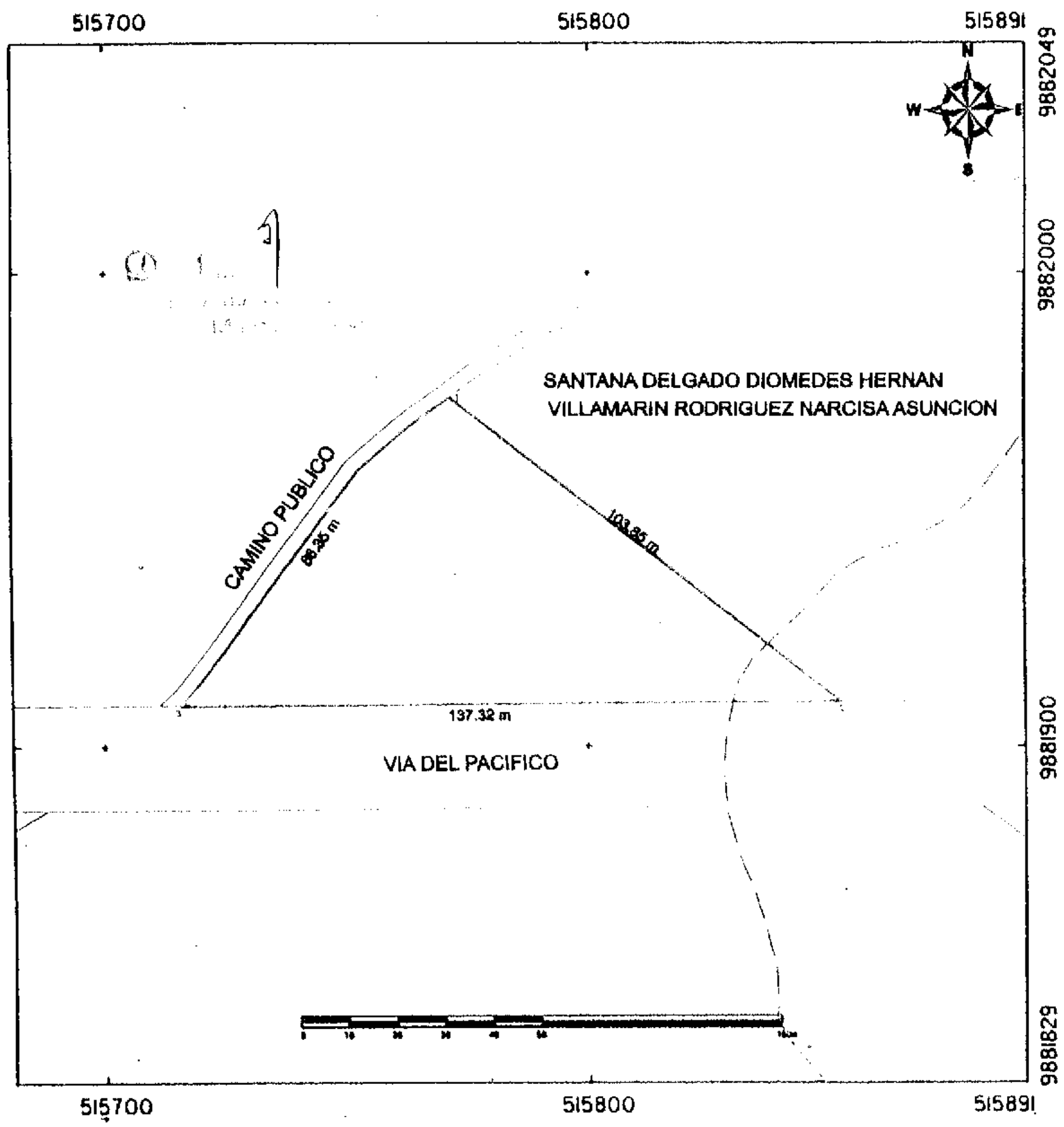
Ab. Pablo Nieto Montoya
SECRETARIO GENERAL DEL INDA

AB. PABLO NIETO MONTOYA
SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
SECRETARIA GENERAL
M. QUITO
I.N.D.A.

