



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

51/70.23

6120301

*Debes*



Ficha Registral-Bien Inmueble

72160



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf. 053 702602  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19020191, certifico hasta el día de hoy 09/09/2019 8:57:11, la Ficha Registral Número 72160.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:  
Fecha de Apertura: lunes, 09 de septiembre de 2019 Parroquia : MANTA

Información Municipal:  
Dirección del Bien: LA TEMBLADERA CERCANO AL SITIO EL AROMO

**LINDEROS REGISTRALES:**

Cesion de derechos hereditarios de un solar ubicado en el punto "LAS TEMBLADERAS" cercano al sitio "EL AROMO" de esta jurisdiccion cantonal, el que tiene una medida total de Ocho hectareas y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Camino publico; POR ATRAS: Terrenos que pertenecen a Don Juan Garcia; POR EL COSTADO DERECHO: Terrenos de Don Alfonso Santana; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Terrenos de Don Juan Onofre Pico Santana.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	CESION DE DERECHOS HEREDITARIAS	1361 20/jun./2006	17.990	18.046

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 20 de junio de 2006 Número de Inscripción: 1361 Tomo:29  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2802 Folio Inicial:17.990  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:18.046  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de mayo de 2006

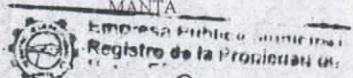
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

un solar ubicado en el punto "LAS TEMBLADERAS" cercano al sitio "EL AROMO" de esta jurisdiccion cantonal, el que tiene una medida total de Ocho hectareas y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Camino publico; POR ATRAS: Terrenos que pertenecen a Don Juan Garcia; POR EL COSTADO DERECHO: Terrenos de Don Alfonso Santana; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Terrenos de Don Juan Onofre Pico Santana.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CEDENTE	1301141204	LUCAS ALONZO JUANA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA	
CEDENTE	1303182248	LUCAS ALONZO JOSE FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
CEDENTE	1302909294	LUCAS ALONZO ANA MARLENE	CASADO(A)	MANTA	
CEDENTE	1305302455	LUCAS ALONZO HERIBERTO SABINO	SOLTERO(A)	MANTA	
CEDENTE	1306283944	LUCAS ALONZO ROSA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
CEDENTE	1302090178	LUCAS ALONZO MARIA CLORINDA	CASADO(A)	MANTA	
CESIONARIO	1303949273	LUCAS ALONZO PEDRO PASCUAL		MANTA	



Certificación impresa por :laura\_tigua

Ficha Registral:72160

lunes, 09 de septiembre de 2019 8:57

Página 1 de 2

Fecha 09 SEP 2019

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

1

<<Total Inscripciones >>

1



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:57:11 del lunes, 09 de septiembre de 2019

A petición de: LUCAS ALONSO PEDRO PASCUAL

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se hiciera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza over a horizontal line.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador -



Si interese, debe comunicarse cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

- 514633/ 9880576 ✓
- 514582/ 9880523
- 514589/ 9880516
- 514551/ 9880465
- 514617/ 9880329
- 514798/ 9880361
- 514827/ 9880438

- 514715/ 9880761
- 514633/ 9880764
- 514627/ 9880718
- 514633/ 9880600

Empresa Pública **Registro de la Propiedad de**

Fecha: 09 SEP 2019 HORA: \_\_\_\_\_

514719/ 9880500



Ficha Registral-Bien Inmueble

72160



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf. 053 702602  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19020191, certifico hasta el día de hoy 09/09/2019 8:57:11, la Ficha Registral Número 72160.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial:  
Fecha de Apertura: lunes, 09 de septiembre de 2019 Parroquia : MANTA

Información Municipal:  
Dirección del Bien: LA TEMBLADERA CERCANO AL SITIO EL AROMO

**LINDEROS REGISTRALES:**

Cesión de derechos hereditarios de un solar ubicado en el punto "LAS TEMBLADERAS" cercano al sitio "EL AROMO" de esta jurisdicción cantonal, el que tiene una medida total de Ocho hectareas y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Camino publico; POR ATRAS: Terrenos que pertenecen a Don Juan Garcia; POR EL COSTADO DERECHO: Terrenos de Don Alfonso Santana; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Terrenos de Don Juan Onofre Pico Santana.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	CESION DE DERECHOS HEREDITARIAS	1361 20 jun./2006	17.990	18.046

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 1 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 20 de junio de 2006 **Número de Inscripción:** 1361 Tomo:29  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2802 Folio Inicial:17.990  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:18.046  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

un solar ubicado en el punto "LAS TEMBLADERAS" cercano al sitio "EL AROMO" de esta jurisdicción cantonal, el que tiene una medida total de Ocho hectareas y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Camino publico; POR ATRAS: Terrenos que pertenecen a Don Juan Garcia; POR EL COSTADO DERECHO: Terrenos de Don Alfonso Santana; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Terrenos de Don Juan Onofre Pico Santana.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CEDENTE	1301141204	LUCAS ALONZO JUANA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA	
CEDENTE	1303182248	LUCAS ALONZO JOSE FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
CEDENTE	1302909294	LUCAS ALONZO ANA MARLENE	CASADO(A)	MANTA	
CEDENTE	1305302455	LUCAS ALONZO HERIBERTO SABINO	SOLTERO(A)	MANTA	
CEDENTE	1306283944	LUCAS ALONZO ROSA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
CEDENTE	1302090178	LUCAS ALONZO MARIA CLORINDA	CASADO(A)	MANTA	
CESIONARIO	1303949273	LUCAS ALONZO PEDRO PASCUAL		MANTA	



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

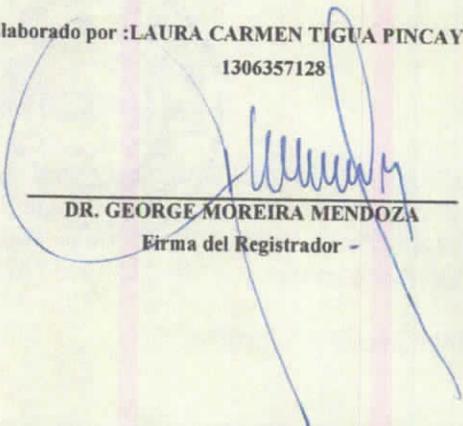
Emitido a las : 8:57:11 del lunes, 09 de septiembre de 2019

A petición de: LUCAS ALONSO PEDRO PASCUAL

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY  
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador -



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN BLANCO**

Empresa Pública  
Registro de la Propiedad de

Fecha: **09 SFP 2019** HORA: \_\_\_\_\_