ELABORADO POR: LC/MD

LEVANTAMIENTO , REDIAL



Coordenadas Planas UTM		
Sistema WGS84	Zona	17

Escala	1 : 1500
Area	0.4615 Has.

Ref. Carta Top. IGM 1 : 50000
SAN LORENZO

Fecha
18-09-09

CONVENIO INDA - PETROINDUSTRIAL
PROYECTO EL AROMO - CATASTRO RURAL

Provincia	Cantón	Parroquia	Sector
Manabí	Manta	Manta	El Cadcello

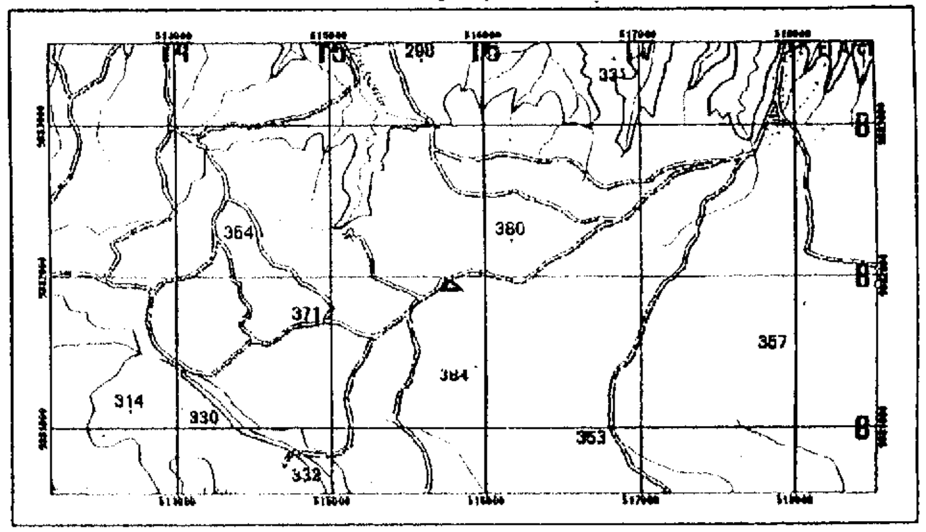
Nombre del Posesionario	Nombre del Predio
MERO ELEUTERIO JACINTO HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE	SIN NOMBRE

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.
DIRECCIÓN CATASTRO
REVISIÓN APROBACIÓN
EN GABINETE ☐ EN CAMPO ☑
TÉCNICO: Ing. Rubén Castillo
FECHA: 2010 - 07 - 12

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
SECRETARIA GENERAL
M. QUITO
"INDA"

Código Catastral
1308500303289

Referencia cartográfica para la ubicación



ELABORADO POR	REVISADO Y APROBADO POR
Tecnico Responsable Ing. Washington Vinueza Lic. Prof. 12-17-115	Delegado técnico del INDA

Folio

PETROINDUSTRIAL
FILIAL DE PETROECUADOR

INDA

INFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
Posesionarios: MERO ELEUTERIO JACINTO, HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: Manta
Sector: El Cadecito
Código Catastral: 1308500303289
Fecha: 18-09-09

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
SECRETARIA GENERAL
M. QUITO
INDA

CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	515771.45	9881973.55
2	515852.97	9881909.22
3	515715.65	9881908.47

DATUM: WGS-84 UTM 17S

LINDEROS

NORTE

Vértice entre SANTANA DELGADO DIOMEDES HERNAN, VILLAMARIN RODRIGUEZ NARCISA ASUNCION y CAMINO PUBLICO;

ESTE

SANTANA DELGADO DIOMEDES HERNAN, VILLAMARIN RODRIGUEZ NARCISA ASUNCION con 103,85 m, rumbo S 51° 43' 21" E;

SUR

VIA DEL PACIFICO con 137,32 m, siguiendo su trazado;

OESTE

CAMINO PUBLICO con 86,35 m, siguiendo su trazado

ELABORADO POR:

Ing. Washington Vinueza
Lic. Prof. 12-17-115

REVISADO Y APROBADO POR:

Técnico del INDA

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.
DIRECCIÓN - CATASTRO
PROYECTO EL ARROMO
REVISION-APROBACION
EN GABINETE [ ] EN CAMPO [✓]

PLAN DE EXPLOTACION

DISTRITO: OCCIDENTAL DELEGACION: *EL AROMO*	PREDIOS MENORES A 100 HAS.	Nº *13-005-0000694* COD. PROV. 13

1. DATOS GENERALES

NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTES (S) : *MERO ELEUTERIO JACINTO*

HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE

NOMBRE DEL PREDIO: S/N.

2. UBICACIÓN

PROVINCIA *MANABI* CANTON: *MANTA* PARROQUIA: *MANTA*

SECTOR: *EL CADECITO* ZONA: *17* SUPERFICIE: *0,4615* Has.

3. PLAN PROPUESTO

CULTIVOS	SUP. M2.	PLAZO EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
CULTIVOS DE CICLO CORTO			
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES			
PASTIZALES			

CULTIVOS	SUP. HAS	PAZO DE EJECUCION	OBSERVACIONES
MONTES Y BOSQUES			
VEGETACION NATURAL	*0,4315*		*CONSERVACION Y MANTENIMIENTO*
OTROS			
CASA Y PATIO	*0,0300*	*UN AÑO*	*CONSTRUCCION*
TOTAL:	*0,4615*		

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
SECRETARIA GENERAL

Yo (nosotros) *MERO ELEUTERIO JACINTO* *HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE*

Me (nos) comprometo (emos) a cumplir el presente Plan de Explotación:

Eleuterio Jacinto Mero

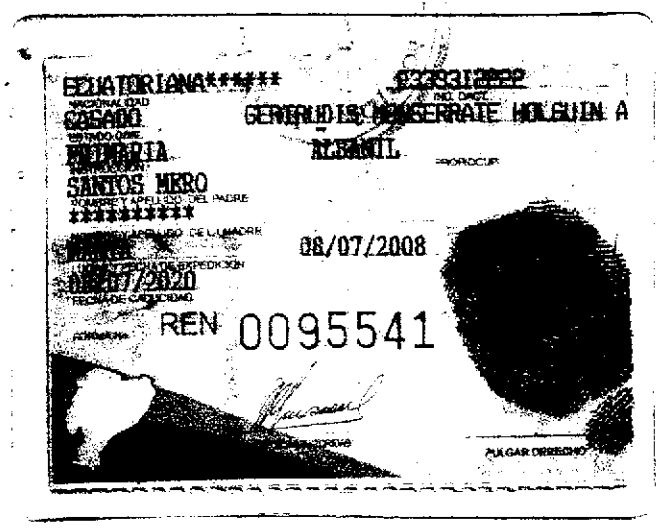
Gertrudis Holguin

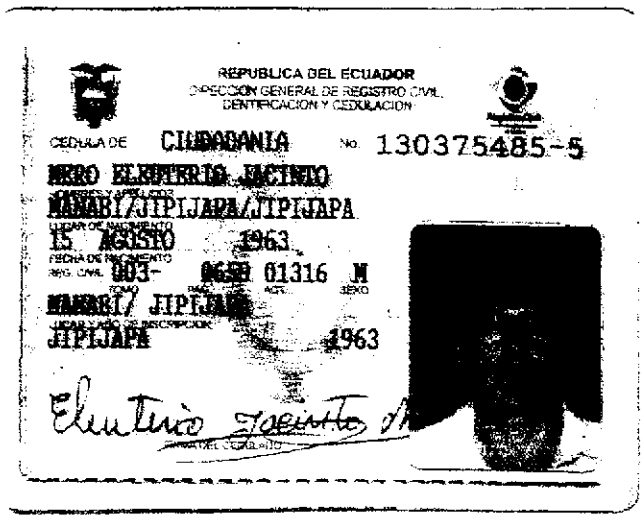
Nosotros: *AGR. LENIN GARRIDO*

Técnicos del INDA, declaramos que el presente Plan es ejecutable en todas sus partes.

F. _____

F. _____


ECUATORIANA*****
CASADO
SANTOS MERO
****
08/07/2008
08/07/2020
REN 0095541
PULGAR DERECHO


REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION
CEDULA DE CIUDADANIA No. 130375485-5
MERO ELEUTERIO JACINTO
MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA
15 AGOSTO 1963
JIPIJAPA 1963

ECUATORIANA****** E331[illegible]4422

SOLTERO

NINGUNA QUEHACER. DOMESTICOS

FELIX HOLGUIN

GLORIA ALONZO

MANTA 10/10/2001

10/10/2013

FECHA DE CADUCIDAD

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130439253-1

HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE

21 NOVIEMBRE 1966

MANABI/MANTA/SAN LORENZO

LUGAR DE NACIMIENTO

REG. CIVIL [illegible]3- 0064 0012 [redacted]

MANABI/ [illegible]

MANTA 196 [redacted]

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA [illegible]

CONSEJO NA[illegible]

CERTIFICA[illegible]

ELECCIONES GENE[illegible]

003-0064 1304392531

NÚMERO CÉDULA

HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS

MONSERRATE

MANABI MANTA

PROVINCIA CANTÓN

MANTA

PARROQUIA ZONA

[illegible] PRESIDENTE DE LA JUNTA

ESTAS 08 FOJAS ÚTILES
Dr. Simón Zambrano Vinces
NOTARIO CUARTO

DOY FE : QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO POR EL SEÑOR MSC. ANTONIO RODRIGUEZ JARAMILLO, DIRECTOR EJECUTIVO DEL **INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - I.N.D.A. (E)**, PROTOCOLIZO EN EL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA. LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN, SIGNADA CON EL NUMERO **No. 1007M09541** REFERENTE A UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN EL SECTOR **EL CADECITO** DE LA **PARROQUIA MANTA**, JURISDICCIÓN DEL **CANTÓN MANTA** PROVINCIA DE MANABI, OTORGADA A FAVOR DE LOS CÒNYUGES, SEÑORES: **ELEUTERIO JACINTO MERO Y GERTRUDIS MONSERRATE HOLGUÍN ALONZO.-** Y EN FE DE ELLO, CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO, EN NUMERO DE OCHO FOJAS UTILES, ANVERSO Y REVERSO, FIRMADO Y SELLADO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS OCHO DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ.- **Dr. SIMON ZAMBRANO VINCES**, NOTARIO PÚBLICO CUARTO DEL CANTON MANTA.

Manta - Manabí

Registro de la Propiedad del GAD Municipal del Canton Manta

Avenida 3 y Calle 12

Número de Repertorio: **2011** **7133**

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTON MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Diciembre de Dos Mil Once, queda inscrito el acto o contrato ***ADJUDICACIÓN***, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3401 celebrado entre:([MERO ELEUTERIO JACINTO en calidad de ADJUDICATARIO],[HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE en calidad de ADJUDICATARIO],[INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A. en calidad de ADJUDICADOR]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Número Ficha	Actos
Listado de bienes Inmuebles 6120124000XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	32233	ADJ(1)

DESCRIPCIÓN:
ADJ=ADJUDICACIÓN

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
CANTON MANTA
Manabí - Ecuador